

216.

Na temelju članka 75. stavka 1. točke 4. i članka 78. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20), članka 28. stavka 1. točke 23. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13, 25/13 - pročišćeni tekst, 5/18, 8/18 – pročišćeni tekst, 2/20 i 4/21) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 26/09, 16/13, 25/13 – pročišćeni tekst i 4/21), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na 31. sjednici održanoj 7. studenog 2024. godine, donijela je

PLAN
davanja koncesija na pomorskom dobru na području Primorsko-goranske županije za 2025. godinu

Članak 1.

Plan davanja koncesija na pomorskom dobru na području Primorsko-goranske županije za 2025. godinu (dalje u tekstu: Plan) sadrži:

- a) planirani broj koncesija,
- b) predviđene vrste i predmete koncesija,
- c) rokove na koje se koncesije planiraju dati,
- d) pravnu osnovu za davanje koncesije,
- e) procijenjenu godišnju naknadu za pojedinu koncesiju,
- f) popis ugovora o koncesiji koji istječu u godini na koju se Plan odnosi s napomenom za koje se koncesije planira provedba novog postupka davanja koncesije te obrazloženjem razloga za eventualno neplaniranje davanja nove koncesije.

Članak 2.

Primorsko-goranska županija planira u 2025. godini dati koncesije na pomorskom dobru kako slijedi:

| Redni broj | Vrsta koncesije Koncesija na pomorskom dobru | Zakonska osnova za davanje koncesije | Gospodarski razvojni planovi sektora | Vrijeme davanja koncesije i trajanje | Procjena godišnje naknade za koncesiju u eurima |
|------------|--|---|---|--------------------------------------|---|
| 1. | za gospodarsko korištenje luke posebne namjene Y/C Marina, Grad Mali Lošinj | Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 52.) i Zakon o koncesijama (čl. 7.) | Plan razvoja PGŽ 2022-2027 i Prostorni plan PGŽ | od 5 do 20 godina | 30.500,00 |
| 2. | za gospodarsko korištenje nudističke plaže Kandarola, Grad Rab | Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 52.) i Zakon o koncesijama (čl. 7.) | Plan razvoja PGŽ 2022-2027 i Prostorni plan PGŽ | od 5 do 20 godina | 16.500,00 |
| 3. | za gospodarsko korištenje privezišta u Gonaru ispred restorana More, Grad Rab | Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 52.) i Zakon o koncesijama (čl. 7.) | Plan razvoja PGŽ 2022-2027 i Prostorni plan PGŽ | od 5 do 20 godina | 5.000,00 |
| 4. | za gospodarsko korištenje sidrišta, Uvala Balvanida, Grad Mali Lošinj | Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 52.) i Zakon o koncesijama (čl. 7.) | Plan razvoja PGŽ 2022-2027 i Prostorni plan PGŽ | od 5 do 20 godina | 3.000,00 |
| 5. | za gospodarsko korištenje plaže ispred a/c Škrila, Stara Baška, Općina Punat | Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 52.) i Zakon o koncesijama (čl. 7.) | Plan razvoja PGŽ 2022-2027 i Prostorni plan PGŽ | od 5 do 20 godina | 20.000,00 |
| 6. | za gospodarsko korištenje plaže od crkve Sv. Mikule do vile „Kimen“, Grad Cres | Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 52.) i Zakon o koncesijama (čl. 7.) | Plan razvoja PGŽ 2022-2027 i Prostorni plan PGŽ | od 5 do 20 godina | 5.500,00 |
| 7. | za gospodarsko korištenje – športska luka Kantrida, Grad Rijeka | Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 52.) i Zakon o koncesijama (čl. 7.) | razvoja PGŽ 2022-2027 i Prostorni plan PGŽ | od 5 do 20 godina | 1.000,00 |

| | | | | | |
|-----|--|---|---|-------------------|-----------|
| 8. | za gospodarsko korištenje plaže Suha Punta, Grad Rab | Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 52.) i Zakon o koncesijama (čl. 7.) | Plan razvoja PGŽ 2022-2027 i Prostorni plan PGŽ | od 5 do 20 godina | 70.000,00 |
| 9. | za gospodarsko korištenje sidrišta ispred luke Unije, Grad Mali Lošinj | Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 52.) i Zakon o koncesijama (čl. 7.) | Plan razvoja PGŽ 2022-2027 i Prostorni plan PGŽ | od 5 do 20 godina | 20.000,00 |
| 10. | za gospodarsko korištenje hale Export Drva, Grad Rijeka | Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 52.) i Zakon o koncesijama (čl. 7.) | Plan razvoja PGŽ 2022-2027 i Prostorni plan PGŽ | od 5 do 20 godina | 25.000,00 |
| 11. | za gospodarsko korištenje plaže ispod hotela Helios - Diana u uvali Čikat, Grad Mali Lošinj | Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 52.) i Zakon o koncesijama (čl. 7.) | Plan razvoja PGŽ 2022-2027 i Prostorni plan PGŽ | od 5 do 20 godina | 7.500,00 |
| 12. | za gospodarsko korištenje plaže u Mošćeničkoj Dragi (k.č.br. 2935/2), Općina Mošćenička Draga | Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 52.) i Zakon o koncesijama (čl. 7.) | Plan razvoja PGŽ 2022-2027 i Prostorni plan PGŽ | od 5 do 20 godina | 8.000,00 |
| 13. | za gospodarsko korištenje objekta (ugostiteljsko-izložbeni prostor) na Unijama, Grad Mali Lošinj | Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 52.) i Zakon o koncesijama (čl. 7.) | Plan razvoja PGŽ 2022-2027 i Prostorni plan PGŽ | od 5 do 20 godina | 4.500,00 |

Članak 3.

Tijekom 2025. godine ističe 9 (devet) Ugovora o koncesiji i to za slijedeće koncesije:

| Redni broj | Vrsta koncesije Koncesija na pomorskom dobru | Istek koncesije |
|------------|--|-----------------|
| 1. | za gospodarsko korištenje luke posebne namjene Y/C Marina, Grad Mali Lošinj | 20.04.2025. |
| 2. | za gospodarsko korištenje marikulture u uvali Veli Bok, Grad Cres | 01.09.2025. |
| 3. | za gospodarsko korištenje nudističke plaže Kandarola, Grad Rab | 31.07.2025. |
| 4. | za gospodarsko korištenje privezišta u Gonaru ispred restorana More, Grad Rab | 21.01.2025. |
| 5. | za gospodarsko korištenje sidrišta, Uvala Balvanida, Grad Mali Lošinj | 01.02.2025. |
| 6. | za gospodarsko korištenje plaže ispred a/c Škrila, Stara Baška, Općina Punat | 01.01.2025. |
| 7. | za gospodarsko korištenje plaže od crkve Sv. Mikule do vile „Kimen“, Grad Cres | 10.06.2025. |
| 8. | za gospodarsko korištenje – športska luka Kantrida, Grad Rijeka | 14.02.2025. |
| 9. | za gospodarsko korištenje plaže Kaštel, Grad Crikvenica | 22.11.2025. |

Od navedenih koncesija za 7 (sedam) koncesija planiraju se novi postupci ili su isti već u tijeku dok se za gospodarsko korištenje plaže Kaštel u Crikvenici ne planira postupak davanja koncesije već će se nakon isteka koncesije gospodarske djelatnosti na tom području obavljati na temelju dozvola na pomorskom dobru koje dodjeljuje Grad Crikvenica, a za gospodarsko korištenje marikulture u uvali Veli Bok, Grad Cres također se ne planira postupak budući je utvrđeno da se radi o koncesiji državnog značaja koju dodjeljuje Vlada Republike Hrvatske.

Članak 4.

Tijekom 2025. godine planiraju se dati koncesije koje ističu u 2025. godini kao i koncesije temeljem inicijativa fizičkih/pravnih osoba te se planiraju provesti i postupci davanja koncesija na pomorskom dobru za lokacije sadržane u planovima iz prethodnih godina za koje postupak nije proveden zbog činjenice produljenja roka trajanja koncesija za dodatnih 6 mjeseci ili je postupak u tijeku.

Postupci davanja koncesija na pomorskom dobru na području Primorsko-goranske županije provodit će se sukladno Zakonu o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20), Zakonu o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 83/23) i podzakonskim aktima.

Članak 5.

Za provedbu Plana novčana sredstva osiguravaju se u Proračunu Primorsko-goranske županije za 2025. godinu.

Članak 6.

Za stručno-administrativne poslove provođenja Plana zadužen je Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze Primorsko-goranske županije.

Članak 7.

Ovaj Plan stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.

KLASA: 024-04/24-01/8

URBROJ: 2170-01-01/5-24-35

Rijeka, 7. studenog 2024.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
Županijska skupština

PREDSJEDNIK

Marko Boras Mandić, v.r.