

173.

Na temelju članka 109. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), članka 28. stavka 1. točke 3. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13, 25/13-pročišćeni tekst, 5/18, 8/18-pročišćeni tekst, 2/20 i 4/21) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 26/09, 16/13, 25/13-pročišćeni tekst i 4/21), po prethodno pribavljenoj suglasnosti Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine (KLASA: 350-02/23-14/11, URBROJ: 531-06-1-2/1-23-4 od 3. kolovoza 2023. godine), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na 20. sjednici održanoj 27. rujna 2023. godine, donijela je

O D L U K U**o III. izmjenama i dopunama Odluke o donošenju Prostornog plana Primorsko-goranske županije****Članak 1.**

Donosi se Odluka o III. izmjenama i dopunama Odluke o donošenju Prostornog plana Primorsko-goranske županije („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 32/13, 7/17 – ispravak, 41/18, 4/19 – pročišćeni tekst odredbi za provođenje, 18/22 i 40/22- pročišćeni tekst).

III. Izmjene i dopune Prostornog plana Primorsko-goranske županije (u daljnjem tekstu: Izmjene i dopune plana) iz stavka 1. ovog članka izradila je Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije.

Članak 2.

Elaborat „III. Izmjene i dopune Prostornog plana Primorsko-goranske županije“ sastavni je dio ove Odluke i sastoji se od:

- Izmjena i dopuna odredbi za provođenje Prostornog plana Primorsko-goranske županije
- Grafičkog dijela - kartografskog prikaza br. 1. Korištenje i namjena površina
- Izmjena i dopuna obrazloženja Prostornog plana Primorsko-goranske županije.

Članak 3.

U članku 19. točki 2.1.5.3., podtočki 1. iza podstavka 5. dodaje se novi podstavak 6. koji glasi:

„- vjetroelektrane snage 20 i više MW “

Dosadašnji podstavak 6. postaje podstavak 7.

Članak 4.

U članku 20. točki 2.2.4., podtočki 2. briše se riječ: „Jelenje“.

U točki 2.2.6.3. istog članka, podtočki 1.a) podstavak 2. mijenja se i glasi:

„- Vjetroelektrane snage od 10 do 20 MW“.

Članak 5.

U članku 75. stavak 2. mijenja se i glasi:

„Ovim Planom određen je sustav kombiniranih golf igrališta. Pod kombiniranim golf igralištem podrazumijeva se sportski centar koji u svom sastavu ima i smještajne kapacitete.“

Članak 6.

Članci 76. i 77. brišu se.

Članak 7.

U članku 78. stavku 1. riječi: „dvije zasebne funkcionalne“ zamjenjuju se riječima: „međuzavisne prostorno-organizacijske“.

U točki 2. istog stavka riječi: „površina za smještaj ugostiteljsko-turističke građevine“ zamjenjuju se riječima: „površine za smještaj ugostiteljsko-turističkih građevina“.

Članak 8.

U članku 119. u tablici 18. u retku pod rednim brojem 6. broj: „11“ zamjenjuje se brojem: „110“, a u retku pod rednim brojem 10. broj: „10“ zamjenjuje se brojem: „100“.

Članak 9.

U članku 202. u zagradi iza riječi: „hidroelektrane“ dodaju se riječi: „vjetroelektrane, solarne elektrane“.

Članak 10.

U članku 228. stavku 3. briše se zagrada i riječi: „male hidroelektrane do 10 MW“.

Članak 11.

U članku 229. stavku 2. riječi: „graditi kao ugrađena ili kao samostojeća građevina“ zamjenjuju se s riječima: „smještati na građevnoj čestici osnovne građevine ili na zasebnoj građevnoj čestici.“

Stavak 3. briše se.

Dosadašnji stavak 4. koji postaje stavak 3. mijenja se i glasi:

„Za samostojeće građevine TS 35/10 (20) kV minimalna dimenzija građevne čestice je 30x30 m, a građevina mora biti udaljena najmanje 3 m od granice čestice i 5 m od ceste. Pristup trafostanici mora biti osiguran“.

Članak 12.

Članak 231. mijenja se i glasi:

„Pod pojmom vjetroelektrana od važnosti za Županiju podrazumijevaju se energetska postrojenja izvan građevinskih područja za pretvorbu energije vjetra u električnu energiju, snage od 10 do 20 MW, sa svim pratećim postrojenjima i građevinama povezanim s proizvodnjom i skladištenjem proizvedene električne energije iz energije vjetra. Vjetroelektrane snage 20 i više MW građevine su od važnosti za Državu.

Vjetroelektranu (vjetropark) tvori više vjetroagregata pogodno raspoređenih u prostoru obzirom na topografiju i smjer vjetra. U zoni jedne vjetroelektrane vjetroagregati su međusobno povezani i priključeni na elektroenergetski sustav preko odgovarajućeg priključnog voda i transformatorske stanice uz pomoć upravljačkih i drugih građevina ili objekata koji služe pogonu vjetroelektrane.

S ciljem bržeg ostvarenja planiranog energetskeg sustava, ovim Planom planirano je pet vjetroelektrana od interesa za Županiju koje se mogu realizirati neposrednom provedbom Plana.

Prostornim planovima uređenja grada ili općine mogu se planirati i druge lokacije za smještaj vjetroelektrana državnog, županijskog i lokalnog značaja, uz poštivanje uvjeta, kriterija i smjernica određenih ovim Planom i posebnim propisima.

Planom se potiče i primjena manjih jedinica za proizvodnju električne energije iz energije vjetra, za potrebe manjih naselja i/ili individualnih korisnika, koje se smještaju unutar građevinskih područja naselja i namjena izdvojenih iz naselja.“

Članak 13.

Iza članka 231. dodaju se članci 231.a, 231.b, 231. c i 231.d koji glase:

„Članak 231.a

Vjetroelektrane nije dopušteno planirati:

- na otocima,
- u pojasu kopna širine 1000 m od obalne crte,
- u moru.

Članak 231.b

Vjetroelektrane se smještaju izvan građevinskih područja sukladno uvjetima, kriterijima i smjernicama ovog Plana.

Članak 231.c

Pri određivanju površina (građevinskih zemljišta) za smještaj vjetroelektrana u prostornim planovima uređenja općina i gradova potrebno je pridržavati se propisanih udaljenosti od građevinskih područja i ostalih pojedinačnih građevina.

Pod propisanom udaljenošću podrazumijeva se najmanja zračna udaljenost vjetroagregata, koja iznosi:

- 800 m od građevinskog područja naselja, te izdvojenih građevinskih područja ugostiteljsko turističke i sportske namjene,
- 500 m od građevina izvan građevinskog područja, izuzev od građevina linijske infrastrukture,
- 150 m od prometnica i infrastrukturnih objekata,
- 300 m od kulturnog dobra,
- 500 m od eksploatacijskog polja mineralnih sirovina,
- 2000 m od najbližeg vjetrogeneratora druge vjetroelektrane.

Prilikom odabira lokacije za vjetroelektranu i planiranja zahvata potrebno je posebnu pažnju posvetiti:

- a) krajobraznim vrijednostima područja
 - izbjegavati sljemena brda koja se ističu u širem okolnom prostoru,
 - izbjegavati obrasle i zdrave šumske prostore,
 - izbjegavati površine pod nasadima, naročito one koje su dio tradicijskog identiteta agrikulturnog krajolika.
- b) prirodnim vrijednostima područja
 - voditi računa o zaštiti i očuvanju populacija ptica, šišmiša, velikih zvijeri te ugroženih i zaštićenih biljnih vrsta,
 - vrednovati površine šuma i šumskog zemljišta u svrhu očuvanja stabilnosti i bioraznolikosti šumskog ekosustava, na način da se ne usitnjavaju šumski ekosustavi i ne umanjuju boniteti staništa divljih životinja,
 - radi zaštite šišmiša vjetroagregate udaljiti od šumovitih područja, naročito šumovitih grebena, najmanje 200 m.
- c) kontaktnim područjima sa drugim namjenama
 - izbjegavati kontaktna područja osjetljiva na buku (naselja, izdvojeni dijelovi naselja, pojedinačne građevine izvan građevinskog područja, zaštićeni dijelovi prirode i sl.),

- potencirati smještaj vjetroelektrana na područjima gdje već postoji određena komunalna infrastruktura i infrastruktura transporta energije odnosno gdje nema zahtjeva ili su minimalni zahtjevi za gradnjom novih objekata,
- područja za gradnju odrediti na način da ne stvaraju konflikte s telekomunikacijskim i elektroenergetskim prijenosnim sustavima.

d) tehničkim zahtjevima:

- definirati način priključenja vjetroelektrane na elektroenergetsku mrežu. Pod priključkom se podrazumijeva sklop koji se sastoji od pripadajuće trafostanice smještene u granicama obuhvata planirane vjetroelektrane i priključnog dalekovoda/kabela na postojeći ili planirani dalekovod ili na postojeću ili planiranu trafostanicu,
- osigurati da interni rasplet elektroenergetske mreže u obuhvatu vjetroelektrane bude kabliran,
- propisati da je unutar obuhvata zahvata, za potrebe izgradnje i održavanja vjetroelektrana, moguće samo probijanje/uređivanje makadamskih putova,
- ne dopustiti ograđivanje obuhvata zahvata, odnosno građevne čestice vjetroparka,
- u koliko je moguće, na slobodnom prostoru između vjetroagregata propisati uvjete za odvijanje drugih aktivnosti primjerenih prostoru koje ne remete rad građevine osnovne namjene (ispaša stoke, sadnja bilja i sl.).

Članak 231.d

Prostornim planom uređenja općine ili grada mogu se planirati i energetske građevine koje istovremeno koriste energiju vjetra i energiju Sunca. Takve „kombinirane“ elektrane čine jedinstvenu prostornu i funkcionalnu cjelinu namijenjenu smještanju vjetroagregata i fotonaponskih modula, a planiraju se kao i vjetroelektrane, uz poštivanje uvjeta i smjernica iz članaka 231.a, 231.b i 231.c. Ukupna snaga fotonaponskih modula ne smije prelaziti 10 MW. Važnost (značaj) energetske građevine određuje se u odnosu na ukupnu planiranu snagu elektrane.“

Članak 14.

U članku 335. stavku 1. podstavku 3. brišu se riječi: „za točno određeni tip vjetroelektrana“, a u podstavku 5. kratica u zagradi: „Scv2“ zamjenjuje se sa: „SC Grobnik 2“.

Članak 15.

U članku 387. stavku 1. iza riječi: „NEM“ dodaju se riječi: „te da u brdskim dijelovima obitavaju velike zvijeri“.

Stavak 2. mijenja se i glasi:

„Radi dugoročne zaštite i očuvanja populacija ptica, šišmiša i velikih zvijeri, u postupcima koji prethode izdavanju akata za građenje potrebno je:

- provesti detaljna istraživanja ornitofaune i faune šišmiša radi utvrđivanja stanja u obuhvatu planiranog zahvata,
- utvrditi rasprostranjenost i način korištenja područja od strane velikih zvijeri,
- broj i prostorni raspored vjetroagregata temeljiti na saznanjima dobivenim navedenim istraživanjima.“

Članak 16.

Članak 388. briše se.

Članak 17.

U članku 398. stavak 7. briše se.

Članak 18.

U članku 412. stavku 3. točki 1. „Vjetroelektrana Tuhobić“ mijenjaju se uvjeti gradnje neposrednom provedbom ovog Plana i glase:

„1. Oblik i veličina građevne čestice

- Lokacija zahvata označena je na grafičkom prilogu.
- Najveća dopuštena površina za prostor razvoja projekta iznosi 10 km².
- Točan oblik i veličina zahvata utvrdit će se nakon provedenih mjerenja, temeljem idejnog projekta izrađenog u skladu s odredbama ovog Plana i posebnim propisima.

2. Namjena građevine

- Osnovna namjena građevine je proizvodnja električne energije iskorištavanjem energije vjetra. Pod vjetroelektranom se podrazumijeva postrojenje za pretvorbu energije vjetra u električnu energiju, uključujući sva pojedinačna postrojenja koja su povezana s proizvodnjom električne energije iz energije vjetra, poput jednog ili više vjetroagregata s pripadnim transformatorskim stanicama i električnim vodovima, te upravljačkih i drugih građevina ili objekata koji služe pogonu vjetroelektrane i skladištenju proizvedene električne energije.

3. Kapacitet

- Maksimalna snaga odredit će se u postupku ishođenja akata za građenje, temeljem utvrđenih prostornih mogućnosti, mogućnosti priključenja na električnu mrežu i rezultata provedenih propisanih postupaka iz domene zaštite prirode i okoliša

4. Uvjeti za uređenje građevne čestice

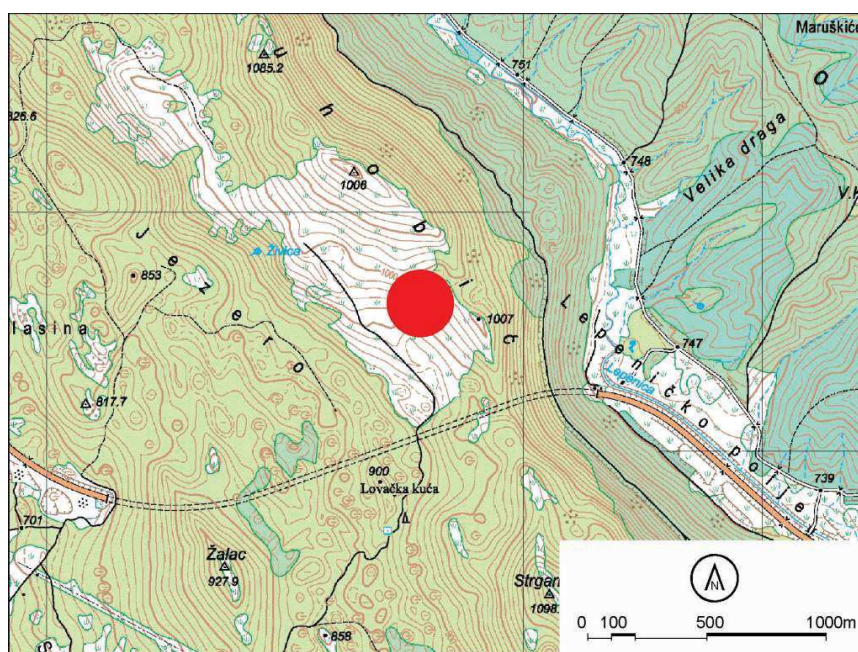
- Prilikom lociranja vjetroelektrana treba ostvariti sljedeće minimalne udaljenosti od stupa vjetrogeneratora do pojedinih prostornih elemenata:
 - građevinsko područje naselja, te izdvojena građevinska područja, ugostiteljsko-turističke i sportske namjene 500 m,
 - prometnice i infrastrukturni objekti 150 m,
 - kulturna dobra 300 m,
 - eksploatacijska polja mineralnih sirovina 500 m,
 - najbliži vjetrogenerator druge (planirane ili izgrađene) vjetroelektrane 2000 m, osim ako ranije ishodenim energetske odobrenjem nije drugačije određeno.
- Prilikom odabira lokacija za vjetroagregate, preporuka ovog Plana je:
 - izbjegavati sljemena brda koja su istaknuta u širem okolnom prostoru,
 - izbjegavati kontaktna područja s prostorima osjetljivim na buku (naselja, izdvojene površine ugostiteljsko-turističke i sportsko-rekreacijske namjene, zaštićeni dijelovi prirode i sl.),
 - izbjegavati obrasle i zdrave šumske prostore.
- Najveći dopušteni broj etaža pomoćnih objekata je P+1, a najveća dopuštena visina pomoćnih objekata iznosi 10 m.

5. Način priključenja na infrastrukturnu mrežu

- Građevina mora biti priključena na elektroenergetsku mrežu radi distribucije el. energije,
- Građevina mora imati pristup na javnu prometnu površinu.

6. Zaštita prirodne baštine

- U cilju utvrđivanja stanja u postupcima koji prethode izdavanju akata za građenje nužno je provesti detaljna istraživanja faune ptica i šišmiša, te utvrditi rasprostranjenost i način korištenja područja od strane velikih zvijeri,
- Posebno je važno utvrditi utjecaj zahvata na ptice grabljivice, s obzirom da se lokacija zahvata nalazi na obalnom migratornom putu bjeloglavih supova i drugih grabljivica, a travnjačke površine mjesta su koje bjeloglavi supovi i ostale grabljivice pretražuju u potrazi za hranom,
- Način izvedbe pojedinih elemenata moguće izgrađene vjetroelektrane (visina i razmještaj vjetroagregata, potpornji, lopatice i osvijetljenje vjetroagregata, električni vodovi i dr.) mora biti predviđen u cilju maksimalnog smanjenja mogućeg negativnog utjecaja vjetroelektrane na populaciju ptica i šišmiša.“



Grafički prilog: Lokacija VE Tuhobić

U stavku 3. točki 2. „Vjetroelektrana Peškovo“ mijenjaju se uvjeti gradnje neposrednom provedbom ovog Plana i glase:

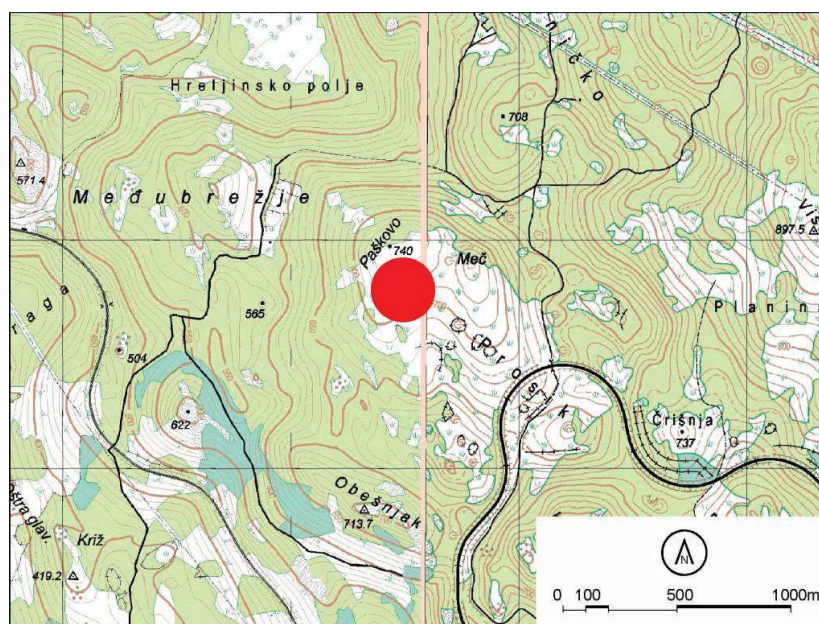
„1. Oblik i veličina građevne čestice

- Lokacija zahvata označena je na grafičkom prilogu,
- Najveća dopuštena površina za prostor razvoja projekta iznosi 7 km²,
- Točan oblik i veličina zahvata utvrdit će se nakon provedenih mjerenja, temeljem idejnog projekta izrađenog u skladu s odredbama ovog Plana i posebnim propisima.

2. Namjena građevine

- Osnovna namjena građevine je proizvodnja električne energije iskorištavanjem energije vjetra. Pod vjetroelektranom se podrazumijeva postrojenje za pretvorbu energije vjetra u električnu energiju, uključujući sva pojedinačna postrojenja koja su povezana s proizvodnjom električne energije iz energije vjetra, poput jednog ili više vjetroagregata s pripadnim transformatorskim stanicama i električnim vodovima, te upravljačkih i drugih građevina ili objekata koji služe pogonu vjetroelektrane i skladištenju proizvedene električne energije.

- 3. Kapacitet
 - Maksimalna snaga odredit će se u postupku ishoda akata za građenje, temeljem utvrđenih prostornih mogućnosti, mogućnosti priključenja na električnu mrežu i rezultata provedenih propisanih postupaka iz domene zaštite prirode i okoliša.
4. Uvjeti za uređenje građevne čestice
- Prilikom lociranja vjetroelektrana treba ostvariti sljedeće minimalne udaljenosti od stupa vjetrogeneratora do pojedinih prostornih elemenata:
 - građevinsko područje naselja, te izdvojena građevinska područja, ugostiteljsko-turističke i sportske namjene 500 m,
 - prometnice i infrastrukturni objekti 150 m,
 - kulturna dobra 300 m,
 - eksploatacijska polja mineralnih sirovina 500 m,
 - najbliži vjetrogenerator druge (planirane ili izgrađene) vjetroelektrane 2000 m, osim ako ranije ishodenim energetske odobrenjem nije drugačije određeno.
 - Prilikom odabira lokacija za vjetroagregate, preporuka ovog Plana je:
 - izbjegavati sljemena brda koja su istaknuta u širem okolnom prostoru,
 - izbjegavati kontaktna područja s prostorima osjetljivim na buku (naselja, izdvojene površine ugostiteljsko-turističke i sportsko-rekreacijske namjene, zaštićeni dijelovi prirode i sl.),
 - izbjegavati obrasle i zdrave šumske prostore.
 - Najveći dopušteni broj etaža pomoćnih objekata je P+1, a najveća dopuštena visina pomoćnih objekata iznosi 10 m.
5. Način priključenja na infrastrukturnu mrežu
- Građevina mora biti priključena na elektroenergetsku mrežu radi distribucije el. energije,
 - Građevina mora imati pristup na javnu prometnu površinu.
6. Zaštita prirodne baštine
- U cilju utvrđivanja stanja u postupcima koji prethode izdavanju akata za građenje nužno je provesti detaljna istraživanja faune ptica i šišmiša, te utvrditi rasprostranjenost i način korištenja područja od strane velikih zvijeri,
 - Posebno je važno utvrditi utjecaj zahvata na ptice grabljivice, s obzirom da se lokacija zahvata nalazi na obalnom migratornom putu bjeloglavih supova i drugih grabljivica, a travnjačke površine mjesta su koje bjeloglavi supovi i ostale grabljivice pretražuju u potrazi za hranom,
 - Način izvedbe pojedinih elemenata moguće izgrađene vjetroelektrane (visina i razmještaj vjetroagregata, potpornji, lopatice i osvjetljenje vjetroagregata, električni vodovi i dr.) mora biti predviđen u cilju maksimalnog smanjenja mogućeg negativnog utjecaja vjetroelektrane na populaciju ptica i šišmiša.“



Grafički prilog: Lokacija VE Peškovo

U stavku 3. točki 4. „Vjetroelektrana Pliš“ mijenjaju se uvjeti gradnje neposrednom provedbom ovog Plana i glase:

„1. Oblik i veličina građevne čestice

- Lokacija zahvata označena je na grafičkom prilogu,
- Najveća dopuštena površina za prostor razvoja projekta iznosi 2,5 km²,
- Točan oblik i veličina zahvata utvrdit će se nakon provedenih mjerenja, temeljem idejnog projekta izrađenog u skladu s odredbama ovog Plana i posebnim propisima.

2. Namjena građevine

- Osnovna namjena građevine je proizvodnja električne energije iskorištavanjem energije vjetra. Pod vjetroelektranom se podrazumijeva postrojenje za pretvorbu energije vjetra u električnu energiju, uključujući sva pojedinačna postrojenja koja su povezana s proizvodnjom električne energije iz energije vjetra, poput jednog ili više vjetroagregata s pripadnim transformatorskim stanicama i električnim vodovima, te upravljačkih i drugih građevina ili objekata koji služe pogonu vjetroelektrane i skladištenju proizvedene električne energije.

3. Kapacitet

- Maksimalna snaga odredit će se u postupku ishođenja akata za građenje, temeljem utvrđenih prostornih mogućnosti, mogućnosti priključenja na električnu mrežu i rezultata provedenih propisanih postupaka iz domene zaštite prirode i okoliša.

4. Uvjeti za uređenje građevne čestice

- Prilikom lociranja vjetroelektrana treba ostvariti sljedeće minimalne udaljenosti od stupa vjetrogeneratora do pojedinih prostornih elemenata:
 - građevinsko područje naselja, te izdvojena građevinska područja ugostiteljsko-turističke i sportske namjene 500 m,
 - prometnice i infrastrukturni objekti 150 m,
 - kulturna dobra 300 m,
 - eksploatacijska polja mineralnih sirovina 500 m,

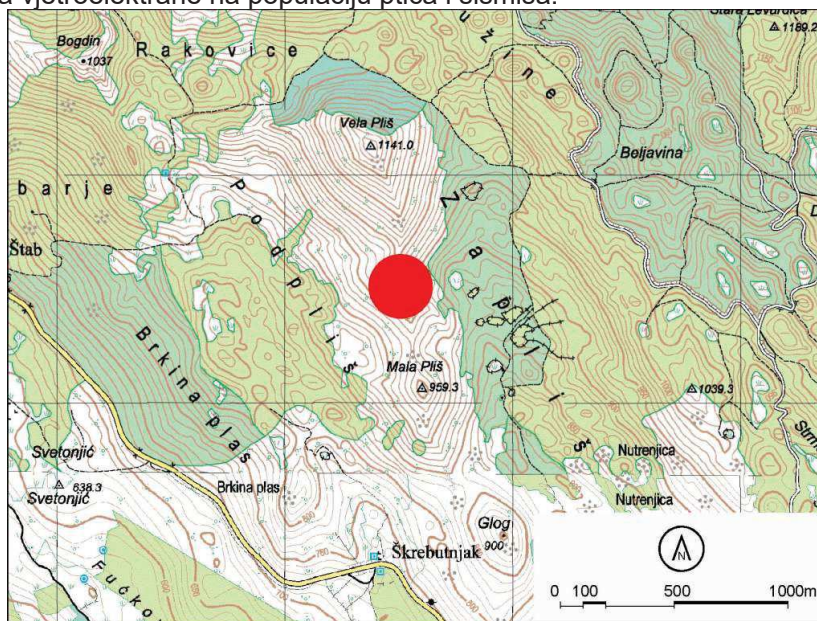
- najbliži vjetrogenerator druge (planirane ili izgrađene) vjetroelektrane 2000 m, osim ako ranije ishodenim energetske odobrenjem nije drugačije određeno.
- Prilikom odabira lokacija za vjetroagregate, preporuka ovog Plana je:
 - izbjegavati sljemena brda koja su istaknuta u širem okolnom prostoru,
 - izbjegavati kontaktna područja s prostorima osjetljivim na buku (naselja, izdvojene površine ugostiteljsko-turističke i sportsko-rekreacijske namjene, zaštićeni dijelovi prirode i sl.),
 - izbjegavati obrasle i zdrave šumske prostore.
- Najveći dopušteni broj etaža pomoćnih objekata je P+1, a najveća dopuštena visina pomoćnih objekata iznosi 10 m.

5. Način priključenja na infrastrukturnu mrežu

- Građevina mora biti priključena na elektroenergetsku mrežu radi distribucije el. energije,
- Građevina mora imati pristup na javnu prometnu površinu.

6. Zaštita prirodne baštine

- U cilju utvrđivanja stanja u postupcima koji prethode izdavanju akata za građenje nužno je provesti detaljna istraživanja flore, faune ptica i šišmiša, te utvrditi rasprostranjenost i način korištenja područja od strane velikih zvijeri,
- Posebno je važno utvrditi utjecaj zahvata na ptice grabljivice, s obzirom da se lokacija zahvata nalazi na obalnom migratornom putu bjeloglavih supova i drugih grabljivica, a travnjačke površine mjesta su koje bjeloglavi supovi i ostale grabljivice pretražuju u potrazi za hranom,
- Prilikom određivanja obuhvata zahvata potrebno je voditi računa o zaštiti vrste cjelolatična žutilovka (*Genista holopetala*),
- Način izvedbe pojedinih elemenata moguće izgrađene vjetroelektrane (visina i razmještaj vjetroagregata, potpornji, lopatice i osvjetljenje vjetroagregata, električni vodovi i dr.) mora biti predviđen u cilju maksimalnog smanjenja mogućeg negativnog utjecaja vjetroelektrane na populaciju ptica i šišmiša.“



Grafički prilog: Lokacija VE Pliš

U stavku 3. točki 17. „Vjetroelektrana Ruševo Krmpotsko“ mijenjaju se uvjeti gradnje neposrednom provedbom ovog Plana i glase:

„1. Oblik i veličina građevne čestice

- Lokacija zahvata označena je na grafičkom prilogu,
- Najveća dopuštena površina za prostor razvoja projekta iznosi 30 km²,
- Točan oblik i veličina zahvata utvrdit će se nakon provedenih mjerenja, temeljem idejnog projekta izrađenog u skladu s odredbama ovog Plana i posebnim propisima.

2. Namjena građevine

- Osnovna namjena građevine je proizvodnja električne energije iskorištavanjem energije vjetra. Pod vjetroelektranom se podrazumijeva postrojenje za pretvorbu energije vjetra u električnu energiju, uključujući sva pojedinačna postrojenja koja su povezana s proizvodnjom električne energije iz energije vjetra, poput jednog ili više vjetroagregata s pripadnim transformatorskim stanicama i električnim vodovima, te upravljačkih i drugih građevina ili objekata koji služe pogonu vjetroelektrane i skladištenju proizvedene električne energije.

3. Kapacitet

- Maksimalna snaga odredit će se u postupku ishoda akata za građenje, temeljem utvrđenih prostornih mogućnosti, mogućnosti priključenja na električnu mrežu i rezultata provedenih propisanih postupaka iz domene zaštite prirode i okoliša.

4. Uvjeti za uređenje građevne čestice

- Prilikom lociranja vjetroelektrana treba ostvariti sljedeće minimalne udaljenosti od stupa vjetrogeneratora do pojedinih prostornih elemenata:
 - građevinsko područje naselja, te izdvojena građevinska područja ugostiteljsko-turističke i sportske namjene 500 m,
 - prometnice i infrastrukturni objekti 150 m,
 - kulturna dobra 300 m,
 - eksploatacijska polja mineralnih sirovina 500 m,
 - najbliži vjetrogenerator druge (planirane ili izgrađene) vjetroelektrane 2000 m, osim ako ranije ishoda energetskim odobrenjem nije drugačije određeno.
- Prilikom odabira lokacija za vjetroagregate, preporuka ovog Plana je:
 - izbjegavati sljemena brda koja su istaknuta u širem okolnom prostoru,
 - izbjegavati kontaktna područja s prostorima osjetljivim na buku (naselja, izdvojene površine ugostiteljsko-turističke i sportsko-rekreacijske namjene, zaštićeni dijelovi prirode i sl.),
 - izbjegavati obrasle i zdrave šumske prostore.
- Najveći dopušteni broj etaža pomoćnih objekata je P+1, a najveća dopuštena visina pomoćnih objekata iznosi 10 m.

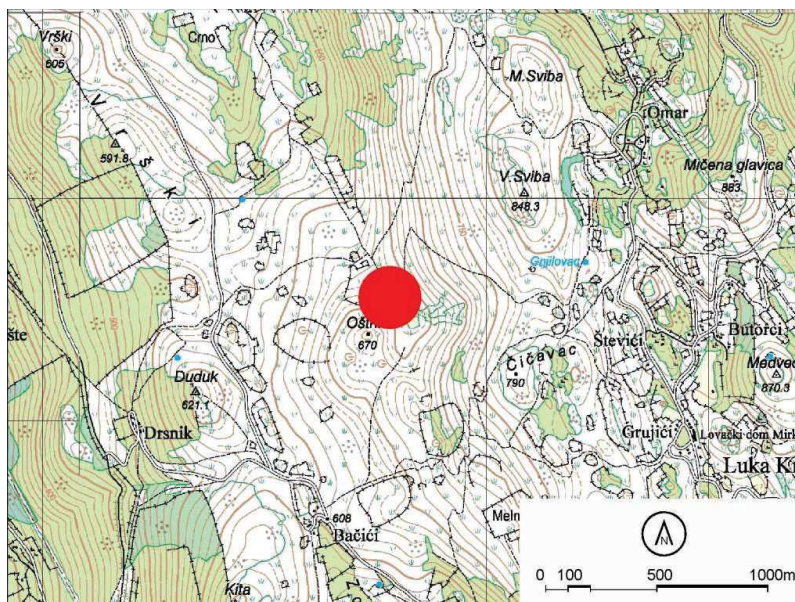
5. Način priključenja na infrastrukturnu mrežu

- Građevina mora biti priključena na elektroenergetsku mrežu radi distribucije el. energije.
- Građevina mora imati pristup na javnu prometnu površinu.

6. Zaštita prirodne baštine

- U cilju utvrđivanja stanja u postupcima koji prethode izdavanju akata za građenje nužno je provesti detaljna istraživanja flore, faune ptica i šišmiša, te utvrditi rasprostranjenost i način korištenja područja od strane velikih zvijeri,

- Prilikom određivanja obuhvata zahvata potrebno je voditi računa o osjetljivom području HR 2001302 Krmpotsko, radi zaštite biljne vrste velike sase (*Pulsatilla grandis*),
- Posebno je važno utvrditi utjecaj zahvata na ptice grabljivice, s obzirom da područje Novog Vinodolskog predstavlja obalni migratorni put za bjeloglave supove i druge grabljivice, a travnjačke površine zaleđa Novog Vinodolskog mjesta su koje bjeloglavi supovi pretražuju u potrazi za hranom,
- Nužno je sagledati i kumulativni efekt potencijalnog negativnog utjecaja na bjeloglave supove, uzimajući u obzir da je južno od planirane lokacije zahvata već izgrađena vjetroelektrana Vrataruša, odnosno planirana vjetroelektrana Senj,
- Način izvedbe pojedinih elemenata moguće izgrađene vjetroelektrane (visina i razmještaj vjetroagregata, potpornji, lopatice i osvjetljenje vjetroagregata, električni vodovi i dr.) mora biti predviđen u cilju maksimalnog smanjenja mogućeg negativnog utjecaja vjetroelektrane na populaciju ptica i šišmiša.“



Grafički prilog: Lokacija VE Ruševo Krmpotsko

U stavku 3. točki 24. „Vjetroelektrana Poljička kosa“ mijenjaju se uvjeti gradnje neposrednom provedbom ovog Plana i glase:

„1. Oblik i veličina građevne čestice

- Lokacija zahvata označena je na grafičkom prilogu,
- Najveća dopuštena površina za prostor razvoja projekta iznosi 22 km²,
- Točan oblik i veličina zahvata utvrdit će se nakon provedenih mjerenja, temeljem idejnog projekta izrađenog u skladu s odredbama ovog Plana i posebnim propisima.

2. Namjena građevine

- Osnovna namjena građevine je proizvodnja električne energije iskorištavanjem energije vjeta. Pod vjetroelektranom se podrazumijeva postrojenje za pretvorbu energije vjeta u električnu energiju, uključujući sva pojedinačna postrojenja koja su povezana s proizvodnjom električne energije iz energije vjeta, poput jednog ili više vjetroagregata s pripadnim transformatorskim stanicama i električnim vodovima, te

upravljačkih i drugih građevina ili objekata koji služe pogonu vjetroelektrane i skladištenju proizvedene električne energije.

3. Kapacitet

- Maksimalna snaga odredit će se u postupku ishođenja akata za građenje, temeljem utvrđenih prostornih mogućnosti, mogućnosti priključenja na električnu mrežu i rezultata provedenih propisanih postupaka iz domene zaštite prirode i okoliša.

4. Uvjeti za uređenje građevne čestice

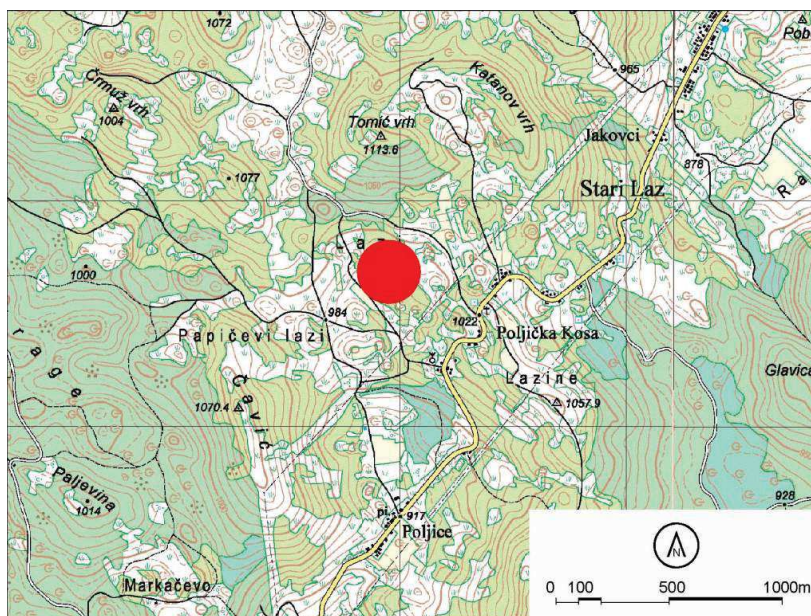
- Prilikom lociranja vjetroelektrana treba ostvariti sljedeće minimalne udaljenosti od stupa vjetrogeneratora do pojedinih prostornih elemenata:
 - građevinsko područje naselja, te izdvojena građevinska područja ugostiteljsko-turističke i sportske namjene 500 m,
 - prometnice i infrastrukturni objekti 150 m,
 - kulturna dobra 300 m,
 - eksploatacijska polja mineralnih sirovina 500 m,
 - najbliži vjetrogenerator druge (planirane ili izgrađene) vjetroelektrane 2000 m, osim ako ranije ishođenim energetske odobrenjem nije drugačije određeno.
- Prilikom odabira lokacija za vjetroagregate, preporuka ovog Plana je:
 - izbjegavati sljemena brda koja su istaknuta u širem okolnom prostoru,
 - izbjegavati kontaktna područja s prostorima osjetljivim na buku (naselja, izdvojene površine ugostiteljsko-turističke i sportsko-rekreacijske namjene, zaštićeni dijelovi prirode i sl.),
 - izbjegavati obrasle i zdrave šumske prostore,
- Najveći dopušteni broj etaža pomoćnih objekata je P+1, a najveća dopuštena visina pomoćnih objekata iznosi 10 m.

5. Način priključenja na infrastrukturnu mrežu

- Građevina mora biti priključena na elektroenergetsku mrežu radi distribucije el. energije.
- Građevina mora imati pristup na javnu prometnu površinu.

6 . Zaštita prirodne baštine

- U cilju utvrđivanja stanja u postupcima koji prethode izdavanju akata za građenje nužno je provesti detaljna istraživanja faune ptica i šišmiša, te utvrditi rasprostranjenost i način korištenja područja od strane velikih zvijeri,
- Način izvedbe pojedinih elemenata moguće izgrađene vjetroelektrane (visina i razmještaj vjetroagregata, potpornji, lopatice i osvjetljenje vjetroagregata, električni vodovi i dr.) mora biti predviđen u cilju maksimalnog smanjenja mogućeg negativnog utjecaja vjetroelektrane na populaciju ptica i šišmiša.“



Grafički prilog: Lokacija VE Poljička kosa

Članak 19.

U članku 415. stavku 1. podstavku 4. u zagradi iza riječi: "područja otoka Prvića, Golog i Grgura" dodaju se riječi: „Krka, Cresa, Plavnika i Raba“.

Članak 20.

U glavi III. „Odredbе za provođenje“ riječi: „građevinska čestica“ zamjenjuju se s riječima: „građevna čestica“.

Članak 21.

Izmjene i dopune plana izrađene su u šest izvornika ovjerenih pečatom Županijske skupštine Primorsko-goranske županije i potpisom predsjednika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije.

Izvornici Izmjena i dopuna plana čuvaju se u pismohrani Primorsko-goranske županije (1 izvornik), Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša (2 izvornika), Javnoj ustanovi „Zavod za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije“ (2 izvornika) i Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine (1 izvornik).

Članak 22.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.

KLASA: 024-04/23-01/6

URBROJ: 2170-01-01/5-23-27

Rijeka, 27. rujna 2023.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
Županijska skupština

Predsjednik

Marko Boras Mandić, v.r.