

2.	ODRŽAVANJE NERAZVRSTANIH CESTA	780.500,00
2.1.	Sanacija cesta i prilaza	690.000,00
2.2.	Izrada prometnog rješenja za preregulaciju dijela gradskih prometnica	19.500,00
2.3.	Sanacija cestovne odvodnje ulice Povilske	71.000,00
3.	ODRŽAVANJE JAVNE RASVJETE	270.000,00
3.1.	Proširenja javne rasvjete	270.000,00
4.	ODRŽAVANJE OBORINSKE ODVODNJE	10.000,00
4.1.	sufinanciranje Ivanja za sanaciju poklopaca revizionih okana (kom. 7)	10.000,00
	SVEUKUPNO:	1.576.500,00

Članak 4.

Ostale odredbe Programa ostaju nepromijenjene.

Članak 5.

Ove Izmjene i dopune Programa stupaju na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 363-02/05-01/65

Ur. broj: 2107/02-01-05-2

Novi Vinodolski, 17. listopada 2005.

GRADSKO VIJEĆE
GRADA NOVI VINODOLSKI

Predsjednik
Gradskog vijeća
Milorad Komadina, dipl. iur., v. r.

50.

Na temelju članka 30. stavka 4. Zakona o komunalnom gospodarstvu - pročišćeni tekst (»Narodne novine« broj 26/03 i 82/04), članka 19. Statuta Grada Novi Vinodolski (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 24/01, 18/03) Gradsko vijeće Grada Novi Vinodolski, na sjednici održanoj dana 13. listopada 2005. godine donosi

**II. IZMJENE I DOPUNE PROGRAMA
gradnje objekata i uređaja komunalne
infrastrukture za 2005. godinu**

Članak 1.

Ovim izmjenama i dopunama Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2005. godinu (»Službene novine« broj 44/04 i 8/05), (u daljnjem tekstu: Program) mijenja se članak 2., u kunama, kako slijedi:

VRSTA PRIHODA	2005. godina u kn
Komunalni doprinos	7.200.000,00
Kreditno zaduženje	0,00
Koncesijska naknada	54.000,00
Sufinanciranje gradnje	40.000,00
Ostali proračunski prihod	762.000,00
Sufinanciranje iz županijskog proračuna	250.000,00
Naknada za priključenje vodoopskrbe i odvodnje	300.000,00
Sufinanciranje Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost	1.326.240,00
Prizez	573.760,00
UKUPNO PRIHOD	10.506.000,00

Članak 2.

Glava III. Programa-RASHOD, članak 3. mijenja se u stavku 1. točkama B., C., D., E. i G. na način da sada, izraženo u kunama glase:

B. NERAZVRSTANE CESTE

2005. godina		
	Rekonstrukcija dijela ulice Osap u duljini od cca 150 m'	420.000,00
	Rekonstrukcija dijela Povilske ulice u Grabrovoj (cca 100 m')	100.000,00
	rekonstrukcija ceste u Ulici Krminska (cca 240')	400.000,00
	Rekonstrukcija ceste u Ulici sv. Jakov u Smokvici (270 m')	130.000,00
	Sanacija dijela ulice naselja Sibinj	110.000,00
	Sanacija dijela ulice naselja G. Zagon - Plužnice	95.000,00
	Sufinanciranje izgradnja pločnika uz Ž.C. 5064	1.300.000,00
	Prometna regulacija Mel-Mikulja	10.000,00
	Glavni projekt po DPU Obala P. Krešimira IV.	190.000,00
	Sanacija dijela Zagrebačke ulice	60.000,00
	Projektna dokumentacija cesta naselja Dugno u Povilama	150.000,00
	Projektiranje križanja ulica u Povilama (19. dal. divizije)	130.000,00
	Projektiranje uređenje Korza hrvatskih branitelja	190.000,00
	Sanacija zavoja Jurčići-Krmpotići	150.000,00
	Projektiranje sanacije zavoja - Crno	15.000,00

	Projektiranje ceste po UPU Poslovna zona Zapad	190.000,00
	Projektiranje ceste po UPU Poslovna zona Kargač	190.000,00
	Sanacija dijela pločnika Korzo hrvatskih branitelja	195.000,00
	UKUPNO:	4.025.000,00

C. JAVNA RASVJETA

2005. godina:	Gradnja dijela javne rasvjete uz Ž.C. 5064	400.000,00
	Nadzor nad gradnjom javne rasvjete i ostale infrastrukture uz Ž.C. 5064	195.000,00
	sanacija javne rasvjete Velebitske ulice u Klenovici	195.000,00
	sanacija javne rasvjete Zagonjske ulice u N. Vinodolskom	110.000,00
	Projektiranje javne rasvjete naselja Dugno u Povilama	70.000,00
	Projektiranje javne rasvjete po UPU poslovna zona Zapad	100.000,00
	Projektiranje javne rasvjete po UPU poslovna zona Kargač	150.000,00
	Sanacija dijela javne rasvjete Korzo hrvatskih branitelja	190.000,00
	UKUPNO:	1.410.000,00

D. GROBLJA

2005. godina:	Gradnja potpornog zida groblja Novi Vinodolski	300.000,00
	Trošak stručnog nadzora gradnje	19.000,00
	Projekt uređenja groblja u Novom Vinodolskom	168.000,00
	Sanacija pokosa iz mrtvačnice u Ledenicama	50.000,00
	Sufinanciranje Ivanja za projektiranje i gradnju mrtvačnice u D. Zagonu (otplata anuiteta)	30.000,00
	Sufinanciranje Ivanja za gradnju mrtvačnice u Povilama (otplata anuiteta)	33.000,00
	UKUPNO:	600.000,00

E. TROŠKOVI PRIPREME GRADNJE

2005. godina:	Otkup zemljišta za gradnju infrastrukture po DPU Obala Petra Krešimira IV.	50.000,00
	Otkup zemljišta za gradnju ceste Sopot	50.000,00
	Otkup zemljišta za cestu Bahalin-Mikulja	30.000,00
	Otkup zemljišta za gradnju ceste uz ŽC 5064	200.000,00
	Otkup zemljišta za gradnju ostale komunalne infrastrukture	50.000,00
	Geodetske podloge i elaborati komunalne infrastrukture	100.000,00
	Procjena vrijednosti nekretnina	10.000,00
	UKUPNO:	490.000,00

G. ODVODNJA I PROČIŠĆAVANJE OTPADNIH VODA

2005. godina:	Sufinanciranje Ivanja za gradnju sistema odvodnje otpadnih voda uz Ž. C. 5064 (otplata anuiteta)	176.000,00
	Sufinanciranje Ivanja za izradu glavnog projekta odvodnje naselja Klenovica	110.000,00
	Sufinanciranje Ivanja za sanaciju crpne stanice Zagori, glavnog kolektora fekalnih voda na šetnici Kneza Domagoja, automatike na glavnoj gradskoj plaži	250.000,00
	Sufinanciranje Ivanja za izradu projekta odvodnje ulice Krasa	70.000,00

	Izrada projekta odvodnje Korza hrvatskih branitelja	100.000,00
	Izrada projekta odvodnje po UPU Poslovna zona Zapad	80.000,00
	Izrada projekta odvodnje po UPU Poslovna zona Kargač	100.000,00
	UKUPNO	886.000,00

Članak 3.

Sveukupna troškovna strana Programa za 2005. godinu (A+B+C+D+E+F+G) mijenja se sa iznosa 14.430.000,00 na iznos 10.506.000,00kn.

Članak 4.

Članak 4. stavak 1. Programa mijenja se i glasi:

Realizacija Program iz članka 3. točke A., B., C., D. i E izfinancirati će se iz sredstava komunalnog doprinosa, koncesijske naknade sufinanciranja gradnje fizičkih subjekata te dijelom iz ostalih proračunskih prihoda.

Realizacija Programa iz članka 3. točki F. i G. izfinancirati će se iz naknade za priključenje, sufinanciranja Županije, te dijela ostalih proračunskih prihoda.

Članak 5.

Ostale odredbe Programa ostaju nepromijenjene.

Članak 6.

Ove Izmjene i dopune Programa stupaju na snagu danom donošenja i objavit će se u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 363-02/05-01/64

Ur. broj: 2107/02-01-05-2

Novi Vinodolski, 17. listopada 2005.

GRADSKO VIJEĆE
GRADA NOVI VINODOLSKI

Predsjednik

Gradskog vijeća

Milorad Komadina, dipl. iur., v. r.

51.

Na temelju članka 31. stavka 7. Zakona o komunalnom gospodarstvu - pročišćeni tekst (»Narodne novine« broj 26/03 i 82/04) i članka 19. Statuta Grada Novi Vinodolski (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 24/01, 18/03 i 23/25) Gradsko vijeće Grada Novi Vinodolski, na sjednici održanoj 13. listopada 2005. godine donijelo je

ODLUKU
o komunalnom doprinosu

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuju se uvjeti i mjerila za plaćanje komunalnog doprinosa radi sudjelovanja u financiranju građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture na neuređenim, djelomično i potpuno uređenim građevinskim česticama, koje se po zakonu financira iz komunalnog doprinosa.

Članak 2.

Komunalni doprinosi prihod je proračuna Grada Novi Vinodolski iz kojeg se financira građenje i korištenje objekata i uređaja komunalne infrastrukture i to:

1. izgradnja, rekonstrukcija i sanacija javnih površina,
2. izgradnja, rekonstrukcija i sanacija nerazvrstanih cesta,
3. izgradnja, rekonstrukcija i sanacija javne rasvjete,
4. izgradnja, rekonstrukcija i sanacija groblja.

II. OBVEZNIK PLAĆANJA KOMUNALNOG DOPRINOSA

Članak 3.

Komunalni doprinos plaća vlasnik, odnosno investitor u čije se ime gradi građevina na neizgrađenoj građevinskoj čestici, odnosno čestici na kojoj je izgrađena građevina.

Obveznik komunalnog doprinosa je i vlasnik, odnosno investitor građevine izgrađene s građevnom dozvolom kad se rekonstrukcijom građevine povećava njen obujam izgrađenosti.

Pravo građenja iz prethodnih stavaka ovog članka dokazuje se izvatkom iz zemljišnih knjiga ne starijim od 30 dana, odnosno ugovorom između vlasnika građevine ili građevinske čestice i investitora gradnje.

U slučaju da je građevinska čestica na kojoj se gradi u suvlasništvu, odnosno da postoji više investitora, suvlasnici, odnosno investitori solidarno su odgovorni za plaćanje komunalnog doprinosa, ukoliko se pisanim sporazumom ne dogovore drugačije.

III. OBRAČUN KOMUNALNOG DOPRINOSA

Članak 4.

Komunalni doprinos se plaća po m³ građevine koja se gradi na građevinskoj čestici, a kada se građevina uklanja zbog gradnje nove, ili se postojeća građevina nadograđuje ili dograđuje, komunalni doprinos se plaća na razliku u obujmu u odnosu na raniju, odnosno postojeću građevinu.

Iznimno za otvorene bazene i otvorene građevine komunalni se doprinos obračunava po m² tlocrtno površine te građevine, pri čemu je jedinična vrijednost komunalnog doprinosa za obračun njezine površine po m² izražena u kunama jednaka jediničnoj vrijednosti komunalnog doprinosa za obračun obujma po m³ građevine u toj zoni.

Način utvrđivanja obujma građevine za izračun komunalnog doprinosa određen je Pravilnikom o načinu utvrđivanja obujma građevine za obračun komunalnog doprinosa (»Narodne novine« broj 23/00).

Članak 5.

Jedinična vrijednost komunalnog doprinosa određuje se ovisno o zoni u kojoj se nalazi građevna čestica.

Na području Grada Novi Vinodolski utvrđuje se šest zona građevinskog zemljišta, odnosno naselja, i to kako slijedi:

I. ZONA obuhvaća: užji centar Novog Vinodolskog sa ulicama Goranska, Riječka, Frana Mažuranića, Istarska ulica, Pod sv. Mikulj, Taklo, Obala Petra Krešimira IV, Obala Kneza Branimira, Kralja Tomislava od kbr. 1 do