

Županija

135.

Na temelju članka 20. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (»Narodne novine« broj 158/03) i članka 43. Poslovnika Županijskog poglavarstva Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 27/01 i 6/04), te temeljem Nalaza i mišljenja Stručnog tijela za ocjenu ponuda za koncesiju od važnosti za županiju od 27. srpnja 2005. godine, Županijsko poglavarstvo je na 8. sjednici od 13. listopada 2005. godine, donijelo

ODLUKU

o izmjenama i dopunama Odluke o davanju koncesije za brodogradilišnu luku brodogradilišta Antona Jurića

Članak 1.

U Odluci o davanju koncesije za brodogradilišnu luku brodogradilišta Antona Jurića (»Službene novine« broj 14/99 i 27/99) na temelju zahtjeva Ovlaštenika koncesije u svezi promjene područja koje se daje u koncesiju i produženja koncesije, a sve sukladno »Studiji gospodarske opravdanosti za luku posebne namjene - brodogradilišnu luku Antona Jurića u Klimnu s pokazateljima ulaganja« izrađenoj od tvrtke Project Management Consulting d.o.o. iz Rijeke u travnju 2003. godine stavci 6. i 7. članka 1. mijenjaju se i glase:

»Katastarske čestice pomorskog dobra koje se daju u koncesiju su:

- čestica br.: 7325;
- dijelovi čestica br.: 1074/304, 699, 7323, 1074/183, 1074/297, 1074/298, 1074/305,

sve k.o. Soline, katastarski plan broj lista 1.

Pomorsko dobro na kopnu koje se daje u koncesiju povećava se, te se koordinate točaka na kopnu iskazuju u metrima u Gauss-Krugerovoj projekciji:

TOČKA	Y	X
20	5 470 613.78	5 001 636.69
21	5 470 628.47	5 001 641.67
22	5 470 628.78	5 001 641.09
23	5 470 638.90	5 001 645.47
24	5 470 641.15	5 001 639.98
25	5 470 631.02	5 001 635.59
26	5 470 631.72	5 001 633.48
27	5 470 627.19	5 001 632.69
28	5 470 618.96	5 001 630.05
29	5 470 615.70	5 001 631.08«

Iza stavka 7. dodaje se stavak 8. koji glasi:

»Nova ukupna površina kopna i mora koja se daje u koncesiju iznosi:

- kopneni dio koncesionirane površine 902 m²
- morski dio koncesionirane površine 2.262 m²

UKUPNO: 3.164 m²«

Dosadašnji stavak 8. postaje stavak 9.

Članak 2.

U članku 4. broj »4« zamjenjuje se brojem »12«, te se na kraju rečenice umjesto točke stavlja zarez i dodaju riječi: »odnosno do 6. srpnja 2011. godine.«

Članak 3.

U članku 5., stavak 2. mijenja se i glasi:

»Godišnja koncesijska naknada koju Ovlaštenik koncesije plaća za korištenje pomorskog dobra sastoji se iz sljedećih dijelova:

- a) stalni dio godišnje naknade u iznosu od 3 kn/m² zauzete površine.
- b) promjenjivi dio godišnje naknade u iznosu od 1% prihoda Ovlaštenika koncesije.

Ovako utvrđena koncesijska naknada obračunava se od 1. ožujka 2004. godine.

Iza stavka 2. dodaje se stavak 3. koji glasi:

»Davatelj koncesije zadržava pravo izmijeniti visinu godišnje koncesijske naknade utvrđenu ovim člankom sukladno važećim zakonskim propisima uz obvezu da o tome tri mjeseca ranije dostavi pisanu obavijest Ovlašteniku koncesije.«

Dosadašnji stavak 3. postaje stavak 4.

Članak 4.

Iza članka 5. dodaju se novi članci od 5.a do 5.d koji glase:

»Članak 5.a

Obvezuje se Ovlaštenik koncesije da temeljem članka 2. i 7. Pravilnika o evidentiranju i obilježavanju pomorskog dobra (»Narodne novine« broj 29/05) dostavi Povjerenstvu za granice Primorsko-goranske županije u roku od 6 mjeseci od dana sklapanja Dodatka Ugovoru o koncesiji izrađeni geodetski elaborat radi obilježavanja pomorskog dobra, te provedbe elaborata u katastru i zemljišnim knjigama.

Članak 5.b

Ako za vrijeme trajanja koncesije nastanu promjene zbog kojih je u javnom interesu potrebno koncesijski odnos prilagoditi novonastaloj situaciji, Ovlaštenik koncesije dužan je poduzeti ili omogućiti radnje koje mu s tim u vezi odredi Davatelj koncesije, npr. da u svrhu javnog interesa omogućiti ulaganje u infrastrukturu (polaganje cijevi za vodu, odvod i sl.).

Članak 5.c

Ovlaštenik koncesije odgovoran je za svaku štetu koja nastane uslijed gospodarskog korištenja i uporabe pomorskog dobra.

Ovlaštenik koncesije odgovoran je za poduzete radove na pomorskom dobru i dužan je bez odgode o svom trošku otkloniti uzroke štete i nadoknaditi nastalu štetu trećima.

Ovlaštenik ne smije umanjiti, ometati ili onemogućiti uporabu i/ili korištenje susjednih dijelova pomorskog dobra prema njihovoj namjeni, a dodijeljeno pomorsko dobro dužan je održavati i zaštititi pažnjom dobrog gospodara.

Nakon isteka Ugovora o koncesiji, Ovlaštenik koncesije ima pravo uzeti ono što je temeljem tog ugovora postavio na pomorsko dobro kao i prinove, ako je to moguće po prirodi stvari, bez veće štete za pomorsko dobro.

Ako to nije moguće, postavljeno i prinove smatraju se pripadnošću pomorskog dobra, a Davatelj koncesije može