

„ Općinski načelnik može Odlukom poništiti natječaj o davanju u zakup javne površine u cijelosti ili djelomično iz objektivnih razloga.“

Članak 6.

Članak 12. mijenja se i glasi:

„Ugovor o zakupu lokacije najpovoljniji ponuditelj mora sklopiti u roku od 8 dana od dana proteka roka za prigovor ako prigovora u postupku dodjele za predmetnu lokaciju nije bilo, a u slučaju da je uložen prigovor u roku od 8 dana od dana zaprimanja obavijesti o okončanju postupka po prigovoru, ukoliko se prigovor odbaci ili odbija.

Ukoliko, najpovoljniji ponuditelj odustane od sklapanja ugovora o zakupu lokacije nema pravo na povrat jamčevine, a ugovor o zakupu lokacije zaključuje se sa sljedećim najpovoljnijim ponuditeljem koji ispunjava uvjete iz natječaja, kojega će predsjednik komisije pozvati pisanim putem na sklapanje ugovora.

Ukoliko se sljedeći najpovoljniji ponuditelj, u roku od 8 dana od dana primitka poziva na sklapanje ugovora, ne odazove pozivu, predsjednik komisije pozvati će sljedećeg najpovoljnijeg ponuditelja koji ispunjava uvjete iz natječaja, ukoliko postoji, na kojega se primjenjuju isti rokovi.

Jamčevina ponuditelja čija je ponuda bila prihvaćena računa se u zakupninu, a jamčevina koju su položili ponuditelji čije ponude nisu prihvaćene vratit će im se u roku od osam dana od dana zaključenja natječaja.“

Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

KLASA: 021-05/21-02/1

URBROJ: 2170-26-01-22-37

Malinska, 11.05.2022.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE MALINSKA-DUBAŠNICA

Predsjednik:

Ivica Perišić, v. r.

36.

Na temelju članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima («Narodne novine», broj 81/15), članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine», broj 19/13, 137/15 - Ispravak, 123/17 i 98/19), članka 24. Statuta Općine Malinska – Dubašnica ('Službene Novine' broj 7/21) i članka 3. Odluke o gospodarenju nekretninama Općine Malinska - Dubašnica ('Službene Novine' broj 48/12, 28/15, 36/15, 7/16 i 9/16), Općinsko Vijeće Općine Malinska – Dubašnica na sjednici održanoj dana 11. svibnja 2022. donosi

ODLUKU

o ponudama prispjelim u postupku natječaja za zamjenu k.č. 8499 k.o. Malinska – Dubašnica

1. Prihvaća se ponuda ANDREIE ŠITUM, Mihovila Gračani-na 8, 10 000 Zagreb, OIB: 65294339440, prispjela u postupku javnog natječaja objavljenog u Novom listu 24. travnja 2022. godine, na web stranici te na oglasnoj ploči, a za zamjenu cijele k.č. 8499 k.o. Malinska - Dubašnica, upisane u z.k.ul. 1404 kod Općinskog suda u Crikvenici, Zemljišnoknjižni odjel Krk, površine 114 m², u vlasništvu Općine Malinska – Dubašnica, u svrhu formiranja građevinske parcele sukladno UPU 4 – Rova (GP -3) (SN PGŽ 12/2012), za cijelu k.č. 3823/2 k.o. Malinska – Dubašnica, upisanu u z.k.ul. 1485 kod Općinskog suda u Crikvenici, Zemljišnoknjižni odjel Krk, površine 147 m², a sa kojom Općina Malinska – Dubašnica može formirati dio ulice planske oznake OU 6, u skladu s UPU 4 – Rova (GP -3) (SN PGŽ 12/2012), uz plaćanje razlike vrijednosti nekretnina ANDREIE ŠITUM u iznosu od ukupno 67.000,00 kn (slovima: šezdesetsedam tisućakuna).

2. Rok za zaključenje Ugovora o zamjeni iznosi 15 dana od dana dostave Odluke o prihvaćanju najpovoljnije ponude.

3. Ovlašćuje se Općinski Načelnik za zaključenje Ugovora o zamjeni.

4. Ostali uvjeti zamjene definirati će se Ugovorom o zamjeni, a sve sukladno natječajnoj dokumentaciji.

5. Troškove provedbe Ugovora snosi Općina Malinska – Dubašnica.

6. Ova odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 944-01/21-03/2

URBROJ: 2170-26-01-22

Malinska, 11.05.2022.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE MALINSKA – DUBAŠNICA

Predsjednik:

Ivica Perišić

37.

Na temelju članka 67. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu («Narodne novine» br. 68/18, 110/18, 32/20), članka 24. Statuta Općine Malinska-Dubašnica («Službene novine Primorsko – goranske županije» br. 7/21) Općinsko vijeće Općine Malinska-Dubašnica, na sjednici održanoj dana 11. svibnja 2022. godine, donijelo je

II. IZMJENE I DOPUNE PROGRAMA građenja komunalne infrastrukture na području Općine Malinska-Dubašnica u 2022. godini

Članak 1.

U Programu građenja komunalne infrastrukture na području Općine Malinska-Dubašnica («Službene novine» broj 33/21 i 10/22) u daljnjem tekstu: Program, članak 2. mijenja se i glasi:

1. GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE GRADITI RADI UREĐENJA NEUREĐENIH DIJELOVA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA				
				UKUPNO: 2.136.000,00
	POZICIJA	PROCJENA	IZVOR FINANCIRANJA	IZNOS
1.1. NERAZVRSTANE CESTE				2.136.000,00
a) Cesta OU38 i OU44				
Projektiranje	R0172	31.000,00	komunalni doprinos	
Geodetski poslovi	R0172	10.000,00	komunalni doprinos	
UKUPNO		41.000,00		41.000,00
b) Cesta SU1 i dio OU1 na Rovi				
Projektna dokumentacija	R0172	38.000,00	komunalni doprinos	
Geodetske usluge	R0172	22.000,00	komunalni doprinos	
Zemljište	R0181-2	350.000,00	prihod od prodaje zemljišta	
Građenje nasipa	R0172	135.000,00		
UKUPNO		545.000,00		545.000,00
c) Kolektor od obilaznice OU32 do upojnog bunara				
Građenje	R0188	500.000,00	komunalni doprinos	
UKUPNO		500.000,00		500.000,00
d) Oborinska Grdine – upojni bunar				
Projektna dokumentacija	R0188	50.000,00	komunalni doprinos	
UKUPNO				50.000,00
d) Cesta Dobrinčevo				
Izvlaštenje zemljišta	R0513	1.000.000,00	opći prihodi i primici	
UKUPNO		1.000.000,00		1.000.000,00

2. GRAĐEVINE KOJE ĆE SE GRADITI U UREĐENIM DIJELOVIMA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA				
				UKUPNO 17.406.477,50
	POZICIJA	PROCJENA	IZVOR FINANCIRANJA	IZNOS
2.1. NERAZVRSTANE CESTE				2.437.000,00

a) Oborinska OU32 - obilaznica				
Projektna dokumentacija	R0188	150.000,00	komunalni doprinos	
UKUPNO		150.000,00		150.000,00
b) Cesta Lokvica - Lanišće				
Projektna dokumentacija	R0172	40.000,00	komunalni doprinos	
Geodetske usluge	R0172	10.000,00	komunalni doprinos	
Građenje oborinske		215.000,00		
	R0188-3	128.280,95	opći prihodi i primici	
	R0188	86.719,058	komunalni doprinos	
Građenje ceste	R0172	120.000,00	komunalni doprinos	
Javna rasvjeta	R0175	76.000,00	komunalni doprinos	
Nadzor	R0172	10.000,00	komunalni doprinos	
UKUPNO		471.000,00		471.000,00
c) Cesta u sportskom parku Bogović				
Geodetske usluge	R0172	12.000,00	komunalni doprinos	
UKUPNO		12.000,00		12.000,00
d) Cesta Sv. Anton - Crikvina				
Građenje		196.000,00	komunalni doprinos	
	R0172	89.121,07	komunalni doprinos	
	R0172-1	106.878,93	prihod od prodaje i zamjene	
Javna rasvjeta	R0175	35.000,00	komunalni doprinos	
UKUPNO		231.000,00		231.000,00
e) Ulica u Zidarićima				
Građenje ceste	R0172	35.000,00	komunalni doprinos	
Građenje oborinske	R0188-3	30.000,00	opći prihodi i primici	
UKUPNO		65.000,00		65.000,00
f) Ulica Novo naselje				
Građenje oborinske	R0188	175.000,00	komunalni doprinos	
Javna rasvjeta	R0175	55.000,00	komunalni doprinos	
UKUPNO		230.000,00		230.000,00
g) Kružni tok Haludovo				
Projektna dokumentacija	R0172	56.000,00	komunalni doprinos	
Geodetske usluge	R0172	9.000,00	komunalni doprinos	
UKUPNO		65.000,00		65.000,00
h) Odvojak Branka Fučića				
Građenje ceste	R0172	150.000,00	komunalni doprinos	
Građenje oborinske	R0188-3	100.000,00	opći prihodi i primici	
Javna rasvjeta	R0175	81.000,00	komunalni doprinos	
UKUPNO		331.000,00		331.000,00
i) Kružni tok na raskrižju Kapela				
Građenje	R0172	190.000,00	komunalni doprinos	
Nadzor	R0172	12.000,00	komunalni doprinos	
UKUPNO		202.000,00		202.000,00
j) Autobusno stajalište Sv. Anton				
Projektna dokumentacija	R0172	11.000,00	komunalni doprinos	
Geodetske usluge	R0172	5.000,00	komunalni doprinos	
UKUPNO		16.000,00		16.000,00

k) Autobusno stajalište Zidarići				
Projektna dokumentacija	R0172	12.000,00	komunalni doprinos	
Geodetske usluge	R0172	5.000,00	komunalni doprinos	
Zemljište	R0181-2	90.000,00	prihod od prodaje zemljišta	
UKUPNO		107.000,00		107.000,00
l) Cesta Grdine - dio ulica OU39 i OU42 u Malinskoj				
Projektna dokumentacija	R0172	20.000,00	komunalni doprinos	
UKUPNO		20.000,00		20.000,00
m) Odvojak Riječke ulice				
Građenje	R0172	25.000,00	komunalni doprinos	
UKUPNO		25.000,00		25.000,00
n) Cesta od Blue Waves Resorta prema Mihovilićima (OU7)				
Projektna dokumentacija	R0172	20.000,00	komunalni doprinos	
UKUPNO		20.000,00		20.000,00
o) Oborinska odvodnja u Portu kod kbr. 49				
Projektiranje	R0188-3	10.000,00	opći prihodi i primici	
UKUPNO		10.000,00		10.000,00
p) Oborinska odvodnja Novo naselje kod kbr. 17				
Projektna dokumentacija	R0188-3	10.000,00	opći prihodi i primici	
UKUPNO		10.000,00		10.000,00
r) Oborinska odvodnja Nikole Tesle kod kbr. 46				
Projektna dokumentacija	R0188-3	14.000,00	opći prihodi i primici	
UKUPNO		14.000,00		14.000,00
s) Oborinska odvodnja Markat - more				
Građenje	R0188-3	95.000,00	opći prihodi i primici	
UKUPNO		95.000,00		95.000,00
t) Cesta u Sv. Vidu				
Građenje	R0172	40.000,00	komunalni doprinos	
UKUPNO		40.000,00		40.000,00
u) Cesta Cukličevo - Rova				
Građenje	R0172	118.000,00	komunalni doprinos	
UKUPNO		118.000,00		118.000,00
v) Cesta OU4 i PP3 na Rovi				
Građenje – probijanje	R0172	25.000,00	komunalni doprinos	
UKUPNO		25.000,00		25.000,00
z) Rasteretni upojni zdenac na LC 58070 u Sv. Ivanu				
Projektiranje		20.000,00	komunalni doprinos	
	R0188-3	17.000,00	opći prihodi i primici	
	R0188-1	3.000,00	vodni doprinos	
UKUPNO		20.000,00		20.000,00
Z1) Prometno uređenje ulice Branka Fučića i dijela Dubašljanske ulice				
Građenje	R0172-1	180.000,00	prihod od prodaje ili zamjene	
Nadzor	R0172-1	10.000,00	prihod od prodaje ili zamjene	
UKUPNO		190.000,00		190.000,00
2.2. JAVNE POVRŠINE NA KOJIMA NIJE DOPUŠTEN PROMET MOTORNIM VOZILA				3.820.000,00
a) Uređenje pješačkog prolaza Kala u Malinskoj				
Građenje		470.000,00		

	R0496-1	357.120,00	kapitalne pomoći	
	R0496	112.880,00	komunalni doprinos	
Nadzor	R0496	52.000,00	komunalni doprinos	
UKUPNO		522.000,00		522.000,00
b) Izgradnja oborinske i popločavanje na dijelu trga između Interpretacijskog centra i istezališta				
Projektna dokumentacija	R0461.11	70.000,00	kapitalne pomoći	
Građenje oborinske	R0188-3	370.000,00	komunalni doprinos	
Građenje partera		2.200.000,00		
	R0461.1	1.607.479,78	opći prihodi i primici	
	R0461.12	562.520,22	komunalni doprinos	
	R0461.11	30.000,00	kapitalne pomoći	
Javna rasvjeta	R0175	190.000,00	komunalni doprinos	
Nadzor	R0461.11	100.000,00	kapitalne pomoći	
UKUPNO		3.040.000,00		3.040.000,00
c) Projektiranje novog trga kod pošte				
Projektiranje	R0461.2	30.000,00	opći prihodi i primici	
UKUPNO		30.000,00		30.000,00
d) Izgradnja javnih površina				
Građenje	R0461	300.000,00	komunalni doprinos	
UKUPNO		300.000,00		300.000,00
2.3. JAVNA PARKIRALIŠTA				195.000,00
a) Uređenje parkirališta iza mrtvačnice u Bogovićima				
Građenje	R0509	120.000,00	opći prihodi i primici	
UKUPNO		120.000,00		120.000,00
b) Uređenje parkirališta preko puta škole u Bogovićima				
Građenje	R0509	75.000,00	opći prihodi i primici	
UKUPNO		75.000,00		75.000,00
2.4. JAVNE ZELENE POVRŠINE				962.477,50
a) Sportski park Bogovići				
Projektna dokumentacija	R0169	50.000,00	komunalni doprinos	
UKUPNO		50.000,00		50.000,00
b) Dječja igrališta				
Nabava opreme na dječjim igralištima	R0468	200.000,00	komunalni doprinos	
Projektiranje dječjeg igrališta Krokisće	R0167	25.000,00	komunalni doprinos	
UKUPNO		225.000,00		225.000,00
c) Street workout park Rova				
Građenje		872.477,50		
	R0505.1	500.802,50	komunalni doprinos	
	R0505-1	253.877,72	kapitalne pomoći	
	R0505	117.797,28	komunalni doprinos	
Geodetske usluge	R0505	10.000,00	komunalni doprinos	
Nadzor	R0505	35.000,00	komunalni doprinos	
UKUPNO		917.477,50		917.477,50
2.5. GRAĐEVINE I UREDAJI JAVNE NAMJENE				6.016.000,00

a) Uređenje bočališta Oštrobradići				
Građenje	R0474	630.000,00	komunalni doprinos	
Nadzor	R0474	25.000,00	komunalni doprinos	
UKUPNO		655.000,00		655.000,00
b) Montažni sanitarni objekt na plaži Uhlíč				
Projektna dokumentacija	R0185	20.000,00	komunalni doprinos	
UKUPNO		20.000,00		20.000,00
c) Nabava komunalne opreme				
Nabava komunalne opreme	R0186-1	100.000,00	opći prihodi i primici	
UKUPNO		100.000,00		100.000,00
d) Interpretacijski centar				
Građenje	R0437-3	2.335.000,00	komunalni doprinos	
Nadzor	R0437-3	315.000,00	komunalni doprinos	
Projektna dokumentacija	R0437-3	75.000,00	komunalni doprinos	
Oprema - maketa broda Loger	R0437.1	56.000,00	opći prihodi i primici	
Oprema - uredska oprema i namještaj	R0437.2	150.000,00	opći prihodi i primici	
UKUPNO		2.931.000,00		2.931.000,00
e) IZGRADNJA ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJSKE INFRASTRUKTURE (EKI)				
Građenje	R0329-2	668.000,00	komunalni doprinos	
UKUPNO		668.000,00		668.000,00
f) PRIKLJUČCI NISKONAPONSKE MREŽE				
Izrada priključaka niskonaponske mreže	R0273	120.000,00	komunalni doprinos	
UKUPNO		120.000,00		120.000,00
g) ZEMLJIŠTE				
Otkup zemljišta	R0181-2	1.190.000,00	prihod od prodaje zemljišta	
UKUPNO		1.190.000,00		1.190.000,00
2.6. JAVNA RASVJETA				3.976.000,00
a) Proširenje javne rasvjete				
Vantačići – Valica (8 stupova JR)	R0175-1	155.000,00	komunalni doprinos	
Sv. Anton (Laštro) (7 stupova JR)	R0175	116.000,00	opći prihodi i primici	
Sv. Anton kod Čaić (2 svjetiljke na HEP BE stupove)	R0175	10.000,00	komunalni doprinos	
Sv. Anton - ulica prema kbr. 88a i 88b (2 stupa JR)	R0175	33.000,00	komunalni doprinos	
Malinska, Ulica Zvezdan (1 stup JR)	R0175	8.000,00	komunalni doprinos	
Malinska, kuća Dubašljanske baštine (1 stup JR)	R0175	18.000,00	komunalni doprinos	
Kremenići, kod Gašpar (3 svjetiljke na HEP stupove)	R0175-1	14.000,00	opći prihodi i primici	
Rova, Žubra – Blue Waves Resort (8 stupova JR)	R0175	50.000,00	komunalni doprinos	
Rova, parkiralište P1 – dio ulice OU8 (5 stupova JR i 8 svjetiljki)	R0175	95.000,00	komunalni doprinos	
Malinska, park Rupa	R0175	20.000,00	komunalni doprinos	
Uvala Rova (reflektor)	R0175	12.000,00	komunalni doprinos	
Vantačići, staza Dubanjak – punta	R0175	20.000,00	komunalni doprinos	

Vantačići, staza Dubanjak – punta (2 stupa JR)	R0175	20.000,00	komunalni doprinos	
UKUPNO		551.000,00		551.000,00
b) Modernizacija javne rasvjete (zamjena živinih tijela) ESIF				
Građenje	R0175.1	3.200.000,00	namjenski primici od zaduživanja	
	R0175.12	100.000,00	opći prihodi i primici	
Nadzor	R0175.11	125.000,00	komunalni doprinos	
UKUPNO		3.425.000,00		3.425.000,00

3. GRAĐEVINE KOJE ĆE SE REKONSTRUIRATI					UKUPNO	1.029.000,00
	POZICIJA	PROCJENA	IZVOR FINANCIRANJA	NAČIN REKONSTRUKCIJE		
3.1. NERAZVRSTANE CESTE						999.000,00
a) Oborinska odvodnja ulice Ivana Zajca				Djelomična rekonstrukcija oborinske odvodnje dijela ulice		
Građenje	R0188-4	300.000,00	Naknada za uređenje voda			
Nadzor	R0188-1	12.000,00	Vodni doprinos			
UKUPNO		312.000,00				312.000,00
b) Proširenje ceste ŽC5086 u Milčetićima prema Portu				Djelomična rekonstrukcija gornjeg stroja dijela ceste		
Zemljište	R0181-2	100.000,00	prihod od prodaje zemljišta			
Projektiranje	R0173	15.000,00	komunalni doprinos			
Geodetske usluge	R0173	5.000,00	komunalni doprinos			
UKUPNO		120.000,00				120.000,00
c) Cesta u Sv. Antonu				Djelomična rekonstrukcija gornjeg stroja dijela ceste		
Građenje	R0173	265.000,00	komunalni doprinos			
UKUPNO		265.000,00				265.000,00
d) Proširenje ceste u naselju Porat				Djelomična rekonstrukcija gornjeg stroja dijela ceste		
Građenje	R0173	182.000,00	komunalni doprinos			
UKUPNO		182.000,00				182.000,00
e) Kapitalna pomoć ŽUC				Djelomična rekonstrukcija oborinske odvodnje		
Rekonstrukcija oborinske odvodnje u naselju Sv. Ivan	R0278	45.000,00	opći prihodi i primici			
UKUPNO		45.000,00				45.000,00
f) Uređenje pristupne rampe u ulici Joakima Tončića				Djelomična rekonstrukcija gornjeg stroja dijela ceste		
Građenje	R0173	40.000,00	komunalni doprinos			
UKUPNO		40.000,00				40.000,00
g) Proširenje ceste OU37				Djelomična rekonstrukcija gornjeg stroja dijela ceste		
Građenje	R0173	35.000,00	komunalni doprinos			
UKUPNO		35.000,00				35.000,00

3.2. GROBLJA I KREMATORIJI NA GROBLJIMA				30.000,00	
a) Ogradni zid na groblju Sv. Vid Miholjice			Djelomična rekonstrukcija ogradnog zida		
Rekonstrukcija ogradnog zida		30.000,00			
	R0179	14.000,00	komunalni doprinos		
	R0179-1	16.000,00	prihodi za posebne namjene		
UKUPNO		30.000,00			30.000,00

Članak 2.

Ova II. izmjena i dopuna Programa stupa na snagu osmog dana nakon objave u „Službenim novinama“ Primorsko-goranske županije.

KLASA: 360-01/21-01/1

URBROJ: 2170-26-01-22-6

Malinska, 11. svibnja 2022. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE MALINSKA-DUBAŠNICA

Predsjednik:
Ivica Perišić v. r.

poslovnog prostora u vlasništvu Općine Malinska-Dubašnica („Službene novine Primorsko – goranske županije“ broj 41/06, 49/09) i članka 24. Statuta Općine Malinska-Dubašnica („Službene novine Primorsko – goranske županije“ broj 7/21), Općinsko vijeće Općine Malinska-Dubašnica, na sjednici održanoj dana 11. svibnja 2022. godine, donosi

ODLUKU

O NAMJENI I POČETNOJ VISINI ZAKUPNINE
POSLOVNIH PROSTORA OZNAKE 7, 8, 9 I 12 U
TRGOVAČKOM CENTRU MARKAT U MALINSKOJ

Članak 1.

Određuje se namjena i početni iznos mjesečne zakupnine poslovnih prostora u vlasništvu Općine Malinska – Dubašnica kako slijedi:

38.

Na temelju odredbi članka 2. Odluke o davanju u zakup

Oznaka prostora	Površina poslovnog prostora				Namjena	Početni iznos mjesečne zakupnine u kn (bez PDV-a)	
	Poslovni dio m ²	Vanjske stepenice ili natkriveni ulaz m ²	Sanitarni dio m ²	UKUPNO m ²			
TRGOVAČKI CENTAR MARKAT, Jaz 1/1, Malinska (k.č. 195/5, k.o. Bogović)							
PRIZEMLJE							
12	28,16	/	1,49	29,65	Djelatnost turističke zajednice	2.000,00 kn + PDV	
KAT							
7	21,28	0,97	2,39	24,64	Djelatnost turističke zajednice		
8	24,75	2,28	/	27,03	Djelatnost turističke zajednice		
9	29,29	1,35	/	30,64	Djelatnost turističke zajednice		

Članak 2.

Ovlašćuje se Općinski načelnik i Jedinstveni upravni odjel za provedbu postupka dodjele u zakup poslovnih prostora iz članka 1. sukladno

namjeni poslovnih prostora („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 10/22).

Članak 4.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.