

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenim novinama Primorsko-goranske županije".

KLASA: 120-02/22-01/03
URBROJ: 2170-09-01-22-4
Krka, 13. travnja 2022.

GRADSKO VIJEĆE GRADA KRKA

Predsjednik
Nikša Franov, ing. građ., v. r.

29.

Na temelju članka 31. stavka 12. Zakona o poljoprivrednom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske ("Narodne novine", broj 20/18, 115/18 i 98/19) i članka 40. Statuta Grada Krka ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 28/09, 41/09, 13/13, 20/14, 3/18, 7/20, 26/20-pročišćeni tekst i 6/21), na prijedlog Povjerenstva za zakup poljoprivrednog

zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Krka, Gradsko vijeće Grada Krka, na sjednici održanoj 13. travnja 2022. godine, donosi

ODLUKU
o izboru najpovoljnijih ponuda za zakup
poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu
Republike Hrvatske na području Grada Krka

Članak 1.

Ovom Odlukom prihvaća se prijedlog Povjerenstva za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Krka za izbor najpovoljnijih ponuda za zakup poljoprivrednog zemljišta koje su pristigle na Javni natječaj za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Krka, KLASA: 320-02/20-01/02, URBROJ: 2142/01-01-21-9, objavljen na oglasnoj ploči i internetskoj stranici Grada Krka dana 22. studenog 2021. godine, kako slijedi:

1.) Ponuditelj: Vedran Hajdin, Kornić 72, 51517 Kornić, OIB: 54300506831, za sljedeća poljoprivredna zemljišta:

	Naziv katastarske općine	PTC. Br.	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice (katastarska kultura)	Površina (ha)	Početna zakupnina (kn)	Ponuđena zakupnina (kn)	Napomena
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Skrbčići	4	994	pašnjak	0,1784	23,55	47,10	Ukupna površina: 0,1784 ha Ukupna zakupnina: 47,10 kn

2.) Ponuditelj: Igor Peričić, Skrbčiči 37, 51500 Krk, OIB: 23216497553, za sljedeća poljoprivredna zemljišta:

	Naziv katastarske općine	PTC. Br.	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice (katastarska kultura)	Površina (ha)	Početna zakupnina (kn)	Ponuđena zakupnina (kn)	Napomena
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Skrbčiči	3	598	pašnjak	0,6787	89,59	179,18	Ukupna površina: 0,7855 ha
2.	Poljica	5	596	pašnjak	0,1068	14,10	28,20	Ukupna zakupnina: 207,38 kn

3.) Ponuditelj: OPG Alen Gržetić, Svetog Jakova 8, 51517 Korniće, OIB: 06824787418, za sljedeće poljoprivredno zemljište:

	Naziv katastarske općine	PTC. Br.	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice (katastarska kultura)	Površina (ha)	Početna zakupnina (kn)	Ponuđena zakupnina (kn)	Napomena
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Korniće	16	2641/47	pašnjak	0,4618	60,96	121,92	Ukupna površina: 0,4618 ha Ukupna zakupnina: 121,92 kn

4.) Ponuditelj: OPG Ante Bilić-Pavlinović, Muraj 30C, 51517 Kornić, OIB: 64645129536, za sljedeća poljoprivredna zemljišta:

	Naziv katastarske općine	PTC. Br.	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice (katastarska kultura)	Površina (ha)	Početna zakupnina (kn)	Ponuđena zakupnina (kn)	Napomena
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Krk	23	981	pašnjak	0,3884	51,27	102,54	Ukupna površina: 0,3884 ha Ukupna zakupnina: 102,54 kn

5.) Ponuditelj: Milenka Mrakovčić, Kornić 72, 51517 Kornić, OIB; 10562168468, za sljedeće poljoprivredno zemljište:

	Naziv katastarske općine	PTC. Br.	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice (katastarska kultura)	Površina (ha)	Početna zakupnina (kn)	Ponuđena zakupnina (kn)	Napomena
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Kornić	14	1993/2	pašnjak	0,0917	12,10	24,20	Ukupna površina: 0,0917 ha Ukupna zakupnina: 24,20 kn

6.) Ponuditelj: OPG David Mrakovčić, Narodnog preporoda 27 C, 51500 Krk, OIB: 97439500228, za sljedeće poljoprivredno zemljište:

	Naziv katastarske općine	PTC. Br.	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice (katastarska kultura)	Površina (ha)	Početna zakupnina (kn)	Ponuđena zakupnina (kn)	Napomena
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Vrh	10	431/5	pašnjak	1,5130	199,72	399,44	Ukupna površina: 1,5130 ha Ukupna zakupnina: 399,44 kn

7.) Ponuditelj: OPG "Okład", Ivan Jurešić, Lakmartinska 19, 51500 Krk, OIB: 66720606197, za sljedeće poljoprivredno zemljište:

	Naziv katastarske općine	PTC. Br.	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice (katastarska kultura)	Površina (ha)	Početna zakupnina (kn)	Ponuđena zakupnina (kn)	Napomena
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Krk	21	970/10 970/11	maslinik maslinik	0,1767 0,0381	52,48 11,32	104,96 22,64	Ukupna površina: 0,2148 ha Ukupna zakupnina: 127,6 kn

8.) Ponuditelj: Serdo Samblić, Stjepana Radića 6, 51500 Krk, OIB: 62834945260, za sljedeće poljoprivredno zemljište:

	Naziv katastarske općine	PTC. Br.	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice (katastarska kultura)	Površina (ha)	Početna zakupnina (kn)	Ponuđena zakupnina (kn)	Napomena
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Krk	22	977/1	pašnjak	0,1060	13,99	27,98	Ukupna površina: 0,1060 ha Ukupna zakupnina: 27,98 kn

9.) Ponuditelj: Mladen Pavačić, Lokvić 23, 51517 Kornić, OIB: 03339003275, za sljedeće poljoprivredno zemljište:

	Naziv katastarske općine	PTC. Br.	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice (katastarska kultura)	Površina (ha)	Početna zakupnina (kn)	Ponuđena zakupnina (kn)	Napomena
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Kornić	20	4407/7	pašnjak	0,1036	13,67	27,24	Ukupna površina: 0,1060 ha Ukupna zakupnina: 27,98 kn

Članak 2.

Poljoprivredno zemljište iz članka 1. ove Odluke daje se u zakup na rok od 25 godina (slovima: dvadesetpet) godina, s mogućnošću produljenja za isto razdoblje.

Zakupnina za zakup plaća se godišnje.

Zakupnina za prvu godinu zakupa plaća se u roku od 15 (slovima: petnaest) dana od dana uvođenja u posjed u visini razmjerno razdoblju koje je preostalo do isteka godine, a za svaku sljedeću godinu zakupnina se plaća do kraja prosinca tekuće godine.

Članak 3.

Ova Odluka dostaviti će se na prethodno mišljenje Primorsko-goranskoj županiji (u daljnjem tekstu: Županija) i na suglasnost Ministarstvu poljoprivrede Republike Hrvatske (u daljnjem tekstu: Ministarstvo).

Nakon dobivenog pozitivnog mišljenja Županije i suglasnosti Ministarstva te po sastavljenom nacrtu ugovora o zakupu na koji je državno odvjetništvo dalo pozitivno mišljenje o pravnoj valjanosti ugovora, Gradonačelnik Grada Krka u ime Republike Hrvatske i najpovoljniji ponuditelj iz članka 1. ove Odluke, sklapaju ugovor o zakupu.

Ugovor o zakupu, u dijelu koji se odnosi na cijenu i predaju posjeda, sklapa se kao ovršna isprava sukladno posebnim propisima kojima se uređuje postupak ovrhe te ovlasti i način rada javnog bilježnika.

Članak 4.

Protiv ove Odluke nije dopuštena žalba niti se može pokrenuti upravni spor. Sudionici javnog natječaja koji smatraju da su povrijeđena pravila javnog natječaja ili iz drugih zakonom predviđenih razloga, mogu pred sudom pobijati ugovor o zakupu sklopljen s trećom osobom.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenim novinama Primorsko-goranske županije", a objavit će se i na oglasnoj ploči i na mrežnoj stranici Grada Krka.

KLASA: 320-01/22-01/03

URBROJ: 2170-09-01-22-3

Krk, 13. travnja 2022.

GRADSKO VIJEĆE GRADA KRKA

Predsjednik

Nikša Franov, ing. grad., v. r.

30.

Na temelju članka 26. stavka 1., članka 31. stavka 1., članka 34. stavka 1., članka 44. stavka 2. i članka 48. stavka 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine« broj 68/18, 110/18 i 32/20) i članka 40. Statuta Grada Krka (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 28/09, 41/09, 13/13, 20/14, 3/18, 6/20, 26/20 – pročišćeni tekst i 6/21), Gradsko vijeće Grada Krka, na sjednici održanoj 13. travnja 2022. godine, donijelo je

ODLUKU**o Izmjenama i dopunama Odluke o komunalnim djelatnostima na području Grada Krka**

Članak 1.

U Odluci o komunalnim djelatnostima na području Grada Krka (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 33/19), u članku 4. točka 4. briše se.

Dosadašnje točke 5., 6., 7. i 8. postaju točke 4., 5., 6. i 7.

Dosadašnja točka 9. postaje točka 8. te se mijenja i glasi:

»8. poslovi upravljanja i održavanja antenskog sustava (kabelsko-distribucijski sustav-KDS)

Pod pojmom upravljanja i održavanja antenskog sustava podrazumijeva se upravljanje i održavanje osnovnih dijelova sustava (zajednički antenski sustav, glavna postaja i kabelska mreža za distribuciju signala do korisnika) i određivanje naknade za krajnje korisnike.«

Iza točke 8. (sadašnje) dodaje se nova točka koja glasi:

»9. usluge korištenja javnih tuševa na gradskim plažama

Pod pojmom usluge korištenja javnih tuševa na gradskim plažama podrazumijevaju se poslovi održavanja i upravljanja javnim tuševima na gradskim plažama, izuzev onih plaža koje su dane u koncesiju. Poslovi održavanja i upravljanja javnim tuševima podrazumijevaju i nužne i redovite popravke tijekom cijele kalendarske godine, kao i naplatu njihova korištenja tijekom ljetnih mjeseci.«

Članak 2.

Članak 6. mijenja se i glasi:

»Komunalne djelatnosti povjeravaju se na temelju ove Odluke sljedećim trgovačkim društvima:

1. Ponikve voda d.o.o., Krk, Vršanska 14, 51500 Krk, OIB: 64125437677

- održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda.

2. Vecla d.o.o. Krk, Lukobran 5, 51500 Krk, OIB: 33825903375

- usluge parkiranja na uređenim javnim površinama (i u javnim garažama) – u dijelu koji se odnosi na upravljanje, održavanje, naplata i kontrola naplate parkiranja i drugi poslovi s tim u vezi,

- održavanje čistoće javnih površina (plaža, obalnih puteva, luke, igrališta, fontana, parkova, i dr.),

- održavanje javnih zelenih površina (održavanje uređenih i neuređenih zelenih površina, parkova i raslinja, sustava navodnjavanja na zelenim površinama, obalnog puta i pristupnih stubišta, pomorskog dobra, dječjih igrališta, uključujući i čekaonica na autobusnim stajalištima, fontana, kipova i dr.)

- održavanje školske sportske dvorane osnovne škole,

- usluge javne tržnice na malo,

- održavanje nerazvrstanih cesta – redovito održavanje,

- usluge oglašavanja na javnim površinama i na nekretninama u vlasništvu Grada Krka te upravljanje oglasnim prostorima,

- poslovi upravljanja i održavanja antenskog sustava (KDS),

- održavanje groblja na području Grada Krka,

- usluge ukopa pokojnika unutar groblja,

- usluge korištenja javnih tuševa na gradskim plažama,

- usluge prigodnog ukrašavanja (dekoracija) Grada Krka.

3. Smart island Krk d.o.o., Krk, Vršanska 14, 51500 Krk, OIB:71183086599

- poslovi izgradnje i održavanja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme Grada Krka (EKI),

- održavanje i upravljanje sustavom javne rasvjete.