

7.

Na temelju članka 31. stavka 12. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (Narodne novine RH broj 20/18, 115/18 i 98/19), članka 21. Statuta Grada Novog Vinodolskog (Službene novine Primorsko-goranske županije broj 12/13, 18/14, 4/18, 5/20 i 5/21), dopisa Ministarstva poljoprivrede, KLASA: 320-02/22-02/194, URBROJ: 525-06/180-22-4 od 04. studenog 2022. godine, po prijedlogu Povjerenstva za zakup poljoprivrednog zemljišta, Gradsko vijeće na svojoj 14. sjednici, dana 30. prosinca 2022. godine, donijelo je

ODLUKU
o izmjenama i dopunama Odluke o izboru najpovoljnije ponude
na Javnom natječaju za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu
Republike Hrvatske na području Grada Novog Vinodolskog

Članak 1.

U Odluci o izboru najpovoljnije ponude na Javnom natječaju za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Novog Vinodolskog (Službene novine PGŽ broj 31/2022) članak 3. mijenja se i sada glasi:

„Prema pristiglim ponudama utvrđuju se slijedeći najpovoljniji ponuditelji:

1. Ponuditelj **API KVARNER PZ, Jakov polje 8, Klenovica, OIB 89871320388**, prema kriteriju iz članka 36. stavak 1. točka g. Zakona za:

Katastarska čestica	Katastarska općina	PTC broj	Površina (ha)	Početna zakupnina	Ponudena cijena	Konačna cijena zakupnine
2811	Krmpote	1	0,6438	133,27 kn	266,54 kn	266,54 kn/35,38 E
UKUPNO:			0,6438		266,54 kn	266,54 kn/35,38 E

2. Ponuditelj **OPG KOMADINA ANTONIO, Kralja Zvonimira 29, Novi Vinodolski, OIB 44016347329**, prema kriteriju iz članka 36. stavak 1. točka c. Zakona, za:

Katastarska čestica	Katastarska općina	PTC broj	Površina (ha)	Početna zakupnina	Ponudena cijena	Konačna cijena zakupnine
11455	Novi	2	0,9884	135,41 kn	270,82 kn	270,82 kn/35,94 E
7186, 7187	Novi	3	0,1089	21,72 kn	43,44 kn	43,44 kn/5,77 E
7189	Novi	4	0,0342	7,25 kn	14,50 kn	14,50 kn/1,92 E
4366	Novi	5	0,1295	27,45 kn	54,90 kn	54,90 kn/7,29 E
1046	Novi	6	0,1381	18,92 kn	37,84 kn	37,84 kn/5,02 E
1085, 1086, 1087, 1088	Novi	7	0,0763	12,53 kn	25,06 kn	25,06 kn/3,33 E
1091, 1092, 1093, 1094	Novi	8	0,1504	28,46 kn	56,92 kn	56,92 kn/7,55 E
1104, 1105, 1106, 1107	Novi	9	0,0745	14,25 kn	28,50 kn	28,50 kn/3,78 E
1252/2	Novi	11	0,0227	3,11 kn	6,22 kn	6,22 kn/0,83 E
1254	Novi	12	0,0295	6,25 kn	12,50 kn	12,50 kn/1,66 E
1274	Novi	13	0,1165	15,96 kn	31,92 kn	31,92 kn/4,24 E
1280	Novi	14	0,0234	4,96 kn	9,92 kn	9,92 kn/1,32 E
1283, 1284	Novi	15	0,2389	42,79 kn	85,58 kn	85,58 kn/11,36 E
1296	Novi	17	0,0399	8,46 kn	16,92 kn	16,92 kn/2,25 E

1301	Novi	18	0,0496	10,51 kn	21,02 kn	21,02 kn/2,79 E
1317, 1320	Novi	19	0,3460	47,40 kn	94,80 kn	94,80 kn/12,58 E
1330	Novi	20	0,0942	12,90 kn	25,80 kn	25,80 kn/3,42 E
1337	Novi	21	0,0691	9,47 kn	18,94 kn	18,94 kn/2,51 E
1352/1	Novi	22	0,0518 (0,0500)	10,98 kn	21,96 kn	21,20 kn/2,81 E
1355	Novi	23	0,0209	4,43 kn	8,86 kn	8,86 kn/1,18 E
1958	Novi	24	0,3392 (0,2262)	71,91 kn	143,82 kn	95,90 kn/12,73 E
1967	Novi	25	0,0676	14,33 kn	28,66 kn	28,66 kn/3,80 E
1990, 1991	Novi	26	0,0734	12,89 kn	25,78 kn	25,78 kn/3,42 E
2004	Novi	27	0,0993	21,05 kn	42,10 kn	42,10 kn/5,59 E
2007, 2008, 2010, 2013, 2014	Novi	28	0,1321	29,75 kn	59,50 kn	59,50 kn/7,90 E
2017	Novi	29	0,0392	5,37 kn	10,74 kn	10,74 kn/1,43 E
2288/1, 2288/2	Novi	31	0,1561 (0,1094)	33,09 kn	66,18 kn	46,39 kn/6,16 E
UKUPNO:			3.7097 (3,5482)		1.263,20 kn	1.194,73 kn/158,57 E

(Fiksni tečaj konverzije određen je na 7,53450 kuna za jedan euro točkom II. Odluke o objavi uvođenja eura kao službene valute u Republici Hrvatskoj (NN 85/2022).)“

Članak 2.

Iza članka 3. dodaje se novi članak 4. koji glasi:

„Konačna cijena zakupnine za pojedine PTC-ove iz članka 3. točke 2. ove Odluke utvrđena je u skladu s korigiranom površinom pojedinih katastarskih čestica, a s obzirom na razliku između površine navedene u zemljišnim knjigama i katastru.

Utvrđuje se da za PTC-ove 30 i 32 nije izvršen odabir, budući da je naknadno utvrđeno osnivanje prava služnosti na katastarskim česticama koje čine PTC 30, a katastarske čestice koje čine PTC 32 dijelom su cijepane i spojene u nove katastarske čestice.

Dosadašnji članci 4., 5. i 6. Odluke postaju članci 5., 6. i 7. Odluke.“

Članak 3.

Ostale odredbe Odluke ostaju neizmijenjene.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osam dana od dana objave u Službenim novinama Primorsko-goranske županije.

KLASA: 320-02/22-01/3

URBROJ: 2170-11-01-22-9

Novi Vinodolski, 30. prosinca 2022. godine

GRADSKO VIJEĆE GRADA NOVOG VINODOLSKOG

**Predsjednik
Neven Pavelić**