



# Županija

ID: P20210503-655215-Z18

**173.****REPUBLIKA HRVATSKA****Primorsko-goranska županija****Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i  
zaštitu okoliša****Ispostava u Crikvenici**

KLASA: UP/I-361-05/21-30/000066

URBROJ: 2170-03-02/3-24-0003

Crikvenica, 20. kolovoza 2024.

Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava u Crikvenici, OIB 32420472134, na temelju članka 39. stavka 1. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine, broj 47/09 i 110/21), rješavajući po zahtjevu koji je podnijelo trgovačko društvo POLI MORA d. o. o., HR-51260 Selce, Ivana Jeličića 38, OIB 64592589943, donosi

## RJEŠENJE

Obustavlja se postupak pokrenut po zahtjevu koji je dana 30. travnja 2021. podnijelo trgovačko društvo POLI MORA d. o. o., HR-51260 Selce, Ivana Jeličića 38, OIB 64592589943, za izdavanje uporabne dozvole za građevinu izgrađenu do 15. veljače 1968., za građevinu izgrađenu na katastarskoj čestici broj 5484 k.o. Selce.

## OBRAZLOŽENJE

Podnositelj POLI MORA d. o. o., HR-51260 Selce, Ivana Jeličića 38, OIB 64592589943, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 30. travnja 2021. izdavanje uporabne dozvole za građevinu izgrađenu do 15. veljače 1968. za građevinu izgrađenu na katastarskoj čestici iz izreke ovoga rješenja.

Tijekom postupka podnositelj zahtjeva je prestao postojati što je utvrđeno uvidom u Sudski registar Republike Hrvatske u kojem je navedeno: „Trgovački sud u Rijeci brisao je ovaj subjekt (pod nazivom POLI MORA turistička agencija društvo s ograničenom odgovornošću za turizam u stečaju) dana 07.08.2023 rješenjem Tt-23/4778-2.“

Odredbom članka 39. stavka 1. Zakona o općem upravnom postupku propisano je: „Ako u tijeku postupka stranka umre ili pravna osoba prestane postojati, postupak se može obustaviti ili nastaviti, ovisno o naravi upravne stvari koja je predmet postupka.“

Uvidom u izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Crikvenici, ZK uložak broj 844, k.o. SELCE, utvrđeno je da su novi vlasnici predmetne nekretnine Tadić Mario, Sesvete, Posavska 10 i Nedinić Siniša, Gustav-Klimt-Weg 6/1, Gunskirchen, Republika Austrija, po čijem se zahtjevu kod ovoga tijela vodi postupak izdavanja građevinske dozvole za rekonstrukciju građevine izgrađene na predmetnoj katastarskoj čestici. Odredbom članka 184. stavka 1. Zakona o gradnji (Narodne novine broj 153/13, 20/17, 39/19, 125/19) propisano je da se građevina izgrađena do 15. veljače 1968. smatra izgrađenom na temelju pravomoćne građevinske dozvole, a odredbom stavka 2. istog članka propisano je da se vrijeme izgradnje građevine iz stavka 1. toga članka utvrđuje uporabnom dozvolom za građevinu izgrađenu do 15. veljače 1968. koju po zahtjevu stranke izdaje tijelo graditeljstva, odnosno u drugom postupku u kojem je to potrebno utvrditi, a koji provodi to tijelo ili građevinska inspekcija.

KLASA: UP/I-361-05/21-30/000066, URBROJ: 2170-03-02/3-24-0003

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (<https://esignature.ec.europa.eu/efda/tl-browser/>). U potpis je ugrađen vremenski pečat.

1/2



ID: P20210503-655215-Z18

Stoga je u navedenom postupku pokrenutom u povodu zahtjeva za izdavanje građevinske dozvole za rekonstrukciju predmetne građevine, koji zahtjev su podnijeli gore navedeni novi vlasnici predmetne nekretnine, utvrđeno sukladno citiranoj odredbi članka 184. stavka 2. Zakona o gradnji, da je predmetna građevina, koja se namjerava rekonstruirati, postojeća, odnosno izgrađena do 15. veljače 1968.

Slijedom svega dosad navedenog, postupajući u skladu s odredbom članka 39. stavka 1. Zakona o općem upravnom postupku, ovo je tijelo uvjerenja da je postupak potrebno obustaviti s obzirom na narav upravne stvari, odnosno uzimajući u obzir novonastale okolnosti opisane ranije u ovom obrazloženju te s obzirom na činjenicu da se ne radi o stvari od javnog interesa.

Odredbom članka 39. stavka 2. Zakona o općem upravnom postupku propisano je: „O obustavi postupka donosi se rješenje koje se dostavlja nasljednicima, odnosno pravnim sljednicima. Kad nasljednici, odnosno pravni sljednici nisu poznati, rješenje će se javno objaviti u službenom glasilu.“ S obzirom na to da u Sudskom registru Republike Hrvatske nisu navedeni pravni slijednici stranke niti su ovom tijelu poznati, ovo rješenje će se javno objaviti u službenom glasilu Primorsko-goranske županije, sukladno citiranoj odredbi članka 39. stavka 2. Zakona o općem upravnom postupku te će se javno objaviti na oglasnoj ploči ovoga tijela i na elektroničkoj oglasnoj ploči.

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. i 2. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine broj 8/17., 37/17., 129/17., 18/19., 97/19. i 128/19.) uplaćena je u iznosu 70 kuna (9,29 eura) u cijelosti u državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, u roku od 15 dana od dana njegove dostave. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt, Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava u Crikvenici, na adresi Kralja Tomislava 85A, Crikvenica, neposredno u pisanom obliku, poštom preporučeno, elektroničkim putem ili usmeno na zapisnik.

Upravna pristojba na žalbu uplaćuje se u iznosu od 6,64 eura sukladno Tarifnom broju 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine broj 156/22).

Stranka se može odreći prava na žalbu neposredno u pisanom obliku, poštom preporučeno, elektroničkim putem ili usmeno na zapisnik, od dana primitka prvostupanjskog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe.

VIŠI STRUČNI SURADNIK ZA PROSTORNO  
UREĐENJE I GRADITELJSTVO  
Matej Šimičević, mag.iur.

#### DOSTAVITI:

- elektroničku ispravu objaviti u službenom glasilu Primorsko-goranske županije,
- elektroničku ispravu putem elektroničke oglasne ploče (<https://dozvola.mgipu.hr>), te ispis elektroničke isprave putem oglasne ploče ovoga upravnog tijela





**Elektronički potpis**

sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će Vas preusmjeriti na stranice izvorika ovog dokumenta, kako biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, važana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.

**MATEJ ŠIMIČEVIĆ**  
PRIMORSKO - GORANSKA ŽUPANIJA  
Potpisano: 20.08.2024.

