
43.

Na temelju članka 32. Statuta Grada Mali Lošinj („Službene novine PGŽ“ br. 26/09, 32/09, 10/13, 24/17 – pročišćeni tekst, 9/18 i 9/21), Gradsko vijeće Grada Malog Lošinja dana 25. srpnja 2023. godine, donijelo je sljedeću

ODLUKU

Članak 1.

Prihvaća se Izvješće o stanju u prostoru Grada Malog Lošinja za razdoblje od 2019. – 2022. godine, koje je sastavni dio ove Odluke.

Članak 2.

Ova Odluka objavit će se u Službenim novinama Primorsko-goranske županije.

KLASA: 350-02/22-01/29
URBROJ: 2170-10-01-23-5
Mali Lošinj, 25. srpnja 2023.

GRAD MALI LOŠINJ
GRADSKO VIJEĆE

PREDSJEDNIK
Dubravko Devčić, dr.med.vet., v.r.



CPA
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE
I ARHITEKTURU d.o.o.

Odranska 2
10 000 Zagreb



Naručitelj
GRAD MALI LOŠINJ



**IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA MALOG LOŠINJA
ZA RAZDOBLJE OD 2019. DO 2022. GODINE**

Zagreb, srpanj 2023.



CPA
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE
I ARHITEKTURU d.o.o.

Odranska 2
10 000 Zagreb

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA MALOG LOŠINJA ZA RAZDOBLJE OD 2019. DO 2022. GODINE



Naručitelj:

GRAD MALI LOŠINJ

gradonačelnica Grada Malog Lošinja:

Ana KUČIĆ, mag.oec.

JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

Pročelnica Jedinštenog upravnog odjela:

Marina ŽUNIĆ, mag.iur.

Odsjek za urbanizam, komunalno gospodarstvo
i gospodarenje gradskom imovinom

Voditeljica:

Tanja JOVIĆ, dipl.oec.

Stručni izrađivač:

CPA CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE I ARHITEKTURU d.o.o. Zagreb

Direktor CPA:

Tomislav DOLEČKI, dipl.ing.arh.

Odgovorni voditelji izrade Nacrta
Izvešća o stanju u prostoru:

Tomislav DOLEČKI, dipl.ing.arh.,
ovlašteni arhitekt urbanist

Stručni tim CPA:

Neda KAMINSKI-KIRŠ, dipl.ing.arh.
mr.sc. Zrinka TADIĆ, dipl.ing.arh.
Dora DOLEČKI GLASINOVIĆ, dipl.ing.arh.

Zagreb, srpanj 2023.



CPA
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE
I ARHITEKTURU d.o.o.

Odranska 2
10 000 Zagreb

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA MALOG LOŠINJA ZA RAZDOBLJE OD 2019. DO 2022. GODINE

SADRŽAJ

U V O D	1
I. POLAZIŠTA	3
1. Ciljevi izrade Izvješća	3
2. Zakonodavno-institucionalni okvir	3
3. Osnovna prostorna obilježja Grada Malog Lošinja	4
3.1. Teritorijalni ustroj	4
3.2. Geografska obilježja	5
3.3. Demografska obilježja	5
4. Grad Mali Lošinj u okviru prostornoga uređenja Primorsko-goranske županije	7
II. ANALIZA I OCJENA STANJA I TRENDOVA PROSTORNOG RAZVOJA	9
1. Prostorna struktura korištenja i namjene površina Grada Malog Lošinja	9
2. Sustav naselja Grada Malog Lošinja	10
2.1. Broj, veličina i osnovna obilježja naselja	10
2.2. Izgrađeni i neizgrađeni dio građevinskih područja naselja	10
2.3. Mogućnost proširenja građevinskih područja naselja	12
3. Gospodarske djelatnosti	12
3.1. Socijalno-gospodarska struktura	12
3.2. Zaposlenost	13
3.3. Zone gospodarske namjene planirane PPUG-om Malog Lošinja	15
3.4. Poljoprivreda i šumarstvo	19
3.5. Ugostiteljstvo i turizam	20
3.6. Istraživanje i eksploatacija mineralnih sirovina	22
4. Opremljenost prostora infrastrukturom	22
4.1. Društvene djelatnosti	22
4.2. Prometna i komunalna infrastruktura	28
5. Zaštita i korištenje dijelova prostora od posebnog značaja	43
5.1. Zaštita prirode	43
5.2. Zaštićena kulturna dobra	45
5.3. Područja potencijalnih prirodnih nesreća	46
6. Obvezni prostorni pokazatelji	48

 IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA MALOG LOŠINJA ZA RAZDOBLJE OD 2019. DO 2022. GODINE

III. ANALIZA IZRADE I PROVEDBE PROSTORNIH PLANOVA I DRUGIH DOKUMENATA	53
1. Izrada dokumenata prostornog uređenja	53
1.1. Prostorni plan uređenja Grada Malog Lošinja	53
1.2. Važeći prostorni planovi	55
1.3. Prostorni planovi usvojeni u razdoblju 2019. – 2022. godine	55
1.4. Obveza izrade urbanističkih planova uređenja	55
2. Provedba prostornih planova	56
2.1. Pojedinačni akti prostornog uređenja	56
2.2. Urbana preobrazba	57
2.3. Ozakonjenje nezakonito izgrađenih zgrada	57
2.4. Sprječavanje bespravne izgradnje	57
2.5. Urbana sanacija	57
3. Provedba drugih dokumenata koji utječu na prostor	58
3.1. Strategije, planovi i programi razvoja	58
3.2. Programi gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture	62
4. Provođenje zaključaka, smjernica, prijedloga za unaprjeđenje, preporuka, aktivnosti odnosno mjera iz prethodnog Izvješća o stanju u prostoru Grada Malog Lošinja	65
4.1. Provođenje zaključaka iz prethodnog Izvješća o stanju u prostoru Grada Malog Lošinja	65
4.2. Provođenje preporuka za unaprjeđenje održivog razvoja u prostoru iz prethodnog Izvješća o stanju u prostoru Grada Malog Lošinja	66
4.3. Ocjena potrebe izrade novih i/ili izmjene i dopune postojećih prostornih planova Grada Malog Lošinja	71
4.4. Izrada novih urbanističkih planova uređenja	71
4.5. Izmjene i dopune prostornih planova	72
4.6. Stavljanje izvan snage prostornih planova	72
IV. PREPORUKE ZA UNAPRJEĐENJE ODRŽIVOG RAZVOJA U PROSTORU S PRIJEDLOGOM PRIORITETNIH AKTIVNOSTI	73
1. Potrebe, mogućnosti i ograničenja daljnjeg održivog razvoja u prostoru Grada Malog Lošinja obzirom na okolnosti, sektorska opterećenja i izazove	72
1.1. Okolnosti budućeg prostornog razvoja	73
1.2. Definiranje potreba i mogućnosti prostornog razvoja	75
2. Ocjena potrebe izrade novih i/ili izmjene i dopune postojećih prostornih planova Grada Malog Lošinja	77
2.1. Prostorni planovi	77
3. Preporuke mjera i aktivnosti za unaprjeđenje prostornog razvoja Grada Malog Lošinja	78
3.1. Pregled mjera, aktivnosti i zahvata u prostoru predviđenih važećim razvojnim dokumentima	78
3.2. Analiza mjera i aktivnosti navedenih u Programu ukupnog razvoja Grada Mali Lošinj 2013.-2020. (produžen do 31.12.2021.)	82
V. IZVORI PODATAKA	84

Gradsko vijeće Grada Malog Lošinja na 18. sjednici održanoj 25. srpnja 2023. godine usvojilo je IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA MALOG LOŠINJA ZA RAZDOBLJE OD 2019. DO 2022. GODINE, a odluka je objavljena u "Službenim novinama" Primorsko-goranske županije.

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA MALOG LOŠINJA ZA RAZDOBLJE OD 2019. DO 2022. GODINE

UVOD

Izvrješće o stanju u prostoru osnovni je dokument praćenja stanja u prostoru i prostornog razvoja Grada Malog Lošinja. Prikaz stvarnog stanja u prostoru od vitalnog je značaja za gospodarenje prostorom kao temeljnim resursom i osnovicom fizičke egzistencije Malog Lošinja, a cilj izrade Izvrješća jest predočenje cjelovite slike stanja u prostoru i mogućih pravaca razvoja.

Za izradu Izvrješća koriste se podaci iz informacijskog sustava prostornog uređenja, prostornih planova, službeno objavljeni i dostupni podaci nadležnih tijela i ustanova, te drugih pravnih osoba s javnim ovlastima određenih posebnim propisima, podaci iz usvojenih i objavljenih pojedinih sektorskih strateških, razvojnih, planskih i provedbenih dokumenata i drugi koji su od utjecaja na održiv razvoj u prostoru.

U Izvrješću se daje analiza postojećeg stanja i razvojnih trendova, iznose se uočeni problemi u prostoru i ukazuje se na mogućnosti usmjerenja prostornog razvoja Grada Malog Lošinja u cjelini i po pojedinim aspektima, na temelju čega se iznose prijedlozi i daju preporuke za postupanje u idućem razdoblju.

Izvrješće o stanju u prostoru Grada Malog Lošinja izrađuje se za razdoblje od četiri godine temeljem članka 39. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i u skladu s odredbama Pravilnika o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima izvrješća o stanju u prostoru (NN 48/14 i 19/15).

Člankom 40. Zakona o prostornom uređenju propisano je da Izvrješće o stanju u prostoru sadrži:

- polazišta, analizu i ocjenu stanja i trendova prostornog razvoja,
- analizu provedbe prostornih planova i drugih dokumenata koji utječu na prostor, te
- prijedloge za unaprjeđenje prostornog razvoja s osnovnim preporukama mjera za iduće razdoblje.

Sadržaj izvrješća, obvezni prostorni pokazatelji i način sudjelovanja javnopravnih tijela propisani su Pravilnikom o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima izvrješća o stanju u prostoru.

Izvrješće o stanju u prostoru na lokalnoj razini izrađuje se u odnosu na prethodno Izvrješće, te županijski prostorni plan, druge strateške, razvojne, planske i programske dokumente i pokazatelje koji su od utjecaja na održiv razvoj u prostoru općine, i prostorne planove niže razine. Za izradu Izvrješća koriste se podaci iz informacijskog sustava prostornog uređenja, prostornih planova, službeno objavljeni i dostupni podaci nadležnih tijela i ustanova, te drugih pravnih osoba s javnim ovlastima određenih posebnim propisima, podaci iz usvojenih i objavljenih pojedinih sektorskih strateških, razvojnih, planskih i provedbenih dokumenata i drugi koji su od utjecaja na održiv razvoj u prostoru.

Izradom i donošenjem Izvrješća o stanju u prostoru Grada Malog Lošinja stvaraju se preduvjeti za unaprjeđenje prostornog razvoja s osnovnim preporukama mjera za iduće razdoblje. Preporuke Izvrješća obuhvaćaju mjere i prioritetne aktivnosti u idućem razdoblju u cilju odlučivanja o daljnjem statusu strateških, programskih i planskih smjernica iz važećih prostornih planova i drugih dokumenata koji utječu na prostor, odnosno o njihovom zadržavanju, ukidanju ili promjeni.

Posljednje Izvrješće o stanju u prostoru Grada Malog Lošinja za razdoblje od 2014. do 2018. godine donijelo je Gradsko vijeće Grada Malog Lošinja 29. listopada 2019. godine (objava: SNPGŽ, broj 26/19).

Kako su od donošenja proteklog Izvrješća protekle četiri godine, ovo Izvrješće obuhvaća četverogodišnje razdoblje od 2019. do 2022. godine.

Izvrješće o stanju u prostoru Grada Malog Lošinja razmatra Gradsko vijeće Grada Malog Lošinja i objavljuje se u "Službenim novinama" Primorsko-goranske županije.

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA MALOG LOŠINJA ZA RAZDOBLJE OD 2019. DO 2022. GODINE

I. POLAZIŠTA

1. Ciljevi izrade Izvješća

Izvješće o stanju u prostoru Grada Malog Lošinja je temeljni dokument koji analizira stanje u prostoru i osnovna prostorna obilježja za proteklo razdoblje (od 2019. do 2022. godine). Zakonom o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19)¹ za jedinice lokalne samouprave propisana je obveza izrade Izvješća kao četverogodišnjeg dokumenta praćenja stanja u prostoru.

Osnovna svrha izrade Izvješća je stvaranje dokumenta u kojem će, na temelju stvarnih podataka i analiza, biti definirane potrebe i mogućnosti promatranog prostora te predložene aktivnosti za što učinkovitije unapređenje održivog razvoja za naredno razdoblje. Izradom i donošenjem ovog Izvješća kao obveznog dokumenta praćenja stanja u prostoru stvaraju se preduvjeti za daljnju izradu svih dokumenata prostornog uređenja, eventualno potrebnih izmjena i dopuna istih, kao i procjenu potrebe izrade drugih strateških i razvojnih odluka i dokumenata na nivou Grada Malog Lošinja.

Izrada Izvješća počiva na činjenici da je svaki prostor jedinstven i specifičan u svakom segmentu svog postojanja, kako u odnosu na geoprometni položaj, razinu društvene i gospodarske razvijenosti u odnosu na Državu i Županiju tako i u odnosu na ostale prostorne pokazatelje.

Temeljne sastavnice Izvješća o stanju u prostoru su:

- analitički dio kojim se utvrđuje stanje u prostoru (analiza stanja u prostoru, analiza stanja i trendova prostornog razvoja, analiza izrade i provođenja dokumenata prostornog uređenja i drugih dokumenata),
- programski dio koji se utvrđuju smjernice i prioritetne aktivnosti za poboljšanje stanja u prostoru (mogućnosti održivog razvoja u prostoru, ocjena potrebe izrade novih i/ili izmjene i dopune postojećih dokumenata prostornoga uređenja, prijedlog aktivnosti za unapređenje održivog razvoja u prostoru).

Ovo Izvješće izrađeno je na temelju podataka iz informacijskog sustava prostornog uređenja (ISPU), prostornih planova, službeno objavljenih i dostupnih podataka nadležnih javnopravnih tijela, te pravnih osoba s javnim ovlastima određenih posebnim propisima, podataka iz usvojenih i objavljenih sektorskih strateških, razvojnih, planskih i ostalih dokumenata koji su od utjecaja na održiv razvoj u prostoru.

2. Zakonodavno-institucionalni okvir

Oblik i sadržaj Izvješća o stanju u prostoru Grada Malog Lošinja regulirani su Pravilnikom o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima izvješća o stanju u prostoru (NN 48/14 i 19/15). Pravilnik navodi da Izvješće sadrži polazišta, analizu i ocjenu stanja i trendova prostornog razvoja, analizu provedbe prostornih planova i drugih dokumenata koji utječu na prostor, te prijedloge za unapređenje razvoja s osnovnim preporukama mjera za iduće razdoblje. Izvješće se izrađuje u tekstualnom obliku, a pojedina tematska područja mogu se prema potrebi dodatno obrazložiti i prikazati tabličnim iskazom pokazatelja, te grafičkim prikazima.

U razdoblju od izrade prethodnog Izvješća o stanju u prostoru Grada Malog Lošinja donesene su tri izmjene Zakona o prostornom uređenju, kao temeljnog normativnog akta koji uređuje sustav prostornog uređenja. Također, donesen je niz novih (ili su dopunjeni postojeći) osnovnih zakonskih propisa koji direktno ili posredno utječu na određene aktivnosti u domeni prostornog uređenja:

- Zakon o prostornom uređenju, NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19
- Zakon o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj, NN 86/06, 125/06, 16/07, 95/08, 46/10, 145/10, 37/13, 44/13, 45/13 i 110/15
- Zakon o zaštiti prirode, NN 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19
- Zakon o zaštiti okoliša, NN 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18

¹ u ovom Izvješću se službena glasila navode slijedećim kraticama:

„Narodne novine“ = NN

„Službene novine“ Primorsko-goranske županije = SNGPŽ

Prostorni plan Primorsko-goranske županije = PPPGŽ

Prostorni plan uređenja Grada Malog Lošinja = PPUG Malog Lošinja

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA MALOG LOŠINJA ZA RAZDOBLJE OD 2019. DO 2022. GODINE

- Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, NN 69/99, 151/03, 157/03-ispravak, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20, 117/21 i 114/22
- Uredba o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže, NN 80/19
- Zakon o poljoprivrednom zemljištu, NN 20/18, 115/18, 98/19 i 44/22
- Zakon o šumama, NN 68/18, 115/18, 98/19, 32/20 i 145/20
- Zakon o cestama, NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21 i 114/22
- Zakon o komunalnom gospodarstvu, NN 68/18, 110/18 i 32/20
- Zakon o elektroničkim komunikacijama, NN 76/22
- Zakon o energetske učinkovitosti, NN 127/14, 116/18, 25/20 i 41/21
- Zakon o vodama, NN 66/19 i 84/21
- Zakon o zaštiti zraka, NN 127/19 i 44/22
- Zakon o zaštiti od buke, NN 30/09, 55/13, 153/13, 41/16, 114/18 i 14/21
- Zakon o gospodarenju otpadom, NN 84/21
- Zakon o sustavu civilne zaštite, NN 82/15, 118/18, 31/20, 20/21 i 114/22
- Zakon o obrani, NN 73/13, 75/15, 27/16, 110/17, 30/18 i 70/19

Prostorni razvoj odvija se postupno i u kontinuitetu, u pravilu bez velikih promjena. Ipak, u proteklom četverogodišnjem razdoblju ističe se nekoliko tema koje posredno ili neposredno znatnije utječu, ili će u idućem razdoblju utjecati na prostorno uređenje.

3. Osnovna prostorna obilježja Grada Malog Lošinja

3.1. TERITORIJALNI USTROJ

Prema Zakonu o područjima županija, gradova i Gradu Republici Hrvatskoj (NN 86/06, 125/06-ispravak, 16/07-ispravak, 95/08-Odluka USRH, 46/10-ispravak, 145/10, 37/13, 44/13, 45/13 i 110/15) Grad Mali Lošinj je jedinica lokalne samouprave u sastavu Primorsko-goranske županije. Administrativni teritorij Grada Malog Lošinja čini 14 naselja: Belej, Čunski, Ilovik, Male Srakane, Mali Lošinj, Nerezine, Osor, Punta Križa, Susak, Sveti Jakov, Unije, Ustrine, Vele Srakane i Veli Lošinj. Grad Mali Lošinj na otoku Cresu graniči s Gradom Cresom (na kopnu i na moru).

Na ostalom dijelu granica Grada Malog Lošinja ide morem: zapadno graniči s Istarskom županijom, istočno s Gradom Rabom i Ličko-senjskom županijom, južno graniči sa Zadarskom županijom, te u nastavku granica Grada Malog Lošinja slijedi državnu granicu na moru. Područje obuhvaća južni dio otoka Cresa, od zaljeva Koromačno i Ustrine, čitav otok Lošinj i lošinjski otočni arhipelag kojeg čini skupina nastanjenih otoka: Unije, Ilovik, Susak, Srakane Male, Srakane Vele i Sv. Petar te niz nenaseljenih otočića, grebena i hridi u morskom području.

Nacionalnom klasifikacijom statističkih regija 2021. uspostavljene su statističke regije 1., 2. i 3. razine prema kojima se dijeli prostor Republike Hrvatske u svrhu regionalne statistike. Prema navedenoj klasifikaciji Grad Mali Lošinj pripada statističkoj regiji 2. razine (HR NUTS 2) Jadranska Hrvatska, i statističkoj regiji 3. razine (HR NUTS 3) Primorsko-goranska županija. Prema pokazatelju procjene bruto domaćeg proizvoda, HR NUTS 2 regija Jadranska Hrvatska nalazi se na 249. mjestu razvijenosti od ukupno 281 NUTS 2 regija Europske unije.

U državama članicama EU posebna se pažnja posvećuje upravljanju obalnim pojasom, posebice zbog sve učestalijih ekstremnih klimatskih događaja kao što su olujna nevremena s ekstremnim oborinama i visokim valovima. RH je usvojila Strategiju prilagodbe klimatskim promjenama za razdoblje do 2040. godine s pogledom na 2070. godinu. Grad Mali Lošinj je među prvim hrvatskim gradovima koji su donijeli Program tranzicije prema čistoj energiji temeljem kojeg su pristupili Sporazumu gradonačelnika za klimu i energiju koji okuplja lokalna tijela vlasti koja su se dobrovoljno posvetila ostvarivanju i premašivanju klimatskih i energetskih ciljeva EU. U skladu s ciljevima Sporazuma, izrađen je i usvojen Akcijski plan energetski i klimatski održivog razvitka (SECAP) Grada Malog Lošinja.

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA MALOG LOŠINJA ZA RAZDOBLJE OD 2019. DO 2022. GODINE

3.2. GEOGRAFSKA OBILJEŽJA ²

Kopnena površina Grada Malog Lošinja iznosi 224,4 km², od čega površina otoka Lošinja iznosi 74,4 km², Unija 16,9 km², Ilovika 5,5 km², Suska 3,8 km², Velih i Malih Srakana nešto više od 1 km², Svetog Petra nešto manje od 1,0 km² i ostalih otočića oko 4,5 km². Površina mora koja teritorijalno pripada Gradu Malom Lošinj u iznosi 2.265 km², a duljina obale iznosi oko 327,2 km. Područje Grada Malog Lošinja tipično je jadransko područje sastavljeno od južnog dijela otoka Cresa, otoka Lošinja i njegova otočnog arhipelaga koji su smješteni na sjeverozapadnom dijelu Sjevernog (Gornjeg) Jadrana, na zapadnoj strani Kvarnerskog zaljeva, a u okviru Primorsko-goranske županije, Područje se odlikuje velikom raznolikošću krajolika, vrlo razvedenom obalom (koeficijent razvedenosti 3,66), pravom sredozemnom klimom, bogatom vegetacijom i specifičnom faunom.

Prema osnovnim prostorno razvojnim i resursnim značajkama područje Grada Maloga Lošinja može podijeliti na tri prostorne cjeline:

1. Zona Osor-Nerezine,
2. Zona Malog Lošinja i
3. Zona malih otoka lošinjskog arhipelaga.

1. Zona Osor-Nerezine obuhvaća južni dio otoka Cresa od kopnene granice Grada Malog Lošinja do rta Punta Križa i sjeverni dio otoka Lošinja od rta Osor do južno od vrha Veli Križ. Uključuje područja šest naselja: Belej, Ustrine, Punta Križa, Osor, Nerezine i Sveti Jakov. Najznačajniji resurs ove zone čine ljepote krajobrazu, očuvane prirodne vrijednosti kao i bogatstvo kulturne baštine. Ovo područje je izrazito depopulacijsko.

2. Zona Malog Lošinja obuhvaća južni dio otoka Lošinja s dva najbrojnija naselja na prostoru Grada Malog Lošinja, Malim Lošinjem i Velim Lošinjem te područja naselja Čunski, Mali Lošinj i Veli Lošinj. U ovoj je zoni, uglavnom u Malom Lošinj, koncentriran demografski, gospodarski i društveni potencijal Grada.

3. Zona malih otoka lošinjskog arhipelaga obuhvaća nastanjene otoke; Ilovik, Susak, Male i Vele Srakane i Unije. Svaki otok je ujedno i samostalno naselje. Najznačajniji resurs ove zone čine ljepote i posebnosti pješčanih otoka i otočnog krajobrazu i očuvane prirodne vrijednosti. Ovo područje je isto depopulacijsko, a prometno je loše povezano s ostalim prostorima Grada Malog Lošinja.

Naselja su međusobno povezana sa cestovnom mrežom i brodskim trajektnim linijama. Glavna je cestovna magistrala na Cresu i Lošinj državna cesta D100, koja počinje u trajektnoj luci Porozina, prolazi uzdužno Cresom i Lošinjem te završava kod Velog Lošinja. Cesta D100 mostom u Osoru spaja Otok Cres s otokom Lošinjem. Povezivanje cestovne mreže otoka s kopnom i ostalim prostorima Županije i Države je trajektnim linijama, čija pristaništa su na sjevernom dijelu otoka Cresa.

3.3. DEMOGRAFSKA OBILJEŽJA

Grad Mali Lošinj je prema službenim rezultatima popisa 2021. godine imao ukupno 7.537 stanovnika, od čega je 5.561 ili oko 74% nastanjeno u naselju Mali Lošinj, dok u naseljima Mali Lošinj, Veli Lošinj i Nerezine živi čak 6.815 stanovnika ili oko 90% ukupnog stanovništva Grad Malog Lošinja.³

Grad Mali Lošinj sudjeluje sa 2,84% u odnosu na broj stanovnika Županije, a s gustoćom od 33,6 st/km² Grad Mali Lošinj spada u rjeđe naseljena područja u Županiji čiji prosjek je 73,9 st/km², dok je hrvatski prosjek 68,4 st/km².

PROMJENE BROJA STANOVNIKA OD 1931. DO 2021. GODINE

Od popisa broja stanovnika 1931. godine, broj stanovnika na području Grada Malog Lošinja kontinuirano je padao sve do razdoblja 1971.-1981. godine, kada započinje blagi porast i traje sve do popisa 1991., kada započinje lagani pad.

Broj stanovnika Grada Malog Lošinja u posljednjem međupopisnom razdoblju od 2011. do 2021. godine je dosta smanjen (čak 579 stanovnika ili gotovo 60 godišnje), što je relativni pad od 7,1%.

² izvor podataka: PPUG Malog Lošinja

³ izvor podataka: Popis stanovništva, kućanstava i stanova 2021. godine, DZS

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA MALOG LOŠINJA ZA RAZDOBLJE OD 2019. DO 2022. GODINE

Tablica 1. - PROMJENE BROJA STANOVNIKA NA PODRUČJU GRADA MALOG LOŠINJA U RAZDOBLJU OD 1931. DO 2021. GODINE

naselje	1931.	1948.	1953.	1961.	1971.	1981.	1991.	2001.	2011.	2021.
Belej	437	343	269	197	136	96	72	64	55	40
Čunski	427	290	252	244	133	93	136	150	165	198
Ilovik	473	393	399	346	213	147	145	104	85	106
Male Srakane	-	49	56	17	2	2	1	2	2	2
Mali Lošinj	4.014	2.908	3.247	3.882	4.278	5.244	6.556	6.296	6.091	5.561
Nerezine	1.282	981	719	586	456	410	397	371	353	397
Osor	321	219	148	97	98	70	80	73	60	26
Punta Križa	212	238	187	194	102	69	81	61	63	46
Susak	1.541	1.629	1.434	1.199	323	247	188	188	151	139
Sveti Jakov	228	210	132	90	50	35	41	37	77	74
Unije	717	457	402	273	113	85	81	90	88	66
Ustrine	212	183	120	99	55	46	34	27	22	21
Vele Srakane	187	119	109	92	17	16	9	8	3	4
Veli Lošinj	437	343	269	197	868	906	994	917	901	857
UKUPNO	10.488	8.362	7.743	7.513	6.844	7.466	8.815	8.388	8.116	7.537

izvori podataka: Naselja i stanovništvo Republike Hrvatske 1857.-2001., DZS
Popis stanovništva, kućanstava i stanova 2021. godine, DZS

PRIRODNO KRETANJE STANOVNIŠTVA

Prirodni prirast stanovništva Grada Malog Lošinja u razmatranom četverogodišnjem razdoblju od početka 2019. do kraja 2021. godine kontinuirano je negativan i ukupno iznosi -104 osobe, odnosno prosječno gotovo 35 osoba godišnje.

Tablica 2. - PRIRODNO KRETANJE STANOVNIŠTVA GRADA MALOG LOŠINJA 2019. DO 2021. GODINE

godina	živo-rođeni	mrtvo-rođeni	umrli	umrla dojenčad	prirodni prirast	brakovi		vitalni indeks (živo-rođeni na 100 umrlih)
						sklopljeni	razvedeni	
2019.	54	-	112	1	- 58	36	11	48,2
2020.	71	-	81	-	- 10	34	6	87,7
2021.	66	-	102	1	- 36	25	8	64,7
UKUPNO	191	-	295	2	- 104	95	25	64,7

izvor podataka: Prirodno kretanje stanovništva Republike Hrvatske - priopćenja, DZS

DOSELJENO I ODSSELJENO STANOVNIŠTVO

Ukupni saldo migracije stanovništva Grada Malog Lošinja u razmatranom razdoblju je pozitivan i iznosi (svega) +34 osobe, odnosno prosječno +11 osoba godišnje (podaci za 2022. godinu nisu dostupni). U promatranom su se trogodišnjem razdoblju u Grad Mali Lošinj iz inozemstva doselile 323 osobe, a u inozemstvo je odselilo 306 osoba. Saldo vanjske migracije je negativan i iznosio je -17 osoba. U Grad Mali Lošinj doselilo se iz drugih županija 247 osoba, a u druge županije je odselilo 214 osoba. Iz drugih jedinica lokalne samouprave Primorsko-goranske županije doselila se 101 osoba, a odselilo 117 osoba. Saldo unutarnje migracije je pozitivan i na razini RH je iznosio +33 osobe, a na razini županije je negativan i iznosio je -16 osoba.

Tablica 3. - DOSELJENO I ODSSELJENO STANOVNIŠTVO GRADA MALOG LOŠINJA 2019. DO 2021. GODINE

godina	doseljeni				odseljeni				ukupno razlika doseljeni/odseljeni
	ukupno	iz drugoga grada/općine iste županije	iz druge županije	iz inozemstva	ukupno	u drugi rad/općinu iste županije	u drugu županiju	u inozemstvo	
2019.	300	49	89	91	305	36	80	118	- 5
2020.	256	33	74	114	219	38	62	84	+ 37
2021.	266	19	84	118	264	43	72	104	+ 2
UKUPNO 2019. - 2021.	822	101	247	323	788	117	214	306	+34

izvor podataka: Doseljeno i odseljeno stanovništvo po gradovima/općinama - priopćenja, DZS

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA MALOG LOŠINJA ZA RAZDOBLJE OD 2019. DO 2022. GODINE

PROJEKCIJA KRETANJA BROJA STANOVNIKA IZ PPUG MALOG LOŠINJA⁴

Prostornim planom uređenja Grada Malog Lošinja predviđen je rast broja stanovnika, te je planirano da bi 2019. godine Grad Mali Lošinj imao 9.853 stanovnika. Na žalost, broj stanovnika Malog Lošinja je prema popisu stanovništva znatno manji od očekivanog broja.

4. Grad Mali Lošinj u okviru prostornoga uređenja Primorsko-goranske županije

Prostorni plan Primorsko-goranske županije (SNPGŽ, broj 32/13, 07/17-ispravak, 41/18, 04/19- pročišćeni tekst, 18/22 i 40/22-pročišćeni tekst) utvrđuje osnove za budući razvitak u prostoru, ciljeve prostornog uređenja i namjenu prostora, te smjernice, mjere i uvjete za korištenje, zaštitu i uređivanje prostora. Prostorni plan Primorsko-goranske županije donijela je Županijska skupština 12. rujna 2013. godine. Županijska skupština Primorsko-goranske županije je 9. lipnja 2022. godine donijela II. izmjene i dopune Prostornog plana Primorsko-goranske županije. Prema Prostornom planu Primorsko-goranske županije Grad Mali Lošinj jedna je od 35 jedinica lokalne samouprave na prostoru Županije te svojom površinom čini 6,24% ukupne površine Županije.

GRAĐEVINE I ZAHVATI OD VAŽNOSTI ZA DRŽAVU U GRADU MALOM LOŠINJU**Luke nautičkog turizma**

- Privlaka
- Nerezine
- Velopin

Građevine obrane

- vojni kompleks Kovčanje
- vojni kompleks Tovar
- uvala Maračol (otok Unije)

Građevine prometne infrastrukture

Pomorske građevine s pripadajućim građevinama i uređajima za prihvat, čuvanje i ukrcaj brodova

- luke za posebne namjene
- brodogradilišna luka Mali Lošinj

Građevine pošte, javne telekomunikacije, sustav radara, radio i TV sustav veza

Radio i TV sustav veza

- RR odašiljač Mali Lošinj II (Umpiljak)
- RR odašiljač Veli Lošinj (Pogled)

Radijski koridori mikrovalnih veza

- Mali Lošinj (Umpiljak) – Martinšćica / Veli Lošinj-Pogled / Unije / Susak / Zračna luka Mali Lošinj / Pag
- Veli Lošinj-Ilovik

Građevine vodnogospodarskog sustava

Građevine sustava za odvodnju

- Sustav Mali Lošinj

GRAĐEVINE I ZAHVATI OD VAŽNOSTI ZA ŽUPANIJU U GRADU MALOM LOŠINJU**Građevine društvenih djelatnosti**

- Srednja škola-Mali Lošinj
- građevine sekundarne zdravstvene zaštite-Veli Lošinj
- građevine socijalne-Mali Lošinj

Građevine sporta

- Golf igralište

Ostale građevine

Građevine za uzgoj riba i školjkaša

- zapadna strana otoka Lošinja, Mali Lošinj
- Uvala Kaldonta, otok Cres, Mali Lošinj
- podno Osorčice, Mali Lošinj

⁴ izvor podataka: PPUG Malog Lošinja

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA MALOG LOŠINJA ZA RAZDOBLJE OD 2019. DO 2022. GODINE

Građevine infrastrukture

Pomorske građevine s pripadajućim građevinama i uređajima za prihvat, čuvanje i ukrcaj brodova

- Luke otvorene za javni promet
 - Mali Lošinj
 - Mrtvaška

Sidrišta za prihvat putničkih brodova za kružna putovanja u međunarodnom prometu

- sidrište luke Mali Lošinj (unutarnja sidrišta Prilaka i Poljana, vanjska sidrišta Artatori i Zבודaski)

Građevine zračnog prometa

- Zračno pristanište Mali Lošinj
- Zračno pristanište Unije

Građevine vodnogospodarskog sustava s pripadajućim objektima, uređajima i instalacijama

- sustav vodoopskrbe
 - sustav otoka Cresa i Lošinja
- sustav odvodnje otpadnih voda
 - sustav Veli Lošinj

Za građevine i zahvate od županijskog i državnog interesa Prostornim planom Županije određeni su uvjeti gradnje neposrednom provedbom te su na području Grada Malog Lošinja određeni uvjeti gradnje za:

- Sunčana elektrana Ustrine,
- Lječilište Veli Lošinj,
- Golf igralište Matalda.

Prostornim planom Županije određena su područja ugostiteljsko-turističke namjene izvan naselja u koje se smještaju različite vrste ugostiteljsko-turističkih građevina iz skupine hoteli (T1), turistička naselja (T2) i kampovi, odnosno autokampovi (T3).

Tablica 4. - PODRUČJA UGOSTITELJSKO-TURISTIČKE NAMJENE IZVAN NASELJA

Položaj	max. površina (ha)	vrsta	max. kapacitet (ležaja)
Lopari (Nerezine)	30	T1 i/ili T2 i/ili T3	3.100
Baldarin (Punta Križa)	22	T1 ili T3	2.300
Poljana (Mali Lošinj)	18	T2 i/ili T3	2.160
Bučanje (Nerezine)	16	T1 ili T2	1.650
Punta Križa (Punta Križa)	4	T1 ili T2	440
Čikat (Mali Lošinj)	62	T1 i/ili T3	6.000
Sunčana uvala (Mali Lošinj)	21	T1	2.400
Sunčana uvala (Mali Lošinj)	1	T1	100
Preko Mosta (Osor)	2	T3	240
Bijar (Osor)	5	T3	600
Preslop (Punta Križa)	3	T1 i/ili T3	360
Matalda (Punta Križa)	3	T1 i/ili T3	360
Slatina (Čunsko polje)	3	T3	360
UKUPNO	193		20.070

izvor podataka: PPPGŽ

Prostornim planom Županije određena je lokacija kombiniranog golf igrališta na području Grada Malog Lošinja (Matalda):

- vrsta - natjecateljsko, 2 x 18 polja
- najveća površina - do 315 ha
- najveća površina za građenje - 2 x 1,5 ha
- ugostiteljsko-turistički sadržaji
 - najveći kapacitet - 800 kreveta
 - najveća površina - 10 ha

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA MALOG LOŠINJA ZA RAZDOBLJE OD 2019. DO 2022. GODINE

II. ANALIZA I OCJENA STANJA I TRENDOVA PROSTORNOG RAZVOJA

1. Prostorna struktura korištenja i namjene površina Grada Malog Lošinja

Prostornim planom uređenja Grada Malog Lošinja (SNPGŽ broj 13/08, 13/12, 26/13, 5/14, 42/14, 25/15-pročišćeni tekst i 32/16), površine za razvoj i uređenje podijeljene su na osnovne skupine:

Tablica 5. - ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA ZA NAMJENU POVRŠINA IZ PPUG MALOG LOŠINJA

Red. broj	GRAD MALI LOŠINJ	Oznaka	Ukupno (ha)	% od površine grada	stan/ha ha/stan*
1.0.	ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA ZA NAMJENU POVRŠINA				
1.1.	Građevinska područja naselja (otočno) ukupno	N	479,26	2,13	16,93
	izgrađeni dio GP - ukupno	Ni	351,95	1,56	
1.2.	Građevinska područja za izdvojene namjene ukupno		458,17	2,04	
	- poslovna namjena	K	29,09	0,13	
	- ugostiteljsko-turistička namjena	T	189,90	0,84	
	- športsko-rekreacijska namjena	R	76,07	0,33	
	- posebna namjena	N	58,69	0,26	
	- površine infrastrukturnih sustava	IS	101,83	0,45	
	- groblje	G	2,59	0,01	
1.3.	Poljoprivredne površine (obrađive) ukupno	P	2.512,62	11,19	
	- osobito vrijedno obradivo tlo	P1	6,26	0,02	
	- vrijedno obradivo tlo	P2	515,34	2,29	
	- ostala obradiva tla	P3	1.991,02	8,87	
1.4.	Šumske površine ukupno	Š	8.885,63	39,65	
	- gospodarske	Š1	2.898,99	12,93	
	- zaštitne	Š2	1.640,35	7,32	
	- posebne namjene	Š3	4.346,29	19,40	
1.5.	Ostale poljoprivredne i šumske površine ukupno	PŠ	10.104,32	45,00	
	Grad Mali Lošinj ukupno		22.440,00	100,00	
2.0.	ZAŠTIĆENE CJELINE				
2.1.	Zaštićena prirodna baština - ostali zaštićeni dijelovi prirode ukupno		309,73	1,38	
	- poseban rezervat ornitološki Mali Bok - Koromačna		29,09		
	- poseban rezervat u moru Cres - Lošinj		53.058,00		
	- park šuma Čikat		241,19		
	- park šuma Pod javori		39,45		
2.2.	Zaštićena graditeljska baština ukupno		398,51	1,78	
	- arheološka područja		260,26	1,16	
	- povijesne graditeljske cjeline		138,25	0,62	
	GRAD MALI LOŠINJ UKUPNO		22.440,00	100,00	
3.0.	KORIŠTENJE RESURSA				
3.1.	More i morska obala - otočno područje		225.440		
3.2.	Energija – potrošnja (MWh)		12.000		
3.3.	Voda – potrošnja (m ³)		1.350.000		ne iskazuje se
3.4.	Mineralne sirovine		-		

izvor podataka: PPUG Malog Lošinja

Površine građevinskih područja naselja zauzimaju 479,26 ha ili 2,14% površine Grada Malog Lošinja, od čega se na izgrađeni dio odnosi 351,95 ha ili 73,4%, a preostalih 127,31 ha ili 26,6% je neizgrađeni dio građevinskih područja naselja.

Treba napomenuti da su podaci o izgrađenosti zastarjeli (iz 2016. godine) i ne pokazuju pravo stanje, te će ih trebati u sljedećim izmjenama i dopunama PPUG Malog Lošinja detaljno provjeriti i uskladiti sa stvarnim stanjem u prostoru.

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA MALOG LOŠINJA ZA RAZDOBLJE OD 2019. DO 2022. GODINE

Izgrađene strukture van građevinskih područja naselja za izdvojene namjene (poslovna namjena K, ugostiteljsko turistička namjena T, sportsko-rekreacijska namjena R, posebna namjena N, infrastrukturni sustavi I) ukupno zauzimaju 458,17 ha ili 2,04 ukupne površine Grada Malog Lošinja. Značajne površine rezervirane su za infrastrukturne sustave, unutar od kojih su najveće površine aerodromi Mali Lošinj i Unije.

Ukupna površina građevinskog područja (građevinska područja naselja i građevinska područja za izdvojene namjene izvan naselja) iznosi 937,43 ha (4,18% ukupne površine Grada Malog Lošinja).

Poljoprivredne površine zauzimaju samo 11,19%, pri čemu je najveća površina kategorija ostalog obradivog tla (oko 80% površine tla poljoprivredne namjene), a šumske površine čine čak 39,65% površine Grada Malog Lošinja.

Površina mora Grada Malog Lošinja iznosi 2.265,47 km² zauzima 90,1% površine Grada Malog Lošinja te predstavlja najznačajniji prirodni resurs.

2. Sustav naselja Grada Malog Lošinja⁵

2.1. BROJ, VELIČINA I OSNOVNA OBILJEŽJA NASELJA

U sastav Grada Malog Lošinja, prema Zakonu o područjima županija, gradova i Gradu Republici Hrvatskoj (NN 86/06, 125/06, 16/07, 95/08, 46/10, 145/10, 37/13, 44/13, 45/13 i 110/15) ulazi 14 naselja - Belej, Čunski, Ilovik, Male Srakane, Mali Lošinj, Nerezine, Osor, Punta Križa, Susak, Sveti Jakov, Unije, Ustrine, Vele Srakane i Veli Lošinj, unutar kojih se nalazi 23 zaseoka.

Prema Strategiji prostornog uređenja Republike Hrvatske, na prostoru Grada Malog Lošinja su naselja strukturirana su kao gradska, jače i slabije urbanizirana naselja i seoska naselja:

- gradsko naselje - Mali Lošinj
- jača urbanizirana naselja - Sveti Jakov, Nerezine, Osor, Punta Križa i Vele Srakane
- slabije urbanizirana naselja - Belej, Čunski, Unije i Veli Lošinj
- ruralna (seoska) naselja: - Ilovik, Susak, Male Srakane i Ustrine.

PPUG Malog Lošinja je odredio slijedeću strukturu centraliteta naselja:

- | | |
|---|---|
| MALI LOŠINJ | - centar mikroregije, gradsko i razvojno središte |
| VELI LOŠINJ, NEREZINE, SUSAK, OŠOR | - lokalno središte – poticajno |
| ILOVIK, SUSAK, UNIJE, PUNTA KRIŽA | - manje lokalno središte (samostalno) |
| BELEJ, ČUNSKI | - manje lokalno središte |
| SVETI JAKOV, USTRINE, MALE SRAKANE,
VELE SRAKANE | - ostala naselja. |

2.2. IZGRAĐENI I NEIZGRAĐENI DIO GRAĐEVINSKIH PODRUČJA NASELJA

Prostornim planom uređenja Grada Malog Lošinja građevinska područja naselja određena su kao:

- izgrađeno građevinsko područje,
- neizgrađeno građevinsko područje.

U građevinskom području naselja smještaju se, pored stanovanja, sve prateće funkcije naselja (školstvo, zdravstvo, kultura, sport, trgovina, ugostiteljstvo, turizam, servisi, manje radne zone, infrastruktura i sl.).

Razgraničenje područja naselja u PPUG Malog Lošinja provedeno je na osnovu analize izgrađenih područja naselja sukladno kriterijima iz Prostornog plana Primorsko-goranske županije.

Prema PPUG Malog Lošinja izgrađeni dio građevinskog područja na području obuhvata plana iznosi 348,22 ha, odnosno 73,7% od ukupne površine građevinskih područja naselja (472,27 ha). Neizgrađeni dio građevinskih područja površine je 124,05 ha, odnosno 26,3%.

⁵ izvor podataka: PPUG Malog Lošinja

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA MALOG LOŠINJA ZA RAZDOBLJE OD 2019. DO 2022. GODINE

Tablica 6. - PREGLED IZGRAĐENIH I NEIZGRAĐENIH POVRŠINA NASELJA

naselje	oznaka građevinskog područja	izgrađeni dio (ha)	neizgrađeni dio (ha)	površina ukupno (ha)
NA 1 BELEJ	NA 1.1. - Belej	4,53	3,65	8,18
	NA 1.2 - Belej - Kačičevi	1,85	0,22	2,07
	NA 1.3. - Belej - Srem	0,94	-	0,94
	NA 1.4 - Belej - Plat	0,86	-	0,86
	NA 1.5 - Belej - Verin	2,38	-	2,38
	Ukupno Belej	10,56	3,87	14,43
NA 2 ČUNSKI	NA 2.1 - Čunski	7,33	3,04	10,37
	NA 2.2 - Čunski - Artatore	11,86	1,36	13,22
	NA 2.3 - Čunski - Kandija	1,24	-	1,24
	T2 ₁ + R1 ₁	3,73	3,26	6,99
	Ukupno Čunski	24,16	7,66	31,82
NA 3 ILOVIK	Ukupno Ilovik	11,19	5,76	16,95
NA 4 MALI LOŠINJ	Mali Lošinj	126,71	35,88	162,50
	NA 4.1 - Mali Lošinj – Sunčana / Dražica	0,71	0,62	1,33
	NA 4.2. - Mali Lošinj - Kovčanje	1,70	2,13	3,83
	NA 4.3 - Mali Lošinj -Poljana	7,52	4,41	11,93
	NA 4.4 - Mali Lošinj -Tovar	4,80	2,25	7,05
	ukupno Mali Lošinj	141,44	45,29	186,73
NA 5 MALE SRAKANE	Ukupno Male Srakane	0,82	-	0,82
NA 6 NEREZINE	Nerezine	41,42	37,39	78,81
	NA 6.1 - Nerezine - Podgora	0,37	-	0,37
	NA 6.2 - Nerezine - Peštine 3	0,43	-	0,43
	NA 6.3 - Nerezine - Klarići	0,57	-	0,57
	NA 6.4 - Nerezine - V. Halmac 2	0,79	0,80	1,59
	NA 6.5 - Nerezine - M. Halmac	0,84	-	0,84
	Ukupno Nerezine	44,42	38,19	82,61
NA 7 OSOR	Ukupno Osor	5,59	0,42	6,01
NA 8 PUNTA KRIŽA	Punta Križa 1	6,91	7,28	14,19
	NA 8.1 - Punta Križa - Pogana 1	3,87	0,22	4,09
	NA 8.2 - Punta Križa - Pogana 2	0,26	-	0,26
	NA 8.3 - Punta Križa 2	1,48	-	1,48
	NA 8.4 - Punta Križa - Ul	0,16	-	0,16
	Ukupno Punta Križa	12,68	7,50	20,18
NA 9 SUSAK	Ukupno Susak	12,65	0,15	12,80
NA 10 SVETI JAKOV	Sveti Jakov	8,57	2,56	11,13
	Sveti Jakov - Studenac	0,62	-	0,62
	Ukupno Sveti Jakov	9,19	2,56	11,75
NA 11 UNIJE	Unije	13,1	2,08	15,18
	NA 11.1 - Unije - Maračol	0,55	-	0,55
	NA 11.2 - Unije - Križ 1	0,24	-	0,24
	NA 11.3 - Unije - Križ 2	0,22	-	0,22
	Ukupno Unije	14,11	2,08	16,19
NA 12 USTRINE	Ukupno	4,00	0,53	4,53
NA 13 VELE SRAKANE	Ukupno Vele Srakane	1,85	-	1,85
NA 14 VELI LOŠINJ	Ukupno Veli Lošinj	59,29	13,30	72,59
	SVEUKUPNO	351,95	127,31	479,26

izvor podataka: PPUG Malog Lošinja

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA MALOG LOŠINJA ZA RAZDOBLJE OD 2019. DO 2022. GODINE

Tablica 7. - GUSTOĆA STANOVANJA I VELIČINA GRAĐEVINSKIH PODRUČJA NASELJA

naselje	građevinsko područje naselja				građevinsko područje naselja ukupno (ha)	broj stanovnika 2021.	gustoća stanovanja 2021. (stan./ha)
	izgrađeni dio		neizgrađeni dio				
	(ha)	%	(ha)	%			
Belej	10,56	73,18	3,87	26,82	14,43	40	2,74
Ćunski	24,16	75,92	7,66	24,08	31,82	198	6,22
Ilovik	11,19	66,01	5,76	33,99	16,95	106	6,25
Male Srakane	0,82	100,00	-	-	0,82	2	2,44
Mali Lošinj	141,44	75,74	45,29	24,26	186,73	5.561	29,78
Nerezine	44,42	53,77	38,19	46,23	82,61	397	4,80
Osor	5,59	93,01	0,42	6,99	6,01	26	4,32
Punta Križa	12,68	62,83	7,50	37,17	20,18	46	2,28
Susak	12,65	98,92	0,15	1,18	12,80	139	10,83
Sveti Jakov	9,19	78,21	2,56	21,79	11,75	74	6,29
Unije	14,11	87,15	2,08	12,85	16,19	66	4,07
Ustrine	4,00	88,30	0,53	11,70	4,53	21	4,63
Vele Srakane	1,85	100,00	-	-	1,85	4	2,16
Veli Lošinj	59,29	81,67	13,30	18,33	72,59	857	11,80
UKUPNO	351,95		127,31		479,26	7.537	15,72

Izvor podataka: PPUG Malog Lošinja; Popis stanovništva, kućanstava i stanova 2021. godine, DZS

Gustoća stanovanja (broj stanovnika/ha) za pojedina naselja Grada Malog Lošinja:

- više od 20 stan/ha: naselje Mali Lošinj
- 10 do 20 stan/ha: naselja Susak, Veli Lošinj
- 5 do 10 stan/ha: naselja Ćunski, Ilovik, Sveti Jakov
- manje od 5 stan/ha: naselja Belej, Male Srakane, Nerezine, Osor, Punta Križa, Unije, Ustrine, Vele Srakane.

2.3. MOGUĆNOST PROŠIRENJA GRAĐEVINSKIH PODRUČJA NASELJA

Člankom 43. Zakona o prostornom uređenju propisano je da se:

- građevinska područja naselja mogu se proširivati samo ako je postojeće područje izgrađeno 50% ili više svoje površine;
- ako je ispunjen navedeni uvjet građevinska područja naselja mogu se povećati do 30% površine.

Člankom 59. Prostornog plana Primorsko-goranske županije propisano je da se:

- povećanje građevinskih područja naselja dopušteno je kada su postojeća izgrađena u 80% ukupne površine građevinskih područja općine, a povećanje ne može iznositi više od 20% izgrađene površine građevinskih područja.

Kako izgrađeni dio građevinskog područja iznosi 73,7% od ukupne površine, te se u određivanju građevinskih područja naselja primjenjuju stroži kriteriji, sukladno odredbama članka 59. Prostornog plana Primorsko-goranske županije površinu građevinskih područja naselja na području Grada Malog Lošinja trenutno **nije moguće** povećati.

3. Gospodarske djelatnosti

3.1. SOCIJALNO-GOSPODARSKA STRUKTURA

Kao pokazatelj ekonomskog rasta i razvijenosti određenog područja koristi se indeks razvijenosti prema kojemu se jedinice lokalne samouprave razvrstavaju u skupine u skladu s Odlukom o razvrstavanju jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave prema stupnju razvijenosti (NN 132/17). Jedinice lokalne samouprave razvrstavaju se u osam skupina.

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA MALOG LOŠINJA ZA RAZDOBLJE OD 2019. DO 2022. GODINE

Vrijednosti indeksa razvijenosti i pokazatelja za njegov izračun koji su korišteni u postupku ocjenjivanja i razvrstavanje prema stupnju razvijenosti za Grad Mali Lošinj su:

Tablica 8. - VRIJEDNOSTI INDEKSA RAZVIJENOSTI I POKAZATELJA ZA IZRAČUN INDEKSA RAZVIJENOSTI GRADA MALOG LOŠINJA

	prosječni dohodak po stanovniku	prosječni izvorni prihodi po stanovniku	prosječna stopa nezaposlenosti	opće kretanje stanovništva (2016/2006.)	indeks starenja (2021.)	stupanj obrazovanja (VSS, 20-65) (2021.)
vrijednosti osnovnih pokazatelja za Grad Mali Lošinj	35.107,10	6.599,98	0,0636	101,06	122,2	0,2150
vrijednosti standardiziranih pokazatelja za Grad Mali Lošinj	116,77	121,47	111,72	106,57	101,69	112,97
INDEKS RAZVIJENOSTI GRADA MALOG LOŠINJA	111,493					
SKUPINA	VIII.					

izvor podataka: Ministarstvo regionalnoga razvoja i fondova Europske unije, Vrijednosti indeksa razvijenosti i pokazatelja za izračun indeksa razvijenosti prema novom modelu izračuna na lokalnoj razini (razdoblje 2014.-2016.)

Sukladno navedenoj Odluci, Grad Mali Lošinj je razvrstana u **VIII. skupinu** jedinica lokalne samouprave koje se prema vrijednosti indeksa nalaze u prvoj četvrtini iznadprosječno rangiranih jedinica lokalne samouprave.

Na Danima regionalnog razvoja i fondova Europske unije održanih 2021. godine Grad Mali Lošinj je proglašen najboljim malim gradom u kategoriji gospodarstva, dok je isto tako bio finalist i u kategoriji najboljeg malog grada za život. Pokazalo se kako se Mali Lošinj ističe po prosječnome dohotku po stanovniku od 35.107 kuna i prosječnim izvornim prihodima po stanovniku od 6.600 kuna, dok je po prosječnome broju zaposlenih na 1.000 stanovnika (312) unutar "top 10". Za istaknuti je da na području Grada Malog Lošinja nema prireza. Isto tako, prepoznati su glavni aduti Malog Lošinja poput poticanja poduzetništva, olakšica za vrijeme pandemije te brojnih ulaganja u poljoprivrednu i turističku infrastrukturu. Gradovi su u ovoj kategoriji izbora rangirani na temelju pokazatelja za 14 kriterija, dijelom naslonjenih na proračunsku gospodarsku politiku gradova, a dijelom na njihove ukupne ekonomske pokazatelje.

3.2. ZAPOSLENOST

Prema podacima Državnog zavoda za statistiku u pravnim osobama u Gradu Malom Lošinj 31. ožujka 2021. bilo je zaposleno ukupno 2.438 osoba. U usporedbi sa stanjem 31. ožujka 2019., to je smanjenje za 47 osoba, odnosno za 1,8%, a u usporedbi s 31.3.2020. to je smanjenje za 19 osoba. Do 2021. godine Državni zavod za statistiku objavljivao je broj zaposlenih po jedinicama lokalne samouprave po djelatnostima, tako da za 2021. i 2022. nema podataka po djelatnostima.

Iz navedenih je podataka vidljivo da je najviše zaposlenih u djelatnosti koje su značajno vezane uz turizam (pružanja smještaja te pripreme i usluživanja hrane te trgovina), gdje je bilo zaposleno 1.038 osoba ili 42% ukupno zaposlenih). Nakon toga slijede djelatnosti obrazovanja (224 zaposlena), zdravstvena zaštita i socijalna skrb (208 osoba) i prerađivačka industrija (139 osoba).

Dvije najveće tvrtke u Gradu Malom Lošinj prema ukupnom prihodu u 2021. godini su JADRANKA TURIZAM d.o.o. (ukupni prihod 349,34 mil. kuna) i JADRANKA TRGOVINA d.o.o. (ukupni prihod 180,93 mil. kuna). Uz to JADRANKA TURIZAM d.o.o. u svojim tvrtkama zapošljava gotovo 900 ljudi, a na vrhuncu sezone i više od tisuću. Prema popisu 1.000 najvećih tvrtki u RH, JADRANKA TRGOVINA d.o.o. se nalazi na 318. mjestu, a JADRANKA TURIZAM d.o.o. na 649. mjestu.

Jedna od značajnih tvrtki je Brodogradilište d.o.o., registrirana za popravak i održavanje brodova i čamaca i pruža usluge remonta i popravka brodova. Danas djeluje unutar grupe Lošinjska plovidba – Holding d.d. Brodogradilište datira iz 1850. godine, a prepoznatljivo je po izgradnji najvećeg drvenog broda na Mediteranu i prvog čeličnog jedrenjaka. Poduzeće je u 2019. godini zapošljavalo 83 osobe i ostvarilo je prihod od 68,80 milijuna kuna, odnosno dobit od 2,42 milijuna kuna.

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA MALOG LOŠINJA ZA RAZDOBLJE OD 2019. DO 2022. GODINE

Tablica 9. - ZAPOSLENI U PRAVNIM OSOBAMA U GRADU MALOM LOŠINJU (prema NKD-u 2007)

	Djelatnost	stanje 31.3.2019.	stanje 31.3.2020.	razlika
A	Poljoprivreda, šumarstvo i ribarstvo	23	24	+ 1
B	Rudarstvo i vađenje	-	-	-
C	Prerađivačka industrija	138	139	+ 1
D	Opskrba električnom energijom, plinom, parom i klimatizacija	26	27	+ 1
E	Opskrba vodom; uklanjanje otpadnih voda, gospodarenje otpadom	134	122	- 12
F	Građevinarstvo	89	102	+ 13
G	Trgovina na veliko i na malo; popravak motornih vozila i motocikala	337	325	- 12
H	Prijevoz i skladištenje	124	147	+ 23
I	Djelatnosti pružanja smještaja te pripreme i usluživanja hrane	800	713	- 87
J	Informacije i komunikacije	5	5	-
K	Financijske djelatnosti i djelatnosti osiguranja	35	30	- 30
L	Poslovanje nekretninama	2	3	+ 1
M	Stručne, znanstvene i tehničke djelatnosti	136	76	- 60
N	Administrativne i pomoćne uslužne djelatnosti	83	93	+ 10
O	Javna uprava i obrana; obvezno socijalno osiguranje	93	136	+ 43
P	Obrazovanje	221	224	+ 3
Q	Djelatnosti zdravstvene zaštite i socijalne skrbi	200	208	+ 8
R	Umjetnost, zabava i rekreacija	37	64	+ 27
S	Ostale uslužne djelatnosti	21	19	- 2
T	Djelatnosti kućanstava kao poslodavaca	-	-	-
U	Djelatnosti izvanteritorijalnih organizacija i tijela	-	-	-
	GRAD MALI LOŠINJ UKUPNO	2.504	2.457	- 47

izvor: Zaposlenost i plaće po gradovima/općinama - statistička izvješća, DZS
napomena: DZ je za 2021. godinu objavio samo zbirne podatke po gradovima/općinama

Tablica 10.- NAJBOLJE TVRTKE PREMA UKUPNOM PRIHODU I DOBITI 2019. – 2020.
(iznosi u tisućama kuna)

Naziv	Broj zaposlenih		Ukupni prihodi		Neto dobit/gubitak	
	2019.	2020.	2019.	2020.	2019.	2020.
JADRANKA HOTELI d.o.o.	706	458	300.097	183.257	-36.966	-78.347
KAMP SLATINA d.o.o.	21	14	19.906	14.370	6.217	4.019

Izvor: FINA, Registar godišnjih financijskih izvještaja

Ukupni prihodi po zaposlenom u Gradu Malom Lošinj u 2019. godini iznosili 518.166 kn. Ukupni prihodi po zaposlenom u Primorsko-goranskoj županiji u 2019. godini iznosili su 636.495 kn te su za 18,59% veći od prihoda po zaposlenom na području Grada Malog Lošinja.

Broj nezaposlenih je u proteklom razdoblju iznosio prosječno oko 170 osoba, odnosno po godinama:

Tablica 11. - PODACI O NEZAPOSLENOSTI

	godina			
	2019.	2020.	2021.	2022.
Broj nezaposlenih osoba	138	202	179	168

izvor podataka: Hrvatski zavod za zapošljavanje (<https://statistika.hzz.hr>)

U 2020. godini nezaposlenost je povećana, kao rezultat pandemije COVID-19, da bi u 2021. godini nezaposlenost ipak bila nešto manja.

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA MALOG LOŠINJA ZA RAZDOBLJE OD 2019. DO 2022. GODINE

U Gradu Malom Lošinj u 2019. godini, od ukupno 885 evidentiranih poslovnih subjekata, njih 21,58% (ukupno 191 poslovni subjekt) zauzima djelatnost Trgovina na veliko i malo, popravak motornih vozila, 20,45% (ukupno 181 poslovni subjekt) zauzima djelatnost Smještaj, priprema i usluživanje hrane i 9,38% (ukupno 83 poslovna subjekta) djelatnost Administrativne i pomoćne uslužne djelatnosti. U 2021. godini evidentirano ukupno 379 obrta (aktivnih, privremeno obustavljenih te obrta u stanju mirovanja). Od ukupnog broja obrta u Gradu Malom Lošinj, 8,97% obrta obavlja djelatnost smještaja, 6,72% djelatnost biljne i stočarske proizvodnje, lovstva i uslužne djelatnosti povezane s njima, a 17,09% djelatnost ribarstva.

Prema veličini poslovnih subjekata, najveći broj zaposlenih je evidentiran u velikim poduzećima, njih 669 (40,7%), u srednjim su evidentirane 542 osobe (33%), u malim 214 (13%), a u mikro poduzećima 218 (13,3%). Ukupno su evidentirane 653 osobe zaposlene u mikro poduzećima, u velikim poduzećima bilo je njih 706, dok je u srednjim poslovnim subjektima evidentirano 509 zaposlenih a u malim 322. U skupini od 0 zaposlenih evidentirano je 129 poslovnih subjekata, u skupini od 0-5 165 poslovnih subjekata, u skupini od 5-20 zaposlenih bilo je 49 poslovnih subjekata, u skupini od 20-50 i od 50-200 zaposlenih 5 poslovnih subjekata, a samo 1 subjekt s više od 500 zaposlenih.

Prema "Analizi poduzetničkih zona u Primorsko-goranskoj županiji i prijedlog razvoja malih poslovnih zona u razdoblju 2019.-2021. godine" na području Grada Malog Lošinja postoji jedna poduzetnička zona – zona Kalvarija – u kojoj posluju gospodarski subjekti na površini od 23,11 ha. Zona je u mješovitom vlasništvu: u vlasništvu Grada Mali Lošinj i u privatnom vlasništvu. Zona ima vodu i struju, dok je prometnica samo dijelom izgrađena. Postoje izgrađene hale i poslovni prostori, pa je zona većim dijelom (oko 70%) u funkciji. Prema podacima za kraj 2022. godine, prije ulaska u evidenciju nezaposlenih osoba većina nezaposlenih je već bila zaposlena (njih gotovo 85%) a radno neaktivno je bilo njih 28 (oko 14%). Prema obrazovnoj strukturi njih 50% imalo je završenu srednju školu, oko 20% osnovnu školu i 8,5% je imalo završen fakultet, akademiju, magisterij ili doktorat.

3.3. ZONE GOSPODARSKE NAMJENE PLANIRANE PPUG-om MALOG LOŠINJA⁶

PPUG-om Malog Lošinja planirane zone izdvojenih građevinskih područja izvan naselja gospodarske namjene:

- gospodarska namjena – proizvodna-pretežito uslužna (K1)
- ugostiteljsko-turistička namjena (T1 - hoteli, T2 - turistička naselja, T3 – kampovi i autokampovi, T4 - privezišta u zonama ugostiteljsko-turističke namjene)
- sportsko-rekreacijska namjena (R1 - sportsko-rekreacijski centri, R2 - rekreacijske zone, R3 - akvatorij uređene plaže, R4 - akvatorij sportsko-rekreacijskog centra)
- infrastrukturna namjena - infrastrukturni sustavi komunalne namjene, infrastrukturni sustavi prometne namjene.

Tablica 12. - STRUKTURA POVRŠINA ZA RAZVOJ IZVAN NASELJA – GRAĐEVINSKA PODRUČJA ZA IZDVOJENE NAMJENE

građevinsko područje izdvojene namjene	oznaka	I izgrađena površina (ha)	N neizgrađena površina (ha)	U ukupna površina (ha)
gospodarska namjena – proizvodna – pretežito uslužna	K1	18,68	10,41	29,09
ugostiteljsko-turistička namjena	T1, T2, T3, T4	120,33	69,57	189,90
sportsko-rekreacijska namjena	R1, R2	49,05	27,02	76,07
infrastrukturna namjena	IS	50,51	51,32	101,83
posebna namjena	N	29,44	29,25	58,69
groblje	G	1,68	0,91	2,59
UKUPNO		269,69	188,48	458,17

izvor podataka: PPUG Malog Lošinja

⁶ izvor podataka: PPUG Malog Lošinja

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA MALOG LOŠINJA ZA RAZDOBLJE OD 2019. DO 2022. GODINE

GOSPODARSKA NAMJENA

Na prostorima koji imaju gospodarsku - pretežito uslužnu namjenu najveću površinu zauzima gospodarska zona Kalvarija (većina zone je izgrađena), za koju je donesen Urbanistički plan uređenja.

Tablica 13. - IZDVOJENE POVRŠINE ZA GOSPODARSKE DJELATNOSTI I POSLOVNU NAMJENU

građevinsko područje gospodarske namjene	oznaka	I izgrađena površina (ha)	N neizgrađena površina (ha)	U ukupna površina (ha)
Ćunski - Kušć uslužne i proizvodne gospodarske djelatnosti	K1₁	2,4	2,0	4,4
Kalvarija - Mali Lošinj pretežito uslužne i proizvodne djelatnosti	K1₂	13,7	6,7	20,4
Meline - Nerezine	K1₃	1,70	0,85	2,55
Mali dijel - Unije	K1₄	0,88	0,86	1,74
UKUPNO		18,68	10,41	29,09

izvor podataka: PPUG Malog Lošinja

Za gradnju u izdvojenim građevinskim područjima gospodarske namjene izvan naselja PPUG-om Malog Lošinja je utvrđena obveza izrade urbanističkih planova uređenja gospodarske zone Ćunski (UPU 4), Kalvarija (UPU 11), Meline (UPU 31) i Mali dijel (UPU 33).

UGOSTITELJSKO – TURISTIČKA NAMJENA

PPUG-om Malog Lošinja određeno je ukupno 13 zona ugostiteljsko-turističke namjene u izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja, ukupne površine 189,90 ha i ukupnog kapaciteta 22.570 ležaja.

Najveće zone turističke namjene su Čikat i Sunčana uvala u naselju Mali Lošinj, te Lopari u Nerezinama. Zona Čikat je najviše izgrađena.

Tablica 14. - IZDVOJENE POVRŠINE ZA UGOSTITELJSKO-TURISTIČKU NAMJENU

turistička zona	vrsta	oznaka	ukupna površina (ha)	kapacitet kreveta	gustoća kreveta/ha
Sunčana uvala - Mali Lošinj	T1	T1₁	21,00	2.400	114,29
		T1₁₋₁	1,00	100	100,00
		ukupno	22,00	2.500	113,64
Čikat - Mali Lošinj	T1 i/ili T3	T1₂ i/ili T3₂	62,00	6.000	96,77
Poljana - Mali Lošinj	T2 i/ili T3	T2₂ i/ili T3₃	18,00	2.160	120,00
Bučanje - Nerezine	T2	T2₃	16,00	1.650	103,13
Lopari - Nerezine	T2 i/ili T3	T2₅ i/ili T3₅	30,00	3.100	103,33
Punta Križa - Ul	T2	T2₆	4,00	440	110,00
Baldarin - Punta Križa	T3	T3₁	22,00	2.300	90,90
turističko-informacijski centar Belej	T4	T4₁	0,50	0	0
Bijar - Osor	T3	T3₄	5,00	600	120,00
Preko Mosta - Osor	T3	T3₅	2,00	240	171,43
Preslop – Punta Križa	T1	T1₃	3,00	360	120,00
Matalda – Punta Križa	T1	T1₄	3,00	360	120,00
Slatina - Ćunski	T3	T3₉	3,00	360	120,00
UKUPNO			189,90	22.570	117,31

izvor podataka: PPUG Malog Lošinja

Za gradnju u izdvojenim građevinskim područjima ugostiteljsko-turističke namjene izvan naselja PPUG-om Malog Lošinja je utvrđena obveza izrade urbanističkih planova uređenja dijela područja Sunčana uvala (UPU 30), Čikat (UPU 13), Poljana (UPU 14), Bučanje (UPU 18), Lopari (UPU 17), Punta Križa (UPU 21), Baldarin (UPU 22), Belej (UPU 1), Bijar (UPU 35), Preslop (UPU 34) i Matalda (UPU 36).

Privezišta u zonama ugostiteljsko turističke namjene

U sklopu 8 privezišta planirano je ukupno 660 vezova za potrebe nautičkog turizma. Najveće privezište je u Loparu.

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA MALOG LOŠINJA ZA RAZDOBLJE OD 2019. DO 2022. GODINE

SPORT I REKREACIJA

Sportsko-rekreacijske zone nalaze se na 13 lokacija. Ukupna površina zona sportsko- rekreacijske namjene je 45,36 ha.

Tablica 15. - STRUKTURA POVRŠINA SPORTSKO-REKREACIJSKE NAMJENE (SPORTSKO-REKREACIJSKI CENTRI)

naziv	vrsta R1	sadržaj	površina		
			izgrađeno ha	neizgrađeno ha	ukupno ha
Kurila 1 - Čunski	R1 ₂	karting staza	0,65	0,00	0,65
Kurila 2 - Čunski	R1 ₃	konjički centar, aerosportovi, ostali sportovi	6,78	5,33	12,11
Paržine - Ilovik	R1 ₄	ronilački centar, privezište	0,68	0,68	1,36
Parkna - Ilovik	R1 ₅	sportsko-rekreacijska igrališta	2,45	0,00	2,45
Slatina - Čikat	R1 ₆	Sportski centar sportova na moru, sportsko-rekreacijska igrališta i uređena plaža	0,92	9,42	10,34
Čikat - nogomet	R1 _a	sportsko-rekreacijska igrališta	1,41	1,34	2,75
Ostrugova - Čikat	R1 ₇	sportsko- rekreacijska igrališta	3,38	4,54	7,92
Bašičine - Nerezine	R1 ₈	sportsko-rekreacijska igrališta	1,51	0,79	2,30
Lopari - Nerezine	R1 ₉	sportsko-rekreacijska igrališta i uređena plaža	0,81	0,00	0,81
Dragočaj - Susak	R1 ₁₀	tenis igrališta, sportsko- rekreacijska igrališta i uređena plaža	1,68	0,41	2,09
Bok - Susak	R1 ₁₁	rekreacijski i lječilišni centar i uređena plaža	0,42	0,39	0,81
Plase - Unije	R1 ₁₂	sportsko-rekreacijska igrališta i uređena plaža	0,98	0,77	1,75
Čunski - naselje	R1 ₁₃	sportsko-rekreacijska igrališta	0,29	0,00	0,29
UKUPNO			21,96	23,67	45,63

izvor podataka: PPUG Malog Lošinja

Rekreacijske zone planirane su na 17 lokacija. Ukupna površina zona namijenjenih rekreaciji je 19,92 ha.

Tablica 16. - STRUKTURA POVRŠINA SPORTSKO-REKREACIJSKE NAMJENE (REKREACIJSKE ZONE)

naziv	vrsta R2	rekreacijski sadržaj	površina (ha)		
			izgrađeno	neizgrađeno	ukupno
Sv. Katarina - Osor	R2 ₁	uređena plaža	0,38	0,00	0,38
Za Osiri - Čunski	R2 ₂	uređena plaža prateće građevine	0,69	0,64	1,33
Rovenska - Veli Lošinj	R2 ₃		0,46	0,00	0,46
Poljana - Mali Lošinj	R2 ₄		1,93	0,00	1,93
Žalić - Mali Lošinj	R2 ₅		1,38	0,00	1,38
Sunčana uvala - Mali Lošinj	R2 ₆		1,04	0,00	1,04
Ostrugova – Čikat / Mali Lošinj	R2 ₇		0,52	0,00	0,52
Blatna – Čikat / Mali Lošinj	R2 ₈		0,80	0,00	0,80
Srebrna uvala – Čikat / Mali Lošinj	R2 ₉		0,17	0,00	0,17
Zabojci – Čikat / Mali Lošinj	R2 ₁₀		2,09	0,00	2,09
Baldarin 1 - Punta Križa	R2 ₁₁		rekreacijski sadržaji uređena plaža	1,43	0,00
Baldarin 2 - Punta Križa	R2 ₁₂	uređena plaža	0,66	0,00	0,66
Rapoča – Nerezine	R2 ₁₃		0,41	0,00	0,41
Lopari - Nerezine	R2 ₁₄	uređena plaža prateće građevine	4,29	0,00	4,29
Bučanje - Nerezine	R2 ₁₅	igrališta uređena plaža prateće građevine	5,84	0,00	5,84
Kaciol - Veli Lošinj	R2 ₁₆	parkovne površine igrališta uređena plaža prateće građevine	3,58	2,71	6,29
Punta - Veli Lošinj	R2 ₁₇	uređena plaža prateće građevine	1,42	0,00	1,42
UKUPNO			27,09	3,35	30,44

izvor podataka: PPUG Malog Lošinja

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA MALOG LOŠINJA ZA RAZDOBLJE OD 2019. DO 2022. GODINE

INFRASTRUKTURNA NAMJENA, POSEBNA NAMJENA I GROBLJA

Tablica 17. - STRUKTURA POVRŠINA U ZONAMA INFRASTRUKTURNE NAMJENE

građevinsko područje gospodarske namjene	oznaka	I izgrađena površina ha	N neizgrađena površina ha	U ukupna površina ha
postojeća TS 110/35 kV, odlagalište građevnog otpada odlagalište građevnog otpada i druge infrastrukturne građevine	IS₁	2,05	2,05	4,10
kopneni dio luke otvorene za javni promet Zela (Koromačna - Belej)	IS₂	0,58	-	0,58
aerodrom Mali Lošinj	IS₃	30,02	47,19	77,21
postojeća vodosprema Kalvarija i druge infrastrukturne građevine	IS₄	0,29	0,27	0,56
kopneni dio luke otvorene za javni promet Mrtvaška	IS₅	0,90	0,78	1,68
letjelište Unije	IS₆	7,50	-	7,50
benzinska crpka Nerezine	IS₇	0,54	-	0,54
postojeće odlagalište otpada u sanaciji, odlagalište građevnog otpada i pretovarna stanica za otpad Kalvarija	IS₈	6,30	-	6,30
postojeća TS 35/10 kV, planirana TS 110/20 kV i druge infrastrukturne građevine	IS₉	0,95	-	0,95
kopneni dio luke otvorene za javni promet Bijar	IS₁₀	0,63	-	0,63
kopneni dio luke otvorene za javni promet UI	IS₁₁	0,54	-	0,54
Uređaj za pročišćavanje otpadnih voda Susak	IS₁₂	0,09	-	0,09
kopneni dio luke otvorene za javni promet Rovenska	IS₁₃	0,62	-	0,62
kopneni dio luke otvorene za javni promet Male Srakane	IS₁₄	0,32	-	0,32
kopneni dio luke otvorene za javni promet Vele Srakane	IS₁₅	0,21	-	0,21
UKUPNO		51,54	50,29	101,83

izvor podataka: PPUG Malog Lošinja

Tablica 18. - POVRŠINE POSEBNE NAMJENE

građevinsko područje posebne namjene	oznaka	I izgrađena površina	N neizgrađena površina	U ukupna površina
Vojarna KOVČANJE	N	29,79 ha	29,09 ha	58,88 ha

izvor podataka: PPUG Malog Lošinja

Tablica 19. - GROBLJA

groblje	izgrađenost	Oznaka G	površina (ha)		ukupno
			izgrađeno	neizgrađeno	
Belej	pretežno izgrađeno	G1	0,02	0,02	0,04
Čunski		G2	0,06	0,04	0,10
Ilovik	izgrađeno	G3	0,06	0,00	0,06
Mali Lošinj	pretežno izgrađeno	G4	0,60	0,75	1,35
Nerezine	pretežno izgrađeno	G5	0,22	0,11	0,33
Osor	izgrađeno	G6	0,14	0,00	0,14
Punta Križa	pretežno izgrađeno	G7	0,05	0,02	0,07
Susak		G8	0,15	0,08	0,23
Sveti Jakov		G9	0,04	0,02	0,06
Unije		G10	0,11	0,02	0,13
Veli Lošinj		G12	0,25	0,06	0,31
UKUPNO				1,70	1,12
Ustrine	pretežno izgrađeno	G11	unutar g.p. naselja		

izvor podataka: PPUG Malog Lošinja

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA MALOG LOŠINJA ZA RAZDOBLJE OD 2019. DO 2022. GODINE

3.4. POLJOPRIVREDA I ŠUMARSTVO

Površina obradivih poljoprivrednih površina u Gradu Malom Lošnju prema PPUG iznosi ukupno 2.534,51 ha, od čega 515,34 ha ulazi u kategoriju vrijednog obradivog tla, a čak 2.012,91 ha u kategoriju ostalog obradivog tla. Poljoprivredno zemljište vrijedan je prirodni i gospodarski resurs koji je prije svega potrebno čuvati od prenamjene, a potom i aktivno koristiti.

Tablica 20. - BROJ POLJOPRIVREDNIH GOSPODARSTVA I UPORABA POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA 2022.

naselje	broj poljopr. gospod.	površina ARKOD parcela (ha)							ukupno
		oranica	staklenik na oranici	livada	krški pašnjak	vinogradi	maslinik	voćnjak	
Belej	1	4,95	-	0,32	712,86	-	0,27	0,47	719,05
Čunski	11	2,02	0,06	0,05	10,86	-	26,65	4,4	47,36
Ilovik	7	0,23	-	-	1,65	-	10,14	0,2	12,51
Male Srakane	-	-	-	0,31	5,11	-	-	-	5,42
Mali Lošinj	110	0,87	-	-	0	-	6,11	-	7,62
Nerezine	11	3,40	0,02	-	14,84	0,15	8,46	0,1	38,09
Osor	1	0,70	-	-	69,07	-	0,88	0,05	83,75
Punta Križa	3	10,25	-	-	62,76	1,28	15,02	2,35	93,45
Susak	2	0,05	-	0,09	0,48	3,8	-	-	4,47
Sveti Jakov	-	0,07	-	-	0,37	-	4,51	-	5,12
Unije	4	0,41	-	80,02	112,14	-	7,63	-	210,45
Ustrine	1	0,46	-	-	136,71	-	0,17	-	137,34
Vele Srakane	-	-	-	-	49,66	0,05	-	-	49,71
Veli Lošinj	32	0,10	-	-	4,77	0,01	21,63	0,06	27,8
UKUPNO	183	23,51	0,08	80,79	1.181,28	5,29	101,47	7,63	1.442,14

izvor podataka: Prikaz podataka iz ARKOD baze podataka na dan 31.12.2022., APPRRR - Agencija za plaćanja u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju

Na otoku Lošnju tradicionalno su prisutne dvije osnovne poljoprivredne grane: ovčarstvo i maslinarstvo, uz prateće pčelarstvo, povrtlarstvo i vinogradarstvo, koje su i danas u puno manjem obujmu prisutne na otoku. Poljoprivredno zemljište na zauzimalo je 1.477 ha, a površina oranica svega 7,43 ha s ukupnim brojem od 46 parcela. Površina krških pašnjaka iznosi 2.002 ha i na njima ima ukupno 1.091 parcela. Registrirana su 253 obiteljska poljoprivredna gospodarstva, 3 obrta, 16 samoopkrbnih poljoprivrednih gospodarstava, 14 trgovačkih društava i 1 zadruga.

Prema podacima Agencije za plaćanja u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju na području Grada Malog Lošinja registrirana su krajem 2022. godine 183 obiteljska poljoprivredna gospodarstva. Od ukupne površine ARKOD parcela (1.442,14 ha) koju koriste poljoprivredna gospodarstva čak 1.181,28 ha ili 81,9% odnosi se na krške pašnjake.

Najveći dio prostora Grad Malog Lošinja su šumske površine koje uz ekološku i zaštitnu imaju i gospodarsku funkciju. Po vrstima drveća uglavnom prevladavaju šuma hrasta crnike sa alepskim borom, dok na prostorima na visini preko 400 metara prevladavaju zajednica bijelog graba.

Gospodarske šume pored općekorisnih funkcija imaju gospodarsku vrijednost i namijenjene su za proizvodnju drva i drugih šumskih proizvoda. U gospodarskim šumama kojima upravljaju Hrvatske šume prvenstveno se vrše zahvati kojima se poboljšava struktura same šume, prvenstveno preko uzgojnih radova, njege, čišćenja i prorijede.

Zaštitne šume su namijenjene zaštiti zemljišta, zaštiti od erozije i u njima se ne obavlja sječa jer ih je teško obnavljati, te da se ne bi devastirao teren.

Šume posebne namjene su šume unutar zaštićenih dijelova prirode ili dijelova prirode predloženih za zaštitu. Omjer šuma koje su u privatnom vlasništvu i šuma kojima gospodari država je 60% prema 40%.

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA MALOG LOŠINJA ZA RAZDOBLJE OD 2019. DO 2022. GODINE

Lovstvo

Na otoku Lošinju lovišta u zajedničkom vlasništvu su: VIII/106 Nerezine, VIII/132 Punta Križa, VIII/109 Unije, VIII/105 Čunski-Kurila, VIII/103 Ilovik, VIII/104 Veli Lošinj, na kojima imaju koncesiju Lovačko društvo „HALMAC“, Nerezine, Lovačka udruga „ŠLJUKA“ Belej, Lovozakupnik: „Sridnja“ d.o.o. Unije, Lovozakupnik: Udruga „Pramenka“ i Lovačko društvo „Kamenjarka“ Mali Lošinj. Treba naglasiti problem velikog broja divljih svinja i koza, koji ima negativan utjecaj na razvoj stočarstva i poljoprivrede na otoku.

Ribarstvo i marikultura

Ribarstvo je prisutna djelatnost o čemu govori i dugogodišnja tradicija ribarstva. Nema ribarskih luka već se ribarska plovila uglavnom sidre u postojećim lukama otvorenim za javni promet otoka Lošinja. U Gradu Malom Lošinju bilo je registrirano 14 trgovačkih društava koja su ukupno zapošljavala 48 osoba. Prisutan je i sportski i rekreacijski ribolov, za što je potrebna dozvola, bez obzira obavlja li se s obale ili iz brodice.

3.5. UGOSTITELJSTVO I TURIZAM

Gradovi Cres i Mali Lošinj su 2021. godine izradili **Strategiju razvoja turizma: Mali Lošinj i Cres**, koja daje cjelovitu sliku dosadašnjeg razvoja turizma, analizira i ocjenjuje postojeće stanje i daje smjernice i scenarije budućeg razvoja.

U razdoblju od 1. siječnja do 31. prosinca 2021. godine na području Grada Malog Lošinja ostvareno je 85,35 % noćenja i 79,4 % dolazaka u odnosu na 2019 godinu, kao posljedica pandemije COVID-19.

Tijekom 2021. glavnina turističkog prometa registrirana je u komercijalnim smještajnim kapacitetima s udjelom od 82,8 %. Promatrajući razdoblja u godini, tijekom srpnja i kolovoza ostvaruje se 67,5% ukupnog turističkog prometa, a u razdoblju lipanj-rujan 92,5% ukupnih noćenja. Najbolje rezultate u odnosu na 2019. godinu, ostvarili su kampovi s indeksom 96,7. Prosječni dani boravka gostiju su 8 dana, dok je vodeća starosna skupina gostiju u rasponu 45-54 godine. Treba napomenuti da se podaci za promatrano razdoblje evidentirani u eVisitoru neznatno razlikuju od službenih podataka DZS. Najveći broj turista, evidentiran je u ljetnim mjesecima (VII.-VIII.), dok u zimskim mjesecima (XI.-II.), na području otoka je ostvaren minimalan, odnosno neznatan broj posjetitelja i to zbog nedostatka ponude te pratećih sadržaja.

Nautički turizam važna je odrednica razvoja i važan oblik turizma. Na otoku Lošinju nalaze se dvije luke nautičkog turizma: Y/C Marina Lošinj koja raspolaže sa 175 vezova u moru i AC marina Poljana.

Prema Popisu kategoriziranih turističkih objekata koje vodi Ministarstvo turizma i sporta na području Grada Malog Lošinja kategorizirani su:⁷

Tablica 21. - SMJEŠTAJNI KAPACITETI U KATEGORIZIRANIM TURISTIČKIM OBJEKTIMA (stanje 3.10.2022.)

objekt i kategorija	sjedište objekta	subjekt (koji posluje s objektom)	broj smještajnih jedinica			kreveti
			sobe i obiteljske sobe	apartmani	ukupno	
HOTEL 3*						
SANSEGUS	Susak	SANSEGUS d.o.o., Susak	5	-	5	13
TELEVRIN	Nerezine	GARMOŽAJ d.o.o. Nerezine	13	2	15	30
VILA CONTE	Veli Lošinj	BIO MARE d.o.o, Veli Lošinj	15	-	15	28
HOTEL 4*						
AURORA	Mali Lošinj	JADRANKA HOTELI d.o.o Mali Lošinj	344	49	393	605
HOTEL DOLPHIN SUITES	Veli Lošinj	DOLPHIN SUITES d.o.o. Veli Lošinj	17	-	17	34
MANORA	Nerezine	MANORA LOŠINJ d.o.o. Nerezine	30	9	39	78
VESPERA	Mali Lošinj	JADRANKA HOTELI d.o.o Mali Lošinj	400	4	404	695
VITALITY HOTEL PUNTA (ex PUNTA)	Veli Lošinj	JADRANKA HOTELI d.o.o Mali Lošinj	224	45	269	578

⁷ izvor podataka: MINISTARSTVO TURIZMA I SPORTA - Popis kategoriziranih turističkih objekata u Republici Hrvatskoj 3.10.2022. (www.mint.gov.hr)

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA MALOG LOŠINJA ZA RAZDOBLJE OD 2019. DO 2022. GODINE

HOTEL 5*						
ALHAMBRA			36	15	51	102
BELLEVUE s depandansom HORTENZIJA	Mali Lošinj	JADRANKA HOTELI d.o.o. Mali Lošinj	192	22	214	422
TURISTIČKI APARTMANI 2*						
POLJANA	Mali Lošinj	UVALA POLJANA d.o.o. Mali Lošinj	-	24	24	48
UKUPNO			1.276	170	1.422	2.633

izvor podataka: Ministarstvo turizma i sporta

Tablica 22. - SMJEŠTAJNI KAPACITETI U KAMPOVIMA (stanje 3.10.2022.)

objekt i kategorija	sjedište objekta	subjekt (koji posluje s objektom)	broj smještajnih jedinica			smještajni kapacitet
			kamp mjesto	kamp parcela	ukupno	
KAMP 2*						
PREKO MOSTA	Osor	JAZON d.o.o., Osor	37	64	101	303
BIJAR	Osor	JADRANKA KAMPOVI d.o.o., Mali Lošinj	201	49	250	750
KAMP 3*						
BALDARIN	Punta Križa	JADRANKA KAMPOVI d.o.o. Mali Lošinj	307	143	450	1.350
RAPOČA	Nerezine	LOŠINJSKA PLOVIDBA TURIZAM d.o.o. Mali Lošinj	-	258	259	776
KAMP 4*						
ČIKAT	Mali Lošinj	JADRANKA KAMPOVI d.o.o. Mali Lošinj	766	504	1.270	3.810
LOPARI	Nerezine	LOŠINJSKA PLOVIDBA TURIZAM d.o.o. Mali Lošinj	26	306	332	996
POLJANA	Mali Lošinj	UVALA POLJANA d.o.o. Mali Lošinj	138	362	500	1.500
UKUPNO			1.475	1.686	3.162	9.485

izvor podataka: Ministarstvo turizma i sporta

Tablica 23. - TURISTIČKA ZAJEDNICA GRADA MALOG LOŠINJA
Kapaciteti po vrstama smještajnih objekata i godinama

KAPACITETI	godina			
	2019.	2020.	2021.	2022.
5* Bellevue, Alhambra, Vila Hortensia	544	544	544	544
4* Vespera, Aurora, Punta, Manora, Apoksiomen, Dolphin Suites,	2.034	2.034	1.990	1.990
3* Televrin, Sansegus small& friendly, Vila Conte	71	71	71	71
Ostale kategorije - Helios (guest house)	462	462	472	472
HOTELI UKUPNO	3.111	3.111	3.077	3.077
PRIVATNI SMJEŠTAJ - iznajmljivači građani	6.635	6.429	6.265	6.268
Čikat****	3.810	3.810	3.810	3.810
Baldarin***	1.350	1.350	1.350	1.350
Bijar**	750	750	750	750
Poljana ****	1.500	1.500	1.500	1.500
Rapoča***	776	776	776	776
Lopari****	993	993	996	996
Preko mosta **	303	300	303	303
KAMPOVI UKUPNO	9.482	9.479	9.485	9.485
ODMARALIŠTA I OSTALI SMJEŠTAJ				
- grupa Ostali ugostiteljski objekti za smještaj				
Lječilište Veli Lošinj, PSK, prenoćišta	3.114	3.126	3.131	3.132
UKUPNO OSTALI SMJEŠTAJ	3.114	3.126	3.131	3.132
SVEUKUPNO	22.342	22.145	21.958	21.962

izvor podataka: Turistička zajednica Malog Lošinja

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA MALOG LOŠINJA ZA RAZDOBLJE OD 2019. DO 2022. GODINE

Tablica 24. - TURISTIČKA ZAJEDNICA GRADA MALOG LOŠINJA
Turistički promet inozemnih i domaćih gostiju po godinama

GOSTI	godina							
	2019.		2020.		2021.		2022.	
	dolasci	noćenja	dolasci	noćenja	dolasci	noćenja	dolasci	noćenja
strani	266.692	2.019.050	117.253	1.054.612	208.623	1.705.712	254.310	1.982.802
domaći	49474	344.417	28.977	256.379	42.504	311.746	48.010	312.883
UKUPNO	316.166	2.363.467	146.230	1.310.991	251.127	2.017.458	302.320	2.295.685

izvor podataka: Turistička zajednica Malog Lošinja

Tablica 25. - INDEKS DOLAZAKA I NOĆENJA STRANIH I DOMAĆIH GOSTIJU 2022./2019.

godina	DOLASCI			NOĆENJA		
	domaći	strani	ukupno	domaći	strani	Ukupno
2019.	49.474	266.692	316.166	344.417	2.019.050	2.363.467
2020.	28.977	117.253	146.230	256.379	1.054.612	1.310.991
2021.	42.504	208.623	251.127	311.746	1.705.712	2.017.458
2022.	48.010	254.310	302.320	312.883	1.982.802	2.295.685
indeks 2022./2019.	97	95	96	91	98	97

izvor podataka: Turistička zajednica Malog Lošinja

3.6. ISTRAŽIVANJE I EKSPLOATACIJA MINERALNIH SIROVINA

Na prostoru Grada Maloga Lošinja kraj Čunskog nalazi se kamenolom za proizvodnju tehničkog građevnog kamena, na kojem se eksploatira i prerađuje kameni materijal za potrebe građevinske operative. Površina prostora kojeg zauzima kamenolom iznosi 6,5 ha. Planirani rad kamenoloma je do iscrpljenja rezervi građevnog kamena na zadanoj lokaciji.

Tablica 26. - ISTRAŽIVANJE I EKSPLOATACIJA MINERALNIH SIROVINA

naziv	Površina (ha)	Godina izdavanja rješenja
Eksploatacijska polja tehničkog građevnog kamena Čunski	18,41	1992.
Eksploatacijska polja tehničkog građevnog kamena ukupno	57,04	-

izvor podataka: PPUJG Malog Lošinja

4. Opremljenost prostora infrastrukturom**4.1. DRUŠTVENE DJELATNOSTI**

PREDŠKOLSKE USTANOVE

Dječji vrtić CVRČAK je javna ustanova u kojoj se ostvaruju redoviti programi njege, odgoja, obrazovanja, zdravstvene zaštite, prehrane i socijalne skrbi djece rane i predškolske dobi od navršene godine dana do polaska u školu. Rad vrtića je organiziran na 5 lokacija: u centralnom objektu i područnom objektu Perla u Malom Lošinja, dva područna objekta - Žižula i Nešpula u Velom Lošinja i područnom objektu Žalići u Nerezinama. Ukupno, na svim ovim lokacijama boravak djece je organiziran u 17 odgojno-obrazovnih skupina.

Skupine se dijele prema kronološkoj dobi djeteta na jasliske skupine (djeca od 1. do 3. godine) i vrtičke skupine (djeca od 3. godine do polaska u školu). Jaslički program se provodi u centralnom objektu i objektu *Perla* u Malom Lošinja te u objektima *Nešpula* i *Žižula* u Velom Lošinja. Cjelodnevni se vrtički program provodi u centralnom objektu u Malom Lošinja te u objektima *Perla* u Malom Lošinja, *Žižula* u Velom Lošinja te *Žalići* u Nerezinama.

U jednoj mješovitoj vrtičkoj odgojno-obrazovnoj skupini u objektu *Perla* u Malom Lošinja provodi se program za djecu pripadnike talijanske nacionalne manjine.

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA MALOG LOŠINJA ZA RAZDOBLJE OD 2019. DO 2022. GODINE

U dječjem vrtiću programima predškolskog odgoja u pedagoškoj godini 2022./2023. obuhvaćeno je bilo ukupno 266 djece, od čega je 84 djece (31,6%) mlađe od tri godine. Na jednog odgojitelja dolazi u prosjeku 8-mero djece.

Tablica 27. - BROJ UPISANE DJECE I ZAPOSLENI U DJEČJIM VRTIĆIMA I DRUGIM PRAVNIM OSOBAMA KOJE OSTVARUJU PROGRAME PREDŠKOLSKOG ODGOJA

početak pedagoške godine	djeca				zaposleni		
	ukupno	prema godinama života			ukupno	od toga	
		do 3	3 do 5	5 i više		odgojitelji i učitelji	ostalo osoblje
2019./2020.	277	63	115	99	64	32	32
2020./2021.	257	69	96	92	64	32	32
2021./2022.	265	81	95	89	64	32	32
2022./2023.	266	84	99	83	66	34	32

izvor podataka: Osnovne škole i dječji vrtići i druge pravne osobe koje ostvaruju programe predškolskog odgoja - statistička izvješća, DZS, Dječji vrtić Cvrčak

OSNOVNE ŠKOLE

Osnovna škola MARIO MARTINOLIĆ nalazi se u Malom Lošinj u jedna je od najvećih otočkih škola. Uz matičnu školu djeluje i 5 područnih škola u mjestima Veli Lošinj, Nerezine, Unije, Ilovik i Susak. Škola, uz standardne jednosmjenske razrede, ima i četiri odjela cjelodnevnog nastave i šest odjela glazbene osnovne škole. U školi postoji i razredni odjel posebnog programa za učenike koji se školuju sukladno Pravilniku o osnovnoškolskom i srednjoškolskom odgoju i obrazovanju učenika s teškoćama u razvoju. U OŠ M. Martinolića ustrojen je Glazbeni odjel u kojemu postoje dva razredna odjela. Na početku školske godine 2021./2022. u odnosu na početak školske godine 2020./2021. upisano je 6 učenika (9,2%) manje. Odnos broja učitelja i učenika u redovitom obrazovanju u školskoj godini 2021./2022. iznosi 1 : 9,3.

Tablica 28. - OSNOVNE ŠKOLE U GRADU MALOM LOŠINJU, POČETAK ŠKOLSKE GODINE

Škola	početak školske	razredni odjeli	učenici			učenici koji su završili školu	učitelji
			svega	I. do IV. razred	V. do VIII. razred		
Matična škola Mali Lošinj	2019./2020.	31	527	256	271	71	51
	2020./2021.	30	531	248	283	62	50
	2021./2022.	31	529	237	292	59	53
	2022./2023.	32	531	237	294	-	53
Područna škola Veli Lošinj	2019./2020.	3	30	30	-	30	3
	2020./2021.	3	28	28	-	28	3
	2021./2022.	3	26	26	-	25	3
	2022./2023.	2	23	23	-	-	2
Područna škola Nerezine	2019./2020.	2	14	14	-	15	2
	2020./2021.	2	12	12	-	12	2
	2021./2022.	2	14	14	-	14	2
	2022./2023.	2	15	15	-	-	2
Područna škola Susak	2019./2020.	1	3	1	2	1	1
	2020./2021.	1	3	2	1	-	1
	2021./2022.	1	4	3	1	1	1
	2022./2023.	1	3	3	-	-	1
Područna škola Ilovik	2019./2020.	1	8	3	5	-	1
	2020./2021.	2	9	4	5	2	2
	2021./2022.	2	8	4	4	-	2
	2022./2023.	2	10	4	6	-	2
Područna škola Unije	2019./2020.	1	2	-	2	1	1
	2020./2021.	1	1	-	1	-	1
	2021./2022.	1	1	-	1	-	1
	2022./2023.	-	-	-	-	-	-

izvor podataka: OŠ M. Martinolića, Mali Lošinj

Napomena: - u OŠ M. Martinolića ustrojen je Glazbeni odjel u kojemu postoje dva razredna odjela koja su ubrojena u ukupan broj razrednih odjela u matičnoj školi
- PŠ Unije privremeno je prestala s radom od 15. listopada 2021. godine.

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA MALOG LOŠINJA ZA RAZDOBLJE OD 2019. DO 2022. GODINE

Tablica 29. - OSNOVNE ŠKOLE, POČETAK ŠKOLSKE GODINE

početak školske godine	učenici ukupno	učitelji
2018./2019.	554	60
2019./2020.	549	61
2020./2021.	547	58
2021./2022.	541	58

izvor podataka: Gradovi u statistici, DZS

SREDNJE ŠKOLE

U Gradu Malom Lošinj u djeluje pet srednjih škola koje djeluju pod objedinjenim imenom Srednja škola AMBROZA HARAČIĆA s 8 programa:

- opća gimnazija
- hotelijersko-turistički tehničar
- pomorski nautičar
- tehničar za brodogradarstvo
- konobar
- kuhar
- prodavač
- pomoćni kuhar i slastičar TES.

Srednja škola AMBROZA HARAČIĆA je pravni sljednik nekadašnjeg Srednjoškolskog centra (COUO) koji je nastao objedinjavanjem triju škola - pomorske, ekonomske i ugostiteljske škole sedamdesetih godina 20. stoljeća.

Tablica 30. - SREDNJE ŠKOLE, UČENICI I UČITELJI

početak školske godine	ukupno	
	učenici	nastavnici u FTE
2019./2020.	289	43
2020./2021.	282	43
2021./2022.	285	43
2022./2023.	268	41

izvor podataka: Srednja škola A. Haračića

VIŠE I VISOKO ŠKOLSTVO

U akademskoj godini 2020./2021. na stručnim i sveučilišnim studijima bilo je upisano ukupno 290 studenata s područja Grada Malog Lošinja.

Tablica 31. - STUDENTI UPISANI NA STRUČNI I SVEUČILIŠNI STUDIJ U ZIMSKOM SEMESTRU

godina	upisani na stručni i sveučilišni studij						diplomirali / završili studij	
	ukupno	visoke škole	veleučilišta	fakulteti		umjetničke akademije	ukupno	redoviti
				stručni studij	sveučilišni studij			
2019./2020.	294	12	33	18	229	2	67	45
2020./2021.	290	19	23	25	221	2	60	45

izvor podataka: Gradovi u statistici, Visoko obrazovanje - statistička izvješća, DZS

ZDRAVSTVO I SOCIJALNA SKRB

Grad Mali Lošinj, uz Primorsko-goransku županiju, ulaže znatna sredstva u zdravstveni standard građana (ulaganja u zdravstvo u u 2021. godini iznosila su ukupno oko 1,2 milijuna kuna). Primorsko-goranska županija osnivač je sljedećih zdravstvenih ustanova na primarnoj i sekundarnoj razini zdravstvene zaštite: Nastavni zavod za javno zdravstvo PGŽ - Ispostava Mali Lošinj, Zavod za hitnu medicinu PGŽ, Lječilište Veli Lošinj i ispostava Doma zdravlja Primorsko-goranske županije - Dom zdravlja dr. Dinko Kozulić, koji obavlja primarnu zdravstvenu zaštitu.

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA MALOG LOŠINJA ZA RAZDOBLJE OD 2019. DO 2022. GODINE

U Domu zdravlja dr. Dinko Kozulić u Malom Lošinj u djeluju:

- 2 ordinacije opće medicine
- 1 stomatološka ordinacija
- 1 kirurška ordinacija
- 1 ordinacija za anesteziju i reanimaciju
- 1 ginekološka ordinacija
- 1 specijalistička ordinacija medicine rada,
- ambulante u Nerezinama, Iloviku, Unijama, Punta Križa, Susku
- hitna služba.

Grad Mali Lošinj sufinancira programe Nastavnog zavoda za javno zdravstvo (dolasci liječnika-specijalista 1x mjesečno, nastavak sufinanciranja plaća specijalista u obliku posebnog mjesečnog dodatka na plaću, sufinanciranje medicinskih sestara na Susku i Unijama, te sufinanciranje smještaja djelatnika na Hitnoj pomoći. Sufinanciraju se i troškovi stacionara, te Centar za hemodijalizu i Dječja turistička ambulanta.

Nastavni Zavod za javno zdravstvo Primorsko goranske županije", ispostava Mali Lošinj – Mali Lošinj

U Malom Lošinj u djeluju:

- epidemiološki odjel
- odjel školske medicine.

Ljekarne

- Mali Lošinj (2),
- Nerezine (1).

Lječilište za bolesti dišnih organa i kože Veli Lošinj

U sklopu Lječilišta se provode programi liječenja dišnih putova i astme, programi liječenja alergija i programi liječenja psorijaze te klasični rehabilitacijski programi za bolesti lokomotornog sustava i neurološke bolesti. Lječilište Veli Lošinj ukupno raspolaže s 180 kreveta raspoređenih u tri objekta različite kategorije smještaja. U kompleksu Lječilišta nalaze također šetnice kroz park Podjavori koji je površine 10 ha i vanjsko sportsko igralište (kombinirano rukometno, nogometno, košarkaško i odbojkaško igralište) te stolovima za stolni tenis.

Odgojni dom Mali Lošinj

Odgojni Dom Mali Lošinj osnovan je 1952. godine. Trenutni kapacitet ustanove iznosi 27 korisnika na Lošinj. Riječ je o djeci i mladeži u dobi 14-21 godine kojima je detektiran poremećaj u ponašanju, najčešće u obliku počinjenja kaznenih djela, konzumiranja droge, nepohađanja škole, skitnje i drugo. Dom ima i podružnicu u Cresu. Odgojne grupe su dislocirane i uklopljene u grad. U svakoj od kuća gdje su smješteni korisnici živi jedan odgajatelj sa svojom obitelji. Dom djeluje u 3 grupe organiziranog stanovanja uz sveobuhvatnu podršku, jednu grupu privremenog smještaja uz provođenje kraćih (tretmanskih) rehabilitacijskih programa te jednu grupu organiziranog stanovanja uz povremenu podršku

U sklopu doma djeluje Centar odgoja i obrazovanja (interna strukovna škola). Škola pruža mogućnost školovanja i učenicima iz lokalne zajednice, naročito u programima koji nisu zastupljeni u srednjoj školi A.Haračića. Škola provodi nastavni plan i programa srednjeg školstva za sljedeća trogodišnja zanimanja (SSS):

1. Područje rada strojarstvo: tokar, vodoinstalater, bravar i limar
2. Područje rada ugostiteljstvo i turizam: kuhar i konobar
3. Područje rada obrada drva: stolar.

CENTAR ZA SOCIJALNU SKRB

Centar za socijalnu skrb Cres – Lošinj ustanova je socijalne skrbi koja teritorijalno pokriva otoke Cres, Lošinj, Unije, Ilovik, Susak, Vele i Male Srakane. Djelatnost Centra za socijalnu skrb Cres - Lošinj odvija se u sjedištu Centra u Malom Lošinj u Uredu u Cresu. Centar je ustrojen prema stručnim cjelinama:

- novčana davanja
- stručna cjelina za odrasle
- stručna cjelina za djecu, mlade i obitelj.

Grad Mali Lošinj iz svojeg proračuna također osigurava značajna financijska sredstva za provedbu socijalnih mjera, kao što je vidljivo iz priložene tablice.

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA MALOG LOŠINJA ZA RAZDOBLJE OD 2019. DO 2022. GODINE

Tablica 32. - POKAZATELJI PROVEDBE SOCIJALNIH MJERA

	broj korisnika	
	2019.	2020.
subvencija gradske najamnine	19	20
subvencija najamnine u privatnom smještaju	11	13
subvencija komunalne naknade	55	57
subvencija troškova el. energije	50	54
subvencija troškova vode (obitelji)	52	56
troškovi prehrane (obitelji)	25	26
subvencija troškova boravka u jaslicama / vrtiću	64	66
naknada za opremu novorođenčeta (obitelj)	27	27
subvencija troškova školske marende	37	26
jednokratna novčana pomoć	126	117

izvor: Grad Mali Lošinj

napomena: za 2021. i 2022. nema podataka o broju korisnika

Briga o starijim osoba pruža se u Domu za starije osobe Marko A. Stuparić, Veli Lošinj. Dom je javna ustanova, osnovana od strane PGŽ i pruža usluge njege, medicinske zaštite, socijalnog rada, fizikalne terapije i radno-okupacione aktivnosti. Dom pruža usluge na dvije lokacije: u sjedištu ustanove u Velom Lošinj i dislociranoj jedinici Doma u Cresu. U jedinici Veli Lošinj osigurava se smještaj za 73 korisnika

KULTURA

Pučko otvoreno učilište Mali Lošinj

Sjedište ustanove je u Malom Lošinj. Izdvojeni objekt Pučkog učilišta je Kino dvorana, te prostor bivše glazbene škole, zgrada koja se danas koristi u obrazovne te druge kulturno-društvene aktivnosti što uključuje ljetnu pozornicu, te time postaje Centar za kulturu.

Gradska knjižnica i čitaonica Mali Lošinj

Narodna čitaonica u Malom Lošinj osnovana je 1887. godine, a 1904. Pučka knjižnica. U današnjem prostoru nekadašnjeg Doma armije Knjižnica djeluje od 1992. godine. Godine 1987. otvorena je knjižnična stanica u Velom Lošinj, 1989. u Nerezinama, a 1995. na otoku Unijama. Danas djeluju ispostave u Velom Lošinj, Nerezinama, Čunskom i Unijama.

Lošinjski muzej

Godine 2007., odvajanjem od Pučkog otvorenog učilišta, Grad Mali Lošinj osniva današnji Lošinjski muzej. Muzej djeluje na četiri lokacije:

- Palača Fritzi, Mali Lošinj (Zbirka starih majstora Piperata, Zbirka hrvatskih majstora Andra Vida Mihičića i Zbirka Dantea Lussina)
- Muzejsko-galerijski prostor Kula, Veli Lošinj (Zbirke: Nalaz Apoksiomena, prošlost Velog Lošinja, Pomorstvo Velog Lošinja i Pomorstvo)
- Muzej Apoksiomena, Mali Lošinj
- Osor - arheološka zbirka (keramika, stakla, do predmeti od metala, kamena reljefna plastika, skulptura i numizmatika).

Muzej Apoksiomena

Muzej Apoksiomena djeluje u sastavu Lošinjskog muzeja. Muzej Apoksiomena smješten je u palači Kvarner na rivi u Malom Lošinj i trajni je dom skulpture Apoksiomena. Brončani kip mladog atleta se nakon pronalaska, dugotrajne restauracije te prezentiranja u brojnim gradovima Hrvatske i važnim svjetskim Muzejima, vratio na Lošinj gdje je izložen u Muzeju Apoksiomena.

Centar za znanost o moru

Institut za more predložio je da se napuštena zgrada u državnom vlasništvu prenamjeni u moderan centar za znanost o moru od koje bi lokalna zajednica imala mnogostruke koristi te je započela priprema dokumentacije potrebne za prijavu za financiranje u sklopu Operativnog programa Konkurentnost i kohezija EU. Studio MVA arhitekti razvio je konceptualni dizajn i 3D prikaz zgrade, pri čemu je posebna pažnja usmjerena na korištenje načela energetske učinkovitosti i održivosti što je čini prvom takvom zgradom na hrvatskim otocima. Prijenos vlasništva s RH na Grad Mali Lošinj omogućit će prijavu na natječaj za dobivanje sredstava potrebnih za izgradnju. Pristup lokaciji moguć je automobilima, autobusima i brodovima iz centra grada i iz uvala Čikat, pa je zgrada idealna za grupne posjete, školske izlete i ekskurzije, dok blizina mora omogućuje izgradnju privežišta za izletničke brodove i istraživačka plovila.

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA MALOG LOŠINJA ZA RAZDOBLJE OD 2019. DO 2022. GODINE

Radio postaja

U Malom Lošinj u djeluje radio postaja Radio Mali Lošinj - Radio Jadranka.

PRAVOSUĐE I JAVNA UPRAVA**Pravosuđe**

U Gradu Malom Lošinj djeluju pravosudna tijela:

- Općinski sud u Rijeci, Stalna služba u Malom Lošinj (sa zemljišnoknjižnim odjelom -gruntnicom)
- Prekršajni sud
- 1 javnobilježničko mjesto

Javna uprava

U Gradu Malom Lošinj djeluju županijski uredi i ispostave državne uprave:

- županijski uredi i ispostave državne uprave
- Ispostava Ureda za katastarsko-geodetske poslove Rijeka
- Županijska Lučka uprava Mali Lošinj
- Ispostava Županijskog ureda za imovinsko-pravne poslove
- Ispostava Županijskog ureda za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša
- Granična policija Mali Lošinj - u nadležnosti Organa uprave nadležnih za prelazak državne granice
- Policijska postaja Mali Lošinj
- Stožer civilne zaštite Grada Malog Lošinja
- Javna vatrogasna postrojba
- Ispostava Porezne uprave Mali Lošinj, u nadležnosti Porezne uprave Zagreb,
- Carinska ispostava za poslove konsignacije Mali Lošinj, u nadležnosti Carinske uprave
- Lučke ispostave Mali Lošinj, Uniye, Nerezine i Susak, u nadležnosti Lučke kapetanije Rijeka
- Kontrola letenja na aerodromu Mali Lošinj, u nadležnosti Uprave kontrole letenja Zagreb
- Meteorološka stanica (sinoptičke i klimatološke) te kišomjerna postaja, u nadležnosti DHMZ.

Policijska postaja

U Malom Lošinj nalazi se Policijska postaja Mali Lošinj, čija je teritorijalna nadležnost: Grad Mali Lošinj s naseljima Veli Lošinj, Čunski, Sveti Jakov, Nerezine, Osor, Ustrine, Punta Križa, Belej, otoci Uniye, Susak i Ilovik.

VATROGASNA DRUŠTVA

U Gradu Malom Lošinj djeluje Javna vatrogasna postrojba Lošinj i Dobrovoljno vatrogasno društvo Lošinj i Susak.

SPORT I REKREACIJA

Sportsko-rekreativne aktivnosti građana provode amaterske sportske udruge, dok se poticanje i promicanje sporta provodi kroz rad školskih sportskih udruga (klubova). Prema podacima Ministarstva pravosuđa i uprave, u Gradu Malom Lošinj su 2021. godine bile su registrirane 32 udruge iz područja sporta. O važnosti i kvaliteti sporta govori i činjenica da je Grad Mali Lošinj osvojio titulu Europskog otoka sporta za 2020. godinu. Sportsku infrastrukturu čini 1 bočalište, 1 nogometni stadion i igralište, 1 sportska stijena te 3 teniska centra.

Na području Grada Malog Lošinja djeluju aktivni sportski klubovi:

- SRD Udica
- Boćarski klub Lošinj
- Vaterpolo klub Lošinj
- SD Škarpina
- Košarkaški klub Jadranka
- Excalibur - kickboksing klub
- Nogometni klub Lošinj
- Karate klub Lošinj
- Šahovski klub
- Ženski rukometni klub
- Kuglački klub Jadranka hoteli
- Streljački klub
- Jedriličarski klub Jugo

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA MALOG LOŠINJA ZA RAZDOBLJE OD 2019. DO 2022. GODINE

- Klub skijanja na vodi
- Ženski odbojkaški klub
- Malonogometni klub Lošinj
- Društvo športske rekreacije Lošinj
- Teniski klub Lošinj
- Stolnoteniski klub Lošinj
- AK Lošinj.

UDRUGE GRAĐANA

Na području Grada djeluje turistička zajednica, podružnice političkih stranaka, strukovna udruženja, sportska i druga društva i klubovi itd.

Prema Registru udruga RH na području Grada Malog Lošinja djeluje 148 udruga, koje djeluju na svim područjima društvenih, kulturnih, sportskih i drugih djelatnosti.

VJERSKE ZAJEDNICE

Od vjerskih zajednica je najzastupljenija rimokatolička crkva, čije su župe i vjerske građevine prisutne u svim naseljima Grada Malog Lošinja.

4.2. PROMET I KOMUNALNA INFRASTRUKTURA

CESTOVNI PROMET⁸

Odlukom o razvrstavanju javnih cesta javne ceste su razvrstane u četiri skupine, i to: autoceste, državne ceste, županijske ceste i lokalne ceste. Državna cesta DC130 Mali Lošinj (DC100/ŽC5159) - Veli Lošinj (luka Mrtvaška) razvrstana je u državne ceste 2022. godine Odlukom o razvrstavanju javnih cesta ("Narodne novine" broj 41/22).

Prometna mreža je izgrađena na otocima Lošnju i Cresu dok na otocima Ilovik, Susak, Unije te Vele i Male Srakane nema cestovnog prometa, pa ne postoje ni javne ceste. Na tim otocima putovi se koriste kao pješački, ali i za kretanje manjih poljoprivrednih vozila.

Tablica 33. - RAZVRSTANE CESTE NA PODRUČJU GRADA MALOG LOŠINJA

oznaka ceste	Opis ceste	duljina na području Grada Malog Lošinja (km)
DC 100	Porozina (trajektna luka) – Cres – Osor - Veli Lošinj Mali Lošinj (DC100/ŽC5159)- Veli Lošinj (luka Mrtvaška)	36,770
DC 130	Mali Lošinj (DC100/ŽC5159)- Veli Lošinj (luka Mrtvaška)	9,880
	UKUPNO DRŽAVNE CESTE	46,650
ŽC 5157	Čunski (zračna luka Mali Lošinj - DC100)	2,753
ŽC 5158	Mali Lošinj (DC100 – trajektna luka)	0,315
ŽC 5159	Mali Lošinj (turističko naselje. Čikat – DC100)	2,595
ŽC 5160	Mali Lošinj (ŽC5159 – turističko naselje Sunčana uvala)	1,209
	UKUPNO ŽUPANIJSKE CESTE	6,872
LC 58099	Ustrine (nerazvrstana cesta – DC100)	1,797
LC 58101	Osor (DC100) – Punta Križa (kamp Baldarin)	14,843
LC 58103	Mali Lošinj (turističko naselje Artatore – DC100)	0,498
LC 58115	Nerezine (DC100) – Sveti Jakov (DC100)	3,604
	UKUPNO LOKALNE CESTE	20,742
	SVEUKUPNO	74,264

izvor podataka: Hrvatske ceste i Županijsk uprava za ceste

⁸ izvori podataka:

- HRVATSKE CESTE d.o.o., Sektor za pripremu, građenje i rekonstrukciju, Odjel za strateško planiranje (KLASA: 350-02/23-01/33, URBROJ: 345-400-440/160-23-02 od 27.2.2023.)
- Županijska uprava za ceste PGŽ (KLASA: 340-01/23-01/18, URBROJ: 2170-48-03-09-23-2 od 2.3.2023.)

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA MALOG LOŠINJA ZA RAZDOBLJE OD 2019. DO 2022. GODINE

Tablica 34. - DRŽAVNE CESTE 2019. -2022.

	2019. godina	2022. godina
Duljina državnih cesta (km)	36,77	46,65
Udio državnih cesta u ukupnoj duljini svih cesta	57,10%	62,81%
Cestovna gustoća državnih cesta (km/km ²)	0,16	0,21

izvor podataka: Hrvatske ceste

Ukupna duljina županijskih i lokalnih cesta iznosi 27,614 km a cestovna gustoća ovih cesta iznosi 0,12382 km/km².

Cestovni promet Grada Malog Lošinja povezan je s mrežom prometnica na kopnu dvjema trajektnim vezama:

- trajektnom linijom Merag - Valbiska (otok Krk)
- trajektnom linijom Brestova - Porozina (istočna obala Istre).

Glavna cestovna prometnica je državna cesta D100 (ukupne duljine 80,3 km), koja počinje u trajektnoj luci Porozina, prolazi uzdužno Cresom i Lošinjem te završava kod Malog Lošinja. Na prostoru Grada Maloga Lošinja prometnica prolazi kroz naselja Belej, Osor i Nerezine, a u Osoru i na Privlaci prelazi preko morskih tjesnaca koji su premošćeni niskim pokretnim mostovima. Državna cesta D100 ima sve potrebne zadovoljavajuće elemente u tehničkom, prometnom i sigurnosnom pogledu. Svi tehnički elementi su u skladu sa standardima određenim za tu kategoriju. Državna cesta D100 rekonstruirana je i proširena na cijelom potezu Veli Lošinj - Mali Lošinj - Merag, osim na potezu od Nerezina do Osora, gdje su radovi u tijeku.

Aktivnosti Hrvatskih cesta d.o.o. provedene u razdoblju 2019. - 2022. godine i planovi za nastavak započetih aktivnosti:

1. Obnova državne ceste oznake DC100 s izgradnjom pješačke i biciklističke staze, dionica 002 od km 35+500 do km 38+000, Osor- Nerezine, duljine 2,5 km
 - prethodni arheološki istražni radovi obavljani 2019.
 - arheološki istražni radovi obavljani 2022.
 - realizirano u razdoblju 2019. - 2022.
2. Rekonstrukcija državne ceste DC100 - otok Lošinj, dionica: Mali Lošinj -Veli Lošinj, duljine 3,0 km (2021.-2022.g.)
 - izrada izvedbenih projekata i novelacija projektne dokumentacije
 - izrada dokumentacije za nadmetanje
 - rješavanje imovinsko-pravnih odnosa
 - zatraženo uvrštenje ovog zahvata (1. i II. faza, u duljini od 2,0 km) u Plan nabave Hrvatskih cesta d.o.o. za 2023. s rokom završetka 15 mjeseci
3. Izgradnja nogostupa, potpornih zidova i oborinske odvodnje uz državnu cestu DC100, dionica od Čunskog do Kovčanja, duljine 3,1 km
 - sukladno Sporazumu između HC-a i Grada Malog Lošinja pokrenuto je nadmetanje za odabir izvođača radova (Grad ML- 2022.).

Na prostoru Grada Malog Lošinja izgrađene su brojne nerazvrstane prometnice koje su najčešće ulice u naseljima. Temeljem Zakona o komunalnom gospodarstvu u tijeku je izrada novog popisa nerazvrstanih cesta Grada Malog Lošinja, kojeg po završetku javnog savjetovanja usvaja Gradsko vijeće. Slijedom navedenog samo navodimo podatak da je prema posljednjem popisu duljina nerazvrstanih cesta na području Grada Malog Lošinja iznosila 319,95 km.

Sustav županijskih i lokalnih cesta ne zadovoljava u potpunosti, kako u pogledu razvijenosti mreže, tako ni u pogledu prometno-tehničkih elemenata, sigurnosti i građevinskog stanja kolnika.

Javni gradski prijevoz odvija se putem postojećih međugradskih autobusnih linija. U planu je uspostava sustava javnog gradskog prijevoza za svakodnevne migrante - đake, studente i radnike.

BICIKLISTIČKI PROMET

Grad Mali Lošinj već ima sustav postojećih biciklističkih staza (ruta) ali zbog svog geografskog položaja, prirodne raznolikosti, te atraktivne i raznolike konfiguracije terena i veliki potencijal za snažniji razvoj cikloturizma kao dodatni segment turističke ponude. Biciklistička staza izgrađena je između Poljana i grada Malog Lošinja (1,1 km). Izgrađena je dvosmjerna biciklistička staza od Osora do Nerezina duljine 2,5 km.

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA MALOG LOŠINJA ZA RAZDOBLJE OD 2019. DO 2022. GODINE

Otok Lošinj sa svojim arhipelagom (Ilovik, Unije, Susak) raspolaže s deset biciklističkih staza/ruta ukupne dužine 182 kilometra. Riječ je o uglavnom laganim i srednje-teškim stazama MTB ili trekking kategorije. Tri staze turističko-rekreativnog karaktera oko grada Malog Lošinja prolaze većim dijelom uz samu obalu i povezuju najjužniju točku otoka, a staze na području Punta Križa, Čunskog i pod Osoršćicom namijenjene su istraživanju svih ostalih dijelova otoka vitalnosti.

Gotovo 55 kilometara staza po Iloviku, Susku i Unijama biciklistima nude uvid u sve dijelove otoka na kojima nema motornih vozila čime je draž pedaliranja još i veća. Otok Lošinj posjeduje i specijalizirani biciklistički sadržaj, downhill stazu Podjavori kod Velog Lošinja na kojoj se održava utrka svjetskog kupa u downhillu.

Tablica 35. - POSTOJEĆE BICIKLISTIČKE STAZE (RUTE) NA PODRUČJU GRADA MALOG LOŠINJA

Naziv ili broj staze	polazište	dužina (km)	ukupan uspon (m)	težina L-S-T	korisnici
Šetnica lošinskih kapetana	Borik – Mali Lošinj (centar)	12,0	20	L	MTB/ trekking
Šetnica vitalnosti	Kadin - Veli Lošinj	7,0		L	MTB/ trekking
Lošinska transverzala	Mali Lošinj - Mrtvaška	12,0		S	MTB
Otok Ilovik		16,0		S	MTB
Otok Susak		8,0		S	MTB
Otok Unije		30,0		S/T	MTB
Čunski		20,0	234	S/T	MTB
Osoršćica		25,0		T	MTB
Punta Križa		50,0	1.188	S/T	MTB/ trekking
Poljana		2,0		L	MTB/ trekking/ cesta

izvor podataka: Operativni plan razvoja cikloturizma Primorsko-goranske županije 2019. – 2020.

U cilju jačeg razvijanja cikloturizma i stvaranja bike-friendly destinacije, Grad Mali Lošinj i TZ Grada Malog Lošinja izradili su „Master plana razvoja bike turizma otoka Lošinja“, u kojoj se među dugoročnim ciljevima navodi širenje staza na području kompletnog otoka Lošinja (Čunski), na južnomi dijelu otoka Cresa (Punta Križa - Belej) i manjim otocima (Unije, Susak i Ilovik), uz mogućnost otvaranja outdoor centra na Osoršćici.

ŽIČARA

PPUG-om Malog Lošinja je utvrđen koridor planirane žičare iz Nerezina na Osoršćicu, s polaznom stanicom na potezu od Barda do sela Peštine i završnom na vrhu Sv. Nikola.

POMORSKI PROMET

Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture⁹ vodi podatke o lukama otvorenim za javni promet i lukama posebne namjene u lučkom sustavu Republike Hrvatske i to prvenstveno o:

- lukama otvorenim za javni promet osobitoga (međunarodnoga) gospodarskog interesa za RH čije lučko područje utvrđuje Vlada RH sukladno Zakonu o pomorskom dobru i morskim lukama (NN broj 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16 i 98/19),
- lukama posebne namjene, a među njima i lukama nautičkog turizma, od značaja za RH, za koje Vlada RH daje koncesiju sukladno Zakonu o pomorskom dobru i morskim lukama,
- lukama otvorenim za javni promet županijskog odnosno lokalnog značaja čije lučko područje utvrđuje županijska skupština, a Vlada RH daje suglasnost sukladno Zakonu o pomorskom dobru i morskim lukama

U odnosu na luke posebne namjene na području Grada Malog Lošinja Vlada RH dodijelila je koncesiju za:

- kompleks Runjica (obuhvat utvrđen Odlukom o koncesiji pomorskog dobra kompleksa Runjica (NN br. 77/98 i 197/03)
- brodogradilište Mali Lošinj (lučko područje utvrđeno Odlukom o koncesiji pomorskog dobra u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene - brodogradilišta Mali Lošinj (NN br. 74/00 i 72/02)

⁹ izvori podataka:

Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Uprava pomorstva (KLASA: 350-02/23-01/17, URBROJ: 530-03-1-2-2-23-2 Od 17.3.2023.)

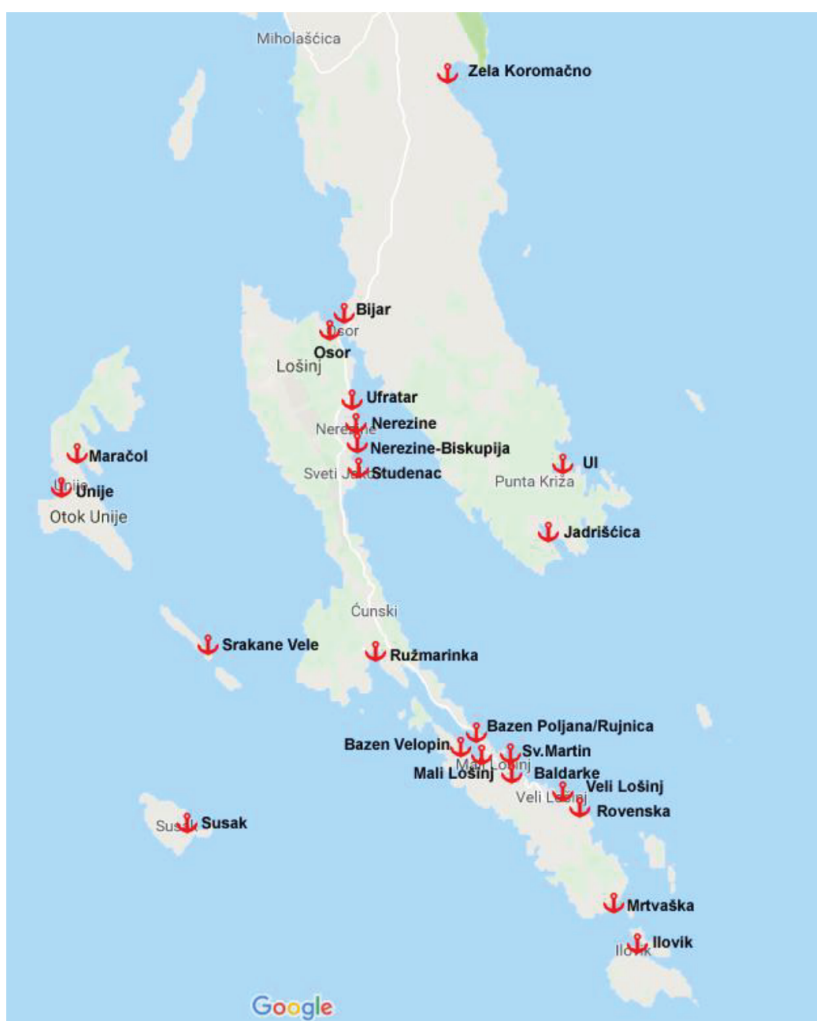
IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA MALOG LOŠINJA ZA RAZDOBLJE OD 2019. DO 2022. GODINE

- benzinsku stanicu Blatine (koncesijsko područje utvrđeno Odlukom o koncesiji pomorskog dobra u svrhu izgradnje i gospodarskog korištenja cestovno-nautičke benzinske stanice Blatine (NN br. 69/00, 36/09 i 105/09 i 24/19).

Odlukom Vlade RH o osnivanju luka posebne namjene - vojnih luka (NN br. 89/04, 73/08, 12/13 i 43/18) na području Grada Malog Lošinja utvrđena je vojna luka ovcanje kojom upravlja Ministarstvo obrane.

Prema podacima Ministarstva, na području Grada Malog Lošinja smještene su i luka posebne namjene - brodogradilište Nerezine, luka posebne namjene - luka nautičkog turizma "YC Marina" te veći broj luka nautičkog turizma - sidrišta.

Temeljem Zakona o morskim lukama i Zakona o ustanovama, Primorsko-goranska županija 1999. godine osnovala je Županijsku lučku upravu Mali Lošinj, radi upravljanja, korištenja, izgradnje i održavanja luka otvorenih za javni promet koje su od županijskog i lokalnog značaja. Na području Grada Malog Lošinja nalaze se 2 luke županijskog značaja i 18 luka lokalnog značaja. Uspostavljene su trajektne linije, brzo brodске linije, brodске (klasične) linije odnosno županijske i međužupanijske linije koje su u nadležnosti PGŽ. Tijekom cijele godine, promet se odvija trajektnim linijama Merag - Valbiska, a katamaranskom i trajektnom linijom otok Lošinj povezan je sa Zadrom (Premudom, Silbom, Olibom i Istom) te Pulom, a s Rijekom katamaranskom linijom Mali Lošinj - Ilovik - Susak - Unije - Martinšćica - Cres - Rijeka, ali i brodom s manjim otocima Suskom, Ilovikom i Unijama.



Luke otvorene za javni promet županijskog i lokalnog značaja

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA MALOG LOŠINJA ZA RAZDOBLJE OD 2019. DO 2022. GODINE

Luke županijskog značaja

- Luka Mali Lošinj i Velopin s bazenom Poljana-Runjica
- Luka Mrtvaška

Luke lokalnog značaja

Luka Baldarke, Luka Veli Lošinj, Luka Rovenska, Luka Sv. Martin, Luka Ilovik, Luka Susak, Luka Srakane Vele, Luka Unije, Luka Maračol (Unije), Luka Čunski Artatore (Mali Lošinj), Luka Sv. Jakov - Studenac (Mali Lošinj), Luka Rapoča – Ufratar (Mali Lošinj), Luka Nerezine, Luka Nerezine - bazen Biskupija, Luka Osor, Luka Osor-Bijar (Mali Lošinj), Luka Punta Križa – Ul (Mali Lošinj), Luka Jadrišćica i Luka Zela - Koromačna (Belej).

Lučka područja navedenih luka otvorenih za javni promet određena su Odlukom o utvrđivanju lučkog područja u lukama otvorenim za javni promet županijskog i lokalnog značaja na području Primorsko-goranske županije (SNPGŽ br. 40/20, 21/21, 33/22 i 36/22), a nadležnost za upravljanje istim lukama povjerena je Županijskoj lučkoj upravi Mali Lošinj.

Luka Mali Lošinj i Velopin s bazenom Poljana - Runjica

Sveukupna duljina operativne obale iznosi 1140 metara, dok je dubina 3-7 metara. Luka Mali Lošinj obuhvaća cijeli malološinski zaljev sagledavajući luku šire kao prirodnu luku, i u tom smislu u zaljevu postoji 12 lokacija koje se nazivaju lukom. Luka Mali Lošinj je svrstana u luke koje su otvorene za javni promet županijskog značaja. Luka je opremljena napravama za privez, lučkim svjetlom, navozom i dizalicom za brodice. U neposrednoj blizini nalazi se postaja za opskrbu vozila i plovila gorivom, te granica sa brodogradilištem.

Smještaj u urbanoj gradskoj sredini nudi sve potrebne usluge gradskog standarda. Luka Mali Lošinj se sastoji od svojih bazena:

- a) bazen Velopin (proteže se od „BP INA“ do uvale Premuda). Sastoji se od par desetina priveznih plutača na kojih se privezuju budući korisnici. Planira se sukladno Pravilniku i kriterijima za dodjelu stalnog veza, kreirati ugovore i dodijeliti legalni vez, za korisnike koji za to imaju uvjete;
- b) bazen Poljana-Runjica (proteže se od drugog gata od „BP Adria Oil“ do „umjetne plaže“, prema AC Poljana). Sastoji se od 12 postojeća privezna gata na kojima su privezani komercijalni i komunalni vezovi. Nabavljena su 4 privezna gata od kojih su 3 namijenjena za privez plovila komunalnog karaktera, a 1 gat je namijenjen za privez plovila komercijalnog karaktera, s adekvatnim priveznim sustavom.

Luka Mrtvaška

Lučko područje sastoji se iz obalnog/kopnenog dijela i pripadajućeg akvatorija. Luka Mrtvaška je poveznica Malog Lošinja sa otokom Ilovikom, cjelogodišnjom državnom brodskom linijom (311).

Projektom dogradnje luke otvorene za javni promet Mrtvaška je bila predviđena izgradnja obalne konstrukcije ukupne dužine 125,0 m u čijem je zaleđu predviđena prometno – operativna površina, širine od 30,0 do 35,0 m, kao i lukobrana (gata) u dužini od 90,0 m. Cilj projekta je bio proširenje i povećanje kapaciteta u luci, smanjenje vremena putovanja, povećanje sigurnosti pomorskog prometa te bolja povezanost otoka Lošinja s kopnom i okolnim otocima, a ukupna vrijednost projekta nešto preko 80 milijuna kuna (od čega je 69 milijuna bilo osigurano iz Operativnog programa Konkurentnost i kohezija EU. Radovi započeti krajem 2019. godine prekinuti su 2022. godine do daljnjega zbog neslaganja dijela mještana Ilovika s projektnim rješenjem dogradnje luke.

Uz luke za javni promet planirane su i luke posebne namjene:

- Kovčanje (postojeća, vojna luka i luka MUP-a)
- brodogradilišna luka Mali Lošinj (postojeća, državni značaj)
- brodogradilišna luka Nerezine (postojeća, županijski značaj)
- marina Privlaka - Runjica (planirana, max. 400 vezova, državni značaj)
- marina Velopin (planirana, max. 200 vezova, državni značaj).

U akvatoriju Grada Malog Lošinja koristi i predlaže za daljnje korištenje 26 lokacija sidrišta, čiji smještaj je objavljen u službenim pomorskim publikacijama i koje nautičari danas koriste bez kontrole.

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA MALOG LOŠINJA ZA RAZDOBLJE OD 2019. DO 2022. GODINE

Tablica 36. - KONCESIJE NA PODRUČJU GRADA MALOG LOŠINJA U NADLEŽNOSTI PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE ISTEKLE U PROŠLOM RAZDOBLJU

Koncesionar	Djelatnost	Mikrolokacija	Istek koncesije
Jadranka turizam d.o.o.	plaža	Sunčana uvala	15.1.2023.
Katina d.o.o.	privezište (mol)	ispred vile Karolina u uvali Čikat	1.8.2022.
Jadranka turizam d.o.o.	plaža	FKK Sunčana uvala	2.5.2022.
Uvala Poljana d.o.o.	luka nautička	predio Poljana	20.4.2022.
Uvala Poljana d.o.o.	plaža	Ispred a/c Poljana-sjever	1.2.2022.
PSK d.o.o.		ispred TN Bućanje, Nerezine	2.11.2021.
Ribarsko-uslužni obrt, vl. Ranko Matušan	sidrište	uvale Kolorat i Majiška, Otok Cres	2.11.2020.
Obrt Sansigot		uvala Bok, Susak	2.11.2020.
Jadranka turizam d.o.o.		uvala Krivica	2.11.2020.
Obrt Marko Mužić	privezište (mol)	predio Tovar, Poljana	1.7.2020.

izvor podataka: Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze Primorsko-goranske županije

Tablica 37. - KONCESIJE NA PODRUČJU GRADA MALOG LOŠINJA U NADLEŽNOSTI PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE

Koncesionar	Djelatnost	Mikrolokacija	Početak koncesije	Istek koncesije	
Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d.	kabelski priključak	Mali Lošinj	14.5.2021.	14.5.2041.	
Vodoopskrba i odvodnja Cres Lošinj d.o.o.	kanalizacijski sustav	otok Ilovik	9.1.2019.	9.1.2039.	
Vodoopskrba i odvodnja Cres Lošinj d.o.o.		Nerezine	9.1.2019.	9.1.2039.	
Lošinjaska plovidba-Turizam d.o.o.	luka nautička	Y/C Marina	20.4.2000.	20.4.2025.	
Osorščica d.o.o.	marikultura	podno Osorščice, Osor	3.5.2010.	3.5.2030.	
Marikultura "More - Lošinj" d.o.o.		uvala Kaldonta	8.5.2017.	8.5.2037.	
Manora Lošinj d.o.o.	plaža	plaža Galboka, Nerezine	19.6.2018.	19.6.2023.	
Jadranka turizam d.o.o.		plaža i privezište "Stari Gat", uvala Čikat	1.7.2011.	1.7.2027.	
Jadranka turizam d.o.o.		plaža ispred autokampa Čikat	22.7.2019.	22.7.2029.	
Uvala Poljana d.o.o.		plaža ispred kampa Poljana,	30.9.2022.	30.9.2032.	
PSK d.o.o.		plaža ispred turističkog naselja Bućanje, Nerezine	10.8.2022.	10.8.2032.	
Jadranka turizam d.o.o.		uvala Čikat	20.3.2015.	20.3.2035.	
Jadranka turizam d.o.o.		uvala Čikat - jug	27.7.2017.	27.7.2027.	
Vodoopskrba i odvodnja Cres Lošinj d.o.o.		posebna upotreba	Osor	16.1.2020.	16.1.2040.
Vodoopskrba i odvodnja Cres Lošinj d.o.o.			otok Unije	16.1.2020.	16.1.2040.
Kolorat uslužni obrt		sidrište	Punta Križa, otok Cres, Mali Lošinj	23.3.2021.	23.3.2031.
Aestus Nautical d.o.o.	sidrište Bok 1. otok Susak		20.7.2022.	20.7.2032.	
Blue Yachting d.o.o.	sidrište Ilovik, otok Ilovik		1.6.2016.	1.6.2026.	
Jadranka turizam d.o.o.	sidrište Krivica II		11.6.2018.	11.6.2028.	
Otok Unije d.o.o.	sidrište Maračol, otok Unije		1.4.2016.	1.4.2026.	
Jadranka turizam d.o.o.	uvala Englez na otoku Koludarac		10.6.2016.	10.6.2026.	
Jadranka turizam d.o.o.	uvala Balvanida		1.8.2014.	1.8.2024.	
Ingemar d.o.o.	uvala Jadriščica		15.10.2014.	15.10.2024.	
Jadranka turizam d.o.o.	uvala Krivica		31.1.2022.	31.1.2032.	
Zajednica ponuditelja Sridnja d.o.o. i Liburnia pomorska agencija d.o.o.	uvala Podkujni, otok Unije		24.4.2017.	24.4.2027.	
Jadranka turizam d.o.o.	uvala Zabodarski		10.6.2016.	10.6.2026.	

izvor podataka: Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze Primorsko-goranske županije

Županijska lučka uprava Mali Lošinj upravlja lukama otvorenih za javni promet koje su od županijskog (3 luke) i lokalnog značaja (19 luka). Ukupna lučka površina iznosi oko 800.000 m², a duljina operativnih obala oko 2.500 m. ŽLU Mali Lošinj u svojoj nadležnosti nema luke nautičkog turizma. U luci Mali Lošinj koja je podijeljena na zone značaja, dio luke je u svrhu prihvata nautičara u tranzitu s kapacitetom do 120 vezova.

Županijska lučka uprava Mali Lošinj u idućem razdoblju planira sljedeće zahvate: ¹⁰

¹⁰ izvori podataka: www.luckauprava-losinj.hr

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA MALOG LOŠINJA ZA RAZDOBLJE OD 2019. DO 2022. GODINE

Sanacija i produženje postojećeg pristana luke Unije - II. faza

Predviđeno je produljenje glave lukobrana i proširenje u obliku slova "T" po 30 m na svaku stranu za siguran vez brodskih, brzobrodskih, katamaranskih i RO-RO brodova, čime je omogućena bolja i sigurnija povezanost hrvatskim i talijanskim lukama.

Dogradnja pristana i trajektne rampe u luci Susak - III. i IV. faza

U pripremi je dokumentacija za Projekt „Dogradnja pristana i trajektne rampe u luci Susak - III. i IV. faza“, čime će produžiti postojeći tek izgrađeni pristan (u III. fazi za 70 m, a u IV. fazi za 62 m). Navedeno će maritimno poboljšati stanje u samoj luci i u „bazenu“ novoizgrađene rive koja je izgrađena u I. i II. fazi - bolji i sigurniji vez za domicilno stanovništvo i nautičare u tranzitu i uvjeti pristajanja za 2 veća broda u nacionalnom i/ili međunarodnom prometu na pristan.

Rekonstrukcija i dogradnja mola u luci Rovenska

ŽLU Mali Lošinj je 2020. godine izvršila rekonstrukciju i dogradnju kamenog mola u luci Rovenska za potrebe komunalnih vezova i za plovila nautičara u tranzitu. Produžen je postojeći masivni, kamenom obloženi operativni gat za dodatnih oko 33 m, u pravcu postojećeg lukobrana.

Izrada sidrenog sustava i priveznih naprava - legaliziranje vezova u komunalnim dijelovima luka

ŽLU Mali Lošinj je pokrenula cijeli niz aktivnosti u vidu sanacije lučke infra i supra strukture te postavljanja sidrenog sustava i opremanje priveznim napravama u lukama kojima upravlja. Nakon provođenja postupka javnog poziva i bodovanja ponudit će se budućim korisnicima Ugovor o stalnom vezu.

Dogradnja luke otvorene za javni promet Mrtvaška

Projekt dogradnje luke otvorene za javni promet Mrtvaška je započeo, ali su radovi prekinuti a ugovor o izvođenju s izvoditeljem raskinut.

Na temelju Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama, Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru i Statuta Grada Malog Lošinja, Gradonačelnica Grada Malog Lošinja donosi godišnji Plan upravljanja pomorskim dobrom.

Tablica 38. - POVRŠINA LUKA I BROJ NAUTIČKIH VEZOVA

Luke	površina kopnenog i morskog dijela luke (m ²)	broj nautičkih vezova
LUKE ŽUPANIJSKOG ZNAČAJA		
Luka Mali Lošinj-putnička luka + Velopin	270.087	120
Luka Mali Lošinj-bazen Poljana-Runjica	110.327	-
Luka Mrtvaška	18.195	-
LUKE ŽUPANIJSKOG ZNAČAJA UKUPNO	398.609	120
LUKE LOKALNOG ZNAČAJA		
Luka Veli Lošinj	27.277	8
Luka Rovenska	49.968	4
Luka Baldarke	7.389	-
Luka Sveti Martin	15.160	25
Luka Ružmarinka (Artatore)	17.281	4
Luka Studenac (Sv. Jakov)	5.830	2
Luka Nerezine	18.578	45
Luka Biskupija (Nerezine)	4.012	6
Luka Ufratar (Nerezine)	8.115	8
Luka Osor	24.951	50
Luka Bijar (Osor)	19.111	30
Luka Zela - Koromačno (Belej)	4.541	4
Luka Ul (Punta Križa)	11.103	4
Luka Jadrišćica (Punta Križa)	25.699	22
Luka Ilovik	68.738	25
Luka Susak	50.738	30
Luka V. Srakane	10.961	-
Luka Unije	18.730	8
Luka Maračol (Unije)	19.306	-
LUKE LOKALNOG ZNAČAJA UKUPNO	407.488	275
LUKE SVEUKUPNO	806.097	395

Izvor podataka: Županijska lučka uprava

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA MALOG LOŠINJA ZA RAZDOBLJE OD 2019. DO 2022. GODINE

ZRAČNI PROMET

Na Lošinju se nalazi međunarodni aerodrom Lošinj koji prima manje avione do 45 putnika te letjelište Unije. Na relaciji između Unija i Lošinja vrši se putnički promet malim zrakoplovom koji može prevesti četiri putnika. Zračno pristanište Mali Lošinj (ZPML) je zračna luka registrirana za domaći i međunarodni javni promet, kodne oznake 1C2. Staza je instrumentalna, za neprecizni prilaz, a dužinom zadovoljava za slijetanje i uzlijetanje STOL2 aviona i služi za javni zračni promet i prijevoz za vlastite potrebe. Iz zračnog pristaništa nema redovitih linija (linija za Unije je ukinuta), a većina prometa je neredoviti strani i domaći promet (letovi generalne avijacije, privatni i taxi letovi). Planira se dogradnja uzletno-sletne staze sa 900 m na najmanje 2.000 m duljine piste, čime bi se omogućio prihvata zrakoplova kapaciteta do 200 putnika.

Prema podacima Zračne luke Mali Lošinj, godišnje je kroz zračnu luku prošlo:

- 2019. godine - 6.495 putnika
- 2020. godine - 3.214 putnika
- 2021. godine - 5.835 putnika
- 2022. godine - 5.381 putnika

Na području Grada Malog Lošinja planira se i izgradnja heliodroma - uzletišta za helikoptere i to na otocima Susku, Unijama, Velim Srakanama i Iloviku.

ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE ¹¹

Gradovi Cres i Mali Lošinj su izradili Plana razvoja širokopojasne infrastrukture. Dostupne su širokopojasne mreže putem fiksnih i pokretnih mreža, a više od 30% kućanstva je pokriveno ugovorenim nepokretnim širokopojasnim pristupom (brzine 30 do 100 Mbit/s). Na području Primorsko-goranske županije provodi se projekt „e-Županija“, koji je usmjeren razvoju elektroničke komunikacijske mreže širokog pojasa s ciljem omogućavanja korištenja e-usluga građanima i institucijama u informatičkom oblaku PGŽ. Na području Grada Malog Lošinja nalazi se 13 elektroničkih komunikacijskih zona namijenjenih izgradnji samostojećih antenskih stupova.

Tablica 39. - BAZNE POSTAJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJA NA PODRUČJU GRADA MALOG LOŠINJA

Godina	2019.	2022.
Broj baznih postaja	33	41
Broj lokacija *	29	36
Broj antenskih stupova u vlasništvu operatora **	16	17
Broj antenskih stupova ostalih operatora	2	2
Broj antenskih prihvatila na postojećim objektima	8	11
Broj antenskih sustava u zatvorenom prostoru	3	6
* Broj lokacija na kojima se nalaze bazne postaje (bazne postaje različitih operatora mogu biti na istom antenskom stupu ili postojećem objektu)		
** Broj antenskih stupova i samostojećih nosača u vlasništvu operatora javnih komunikacijskih mreža pokretnih komunikacija (A1, Hrvatski Telekom i Telemach Hrvatska)		

izvor podataka: HAKOM

Stanje pokrivenosti signalom za pokretne mreže je zadovoljavajuće. Buduće potrebe zavisno od napredovanja tehnologije zadovoljiti će se postavljanjem novih baznih postaja ili unapređenjem postojećih. Položen je podmorski svjetlovodni kabel SVK Mali Lošinj – Novalja.

POŠTANSKI PROMET

Na prostoru Grada jedinice poštanske mreže su u naselju Mali Lošinj (2 ureda), Veli Lošinj (1 ured) i u većini naselja (Ilovik, Osor, Nerezine, Susak, Unije, Čunski), ali je prisutan trend ukidanja poštanskih ureda zbog racionalizacije poslovanja.

¹¹ izvor podataka: HAKOM – Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (KLASA: 350-01/23-02/04, URBROJ: 376-06-1-23-02 od 6.3.2023.)

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA MALOG LOŠINJA ZA RAZDOBLJE OD 2019. DO 2022. GODINE

PRIJENOS ELEKTRIČNE ENERGIJE ¹²

HOPS - Prijenosno područje Zagreb je uvidom u pogonsku i tehničku dokumentaciju utvrdilo slijedeće s obzirom na objekte prijenosne mreže (dalekovodi i transformatorske stanice napona 110, 220 i 400 kV) koji se nalaze u nadležnosti HOPS-a:

- u granicama Grada Malog Lošinja nalaze se trase postojećeg visokonaponskog dalekovoda (110 kV) i transformatorske stanice (TS):
 - DV 110 kV TS Krk - TS Lošinj, u duljini 23,16 km, i to:
 - nadzemna dionica na otoku Cresu u duljini od 10,04 km,
 - podmorska kabela dionica između otoka Cresa i Lošinja u duljini od 0,99 km
 - nadzemna dionica na otoku Lošinju u duljini od 12,13 km
 - kabela stanice KS 110 kV OSOR 1 i KS 110 kV OSOR 2 (prijelaz nadzemnog u kabelski vod)
 - TS 110/35 kV Lošinj.

DV 110 kV TS Krk - TS Lošinj

Sifra dalekovoda DV 159, godina ulaska u pogon 1973. godine, rekonstruiran 1986. godine ukupne duljine voda 65,8 kilometara, od toga 22,3 km nadzemne dionice, 0,4 km podmorske dionice kabela, 0,6 km kopnene dionice kabela u granicama Grada Malog Lošinja.

TS 110/35 kV Lošinj

Visokonaponska postrojenje AIS (otvorenog tipa), približne površine 7.878 m² na k.č. br. 6613/4 k.o. Čunski.



LOKACIJA SE USTRINE

PROIZVODNJA I DISTRIBUCIJA ELEKTRIČNE ENERGIJE**Proizvodnja električne energije**

Otok Lošinj je službeno započeo tranziciju prema čistoj energiji uz potporu inicijative "Čista energija za EU otoke" koju provodi Tajništvo za otoke pri Europskoj komisiji. U prvoj će se fazi izraditi i objaviti planovi tranzicije prema čistoj energiji. U Gradu Malom Lošinju nalazi se ukupno 5 instaliranih fotonaponskih elektrana (FNE) - 4 u Malom Lošinju (Jadranka 1, Jadranka 2, Jadranka 3, Jadranka 4) i 1 na Iloviku (Sakatur d.o.o.). U tijeku su radovi na pripremi gradnje sunčanih elektrana Ustrine i Unije.

Sunčana elektrana Ustrine

Za projekt SE Ustrine, snage 9,99 MW, koji HEP razvija na temelju sporazuma o suradnji s Primorsko-goranskom županijom i Gradom Malim Lošinjem, izrađeno je idejno rješenje.

¹² izvor podataka: HOPS - Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom (KLASA: 700/23-07/140, URBROJ: 3-200-002-01/IV-23-02 od 21.02.2023.) i HOPS - Prijenosno područje Rijeka (KLASA: 700/23-20/08, URBROJ: 3-001-002-01/RŠ-23-02 od 7.3.2023.)

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA MALOG LOŠINJA ZA RAZDOBLJE OD 2019. DO 2022. GODINE

Sunčana elektrana Unije

Na otoku Unijama HEP planira gradnju sunčane elektrane snage 1 MW, uz koju je planirana i ugradnja baterijskog spremnika. Projekt je dio programa Europske unije INSULAE, a razvija se u partnerstvu HEP-a s Razvojnomo energetska agencijom Kvarner (ishođena je lokacijska dozvola).

Na Unijama se provodi projekt "Unije – samoodrživi otok" koji ima za cilj da Unije postane samoodrživ i samodostatan otok. Projekt slijedi model održivog i samodostatnog života na otoku koji bi se mogao implementirati u sličnim otočnim zajednicama. Projektom su razmatrani razni scenariji do 2020./2030. godine prema kojima korištenjem sustava obnovljivih izvora energije i mjerama energetske učinkovitosti otok Unije može postati energetski potpuno neovisan te otok s „0“ emisijom CO₂. Projekt je uzeo u obzir različite osobitosti malog otoka pa su aktivnosti podijeljene na projekte u segmentu poljoprivrede, turizma i ugostiteljstva, energetike, pomorstva, prometa i infrastrukture, a za operativnu provedbu projekta zadužena je Regionalna energetska agencija Kvarner. U okviru europskog projekta INSULAE na Unijama se razvijaju nova inovativna rješenja za dekarbonizaciju e-otoka koja je ključna, kako za postizanje klimatsko-energetskih ciljeva tako i za bolju kvalitetu života na otocima.

Na području grada Malog Lošinja instalirane su punionice za automobile s utičnim mjestima snage od 22 kW do 50 kW.

Distribucija električne energije

Djelatnost distribucije električne energije na području Grada Malog Lošinja obavlja HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o., Distribucijsko područje "ELEKTROPRIMORJE RIJEKA". Distribucijska mreža bazira se na TS 110/35 kV Lošinj (dva transformatora x 2.0 MVA). Vršno opterećenje trafostanica postiže u ljetnim mjesecima, (16 MVA) i ono je niže od max. snage tako da njezin sadašnji kapacitet osigurava u budućnosti nesmetan prirast opterećenja.

Trafostanica se napaja 110 kV vodom TS 110/35 kV Krk - TS 110/35 kV Lošinj, koji je izveden kao nadzemni (na otocima Krk, Cres i Lošinj) i u dvije dionice s podmorskim kabelom (između otoka Krka i Cresa i u južnom dijelu morske luke Osora kao veza između otoka Cresa i Lošinja). Ukupna dužina voda je oko 65,8 km. Zbog dužine i nepovoljnih atmosferskih uvjeta na nadzemnoj dionici vod ne osigurava potrebnu sigurnost u napajanju trafostanice 110/35 kV Lošinj. Iz TS 110/35 kV Lošinj izvedeno je preko tri 35 kV voda napajanje za tri trafostanice - 35/10 kV TS Lošinj, TS Lošinj 2 i TS Osor.

Distribucija električne energije prema potrošačima vrši se iz trafostanica 10(20)/0,4 kV u vlasništvu HEP - ODS d.o.o. Trafostanice su izvedene kao 10/0,4 kV ili 10(20)/0,4 kV, različitog tipa izvedbe, a kapacitetom i lokacijama zadovoljavaju današnje potrebe. Srednje naponska mreža 10-10(20) kV naponskog nivoa pretežno je izvedena kao kabelska. Nadzemne dionice izvedene su samo izvan većih naselja. Svojom razvijenošću i kapacitetom postojeća 10 kV mreža osigurava za veći dio konzuma potpunu rezervu u napajanju. Rezervno napajanje na 10 kV naponskom nivou nije osigurano za otoke Vele i Male Srakane, Unije, Susak i Ilovik, za područje Punta Križa i za dio Velog Lošinja.

Niskonaponska mreža je u većim naseljima izvedena pretežno s podzemnim kabelima, a u preostalom dijelu, kao i manjim naseljima, kao nadzemna, sa samonosivim kabelskim snopom razvedenim na betonskim ili drvenim stupovima, ili po fasadama zgrada. Postojeća niskonaponska mreža u cijelosti zadovoljava potrebe današnjeg konzuma i u većem dijelu ima rezervnog kapaciteta za njegove povećane potrebe, odnosno potrebe napajanja novih potrošača.

Javna rasvjeta je izvedena u sklopu nadzemne niskonaponske mreže ili kao samostalna, na zasebnim stupovima i zadovoljava sadašnje potrebe.

Kupci električne energije na području Grada Malog Lošinja (preko 8.500 obračunskih mjernih mjesta) dio su konzuma TS 35/20 kV Lošinj i TS 35/20 kV Lošinj 2, a potrošnja električne energije procjenjuje se na oko 57.000.000 kWh godišnje.

SECAP - Akcijski plan energetska i klimatska održivog razvitka

EU je 2014. godine donijela Okvir klimatske i energetske politike do 2030. godine, kojim su uspostavljeni novi klimatska i energetska ciljevi: smanjenje domaćih emisija stakleničkih plinova za najmanje 40%, osiguravanje da najmanje 27% energije potrošene u EU-u bude iz obnovljivih izvora te da se uštedi najmanje 27% energije.

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA MALOG LOŠINJA ZA RAZDOBLJE OD 2019. DO 2022. GODINE

U 2019. godini je izrađen je Program tranzicije prema čistoj energiji otočja Cres-Lošinj koji je kao jednu od mjera predvidio da gradovi Cres i Mali Lošinj potpišu Sporazum gradonačelnika za klimu i energiju, koji je potpisan 2020. godine i kojim su se obvezali na izradu i usvajanje Akcijskog plana energetske i klimatski održivog razvitka (SECAP) s ključnim aktivnostima koje planiraju poduzeti te izradu periodičkih izvješća o njegovoj provedbi. SECAP Grada Malog Lošinja izrađen je u suradnji s Energetskim institutom Hrvoje Požar, a sufinanciran sredstvima FZOEU te sadrži:

- Referentni inventar emisija za praćenje aktivnosti ublažavanja učinaka klimatskih promjena;
- Analizu rizika i procjene ranjivosti pojedinih sektora na utjecaje klimatskih promjena;
- Mjere ublažavanja učinaka klimatskih promjena do 2030. godine;
- Mjere prilagodbe klimatskim promjenama.

SECAP Grada Malog Lošinja usvojilo je u svibnju 2022. godine Gradsko vijeće Grada Malog Lošinja.

PLINOOPSKRBA

Područje Grada Malog Lošinja nije plinificirano. Plinoopskrba područja Grada Malog Lošinja će se osigurati korištenjem ukapljenog naftnog plina (UNP). Za pojedinačne potrošače se predviđa korištenje UNP-a skladištenog u bocama ili spremnicima. Za naselja Mali Lošinj i Veli Lošinj te turističke zone uz ta naselja, prostor gdje je veći broj i koncentracija potrošača, planira se plinoopskrba gradnjom postrojenja za isparavanje UNP-a i plinoopskrbnom mrežom.

VODOOPSKRBNI SUSTAV

Vodoopskrbni sustav Grada Malog Lošinja snabdijeva se iz Vranskog jezera na otoku Cresu, na kojem su tri potopne crpke kapaciteta 90 l/s te jedna kapaciteta 59 l/s. Na nadmorskoj visini 220 m iznad vodocrpilišta nalaze se dvije vodospreme ukupnog kapaciteta 3.500 m³ i uređaj za dezinfekciju pitke vode iz kojih voda gravitacijom snabdijeva sva naselja na sjevernom i južnom ogranku. Grad Mali Lošinj opskrbljuje se preko Južnog ogranka dužine 45 km, koji se proteže do Velog Lošinja, te se na taj ogranak nadovezuje i ogranak za Punta Križa.

Vodoopskrbni sustav Malog Lošinja ima veće vodospremnike u naseljima Čikat (4.000 m³), Veli Lošinj (1.500 m³), Kalvarija (1.000 m³), Umpiljak (600 m³) i Osor (500 m³). Manji vodospremnici su u naseljima Ustrine (100 m³), Nerezine (90 m³), Sv. Jakov (50 m³), Osor (50 m³) i Čunski (30 m³).

Otok Ilovik priključen je na vodoopskrbni sustav podmorskim cjevovodima između otoka Lošinja, preko otoka Sv. Petra te do otoka Ilovika. Na otoku Susku izgrađen je desalinizator na morsku vodu koji obrađenu pitku vodu crpi u vodospremu Susak (750 m³) iz koje se opskrbljuje vodoopskrbna mreža otoka Suska. Za kritične situacije zadržana je mogućnost spajanja broda vodonosca i crpljenja u vodospremu. Na otoku Unije započela je izgradnja vodoopskrbne mreže nakon što je izgrađen desalinizator na bočatu vodu. U planu je izgradnja vodospreme (800 m³). Obzirom na malu pokrivenost vodoopskrbnom mrežom te nedostatka vodospreme, otok Unije se još uvijek redovito snabdijeva brodom vodonoscem. Brodom vodonoscem se također snabdijevaju otoci Male i Vele Srakane na kojima nema vodoopskrbnog sustava.

Prema podacima Vodoopskrba i odvodnja Cres Lošinj d.o.o., duljina javne vodoopskrbne mreže iznosi 180,69 km (stanje 2022. godine). Potrošnja pitke vode je 2022. godine iznosila 42.833 l po stanovniku. Udio potrošnje vode prema djelatnostima je kako slijedi:

Tablica 40. - UDIO POTROŠNJE VODE PO DJELATNOSTIMA

KATEGORIJA	KOLIČINA (m ³)	UDIO
kućanstva	560.568	48%
turizam	461.851	39%
navodnjavanje	34.866	3%
proizvodnja	40.272	3%
uslužne djelatnosti	7.495	1%
komunalne potrebe	36.304	3%
ustanove	32.422	3%
UKUPNO	1.173.778	100%

izvor podataka: VIOCL i Hrvatske vode

Broj i udio priključaka na javnu vodoopskrbnu mrežu iznosi 7.531, odnosno 99%. Broj stanovnika priključenih na javnu vodovodnu mrežu iznosi 7.481 (uz podatke o popisu stanovništva iz 2021.).

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA MALOG LOŠINJA ZA RAZDOBLJE OD 2019. DO 2022. GODINE

Opskrba pitkom vodom prema izvoru:

- 98,78 % iz Vranskog jezera (osim otoka Suska i Unija)
- 0,53 % Susak - desalinizacijom morske vode
- 0,04 % Unije - desalinizacijom bočate vode i brodom vodonoscem.

SUSTAV JAVNE ODVODNJE

Na području Grada Malog Lošinja naselja Mali Lošinj, Veli Lošinj, Nerezine s turističkim naseljem Bučanje te otoci Susak, Ilovik i Unije (djelomično) imaju izgrađenu javnu kanalizacijsku mrežu - razdjelne ili mješovite sustave za odvodnju otpadnih voda, putem koje se otpadne vode prikupljaju i nakon određenih tretmana u uređajima za pročišćavanje otpadnih voda ispuštaju u more putem podmorskih ispusta.

Na području Grada Malog Lošinja trenutno su u funkciji četiri uređaja za pročišćavanje otpadnih voda (UPOV-a). Svaki sustav odvodnje sa pripadajućim UPOV-om ima vodopravnu dozvolu izdane od strane Hrvatskih voda za ispuštanje otpadnih voda kojom je propisano ispitivanje kakvoće otpadne vode putem ovlaštenog laboratorija, a sukladno važećem Pravilniku o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda. Duljina kanalizacijske mreže do kraja 2022. godine na području Grada Malog Lošinja iznosila je oko 70 km.

Trenutno su u funkciji 4 uređaja za pročišćavanje otpadnih voda, od toga:

- **uređaj za pročišćavanje otpadnih voda 1. stupnja:**
UPOV Kijac, Mali Lošinj - ispust u more, ES (ljetno)=23.000, ES (zima)=7.000; broj priključenih stanovnika 5.543 (91%)
- **uređaji za pročišćavanje otpadnih voda – predtretmani** (grube rešetke i fina sita):
UPOV Veli Lošinj - ispust u more, ES (ljetno)=6.500, ES (zima)=2500; broj priključenih stanovnika 766 (85%)
- UPOV Sunčana uvala, Mali Lošinj - ispust u more, ES (ljetno)=2.000, ES (zima)=180-400; priključeno dva hotela i 2 restorana (100%)
- UPOV Čikat, Mali Lošinj - ispust u more, ES (ljetno)=3.900, ES (zima)=150-400; priključena dva hotela, kamp, vile i 20 stanovnika (99%).

Ispuštanje nepročišćenih otpadnih voda prema recipijentu:

- Nerezine - ispust u more, u planu je predtretman,
- Otok Susak - ispust u more, konzerviran uređaj za pročišćavanje otpadnih voda 2. stupnja zbog nemogućnosti rada i održavanja, planira se rekonstrukcija (predtretman),
- Otok Ilovik - ispust u more, 2018. godine provedena kanalizacijska mreža i sagrađen UPOV – predtretman koji još nije u funkciji,
- Otok Unije - ispust u more, u planu je predtretman.

Aktualni Projekt poboljšanja vodnokomunalne infrastrukture aglomeracija Cres, Martinsćica, Nerezine, Mali i Veli Lošinj ima za cilj unapređenje sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda te vodoopskrbnog sustava na području otoka Cresa i Lošinja. Zahvati kod prikupljanja i obrade otpadnih voda uključuju izgradnju novih sustava odvodnje, unaprjeđivanje postojećeg sustava odvodnje te izgradnju uređaja za pročišćavanje otpadnih voda. Projektom aglomeracije Mali Lošinj izgraditi će se sustav odvodnje naselja Artatore i Čunski koji će se spojiti na sustav odvodnje naselja Malog Lošinja, odnosno na UPOV Kijac.

Planirani završetak projekta je prva polovica 2026. godina. Projekt uključuje financiranje izgradnju 23 km mreže kolektora sanitarne kanalizacije, približno 17,5 km sanitarnih tlačnih vodova, 22 crpne stanice i saniranje približno 4 km kanalizacijske mreže. Projektom se do kraja 2026. godine planira približno 660 novih priključaka te priključak na sanitarnu kanalizaciju naselja Artatore, Valdarke, Čunski, Osor, Sv. Jakov i dio Nerezina, kao i izgradnja nove vodospreme VS Nerezine 2, kapaciteta 1.000 m³ na 70 m.n.m.

VODOTOCI

Sustav uređenja vodotoka Grada Malog Lošinja dio je cjelovitog sustava zaštite od štetnog djelovanja voda na vodama 2. reda, područje malog sliva „Kvarnersko primorje i otoci“. Na području Grada Malog Lošinja, obzirom na geološku građu, nema razvijene površinske hidrografske mreže jer se oborine koje padnu infiltriraju u podzemlje. Za obilnih oborina događaju se povremeni bujični tokovi, male i srednje veličine sliva. Evidentirani su vodotoci - bujice: Jadrešica, neimenovane bujice Malog i Velog Lošinja (evidentirane pod brojevima 8.118 i 8.119), Kalvarija I, Kalvarija II, Peštine, Podgora, Bučanje i bujice otoka Suska: Draga, Kanal, Garba, Grabovica, Baldarka, Baldarica, Zalbok, Kozlarica 1, Kozlarica 2 i Zagorne sa pritokama. Ukupno je registrirano 18 bujičnih vodotoka, ukupne duljine oko 15 km. Do utvrđivanja inundacijskog područja (javnog vodnog dobra i vodnog dobra), širina koridora vodotoka obuhvaća prirodno ili uređeno korito vodotoka, s obostranim pojasom širine 10 m, mjereno od gornjeg ruba korita, vanjske nožice nasipa ili vanjskog ruba građevine uređenja toka.

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA MALOG LOŠINJA ZA RAZDOBLJE OD 2019. DO 2022. GODINE

Služba zaštite od štetnog djelovanja voda prema strateškim planovima nema predviđene radnje koje bi utjecale na planiranje u prostoru Grada Malog Lošinja. Povremeni bujični tokovi su elaborirani popisom hidrografske mreže i uvršteni su u programe održavanja Hrvatskih voda.

Radovi gospodarskog i tehničkog održavanja vodotoka izvedenih u periodu 2019.-2022.;

2019. godina

- Bujice otoka Lošinja - uklanjanje vegetacije krčenjem šiblja i ostalog raslinja
- Vododerina Draga (otok Susak) - izvedba regulacije vododerine u dužini od 887 m, cjevovod, kišne rešetke, okna, betoniranje otvorenog dijela kanala

2020. godina

- Bujice otoka Lošinja - uklanjanje vegetacije krčenjem, šiblja i ostalog raslinja

2021. godina

- Bujice otoka Lošinja - uklanjanje vegetacije krčenjem, šiblja i ostalog raslinja
- Punta Križa - regulacija bujičnog toka - izvedba desnog obalnog zida u dužini od 100 m
- Vododerina Draga (otok Susak) - uklanjanje vegetacije krčenjem šiblja i ostalog raslinja uz regulirani dio, čišćenje cjevovoda, kišnih rešetki i okana od nanesenog pješčanog materijala.

2022. godina

- Bujice otoka Lošinja - uklanjanje vegetacije krčenjem šiblja i ostalog raslinja
- Bujica Bučanje, Nerezine - održavanje i popravci postojeće regulacije bujičnog toka, oblaganje korita kamenim blokovima (rip-rap) u dužini od 60 m, čišćenja i uređenje ulaznog objekta propusta
- Punta Križa - regulacija bujičnog toka - izvedba/oblaganje uočajnog dijela vodotoka u dužini od 40 m
- Vododerina Draga (otok Susak) uklanjanje vegetacije krčenjem šiblja i ostalog raslinja uz regulirani dio, čišćenje cjevovoda, kišnih rešetki i okana od nanesenog pješčanog materijala.

GOSPODARENJE OTPADOM

Gospodarenje otpadom na prostoru Grada Malog Lošinja provodi i organizira društvo Komunalne usluge Cres Lošinj d.o.o. Prikupljanje miješanog komunalnog otpada i prikupljanja biorazgradivog komunalnog otpada na području Malog Lošinja obavlja se sukladno Odluci o načinu pružanja javne usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada i prikupljanja biorazgradivog komunalnog otpada na području Malog Lošinja (SNPGŽ 3/18 i 20/19).

Ekološki zasnovan sustav gospodarenja otpadom uspostavljen je na cijelom prostoru Grada Malog Lošinja. Na javnim lokacijama postavljene su posude za prikupljanje miješanog otpada, te posude za odvojeno prikupljanje papira, plastike i stakla. Građanima je do sada podijeljeno 1.100 komada kompostera za ručno kompostiranje bio otpada s ciljem smanjenja istog u posudama za odvojeno prikupljanje otpada.

Odlagalište neopasnog komunalnog otpada Kalvarija (površina plohe odlagališta 4,91 ha) je zatvoreno u prosincu 2021. godine, a projekt njegove sanacije ja na ishođenju dokumentacije za građenje. Provedbom planirane sanacije obuhvaćena je postojeća količina otpada, a glomazni otpad koji se trenutno nalazi na odlagalištu će se prilikom sanacije izdvojiti i zbrinuti sukladno propisima. Sanacijom će se izvršiti zatvaranje radnih površina na kojima je odložen miješani komunalni otpad te se na lokaciji sadašnjeg odlagališta više neće moći odlagati nikakav otpad. Do sada je izgrađena sortirnica, ulazno-izlazna zona, upravna zgrada, reciklažno dvorište, kolna vaga i pretovarna stanica, a u planu je još izgradnja kompostane te sanacija postojeće plohe za odlaganje otpada.

Pretovarna stanica Kalvarija namijenjena je prihvatu, privremenom skladištenju, pripremi i pretovaru otpada namijenjenog transportu. U stanici se vrši pretovar miješanog komunalnog otpada u velike press kontejnere pomoću kojih se otpad prevozi do pretovarne stanice Pržić u Cresu, a od tamo poluprikolicama od tvrtke Eko-Plus d.o.o. u Županijski centar za gospodarenje otpadom Marišćina. Osnovno i nužno sortiranje odvojeno prikupljenih komponenti otpada obavlja se u sortirnici, dok se adekvatnom prešom postiže maksimalno iskorištavanje teretnih vozila pri odvozu sortiranog i baliranog otpada s otoka.

Organizirani odvoz komunalnog otpada kućanstva je u zimskom razdoblju dva puta tjedno, a u ljetnom razdoblju tri puta tjedno ili svakodnevno, što ovisi o lokaciji. Komunalni otpad iz Ilovika, Suska i Unija brodom se odvozi do luke Mali Lošinj i tamo se pretovaruje na kamione i odvozi na pretovarnu stanicu Kalvarija. Prijevoz ovisi o dinamici punjenja, a otpad se odvozi u rastresitom stanju te se prevoze relativno male težine, što uzrokuje učestalost prijevoza

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA MALOG LOŠINJA ZA RAZDOBLJE OD 2019. DO 2022. GODINE

Godišnja količina komunalnog otpada prevezena sa malih otoka iznosi oko 5.000 m³. Otpad iz gospodarstva na otoku Lošinju je iz postojećih gospodarskih djelatnosti turistička djelatnost i brodograđevna industrija - remont i popravak brodova u remontnom doku brodogradilišta Lošinjska plovidba d.o.o. u Malom Lošinju.

Na području Grada nema većih proizvođača neopasnog / inertnog otpada koji bi se odlagao na sadašnjoj lokaciji odlagališta otpada Kalvarija. Otpad koji proizvodi brodogradilište Lošinjska plovidba d.o.o. nastaje kao otpad iz mehaničke obrade površina oplata brodova i ne spada u opasni otpad već u neopasni inertni otpad koji je sličnih karakteristika komunalnom otpadu. Građevinski otpad od rušenja, adaptacija i građenja objekata se dovozi na postojeće odlagalište otpada Kalvarija uz evidentiranje i naplaćivanje usluge odlaganja.

Odlaganje građevinskog otpada predviđa se na:

- odlagalištu otpada Kalvarija u Malom Lošinju,
- lokaciji u blizini naselja Čunski,
- lokaciji u blizini naselja Belej.

Mulj iz uređaja za pročišćavanje otpadnih voda nastaje samo na otoku Susku (oko 1 t godišnje). Različiti otpad koje more nanosi na žal u uvalama prikuplja se najčešće jednom godišnje, a organizaciju prikupljanja provode gradske komunalne službe i mjesni odbori. Posebne kategorije otpada (olupine automobila, otpadni električki i elektronički uređaji i oprema) se prešaju i odvoze.

Prema dostavljenim podacima Komunalne usluge Cres Lošinj d.o.o., s obzirom da je krajem prosinca 2021. godine zatvoreno odlagalište Kalvarija, sve su količine iz 2022. godine oporabljene i zbrinute kod ovlaštenih subjekata, odnosno nema deponiranja od kraja 2021. godine. Inertni otpad se koristio za prekrivanje komunalnog otpada dok je odlagalište bilo aktivno.

Tablica 41. - PREGLED DEPONIRANOG KOMUNALNOG OTPADA (u tonama)

	BIORAZGRADIVI 200201	MJEŠANI KOMUNALNI 200301	GLOMAZNI 200307	AMBALAŽA OD DRVETA 150103	DRVO 170201	PILJEVINA, STRUGOTINE 030105	OTPAD OD PJESKARENJA 120117	OTPAD KOJI NIJE SPEC. NA DRUGI NAČIN 190899	UKUPNA KOLIČINA OTPADA
2019.	1.792,82	5.347,78	951,69	17,30	37,40	4,68	35,76	166,93	8.354,36
2020.	1.935,79	4.034,15	889,65	6,36	100,62	2,06	123,38	141,39	7.233,40
2021.	2.090,17	4.264,10	966,98	27,96	70,26	1,16	25,12	190,64	7.636,39

izvor podataka: Komunalne usluge Cres Lošinj d.o.o.

Tablica 42. - PREGLED KOLIČINE ODVEZENOG KOMUNALNOG OTPADA U REGIONALNI CENTAR MARIŠČINA U 2022. GODINI (u tonama)

	BIORAZGRADI VI 200201	MJEŠANI KOMUNALNI 200301	GLOMAZNI 200307	AMBALAŽA OD DRVETA 150103	DRVO 200138	UKUPNA KOLIČINA OTPADA
UKUPNO (t)	1.582,06	4.351,56	817,35	15,06	212,70	6.978,73

izvor podataka: Komunalne usluge Cres Lošinj d.o.o.

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA MALOG LOŠINJA ZA RAZDOBLJE OD 2019. DO 2022. GODINE

Tablica 43. - INERTNI OTPAD ODLOŽEN NA ODLAGALIŠTU KALVARIJA 2019. – 2022. GODINE

VRSTA INERTNOG OTPADA	GODINA			
	2019.	2020.	2021.	2022.
ZEMLJA I KAMENJE - 170 504	22.723,58	13.309,34	27.596,76	6.955,14
MIJEŠANI GRAĐEVINSKI OTPAD - 170 904	4.447,60	4.447,60	2.993,16	2.665,21
MJEŠAVINA BETONA I OPEKE - 170 107	4,50	60,98	4,50	-
UKUPNO (t)	27.175,68	17.817,92	30.594,42	9.620,35

izvor podataka: Komunalne usluge Cres Lošinj d.o.o.

Tablica 44. - PREGLED UKUPNIH KOLIČINA SAKUPLJENOG KOMUNALNOG OTPADA U 2021. GODINI

Ukupno sakupljeni komunalni otpad u sklopu javne usluge (tona)	Miješani komunalni otpad sakupljen u sklopu javne usluge (tona)	Broj stanovnika obuhvaćenih organiziranim sakupljanjem komunalnog otpada	Kg/stanovnik	Stopa odvojenog sakupljanja (%)
8.581	4.264	7.168	1.197	50,3

izvor: Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, HAOP

U priloženoj tablici nalazi se pregled ukupnih količina sakupljenog komunalnog otpada u okviru javne usluge s uključenim količinama komunalnog otpada preuzetih putem spremnika na javnoj površini, količina miješanog komunalnog otpada, broja stanovnika obuhvaćenih organiziranim sakupljanjem, količina komunalnog otpada po stanovniku i stope odvojenog sakupljanja za 2021. godinu.

Tablica 45. - PREGLED ORGANIZIRANOG SKUPLJANJA ODVOJENOG OTPADA (u tonama)

VRSTA OTPADA	godina			
	2019.	2020.	2021.	2022.
PAPIR - 200 101	187,64	165,02	223,32	215,72
STAKLO - 200 102	152,61	104,38	152,59	209,72
MIJEŠANA PLASTIKA - 150 106	212,10	162,98	250,81	227,40
PLASTIKA - 200 139	7,80	1,20	4,48	22,26
AMBALAŽA OD KARTONA - 150 101	275,62	189,42	202,25	216,02
AMBALAŽA OD PLASTIKE - 150 102	70,18	44,38	54,86	59,80
AMBALAŽA OD METALA - 150 104	20,16	20,60	26,30	25,25
STAKLENA AMBALAŽA - 150 107	286,92	148,42	222,34	258,40
ISTROŠENE GUME - 160 103	14,28	11,64	16,26	20,71
ŽELJEZO I ČELIK - 170 405	191,83	197,81	12,96	30,40
ODBAČENA ELEKTRIČNA I ELEKTRONIČKA OPREMA - 200 136	23,85	39,15	27,23	27,05
ODBAČENA ELEKTRIČNA I ELEKTRONIČKA OPREMA - 200 135	40,92	8,96	9,22	8,65
FLUORESCENTNE CIJEVI I ŽARULJE - 200 121	0,00	0,00	0,00	0,11
FRIŽIDERI - 200 123	0,00	0,00	0,00	23,88
BOJE I LAKOVI - 200 127	0,00	0,00	0,00	2,91
MIJEŠANI METALI - 170 407	40,92	16,38	0,82	0,00
ISTROŠENA VOZILA - 160 106	65,07	107,42	0,00	0,00
AKUMULATORI - 160 601	20,21	11,53	0,00	0,00
ODJEĆA - 200 111	9,52	0,00	0,38	12,98
JESTIVO ULJE - 200 125	0,00	0,00	0,00	0,29
MOTORNO ULJE - 200 126	0,00	0,00	0,00	1,73
UKUPNA KOLIČINA OTPADA	1.636,99	1.229,28	1.203,82	1.363,27

izvor podataka: Komunalne usluge Cres Lošinj d.o.o.

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA MALOG LOŠINJA ZA RAZDOBLJE OD 2019. DO 2022. GODINE

Prema podacima HAOP - Hrvatske agencije za okoliš i prirodu za 2021. godinu stopa odvojenog sakupljanja u 2022. godini u sklopu javne usluge i usluge povezane s javnom uslugom u Gradu Malom Lošinj u iznosila je 50,3%.

Sustav prikupljanja komunalnog otpada u sklopu javne usluge je na području Grada Malog Lošinja organiziran pomoću sustava ugrađenih polupodzemnih spremnika zapremine 5 i 3 m³ pomoću kojih se prikuplja miješani komunalni otpad te selektirani otpad (papir, karton, plastika, metal, staklo). Dio gospodarskih subjekata (hoteli, restorani i sl.) pokriveni su sa čipiranim kantama i spremnicima koji se prazne prema dogovorenom rasporedu.

Na području Grada Malog Lošinja uređeno je reciklažno dvorište Kalvarija, čije je izgradnja financirana iz natječaja EU, na adresi Dražica 45 (broj upisa u očevidnik: REC-159-G-1). Izgradnjom reciklažnog dvorišta omogućeno odvojeno prikupljanje otpada te njegovo privremeno skladištenje kako bi se mogao pripremiti za ponovnu upotrebu, odnosno recikliranje ili predaju specijaliziranim tvrtkama za obradu specifičnih vrsta otpada.

Na području Grada Malog Lošinja ne postoje lokacije onečišćene otpadom odbačenim u okoliš. Grad Mali Lošinj redovito provodi sustavnu sanaciju lokacija odbačenog otpada i nadzor lokacija na kojima je uočeno povremeno nelegalno odlaganje otpada u svrhu sprječavanja nastajanja novih divljih odlagališta otpada.

5. Zaštita i korištenje dijelova prostora od posebnog značaja

5.1. ZAŠTITA PRIRODE ¹³

Cresko-lošinjsko otočje, pa tako i područje Grada Malog Lošinja, po bogatstvu i raznolikosti prirodne baštine među (naj)bogatijim su područjima u Primorsko-goranskoj županiji i stoga je očuvanje prirode jedna od važnih zadaća u cjelokupnoj brizi o prostoru. Jedan od prostornih pokazatelja vrijednosti prirodne baštine Grada Malog Lošinja je broj i opsežnost površine ekološke mreže Europske unije Natura 2000. Ekološka mreža u Gradu Malom Lošinj obuhvaća 18 područja ili pojedinačnih lokaliteta, od čega je jedno područje očuvanja osobito značajno za ptice (POP), a 17 područja važna su za očuvanje značajnih vrsta i stanišnih tipova (POVS). Javna ustanova zadužena za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode, ekološkom mrežom Natura 2000 i ostalim prirodnim vrijednostima na području Grada Malog Lošinja je Javna ustanova Priroda.

PODRUČJA ZAŠTIĆENA TEMELJEM ZAKONA O ZAŠTITI PRIRODE:

Na području jedinice Grada Malog Lošinja nalazi se dva zaštićena područja u kategoriji park-šume: park-šuma Čikat i park-šuma Pod javori. Park-šuma Čikat proglašena je zaštićenom 1992. i sukladno toj odluci njena površina iznosi 236 ha (221,07 ha prema Bioportalu) površina park-šume Čikat iznosi 221,07 ha. Park-šuma Pod javori proglašena je 1993. i njena površina iznosi 39 ha (40,66 ha prema Bioportalu).

Tablica 46. - ZAŠTIĆENA PODRUČJA NA PODRUČJU GRADA MALOG LOŠINJA

naziv područja	kategorija zaštite	ukupna površina (ha)	godina
Čikat	park-šuma	236 (221,07)	Zaštita je proglašena 1992. godine. Ugroze dolaze zbog pritisaka građenja novih turističkih sadržaja. Godine 2017. u park-šumi osnovana je pokusna ploha na kojoj se prate procesi obnove šume (Černeha i Gallo, 2016.)
Podjavori	park-šuma	39 (40,66)	Zaštita je proglašena 1993. godine. Slično kao i u park-šumi Čikat zbog starosti pojedinih stabala dolazi do njihovog sušenja i izvaljivanja pa je potrebna obnova.

izvor podataka: JU PRIRODA

Površina zaštićenih lokacija na kopnu je 275 ha (oko 1,16% ukupne kopnene površine Grada Malog Lošinja).

¹³ izvor podataka: baza podataka Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA MALOG LOŠINJA ZA RAZDOBLJE OD 2019. DO 2022. GODINE

PODRUČJA EKOLOŠKE MREŽE NATURA 2000:

Ekološka mreža NATURA 2000, proglašena je Uredbom o ekološkoj mreži (NN 124/13 i 105/15). Ekološku mrežu NATURA 2000 čine:

- područja očuvanja značajna za ptice - POP (područja značajna za očuvanje i ostvarivanje povoljnog stanja divljih vrsta ptica, kao i njihovih staništa, te područja značajna za očuvanje migratornih vrsta ptica, a osobito močvarna područja od međunarodne važnosti) i
- područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove - POVS (područja značajna za očuvanje i ostvarivanje povoljnog stanja drugih divljih vrsta i njihovih staništa, kao i prirodnih stanišnih tipova).

Građevinska područja izuzeta su iz ekološke mreže NATURA 2000.

Na prostoru Grada Malog Lošinja nalazi se 18 područja ekološke mreže Natura 2000. Najveću površinu zauzima područje značajno za očuvanje ptica (POP) HR1000033 Kvarnerski otoci koje obuhvaća, osim dijela otoka Lošinja, i otoke Krk, Cres i Rab te male okolne otočiće. Površina cjelokupnog područja je 114.147,95 ha, od čega 14,21% otpada na površinu mora. Preostalih 17 područja ekološke mreže Natura 2000 značajna su za očuvanje vrsta i staništa (POVS).

POVS područja ekološke mreže Natura 2000, koja imaju površinu isključivo na moru su:

- HR3000007 Cres - rt Suha - rt Meli (7.501,87 ha)
- HR3000008 Lošinj - Vela i Mala draga (9,04 ha)
- HR3000009 Lošinj - uvala Sunfarni (10,73 ha)
- HR3000010 Lošinj- uvala Krivica (11,56 ha)
- HR3000011 Lošinj - uvala Balvanida (10,91 ha)
- HR3000012 Lošinj - uvala Pijeska (8,08 ha)
- HR3000014 Ilovik i Sv. Petar (417,46 ha)
- HR3000015 V. i M. Srakane (265,07 ha)
- HR3000017 Podmorje otoka Suska (353,75 ha)
- HR3000018 Podmorje otoka Unije (983,13 ha)
- HR3000027 Podmorje Trstenika (487,11 ha)
- HR3000028 I. strana V. i M. Orjula (489,58 ha)
- HR3000161 Cres - Lošinj (52.574,64 ha).

POVS područja ekološke mreže Natura 2000, koja imaju površinu isključivo na kopnu su:

- HR2000888 Otok Susak (363,55 ha)
- HR2001035 Otočić Zabodarski (5,17 ha)
- HR2001036 Otočić V. Osir (7,38 ha)
- HR2001380 Vele i Male Srakane - kopno (176,63 ha).

Prostornim planom grada Malog Lošinja na području Grada Malog Lošinja predloženi su zaštitu sljedeći lokaliteti prema kategoriji zaštite:

Regionalni park (5 lokacija): podmorje otoka Susak, podmorje otoka Ilovik i Sv. Petar, podmorje otoka Vele i Male Srakane i podmorje otoka Unije i Cres - Lošinj rezervat.

Posebni rezervat (10 lokacija): Slatine kod Osora, Vele i Male Orjule s podmorjem, otočić Veli i Mali Ćutin s podmorjem, otoci Veli Osir, Oruda, Palacol s podmorjem, otok Trstenik s podmorjem, podmorje rt Margarina, sjeveroistočni dio otoka Unije, Vele i Male Stijene, Puna Križa - šuma hrasta crnike i šuma Liski kod Ćunskog.

Zaštićeni krajobraz (8 lokacija): otok Ilovik, otok Susak, Punta Križa, otok Unije, Osoršćica / podmorje ispod Osoršćice, Srakane Male, Srakane Vele i podmorje otočića Murter - uvala Mrtvaška.

Spomenik prirode (20 lokacija): uvale - Vogošćica, Pijeska, Balvanida, Krivica, Sunfarni, Vela i Mala draga, Vognjišća, Sonte, Kaldonta, Martišćica, Ul, Kolorat, Meli, Baldarin, Jadrišćica, Vinikova; špilje: Punta Križa, Male Srakane, izvor na Puntici Križa i Medvjeda pećina. U pojedinim se užim područjima osjeća se potreba unaprjeđenja stupnja i kvalitete zaštite, kao što je otočna „planina“ Osoršćica, područje poluotoka Punta Križa, područje južnog, zasad neurbaniziranog, dijela otoka Lošinja (i još nekih), koji se također mogu svrstati u prirodoslovno (naj)značajnije predjele na području Grada malog Lošinja.

Teže rješiv problem je napuštanje tradicijskih poljoprivrednih praksi te posljedično zarastanje travnjaka, nestanak starih sorata bilja i pasmina životinja, propadanje tradicijskog ruralnog krajobraza koji se odlikuje posebnom strukturom suhozida i terasa, zarastanje i nestanak krških i povremenih sredozemnih lokvi, iščezavanje organizama vezanih uz tradicijski uzgoj domaćih životinja (primjeri kukci balegari, koprofilne vrste gljiva) i slično.

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA MALOG LOŠINJA ZA RAZDOBLJE OD 2019. DO 2022. GODINE

5.2. ZAŠTIĆENA KULTURNA DOBRA**KULTURNA DOBRA UPISANA U REGISTAR KULTURNIH DOBARA:¹⁴**

Prema podacima Ministarstva kulture i medija, Uprave za zaštitu kulturne baštine – Konzervatorski odjel u Rijeci, na području Grada Malog Lošinja temeljem Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20, 117/21 i 114/22) su zaštićena ili preventivno zaštićena nepokretnih kulturnih dobara navedena u tablici.

Tablica 47. - ZAŠTIĆENA I PREVENTIVNO ZAŠTIĆENA KULTURNA DOBRA NA PODRUČJU GRADA MALOG LOŠINJA

Rb.	Broj u Registru	NAZIV ZAŠTIĆENOG KULTURNOG DOBRA	LOKACIJA
1.	Z-6994	Urbanistička cjelina grada Maloga Lošinja	Mali Lošinj
2.	Z-5541	Ruralna kulturno-povijesna cjelina naselja Susak	Susak
3.	Z-3954	Mlin za masline - "tuorić"	Nerezine
4.	Z-3953	Kulturno-povijesna cjelina zaselka Veli Tržić	Osor
5.	Z-3420	Gradski bedemi	Osor
6.	Z-3419	Kula	Veli Lošinj
7.	Z-3418	Kaštel	Mali Lošinj
8.	Z-3109	Mletačka kula	Ilovik
9.	Z-3108	Gospodarsko-ladanjski kompleks obitelji Antoniazza de Bocchina s kapelom sv. Antuna Opata	Punta Križa
10.	Z-3107	Kula Kolana Draže	Nerezine
11.	Z-3081	Kulturno-povijesna urbana cjelina naselja Osor	Osor
12.	Z-2348	Torač-mlin za masline	Čunski
13.	Z-1685	Pomorska škola	Mali Lošinj
14.	Z-838	Kompleks zgrada	Osor
15.	Z-785	Ruševine opatije sv. Petra	Osor
16.	Z-124	Ruševine crkve sv. Marije i samostana na Bijaru	Osor
17.	Z-123	Biskupski dvori (Župna kuća)	Osor
18.	Z-122	Crkva sv. Marije	Osor
19.	Z-121	Crkva sv. Gaudencija	Osor
20.	Z-120	Gradska vijećnica	Osor
21.	Z-119	Ranokršćanski kompleks uz crkvu sv. Marije od Anđela na groblju	Osor
22.	Z-87	Zgrada zbirke "Piperata"	Mali Lošinj
23.	RRI-0394-1976.	Uvala Koromačno - mjesto iskrcavanja jedinica IV. JA	Belej
24.	RRI-0410-1977.	Mjesto iskrcavanja jedinica IV. Jugoslavenske Armije	Mali Lošinj
25.	RRI-0409-1977.	Spomenik osloboditeljima 1945. godine (Grad Mali Lošinj i Veli Lošinj)	Mali Lošinj
26.	RRI-0210-1969.	Urbana cjelina Velog Lošinja	Veli Lošinj

izvor podataka: Ministarstvo kulture i medija, Konzervatorski odjel u Rijeci

Osim popisa nepokretnih kulturnih dobara, Ministarstvo kulture i medija vodi i popis pokretnih kulturnih dobara (pojedinačno zaštićenim i o zaštićenim zbirkama) na području Grada Malog Lošinja. Jedan od novijih upisa odnosi se na interpretacijski je centar na otvorenom Loger Nerezinac (upisan 2010. godine na listu zaštićenih kulturnih dobara RH). Radi se drvenom brodu, posljednjem primjerku tradicionalne brodogradnje tipa Lošinjski loger, izgrađenom prije 1948. godine, koj predstavlja primjerak tradicionalnog broda tipa Lošinjski loger te brodogradnju lošinjskog područja.

Broj ili udio obnovljenih kulturnih dobara

U navedenom razdoblju su izvođeni radovi na obnavljanju samo nekoliko pojedinačno zaštićenih kulturnih dobara poput Gradskih bedema u Osoru ili Kule Kolana Draže u Nerezinama dok je većina radova izvedena unutar zaštićenih kulturno-povijesnih cjelina. Broj obnovljenih kuća u pojedinim cjelinama nije poznat jer se takva evidencija ne vodi no, moguće je okvirno utvrditi da je udio obnovljenih kulturnih dobara oko 3% (obnovljeno kulturno dobro podrazumijeva da je izvršena potpuna rekonstrukcija građevine te se u to ne ubrajaju intervencije poput izmjene stolarije ili izmjene krovnog pokriva).

Broj ili udio ugroženih kulturnih dobara

Procjenjuje se da udio ugroženih kulturnih dobara iznosi oko 1%.

¹⁴ izvor podataka: Ministarstvo kulture i medija, Konzervatorski odjel u Rijeci

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA MALOG LOŠINJA ZA RAZDOBLJE OD 2019. DO 2022. GODINE

Tablica 48. - POPIS ZAŠTIĆENIH POKRETNIH KULTURNIH DOBARA NA PODRUČJU GRADA MALOG LOŠINJA

Lista	Registarski broj	Naziv dobra	Naselje	Klasifikacija
Z	Z-4720	Jahta tipa lošinjski loger – „Nerezinac“	Mali Lošinj	prijevozno sredstvo
Z	Z-4604	Orgulje u crkvi Porodenja Marijina		glazbeni instrumenti
Z	Z-3068	Kip "Apoksiomen"		arheološki nalazi / predmeti
Z	R-168, Rješenje broj: 90/1. 1959.	Zbirka zavjetnih slika brodova iz kapele Marijina Navještenja	Veli Lošinj	sakralna / religijska zbirka
Z	RRI-115	Inventar crkve Uznesenja Marijina		sakralna / religijska zbirka
Z	RRI-69	Inventar crkve sv. Antuna Opata		sakralna / religijska zbirka
Z	Z-1814	Orgulje u crkvi sv. Antuna Opata	Nerezine	glazbeni instrumenti
Z	Z-1225	Slika "Bogorodica s Djetetom" iz crkve sv. Franje Asiškog		sakralni / religijski predmet
Z	R-114	Etnografska zbirka		etnografska zbirka
Z	R-34	Etnografska zbirka	Osor	etnografska zbirka
Z	Z-1795	Dva kapitela		arheološki nalazi / predmeti
Z	R-58	Inventar crkve sv. Gaudencija		sakralna / religijska zbirka
P	P-6147	Oltarna pala Pieta sa svetim Bartolomejom i svetim Franjom	Sveti Jakov	sakralni / religijski predmet
Z	Z-1952	Triptih "Blažene Djevice Marije sa svecima" iz Crkve Majke Božje od Ruzarija		sakralni / religijski predmet
Z	Z-1218	Romaničko raspelo u crkvi sv. Nikole		Susak

izvor podataka: Ministarstvo kulture i medija, 7.6.2023.

5.3. PODRUČJA POTENCIJALNIH PRIRODNIH I DRUGIH NESREĆA

Za područje Grada Malog Lošinja sukladno odredbama Pravilnika o metodologiji za izradu procjena ugroženosti i planova zaštite i spašavanja izrađena je "Procjena ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara te okoliša od katastrofa i velikih nesreća za Grada Mali Lošinj" (SN PGŽ 32/15) i u njoj su definirane vrste, intenzitet i učinci djelovanja prirodnih i tehničko-tehnoloških nesreća i katastrofa. Također, gradonačelnica Grada Malog Lošinja svake godine donosi i Plan operativne provedbe Programa aktivnosti u provedbi posebnih mjera zaštite od požara od interesa za Grad Mali Lošinj.

Zaštita od voda

Površinska hidrografska mreža nije razvijena jer se padaline infiltriraju u podzemlje. Karakteristična je pojava povremenih bujičnih tokova, male i srednje veličine sliva. Za zaštitu prostora potrebno je izgraditi mrežu odvodnje oborinskih voda, i u sklopu nje odgovarajuće kanale za bujične vode.

Zaštita zraka

Iako na području Grada Malog Lošinja nema uočenih onečišćivača zrada, zbog učestalih pritužbi građana oko uvale Augusta u Malom Lošinj i blizine brodogradilišta, Grad Mali Lošinj je donio odluku o mjerenju kvalitete zraka na toj lokaciji, u cilju da se ispita opravdanost pritužbi, te ovisno o mjerenjima, poduzmu odgovarajuće mjera.

Zaštita tla

Dijelovi prostora koji su uz bujične vodotokove su područja pojačane erozije. Radi zaštite od erozije otoka Suska i sličnih pješčanih površina drugih otoka (Unije, Vele i Male Srakane) planira se izrada temeljne stručne dokumentacije zaštite od erozije.

Kao i za zaštitu zraka, zbog učestalih pritužbi građana oko uvale Augusta u Malom Lošinj i blizine brodogradilišta, Grad Mali Lošinj je donio odluku o ispitivanju stanja sedimentana nekoliko lokacija u podmorju, od kojih je jedna u blizini brodogradilišta.

Zaštita od požara

Protupožarna zaštita provodi se kroz osiguranje protupožarnih (vatrogasnih) putova sa omogućavanjem pristupa u sva područja, kao i izgradnjom hidrantske protupožarne mreže, a posebno u sklopu pojedinog gospodarskog subjekta sa većim požarnim opterećenjem.

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA MALOG LOŠINJA ZA RAZDOBLJE OD 2019. DO 2022. GODINE

Najugroženija područja od šumskog požara razvrstana prema pretežitom vegetacijskom pokrovu te stupnju ugroženosti od požara su područje predjela Čikat (stoljetna borova šuma - II. stupanj ugroženosti od požara), područje oko naselja Osor i autokampovi Preko mosta i Bijar (borova šuma u kome je smješten autokamp Bijar – I. stupanj ugroženosti od požara) te područje od Velog Lošinja do krajnje točke otoka Lošinja (brdovit predio prekriven šumom).

Zaštita od potresa

Prema seizmološkoj karti Primorsko-goranske županije (MSK) za povratni period od 500 godina, za područje Grada Mali Lošinj u razdoblju do 500 godina može se očekivati potres 5^o - 6^o MSK-64.

Zaštita od tehničko-tehnoloških katastrofa i velikih nesreća

Veće tehničko-tehnološke katastrofe se mogu očekivati vezano na benzinske postaje, skladište Jadranke d.d. u industrijskoj zoni Kalvarija (hladnjače s velikim amonijakom), brodogradilište Lošinjske plovidbe u Malom Lošinj, Aerodrom Mali Lošinj i Srednja škola Ambroza Haračića sa podzemnim spremnikom od 40 m³ ekstrakog loživog ulja. Opasnost postoji uslijed izlivanja spremnika, požara spremnika sa zapaljivim tekućinama te zbog zagađenja zraka u slučaju curenja amonijaka. Tehničko-tehnološke katastrofe mogu se očekivati u prometnim nesrećama na zračnim letovima za aerodrom u Malom Lošinj, kod pomorskih nesreća kod brodova koji prevoze zapaljive i opasne tvari, te na javnim prometnicama na kojima se odvija prijevoz opasnog tereta. Ugroženo područje prometnica kojima će se obavljati promet opasnih tvari je područje uz državnu cestu Mali Lošinj - Mrtvaška, a ugroženo će biti područje naselja Malog Lošinja. U pomorskom prometu veće zagađivanje okoliša moguće je očekivati izlivanjem mineralnih ulja i naftnih derivata kod brodskih havarija, a ugroženo bi bilo priobalno područje Grada i sva naselja koja su na tom prostoru.

Epidemiološke i sanitarne opasnosti

Nadzor nad zaraznim bolestima provodi higijensko-epidemiološka služba, a statistiku praćenja bolesti životinja i bilja provodi veterinarska služba.

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA MALOG LOŠINJA ZA RAZDOBLJE OD 2019. DO 2022. GODINE

6. Obvezni prostorni pokazatelji

Prema odredbama članka 8. Pravilnika o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima izvješća o stanju u prostoru (NN 48/14 i 19/15) sastavni dio Izvješća o stanju u prostoru Grada Malog Lošinja su sljedeći obvezni prostorni pokazatelji:

Tablica 49. - OBVEZNI PROSTORNI POKAZATELJI IZVJEŠĆA O STANJU U PROSTORU GRADA MALOG LOŠINJA

osnovna cjelina	tematska skupina pokazatelja	skupina pokazatelja	broj	pokazatelj	izvor podataka
1. OPĆI POKAZATELJI RAZVOJNIH KRETANJA					
1.1. DEMOGRAFSKA STRUKTURA	A. Razmještaj i struktura stanovništva	1.	Broj stanovnika 2021.	7.537	DZS Državni zavod za statistiku
		2.	Indeks kretanja broja stanovnika (2021./2011.)	92,8	
		3.	Prirodni prirast stanovništva (broj osoba) (prosjek 2019. - 2021.)	- 34	
	B. Razmještaj i struktura domaćinstava	1.	Broj domaćinstava 2021.	2.999	
		2.	Indeks rasta broja domaćinstava (2021./2011.)	99,3	
		3.	Prosječna veličina domaćinstva 2021. (broj osoba)	2,51	
1.2. SOCIJALNO-GOSPODARSKA STRUKTURA	Ekonomski razvoj	1.	Indeks razvijenosti	111,493%	Ministarstvo regionalnog razvoja i fondova EU
		2.	Stupanj razvijenosti	VIII.	
2. STRUKTURA NASELJA I PODRUČJA ZA RAZVOJ IZVAN NASELJA					
2.1. OBILJEŽJA SUSTAVA NASELJA	Razmještaj, gustoća naselja i naseljenosti	1.	Broj naselja	14	DZS Državni zavod za statistiku
		2.	Gustoća naselja 2021.	62,38 naselja/1.000 km ²	
		3.	Gustoća naseljenosti 2021.	33,58 stanovnika/km ²	
2.2. KORIŠTENJE ZEMLJIŠTA U NASELJIMA	A. Površina naselja	1.	Površina JLS	224,4 km ² (22.440 ha)	PPUG Malog Lošinja
	B. Građevinska područja (GP)	1.	Površina GP naselja - ukupno planirana	479,26 ha	
		2.	Udio GP u odnosu na ukupnu površinu JLS	2,14%	
		3.	Udio izgrađenog GP u odnosu na ukupnu površinu JLS	1,56% (351,95 ha)	
		4.	Udio neizgrađenog GP u odnosu na ukupno GP	26,6% (127,31 ha)	

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA MALOG LOŠINJA ZA RAZDOBLJE OD 2019. DO 2022. GODINE

			5.	Udio neuređenog GP u odnosu na ukupno GP	-	
			6.	Broj stanovnika / ukupna površina GP	15,72 stanovnika/ha	
			7.	Broj stanovnika / izgrađena površina GP	21,41 stanovnika/ha	
			8.	Broj stanovnika / uređena površina GP	-	
2.3.	IZDVOJENA GRAĐEVINSKA PODRUČJA (IZVAN NASELJA)	Izdvojena građevinska područja (IGP)	1.	Površina izdvojenog građevinskog područja izvan naselja – ukupno planirana	458,17 ha 0,061 ha/st.	
			2.	Površina i udio površine IGP pojedine namjene u odnosu na ukupnu površinu IGP:		
			2.a.	Ugostiteljsko-turistička namjena	189,90 ha 41,44% 0,025 ha/st.	
			2.b.	Gospodarska poslovna namjena	29,09 ha 6,35% 0,003 ha/st.	
			2.c.	Sport i rekreacija	76,07 ha 16,60% 0,010 ha/st.	
			2.d.	Područja posebne namjene	58,69 ha 12,81% 0,008 ha/st.	
			2.e.	Površina groblja	2,59 ha 0,56%	
			3.	Ukupni planirani smještajni kapacitet u TRP (T1, T2, T3)	22.570 ležaja	
			4.	Broj turističkih postelja po km ⁴ obalne crte	68,97	
3. POSTOJEĆA INFRASTRUKTURNA OPREMLJENOST						
3.1.	PROMETNA INFRASTRUKTURNA	A. Cestovni promet	1.	Duljina cesta po vrstama:		Hrvatske ceste d.o.o. Županijska uprava za ceste
				- državne ceste	46,65 km	
				- županijske ceste	6,87 km	
				- lokalne ceste	20,74 km	
			2.	Udio pojedinih vrsta cesta:		
				- državne ceste	62,8%	
			- županijske ceste	9,3%		
	- lokalne ceste	27,9%				
		3.	Cestovna gustoća (dužina cesta / površina područja)	0,33 km ⁴ /km ²		
	B. Željeznički promet	1.	Duljina pruge prema vrsti - lokalna	-		
2.		Udio pojedinih vrsta željezničkih pruga - lokalna	-			

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA MALOG LOŠINJA ZA RAZDOBLJE OD 2019. DO 2022. GODINE

			3.	Gustoća željezničkih pruga (dužina / površina područja)	-		
		C. Zračni promet	1.	Broj zračnih luka prema vrstama	1 aerodrom 1 letjelište	PPUG Mali Lošinj	
			2.	Površina zračnih luka	84,71 ha		
		D. Pomorski promet	1.	Broj luka prema vrsti		Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture	
				- luke županijskog značaja	2		
			2.	Površina kopnenog dijela luke	39,5 ha		
			3.	Luke nautičkog turizma prema broju vezova	1 120 vezova		
		E. Riječni promet	1.	Broj riječnih luka prema veličini i rijeci	-	-	
			2.	Klasa i duljina plovnih putova	-		
		F. Elektroničke komunikacije	1.	Broj lokacija postojećih baznih stanica i broj stanica na 100 stanovnika	36 0,47/100 st.	HAKOM - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti	
3.2.	ENERGETSKA INFRASTRUKTURA	A. Opskrba električnom energijom	1.	Duljina elektroopkrbnih vodova	240,05 km	HOPS d.o.o. HEP-ODS d.o.o.	
			2.	Udio i duljina elektroopkrbnih vodova prema vrsti:			
				- dalekovod 110 kV	9,5% 22,9 km		
				- podmorski kabel 110 kV	0,2% 0,4 km		
				- dalekovod 20(35) kV - podzemni	52,5% 125,97 km		
				- dalekovod 20(35) kV - zračni	26,1 % 62,68 km		
		- dalekovod 20(35) kV - podmorski	11,7% 28,10 km				
		B. Opskrba plinom	1.	Duljina plinovoda	-	-	
			2.	Udio prema vrsti plinovoda	-		
		C. Opskrba naftom	1.	Duljina naftovoda	-	-	
3.3.	OPSKRBA VODOM I ODVODNJA OTPADNIH VODA	A. Opskrba pitkom i tehnološkom vodom	1.	Duljina javne vodoopkrbne mreže	180 km	Vodoopskrba i odvodnja Cres Lošinj d.o.o.	
			2.	Potrošnja pitke vode	43.000 l/stanovniku godišnje		
		B. Odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda	1.	Duljina kanalizacijske mreže	70 km	Vodoopskrba i odvodnja Cres Lošinj d.o.o.	
			2.	Uređaji za pročišćavanje otpadnih voda - broj i kapacitet	4 35.400 ES ljeta 10.100 ES zima		

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA MALOG LOŠINJA ZA RAZDOBLJE OD 2019. DO 2022. GODINE

3.4.	GOSPODARENJE OTPADOM	Odlagališta otpada	1.	Broj i površina odlagališta prema vrsti	-	Komunalne usluge Cres Lošinj d.o.o.			
			2.	Sanacija neuređenih odlagališta (broj, površina)	1 2,7 ha				
4. KORIŠTENJE I ZAŠTITA ZNAČAJNIH PROSTORA									
4.1.	KORIŠTENJE PRIRODNIH RESURSA	A. Poljoprivreda	1.	Ukupna površina poljoprivrednog zemljišta	2.512,62 ha	PPUG Mali Lošinj			
			2.	Udio poljoprivrednog zemljišta	11,19%				
			3.	Površina poljoprivrednog zemljišta po stanovniku	0,31 ha/stanovniku				
		B. Šumarstvo	1.	Ukupna površina šumskog zemljišta	8.885,63 ha				
			2.	Udio šumskog zemljišta	39,65%				
			3.	Površina šumskog zemljišta po stanovniku	1,09 ha/stanovniku				
		C. Vode	1.	Površine površinskih voda prema vrsti (more)	226.500 ha				
			2.	Udio površina površinskih voda u odnosu na površinu JLS	90,98%				
			3.	Duljina vodotoka	-				
		D. Morska obala	1.	Morska obala - duljina obalne crte	327,20 km				
		E. Mineralne sirovine	1.	Broj i površina eksploatacijskih polja po vrstama mineralnih sirovina	1 4,36 ha eksploatacija kamena				
		4.2.	ZAŠTIĆENE PRIRODNE VRIJEDNOSTI	Zaštićena područja prirode	1.		Broj i površina zaštićenih područja	2 područja 261,7 ha	JU Priroda
					2.		Područja ekološke mreže, prema vrsti	18	
- POVS	17								
- POP	1								
4.3.	KULTURNA DOBARA	Struktura registriranih kulturnih dobara	1.	Broj zaštićenih nepokretnih kulturnih dobara:		Ministarstvo kulture i medija Konzervatorski odjel u Rijeci			
				- registrirani (cjelina)	5				
				- registrirani (pojedinačno)	17				
				- preventivna zaštita (pojedinačno)	4				
			2.	Broj ili udio obnovljenih kulturnih dobara	nema podataka				
3.	Broj ili udio ugroženih kulturnih dobara	nema podataka							
4.4.	PODRUČJA POSEBNIH KARAKTERISTIKA*	Područja potencijalnih prirodnih i drugih nesreća		* opisati u tekstualnom dijelu Izvješća					

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA MALOG LOŠINJA ZA RAZDOBLJE OD 2019. DO 2022. GODINE

5. DOKUMENTI PROSTORNOG UREĐENJA						
5.1.	POKRIVENOST PROSTORNIM PLANOVIMA	Pokrivenost PP prema razini planova i izvješća	1.	Broj donesenih PP:	19	GRAD MALI LOŠINJ Jedinstveni upravni odjel
				- PPUO	1	
				- UPU	18	
				- DPU	-	
			2.	Broj donesenih izmjena i dopuna PP:	8	
				- PPUO	5	
				- UPU	3	
			3.	Broj PP u izradi:	7	
				- PPUO	1	
	- UPU	6				
5.2.	PROVEDBA PROSTORNIH PLANOVA		1.	Broj izdanih pojedinačnih akata prostornog uređenja po vrstama (2019.-2022.)	588	UO za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša PGŽ Ispostava u Malom Lošinj
				- lokacijska dozvola	14	
				- građevinska dozvola	111	
				- rješenje o uvjetima građenja	8	
				- potvrda glavnog projekta	2	
				- uporabna dozvola	82	
	- rješenje o izvedenom stanju	156				
5.3.	URBANA PREOBRAZBA		1.	Broj PP ili pojedinačnih zahvata	-	
5.4.	URBANA SANACIJA		1.	Broj izdanih rješenja o ozakonjenju	167	

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA MALOG LOŠINJA ZA RAZDOBLJE OD 2019. DO 2022. GODINE

III. ANALIZA IZRADE I PROVEDBE PROSTORNIH PLANOVA I DRUGIH DOKUMENATA

1. Izrada dokumenata prostornog uređenja

1.1. PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA MALOG LOŠINJA

SNPGŽ broj 13/08, 13/12, 26/13, 5/14, 42/14, 25/15-pročišćeni tekst i 32/16)

Prostorni plan uređenja Grada Malog Lošinja, SNPGŽ broj 13/08

Prostorni plan uređenja Grada Malog Lošinja osnovni je prostorno planski dokument koji utvrđuje uvjete provedbe zahvata u prostoru, određuje svrhovito korištenje, namjenu, obnovu i sanaciju građevinskog i drugog zemljišta, zaštitu okoliša te zaštitu graditeljske baštine i osobito vrijednih dijelova prirode.

PPUG Malog Lošinja izrađen je u skladu s tada važećim Zakonom o prostornom uređenju (NN 30/94, 68/98, 35/99, 61/00, 32/02 i 100/04), temeljem Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru Grada Malog Lošinja (SNPGŽ broj 34/03) kojim je utvrđena potreba njegove izrade. Po pribavljanju suglasnosti Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva i Ureda državne uprave u Primorsko-goranskoj županiji, PPUG Malog Lošinja je 3. prosinca 2008. godine donijelo Gradsko vijeće Grada Malog Lošinja.

Stupanjem na snagu PPUG-a Malog Lošinja na području Grada Malog Lošinja prestao je važiti Prostorni plan uređenja (bivše) Općine Cres - Lošinj iz 1991. godine (SNPGŽ broj 8/91).

Pracenjem primjene Prostornog plana uređenja Grada Malog Lošinja uočena je potreba izmjena grafičkog dijela i Odredbi za provedbu, te su u razdoblju od 2008. do 2016. godine donesene izmjene i dopune plana (kronološkim redom):

- **I. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Malog Lošinja**, SNPGŽ broj 13/08,
- **IV. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Malog Lošinja**, SNPGŽ broj 26/13,
- **III. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Malog Lošinja**, SNPGŽ broj 5/14,
- **V. Ciljane izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Malog Lošinja**, SNPGŽ broj 42/14,
- **Prostorni plan uređenja Grada Malog Lošinja – pročišćeni tekst**, SNPGŽ broj 25/15,
- **VI. Ciljane izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Malog Lošinja**, SNPGŽ broj 32/16.

Tablica 50. - PROSTORNI PLANOVI ČIJA JE IZRADA PROPISANA PPUG-om MALOG LOŠINJA

Naselja i izdvojena građevinska područja izvan naselja				
oznaka UPU-a	naselje	područje	broj /oznaka područja	naziv UPU-a
UPU-1	Belej	Belej, Banići, Kačićevi, Zela	NA 1, NA 1.1, G ₁ , IS ₂ , T ₄	UPU Belej
UPU-2	Belej	Srem, Plat, Verin	NA 1.2, NA 1.3, NA 1.4	UPU Srem, Plat i Verin
UPU-3	Čunski	Čunski, Zaosirom	NA 2, G ₂ , R ₁₃ , R ₂	UPU Čunski
UPU-7	Ilovik	Ilovik	NA 3	UPU Ilovik
UPU-9	Mali Lošinj	Mali Lošinj	NA 4, NA 4.2, NA 4.3, NA 4.4, G ₄ , LN ₁ , LN ₂ , LB ₁	UPU Mali Lošinj
UPU-15	Nerezine	Nerezine, Halmac	NA 6, T ₂ i/ili T ₃ , G ₅ , NA 6.4, LB ₂	UPU Nerezine
UPU-19	Osor	Osor, luka Bijar	NA 7, IS ₁₀ , R ₂₂	UPU Osor
UPU-21	Punta Križa	Punta Križa, Ul	NA 8, NA 8.3, NA 8.4, T ₆ , IS ₁₁	UPU Punta Križa
UPU-23	Susak	Susak, Bok	NA 9, R ₁₀ , R ₁₁	UPU Susak
UPU-24	Sveti Jakov	Sveti Jakov	NA 10, G ₉	UPU Sveti Jakov
UPU-25	Unije	Unije, Maračol	NA 11, NA 11.1, NA 11.2, NA 11.3, R ₁₂	UPU Unije
UPU-26	Ustrine	Unije	NA 12	UPU Ustrine
UPU-27	Veli Lošinj	Veli Lošinj	NA 14, G ₁₂ , R ₂₁₆ , R ₂₁₇ , R ₂₃ , IS ₁₃	UPU Veli Lošinj

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA MALOG LOŠINJA ZA RAZDOBLJE OD 2019. DO 2022. GODINE

Izdvojena građevinska područja izvan naselja				
UPU-4	Čunski	Brdo Kušč	K1 ₁	UPU gospodarske zone Čunski
UPU-5	Čunski	Artatore	dio NA 2.1	UPU Artatore
UPU-6	Čunski	Kurila-Liski	R1 ₃	UPU sportsko-rekreacijskog centra R1-3
UPU-8	Ilovik	Parkna-Paržine	R1 ₄ , R1 ₅	UPU sportsko-rekreacijskog centra R1-4 i R1-5
UPU-11	Mali Lošinj	Kalvarija	K1 ₂ , IS ₄ , IS ₉	UPU gospodarske zone Kalvarija
UPU-12	Mali Lošinj	Kalvarija	IS ₈	UPU infrastrukturne zone Kalvarija
UPU-13	Mali Lošinj	Čikat	T1 ₂ i/ili T3 ₂ , R2 ₇ , R2 ₈ , R2 ₉ , R2 ₁₀ , R1 ₇	UPU Čikat
UPU-14	Mali Lošinj	Poljana	T2 ₂ i/ili T3 ₃ , R2 ₄	UPU Poljana
UPU-15	Nerezine	marina	LN ₃₋₁ , LN ₃₋₂ , dio NA 6	UPU marina Nerezine
UPU-16	Nerezine	Podgora, Fabrike	R1 ₈	UPU sportsko-rekreacijske zone R18
UPU-17	Nerezine	Lopari	T2 ₅ i/ili T3 ₅ , R1 ₉ , R2 ₁₄	UPU Lopari
UPU-18	Nerezine	Bučanje	T2 ₃ , R2 ₁₅	UPU Bučanje
UPU-20	Mali Lošinj	Vojarna Kovčanje	N	UPU dijela područja Vojarne Kovčanje
UPU-22	Punta Križa	Baldarin	T3 ₁ , dio NA 8.1, R2 ₁₁ , R2 ₁₂	UPU Baldarin
UPU-28	Veli Lošinj	u. Mrtvaška	IS ₅	UPU luke Mrtvaška
UPU-29	Mali Lošinj	Mali Lošinj	R1 ₆	UPU sportsko-rekreacijskog centra R16
UPU-30	Mali Lošinj	Sunčana uvala	T1 ₁₋₁	UPU Sunčana uvala
UPU-31	Nerezine	Meline	K1 ₃	UPU gospodarske zone Meline
UPU-32	Mali Lošinj	Sunčana uvala	T1 ₁ , R2 ₅ , R2 ₆	Urbanistički plan uređenja Sunčana uvala
UPU-33	Unije	Mali dijel	K1 ₄	UPU gospodarske zone Mali dijel
UPU-34	Punta Križa	Preslop	T1 ₃	UPU Preslop
UPU-35	Osor	Bijar	T3 ₄ , IS ₁₀	UPU Bijar
UPU-36	Punta Križa	Matalda	T1 ₄	UPU Matalda

Tablica 51. - PROSTORNI PLANovi ČIJA JE IZRADA ZAPOČETA U RAZDOBLJU OD 2019. DO 2022.

Godina	Naziv plana	Odluka o izradi "Službene novine" PGŽ
2018.	Urbanistički plan uređenja Preslop (UPU 14) napomena: plan je izrađen, ima suglasnost Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine ali ga Gradsko vijeće nije usvojilo	31/18
2019.	VII. izmjene i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Malog Lošinja	35/19
	Urbanistički plan uređenja Sunčana uvala	35/19
2020.	Urbanistički plan uređenja Sportsko-rekreacijskog centra R1-3 (UPU 6)	19/20
	Urbanistički plan uređenja Čikat (UPU 13)	19/20
	II. izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Mali Lošinj (UPU 9)	25/20
	II. izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Veli Lošinj (UPU 27)	44/20
2021.	I. izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Poljana (UPU 14)	27/21

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA MALOG LOŠINJA ZA RAZDOBLJE OD 2019. DO 2022. GODINE

1.2. VAŽEĆI PROSTORNI PLANOVI

Na području Grada Malog Lošinja na snazi su ukupno 23 urbanistička plana uređenja:

Tablica 52. - GRAD MALI LOŠINJ - VAŽEĆI PROSTORNI PLANOVI 1992. – 2022.

Godina donošenja	Naziv plana	broj "Službenih novina"
1992.	PUP proširenje groblja Sv. Martin, Mali Lošinj	192/08
2008. do 2016.	Prostorni plan uređenja Grada Mali Lošinj	13/08
	- I. izmjene i dopune	13/12
	- IV. izmjene i dopune	26/13
	- III. izmjene i dopune	5/14
	- V. ciljane izmjene i dopune	42/14
	- pročišćeni tekst	25/15
	- tehnički ispravak	32/15
- ciljane VI. izmjene i dopune	32/16	
2008.	Odluka o usklađenju Provedbenog urbanističkog plana "Proširenje groblja - Sv. Martin" s odredbama Zakona o prostornom planiranju i gradnji kojima se uređuje zaštićeno obalno područje mora	21/08
2010. do 2016.	Urbanistički plan uređenja gospodarske zone Kalvarija (UPU 11)	30/10
	- izmjene i dopune	35/15
2011.	- pročišćeni tekst	5/16
	Urbanistički plan uređenja infrastrukturne zone Kalvarija (UPU 12)	24/11
2012.	Urbanistički plan uređenja dijela područja Sunčana uvala (UPU 30)	24/11
	Urbanistički plan uređenja Poljana (UPU 14)	36/12
2013. do 2016.	Urbanistički plan uređenja Mali Lošinj (UPU 9)	10/13
	- ciljane izmjene i dopune	25/15
2013. do 2016.	- pročišćeni tekst	2/16
	Urbanistički plan uređenja Veli Lošinj (UPU 27)	10/13
2014.	- ciljane izmjene i dopune	25/15
	- pročišćeni tekst	2/16
2015.	Urbanistički plan uređenja naselja Nerezine (UPU 15) - smanjeni obuhvat	32/14
	- marina Nerezine	
	Urbanistički plan uređenja Sveti Jakov (UPU 24)	1/15
2016.	Urbanistički plan uređenja Ilovik (UPU 7)	17/15
	Urbanistički plan uređenja Nerezine (UPU 15)	35/15
	Urbanistički plan uređenja Unije (UPU 25)	3/16
	Urbanistički plan uređenja Punta Križa (UPU 21)	16/16
	Urbanistički plan uređenja Susak (UPU 23)	28/16
2021.	Urbanistički plan uređenja Lopari (UPU 17)	28/16
	Urbanistički plan uređenja Čunski (UPU 3)	28/16
	Urbanistički plan uređenja Čikat (UPU 13)	34/16
	Urbanistički plan uređenja Artartore (UPU 5)	9/21
2021.	Urbanistički plan uređenja Belej (UPU 1)	9/21
	Urbanistički plan uređenja Baldarin (UPU 22) - smanjeni obuhvat	9/21
	Urbanistički plan uređenja Ustrine (UPU 26)	9/21

1.3. PROSTORNI PLANOVI USVOJENI U RAZDOBLJU 2019. – 2022. GODINE

U razdoblju od 2019. do 2022. godine na području Grada Malog Lošinja usvojena su 4 urbanistička plana uređenja.

1.4. OBVEZA IZRADE URBANISTIČKIH PLANOVA UREĐENJA

Osim navedenih važećih prostornih planova užih područja, te planova čija je izrada započeta, Prostornim planom uređenja Grada Malog Lošinja utvrđena je obveza izrade urbanističkih planova uređenja za sljedeća područja, a čija izrada nije započela do 31.12.2022. (ukupno 14 planova):

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA MALOG LOŠINJA ZA RAZDOBLJE OD 2019. DO 2022. GODINE

Tablica 53. - GRAD MALI LOŠINJ - PROSTORNI PLANOVI PREOSTALI ZA IZRADU

Naziv plana	oznaka
Urbanistički plan uređenja (Urbanistički plan uređenja Srem, Plat i Verin)	UPU 2
Urbanistički plan uređenja gospodarske zone Čunski	UPU 4
Urbanistički plan uređenja sportsko rekreacijskog centra R1 ₄ i R1 ₅	UPU 8
Urbanistički plan uređenja sportsko rekreacijske zone R1 ₈	UPU 16
Urbanistički plan uređenja Bučanje	UPU 18
Urbanistički plan uređenja Osor	UPU 19
Urbanistički plan uređenja dijela područja Vojarne Kovčanje	UPU 20
Urbanistički plan uređenja Baldarin	UPU 22
Urbanistički plan uređenja luke Mrtvaška	UPU 28
Urbanistički plan uređenja sportsko rekreacijskog centra R1 ₆	UPU 29
Urbanistički plan uređenja gospodarske zone Meline	UPU 31
Urbanistički plan uređenja gospodarske zone Mali dijel	UPU 33
Urbanistički plan uređenja Bijar	UPU 35
Urbanistički plan uređenja Matalda	UPU 36

U skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju Općinsko vijeće Grada Malog Lošinja može donijeti Odluku o izradi i za ostala područja za koja ocijeni potrebu izrade urbanističkog plana uređenja.

2. Provedba prostornih planova

Zahvati u prostoru provode se u skladu sa prostornim planovima (PPUG, UPU) i posebnim propisima izdavanjem akta za provedbu. Akte za provedbu prostornih planova izdaje Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije - Ispostava u Malom Lošinj u te Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine ako je određeno posebnim propisom. PPUG-om propisani provedbeni dokumenti prostornog uređenja izrađuju se i donose u skladu s razvojnim prioritetima Grada Malog Lošinja koje utvrđuje Gradsko vijeće donošenjem odluka o izradi.

2.1. POJEDINAČNI AKTI PROSTORNOG UREĐENJA¹⁵

Prema podacima Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije - Ispostava u Malom Lošinj, broj izdanih pojedinačnih akata prostornog uređenja po vrstama u razdoblju od 2019. do 2021. godine je:

Tablica 54. - BROJ IZDANIH POJEDINAČNIH AKATA PROSTORNOG UREĐENJA PO VRSTAMA U GRADU MALOM LOŠINJU

Naziv akta	2019.	2020.	2021.	UKUPNO izdano
			zaprimito / izdano	
Lokacijska dozvola	4	8	9/2	14
Rješenje o uvjetima građenja	7	1	-	8
Rješenje za građenje	-	-	-	-
Rješenje o izvedenom stanju (ozakonjenje)	83	55	0/29	167
Potvrda glavnog projekta	2	-	-	2
Građevinska dozvola	68	14	71/29	111
Uporabna dozvola	28	32	23/21	81
Uporabna dozvola za građevinu izgrađenu na temelju akta za građenje izdanog do 1.10.2007.	9	4	22/3	16
Uporabna dozvola za građevinu izgrađenu do 15.2.1968.	33	27	83/79	139
Dozvola za promjenu namjene i uporabu građevine	1	-	-	1
UKUPNO	235	141	212/123	588

izvor podataka: Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša PGŽ - Ispostava u Malom Lošinj
napomena: u vrijeme izrade Izvješća podaci za 2002. još nisu bili sistematizirani

¹⁵ izvor podataka: Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava u Malom Lošinj (podaci dostavljeni elektronskom poštom 21.2.2023.)

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA MALOG LOŠINJA ZA RAZDOBLJE OD 2019. DO 2022. GODINE

2.2. URBANA PREOBRAZBA

Urbana preobrazba definirana je u Zakonu o prostornom uređenju kao skup planskih mjera i uvjeta kojima se bitno mijenjaju obilježja izgrađenog dijela građevinskog područja promjenom urbane mreže javnih površina, namjene i oblikovanja građevina i/ili rasporeda, oblika i veličine građevnih čestica. PPUG-om Malog Lošinja nisu posebno planirane mjere i uvjeti za urbanu preobrazbu.

2.3. OZAKONJENJE NEZAKONITO IZGRAĐENIH ZGRADA

Temeljem Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (NN 86/12, 143/13, 65/17 i 14/19) omogućilo se ozakonjenje nezakonito izgrađenih zgrada, dijelova zgrade izgrađen bez akta kojim se odobrava građenje, odnosno protivno tom aktu, evidentirana na digitalnoj ortofoto karti izrađenoj na temelju aerofotogrametrijskog snimanja Republike Hrvatske od 21. lipnja 2011. godine (DOF5/2011). Rješenja o izvedenom stanju na području Grada Malog Lošinja donosi Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije - Ispostava u Malom Lošinj.

U razdoblju od 1.1.2019. do 31.12.2021. godine Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije - Ispostava u Malom Lošinj izdao je 167 Rješenja o izvedenom stanju (ozakonjenje nezakonito izgrađenih zgrada, dijelova zgrade izgrađenih bez akta kojim se odobrava građenje, odnosno protivno tom aktu).

2.4. SPRJEČAVANJE BESPRAVNE GRADNJE

Grad Mali Lošinj priključio se Inicijativi za zaustavljanje bespravne gradnje okupljene oko stranice *bespravnogradnja.hr*, koju su pokrenuli gradovi i općine Istarske županije, a kojima se u međuvremenu priključilo još nekoliko gradova i općina iz drugih područja RH (iz Primorsko-goranske županije to su za sada jedino Grad Mali Lošinj i Grad Krk). Putem web stranice objavljuju se lokacije bespravno sagrađenih objekata i njihov ukupan broj, a građani putem stranice mogu prijaviti objekte na čiju legalnost sumnjaju.

Inicijativa je pokrenuta s ciljem adresiranja gorućeg problema bespravne gradnje, jer se pokazalo da Država uglavnom nema interes i resursa za bavljenje ovim problemom. Namjera potpisnika inicijative je u konačnosti podnošenje zakonodavne inicijative kojom bi se inspeksijske ovlasti prenijele na gradove i općine. Želja je zaštititi javni prostor kroz sprječavanje bespravne i pretjerane gradnje te zaštititi prostor za buduće generacije.

Grad Mali Lošinj je višekratno snimio područje dijela naselja Čunski tijekom 2021. godine. Površina obrađenog područja je otprilike 1.300 ha te je na istom odmah tada bilo evidentirano čak 508 objekata. Komunalni redari su podnijeli oko 200 službenih prijava o možebitnoj nelegalnoj gradnji na cjelokupnom području Grada Malog Lošinja Državnom inspektoratu u Zagrebu, dok je ostatak u postupku obrade. Građevinska inspekcija donijela je 11 rješenja o uklanjanju objekata, no ona još nisu pravomoćna.

U planu je i dosnimanje na drugim područjima na otoku, od Mrtvaške do Osora, te ažuriranje postojećih snimaka zbog dodatnih građenja koja su se odvijala nakon posljednjeg snimanja u lipnju 2021. godine. Po završetku snimanja i evidentiranju izgrađenih objekata pristupiti će se provjeri dokumentacije, a sva gradnja koja nema odgovarajuću dokumentaciju biti će prosljeđena Državnom inspektoratu u Zagrebu na postupanje.

Pored toga, na području Grada Malog Lošinja, poljoprivrednom ili šumskom zemljištu, postavljen je veliki broj kamp-kućica i mobilnih kućica (mobil-home), kao i drugih građevina (nadstrešnice ili slično). Grad Mali Lošinj u okviru svoje nadležnosti vrši njihovo snimanje i za sve sumnjive situacije šalje prijave Državnom inspektoratu, s obzirom da takav način gradnje stvara povećanu opasnost od požara, a osnovna komunalna infrastruktura za takve građevine nije riješena.

2.5. URBANA SANACIJA

Urbana sanacija definirana je Zakonom o prostornom uređenju kao skup planskih mjera i uvjeta kojima se poboljšava karakter izgrađenih područja unutar i izvan granica građevinskog područja devastiranih nezakonitim građenjem i na drugi način. Prostornim planom uređenja Grada Malog Lošinja nisu definirane planske mjere i uvjeti za urbanu sanaciju područja devastiranih nezakonitim građenjem.

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA MALOG LOŠINJA ZA RAZDOBLJE OD 2019. DO 2022. GODINE

3. Provedba drugih dokumenata koji utječu na prostor

3.1. STRATEGIJE, PLANOVI I PROGRAMI RAZVOJA

PROGRAM UKUPNOG RAZVOJA GRADA MALI LOŠINJ ZA RAZDOBLJE 2013.-2020.

Program ukupnog razvoja Grada Mali Lošinj 2013. - 2020. (izrađivač: Riječka razvojna agencija Porin d.o.o., Rijeka) donijelo je Gradsko vijeće, a 2016. godine Gradsko vijeće Grada Malog Lošinja donijelo je Izmjene i dopune Programa ukupnog razvoja Grada Malog Lošinja 2013. - 2020. Gradsko vijeće Grada Malog Lošinja je na sjednici održanoj 1.10.2020. donijelo Odluku o prihvaćanju produljenja Programa ukupnog razvoja Mali Lošinj 2013. – 2020. do 31.12.2021.

Program ukupnog razvoja temeljni je planski dokument razvoja Grada Malog Lošinja u kojem se određuju lokalni razvojni pravci uzimajući u obzir sva obilježja, prednosti i ograničenja kako bi se utvrdili ciljevi i prioriteti razvoja. U Programu je napravljena detaljna analiza demografskih, prostornih, te gospodarskih pokazatelja, te je priložen detaljan popis projekata i projektnih ideja koje su pokrenute ili se planiraju pokrenuti kao i rekapitulacija očekivanih izdataka prema ciljevima te mogući izvori financiranja projekata.

Programom je definirana sljedeća vizija Grada Malog Lošinja:

***Održivim razvojem do otoka zdravlja i vitalnosti,
za mlade koji ostaju i goste koji se vraćaju***

Programom su bila Grad Mali Lošinj svoj razvoj planira kroz sljedeća četiri strateška cilja:

1. Gospodarski razvoj
2. Održiv regionalni razvoj
3. Zaštita okoliša
4. Razvoj ljudskih potencijala.

Za svaki posebni cilj određeno je: što je do sada obavljeno, daljnje mjere, prioritet, izvršitelji, osposobljenost izvršitelja i izvori za podmirenje troškova. Neki od posebnih projekata sa prioritetom koji su navedeni u studiji su:

- Projekt: AERODROM MALI LOŠINJ, Čunski - Nadogradnja aerodroma "Mali Lošinj" s ostalim sadržajima,
- Projekt: MARINA VELOPIN, Mali Lošinj, Velopin - Javna luka i marina s ugostiteljskim sadržajima, trgovinama, zabavnim i sportsko rekreativnim sadržajima,
- SKLADIŠNO SERVISNA ZONA "KALVARIJA", Mali Lošinj.

Program utvrđuje strategiju razvoja, prioritetne projekte i mjere za razdoblje 2019. - 2020., plan provedbe te evaluaciju učinaka. Budući pravci razvoja definirani su SWOT analizom za utvrđivanje snaga, nedostataka, mogućnosti i prijetnji temeljem koje je razrađena vizija, strateški ciljevi i mjere Programa ukupnog razvoja Grada Malog Lošinja.

Za svaki posebni cilj određeno je: što je do sada obavljeno, daljnje mjere, prioritet, izvršitelji, osposobljenost izvršitelja i izvori za podmirenje troškova. Neki od posebnih projekata sa prioritetom koji su navedeni u studiji su:

- Projekt: AERODROM MALI LOŠINJ, Čunski, - Nadogradnja aerodroma "Mali Lošinj" s ostalim sadržajima,
- Projekt: MARINA VELOPIN, Mali Lošinj, Velopin - javna luka i marina s ugostiteljskim sadržajima, trgovinama, zabavnim i sportsko rekreativnim sadržajima,
- SKLADIŠNO SERVISNA ZONA "KALVARIJA", Mali Lošinj.

PROGRAM RAZVOJA ODRŽIVOG TURIZMA GRADA MALI LOŠINJ (izrađivač: Institut za turizam Zagreb, 2013.)

Koncept održivog razvoja danas je zasigurno dominantna ideja vodilja u promišljanju razvoja društva. Iniciran krajem 1980.-tih tzv. Brundtlandovom definicijom '... održivi razvoj je razvoj koji zadovoljava potrebe sadašnje generacije ne ugrožavajući pritom budućnost sljedećih generacija ...', koncept je tijekom vremena, u pokušajima jasnijeg definiranja razvojnih ograničenja, nadograđen pojmom 'nosivog kapaciteta' što je dovelo do definicije '... održivi razvoj znači poboljšanje kvalitete života unutar kapaciteta postojećih sustava.

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA MALOG LOŠINJA ZA RAZDOBLJE OD 2019. DO 2022. GODINE

Valorizirajući izuzetnu ljepotu i očuvanost svog prirodnog okoliša i kulturnog naslijeđa te dosegnutu razinu turističkog razvoja, Grad Mali Lošinj u nizu do sada izrađivanih razvojnih dokumenata, bilo na lokalnoj ili na županijskoj razini, strateški se određuje prema održivom razvoju i, specifično, prema održivom turizmu. Polazeći, nadalje, od identitetskih obilježja otočja te od potreba i očekivanja ekološki i kulturološki osviještenog 'novog turista', Turistička zajednica Grada Mali Lošinj, u proteklih nekoliko godina, sustavno gradi destinacijski brend 'Lošinj – Otok vitalnosti' koji izravno počiva na ideji održivosti. Naime, brend pričom o 'vitalnosti' Lošinj gradi tržišni identitet ili sliku destinacije koja posjetiteljima doslovno obećava 'životnu energiju i dobar osjećaj', a koji jedino mogu proizaći iz očuvanog i zdravog (tj. vitalnog) okoliša, očuvane i dinamične (tj. vitalne) kulturne scene i ukupno kvalitetne i konkurentne (tj. vitalne) turističke ponude. To je kontekst u kojem su, krećući od strateških usmjerenja prema operativnom djelovanju, Grad Mali Lošinj i Turistička zajednica Grada Mali Lošinj povjerali Institutu za turizam izradu Programa razvoja održivog turizma Grada Mali Lošinj.

Program razvoja održivog turizma Grada Mali Lošinj slijedi metodologiju UNWTO-a za održivi razvoj turističkih destinacija te je baziran na reprezentativnom istraživanju 'Stavovi lokalnog stanovništva o turizmu' kao i na pregledu stanja destinacije prema indikatorima UNWTO-a u kojem je, kroz strukturirane intervjue, sudjelovalo oko 40 predstavnika različitih interesnih skupina. Program sadrži 30 stožernih projekata grupiranih u:

- (a) projekte zaštite prirodnih resursa (15 projekata);
- (b) projekte zaštite socio-kulturnih resursa (5 projekata) i
- (c) projekte gospodarske održivosti (10 projekata).

PROGRAM RAZVOJA RURALNOG TURIZMA NA PODRUČJU GRADA MALOG LOŠINJA (izrađivač: Institut za poljoprivredu i turizam Poreč, 2019.)

Program razvoja ruralnog turizma Grada Malog Lošinja izrađen je uvažavajući nove tržišne trendove i činitelje uspješnosti u turizmu. Njegova provedba ovisi o sposobnostima ljudi i gospodarskih subjekata u prilagođavanju specifičnim činiteljima razvoja ruralnog turističkog proizvoda. Program je izrađen uvažavajući postojeće prirodne resurse, tradicijski način ruralnog života, kulturno-povijenu baštinu, te tradicijsku gradnju i lokalnu arhitekturu. Na spomenutim pretpostavkama i mogućim turističkim aktivnostima na ruralnom prostoru definirani su oblici turizma koje je moguće komercijalizirati na turističkom tržištu. Svaki od posebnih oblika unutar cjelovitog proizvoda ruralnog turizma ima svoju funkciju, specifična pravila razvoja i oblikovanja, svoje tržište i razvojni trend, proizvodnu materijalnu strukturu, turističku infrastrukturu i elemente diferencijacije. U tom kontekstu, u Programu je dat okvir za svaki pojedini oblik ruralnog turizma i njegovu ulogu u potpori izgradnje ukupnog brenda turističke destinacije GML na cijelom njenom području (maritimnom i ruralnom).

Vizija razvoja je definirana tako da definira odredište na koje se kroz određeni vremenski period želi stići:

Ruralni prostor Grada Malog Lošinja je vitalno i privlačno mjesto za život domicilnog stanovništva i za boravak gostiju kojima su na raspolaganju raznoliki atraktivni sadržaji u skladu s lokalnim obilježjima prirode, kulture, tradicije, načina života i gospodarskih aktivnosti, posebice u poljoprivredi. Zadovoljavanjem njihovih potreba kroz ponudu smještaja, prehrane i pića, rekreacije, animacije, edukacije, zdravstvenih i ostalih oblika usluga, gostima se prezentira specifični, originalni identitet ovog ruralnog područja na način koji dugoročno osigurava njegov održivi razvoj poštujući načela gospodarskog napretka, očuvanja okoliša i društvene stabilnosti.

Strateški ciljevi budućeg razvoja ruralnog turizma na području Grada Malog Lošinja su:

- 1) Povećanje obujma, atraktivnosti i konkurentnosti sadržaja turističke ponude na ruralnom prostoru,
- 2) Povećanje obujma i konkurentnosti poljoprivrednog sektora kao preduvjeta za razvoj agroturizma i drugih oblika turizma temeljenih na poljoprivrednoj djelatnosti,
- 3) Poboljšanje komunalne i javne turističke infrastrukture,
- 4) Očuvanje bioraznolikosti, zaštita i održiva uporaba okoliša, krajolika, prirodnog i kulturnog.

MASTER PLAN BIKE TURIZMA OTOKA LOŠINJA (izrađivač: BIKEPLAN AG, 2019.)

S ciljem razvijanja cikloturizma te stvaranja 'Bike friendly' destinacije, realiziran je i usvojen Master plana bike turizma otoka Lošinja.

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA MALOG LOŠINJA ZA RAZDOBLJE OD 2019. DO 2022. GODINE

Master plan bike turizma izradili su predstavnici švicarske tvrtke BikePlan - Mountain bike specific planning and destination development; Adrian Greiner i Jan Oggier, nakon izvršenog trail huntinga, odnosno utvrđivanja postojećeg stanja na terenu. Kreiran je s ciljem razvijanja cikloturizma te stvaranja 'Bike friendly' destinacije, a uključuje izgradnju trail centara i novih biciklističkih staza/trasa, kao i rekonstrukciju staza te signalizaciju na području kompletnog otoka Lošinja, dijelu otoka Cresa te na manjim otocima. Biciklizam je posljednjih godina vrlo popularan u Europi i svijetu te jedan od za nas najvažnijih proizvoda s kojim možemo produžiti turističku godinu. Cilj je da u suradnji sa svim dionicima u turizmu u narednim godinama Mali Lošinj postane poznata „bike friendly“ destinacija na Mediteranu prema viziji završnog koncepta Master plana bike turizma. Osim ulaganja u staze radit će se na unaprjeđivanju svih ostalih usluga vezanih za bike turizam, od smještaja, gastronomije, transporta, prirodnih doživljaja, biciklističkih usluga, do jačanje lokalne scene sa što većim uključivanjem lokalnog stanovništva.

PROCJENA UGROŽENOSTI STANOVNIŠTVA, MATERIJALNIH I KULTURNIH DOBARA TE OKOLIŠA OD KATASTROFA I VELIKIH NESREĆA GRADA MALOG LOŠINJA (izrađivač: DLS d.o.o. Rijeka, 2019.)

Procjenom ugroženosti razrađuju se moguće ugroze po stanovništvo, materijalna i kulturna dobra i okoliš od opasnosti, nastanka i posljedica katastrofa i velikih nesreća, potrebna sredstva za zaštitu i spašavanje, kao i njihova spremnost za djelovanje u zaštiti i spašavanju. Temeljni dijelovi Procjene su:

- vrste, intenzitet, i učinci te moguće posljedice djelovanja prirodnih i tehničko-tehnoloških katastrofa i velikih nesreća po stanovništvo, materijalna i kulturna dobra te okoliš,
- snage za zaštitu i spašavanje,
- zaključne ocjene,
- zemljovid.

Područje Grada do danas nije bilo suočeno s većim katastrofama koje bi bile uzrokovane bilo prirodnim nepogodama bilo tehničko-tehnološkim nesrećama, no unatoč tome s obzirom na nepredvidivost meteoroloških promjena javila se potreba za razvijanjem sustava zaštite i spašavanja.

Potresi

Na ovom području maksimalni intenzitet potresa koji se očekuje je VI^o (jaki potres). U tom slučaju očekuje se 18 ranjenih osoba te jedna poginula osoba. Znatnija materijalna šteta s većom količinom građevinskog otpada neće nastati. Eventualna oštećenja mogu nastati u starim jezgrama. Redovne snage zaštite i svi njihovi materijalni resursi dostatni su za saniranje eventualnih šteta koje bi nastale.

Ostale prirodne opasnosti

Od ostalih prirodnih opasnosti ovo područje je ugroženo od tuče, suše (za što su čak i proglašene elementarne nepogode) te pojave visokih voda u zimskim mjesecima uslijed jakog juga. Olujno nevrijeme je također značajno za ovo područje, ovdje se očekuju i jaki udari bure.

Tehničko-tehnološke katastrofe i velike nesreće izazvane nesrećama s opasnim tvarima u gospodarskim objektima i prometu

Na području Grada Malog Lošinja od značajnijih gospodarskih objekata gdje se drži određena količina opasnih tvari su:

- Lošinjska plovidba – brodogradilište d.o.o.
- Aerodrom Mali Lošinj
- benzinske stanice
- Srednja škola Ambroza Haračića
- Jadranka d.d. Servisno skladišna zona Kalvarija
- hoteli i kampovi.

Opasne tvari na području Grada Malog Lošinja su većinom naftni derivati. Svi spremnici su izvedeni kao podzemni te u skladu sa zakonskim propisima. Od opasnih tvari ovim područjem se provozu naftni derivati za opskrbu benzinskih postaja koje se nalaze na ovom području te ostalih subjekata koji koriste naftne derivate za grijanje.

STRATEGIJA RAZVOJA TURIZMA: MALI LOŠINJ I CRES (izrađivač: HORWATH THL, 2021.)

Sukladno planu projektnih aktivnosti projekta Master plana razvoja turizma u Malom Lošinj i Cresu na 1. sjednici Skupštine TZG Malog Lošinja 22.9.2020. usvojena je finalna verzija dokumenta "Strategija razvoja turizma: Mali Lošinj i Cres – Strateški okvir i operativne strategije". Vizija turizma Malog Lošinja i Cresa definirana je u suradnji s ključnim destinacijskim dionicima turizma te se temelji na tri glavna uporišta.

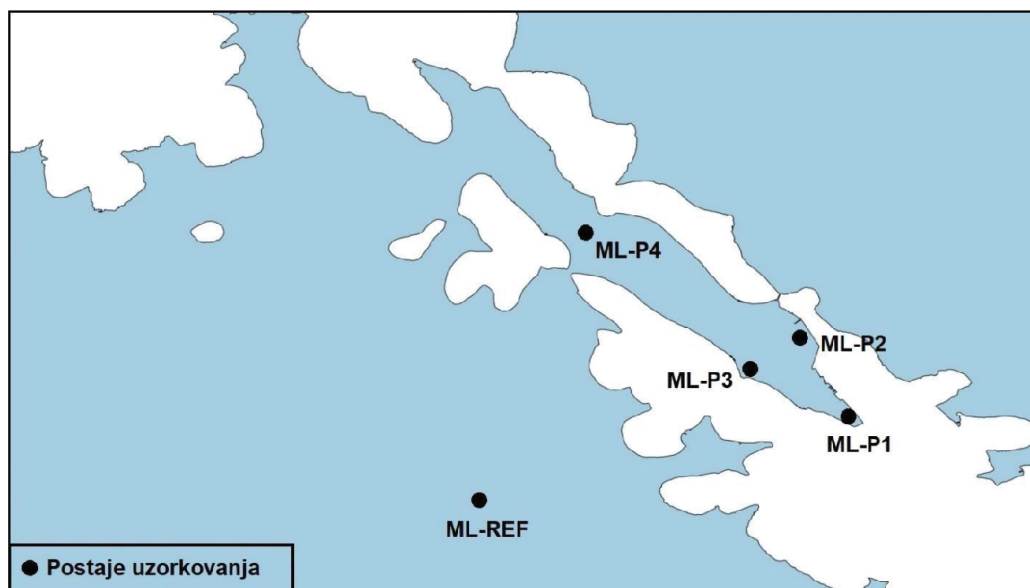
IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA MALOG LOŠINJA ZA RAZDOBLJE OD 2019. DO 2022. GODINE

Mali Lošinj i Cres svojom kvalitetom i jedinstvenošću turističke ponude predstavljaju jednu od vodećih održivih, lifestyle i wellbeing otočnih destinacija Mediterana. Strateški okvir Strategije uključuje viziju, misiju, pozicioniranje, turističke proizvode i ciljeve rasta, kao i aktivnosti definirane operativnim strategijama razvoja. Strategija je u originalnom sadržaju orijentirana na održivost razvoja i unaprjeđenje kvalitete proizvoda destinacije (karakteristike koje su se pokazale ključnima za uspješniju borbu protiv negativnih utjecaja COVID-a na turistički promet pojedine destinacije. U narednom razdoblju od iznimne važnosti bit će postavljanje fokusa na one razvojne aktivnosti koje u najvećoj mjeri pozitivno utječu na razvoj kvalitetnog sadržaja. Strategija sadržava niz aktivnosti u skladu s navedenim te je na destinacijskim dionicima odluka o prioritetima realizacije pojedine aktivnosti, a sve u skladu s dostupnim financijskim i kadrovskim kapacitetima sustava.

IZVJEŠĆE O REZULTATIMA JEDNOKRATNOG ISPITIVANJA STANJA SEDIMENATA U PODRUČJU UVALE MALI LOŠINJ (izrađivač: Institut za oceanografiju i ribarstvo, Split, 2022.)

Grad Mali Lošinj je od Instituta za oceanografiju i ribarstvo iz Splita naručio izradu Izvješća o rezultatima jednokratnog ispitivanja stanja sedimenta u području uvale Mali Lošinj. Uzorci sedimenta uzeti su na 4 lokacije u području uvale Mali Lošinj te na jednoj lokaciji u području otvorenog mora u kolovozu 2022. godine.

Tablica 55. - POSTAJE UZORKOVANJA SEDIMENATA



izvor podataka: Institut za oceanografiju i ribarstvo

Tablica 56. PROCJENA STANJA SEDIMENTA PREMA NORVEŠKIM KRITERIJIMA U ODNOSU NA SADRŽAJ ARSENA, KADMIJA, BAKRA, OLOVA CINKA I ŽIVE

POSTAJA	As	Cd	Cu	Pb	Zn	Hg
ML-P1	Prirodno	Prirodno	Loše	Dobro	Prirodno	Dobro
ML-P2			Dobro		Dobro	Loše
ML-P3			Dobro	Prirodno	Umjereno onečišćeno	
ML-P4			Prirodno		Dobro	
ML-Ref.			Prirodno		Prirodno	Prirodno

izvor podataka: Institut za oceanografiju i ribarstvo

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA MALOG LOŠINJA ZA RAZDOBLJE OD 2019. DO 2022. GODINE

Visoke vrijednosti sadržaja većine metala u sedimentu na postaji ML-P2 ukazuju na pojačan antropogeni pritisak uslijed blizine brodogradilišta i trajektnog pristaništa. Povišene vrijednosti sadržaja arsena, bakra, olova i cinka u sedimentu na postaji u području lučice (ML-P1) najvjerojatnije su posljedica primjene zaštitnih premaza protiv korozije i obraštaja na brodicama te aditiva za brodska goriva. Izmjerene vrijednosti sadržaja bakra u sedimentu postaja ML-P1 i ML-P2 predstavljaju opasnost za morske organizme te čak i kod kratkotrajne izloženosti može doći do toksičnih učinaka. Povišene vrijednosti masenog udjela žive u sedimentu postaje ML-P2 i ML-P3 predstavljaju opasnost za morske organizme u slučaju kratkotrajne ili kronične izloženosti. Izmjerene koncentracije arsena, kadmija, olova i cinka u sedimentu svih postaja ne predstavljaju opasnost za morske organizme.

Tablica 57. PROCJENA STANJA SEDIMENTA PREMA NORVEŠKIM KRITERIJIMA U ODNOSU NA SADRŽAJ KRIZENA, BENZO(A)ANTRACENA, BENZO(B)FLUORANTENA I BENZO(A)PIRENA

POSTAJA	Krizen	Benzo(a)antracen	Benzo(b)fluoranten	Benzo(a)piren
ML-P1	Prirodno	Prirodno	Prirodno	Prirodno
ML-P2				
ML-P3	Dobro	Loše	Umjereno onečišćeno	Dobro
ML-P4		Dobro		
ML-Ref.	Prirodno	Prirodno	Prirodno	Prirodno

izvor podataka: Institut za oceanografiju i ribarstvo

Na postaji ML-P3 izmjerene su najviše vrijednosti svih četiriju spojeva. Utvrđeno je umjereno onečišćeno stanje s obzirom na benzo(b)fluoranten i loše stanje sedimenta s obzirom na benzo(a)antracen, pa se može zaključiti da na ovoj postaji postoji povećan rizik za zdravlje morskih organizama. Postaja se nalazi u neposrednoj blizini operativnog veza, što je vjerojatno uzrok povišenih vrijednosti PAH-ova na ovoj postaji. Može se zaključiti da izmjereni maseni udjeli na postaji ML-P3 odgovaraju vrijednostima zabilježenim u umjereno onečišćenim i vrlo onečišćenim područjima, kao što su pojedina urbanizirana područja duž istočne obale Jadranskog mora te Šibenski zaljev.

3.2. PROGRAMI GRADNJE OBJEKATA I UREĐAJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE

Grad Mali Lošinj kontinuirano radi na poboljšanju sustava komunalne infrastrukture i to u tehničkom smislu i u smislu usklađenja sa rastućim potrebama životnog standarda stanovnika, kao što i vrši sustavnu politiku uređenja građevinskog zemljišta. Stoga, u skladu sa Zakonom o komunalnom gospodarstvu, Gradsko vijeće Grada Malog Lošinja donosi godišnje programe građenja komunalne infrastrukture koji sadrže opis poslova s procjenom troškova za gradnju objekata, uređaja i nabavu opreme, te planirani izvor sredstava za njihovo ostvarivanje.

Za proteklo četverogodišnje razdoblje Grad Mali Lošinj je donio slijedeće Programe građenja komunalne infrastrukture, odnosno njihove izmjene i dopune:

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA MALOG LOŠINJA ZA RAZDOBLJE OD 2019. DO 2022. GODINE

Tablica 58. - PROGRAMI GRAĐENJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE

2019. godina (SNPGŽ 44/18, 7/19, 26/19 i 35/19)		
	Građevina	planirano (kn)
1. CESTE, PARKIRALIŠTA	Pristupna cesta u skladišno servisnoj zoni (gl. projekti parcelacija, zemljište)	150.000,00
	Cesta Malin (zemljište, građenje i nadzor)	1.000.000,00
	Cesta Šestavina (parcelacija)	20.000,00
	Cesta Zagazinjine	40.000,00
	Obnova kolnika centar Mali Lošinj i nadzor	683.895,94
	Cesta kod Lidla - Borčac (projekt)	112.000,00
	Obnova kolnika L. Brodograditelja (geodezija)	40.000,00
	Cesta Kandija (geodezija, projekti)	250.000,00
	Cesta Koromačno (obnova asfalta i gl. projekt)	709.000,00
	Projekti oborinske odvodnje (projekti, izgradnja)	314.000,00
	Parkiralište Čunski (gl. projekt)	100.000,00
	Cesta Mrtvaška	580.000,00
	Evidentiranje nerazvrstanih cesta i komunalne infrastrukture	351.000,00
	Ukupno:	4.349.895,94
2. JAVNA RASVJETA	Rekonstrukcija javne rasvjete (projekti rekonstrukcije i izvođenje)	300.000,00
	Izgradnja javne rasvjete Valdarke - Punta (izgradnja i nadzor)	1.370.371,63
	Ukupno:	1.670.371,63
3. JAVNE POVRŠINE I JAVNE ZELENE POVRŠINE	Projekt oborinske odvodnje ul. Studenac (izvođenje i nadzor)	1.530.000,00
	Rekonstrukcija Vele rive (projekti)	172.000,00
	Nogostup Kadin (gradnja)	100.000,00
	Unije - samoodrživi otok (zemljište)	50.000,00
	Rekonstrukcija dječjeg igrališta	480.000,00
	Uređenje plaže Kadin (uređenje i nadzor)	1.155.000,00
Ukupno:	3.487.000,00	
4. GRAĐEVINE I UREĐAJI JAVNE NAMJENE	Plažna oprema i građevine (dobava i postava toaleta i pripremni radovi)	200.000,00
	Ukupno:	200.000,00
SVEUKUPNO 2019.		9.707.267,57

2020. godina (SNPGŽ 35/19, 25/20 i 44/20)		
	Građevina	planirano (kn)
1. CESTE, PARKIRALIŠTA	Pristupna cesta u skladišno-servisnoj zoni (gl. projekti parcelacija, zemljište)	25.000,00
	Cesta Malin (zemljište)	8.000,00
	Cesta Šestavina (geodezija)	10.000,00
	Cesta Zagazinjine (geodezija)	13.000,00
	Cesta u stambenoj zoni Kalvarija (geodezija, projekti, zemljište)	100.000,00
	Cesta Kovčanje - Poljana (geodezija, projekti)	50.000,00
	Cesta Bočac (projekti, sanacija, građ.p.)	10.000,00
	Parkiralište Čunski (gl. i geodetski projekt)	150.000,00
	Sanacija postojećeg građevinskog područja	
	Obnova kolnika L. Brodograditelja (snimak), sanacija postojećeg građ. područja	100.000,00
	Cesta Čunski-Kovčanje (projekti)	57.000,00
	Zagrebačka ulica (projekti) sanacija	24.000,00
	Projekti oborinske odvodnje (projekti, izgradnja)	222.000,00
	Evidentiranje nerazvrstanih cesta i komunalne infrastrukture	450.000,00
	Ukupno:	1.219.000,00
	2. JAVNA RASVJETA	Rekonstrukcija javne rasvjete (projekti rekonstrukcije i izvođenje)
Izgradnja javne rasvjete Osor - Nerezine (izgradnja i nadzor)		70.000,00
Ukupno:		333.000,00
3. JAVNE POVRŠINE I JAVNE ZELENE POVRŠINE	Projekt oborinske odvodnje ul. Studenac (izvođenje i nadzor)	3.553.720,43
	Nogostup Sunčana-rotor (projekti)	38.000,00
	Dječje igralište Čunski (geodezija)	25.000,00
	Uređenje plaže Kadin (uređenje i nadzor)	1.830.430,48
	Uređenje plaže Bojičić (projekti)	50.000,00
Ukupno:	5.497.150,91	
SVEUKUPNO 2020.		7.049.150,91

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA MALOG LOŠINJA ZA RAZDOBLJE OD 2019. DO 2022. GODINE

2021. godina (SNPGŽ 44/20, 25/21 i 33/21)		
	Građevina	planirano (kn)
1. CESTE, PARKIRALIŠTA	Pristupna cesta u skladišno-servisnoj zoni (gl. projekti)	163.000,00
	Cesta Malin (zemljište)	325.000,00
	Cesta Zagazinjine, zemljište	120.000,00
	Cesta u stambenoj zoni Kalvarija (projekti, geodezija, zemljište)	130.000,00
	Cesta Kovčanje-Poljana (gl. projekti, geodezija)	66.000,00
	Cesta Bočac (geodetski projekt) (izgradnja u građ. području)	30.000,00
	Parkiralište Čunski (izvođenje radova)	1.730.000,00
	Nerazvrstana cesta ML-187 (izvođenje)	220.000,00
	Evidentiranje nerazvrstanih cesta i komunalne infrastrukture	120.000,00
	Ukupno:	2.904.000,00
2. JAVNA RASVJETA	Rekonstrukcija javne rasvjete (usluge)	19.000,00
	Izgradnja javne rasvjete Osor - Nerezine (izgradnja, nadzor, arheologija)	325.000,00
	Projekt javne rasvjete naselja Osor	119.000,00
	Ukupno:	463.000,00
3. JAVNE POVRŠINE I JAVNE ZELENE POVRŠINE	Projekt oborinske odvodnje ulice Studenac (radovi)	400.000,00
	Nogostup Sunčana-rotor (projekti, izvođenje)	154.000,00
	Park za pse (fazno opremanje)	25.000,00
	Dječje igralište Susak (izgradnja s opremanjem)	365.000,00
	Dječje igralište Zagrebačka (zemljište, projekt,)	6.000,00
	Uređenje plaže Kadin (hortikultura i ograda)	280.000,00
	Uređenje plaža (projekt)	10.000,00
	Sportsko igralište Veli Lošinj (izvedba nove podloge)	122.000,00
	Sportsko igralište Artatore (izvedba nove podloge)	81.000,00
	Ukupno:	1.443.000,00
	SVEUKUPNO 2021.	4.810.000,00

2022. godina (SNPGŽ 33/21, 26/22 i 46/22)		
	Građevina	planirano (kn)
1. CESTE, PARKIRALIŠTA	Pristupna cesta u skladišno-servisnoj zoni (gl. projekti, parcelacija)	80.000,00
	Cesta Malin (projekt, građenje) (700.000,00
	Cesta Zagazinjine (projekti, zemljište, građenje)	50.000,00
	Cesta u stambenoj zoni Kalvarija (zemljište, građenje)	90.000,00
	Cesta Kovčanje – Poljana (gl. projekti)	36.000,00
	Cesta Galboka (gl. projekti)	100.000,00
	Sanacija parkirališta Nerezine (projekt i sanacija)	423.000,00
	Cesta Čunski – Kovčanje (građenje)	50.000,00
	Ulice i oborinska odvodnja naselja Čunski (projekti)	74.000,00
	Ulice i oborinska odvodnja naselja Artatore (projekt)	274.000,00
	Spoj ulice M. Vidulića (projekt)	15.000,00
	Prilazna cesta Velopinu (projekt)	50.000,00
	Cesta Artatore, projekti	24.000,00
	Rekonstrukcija ceste ML-187	220.000,00
	Ukupno	2.186.000,00
2. JAVNA RASVJETA	Rekonstrukcija javne rasvjete	300.000,00
	Izgradnja javne rasvjete Osor - Nerezine (izgradnja i nadzor)	1.000.000,00
	Javna rasvjeta naselja Osor (projekti i izgradnja)	220.000,00
	Ukupno	1.520.000,00
3. JAVNE POVRŠINE I JAVNE ZELENE POVRŠINE	Šetnica Susak - uvala Bok (projekti)	50.000,00
	Parterno uređenje šetnice Cikat (gradnja)	7.600.000,00
	Nogostup za Artatore (izgradnja)	250.000,00
	Ukupno:	7.900.000,00
4. GROBLJE	Mrtvačnica u ML (projekt)	107.000,00
	Ukupno	107.000,00
5. EVIDENTIRANJE CESTA, KOMUNALNE INFRASTRUKTURE	Evidentiranje cesta, komunalne infrastrukture	595.000,00
	Ukupno	595.000,00
	SVEUKUPNO 2022.	12.308.000,00

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA MALOG LOŠINJA ZA RAZDOBLJE OD 2019. DO 2022. GODINE

Tablica 59. - PROGRAMI GRAĐENJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE - REKAPITULACIJA

	REKAPITULACIJA PROGRAMA GRAĐENJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE 2019. – 2022.				
	2019.	2020.	2021.	2022.	ukupno
CESTE, PARKIRALIŠTA	4.349.895,94	1.219.000,00	2.904.000,00	2.186.000,00	10.658.895,94
JAVNA RASVJETA	1.670.371,63	333.000,00	463.000,00	1.520.000,00	3.986.371,63
JAVNE POVRŠINE I JAVNE ZELENE POVRŠINE	3.487.000,00	5.497.150,91	1.443.000,00	7.900.000,00	18.327.150,91
GRAĐEVINE I UREĐAJI JAVNE NAMJENE	200.000,00	-	-	-	200.000,00
GROBLJE	-	-	-	107.000,00	107.000,00
EVIDENTIRANJE CESTA, KOMUNALNE INFRASTRUKTURE	-	-	-	595.000,00	595.000,00
SVEUKUPNO	9.707.267,57	7.049.150,91	4.810.000,00	12.308.000,00	33.874.418,48

4. Provođenje zaključaka, smjernica, prijedloga za unaprjeđenje, preporuka, aktivnosti odnosno mjera iz prethodnog Izvješća o stanju u prostoru Grada Malog Lošinja

4.1. PROVOĐENJE ZAKLJUČAKA IZ PRETHODNOG IZVJEŠĆA O STANJU U PROSTORU GRADA MALOG LOŠINJA

(Izvješće o stanju u prostoru Grada Malog Lošinja za razdoblje od 2014. do 2018. godine, SNPŽ broj 26/19)

Posljednje Izvješće o stanju u prostoru Grada Malog Lošinja za razdoblje od 2014. do 2018. godine donijelo je Gradsko vijeće Grada Malog Lošinja 29. listopada 2019. godine (objava: SNPŽ, broj 26/19).

Izvješće o stanju u prostoru sadržavalo je preporuke za unaprjeđenje održivog razvoja u prostoru s prijedlogom prioritarnih aktivnosti u idućem četverogodišnjem razdoblju (od 1.1.2019. do 31.12.2022.), obzirom na okolnosti, sektorska opterećenja i izazove. obzirom na okolnosti, sektorska opterećenja i izazove. Osnovne potrebe u cilju daljnjeg održivog razvoja su u osnovi kvalitetan sustav komunalne infrastrukture (opskrba energijom, opskrba pitkom vodom te napose sustav odvodnje otpadnih voda) te prometni sustav koji bi bolje povezao otoke te bolje povezao Grad Mali Lošinj s kopnom.

Ocjena potrebe izrade novih i/ili izmjene i dopune postojećih dokumenata prostornoga uređenja na razini Grada Malog Lošinja

Izvršena je izmjena i dopuna PPUG-a Malog Lošinja radi usklađenja sa Zakonom o prostornom uređenju u u pogledu opremljenih i neopremljenih (neizgrađenih) dijelova građevinskog te da se za neopremljene (neizgrađene) dijelove građevinskog područja odrede obaveze izrade Urbanističkih planova uređenja, kao i usklađenje sa Prostornim planom Primorsko-goranske Županije. Plan je usklađen i sa Zakonom o zaštiti prirode, kao i sa svim zakonima i propisima koji su se izmijenili od njegovog donošenja.

Nakon 1. siječnja 2019. godine Gradsko vijeće Grada Malog Lošinja donijelo je odluke o izradi, odnosno donošenju za prostorne planove:

- Odluka o izradi VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Malog Lošinja ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 35/19 i 11/22),
- Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja Sunčana uvala (UPU 32), ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 35/19),
- Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja Sportsko-rekreacijskog centra R1-3 (UPU 6), ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 19/20),
- Odluka o izradi I. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Čikat (UPU 13), ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 19/20),
- Odluka o izradi II. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Mali Lošinj (UPU 9), ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 25/20)

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA MALOG LOŠINJA ZA RAZDOBLJE OD 2019. DO 2022. GODINE

- Odluka o izradi II. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Veli Lošinj (UPU 27), ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 44/20),
- Odluka o izradi I. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Poljana (UPU 14), ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 27/21).

U razdoblju na koje se ovo Izvješće odnosi (1.1.2019. do 31.12.2022.) niti jedan od navedenih planova nije još usvojen na Gradskom vijeću Grada Malog Lošinja.

4.2. PROVOĐENJE PREPORUKA ZA UNAPRJEĐENJE ODRŽIVOG RAZVOJA U PROSTORU IZ PRETHODNOG IZVJEŠĆA O STANJU U PROSTORU GRADA MALOG LOŠINJA

Prethodnim su Izvješćem utvrđene osnovne potrebe Grada u cilju daljnjeg održivog razvoja:

- kvalitetan sustav komunalne infrastrukture (opskrba energijom, opskrba pitkom vodom i sustav odvodnje otpadnih voda)
- prometni sustav u cilju bolje povezanosti otoka u sastavu Grada Malog Lošinja,
- bolje prometno povezivanje Grada Malog Lošinja s kopnom.

ENERGETSKI SUSTAV

Opskrba električnom energijom

Grad Mali Lošinj je počeo provoditi aktivnu politiku sustavnog gospodarenja energijom na lokalnoj razini. Grad Mali Lošinj u suradnji sa Fondom za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost i Primorsko-goranske županije raspisao je javni natječaj za prikupljanje ponuda fizičkih osoba za subvencioniranje projekata poticanja korištenja obnovljivih izvora energije u obiteljskim kućama "Zelena energija u mom domu". U svrhu poticanja gradnje niskoenergetskih kuća Grad Mali Lošinj raspisao je i javni natječaj za Provedbu programa povećanja energetske učinkovitosti obiteljskih kuća.

Započete su i aktivnosti za izgradnju sunčane elektrane elektrane Ustrine (9,9 MW) i Unije (0,9 MW).

U proteklom su razdoblju izvršeni su zahvati na elektroenergetskoj mreži, u cilju poboljšanja kvalitete i sigurnosti opskrbe.

Plinifikacija

U Gradu Mali Lošinj nema distribucijskog sustava za opskrbu plinom. Plinoopskrba područja Grada Malog Lošinja osigurati će korištenjem ukapljenog naftnog plina (UNP-a) skladištenog u bocama ili spremnicima.

JAVNA RASVJETA

Kontinuirano se izvodi zamjena javne rasvjete novog generacijom ekološke rasvjete.

VODNOGOSPODARSKI SUSTAV

Vodoopskrba i odvodnja

Područje Grada Malog Lošinja zadovoljavajuće je pokriveno sa javnom vodovodnom mrežom. Planirana je izgradnja vodoopskrbne mreža na svim otocima te izgradnja mreže vodospremnika koji bi osigurali bolju opskrbu vodom na cijelom prostoru Grada te je u skladu s tim izrađena ili je u izradi projektno tehnička dokumentacija. Izgradnja sustava javne odvodnje odvija se u sklopu aktivnosti na zaštiti mora od onečišćenja u priobalnom području. Proširenje sustava vodoopskrbe i odvodnje u naseljima koja imaju izgrađen sustav kontinuirano se rješava proširenjem mreže.

U proteklom su promatranom razdoblju izvedeni ili je u tijeku izvedba slijedećih zahvata na sustavu vodoopskrbe i odvodnje:

- sanacija magistralnog cjevovoda na dijelu Privlaka - Zagazinjine te Zagazinjine - Budovina (za dio Poljana - Privlaka / most u tijeku je izrada glavnog projekta)
- 1. faza vodoopskrbe i odvodnja otoka Unije (mreža, CS/MT Unije, podmorski ispust), u tijeku prijava za NPOO za VS UNIJE
- naselje Poljana - vodovod i kanalizacija
- vodoopskrbna mreža od naselja Punta Križa do kampa Baldarin
- glavni pročišćivač otpadnih voda Kijac

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA MALOG LOŠINJA ZA RAZDOBLJE OD 2019. DO 2022. GODINE

- desalinizator na Unijama
- sanacija crpnog bazena na Vranskom jezeru
- Aglomeracija Mali Lošinj i Veli Lošinj (izvođenje u tijeku)
- Aglomeracija Nerezine (izvođenje u tijeku).

PROMET

Prometni i sigurnosni elementi državne ceste oznake DC100 su u proteklom razdoblju znatno poboljšani (završava se rekonstrukcija dionice Osor – Nerezine). Sustav županijskih i lokalnih cesta na prostoru Grada ne zadovoljava u potpunosti, kako u pogledu razvijenosti mreže, tako ni u pogledu prometno- tehničkih elemenata, sigurnosti i građevinskog stanja kolnika. Grad Mali Lošinj kontinuirano radi na poboljšanju stanja u skladu sa financijskim mogućnostima te u suradnji sa Hrvatskim cestama i Županijskom upravom za ceste.

U pomorskom prometu je u idućem razdoblju nužno povećati kvalitetu brodskih linija prema otocima (zamjena starih brodova novima), kako bi se kroz veću učestalost i sigurnost osigurali nužni životni uvjeti za život i rad stanovništva na tim otocima. Nužno je u budućnosti u suradnji s Ministarstvom mora, prometa i infrastrukture osigurati uvođenje (barem povremenih sezonskih) trajektnih linija prema otocima.

Pokazatelji o godišnjem zračnom prometu putnika pokazuju uglavnom kontinuitet, ali do dogradnje produljenja uzletno-sletne staze aerodroma Lošinj na najmanje 2.000 m duljine nije realno očekivati značajniji porast broja putnika. Potrebno je i riješiti status letjelišta na Unijama, te u budućnosti osigurati prostorne i druge preduvjete za heliodrome na otocima.

PROJEKTI GRADA MALOG LOŠINJA U RAZDOBLJU OD 2019. DO 2022. GODINE

U promatranom je razdoblju Grad Mali Lošinj preko svojih službi, te u suradnji s gradskim tvrtkama, javnim poduzećima, Primorsko-goranskom županijom, različitim ministarstvima, udrugama i drugim poslovnim subjektima bio angažiran na provedbi i praćenju različitih projekata od važnosti za Grad Mali Lošinj. U nastavku se navodi samo najznačajnije.

VISOKOGRADNJA

- manjestambene zgrade u Malom Lošinj na Kalvariji (troškovnik, provedena javna nabava, započeti radovi na izgradnji dvije zgrade)
- izgradnja poslovnih prostora Galiola, Skipper i dva stana na Trgu žrtava fašizma u Malom Lošinj (uporabna dozvola)
- uređenje fasade poslovnog prostora Priko 46, Mali Lošinj
- uređenje gradske vijećnice (idejno rješenje prenamjene i glavni projekt)
- građevinsko-obrtnički radovi na trgovini na Unijama
- glavni projekt za opremanje igralima DC Cvrčak (troškovnik)
- glavni projekt za sanaciju, zamjenu grijanja, uređenje okoliša i opremanje igralima DV Žižula
- izvedba krova na područnoj školi Ilovik, ugradba stolarije na područnoj školi Ilovik, sanacija krova čitaonice i pošte Unije, djelomična sanacija kina u Velom Lošinj
- priprema daljnje stanogradnje (Čunski i Veli Lošinj)
- analiza stanogradnje na području Grada (geodetsko snimanje parcela, urbanistička identifikacija i procjena zemljišta, priprema za javne pozive i početak realizacije raznih modela izgradnje)
- glavni projekt zgrade 437 u Malom Lošinj sa dvije stambene jedinice
- sanacija fasade i krova Nerezine, M. Laginje 13/1
- Muzej pomoraca (izrada projekata sve do ishoda uporabne dozvole)
- Kino Veli Lošinj (troškovnik za zamjenu krovišta)
- sportska dvorana OŠ Mali Lošinj (izrađeno idejno rješenje i glavni projekt)
- dječje igralište Ilovik (izrađen glavni projekt)
- dječji vrtić Mrav na Kalvariji (građevinska dozvole, u izradi novi glavni projekt)
- garaža u Velom Lošinj (izrađen projekt)
- Poduzetnički inkubator "Impulsni centar Grada Malog Lošinja" (građevinska dozvola)
- Centar za znanost o moru (idejno rješenje i idejni projekt)
- sanacija krova i fasade u MO Ustrine i izvedba septičke jame
- ugovaranje glavnih projekata i geodezije za dvije zgrade na Zagazjinama u Malom Lošinj (ukupno 14 stambenih jedinica)
- uređenje 6 stanova u Nerezinama 13/1, za potrebe deficitarnih kadrova

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA MALOG LOŠINJA ZA RAZDOBLJE OD 2019. DO 2022. GODINE

- uređenje dnevnog boravka za umirovljenike (glavni projekt)
- Vatrogasni centar (glavni projekt)
- opremanje plaža sanitarnim čvorovima (provodi se kontinuirano)
- izrada troškovnika sa procjenom radova na tri poslovna prostora u vlasništvu Grada
- sortirnica (preuzeta građevinska dozvola za izgradnju i opremanje sortirnice, pripremljeni troškovnici za javnu nabavu za izvođenje u 2021. i 2022., izvršen odabir izvođača i uvođenje u posao, izvođenje građevinskih radova, građevina izvedena)
- sanacija krova u igraonici u Ćunskom (prostor MO Ćunski)
- Osorski bedemi - rekonstrukcija (izvodi se svake godine u fazama)

NISKOGRADNJA

- cesta u poduzetničkoj zoni (ugovoren idejni projekt za ishođenje lokacijske dozvole, ishođena lokacijska dozvola za tri faze, zastoj zbog žalbe u DGU)
- cesta stambena zona Kalvarija (izrađen je idejni projekt dio prometnice „G“ i priključne prometnice „F“ sa raskrižjem na županijskoj cesti Ž5159 te komunalnom infrastrukturom u naselju Kalvarija u Malom Lošinj, ishođena lokacijska dozvola, izrađeni glavni projekti, faza 3. predana na građevinsku dozvolu, ostale faze u zastoj zbog žalbe u DGU)
- cesta Mali Lošinj - Veli Lošinj (dovršeni glavni projekti, projekt uvršten za izvođenje za 1. i 2. fazu u 2022. i 2023., izvedba rotora i ceste od Valdarki do ulaza u hotel Punta / ishođena građevinska dozvola, faza od hotela Punta do Lječilišta u postupku ishođenja građevinske dozvole)
- cesta Malin (ishođena građevinska dozvola, izvršena analiza troškovnika za javnu nabavu, izmjena dokumentacije za fazno izvođenje)
- oborinska odvodnja Ulice Studenac u Malom Lošinj (praćenje građevinskih radova, polaganje infrastrukture, radovi dovršeni, proveden tehnički pregled, ishođena uporabna dozvola)
- oborinska odvodnja naselja Ćunski i Artatore (građevinska dozvola)
- rekonstrukcija ceste D-100, dionica Kovčanje – Poljana (koordinacija s projektantima sanitarne odvodnje i magistralnog cjevovoda, zbog Ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš - izgradnja zida na pomorskom dobru duža od 50 m proveden je postupak, evidentiranja postojeće ceste, evidentiranja pomorskog dobra, projekt predan za ishođenje lokacijske dozvole,)
- projekt Vele rive (izrađen glavni projekt za izmjenu i dopunu građevinske dozvole za rekonstrukciju Rive lošinjskih kapetana, a zbog nastavka zahvata na sanaciji Vele Rive; izrađen je projekt izvedenog stanja, glavni projekt Vele rive kao posebni projekt sanacije, snimanje postojećeg stanja)
- cesta Osor - Nerezine (izvedeno)
- cesta Biskupija (ponovljen postupak izdavanja lokacijske dozvole, ishođena lokacijska dozvola)
- šetnica na Susku - do uvale Bok (izrađeno izrade idejnog rješenja, poslan je elaborat na posebne uvjete, projekt je bio zaustavljen zbog evidentiranja pomorskog dobra, glavni projekt)
- cesta na Bočacu (izrađena geodezija i glavni projekt i predano na građevinsku dozvolu)
- cesta Mali Lošinj - Mrtvaška (izrađena geodezija, idejno rješenje i idejni projekt ceste od državne ceste do uvale Mrtvaška, ishođena lokacijska dozvola, evidentiranje)
- rekonstrukcija ceste Osor - Punta Križa (na lokacijskoj dozvoli)
- prilazna cesta luci nautičkog turizma na Velopinu (ugovoreni projekti)
- Studija utjecaja na okoliš luke nautičkog turizma Velopin (izrađena)
- rekonstrukcija ceste Conrada Clara (ugovoreni projekti)
- cesta u stambenoj zoni Kalvarija i u gospodarskoj zoni Kalvarija (lokacijska dozvola)
- nogostup na DC-100 - dionica Ćunski - Kovčanje (izrađeni glavni projekti i ishođene dvije građevinske dozvole)
- nogostup Sunčana uvala – rotor (izrađen glavni projekt i ishođena je građevinska dozvola)
- nogostup u B. Vidulića u dijelu od rampe cca 100 m
- parkiralište Ćunski (izvedeno)
- biciklistička staza od Borika prema Rovenskoj (izrađeni projektie)
- biciklistička staza Nerezine – Osor (izvedeno)
- ostale biciklističke staze (za dio izrađeni projekti, radi se na novelaciji postojećih projekata)
- odvodnja Ćunski (izrađen idejni projekt odvodnje, ishođena građevinska dozvola)
- odvodnja Artatore (izrađen idejni projekt odvodnje, izrađen je glavni projekt i ishođena građevinska dozvola)
- izgradnja plaže Kadin (provedena javna nabava, izgradnja dovršena)
- sanacija deponija komunalnog otpada Kalvarija (izmjena građevinske dozvole)
- reciklažno dvorište (dovršeni radovi na izgradnji)

 IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA MALOG LOŠINJA ZA RAZDOBLJE OD 2019. DO 2022. GODINE

- pretovarna stanica (dovršeni radovi na izgradnji)
- Park Haračić (ugovor o projektiranju)
- Vidikovac Vela Straža (ugovor o projektiranju, geodezija)
- sanacija kolnika ispred ribarnice u Malom Lošinj (izvedeno)
- sanacija ceste prema Uvali Zela – Koromačno u duljini oko 1 km i postavljanje odbojne ograde
- oborinska odvodnja za naselje Pogana (izvršeni radovi)
- sanacija oštećenja dijela rive Uvala Dragočaj (Susak) uslijed jakih udara vjetrova
- dogradnja operativnog mola i trajektne rampe, otok Unije - luka Unije (izvedeno)
- rekonstrukcija mola na Malim Srakanama (izvedeno)
- sanacija puta u Uvali Spiaža (Susak) uslijed jakih udara vjetrova sa većim nanosima pijeska
- sanacija mula na Sv. Petru (izvedeno)
- šetnica na Čikatu (dovršena jedna faza)
- kompostana (ishođena građevinska dozvola)
- sunčana elektrana Ustrine (idejni projekt)
- projekt Unije (ostvareni ciljevi: izgradnja desalinizatora, izrađeni projekti vodoopskrbe i odvodnje, izgrađen desalinizator, dobivena lokacijska dozvola za fotonaponsku elektranu; započeta izgradnja I. faze vodoopskrbne mreže, odvodnje, CS i ispusta)
- Letjelište Unije (u tijeku je evidentiranje postojeće piste putem ZKG kao komunalna infrastruktura)
- rekonstrukcija partera Susak - D. selo (izvedba u fazama), predjela Studenac (dovršeno)
- javna rasvjeta ceste Osor – Nerezine (u izvođenju)
- javna rasvjeta Čikat (djelomično izvedeno)
- zamjena javne rasvjete - uvođenje okolišno osjetljive i atraktivne javne rasvjete sva naselja osim Osora (u postupku javne nabave)
- javne rasvjete u naselju Osoru (ishođenje građevinske dozvole).

U razdoblju od 2019. do 2022. Grad Mali Lošinj aplicirao na brojnim projektima radi sufinanciranja troškova njihove realizacije. Gradske službe su pripremale materijale za provođenje aktivnosti vezanih uz projekte, dopunjavale natječajnu dokumentaciju te pisanje Završnih financijskih izvješća za projekte (navode se najznačajniji):

- Projekt ATAS
- Projekt "Izgradnja i opremanje reciklažnog dvorišta Kalvarija"
- Projekt KASTELIR "Gradišća – Kaštelirji – Židine: arheologija in etnobotanika od neolitika do danas za jutri naravna in kulturna dediščina Brkinov, Čičarije, Istre in Kvarnerja - za turizem in trajnostni razvoj podeželja"
- Projektni prijedlog "Rekonstrukcija i izgradnja prometnice u gospodarskoj zoni Kalvarija na području grada Mali Lošinj"
- Projektni prijedlog "Energetska obnova DV Cvrčak i DV Žižula"
- Konačno izvješće za projekt "Sanacija pristana na otoku Male Srakane"
- traženje prenamjene sredstava iz ugovora o sufinanciranju za "Projekt ulaganja u dječje vrtiće"
- prikupljanje natječajne dokumentacije i prijava projekta "Uređenje dijela plaže Kadin"
- prikupljanje i ispunjavanje natječajne dokumentacije te prijava projekta "Rekonstrukcija partera u predjelu Studenac"
- prikupljanje i ispunjavanje natječajne dokumentacije te prijava projekta "Sanacija krova na OŠ Maria Martinolića na Iloviku"
- prikupljanje i ispunjavanje natječajne dokumentacije za projekt sanacije Osorskih bedema
- prikupljanje, ispunjavanje i prijava natječajne dokumentacije za projekt "Javna rasvjeta šetnice Valdarke - TN Punta"
- praćenje provedbe i izvještavanje Ministarstva turizma - projekt Loger - Nerezinac faza I.
- priprema dokumentacije i prijava na javni poziv za Program razvoja javne turističke infrastrukture u 2019. godini (Projekt Loger - Nerezinac faza II)
- prijava na natječaj za sufinanciranje projekata izgradnje, sanacije i rekonstrukcije pomorskog dobra u općoj upotrebi: Sanacija mula Sv. Petar, Uređenje plaže Kadin i Sanacije rive / šetnice u Susku
- prijava projekta opremanja gradske sportske dvorane, obnove rampe za ulaz jedrilica u more na Čikatu i nabava plutajućih linija za vaterpolo igralište
- suradnja sa suradnicima oko najavljenog natječaja za JLS od strane LAG Kvamerski otoci za projekt uređenja dječjeg vrtića u Velom Lošinj
- prikupljanje informacija i ponuda za nabavu i ugradnju solarne javne rasvjete za projekt unaprjeđenja turističke infrastrukture
- prikupljanje ponuda i prijava na natječaj za nadzorne kamere i strategiju razvoja pametnog grada

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA MALOG LOŠINJA ZA RAZDOBLJE OD 2019. DO 2022. GODINE

- Akcijski plan energetske i klimatski održivog razvitka (SECAP) u suradnji sa OTRA i Energetskim institutom Hrvoje Požar (usvojen 2022. godine)
- natječaj "Unaprjeđenje usluga za djecu u sustavu ranog i predškolskog odgoja i obrazovanja"
- Projektni prijedlog "Izgradnja i opremanje sortirnice Kalvarija"
- Projektni prijedlog "Kvalitetniji život otočana" koji je prijavljen na Poziv "Zaželi – Program zapošljavanja žena - faza II"
- Programa zaštite nepokretnih kulturnih dobara u 2020. godini vezano za projekt rekonstrukcije Osorskih bedema u Osoru
- na Program razvoja javne turističke infrastrukture u 2020. godini sa projektom "Sanacija i opremanje plaže Bojčić"
- Studiju održivosti razvoja turizma i prihvatnog kapaciteta s akcijskim planom Grada Mali Lošinj
- Projekt COASTENERGY
- Projekt INSOLCARPARK
- Projekt LIFE CIRCLE
- Projekt LAST DASH
- Projekt "Rekonstrukcija krovništva društvenog doma Veli Lošinj"
- Proket LIFE ISLET
- Radionica "Living streets"
- Projekt "Digitalizacija kina Veli Lošinj"
- Projekt "Osorski bedemi"
- Projekt sanacije plaže Katran
- Projekt sanacije dijela obale Poljana
- Projekt sanacije igrališta u PŠ Susak
- Projekt "Uređenje parkirališta Ćunski"
- Projekt energetske tranzicije otočja Cres-Lošinj
- Projekt "Dječji vrtić – modularni Mali Lošinj"
- Projekt CLINEMI
- Projekt "Otoci u moru znanja"
- potpore za projekte BLUEDEAL, ICESEE, NESOI, OFFSET i TCEI
- Projekt sanacije "Šetnjice i obalnog zida u Nerezinama"
- Projekt "Uređenje i opremanje kupališne infrastrukture na Unijama"
- Projekt opremanja gradske sportske dvorane Mali Lošinj
- prijava projekta SE OŠ Ilovik na natječaj energetske učinkovitosti

PRIRODNA I KULTURNA BAŠTINA

Posebnu vrijednost područja Grada ali i određeno ograničenje za buduće korištenje prostora čine prirodne i krajobrazne karakteristike, te brojne zaštićene prirodne vrijednosti koje su zaštićene ili predložene za zaštitu. Najznačajniji zaštićeni prostor mora je područje posebnog rezervata u moru: Podmorje uz istočne obale otoka Cres i Lošinj i Podmorje otoka Mali i Veli Ćutin, Susak. Od brojnih građevina i povijesnih cjelina koje se nalaze na prostoru Grada kao kulturna baština zaštićene su prostori kulturno povijesnih cjelina gradskih naselja Osor, Mali Lošinj, Veli Lošinj, te kao povijesna cjelina seosko naselje Susak. Kao arheološka baština zaštićene su zone Oruda, Palacol, Punta Križa te ostaci antičkih brodoloma i pokretnih antičkih nalaza uz otoke Osor, Lošinj, Susak, Ilovik, i Unije.

GOSPODARENJE OTPADOM

Na području Grada Malog Lošinja provodi se odvojeno prikupljanje i recikliranje pojedinih komponenti komunalnog otpada. Na javnim mjestima raspoređene su posebne posude za odvojeno prikupljanje papira i kartona, plastike, metala i stakla, te za biorazgradivi otpad. Građanima je do sada podijeljeno 1100 komada kompostera za ručno kompostiranje bio otpada. Komunalni otpad prikuplja se na bivšem odlagalištu "Kalvarija" i odvozi u Županijski centar za gospodarenje otpadom Marišćina.

U tijeku je postupak sanacije odlagališta Kalvarija, kao i izgradnja kompostane (izgradnja sortirnice za razvrstavanje i pretovarne stanice u kojoj se vrši prihvat, privremeno skladištenje, priprema i pretovar otpada namijenjenog transportu prema ŽCGO Marišćina je završena). Prije sortirnice je na lokaciji Kalvarija izgrađeno i reciklažno dvorište za odvojeno prikupljanje otpada te njegovo privremeno skladištenje kako bi se isti mogao pripremiti za ponovnu upotrebu, odnosno recikliranje ili predaju specijaliziranim tvrtkama za obradu

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA MALOG LOŠINJA ZA RAZDOBLJE OD 2019. DO 2022. GODINE

4.3. OCJENA POTREBE IZRADE NOVIH I/ILI IZMJENE I DOPUNE POSTOJEĆIH PROSTORNIH PLANOVA GRADA MALOG LOŠINJA

Iz analize stanja u prostoru mogu se donijeti zaključci o potrebnim aktivnostima Grada Malog Lošinja koji su vezane za prostorno planiranje, a koje se neposredno odnose na daljnji razvoj Općine. Za područje Grada Malog Lošinja izrađen je veći broj dokumenata prostornoga uređenja, i to za cijelo područje Grada Malog Lošinja (PPUG) kao i za većinu naselja (UPU-ovi) koje je potrebno kontinuirano i sustavno analizirati i pratiti u svrhu donošenja zaključaka o prioritetima i mogućnostima daljnjeg razvoja.

IZMJENE I DOPUNE PPUG-a MALOG LOŠINJAOcjena važećeg Prostornog plana uređenja Grada Malog Lošinja

Prostorni plan uređenja Grada Malog Lošinja (SNPGŽ broj 13/08, 13/12, 26/13, 5/14, 42/14, 25/15-pročišćeni tekst i 32/16) utvrđuje granice građevinskih područja naselja i izdvojenih građevinskih područja za razvoj i uređenje prostora gospodarske, sportsko - rekreacijske i ostale namjene.

Polazišta i ciljevi VII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Malog Lošinja

Odlukom o izradi VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Malog Lošinja ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 35/19 i 11/22) utvrđeni su ciljevi izrade:

- transformirati kartografske prikaze na koordinatni sustav HTRS96/TM i prilagoditi ih aktualnim katastarskim podlogama,
- preciznije definirati uvjete i prostorno odrediti područja ili lokacije za izgradnju građevina u funkciji obavljanja poljoprivredne djelatnosti i pružanje turističkih usluga u seljačkom domaćinstvu,
- definirati uvjete uređenja lokacija za rekreaciju izvan građevinskog područja („zip-line“ i slično),
- definirati uvjete za rekonstrukciju postojećih zgrada i ruševina te zahvate za koje prema posebnom propisu nije/je potrebna građevinska dozvola, posebice izvan građevinskih područja,
- prenamijeniti zone poslovne namjene (K1) unutar naselja u općenito definirano građevinsko područje naselja i dopuniti uvjete uređenja K zona u izdvojenim građevinskim područjima,
- uopćeniti smjernice za planiranje stanogradnje u urbanističkim planovima naselja,
- definirati odredbe za neposrednu provedbu Plana unutar područja za koje su doneseni planovi,
- definirati lokacije i uvjete za objekte za smještaj sezonskih radnika u turizmu i vezanim uslugama u građevinskim područjima, uključujući i njihovo eventualno proširenje ili supstituciju, ukoliko to prostorni parametri (izgrađenost, gustoća) i ostali propisi dozvoljavaju,
- evidentirati novoizgrađene dijelove građevinskih područja naselja,
- korigirati uvjete za izgradnju infrastrukturnih objekata, posebice cesta, u smislu dozvoljavanja prilagodbe projekata tehničkim i prostornim zahtjevima te prema potrebi korigirati i/ili ukinuti trase planiranih cesta i tunel obilaznice Osora,
- preispitati lokacije i kapacitete privezišta, sidrišta, zone lučke uprave i luke posebne namjene definirane u Planu
- preispitati uređenje plaža, uskladiti tematski tablicu
- definirati kriterije za uređenje vidikovaca
- ispraviti tehničke greške i eventualne neusklađenosti u tekstualnim i grafičkim dijelovima Plana,
- definirati namjenu i način izgradnje na k.č. 3009/4, 3009/5,3011 sve k.o. Mali Lošinj-grad i k.č. 528/1, 537/1 i 551 sve k.o. Mali Lošinj-grad.

4.4. IZRADA NOVIH URBANISTIČKIH PLANOVA UREĐENJA

Obveza izrade provedbenih dokumenata prostornog uređenja (urbanistički planovi uređenja) utvrđena je Prostornim planom uređenja Grada Malog Lošinja za ukupno 36 područja:

- naselja i izdvojena građevinska područja izvan naselja - 13 UPU-a
- izdvojena građevinska područja izvan naselja - 23 UPU-a.

U narednom se razdoblju planira izrada novih urbanističkih planova uređenja, za čiju su izradu donijete odluke o izradi:

- Urbanistički plan uređenja Sunčana uvala (UPU 32),
- Urbanistički plan uređenja Sportsko-rekreacijskog centra R1-3 (UPU 6).

U slučaju potrebe, pristupiti će se izradi i drugih prostornih planova, koji nisu na gore navedenom popisu.

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA MALOG LOŠINJA ZA RAZDOBLJE OD 2019. DO 2022. GODINE

U skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju Gradsko vijeće Grada Malog Lošinja Odlukom o izradi urbanističkog plana uređenja može odrediti uži ili širi obuhvat plana od obuhvata određenog PPUG-om Malog Lošinja te da se može donijeti Odluka o izradi i za ostala područja za koje obuhvat nije propisan PPUG-om a za koja Gradsko vijeće ocijeni potrebu izrade urbanističkog plana uređenja.

Postupak izrade urbanističkih planova uređenja kao i obveze pojedinih sudionika detaljno su utvrđeni Zakonom o prostornom uređenju. Člankom 167. Zakona o prostornom uređenju troškove ili dio troškova potrebnih za izradu urbanističkog plana ili za izgradnju komunalne infrastrukture može snositi vlasnik zemljišta kojem to uređenje koristi ili druga zainteresirana osoba koja s Općinom sklopi ugovor o financiranju uređenja građevinskog zemljišta.

4.5. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNIH PLANOVA

U skladu s razvojnim potrebama i/ili promjenama koje proizlaze iz promijenjene zakonske regulative ili izmjena prostornih planova više razine može se očekivati potreba izrade izmjena i dopuna važećih urbanističkih planova uređenja i detaljnih planova uređenja koji su doneseni prije stupanja na snagu važećeg Zakona o prostornom uređenju.

Očekuje se da će se u narednom razdoblju nastaviti izrada izmjena i dopuna Urbanističkih planova uređenja prema prioritetima koje će odrediti Grad Mali Lošinj. Postupak izrade izmjena i dopuna prostornih planova kao i obveze pojedinih sudionika detaljno su utvrđeni Zakonom o prostornom uređenju.

U narednom se razdoblju planira izrada izmjena i dopuna sljedećih prostornih planova, za čiju su izradu donijete odluke o izradi:

- I. izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Čikat (UPU 13),
- II. izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Mali Lošinj (UPU 9),
- II. izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Veli Lošinj (UPU 27),
- I. izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Poljana (UPU 14).

U slučaju potrebe, pristupiti će se izradi izmjena i drugih prostornih planova, koji nisu na gore navedenom popisu.

U postupku izrade izmjena i dopuna, sukladno obvezi iz Uredbe o informacijskom sustavu prostornog uređenja, potrebno je kartografske prikaze transformirati u službeni HTRS96 sustav.

U skladu s obvezom iz članka 113. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju, Grad Mali Lošinj u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu Odluke o donošenju izmjena i dopuna Plana mora utvrditi pročišćeni tekst Odredbi za provedbu i pročišćeni grafički dio plana u tiskanom i digitalnom obliku.

4.6. STAVLJANJE IZVAN SNAGE PROSTORNIH PLANOVA

Svi dokumenti prostornog uređenja na području Grada Malog Lošinja izrađeni su u skladu sa Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN 106/98, 39/04, 45/04 i 163/04) te predstavljaju važeće podzakonske akte na temelju kojih je moguća provedba pojedinih zahvata u prostoru.

Slijedom navedenog, ocjenjuje se da nema potrebe da Gradsko vijeće Grada Malog Lošinja u narednom razdoblju donese odluku o stavljanju izvan snage pojedinih važećih prostornih planova.

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA MALOG LOŠINJA ZA RAZDOBLJE OD 2019. DO 2022. GODINE

IV. PREPORUKE ZA UNAPRJEĐENJE ODRŽIVOG RAZVOJA U PROSTORU SA PRIJEDLOGOM PRIORITETNIH AKTIVNOSTI

1. Potrebe, mogućnosti i ograničenja daljnjeg održivog razvoja u prostoru Grada Malog Lošinja obzirom na okolnosti, sektorska opterećenja i izazove

1.1 OKOLNOSTI BUDUĆEG PROSTORNOG RAZVOJA

Daljnji prostorni razvoj Grada Malog Lošinja proizlazi iz stvarnog stanja u prostoru i dostignutog razvojnog stupnja, kao i iz regulative koja će utjecati na budući razvoj. U tom je pogledu upravo u proteklom razdoblju došlo do vrlo opsežnih sustavnih promjena koje su preoblikovale razvojne uvjete i utjecale na aktivnosti u prostoru. Osim fizičkih promjena u prostoru, i novi strateški razvojni dokumenti državne razine u velikoj mjeri mijenjaju razvojne okolnosti i utječu na budući prostorni razvoj Grada.

POLAZIŠNA OSNOVA: STVARNO STANJE U PROSTORU

Demografska i socioekonomska slika

Grad Mali Lošinj nije samoodrživ, već raste useljavanjem, primarno iz drugih županija Republike Hrvatske, a prosječna starost stanovništva i indeks starenja u stalnom su porastu. i

Gospodarska struktura

Gospodarstvo Grada Malog Lošinja temelji se na uslužnim djelatnostima, dok potencijal poljoprivrede nije dovoljno iskorišten.

Standard stanovanja

Gotovo 75% stanovništva Grada Malog Lošinja živi u naselju Mali Lošinj, a samo oko 25% u ostalih 13 naselja. Stoga je urbano područje guste naseljenosti razmjerno dobro pokriveno sadržajima društvene i javne namjene, dok su u suburbanim područjima takvi sadržaji znatno slabije zastupljeni i osjeća se njihov nedostatak. Stupanj komunalne opremljenosti je visok: gotovo sva kućanstva imaju električni priključak, oko 98% ih je povezano na vodoopskrbnu, a 80% na odvodnu mrežu. Planirano je širenje odvodne mreže, uz nastavak izgradnje uređaja za pročišćavanje otpadnih voda.

Prometni sustav

Cestovna mreža Grada Malog Lošinja svojom rasprostranjenošću zadovoljava trenutne potrebe, no mjestimično je potkapacitirana. Potrebno je izvršiti analizu kvalitete vođenja svih vidova prometa kroz naselja – motornih vozila, biciklista i pješaka, utvrditi kritične točke te pokrenuti potrebne radnje za njihovo rješavanje (bilo kroz izradu potrebne projektne dokumentacije za potrebe uređenja, rekonstrukcije / izgradnje ili kroz korekciju prometne regulacije unutar postojećih prometnih površina). Nastavit će se sa uređenja prometnica u cilju osiguranja većeg stupnja sigurnosti kretanja svih sudionika u prometu.

Infrastrukturni sustavi

Elektroničkom komunikacijskom infrastrukturu obuhvaćeno je cijelo područje Grada i pokrivenost signalom bežične mreže je visoka, ali je udio optičkog razvoda znatno je ispod urbanog standarda i stvarnih potreba.

Energetska infrastruktura prisutna je u vidu opskrbe električnom energijom.

Postojeće infrastrukturne sustave treba nastaviti održavati i po potrebi dalje ih izgrađivati sukladno planskim smjernicama i važećim propisima, a na temelju godišnjih Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Grada Malog Lošinja koje donosi Gradsko vijeće.

Obvezno treba koordinirati radove na održavanju i izgradnji prometnica i komunalne infrastrukture kako bi se na što učinkovitiji način i uz minimalne troškove realizirali zahvati na njima.

Zaštita vrijednosti u prostoru

Pravni i prostorno-planski okvir za zaštitu temeljnih vrijednosti prostora je uspostavljen i određene su mjere sanacije devastiranih prostora, no unatoč tome, nastavlja se ugrožavanje vrijednosti prostora ljudskim djelovanjem.

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA MALOG LOŠINJA ZA RAZDOBLJE OD 2019. DO 2022. GODINE

Gospodarenje otpadom

Grad Mali Lošinj će nastaviti strategiju i lokalnu politiku odvajanja otpada na mjestu nastanka kao jedine dugoročno održive mjere, te njegovo usmjeravanje i korištenje kao resursa razvoja.

Ilegalno odlaganje otpada na području Grada Mali Lošinj nije izrazito i takvo stanje treba zadržati.

Kontinuirano praćenje stanja u prostorua) geografski informacijski sustav

Grad Mali Lošinj treba nastaviti poslove kontinuiranog praćenja stanja u prostoru, na način da se vodi evidencija o:

- infrastrukturi (kroz katastar vodova),
- prometnicama (evidencijom stanja, stupnja uređenosti, opremljenosti...),
- izdanim aktima za građenje,
- radovima i investicijama na zgradama javnih institucija,
- drugim investicijama proračunskih sredstava.

Grad Mali Lošinj ima razvijen vlastiti geografsko-informacijski sustav koji putem sistematiziranih podataka omogućuje lako i jednostavno utvrđivanje stanja i potrebe s ciljem preciznog dimenzioniranja aktivnosti, troškova, budućih očekivanih obveza itd., čime se potrebna proračunska sredstva mogu preciznije utvrditi i kasnije kontrolirati njihovo trošenje.

b) snimanje prostora radi otkrivanja i sprječavanje bespravne izgradnje

U cilju zaustavljanja bespravne gradnje planira se dosnimavanje iz zraka čitave površine Grada Malog Lošinja te ažuriranje postojećih snimaka zbog dodatnih građenja koja su se odvijala u međuvremenu. Po završetku snimanja i evidentiranju izgrađenih objekata pristupiti će se provjeri dokumentacije, a sva gradnja koja nema odgovarajuću dokumentaciju biti će prosljeđena Državnom inspektoratu u Zagrebu na postupanje.

STRATEŠKO-PLANSKI OKVIR BUDUĆEG RAZVOJA

Zakoni i podzakonski akti

U proteklom četverogodišnjem razdoblju nisu doneseni zakonski i podzakonski akti koji bi značajno utjecali na prostorno planiranje.

Strateški i planski dokumenti

U proteklom četverogodišnjem razdoblju nisu doneseni strateški i drugi dokumenti koji značajnije utječu na prostorni razvoj države, a time i na okolnosti budućeg razvoja Grada Malog Lošinja.

Prostorni planovi

U proteklom su razdoblju pokrenuti su novi i nastavljani prethodno započeti postupci izrade i donošenja prostornih planova kojima se uređuje područje Grada Malog Lošinja. U vrijeme dovršavanja ovog Izvješća u izradi su bila četiri urbanistička plana uređenja i VII. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Malog Lošinja.

IZAZOVI I OPTEREĆENJA

Prostorne i komunalne potrebe stanovništva i gospodarstva postavljaju niz izazova kojima je nužno pristupiti unutar okvira održivog razvoja i nameće se nužnost osiguranja uravnoteženoga gospodarskog, demografskog i prometnog razvoja uz maksimalno očuvanje postojećih resursa.

Ugroženost prostora

Prostor je ograničeno dobro i zahtijeva pažljivo gospodarenje. Parcijalni interesi teže širenju izgrađenog područja, što je moguće jedino po cijenu transformacije dotad neizgrađenog prirodnog prostora kao jednog od temeljnih i nezamjenjivih resursa održivog razvoja. Stoga te procese treba provoditi obazrivo, uz orijentaciju primarno na ponovnu uporabu izgrađenih prostora koji su izvan funkcije, te uz strogo suzbijanje neplanske i neuredne izgradnje.

Neujednačenost prostornog razvoja

Područje Grada Malog Lošinja karakterizira opozicija urbane cjeline naselja Mali Lošinj i 13 znatno manjih suburbanih naselja, što za sobom povlači nejednolik opseg izgradnje i nemogućnost osiguranja (pod)jednako standarda stanovanja na cijelom prostoru Grada.

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA MALOG LOŠINJA ZA RAZDOBLJE OD 2019. DO 2022. GODINE

Komunalna infrastruktura obuhvatila je praktički cjelokupno urbano područje, a u pravilu je prati i podjednako razvijena mreža društvene infrastrukture. U malim okolnim naseljima mali broj stanovnika povlači niži prioritet zadovoljavanja pojedinih potreba, te stoga u nekima komunalna mreža još uvijek nije dovršena, a u pogledu pratećih sadržaja stanovanja manji broj potencijalnih korisnika rezultira podzastupljenošću. Općenito, atraktivnost stanovanja u Malom Lošnju negativno se odražava na razvoj okolnih manjih naselja.

Utjecaj bespravne gradnje

Bespravnom gradnjom bilo je obuhvaćeno je cjelokupno područje Grada Malog Lošinja. Iako je izmjenom zakonskih propisa ta pojava formalno smanjena, iza nje su ostali brojni problemi koji ostaju na teret lokalnoj zajednici - neadekvatna lokalna prometna mreža i nezadovoljavajuću komunalnu opremljenost.

Prometno opterećenje

Sirenje prometne mreže i dimenzioniranje prometnica posljednjih nije u potpunosti pratilo nove potrebe nastale porastom broja osobnih automobila. Na to su dijelom utjecale i objektivne okolnosti: konfiguracija reljefa, te postojeća izgradnja uz poddimenzionirane prometne koridore, koja onemogućuje potrebna proširenja. Visok intenzitet automobilske prometa za posljedicu ima prometno opterećenje koje je najizrazitije u gusto izgrađenim starijim dijelovima urbane matrice, te periodički na osnovnim prometnim pravcima, uz zagušenja na točkama prelaska barijera. Razlog slabije protočnosti u gustoj urbanoj matrici središnjeg dijela Malog Lošinja (ali i većine ostalih naselja) leži u (za današnje pojmove) supstandardnosti srednjovjekovne ulične mreže u kombinaciji s nezadovoljavajućom prometnom regulacijom i privlačenjem osobnih automobila u navedeni prostor.

1.2. DEFINIRANJE POTREBA I MOGUĆNOSTI PROSTORNOG RAZVOJA

Strategija prostornog razvoja Republike Hrvatske dijelom je izmijenila strateško-planski okvir prostornog razvoja države, a time i Grada Zagreba. Ona se temelji na sljedećim postavkama:

- afirmacija policentričnosti,
- ublažavanje tempa depopulacije najugroženijih područja
- očuvanje identiteta hrvatskog prostora
- korištenje prednosti geoprometnog položaja
- održivi razvoj gospodarstva i infrastrukturnih sustava
- povezivanje s europskim prostorom
- integrirani pristup prostornom uređenju
- aktivna prilagodba dinamici promjena.

Opći cilj - uravnotežen i održiv prostorni razvoj, kao i postavke koncepcije Strategija planira ostvariti usmjeravanjem aktivnosti temeljem pet utvrđenih razvojnih prioriteta s ukupno 26 strateških usmjerenja prostornog razvoja.

PODIZANJE KVALITETE ŽIVOTNOG OKRUŽENJA

Standard stanovanja

Sve potrebe stanovništva treba osigurati u samom naselju ili u što bližem susjedstvu.

- a) Prometna i komunalna infrastruktura
Mrežu komunalne i energetske infrastrukture potrebno je proširiti na sve naseljene dijelove Grada Malog Lošinja.
- b) Odgoj i obrazovanje
Razvoj mreže predškolskih i školskih ustanova neposredno je vezan za zone stanovanja. Za gusto naseljene urbane cjeline kriterij za lociranje je udaljenost od stambenih zona, dok za slabije naseljene dijelove treba osigurati njihov optimalni razmještaj sukladno stvarnim potrebama. Kapacitet dječjeg vrtića proizlazi iz broja predškolske djece u sklopu predviđenoga gravitacijskog područja, odnosno planiranog obuhvata djece u dječje vrtiće i može imati najviše deset odgojno-obrazovnih skupina (optimalni kapacitet vrtića je 200 djece). Površina potrebnog zemljišta za izgradnju zgrade vrtića treba biti najmanje 30 m² po djetetu (ako vrtić nalazi uz postojeće slobodne zelene površine, najmanje 15 m² po djetetu). Udaljenost dječjeg vrtića od mjesta stanovanja u pravilu je najviše 1.000 m. Broj djece predškolske dobi određuje se sa 8% broja stanovnika, s tim da je obuhvat predškolskim ustanovama 76%.

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA MALOG LOŠINJA ZA RAZDOBLJE OD 2019. DO 2022. GODINE

Za svaku osnovnu školu određuje se pripadajuće upisno područje s kojega učenici koji na njemu imaju prijavljeno prebivalište ili boravište imaju pravo pohađati određenu školu odnosno ustanovu koja obavlja osnovnoškolsku djelatnost. Osnovna škola ima najmanje osam razrednih odjela, tj. najmanje po jedan razredni odjel od I. do VIII. razreda. Državni pedagoški standard osnovnoškolskog sustava odgoja i obrazovanja dopušta školama s otežanim uvjetima rada i posebnim odgojno-obrazovnim ustanovama da imaju manji broj razreda, odnosno da ustroje kombinirane razredne odjele.

Optimalan broj učenika u razrednom odjelu je 20 (s rasponom od 14 do 28), a optimalna škola ima 16 do 20 razrednih odjela i s podjednakim brojem razrednih odjela svakog razreda, s radom u jednoj smjeni: poludnevno, produljeno ili cjelodnevno. U slabije naseljenim područjima organizira se prijevoz djece do škole.

c) **Socijalna zaštita i zdravstvo**

Zdravstvene ustanove lokalnog značaja (područni objekti domova zdravlja) se trebaju nalaziti u blizini stambenih zona, a ustanove za brigu o starijim i nemoćnim osobama u suburbanim područjima.

Razvoj zelene infrastrukture

Gradsko zelenilo izrazito pozitivno utječe na mikroklimu grada, pri čemu visoko bilje, grmlje i stablašice imaju važnu ulogu u zaštiti zdravlja stanovništva. Visoko raslinje pročišćava zrak i djeluje kao zaštita od buke i elektromagnetskog zagađenja. Zelena infrastruktura vrlo je vrijedna sastavnica urbane matrice i nužno ju je održavati i razvijati usporedno s razvojem izgrađene strukture.

Obnovljivi izvori energije i energetska učinkovitost

Grad Mali Lošinj provodi aktivnu politiku sustavnog gospodarenja energijom na lokalnoj razini kroz natječaj za prikupljanje ponuda za subvencioniranje projekata poticanja korištenja obnovljivih izvora energije u obiteljskim kućama "Zelena energija u mom domu" i natječaj za Provedbu programa povećanja energetske učinkovitosti obiteljskih kuća. Slični natječaj za subvencioniranje projekata poticanja korištenja obnovljivih izvora energije trebalo bi provesti i za pravne osobe, a posebno bi se postavom solarnih panela u turističkim naseljima smanjilo vršno opterećenje i smanjili troškovi poslovanja kroz čitavu godinu.

Participacija građana u oblikovanju javnih prostora i uređenju dijelova Grada

Pravni okvir omogućuje građanima kontinuirano iznošenje prijedloga i zahtjeva za uređenje, s time da je njihovo sudjelovanje u prostornom planiranju i formalno predviđeno u postupku izrade i donošenja prostornih planova. Drugi način utjecaja se ostvaruje djelovanjem kroz tijela lokalne samouprave. Kako se ni jedan od tih načina djelovanja ne može smatrati u potpunosti zadovoljavajućim s obzirom na potrebe, sve je prisutnije i djelovanje građana izvan sustava uprave, preko udruga civilnog društva i tematskih platformi te javnih skupova koji su sredstvo za neposredno izražavanje interesa.

STVARANJE UVJETA ZA DALJNI ODRŽIVI RAZVOJ

Prostorno uređenje

Nužno je pristupiti sustavnoj analizi te potom izradi i donošenju planskih dokumenata za oblikovanje još nedefiniranih prostora, odnosno uređenje čitavog područja Grada Malog Lošinja. Povećane potrebe stanovništva zahtijevaju širenje izgrađenog područja naselja; zakonska regulacija i gospodarska logika nalažu da se to čini ispunjavanjem slobodnih prostora unutar već formirane matrice, u skladu s temeljnim zasadama održivog urbanog razvoja. Pritom je preobrazba već izgrađenih dijelova grada nesumnjivo opravdaniji način uporabe prostora nego korištenje neuređenog prirodnog zemljišta.

Poticanje ruralnog razvoja

Poticanje razvoja ruralnog dijela od posebnog je interesa za Grad Mali Lošinj, kako iz razloga poticanja poljoprivredne proizvodnje za vlastite potrebe, tako i radi potrebe očuvanja okoliša i održivosti razvoja. U porastu je stambena i turistička funkcija ruralnih prostora, koji razvitkom prometne infrastrukture postaju sve dostupniji kao odredišta za odmor i/ili zabavu. Slijedom toga potrebno je valorizirati ruralni prostor s obzirom na proizvodni i uslužno-turistički potencijal, odnosno mogućnost da bude konkurentan na tržištu i da uspješno obnaša sve više različitih funkcija, posebno uzimajući u obzir njegove prirodne, krajobrazne i kulturne vrijednosti.

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA MALOG LOŠINJA ZA RAZDOBLJE OD 2019. DO 2022. GODINE

2. Ocjena potrebe izrade ovih i/ili izmjene i dopune postojećih prostornih planova i drugih dokumenata koji utječu na razvoj Grada Malog Lošinja

U proteklom razdoblju se promijenio i pravni status velikog broja bespravno izgrađenih objekata, čije zadržavanje u prostoru utječe na razvojne mogućnosti naselja, dok formiranje aglomeracije nalaže potrebu izrade prostorne dokumentacije šire zone obuhvata. Među temeljnim kriterijima za ocjenu potrebe izrade novih, ili izmjene i dopune postojećih prostornih planova i drugih dokumenata izdvajaju se sljedeći:

- plansko uređenje cjelokupnog prostora Grada Malog Lošinja,
- potrebe održivog razvoja Grada Malog Lošinja,
- pravac gospodarskog razvoja, s osloncem na tercijarne i kvartarne djelatnosti,
- podizanje standarda stanovanja i urbane mobilnosti,
- plansko i fizičko uređenje cjelokupnog prostora Grada Malog Lošinja,
- obveza usklađenja prostorne dokumentacije s važećom legislativom.

2.1. PROSTORNI PLANOVI

PLANSKO UREĐENJE PROSTORA GRADA MALOG LOŠINJA

Planska regulacija cjelokupnog gradskog prostora pretpostavlja donošenje urbanističkih planova uređenja čija je izrada propisana Prostornim planom uređenja Grada Malog Lošinja. Prije izrade UPU-a bilo bi poželjno provesti analizu stanja na njihovu području obuhvata, jer je kod pojedinih planova ono u međuvremenu dijelom derogirano bespravnom gradnjom ili je zahvaćeno drugim promjenama. Analiza bi trebala dati stvarnu sliku prostora i razvojnih potreba i ponuditi osnovu za eventualnu reviziju UPU-a.

POTREBA REVIZIJE I PRIPREMA IZRADE NOVOG PPUG-a MALOG LOŠINJA

U proteklom četverogodišnjem razdoblju izrađene su i donesene izmjene i dopune PPUG-a Malog Lošinja (VI. ciljne izmjene i dopune). Izmijenjene okolnosti u području prostornog uređenja nakon ulaska Republike Hrvatske u EU i prihvatanja međunarodnih obveza, osobito u smislu održivog razvoja, gospodarenja otpadom i urbane mobilnosti s osloncem na javni prijevoz i nemotorizirani promet, te stvarne promjene u prostoru, već su dovele do revizije PPUG-a radi usklađenja s legislativom.

Gradsko vijeće je donijelo Odluka o izradi VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Malog Lošinja ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 35/19 i 11/22) sa sljedećim općim ciljevima i programskim polazištima:

- transformirati kartografske prikaze na koordinatni sustav HTRS96/TM i prilagoditi ih aktualnim katastarskim podlogama,
- preciznije definirati uvjete i prostorno odrediti područja ili lokacije za izgradnju građevina u funkciji obavljanja poljoprivredne djelatnosti i pružanje turističkih usluga u seljačkom domaćinstvu,
- definirati uvjete uređenja lokacija za rekreaciju izvan građevinskog područja („zip-line“ i slično),
- definirati uvjete za rekonstrukciju postojećih zgrada i ruševina te zahvate za koje prema posebnom propisu nije/je potrebna građevinska dozvola, posebice izvan građevinskih područja,
- prenamijeniti zone poslovne namjene (K1) unutar naselja u općenito definirano građevinsko područje naselja i dopuniti uvjete uređenja K zona u izdvojenim građevinskim područjima,
- uopćeniti smjernice za planiranje stanogradnje u urbanističkim planovima naselja,
- definirati odredbe za neposrednu provedbu Plana unutar područja za koje su doneseni urbanistički planovi,
- definirati lokacije i uvjete za objekte za smještaj sezonskih radnika u turizmu i vezanim uslugama u građevinskim područjima, uključujući i njihovo eventualno proširenje ili supstituciju, ukoliko to prostorni parametri (izgrađenost, gustoća) i ostali propisi dozvoljavaju,
- evidentirati novoizgrađene dijelove građevinskih područja naselja,
- korigirati uvjete za izgradnju infrastrukturnih objekata, posebice cesta, u smislu dozvoljavanja prilagodbe projekata tehničkim i prostornim zahtjevima te prema potrebi korigirati i/ili ukinuti trase planiranih cesta i tunel obilaznice Osora,
- preispitati lokacije i kapacitete privezišta, sidrišta, zone lučke uprave i luke posebne namjene definirane u Planu
- preispitati uređenje plaža, uskladiti tematski tablicu
- definirati kriterije za uređenje vidikovaca

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA MALOG LOŠINJA ZA RAZDOBLJE OD 2019. DO 2022. GODINE

- ispraviti tehničke greške i eventualne neusklađenosti u tekstualnim i grafičkim dijelovima Plana,
- definirati namjenu i način izgradnje na k.č.3009/4, 3009/5, 3011 sve k.o. Mali Lošinj-grad i k.č. 528/1, 537/1 i 551 sve k.o. Mali Lošinj-grad.

Na žalost, iz različitih se razloga izrada VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Malog Lošinja pretjerano odužila, jer su već prošle 3 godine od donošenja odluke o izradi.

Izrada potpuno novog PPUG-a (plan nove generacije) nesumnjivo je potrebna, ali do donošenja Državnog plana prostornog razvoja nije moguća (naime, tek po njegovom donošenju moći će se pristupiti izradi novog Prostornog plana Primorsko-goranske županije, a tek nakon toga i novog PPUG-a Malog Lošinja).

DRUGI DOKUMENTI KOJI UTJEČU NA PROSTOR GRADA MALOG LOŠINJA

Izrada analiza, programa i studija

U skladu sa zakonskim obvezama i stvarnim potrebama, u postupku pripreme izrade izmjena i dopuna važećih ili izrade novih dokumenata prostornog uređenja, potrebno je odrediti prioritete izrade elaborata i studija kojima će se analizirati pojedine teme i definirati elementi relevantni za prostorno uređenje.

Urbana mobilnost

Recentno privlačenje automobilske prometa u središnji urbani prostor zahtijeva cjelovitu analizu stanja i izradu programa i plana mjera za redukciju automobilske prometa u urbanoj matrici, uz unapređenje nemotoriziranog (pješačkog i biciklističkog) prometa, sukladno proklamiranoj potrebi urbane mobilnosti.

Studije koje se odnose na urbanu mobilnost obuhvaćaju:

- cjelovitu programsko-prostornu studiju prometnog sustava,
- studiju planirane mreže Park&Ride parkirališnih prostora s definiranim kapacitetima pojedinačnih parkirališta,
- studiju unapređenja biciklističkog prometa s planiranom mrežom Bike&Ride parkirališta, sustavom javnih bicikala i mrežom biciklističkih površina,

3. Preporuke mjera i aktivnosti za unaprjeđenje prostornog razvoja Grada Malog Lošinja¹⁶

3.1. PREGLED MJERA, AKTIVNOSTI I ZAHVATA U PROSTORU PREDVIĐENIH VAŽEĆIM RAZVOJNIM DOKUMENTIMA

MJERE PREDVIĐENE PROSTORNIM PLANOVIMA I AKTIVNOSTI ZA NJIHOVU PROVEDBU

Svaki prostorni plan sadrži provedbene mjere po kojima se postupa prilikom realizacije zahvata u prostoru. Njih u ovom Izvješću nije moguće niti je potrebno posebno navoditi.

PLANIRANI ZAHVATI U PROSTORU U RAZDOBLJU 2022. - 2027. GODINE I AKTIVNOSTI ZA NJEGOVU PROVEDBU (prema Planu razvoja cresko-lošinjskog otočja do 2027. godine – u izradi)

U navedenom planskom razdoblju Grad Mali Lošinj planira izvedbu sljedećih zahvata u prostoru, pod čime se podrazumijeva izrada potrebne dokumentacije (ako ista još ne postoji), ili realizacija projekata prema prije pribavljenoj dokumentaciji. Ukupna vrijednost ovih projekata procjenjuje se na više od 370 milijuna eura (u iznos nije uračunata izgradnja bolnice u suradnji sa županijom):

STANOGRADNJA

- izgradnja stanova za potrebe lokalnog stanovništva u naseljima Mali Lošinj, Veli Lošinj, Ćunski, Artatore, Nerezine i Sv. Jakov ⁴

GRAĐEVINE JAVNE NAMJENE

- izgradnja vatrogasnog centra
- Muzej pomorstva na otvorenom - Aleja lošinjskih kapetana (u fazama)
- uređenje Galerije pomorstva u staroj pomorskoj škole

¹⁶ izvor podataka: Plan razvoja cresko-lošinjskog otočja do 2027. godine (u izradi)

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA MALOG LOŠINJA ZA RAZDOBLJE OD 2019. DO 2022. GODINE

- dnevni boravak za osobe starije životne dobi
 - izgradnja dječjeg vrtića Mrav na Kalvariji
 - školske i gradske sportske dvorane i izgradnja gradskog bazena
 - rekonstrukcija zgrade carinarnice
 - Poduzetnički inkubator "Impulsni centar Grada Malog Lošinja"
 - energetska obnova dječjih vrtića
 - izgradnja mrtvačnice u Malom Lošinj¹
 - uređenje parka Haračić²
 - izgradnja vidikovca (Pogled, Sv. Ivan, Ćunski, Kadin, Vela straža)
 - adaptacija tehničkih uvjeta javnih ustanova za nepokretne ili teško pokretne osobe
 - revitalizacija park šume Ćikat
 - opremanje kritičnih točaka video nadzorom
 - izgradnja Doma zdravlja (stvaranje uvjeta prema analizi o mogućnostima i potrebama)⁷
 - integracija sustava komunalne infrastrukture za pametno upravljanje gradom
- CESTE, PARKIRALIŠTA I JAVNE GARAŽE**
- rekonstrukcija ceste Veli Lošinj - Mali Lošinj I i II faza⁸
 - izgradnja ceste Osor - Punta Križa (u tijeku je izrada projekta)⁹
 - rekonstrukcija županijske ceste kroz turističku zonu Ćikat⁹
 - rekonstrukcija / izgradnja ceste Liski, Artatore, Kandija, M. Mirkovića, Malin, Zagazinjine, Galboka, cesta u Nerezinama, Gortanove, Zagrebačke, spoj ulice M. Vidulića i ulice Lošinjskih brodograditelja u Malom Lošinj⁹
 - izgradnja cesta u stambenoj zoni Kalvarija i gospodarskoj zoni Kalvarija (u fazama)
 - izgradnja ceste Kovčanje – Poljana i Kovčanje - Ćunski (šetnice i nogostupa)
 - pristupna cesta u skladišno-servisnoj zoni
 - rekonstrukcija ceste do LNT Velopina i Conrada Clara i ostalih
 - izgradnja javne garaže Veli Lošinj⁴
 - izgradnja i uređenje javnih parkirnih zona na području Grada Malog Lošinja
 - izgradnja parkirališta u Osoru
 - evidentiranje nerazvrstanih cesta i komunalne infrastrukture
- NOGOSTUPI, BICIKLISTIČKE STAZE I UREĐENJE PARTERA**
- izgradnja nogostupa u ulici B. Vidulića u Malom Lošinj⁹
 - izgradnja nogostupa Ćunski – Poljana
 - izgradnja nogostupa za Artatore
 - biciklistička otočna transverzala
 - izgradnja šetnice na Ćikatu i Susku - uvala Bok
 - izgradnja – uređenje pješačko / biciklističkih staza
 - parterno uređenje na Susku - Donje selo (u fazama)
 - parterno uređenje Gortanove ulice
 - parterno uređenje dijela Rive Lošinjskih kapetana¹⁰
 - uređenje Križnog puta
 - krajobrazno uređenje Punta Leva
 - dječji park Sveti Jakov
- MORSKE LUKE I RIVE**
- ribarsko - tehnička luka na području Poljane¹⁰
 - rekonstrukcija Vele rive u luci Mali Lošinj i manje rive na Unijama¹⁰
 - rekonstrukcija pristana i molova na lošinjskom arhipelagu radi opskrbe i komunikacije manjih otoka¹⁰
- ZRAČNI PROMET**
- Zračna luka Mali Lošinj
 - Letjelište Unije (rješavanje imovinskopravnih odnosa sa ishođenjem lokacijske dozvole)
 - Heliodrom Ilovik i Susak (i po potrebi manja mjesta)
- VODOOPSKRBA I ODVODNJA**
- aglomeracija Mali Lošinj i aglomeracija Osor - Nerezine - Sv. Jakov³
 - izgradnja vodovodne i odvodne mreže s pročišćivačem na Unijama (u fazama)⁴
 - oborinska odvodnja naselja Artatore
 - izgradnja vodospreme u Malom Lošinj (Kalvarija) i Punta Križi⁴
 - nastavak izgradnje vodoopskrbne i kanalizacijske mreže na otoku Unije³
 - izgradnja vodospreme VS Unije, kapaciteta 800 m³

 IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA MALOG LOŠINJA ZA RAZDOBLJE OD 2019. DO 2022. GODINE

- rekonstrukcija magistralnog vodovoda na dionici A/C Poljana - most Privlaka čime će se znatno smanjiti gubitci vode i osigurati veća stabilnost opskrbe ³
- izgradnja vodospreme VS Kalvarija 2 uz postojeću VS Kalvarija, kapaciteta 2.500 m³
- manji zahvati na održavanju i rekonstrukciji vodoopskrbne i sanitarne kanalizacijske mreže u Velom Lošinju ³
- izgradnja manjih ogranaka na otoku Susku ³

ENERGETSKA INFRASTRUKTURA

- izgradnja solarne elektrane Ustrine i Unije ⁵
- električne punionice za vozila i bicikle (e-mobilnost) ⁵
- rekonstrukcija javne rasvjete naselja Osor
- rekonstrukcija / izgradnja javne rasvjete u naselju Nerezine i šetnici Nerezine
- izgradnja javne rasvjete na dionici ceste Osor - Nerezine D100
- izgradnja javne rasvjete naselja Čikat - Velopin, Kadin - Valdarke, Artatore (po dionicama)
- zamjena javne rasvjete (uvođenje okolišno osjetljive i atraktivne javne rasvjete)
- energetska obnova i uređenje zgrada kulturne- društvene namjene
- izgradnja fotonaponske elektrane na uređaju za pročišćavanje otpadnih voda Kijac (elektrana snage 65 kW) ³
- izgradnja fotonaponskih elektrana na desalinizatoru Susak i fekalnoj crpnoj stanici Škverić ³.

PLAŽE

- uređenja javnih plaža (Bojčić, Rovenska, Zagazinjine, Poljana, Bolnička plaža, Čikat, Ružmarinka, Kadin - faza 2.

GOSPODARENJE OTPADOM ¹

- sanacija deponija Kalvarija
- izgradnja kompostane
- mobilna reciklažna dvorišta za mala naselja
- izgradnja reciklažnog dvorišta za građevinski otpad

OBNOVA SPOMENIKA KULTURNE BAŠTINE

- obnova područja Kaštel i utvrde
- projekt obnove stare jezgre u Malom Lošinju i Velom Lošinju
- obnova gradskih bedema u Osoru (u fazama)
- Centar za znanost o moru ⁶
- obnova Kaštela
- uređenje okoliša crkve Sv. Petra

SPORTSKA INFRASTRUKTURA

- izgradnja gradskog nogometnog igrališta
- natkrivanje sportskog igrališta na Bočacu
- sportska i dječja igrališta Čunski, Artatore, Veli Lošinj, Nerezine i druga
- Eco golf resort Matalda (izrađena Studija utjecaja na okoliš) ²

¹ u suradnji sa Komunalnim uslugama d.o.o.

² JADRANKA d.d.

³ u suradnji s VIOCL d.o.o.

⁴ u suradnji s Lošinj uslugama d.o.o.

⁵ u suradnji s HEP-om

⁶ u suradnji s Institutom za more

⁷ u suradnji s PGŽ

⁸ u suradnji s Hrvatskim cestama

⁹ u suradnji sa Županijskom upravom za ceste

¹⁰ u suradnji sa Županijskom lučkom upravom

Osim Grada Malog Lošinja, u idućem četverogodišnjem razdoblju i svi veći gospodarski subjekti koji djeluju u Gradu planiraju značajne zahvate u izgradnji novih ili rekonstrukciji postojećih sadržaja. U nastavku se navode njihovi planovi.

LJEČILIŠTE VELI LOŠINJ

Lječilište Veli Lošinj provodi strateški županijski projekt Revitalizacija lječilišnog centra Veli Lošinj koji se provodi fazno te su zaključno sa 2022. završene investicije u rekonstrukciju objekta Villa Elisabeth, rekonstrukciju objekta Centar zdravlja Magnolija, rekonstrukciju objekta Villa Pinia i uređenje parkirališta i interne prometnice. Trenutno se provodi IV. faza projekta - rekonstrukcija objekta Park IV.

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA MALOG LOŠINJA ZA RAZDOBLJE OD 2019. DO 2022. GODINE

Projekt je prijavljen na javni poziv iz natječaja NPOO-a za specijalne bolnice i lječilišta te se početak radova planira u listopadu 2023. U tijeku je ishođenje građevinske dozvole za rekonstrukciju objekta Park III (početak radova krajem 2024.). Tijekom 2024. planira se ishođenje građevinske dozvolu za rekonstrukciju objekta Park V (početak radova krajem 2024.).

JADRANKA d.d.

Tvrtka Jadranka d.d. u narednom investicijskom razdoblju planira značajne zahvate na izgradnji novih i rekonstrukciji postojećih ugostiteljsko-turističkih i njima pratećih sadržaja:

Zona Punta - Veli Lošinj

- apartmani (zabavni centar) - novi sadržaj / ponuda
- Puntineta (rekonstrukcija postojećeg objekta s novim sadržajem/ponudom)
- šetnice, komunikacija u zoni, plaže
- Beach bar Rovenska (rekonstrukcija postojećeg objekta, podizanje kvalitete)
- Vila Milda i depandansa Veli Lošinj (ZET) - novi sadržaj/ponuda
- cesta prema Velom Lošinju

Zona Sunčana Uvala

- Hotel Aurora - rekonstrukcija postojećeg objekta
- Hotel Vespera - rekonstrukcija postojećeg objekta i nova investicija u dječje sadržaje
- Hotel RA - novi sadržaj/ponuda
- Veli žal (objekt, parking i pristupna cesta, uređenje okoliša između hotela i restorana) - rekonstrukcija postojećeg objekta, podizanje kvalitete
- uređenje ostalih izvansmještajnih objekta HIP-a
- Vodeni svijet - novi zatvoreni i otvoreni bazeni između Aurore i Vespere
- smještaj za sezonce zone Sunčana uvala - nova izgradnja
- šetnice, komunikacija u zoni, plaže (uključujući zelenu plažu Veli žal)
- hortikultura, rasvjeta, komunalna opremljenost, oznake, interpretacija
- promet u kretanju i mirovanju

Zona Čikat

- Hotel Helios - novi sadržaj/ponuda
- Hotel Čikat - novi sadržaj/ponuda
- Šetnica i plaža 3.faza
- Restoran Cigale - rekonstrukcija postojećeg objekta, podizanje kvalitete
- smještaj za sezonce zone Čikat - nova izgradnja
- 2 nogometna igrališta i objekt između njih sa svim potrebnim prostorijama i gledalištem (jedna tribina je za cca 1500 sjedećih mjesta, druga za 250 sjedećih mjesta, a ukupna bruto površina objekta je cca 3750 m²) - nova izgradnja
- Privezište Čikat (uz projekt Cigale) - podizanje kvalitete

Kamp Čikat

- Recepcija - rekonstrukcija postojećeg objekta, podizanje kvalitete
- Vrtovi Sunča - Zen garden (14 mobil homova) - novi sadržaj/ponuda
- Restoran Čikat - rekonstrukcija postojećeg objekta, podizanje kvalitete
- uređenje superior parcela
- Sportsko-rekreacijska ponuda (uključujući sadržaje za djecu) – novi sadržaj/ponuda
- Shopping/meeting zona/centar HUB - novi sadržaj/ponuda
- uređenje plaža
- Adventure mini golf - novi sadržaj/ponuda
- infrastruktura, ceste, hortikultura, rasvjeta, komunalna opremljenost, oznake/interpretacija

Kamp Baldarin - Punta Križa

- rekonstrukcija trafostanice i izgradnja nove (sagledati građevnu dozvolu)
- sanitarni čvor IV - rekonstrukcija postojećeg objekta, podizanje kvalitete
- uređenje zone mobile home - novi sadržaj/ponuda
- recepcija, ulaz - 2 rampe, uređenje
- infrastruktura - vodovodna i hidrantska mreža
- ostala infrastruktura (ceste, kabeli, kanalizacija, sanacija ispusta)

Kamp Bijar - Osor

- izrada vodovodne i hidrantske mreže
- sanitarni čvor II – sanacija
- sportsko-rekreacijska ponuda (uključujući sadržaje za djecu) - novi sadržaj/ponuda

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA MALOG LOŠINJA ZA RAZDOBLJE OD 2019. DO 2022. GODINE

- glamping šatori (10) - novi sadržaj/ponuda
- recepcija i trgovina - rekonstrukcija postojećeg objekta, podizanje kvalitete
- uređenje plaža

Kamp Slatina - Martinšćica

- tlačna kanalizacija (vezano za uvjete grada Cresa)
- sanitarni čvor IV - rekonstrukcija postojećeg objekta, podizanje kvalitete
- bazeni, dječje igralište, amfiteatar - novi sadržaj/ponuda
- dječji sadržaji - novi sadržaj/ponuda
- ostala infrastruktura
- ulaz (rampa) i zona čekanja - podizanje kvalitete

Sportsko-rekreacijska zona Čunski (UPU 6)

- 4 nogometna igrališta sa svim pratećim sadržajima
- hotel za sportaše, višefunkcionalna dvorana, zatvoreni i otvoreni bazen - novi sadržaj/ponuda

Zračno pristanište Mali Lošinj

- izgradnja zračnog pristaništa

Eco golf resort Matalda

- izgradnja eco resorta Matalda (igrališta, hoteli, vile, infrastruktura)

JADRANKA d.d.

- Poslovno-stambeni kompleks Dražica - novi sadržaj i podizanje kvalitete postojećeg
- Poslovno stambeni kompleks ex Kožara (Privlaka) - novi sadržaj

JADRANKA TRGOVINA d.o.o.

- Market Zagazine - rekonstrukcija
- Market Centar - rekonstrukcija
- Škverić market + stanovi - izgradnja
- stambeno-poslovna zgrada Veli Lošinj - smještaj djelatnika/stanovi - izgradnja
- smještaj sezonaca – izgradnja.

3.2. ANALIZA MJERA I AKTIVNOSTI NAVEDENIH U PROGRAMU UKUPNOG RAZVOJA GRADA MALI LOŠINJ 2013.-2020. (produžen do 31.12.2021.)

Program ukupnog razvoja Grada Mali Lošinj 2013. - 2020. (SNPGŽ, broj 34/15 i 33/20) je temeljni planski dokument razvoja Grada Malog Lošinja u kojem su određeni lokalni razvojni pravci uzimajući u obzir sva obilježja, prednosti i ograničenja kako bi se utvrdili ciljevi i prioriteti razvoja. Sastavni dio "Programa" je SWOT analiza koja je temeljena na nalazima osnovne analize na lošinjskom području i njenog šireg okruženja, trendovima i razvojnim pokazateljima. SWOT analiza se koristi u procjeni podobnosti prostornih i tržišnih preduvjeta za razvoj nekog prostora ili podobnosti i stanja postojeće ponude u odnosu na tržište potražnje. Kroz elemente analize iskazuju su:

- snage - koje je potrebno najbolje iskoristiti
- slabosti - koje treba prevladati gdje god je moguće i valja voditi brigu o njima
- mogućnosti - treba iskoristiti kako bi se povećale snage a smanjile slabosti
- prijetnje - nastojat ih svesti na najmanju mjeru kako ne bi utjecale na smanjenje snage i povećanje slabosti.

Tablica 60. - PROGRAM UKUPNOG RAZVOJA GRADA MALI LOŠINJ 2013. – 2020. (2021.) - SWOT ANALIZA

SNAGE	SLABOSTI
<ul style="list-style-type: none"> - jaka turistička destinacija i tradicija - bogato ribolovno područje - povoljan geoprometni položaj - kvalitetan i čist zrak - prirodni resursi i ljepote krajobraza - razvijena telekomunikacijska mreža - povoljna klima - ekološki čist otok - očuvan prirodni okoliš - povoljna kakvoća mora 	<ul style="list-style-type: none"> - nepovoljni uvjeti za razvoj poljoprivrede - nedovoljna prometna povezanost otoka s kopnom i ostalim otocima - nedovoljno razvijena infrastruktura - loša cestovna infrastruktura - negativni demografski podaci - nedovoljno iskorišteni obnovljivi izvori energije (sunce, vjetar, biomasa) - nedostatak vezova u lukama - manjak sportskih objekata - slabo korištenje novih tehnologija - izrazita sezonalnost - nedovoljno parkirališnog prostora - neiskorišteni vojni objekti

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA MALOG LOŠINJA ZA RAZDOBLJE OD 2019. DO 2022. GODINE

MOGUĆNOSTI	PRIJETNJE
<ul style="list-style-type: none">- razvoj ovčarstva- razvoj maslinarstva, vinogradarstva, pčelarstva- razvoj nautičkog turizma- porast turističkog prometa i produženje sezone- proširenje i razvoj zračne luke Lošinj- razvitak ekološke poljoprivrede- razvoj poduzetništva i poslovne zone- bolja prometna povezanost s Rijekom i ostalim otocima (Rab, Zadar i dr.) te Istrom- unapređenje zdravstvene zaštite- korištenje obnovljivih izvora energije- financiranje projekata iz EU fondova- izmjene i dopune prostornog plana- uzgoj ljekovitog i aromatičnog bilja	<ul style="list-style-type: none">- visoka razina mora može dovesti do plavljenja niskih obalnih zona- vodna i eolska erozija na Susku- lokalni odroni- napuštanje tradicijskih aktivnosti- nepovoljna ekonomska situacija općenito- smanjenje broja stanovnika- odlazak mlade i visokoobrazovane radne snage- pad nataliteta- propadanje poljoprivrednih površina zbog napuštanja poljoprivredne proizvodnje

izvor podataka: Program ukupnog razvoja Grada Mali Lošinj 2013. - 2020. (2021.)

V. IZVORI PODATAKA

REPUBLIKA HRVATSKA

- Strategija prostornog razvoja Republike Hrvatske, NN 106/17
- Program prostornog uređenja Republike Hrvatske, NN 50/99 i 84/13
- Strategija regionalnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje do kraja 2020. godine, NN 75/17
- Strategija održivog razvitka Republike Hrvatske, NN 30/09
- Strategija nacionalne sigurnosti Republike Hrvatske, NN 73/17
- Strategija i akcijski plan zaštite prirode Republike Hrvatske za razdoblje od 2017. do 2025., NN 72/17
- Plan gospodarenja otpadom Republike Hrvatske za razdoblje 2017. - 2022. godine, NN 03/17
- Strategija prometnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje od 2017. do 2030. godine, NN 84/17
- Strategija energetskog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje do 2020. godine, NN 130/09
- Industrijska strategija Republike Hrvatske 2019. - 2020. godine, NN 126/14
- Strategija razvoja poduzetništva Republike Hrvatske 2013. - 2020. godine, NN 136/13
- Strategija razvoja turizma Republike Hrvatske do 2020. godine, NN 55/13
- Strategija obrazovanja, znanosti i tehnologije, NN 124/14
- Nacionalna strategija razvoja zdravstva 2012.-2020., NN 116/12
- Plan upravljanja vodnim područjima 2016. - 2021., NN 66/16
- Višegodišnji program gradnje regulacijskih i zaštitnih vodnih i građevina za melioracije, NN 117/15
- Višegodišnji program gradnje komunalnih vodnih građevina, NN 117/15
- Hrvatska platforma za smanjenje rizika od katastrofa; Procjena rizika od katastrofa za Republiku Hrvatsku; 2019.
- Ministarstvo kulture Republike Hrvatske; Strateški plan Ministarstva kulture 2019. – 2016.
- Ministarstvo kulture Republike Hrvatske; Strateški plan Ministarstva kulture 2019. – 2017.
- Ministarstvo poljoprivrede Republike Hrvatske; Program ruralnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje 2016. - 2020.; 2016.
- Ministarstvo turizma i sporta Republike Hrvatske; Akcijski plan razvoja cikloturizma; 2019. Ministarstvo turizma i sporta Republike Hrvatske; Akcijski plan razvoja kulturnog turizma; 2019. Ministarstvo turizma i sporta Republike Hrvatske; Akcijski plan razvoja zdravstvenog turizma; 2019. Ministarstvo turizma i sporta Republike Hrvatske; Akcijski plan razvoja zelenog turizma; 2016.
- Republika Hrvatska; Strateški plan Ministarstva unutarnjih poslova i drugih institucija u funkciji zaštite i spašavanja za razdoblje 2016. - 2022.; 2016.
- Republika Hrvatska, Ministarstvo zaštite okoliša i energetike; Plan zaštite okoliša Republike Hrvatske za razdoblje od 2016. do 2023. godine – nacrt; 2017.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

- Prostorni plan Primorsko - goranske županije, SNPGŽ broj 32/13, 07/17 - ispravak, 41/18 i 04/19 - pročišćeni tekst
- Izvješće o stanju u prostoru Primorsko - goranske županije za razdoblje od 2013. do 2016. godine, SNPGŽ broj 04/19
- Razvojna strategija Primorsko - goranske županije 2016. - 2020., SNPGŽ broj 34/15
- Strateški plan razvoja turizma Kvarnera sa strateškim i operativnim marketing planom 2016. - 2020., SNPGŽ broj 28/16
- Operativni plan razvoja cikloturizma Primorsko - goranske županije sa standardima 2019. - 2020., Cikloprom, Viškovo, siječanj 2019.
- Program zaštite zraka, ozonskog sloja, ublažavanja klimatskih promjena i prilagodbe klimatskim promjenama u Primorsko - goranskoj županiji za razdoblje 2019. - 2017. godine, SNPGŽ broj 17/14
- Regionalni program uređenja i upravljanja morskim plažama na području Primorsko - goranske županije, SNPGŽ broj 21/15
- Strategija razvoja sporta Primorsko - goranske županije za razdoblje 2016. - 2020., SNPGŽ broj 18/16
- Akcijski plan energetske učinkovitosti Primorsko - goranske županije za period 2017. - 2019. godine, SNPGŽ broj 28/16
- Program provedbe mjera ruralnog razvoja Primorsko-goranske županije za razdoblje 2017. - 2020., SNPGŽ broj 34/16

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA MALOG LOŠINJA ZA RAZDOBLJE OD 2019. DO 2022. GODINE

GRAD MALI LOŠINJ

RAZVOJNI DOKUMENTI:

- Plan ukupnog razvoja Grada Mali Lošinj 2013. – 2020. (Regionalna razvojna agencija PORIN d.o.o., 2013.) - produžen do 31.12.2021.
- Program razvoja održivog turizma Grada Mali Lošinj (Institut za turizam Zagreb, 2013.)
- Program razvoja ruralnog turizma na području Grada Malog Lošinja (Institut za poljoprivredu i turizam Poreč, 2019.)
- Plan gospodarenja otpadom Grada Mali Lošinj za razdoblje 2017. – 2022. (SN PGŽ 3/18)
- Procjena rizika od velikih nesreća na području Grada Mali Lošinj (SN 38/18)
- Konzervatorska podloga kulturno-povijesne cjeline grada Malog Lošinja (izrađivač: Konzervatorski odjel u Rijeci u suradnji s tvrkom Urbing d.o.o., 2018.)
- Procjena ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara te okoliša od katastrofa i velikih nesreća Grada Malog Lošinja (DLS d.o.o. Rijeka, 2019.)
- Master plan bike turizma otoka Lošinja (BIKEPLAN AG, 2019.)
- Odluka o gospodarenju nekretninama u vlasništvu Grada Malog Lošinja (SNPGŽ 44/20)
- Procjena ugroženosti od požara i tehnoloških eksplozija Grada Mali Lošinj (SN PGŽ 44/20)
- Plan zaštite od požara i tehnoloških eksplozija Grada Mali Lošinj (SN PGŽ 44/20)
- Prijedlog lokacija i uvjeta smještaja građevina za potrebe OPG-ova za potrebe izrade VII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Malog Lošinja - konzervatorska podloga (izrađivač: URBING d.o.o., 2020.)
- Odluka o utvrđivanju visine zakupnine za nekretnine u vlasništvu Grada Malog Lošinja od 25.01.2020.
- Strategija razvoja turizma: Mali Lošinj i Cres (HORWATH THL, 2021.)
- Program raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu RH za Grad Mali Lošinj (SNPGŽ broj 09/21)
- Krajobrazno-konzervatorska podloga područja Čikat za izradu I. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Čikat (UPU 13) – izrađivač: URBING d.o.o., 2021.
- Provedbeni program Grada Malog Lošinja za mandatno razdoblje 2021. - 2025. godine
- Izvješće o rezultatima jednokratnog ispitivanja stanja sedimenta u području uvale Mali Lošinj (Institut za oceanografiju i ribarstvo, Split, 2022.)
- Plan razvoja cresko-lošinjskog otočja do 2027. godine (izrađivač: Javna ustanova Regionalna razvojna agencija Primorsko-goranske županije)

PROSTORNI PLANOVI:

- Prostorni plan uređenja Grada Malog Lošinja, SNPGŽ broj 13/08, 13/12, 26/13, 5/14, 42/14, 25/15-pročišćeni tekst, 32/15-tehn. ispravak, 32/16
- Urbanistički plan uređenja gospodarske zone Kalvarija (UPU 11), SNPGŽ broj 30/10, 35/15 i 5/16-pročišćeni tekst
- Urbanistički plan uređenja infrastrukturne zone Kalvarija (UPU 12), SNPGŽ broj 24/11
- Urbanistički plan uređenja dijela područja Sunčana uvala (UPU 30), SNPGŽ broj 24/11
- Urbanistički plan uređenja Poljana (UPU 14), SNPGŽ broj 36/12
- Urbanistički plan uređenja Mali Lošinj (UPU 9), SNPGŽ broj 10/13, 25/15 i 2/16-pročišćeni tekst
- Urbanistički plan uređenja Veli Lošinj (UPU 27), SNPGŽ broj 10/13, 25/15 i 2/16-pročišćeni tekst
- Urbanistički plan uređenja naselja Nerezine (UPU 15)-smanjeni obuhvat - marina Nerezine, SNPGŽ broj 32/14
- Urbanistički plan uređenja Sveti Jakov (UPU 24), SNPGŽ broj 1/15
- Urbanistički plan uređenja Ilovik (UPU 7), SNPGŽ broj 17/15
- Urbanistički plan uređenja Nerezine (UPU 15), SNPGŽ broj 35/15
- Urbanistički plan uređenja Unije (UPU 25), SNPGŽ broj 3/16
- Urbanistički plan uređenja Punta Križa (UPU 21), SNPGŽ broj 16/16
- Urbanistički plan uređenja Susak (UPU 23), SNPGŽ broj 28/16
- Urbanistički plan uređenja Lopari (UPU 17), SNPGŽ broj 28/16
- Urbanistički plan uređenja Čunski (UPU 3), SNPGŽ broj 28/16
- Urbanistički plan uređenja Čikat (UPU 13), SNPGŽ broj 34/16

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA MALOG LOŠINJA ZA RAZDOBLJE OD 2019. DO 2022. GODINE

DOKUMENTI PRAĆENJA STANJA U PROSTORU:

- Odluka o prihvaćanju Izvješća o stanju u prostoru i donošenju Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru, SNPGŽ broj 16/95
- Izvješće o stanju u prostoru za Grad Mali Lošinj 1996. – 1997., SNPGŽ broj 38/97
- Odluka o prihvaćanju Izvješća o stanju u prostoru za godinu 1999., te o donošenju Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru za 2000. i 2001. godinu, SNPGŽ broj 29/99
- Izvješće o stanju u prostoru Grad Mali Lošinj 2000. – 2001., SNPGŽ broj 1/02
- Izvješće o stanju u prostoru za Grad Mali Lošinj 2002. – 2003., SNPGŽ broj 34/03
- Izvješće o stanju u prostoru za Grad Mali Lošinj za razdoblje 2004. – 2005. godine, SNPGŽ broj 40/06
- Izvješće o stanju u prostoru za Grad Mali Lošinj za razdoblje 2010. – 2019., SNPGŽ broj 27/11
- Izvješće o stanju u prostoru Grada Malog Lošinja 2011.-2015., SNPGŽ broj 32/15
- Izvješće o stanju u prostoru Grada Malog Lošinja 2014.-2018., SNPGŽ broj 26/19

DOSTAVLJENI PODACI JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA:

- PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za pomorstvo, promet i veze (podaci dostavljeni elektronskom poštom 20.2.2023.)
- KOMUNALNE USLUGE CRES LOŠINJ d.o.o. (podaci dostavljeni elektronskom poštom 20.2.2023.)
- PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava u Malom Lošinj (podaci dostavljeni elektronskom poštom 21.2.2023.)
- MINISTARSTVO TURIZMA I SPORTA (KLASA: 350-02/23-01/5, URBROJ: 529-05-01-02/1-23-2 od 17.2.2023.)
- TURISTIČKA ZAJEDNICA GRADA MALOG LOŠINJA (podaci dostavljeni elektronskom poštom 22.2.2023.)
- DJEČJI VRTIĆ CVRČAK (podaci dostavljeni elektronskom poštom 22.2.2023.)
- SREDNJA ŠKOLA AMBROZA HARAIĆIĆA (podaci dostavljeni elektronskom poštom 13.3.2023.)
- HOPS-Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d., Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom (KLASA: 700/23-07/140, URBROJ: 3-200-002-01/IV-23-02 od 21.02.2023.)
- JU PRIRODA (KLASA: 350-02/23-04/1, URBROJ: 2170-52-02/4-23-02 od 28.2.2023.)
- LJEČILIŠTE VELI LOŠINJ (podaci dostavljeni elektronskom poštom 2.3.2023.)
- HAKOM-HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI (KLASA: 350-01/23-02/04, URBROJ: 376-06-1-23-02 od 6.3.2023.)
- HRVATSKE CESTE d.o.o., Sektor za pripremu, građenje i rekonstrukciju, Odjel za strateško planiranje (KLASA: 350-02/23-01/33, URBROJ: 345-400-440/160-23-02 od 27.2.2023. i KLASA: 350-02/23-01/43, URBROJ: 345-400-440/160-23-02 od 6.3.2023.)
- MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Rijeci (KLASA: 612-08/29-10/0075, URBROJ: 532-05-02-11/15-23-2 od 27.2.2023.)
- HOPS - Prijenosno područje Rijeka (KLASA: 700/23-20/08, URBROJ: 3-001-002-01/RŠ-23-02 od 7.3.2023.)
- ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE (KLASA: 340-01/23-01/18, URBROJ: 2170-48-03-09-23-2 od 2.3.2023.)
- Osnovna škola Maria Martinolića (KLASA: 602-13/23-01/4, URBROJ: 2213-4-01/02-23-2 od 10.3.2023.)
- ZRAČNA LUKA MALI LOŠINJ (podaci dostavljeni elektronskom poštom 14.3.2023.)
- ŽUPANIJSKA LUČKA UPRAVA MALI LOŠINJ (podaci dostavljeni elektronskom poštom 15.3.2023.)
- VODOOPSKRBA I ODVODNJA CRES LOŠINJ d.o.o. (podaci dostavljeni elektronskom poštom 20.3.2023.)
- MINISTARSTVO MORA, PROMETA I INFRASTRUKTURE, Uprava pomorstva (KLASA: 350-02/23-01/17, URBROJ: 530-03-1-2-2-23-2 od 17.3.2023.)
- HRVATSKE VODE, VGO za slivove sjevernog Jadrana (KLASA: 325-01123-0110000141, URBROJ: 374-23-1-23-2 od 20.3.2023.)

POPIS TABLICA

- Tablica 1. - PROMJENE BROJA STANOVNIKA NA PODRUČJU GRADA MALOG LOŠINJA U RAZDOBLJU OD 1931. DO 2021. GODINE
- Tablica 2. - PRIRODNO KRETANJE STANOVNIŠTVA GRADA MALOG LOŠINJA 2019. DO 2021. GODINE
- Tablica 3. - DOSELJENO I OSELJENO STANOVNIŠTVO GRADA MALOG LOŠINJA 2019. DO 2021. GODINE
- Tablica 4. - PODRUČJA UGOSTITELJSKO-TURISTIČKE NAMJENE IZVAN NASELJA
- Tablica 5. - ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA ZA NAMJENU POVRŠINA IZ PPUG MALOG LOŠINJA

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA MALOG LOŠINJA ZA RAZDOBLJE OD 2019. DO 2022. GODINE

- Tablica 6. - PREGLED IZGRAĐENIH I NEIZGRAĐENIH POVRŠINA NASELJA
Tablica 7. - GUSTOĆA STANOVANJA I VELIČINA GRAĐEVINSKIH PODRUČJA NASELJA
Tablica 8. - VRIJEDNOSTI INDEKSA RAZVIJENOSTI I POKAZATELJA ZA IZRAČUN INDEKSA RAZVIJENOSTI GRADA MALOG LOŠINJA
Tablica 9. - ZAPOSLENI U PRAVNIM OSOBAMA U GRADU MALOM LOŠINJU (prema NKD-u 2007)
Tablica 10. - NAJBOLJE TVRTKE PREMA UKUPNOM PRIHODU I DOBITI 2019. – 2020. (iznosi u tisućama kuna)
Tablica 11. - PODACI O NEZAPOSLENOSTI
Tablica 12. - STRUKTURA POVRŠINA ZA RAZVOJ IZVAN NASELJA – GRAĐEVINSKA PODRUČJA ZA IZDOJENE NAMJENE
Tablica 13. - IZDOJENE POVRŠINE ZA GOSPODARSKJE DJELATNOSTI I POSLOVNU NAMJENU
Tablica 14. - IZDOJENE POVRŠINE ZA UGOSTITELJSKO-TURISTIČKU NAMJENU
Tablica 15. - STRUKTURA POVRŠINA SPORTSKO-REKREACIJSKE NAMJENE (SPORTSKO-REKREACIJSKI CENTRI)
Tablica 16. - STRUKTURA POVRŠINA SPORTSKO-REKREACIJSKE NAMJENE (REKREACIJSKE ZONE)
Tablica 17. - STRUKTURA POVRŠINA U ZONAMA INFRASTRUKTURNE NAMJENE
Tablica 18. - POVRŠINE POSEBNE NAMJENE
Tablica 19. - GROBLJA
Tablica 20. - BROJ POLJOPRIVREDNIH GOSPODARSTVA I UPORABA POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA 2022.
Tablica 21. - SMJEŠTAJNI KAPACITETI U KATEGORIZIRANIM TURISTIČKIM OBJEKTIMA (stanje 3.10.2022.)
Tablica 22. - SMJEŠTAJNI KAPACITETI U KAMPOVIMA (stanje 3.10.2022.)
Tablica 23. - TURISTIČKA ZAJEDNICA GRADA MALOG LOŠINJA - Kapaciteti po vrstama smještajnih objekata i godinama
Tablica 24. - TURISTIČKA ZAJEDNICA GRADA MALOG LOŠINJA - Turistički promet inozemnih i domaćih gostiju po godinama
Tablica 25. - INDEKS DOLAZAKA I NOĆENJA STRANIH I DOMAĆIH GOSTIJU 2022./2019.
Tablica 26. - ISTRAŽIVANJE I EKSPLOATACIJA MINERALNIH SIROVINA
Tablica 27. - BROJ UPISANE DJECE I ZAPOSLENI U DJEČJIM VRTIČIMA I DRUGIM PRAVNIM OSOBAMA KOJE STVARUJU PROGRAME PREDŠKOLSKOG ODGOJA
Tablica 28. - OSNOVNE ŠKOLE U GRADU MALOM LOŠINJU, POČETAK ŠKOLSKE GODINE
Tablica 29. - OSNOVNE ŠKOLE, POČETAK ŠKOLSKE GODINE
Tablica 30. - SREDNJE ŠKOLE, UČENICI I UČITELJI
Tablica 31. - STUDENTI UPISANI NA STRUČNI I SVEUČILIŠNI STUDIJ U ZIMSKOM SEMESTRU
Tablica 32. - POKAZATELJI PROVEDBE SOCIJALNIH MJERA
Tablica 33. - RAZVRSTANE CESTE NA PODRUČJU GRADA MALOG LOŠINJA
Tablica 34. - DRŽAVNE CESTE 2019. -2022.
Tablica 35. - POSTOJEĆE BICIKLISTIČKE STAZE (RUTE) NA PODRUČJU GRADA MALOG LOŠINJA
Tablica 36. - KONCESIJE NA PODRUČJU GRADA MALOG LOŠINJA U NADLEŽNOSTI PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE - ISTEKLE U PROŠLOM RAZDOBLJU
Tablica 37. - KONCESIJE NA PODRUČJU GRADA MALOG LOŠINJA U NADLEŽNOSTI PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE
Tablica 38. - POVRŠINA LUKA I BROJ NAUTIČKIH VEZOVA
Tablica 39. - BAZNE POSTAJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJA NA PODRUČJU GRADA MALOG LOŠINJA
Tablica 40. - UDIO POTROŠNJE VODE PO DJELATNOSTIMA
Tablica 41. - PREGLED DEPONIRANOG KOMUNALNOG OTPADA (u tonama)
Tablica 42. - PREGLED KOLIČINE ODVEZENOG KOMUNALNOG OTPADA U REGIONALNI CENTAR MARIŠĆINA U 2022. GODINI (u tonama)
Tablica 43. - INERTNI OTPAD ODLAŽEN NA ODLAGALIŠTU KALVARIJA 2019. – 2022. GODINE
Tablica 44. - PREGLED UKUPNIH KOLIČINA SAKUPLJENOG KOMUNALNOG OTPADA U 2021. GODINI
Tablica 45. - PREGLED ORGANIZIRANOG SKUPLJANJA ODVOJENOG OTPADA (u tonama)
Tablica 46. - ZAŠTIĆENA PODRUČJA NA PODRUČJU GRADA MALOG LOŠINJA
Tablica 47. - ZAŠTIĆENA I PREVENTIVNO ZAŠTIĆENA KULTURNA DOBRA NA PODRUČJU GRADA MALOG LOŠINJA
Tablica 48. - POPIS ZAŠTIĆENIH POKRETNIH KULTURNIH DOBARA NA PODRUČJU GRADA MALOG LOŠINJA
Tablica 49. - OBVEZNI PROSTORNI POKAZATELJI IZVJEŠĆA O STANJU U PROSTORU GRADA MALOG LOŠINJA
Tablica 50. - PROSTORNI PLANovi ČIJA JE IZRADA PROPISANA PPUG-om MALOG LOŠINJA
Tablica 51. - PROSTORNI PLANovi ČIJA JE IZRADA ZAPOČETA U RAZDOBLJU OD 2019. DO 2022.

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA MALOG LOŠINJA ZA RAZDOBLJE OD 2019. DO 2022. GODINE

- Tablica 52. - GRAD MALI LOŠINJ - VAŽEĆI PROSTORNI PLANOVI 1992. – 2022.
- Tablica 53. - GRAD MALI LOŠINJ - PROSTORNI PLANOVI PREOSTALI ZA IZRADU
- Tablica 54. - BROJ IZDANIH POJEDINAČNIH AKATA PROSTORNOG UREĐENJA PO VRSTAMA U GRADU MALOM LOŠINJU
- Tablica 55. - POSTAJE UZORKOVANJA SEDIMENATA
- Tablica 56. - PROCJENA STANJA SEDIMENTA PREMA NORVEŠKIMKRITERIJIMA U ODNOSU NA SADRŽAJ ARSENA, KADMIJA, BAKRA, OLOVA CINKA I ŽIVE
- Tablica 57. - PROCJENA STANJA SEDIMENTA PREMA NORVEŠKIMKRITERIJIMA U ODNOSU NA SADRŽAJ KRIZENA, BENZO(A)ANTRACENA, BENZENO(B)FLUORANTENA I BENZO(A)PIRENA
- Tablica 58. - PROGRAMI GRAĐENJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE
- Tablica 59. - PROGRAMI GRAĐENJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE - REKAPITULACIJA
- Tablica 60. - PROGRAM UKUPNOG RAZVOJA GRADA MALI LOŠINJ 2013. – 2020. (2021.) - SWOT ANALIZA