

**81.**

Na temelju članaka 67. – 70. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“, br. 68/18., 110/18., 32/20. i 145/24.) i čl. 19. Statuta Općine Lopar („Službene novine Primorsko-goranske županije“, br. 22/24.), Općinsko vijeće Općine Lopar sjednici održanoj 15. prosinca 2025. godine, donijelo je

**PROGRAM  
građenja komunalne infrastrukture  
u Općini Lopar za 2026. godinu**

Članak 1.

Ovim se Programom određuje se građenje komunalne infrastrukture na području Općine Lopar za 2026. godinu, u skladu s predvidivim sredstvima i izvorima financiranja određuje građenje komunalne infrastrukture.

Komunalna infrastruktura jesu:

1. nerazvrstane ceste
2. javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila
3. javna parkirališta
4. javne garaže
5. javne zelene površine
6. građevine i uređaji javne namjene
7. javna rasvjeta
8. groblja i krematoriji na grobljima
9. građevine namijenjene obavljanju javnog prijevoza.

Ovim se Programom određuje opis poslova s procjenom troškova za građenje komunalne infrastrukture, te iskaz financijskih sredstava potrebnih za ostvarivanje programa s naznakom izvora financiranja po djelatnostima.

Ovim Programom određuju se:

- građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja
- građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja
- građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi izvan građevinskog područja
- postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati i način rekonstrukcije
- građevine komunalne infrastrukture koje će se uklanjati.

Program građenja komunalne infrastrukture sadrži procjenu troškova projektiranja, revizije, građenja, provedbe stručnog nadzora građenja i provedbe vođenja projekata građenja komunalne infrastrukture s naznakom izvora njihova financiranja a sve kao procjenu troškova građenja.

Troškovi se iskazuju u programu građenja komunalne infrastrukture odvojeno za svaku građevinu i ukupno te se iskazuju odvojeno prema izvoru njihova financiranja.

## Članak 2.

Prihodi i primici za građenje komunalne infrastrukture su:

- opći prihodi i primici: =315.530,00 eur
- prihodi od koncesija i dozvola: =81.454,57 eur
- komunalni doprinos: =380.000,00 eur
- komunalna naknada: =200.545,43 eur
- kapitalne pomoći: =602.470,00 eur
- prihodi od prodaje nef.imovine: =500.000,00 eur

UKUPNO PRIHODI I PRIMICI: =2,080.000,00 eur

Iskaz financijskih sredstava potrebnih za ostvarivanje Programa s naznakom izvora financiranja i rasporeda sredstava po djelatnostima sadržan je u dijelu Programa u kojem se određuje opis poslova s procjenom troškova za građenje komunalne infrastrukture.

Troškovi građenja komunalne infrastrukture procijenjeni su temeljem važećih cijena gradnje tih ili sličnih objekata u vrijeme izrade ovog programa, te će se točan opseg i vrijednost radova utvrditi nakon ishoda tehničke dokumentacije i provedenog postupka nabave.

## Članak 3.

Prihodi i primici utvrđeni u članku 2. ovog Programa raspoređuju se na građenje objekata i uređaja komunalne infrastrukture po komunalnim djelatnostima kako slijedi:

**\*datoteka se nalazi na kraju dokumenta\***

## Članak 4.

Sredstva za ostvarivanje ovog Programa u ukupnom iznosu od =2,080.000,00 eur osiguravaju se u Proračunu Općine Lopar za 2026. godinu.

Ako se tijekom godine pojavi potreba za određenim aktivnostima koje nisu predviđene ovim Programom, o njihovoj realizaciji odluku donosi Općinski načelnik i o tome je dužan izvijestiti Općinsko vijeće.

Provođenje ovog Programa u nadležnosti je Općinskog vijeća Općine Lopar.

## Članak 5.

Ovaj Program stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“, a primjenjuje se od 01. siječnja 2026. godine.

*KLASA: 011-02/25-01/6*

*UR.BROJ: 2170-24-01-25-24*

*Lopar, 15. prosinca 2025.*

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE LOPAR

Predsjednik

**Damir Paparić, prof., v.r.**

**Građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja:** **=0,00 eur**

**Građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja:** **=1,283.000,00 eur**

- 1. NERAZVRSTANE CESTE** **=112.000,00 eur**  
=112.000,00 eur
- 1.1. Izgradnja pješačkih staza  
Izvori: -prihodi od koncesija i dozvola: =49.000,00 eur  
-komunalni doprinos: =33.000,00 eur  
-komunalna naknada: =30.000,00 eur
- 2. JAVNE PROMETNE POVRŠINE NA KOJIMA NIJE DOPUŠTEN PROMET  
MOTORNIH VOZILA** **=410.000,00 eur**  
=40.000,00 eur
- 2.1. Uređenje i izgradnja infrastrukture  
Izvori: -opći prihodi i primici: =20.000,00 eur  
-komunalni doprinos: = 20.000,00 eur
- 2.2. Izgradnja i opremanje dvoranskog trga  
Izvori: -komunalni doprinos: =20.000,00 eur
- 2.3. Izgradnja i opremanje općinskog trga  
Izvori: -opći prihodi i primici: =70.000,00 eur  
-komunalni doprinos: =80.000,00 eur  
-kapitalne pomoći: =200.000,00 eur
- 6. GRAĐEVINE I UREĐAJI JAVNE NAMJENE** **=696.000,00 eur**  
=20.000,00 eur
- 6.1. Izgradnja i opremanje polivalentne sportske dvorane  
Izvori: -komunalni doprinos: =20.000,00 eur
- 6.2. Razvoj pametnih i održivih rješenja i usluga  
Izvori: -opći prihodi i primici: =6.000,00 eur
- 6.3. Kupnja nekretnina (zemljišta)  
Izvori: -opći prihodi i primici: =120.000,00 eur  
-prihodi od prodaje nef.imovine: =500.000,00 eur
- 6.4. Gradnja objekata za građevinski otpad  
Izvori: -opći prihodi i primici: =20.000,00 eur  
-komunalni doprinos: = 30.000,00 eur
- 7. JAVNA RASVJETA** **=65.000,00 eur**  
=65.000,00 eur
- 7.1. Proširenje i unapređenje javne rasvjete  
Izvori: -komunalni doprinos: =65.000,00 eur

**Građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi izvan građ. područja:** **=0,00 eur**

**Postojeće građevine infrastrukture koje će se rekonstruirati:** **=797.000,00 eur**

- 1. NERAZVRSTANE CESTE** **=462.000,00 eur**  
=112.000,00 eur
- 1.1. Asfaltiranje nerazvrstanih cesta

Izvori: -komunalni doprinos: =40.000,00 eur	
-komunalna naknada: =72.000,00 eur	
1.2. Sanacija cesta i šetnica	=350.000,00 eur
Izvori: -prihodi od koncesija i dozvola: =32.454,57 eur	
-komunalni doprinos: =70.000,00 eur	
-komunalna naknada: = 80.545,43 eur	
-kapitalne pomoći: =167.000,00 eur	
<b>5. JAVNE ZELENE POVRŠINE</b>	<b>=295.000,00 eur</b>
5.1. Nabava urbane opreme na javnim površinama	=15.000,00 eur
Izvori: -opći prihodi i primici: =5.000,00 eur	
-komunalna naknada: = 10.000,00 eur	
5.2. Oprema za dječja igrališta	=30.000,00 eur
Izvori: -opći prihodi i primici: =30.000,00 eur	
5.3. Projekt „Razvoj zelene infrastrukture“ u Loparu	=250.000,00 eur
Izvori: - opći prihodi i primici: = 37.500,00 eur	
- kapitalne pomoći: = 212.500,00 eur	
<b>6. GRAĐEVINE I UREĐAJI JAVNE NAMJENE</b>	<b>=30.000,00 eur</b>
6.1. Obnova zgrade i energetska obnova (solarna elek. i diz.topline)	=30.000,00 eur
Izvori: -opći prihodi i primici: =7.030,00 eur	
-kapitalne pomoći: =22.970,00 eur	
<b>7. JAVNA RASVJETA</b>	<b>=8.000,00 eur</b>
7.1. Elektroenergetski priključci i otkup snage	=8.000,00 eur
Izvori: -komunalna naknada: =8.000,00 eur	
<b>8. GROBLJA I KREMATORIJI</b>	<b>=2.000,00 eur</b>
8.1. Nabava opreme za mrtvačnicu	=2.000,00 eur
Izvori: -komunalni doprinos: =2.000,00 eur	

**Rekapitulacija građenja komunalne infrastrukture po pojedinim stavkama iznosi:**

1. Nerazvrstane ceste	=574.000,00 eur
2. Javne prometne površine na kojima nije dopušten promet mot.vozila	=410.000,00 eur
3. Javna parkirališta	=0,00 eur
4. Javne garaže	=0,00 eur
5. Javne zelene površine	=295.000,00 eur
6. Građevine i uređaji javne namjene	=726.000,00 eur
7. Javna rasvjeta	=73.000,00 eur
8. Groblja i krematoriji na grobljima	=2.000,00 eur
9. Građevine namijenjene obavljanju javnog prijevoza	=0,00 eur
<b>UKUPNO:</b>	<b>=2,080.000,00 eur</b>