

**95.**

Na temelju članka 109. stavka 4. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 22. Statuta Grada Raba („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 4/21), Gradsko vijeće Grada Raba, na sjednici održanoj 16. prosinca 2024. godine, donijelo je

**ODLUKU  
O IZMJENAMA I DOPUNAMA  
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA RABA**

**OPĆE ODREDBE****Članak 1.**

(1) Donose se *Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Raba* („Službene novine Primorsko-goranske županije“ br. 15/04, 40/05 – ispravak, 18/07 – usklađenje, 47/11 i 19/16).

(2) *Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Raba* iz stavka 1. ovog članka izradio je Planimetar d. o. o. iz Zagreba.

**Članak 2.**

Elaborat *Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Raba* iz članka 1. sastavni je dio ove Odluke, a sastoji se od:

- 1. Tekstualnog dijela prostornog plana** – izmjena i dopuna odredbi za provedbu Prostornog plana uređenja Grada Raba na snazi
- 2. Grafičkog dijela prostornog plana** koji nije predmet objave, a zamjenjuje dijelove kartografskih prikaza Prostornog plana uređenja Grada Raba na snazi u obuhvatu koji su predmet ovih *Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Raba* te sadrži kartografske prikaze u mjerilu:
  1. Korištenje i namjena površina – dio 1:25000
  - 3B. Uvjeti korištenja i zaštite prostora – Područja primjene planskih mjera zaštite – dio 1:25000
  4. Građevinska područja – naselje Supetarska Draga – dio 1:5000
- 3. Obrazloženje prostornog plana** koji nije predmet objave, a prikazuje obrazloženje ovih *Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Raba* te izmjene i dopune Obrazloženja Prostornog plana uređenja Grada Raba na snazi.

**IZMJENE I DOPUNE ODREDBI ZA PROVEDBU PROSTORNOG PLANA****Članak 3.**

U članku 13. stavku 3. *Prostornog plana uređenja Grada Raba* („Službene novine Primorsko-goranske županije“ br. 15/04, 40/05 – ispravak, 18/07 – usklađenje, 47/11 i 19/16) dodaje se nova točka 1. koja glasi:

**„1. Luke nautičkog turizma:**

- marina Supetarska Draga
- marina Rab.“.

Dosadašnje točke 1., 2. i 3. postaju točke 2., 3. i 4.

#### Članak 4.

U članku 14. stavku 1. točki 2. podtočka c) i pripadajuće alineje brišu se.

#### Članak 5.

U članku 52. stavku 6. u tablici briše se redak koji glasi:

PR11	Supetarska Draga	NA 6 <sub>1</sub>	UPU 17	20
------	------------------	-------------------	--------	----

#### Članak 6.

U članku 64. stavku 2. iza riječi “prethodnog” dodaje se tekst koji glasi “stavka ovog”, a u alineji 1. u istom stavku broj „300“ zamjenjuje se brojem „400“.

#### Članak 7.

U članku 111. stavku 1. točki 2. dodaje se nova podtočka 2.15. koja glasi:

##### **„2.15. Luka Supetarska Draga (L15)**

U sklopu luke dopušten je privez i odvez brodica domaćeg stanovništva. Razgraničenje kopnenog i morskog dijela luke utvrđen je ovim Planom na kartografskim prikazima br. 1. “Korištenje i namjena površina”, u mj. 1:25.000. i br. 4.5. “Građevinska područja – naselje Supetarska Draga” u mj. 1:5.000, a luka se gradi neposrednom provedbom ovog Prostornog plana te se propisuju uvjeti gradnje:

- u akvatoriju luke se ostvaruju isključivo komunalni vezovi, najviše 99
- u akvatoriju je dozvoljena izvedba lučke podgradnje u funkciji obavljanja lučkih djelatnosti
- građevna čestica luke utvrđuje se u veličini površine kopnenog dijela luke u skladu s kartografskim prikazom br. 4.5. “Građevinska područja – naselje Supetarska Draga”
- kopneni dio luke uređuje se za sljedeće sadržaje:
  - manipulativni plato (površina za lučke djelatnosti)
  - parkiralište za korisnike luke (kapaciteta za min. 8 vozila)
  - interna površina za komunalni otpad
  - interna površina dječjeg igrališta
  - pomoćna zgrada za sanitarije, uredske prostore, spremište i sl. sadržaje u funkciji luke
- uvjeti gradnje pomoćne zgrade:
  - najveća građevinska bruto površina zgrade iznosi 50 m<sup>2</sup>
  - najveći broj etaža zgrade iznosi jedna nadzemna etaža
  - najveća visina zgrade (h) iznosi 4 m od kote manipulativnog platoa
  - najmanja udaljenost zgrade od granice građevne čestice iznosi 5 m
  - krovnište građevine može biti ravno ili koso. Ukoliko se krovnište izvodi kao koso, nagib je između 18° i 22°, a pokrov mora biti kupa kanalice ili crijep mediteranskog tipa
- građevna čestica luke se kolno i pješački priključuje na postojeću državnu cestu
- građevna čestica mora ostvariti priključke na vodoopskrbnu i elektroopskrbnu mrežu te na postojeću javnu odvodnju.“

#### Članak 8.

U članku 112. stavku 2. brišu se riječi „su luke županijskog značaja i“.

**PRIJELAZNA I ZAVRŠNE ODREDBE****Članak 9.**

Zahvat luke otvorene za javni promet lokalnog značaja – luka Supetarska Draga (L15) neposredno se provodi temeljem ovih *Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Raba* uz uvjet prethodnog stavljanja izvan snage dijela *Urbanističkog plana uređenja UPU 17 – Supetarska Draga (NA 6<sub>1</sub> NA 6<sub>3</sub>)* („Službene novine Primorsko-goranske županije br. 30/19) kojim je obuhvaćena predmetna luka.

**Članak 10.**

(1) Elaborat *Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Raba* izrađen je u pet izvornika ovjereni pečatima Gradskog vijeća Grada Raba.

(2) Izvornici iz stavka 1. ovog članka čuvaju se u: pismohrani Grada Raba, Upravnom odjelu ureda Grada Raba, investicija i razvoja, Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije, Ispostava Rab, Javnoj ustanovi Zavod za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije i Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine.

**Članak 11.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.

KLASA: 024-04/24-02/04

URBROJ: 2170-13-02-01/02-24-27

Rab, 16. prosinca 2024.

**GRADSKO VIJEĆE GRADA RABA**

**PREDSJEDNIK**

**Tomislav Matošić, bacc. med. techn.**