

5.

Na temelju odredbe članka 3. Odluke o davanju u zakup javnih površina („Službene novine Primorsko–goranske županije“ broj 8/05, 6/11, 3/14, 11/15, 5/19, 16/20, 7/21, 16/21, 3/22, 13/22 i 15/22) i 24. Statuta Općine Malinska–Dubašnica („Službene novine Primorsko–goranske županije“ broj 7/21), Općinsko vijeće Općine Malinska–Dubašnica, na sjednici dana 16. veljače 2023., donijelo je

PLAN

lokacija za postavu privremenih objekata

I.

Utvrđuju se lokacije za postavljanje privremenih objekata na javnim površinama i dijelovima neizgrađenog građevinskog zemljišta, na području Općine Malinska–Dubašnica, kako slijedi:

lokacija / namjena		čestica	broj lokacija	rok (god.)	naprava	početna cijena / god.	
I. KOD KRIZANJA D 102 (ŠEPIĆ) k.o. Bogovići						kn	eur
1.1	Prodaja voća i povrća	195	1	1	Štand za prodaju voća i povrća	18.836,25 kn	2.500,00
II. JAZ (k.o. Bogovići)							
2.1	Izrada i prodaja slika	3239/2	1	1	štand	15.069,00 kn	2.000,00
2.2	Izrada privremenih tetovaža	3239/2	1	1	pokretna naprava	20.343,15 kn	2.700,00
2.3	Pult za promidžbu ugostiteljske ponude	3239/2	1	1	pult	5.274,15 kn	700,00
2.4	Pult za reklamiranje i iznajmljivanje plovila i brodskih izleta	3239/2	2	1	pult	10.548,30 kn	1.400,00
III. KUPALIŠTE RUPA / KROKIŠĆE (k.o. Bogovići)							
3.1	Ugostiteljstvo, Beach bar	61/2	1	5	Kiosk	50.481,15 kn	6.700,00
3.2	Usluga masaže na plaži	3357/1	1	1	2 stola / baldahin ili vrtna sjenica	6.027,60 kn	800,00
3.3	Prodaja autohtonih suvenira i suvenira od prirodnih materijala	3239/2	2	1	Štand	10.548,30 kn	1.400,00
3.4	Prodaja prirodnih proizvoda od meda, likera, rakija, maslinovog ulja	3239/2	1	1	Štand	10.548,30 kn	1.400,00
IV. MALINSKA – CENTAR KOD NOVOG PARKA (3239/2 k.o. Bogovići)							
4.1	Reklamiranje i iznajmljivanje plovila	3239/2	6	1	pult	5.274,15 kn	700,00
V. PARKIRALIŠTE MARKAT, PARKIRALIŠTE ŠTACIJA (k.o. Bogovići)							
5.1	Iznajmljivanje bicikla, quadova, organizacija izleta i sl.	MARKAT1 192/1, 194/1	1	1	površina	26.370,75 kn	3.500,00
5.2	Pult za promidžbu ugostiteljske ponude	MARKAT1 192/1	1	1	pult	5.274,15 kn	700,00
5.3	Pult za promidžbu ugostiteljske ponude	MARKAT 195/7	1	1	pult	5.274,15 kn	700,00
5.4	Prodaja voća i povrća, poljoprivrednih proizvoda	195/5	2	1	Montažni objekt	30.138,00 kn	4.000,00
5.5	Prodaja ribe	195/5	1	1	Montažni objekt	30.138,00 kn	4.000,00
VI. LOKACIJA KOD PIZZERIE VOLTA (k.o. Bogovići)							
6.1	Proizvodnja i prodaja prirodnih sladoleda i sokova (frozen joghurt i sl.)	3239/5	1	1	Kiosk	15.069,00 kn	2.000,00
VII. LOKACIJA KOD RESTORANA PALMA (k.o. Bogovići)							
7.1	Pult za iznajmljivanje plovila (kod terase restorana Palma)	3239/2	2	1	Pult	5.274,15 kn	700,00
7.2	Pokretna naprava za izradu portreta (kod terase restorana Palma)	3239/2	1	1	Pokretna naprava	5.274,15 kn	700,00
VIII. MALINSKA – TURISTIČKO INFORMATIVNI CENTAR (k.o. Bogovići)							
8.1	Pult za prodaju brodskih karata za brodove s privezištem u luci Malinska, promociju ugostiteljske ponude.	3239/2	2	1	Pult	5.274,15 kn	700,00
8.2	Pokretna naprava za prodaju kokica, šećerne vune, balona	3239/2	1	1	Pokretna naprava	15.069,00 kn	2.000,00

IX. KUPALIŠTE / PARK VRTAČA (k.o. Malinska-Dubašnica)							
9.1	Zabavni sadržaji (trampolin i sl.) – do 100 m2 zabavni park	3495	1	1	trampolin i sl. (do 100 m2)	11.301,75 kn	1.500,00
9.2	Usluga masaže na plaži	3495	1	1	2 stola / baldahin ili vrtna sjenica	6.027,60 kn	800,00
9.3	Ugostiteljska djelatnost	3495	1	2	Kiosk	50.481,15 kn	6.700,00
9.4	Prodaja voća i povrća	3494/1	1	1	Štand za prodaju voća i povrća	3.767,25 kn	500,00
X. RIBARSKO SELO / RAJSKA CESTA (k.o. Bogovići)							
10.1	Ugostiteljska djelatnost	360/7	1	5	Montažni objekt	60.276,00 kn	8.000,00
10.2	Usluga masaže na plaži	360/7	1	1	2 stola / baldahin ili vrtna sjenica	4.143,98 kn	550,00
XI. MARSICI (k.o. Miholjice)							
11.1	Prodaja voća i povrća	767/1	2	5	Montažni objekt	45.207,00 kn	6.000,00
11.2	Prodaja bačvarskih proizvoda i drvenih suvenira, vina rakija, likera, maslinovog ulja i drugih poljoprivrednih proizvoda osim mesa i sira	767/1	1	5	Montažni objekt	26.370,75 kn	3.500,00
11.3	Prodaja drvene i metalne galanterija	767/1	1	2	Montažni objekt	10.548,30 kn	1.400,00
XII. Poslovna zona Sv. Vid k.o. Miholjice							
12.1	Ugostiteljstvo	k.č. 345/2	1	5	Montažni objekt, pokretna radnja	15.069,00 kn	2.000,00
XIII. PORAT – PLAŽA UHLIĆ (k.o. Malinska–Dubašnica)							
13.1	Ugostiteljska djelatnost	8227	2	*	Montažni objekt / kiosk	*	
XIV. ROVA – U ZALEĐU LUČICE (k.o. Malinska-Dubašnica)							
14.1	Zabavni sadržaji (gumeni grad)	3741	1	1	trampolin i sl.	8.287,95 kn	1.100,00
14.2	Ugostiteljska djelatnost,	3528/1 (Cukličevo)	1	5	Montažni objekt	30.138,00 kn	4.000,00
XV. ROVA / TRSTIKA - ISPRED Blue Wawes Resorta (k.o. Malinska–Dubašnica)							
15.1	Prodaja sladoleda	3800/1	1	1	Kiosk	10.548,30 kn	1.400,00
15.2	najam ležaljki, suncobrana, baldahina/vrtnih sjenica	3800/2	1	1	do 20 ležaljki, 10 suncobrana, 4 baldahina/vrtnih sjenica	15.069,00 kn	2.000,00
15.3	Ugostiteljska djelatnost,	3797/2	1	5	Montažni objekt/kiosk	37.672,50 kn	5.000,00
15.4	Usluga masaže na plaži	3797/2	1	1	2 stola / baldahin ili vrtna sjenica	6.027,60 kn	800,00
XVI. VANTAČIĆI – STUDENAC (k.o. Malinska–Dubašnica)							
16.1	Prodaja kruha i pekarskih proizvoda	8346	1	3	Tipska kamena kućica	13.562,10 kn	1.800,00
XVII.VANTAČIĆI – VALICA (k.o. Malinska–Dubašnica)							
17.1	Ugostiteljska djelatnost	8219/9	1	5	Montažni objekt	30.138,00 kn	4.000,00
17.2	Ugostiteljstvo	8219/3	1	*	Montažni objekt	*	
17.3	Zabavni sadržaji (trampolin i sl.) – do 50 m2	4023	1	1	trampolin i sl. (do 50 m2)	7.5345,00 kn	1.000,00
17.4	Usluga masaže na plaži	4038/2	1	1	2 stola / baldahin ili vrtna sjenica	3.767,25 kn	500,00
17.5	Ugostiteljstvo i trgovina	8219/1	1	1	Kiosk	*	
XVIII. MALINSKA – HOTEL MAESTRAL / HALUDOVO (k.o. Bogovići)							
18.1	Prodaja sladoleda	330/2	1	*	Kiosk	*	
18.2	Ugostiteljska djelatnost	330/5	1	*	Montažni objekt / kiosk	*	
XIX. MALINSKA – HOTEL MALIN (k.o. Malinska-Dubašnica)							

19.1	Prodaja sladoleda / spremište	8212/3	2	*	Kiosk	*	
19.2	Mini golf	3157/4	1	1	Igralište za mini golf	3.767,25 kn	500,00
XX. MALINSKA – KUPALIŠTE PORTIĆ (k.o. Sveti Anton)							
20.1	Prodaja sladoleda	34/2	1	*	Kiosk	*	
XXI. Postava kioska za prodaju tiskovina, duhanskih proizvoda i drugih proizvoda							
21.1	Malinska-Centar (TIC)	3239/2, k.o. Bogović	1	**	Kiosk	**	
21.2	Malinska (AUTOBUSNI KOLODVOR)	85/1, k.o. Bogović	1	**	Kiosk	**	
21.3	Porat-Centar (ispred RESTORANA SIDRO)	8512, k.o. Malinska-Dubašnica	1	**	Kiosk	**	
XXII. Postava privremenih tipskih objekata za obavljanje ugostiteljske, uslužne, trgovačke i druge djelatnosti (k.o. Bogovići)							
22.1	Malinska-Centar (LUKOBRAN)	3355/4	10	*	Kiosk	*	

XXIII. Obavljanje djelatnosti prigodom održavanja manifestacija (cijena po događaju) (k.o. Bogovići)							
23.1	Bogovići (IGRALIŠTE OSNOVNE ŠKOLE)	814/1	1		Tipski montažni šator		
23.2	Bogovići (IGRALIŠTE OSNOVNE ŠKOLE)	814/1	2		Ugostiteljstvo – šank	15.069,00 kn	2.000,00
23.3	Bogovići (IGRALIŠTE OSNOVNE ŠKOLE)	814/1	1		Ugostiteljstvo – šank povodom mesopusta za čitavo mesopusno razdoblje	26.370,75 kn	3.500,00
23.4	Malinska-Centar (JAZ, NOVI TRG)	3239/2	1		Ugostiteljstvo – šank u periodu od 25.04. do 31.10.	5.274,15 kn	700,00
23.5	Malinska-Centar (JAZ, NOVI TRG)	3239/2	1		Ugostiteljstvo šank u periodu od 01.01. do 24.04. i od 01.11. do 31.12.	1.883,63 kn	250,00
23.6	Malinska-Centar (JAZ, NOVI TRG)	3239/2	1		Ugostiteljstvo - Adventski montažni objekt za čitavo razdoblje adventa	2.260,35 kn	300,00
23.7	Malinska centar	3239/2	4		Adventska kućica trgovačka djelatnost za čitavo razdoblje adventa	527,42 kn	70,00
23.8	Malinska centar	3239/2	4		Kućica za dnevne manifestacije (beer fest, street food festival i slično)	1.130,18 kn	150,00
23.9	Malinska-Centar (JAZ, NOVI TRG)	3239/2	2		Ugostiteljstvo-šank povodom Malinskarskih noći	15.069,00 kn	2.000,00
23.10	Porat, k.o. Malinska-Dubašnica	8237/2	1		Ugostiteljstvo-šank povodom Magdalenjine	5.274,15 kn	700,00
23.11	Sveti Anton, k.o. Sveti Anton	2577/25, 2577/38	1		Ugostiteljstvo – šank povodom Antonje	2.260,35 kn	300,00
23.12	Bogovići (Igralište osnovne škole)	814/1	2		Pokretna naprava	376,73 kn	50,00
23.13	Bogovići (Igralište osnovne škole)	814/1	15		Kućica za dnevne manifestacije (beer fest, street food festival i slično)	376,73 kn	50,00
23.14	Malinska centar	3239/2	15		Štand za dnevne potrebe (sajam rukotvorina, građanske inicijative, političke stranke i sl)	**	

XXIV. Lokacije za postavljanje bankomata na javnim površinama							
24.1	Malinska-Centar (PARKIRALIŠTE MARKAT)	195/4,5, k.o. Bogovići	1	3	Bankomat	22.603,50 kn	3.000,00
24.2	Malinska-Centar (PARKIRALIŠTE MARKAT)	195/5, k.o. Bogovići	1	3	Bankomat	22.603,50 kn	3.000,00
24.3	Malinska-Centar (TIC)	3239/2, k.o. Bogovići	1	3	Bankomat	22.603,50 kn	3.000,00
24.4	Porat-centar	8237/2, k.o. Malinska- Dubašnica	1	3	Bankomat	11.301,75 kn	1.500,00
XXV. Haludovo k.o. Bogovići							
25.1	Ugostiteljska djelatnost	284	1	1	Montažni objekt	*	

Fiksni tečaj konverzije iznosi 7.53450 kn = 1 EUR

* primjenjuje se Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama

** primjenjuje se Odluka o lokalnim porezima (razrez poreza na korištenje javne površine)

Na lokacijama 1.1, 2.3, 2.4, 4.1, 5.2, 5.3, 9.1, 9.2, 9.4, 10.2, 11.1, 11.2, 11.3, 12.1, 14.1, 15.3, 15.4, 17.4, 19.2, 21.3, 24.4, nije osiguran priključak na elektroenergetsku mrežu, stoga se zakupnik sam mora pobrinuti za električnu energiju, uz uvjet da se za proizvodnju električne energije ne mogu koristiti motorni agregati i ostali uređaji koji stvaraju buku ili štetne plinove na lokaciji 2.3, 2.4, 4.1, 5.2, 5.3, 5.4, 5.5, 9.1, 9.2, 9.4, 10.2, 14.1, 15.3, 15.4, 17.4, 19.2, 21.3, 24.4. Na lokacijama na kojima postoji mogućnost priključenja na elektroenergetsku mrežu zakupac je dužan financirati izvođenje priključka, a koji priključak nakon završetka zakupa ostaje u vlasništvu Općine Malinska-Dubašnica pri čemu zakupac nema pravo povrata uloženi sredstava u izvođenje priključka.

Zakupci lokacija pod brojem 3.1, 5.1, 5.4, 5.5, 6.1, 8.2, 9.3, 10.1, 13.1, 14.2, 15.1, 15.3, 16.1, 17.1, 17.2, 17.5, 18.1, 18.2, 21.1, 21.2, 24.1, 24.2, 24.3, i 25.1, kao i svi zakupci koji su se naknadno priključili na električnu mrežu putem priključka u vlasništvu Općine Malinska-Dubašnica, dužni su plaćati potrošenu el. energiju koja će se očitati na kontrolnom brojilu svakog prvog u mjesecu.

Na svim lokacijama na kojima se koristi voda zakupnici su dužni plaćati potrošenu vodu koja će se očitati na kontrolnom brojilu svakog prvog u mjesecu.

Ako se navedena brojila nalaze na objektu zakupnika, zakupnik je dužan omogućiti uredno očitavanje brojila predstavniku Općine Malinska-Dubašnica, u protivnom će se zabraniti daljnje korištenje javne površine.

Na lokacijama 3.1, 5.4, 5.5, 6.1, 9.3, 13.3, 14.2, 15.3, 16.1, 17.1, 17.2, 18.1, 18.2, 25.1 osigurano je priključno mjesto za izvedbu priključka tekuće vode. Zakupnik je dužan o svom trošku izvesti priključenje na sustav vodovoda uz obveznu ugradnju kontrolnog brojila. Na ostalim lokacijama u slučaju potrebe zakupnik mora sam o svom trošku osigurati priključak ili na drugi način osigurati opskrbu vodom. Na lokacijama na kojima postoji mogućnost priključenja na vodovodnu mrežu zakupac je dužan financirati izvođenje priključka, a koji priključak nakon završetka zakupa ostaje u vlasništvu Općine Malinska-Dubašnica pri čemu zakupac nema pravo povrata uloženi sredstava u izvođenje priključka.

Na lokacijama 3.1, 9.3, 10.1, 12.1, 14.2, 15.3 i 17.1 (ugostiteljska djelatnost) u cijenu je uračunato korištenje javne površine za postavljanje ugostiteljske terase uz ugostiteljski objekt ukupne površine 20 m². Zakupnik navedene lokacije može, nakon potpisa ugovora zatražiti i veću površinu za postavljanje ugostiteljske terase koja se u slučaju odobrenja dodatno naplaćuje u skladu s važećom Odlukom o porezu na korištenje javnih površina Općine Malinska-Dubašnica.

Na lokacijama 3.3, 3.4 dozvoljeno je postavljanje isključivo štandova od punog drveta, sa zatvorenim donjim dijelom ili kompletno zatvoreni u trenutku kada se ne obavlja djelatnost, najvećih dozvoljenih dimenzija: 100 cm širine, 250 cm dužine, sa dvostrešnim pokrovom od punog drva ili tendom jednolične tamno crvene boje ili boje šampanjca. štandovi na navedenim lokacijama moraju biti jednolično obojani svijetlim blagim bojama. Općinski načelnik će Odlukom odrediti detaljne tehničko-estetske karakteristike štandova za navedene lokacije.

Prethodna provjera mogućnosti ishođenja i ishođenje minimalnih tehničkih uvjeta za pojedine djelatnosti obveza je svakog pojedinog zakupnika na svakoj pojedinoj lokaciji, te Općina Malinska-Dubašnica ne odgovara za slučaj nemogućnosti ishođenja minimalnih tehničkih uvjeta iz bilo kojeg razloga

II.

Detaljnu dispoziciju i uvjete uređenja pojedinog prodajnog mjesta utvrđuje Općinski načelnik za svaku pojedinu lokaciju zasebno u koju svrhu se može odabrati tipske privremene objekte, naprave i elemente za formiranje prodajnog mjesta.

III.

Stupanjem na snagu ovog Plan lokacija za postavu privremenih objekata stavlja se van snage Plan lokacija za postavu privremenih i montažnih objekata („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 3/22, 13/22, 37/22, 39/22).

Važeći ugovori o zakupu zaključeni prema dosadašnjem Plan lokacija za postavu privremenih objekata ostaju na snazi do isteka zakupa.

IV.

Ovaj Plan lokacija za postavu privremenih objekata stupa na snagu dan nakon objave u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.

KLASA: 363-01/21-01/33

URBROJ: 2170-26-01-23-59

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE MALINSKA-DUBAŠNICA
Predsjednik: Ivica Perišić, v. r.

6.

Na temelju članka 26. stavka 1., članka 31. stavka 1., članka 34. stavka 1., članka 44. stavka 2., članka 48. stavka 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine« broj 68/18, 110/18, 32/20; u daljnjem tekstu: Zakon) i članka 24. Statuta Općine Malinska-Dubašnica (»Službene Novine Primorsko-goranske županije« broj 7/21), Općinsko vijeće Općine Malinska-Dubašnica na sjednici održanoj 16. veljače 2023. donijelo je

**ODLUKU
o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnim
djelatnostima na području Općine Malinska-Dubašnica**

Članak 1.

U Odluci o komunalnim djelatnostima na području Općine Malinska-Dubašnica („Službene novine Primorsko-goranske županije“ 13/22) u članku 4. st. 1., iza točke 7., dodaje se nova točka koja glasi:

„8. usluge korištenja javnih tuševa na plažama“

U članku 4., iza stavka 8., dodaje se novi stavak koji glasi:
„Pod pojmom Usluge korištenja javnih tuševa na plažama podrazumijevaju se poslovi održavanja i upravljanja javnim tuševima na plažama koje se nalaze na području Općine Malinska-Dubašnica, izuzev onih plaža koje su dane u koncesiju.

Poslovi održavanja i upravljanja javnim tuševima podrazumijevaju i nužne i redovite popravke tijekom cijele kalendarske godine, kao i naplatu njihova korištenja tijekom ljetnih mjeseci.“

Članak 2.

U članku 6. st. 1. brišu se riječi: „kojima se osigurava održavanje komunalne infrastrukture“

U članku 6. st. 1., točka 1.1., iza podstavka 9., dodaje se novi podstavak, koji glasi:

„10.) usluge korištenja javnih tuševa na plažama“

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

KLASA: 021-05/21-02/1

URBROJ: 2170-26-01-23-47

Predsjednik Općinskog vijeća
Ivica Perišić v.r.

7.

Na temelju članka 24. Statuta Općine Malinska Dubašnica („Službene novine Primorsko-goranske županije“ 7/21), Općinsko vijeće Općine Malinska Dubašnica na sjednici održanoj 16. veljače 2023. godine donijelo je: