



# Općina Mrkopalj

## 44.

Na temelju članka 31. stavak 12. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (Narodne novine br. 20/18, 115/18, 98/19) i članka 26. Statuta Općine Mrkopalj (Službene novine Primorsko-goranske županije br. 10/21), na prijedlog Povjerenstva za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Mrkopalj, Općinsko vijeće Općine Mrkopalj na sjednici održanoj 9. prosinca 2022. godine donosi

### ODLUKU

#### O IZBORU NAJPOVOLJNIJE PONUDE ZA ZAKUP POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA U VLASNIŠTVU REPUBLIKE HRVATSKE NA PODRUČJU OPĆINE MRKOPALJ

red. br.	naziv k.o.	PTC	Broj k.č.	način uporabe	površina (ha)	početna zakupnina	ponudena zakupnina (kn)
1	Mrkopalj-nova	21	dio 1525	oranica	6,3009	1.839,86	3.670,00
	Mrkopalj-nova	21	1526	pašnjak	0,3124	39,67	79,00
	Mrkopalj-nova	21	1527	oranica	1,4251	416,13	832,00
	Mrkopalj-nova	21	2351	pašnjak	0,5396	68,53	137,00
UKUPNO:					8,5780	2.364,19	4.718,00

### II.

Poljoprivredno zemljište iz točke I. ove Odluke daje se u zakup na rok od 25 godina, s mogućnošću produljenja za isto razdoblje.

Zakupnina za zakup plaća se godišnje.

Zakupnina za prvu godinu zakupa plaća se u roku od 15 dana od dana uvođenja u posjed u visini razmjerno razdoblju koje je preostalo do isteka godine, a za svaku sljedeće godinu zakupnina se plaća do kraja prosinca tekuće godine.

### III.

Ova Odluka dostavit će se na prethodno mišljenje Primorsko-goranskoj županiji i na suglasnost Ministarstvu poljoprivrede.

Protiv ove Odluke nije dopuštena žalba niti se može podnijeti upravni spor. Sudionici javnog natječaja koji smatraju da su povrijeđena pravila javnog natječaja ili iz drugih razloga

### I.

Ovom Odlukom o izboru najpovoljnije ponude za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Mrkopalj Općinsko vijeće Općine Mrkopalj prihvaća i izabire kao najpovoljniju ponudu za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Mrkopalj pristiglu na Javni natječaj za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Mrkopalj KLASA: 320-02/21-01/04, URBROJ: 2170-29-02-22-9 objavljenog na oglasnoj ploči Općine Mrkopalj i službenoj internetskoj stranici Općine Mrkopalj [www.mrkopalj.hr](http://www.mrkopalj.hr) dana 13. rujna 2022. godine, kako slijedi:

Ponuditelj : Obrt za poljoprivredu, ugostiteljstvo i turizam Obiteljsko gospodarstvo „FRANCIŠKOVIĆ“,  
vl. Bojan Francišковиć, OIB: 43285573019, Begovo Razdolje 13/D

zakonom predviđenih imaju pravo pred sudom pobijati ugovor o zakupu sklopljen s trećom osobom.

### IV.

Ova Odluka Objavit će se na oglasnoj ploči Općine Mrkopalj, Službenim novinama Primorsko-goranske županije te na mrežnoj stranici Općine Mrkopalj [www.mrkopalj.hr](http://www.mrkopalj.hr)

KLASA: 024-02/22-01/01

URBROJ: 2170-29-01-22-38

Mrkopalj, 9. prosinca 2022. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE MRKOPALJ

PREDSJEDNICA  
HELENA CRNKOVIĆ

