

81.

Na temelju članaka 67. – 70. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“, br. 68/18., 110/18. i 32/20.) i čl. 19. Statuta Općine Lopar („Službene novine Primorsko-goranske županije“, br. 22/24.), Općinsko vijeće Općine Lopar sjednici održanoj 5. prosinca 2024. godine, donijelo je

**PROGRAM
građenja komunalne infrastrukture
u Općini Lopar za 2025. godinu**

Članak 1.

Ovim se Programom određuje se građenje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Lopar za 2025. godinu, u skladu s predvidivim sredstvima i izvorima financiranja određuje građenje objekata i uređaja komunalne infrastrukture.

Komunalna infrastruktura jesu:

1. nerazvrstane ceste
2. javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila
3. javna parkirališta
4. javne garaže
5. javne zelene površine
6. građevine i uređaji javne namjene
7. javna rasvjeta
8. groblja i krematoriji na grobljima
9. građevine namijenjene obavljanju javnog prijevoza.

Ovim se Programom određuje opis poslova s procjenom troškova za građenje pojedinih objekata i uređaja komunalne infrastrukture, te iskaz financijskih sredstava potrebnih za ostvarivanje programa s naznakom izvora financiranja po djelatnostima.

Ovim Programom određuju se:

- građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja
 - građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja
 - građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi izvan građevinskog područja
 - postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati i način rekonstrukcije
 - građevine komunalne infrastrukture koje će se uklanjati.
- Program građenja komunalne infrastrukture sadrži procjenu troškova projektiranja, revizije, građenja, provedbe stručnog nadzora građenja i provedbe vođenja projekata građenja komunalne infrastrukture s naznakom izvora njihova financiranja a sve kao procjenu troškova građenja.

Troškovi se iskazuju u programu građenja infrastrukture odvojeno za svaku građevinu i ukupno te se iskazuju odvojeno prema izvoru njihova financiranja.

Članak 2.

Prihodi i primici za građenje nerazvrstanih cesta, javnih površina i građevina i uređaja javne namjene, groblja i krematorija i javne rasvjete su:

- opći prihodi i primici: =804.904,12 eur
 - prihodi od koncesija i dozvola: =150.000,00 eur
 - komunalna naknada: =80.000,00 eur
 - komunalni doprinos: =330.000,00 eur
 - kapitalne pomoći: =760.000,00 eur
 - tekuće pomoći: =77.600,00 eur
 - prihodi od prodaje nef.imovine: =670.000,00 eur
 - primici od zaduživanja: =1,828.495,88 eur
- UKUPNO PRIHODI I PRIMICI: =4,701.000,00 eur

Iskaz financijskih sredstava potrebnih za ostvarivanje Programa s naznakom izvora financiranja i rasporeda sredstava po djelatnostima sadržan je u dijelu Programa u kojem se određuje opis poslova s procjenom troškova za gradnju pojedinih objekata i uređaja komunalne infrastrukture.

Troškovi gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture procijenjeni su temeljem važećih cijena gradnje tih ili sličnih objekata u vrijeme izrade ovog programa, te će se točan opseg i vrijednost radova utvrditi nakon ishoda tehničke dokumentacije i provedenog postupka nabave.

Članak 3.

Prihodi i primici utvrđeni u članku 2. ovog Programa raspoređuju se na građenje objekata i uređaja komunalne infrastrukture po komunalnim djelatnostima kako slijedi:

datoteka se nalazi na kraju dokumenta

Članak 4.

Sredstva za ostvarivanje ovog Programa u ukupnom iznosu od =4,701.000,00 eur osiguravaju se u Proračunu Općine Lopar za 2025. godinu.

Ako se tijekom godine pojavi potreba za određenim aktivnostima koje nisu predviđene ovim Programom, o njihovoj realizaciji odluku donosi Općinski načelnik i o tome je dužan izvijestiti Općinsko vijeće.

Provođenje ovog Programa u nadležnosti je Općinskog vijeća Općine Lopar.

Članak 5.

Ovaj Program stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“, a primjenjuje se od 01. siječnja 2025. godine.

KLASA: 011-02/24-01/6

UR.BROJ: 2170-24-01-24-21

Lopar, 5. prosinca 2024.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE LOPAR

Predsjednik

Damir Paparić, prof., v.r.

Građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja: **=0,00 eur**

Građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja: **=4.120.000,00 eur**

1. NERAZVRSTANE CESTE	=500.000,00 eur
1.1. Izgradnja ceste „Melak – Groblje“	=500.000,00 eur
Izvor: -opći prihodi i primici: =210.000,00 eur	
-komunalni doprinos: =50.000,00 eur	
-kapitalne pomoći: =100.000,00 eur	
-prihodi od prodaje nef.imovine: =140.000,00 eur	
2. JAVNE PROMETNE POVRŠINE NA KOJIMA NIJE DOPUŠTEN PROMET MOTORNH VOZILA	=750.000,00 eur
2.1. Uređenje platoa i izgradnja nogostupa	=30.000,00 eur
Izvor: -komunalni doprinos: =30.000,00 eur	
2.2. Izgradnja i opremanje dvoranskog trga	=100.000,00 eur
Izvor: -komunalni doprinos: =25.000,00 eur	
-kapitalne pomoći: =50.000,00 eur	
-tekuće pomoći: =25.000,00 eur	
2.3. Izgradnja i opremanje općinskog trga	=620.000,00 eur
Izvor: -opći prihodi i primici: =270.000,00 eur	
-prihodi od koncesija i dozvola: =150.000,00 eur	
-komunalni doprinos: =50.000,00 eur	
-tekuće pomoći: =50.000,00 eur	
-prihodi od prodaje nef.imovine: =100.000,00 eur	
6. GRAĐEVINE I UREĐAJI JAVNE NAMJENE	=2.795.000,00 eur
6.1. Izgradnja i opremanje polivalentne sportske dvorane	=30.000,00 eur
Izvor: -komunalni doprinos: =30.000,00 eur	
6.2. Projekt i izgradnja dječjeg vrtića	=2.450.000,00 eur
Izvor: -opći prihodi i primici: =21.504,12 eur	
-komunalni doprinos: =50.000,00 eur	
-kapitalne pomoći: =550.000,00 eur	
-primici od zaduživanja: =1.828.495,88 eur	
6.3. Razvoj pametnih i održivih rješenja i usluga	=15.000,00 eur
Izvor: -opći prihodi i primici: =15.000,00 eur	
6.4. Kupnja nekretnina (zemljišta)	=300.000,00 eur
Izvor: -prihodi od prodaje nef.imovine: =300.000,00 eur	
7. JAVNA RASVJETA	=75.000,00 eur
7.1. Proširenje i unapređenje javne rasvjete	=65.000,00 eur
Izvor: -komunalni doprinos: =65.000,00 eur	
7.2. Proširenje javne rasvjete, elektrifikacija i DTK mreža	=10.000,00 eur
Izvor: -opći prihodi i primici: =5.000,00 eur	
-komunalni doprinos: =5.000,00 eur	

Građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi izvan grad. područja: =0,00 eur

Postojeće građevine infrastrukture koje će se rekonstruirati: =581.000,00 eur

1. NERAZVRSTANE CESTE	=510.000,00 eur
1.1. Asfaltiranje nerazvrstanih cesta	=80.000,00 eur
Izvor: -komunalna naknada: =80.000,00 eur	
1.2. Sanacija cesta i šetnica	=350.000,00 eur
Izvor: -opći prihodi i primici: =187.000,00 eur	
-komunalni doprinos: =23.000,00 eur	
-kapitalne pomoći: =40.000,00 eur	
-prihodi od prodaje nef.imovine: =100.000,00 eur	
1.3. Izgradnja pješačkih staza	=80.000,00 eur
Izvor: -opći prihodi i primici: =50.000,00 eur	
-prihodi od prodaje nef.imovine: =30.000,00 eur	
5. JAVNE ZELENE POVRŠINE	=31.000,00 eur
5.1. Nabava urbane opreme na javnim površinama	=11.000,00 eur
Izvor: -opći prihodi i primici: =11.000,00 eur	
5.2. Oprema za dječja igrališta	=20.000,00 eur
Izvor: -opći prihodi i primici: =20.000,00 eur	
6. GRAĐEVINE I UREĐAJI JAVNE NAMJENE	=30.000,00 eur
6.1. Obnova zgrade i energetska obnova (solarna elek. i diz.topline)	=30.000,00 eur
Izvor: -opći prihodi i primici: =7.400,00 eur	
-kapitalne pomoći: =20.000,00 eur	
-tekuće pomoći: =2.600,00 eur	
7. JAVNA RASVJETA	=8.000,00 eur
7.1. Elektroenergetski priključci i otkup snage	=8.000,00 eur
Izvor: -opći prihodi i primici: =8.000,00 eur	
8. GROBLJA I KREMATORIJI	=2.000,00 eur
8.1. Nabava opreme za mrtvačnicu	=2.000,00 eur
Izvor: -komunalni doprinos: =2.000,00 eur	

Rekapitulacija građenja komunalne infrastrukture po pojedinim stavkama iznosi:

1. Nerazvrstane ceste	=1.010.000,00 eur
2. Javne prometne površine na kojima nije dopušten promet mot.vozila	=750.000,00 eur
3. Javna parkirališta	=0,00 eur
4. Javne garaže	=0,00 eur
5. Javne zelene površine	=31,000,00 eur
6. Građevine i uređaji javne namjene	=2.825.000,00 eur
7. Javna rasvjeta	=83.000,00 eur
8. Groblja i krematoriji na grobljima	=2.000,00 eur
9. Građevine namijenjene obavljanju javnog prijevoza	=0,00 eur
UKUPNO:	=4.701.000,00 eur