

promet i veze Primorsko-goranske županije vezano za izdavanje koncesije za gospodarsko korištenje plaže Rova na djelu kč 8212/2 ko Malinska-Dubašnica, na vremensko razdoblje od 5. godina

KLASA: 363-02/19-03/2
URBROJ: 2170-26-01-22-15
Malinska, 24. ožujka 2022.

OPĆINSKO VIJEĆE

Predsjednik
Ivica Perišić, v. r.

21.

Na temelju odredbi članka 2. Odluke o davanju u zakup poslovnog prostora u vlasništvu Općine Malinska-Dubašnica („Službene novine Primorsko – goranske županije“ broj 41/06, 49/09, 10/14) i članka 24. Statuta Općine Malinska-Dubašnica („Službene novine Primorsko – goranske županije“ broj 7/21), Općinsko vijeće Općine Malinska-Dubašnica, na sjednici održanoj dana 24. ožujka 2022. godine, donosi

SUGLASNOST

1. Daje se odobrenje zakupniku DIVA GLAM j.d.o.o. sa sjedištem u Šilu, Braće Franolić 9, da izvrši ulaganje u adaptaciju i prilagodbu za rad kozmetičkog studija u poslovnom prostoru na adresi Lina Bolmarčića 33 u Malinskoj koji je u vlasništvu Općine Malinska-Dubašnica, prema priloženom prijedlogu zakupnika od 10. ožujka 2022. godine, bez prava na povrat sredstava.

2. Nakon isteka ili raskida ugovora o zakupu predmetnog

poslovnog prostora ugrađena oprema koja je potrebna za punu izvršnu funkciju prostora ostaje u vlasništvu zakupodavca. Oprema koja se koristi za obavljanje djelatnosti kozmetičkog salona vlasništvo je zakupnika.

3. Zakupnik smije radove iz točke 1. ove suglasnosti izvoditi uz nadzor zakupodavca.

KLASA: 372-03/22-01/1
URBROJ: 2170-26-01-22-3
Malinska, 24. ožujka 2022.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE MALINSKA-DUBAŠNICA

Predsjednik
Ivica Perišić, v. r.

22.

Na temelju odredbi članka 2. Odluke o davanju u zakup poslovnog prostora u vlasništvu Općine Malinska-Dubašnica („Službene novine Primorsko – goranske županije“ broj 41/06, 49/09, 10/14) i članka 24. Statuta Općine Malinska-Dubašnica („Službene novine Primorsko – goranske županije“ broj 7/21), Općinsko vijeće Općine Malinska-Dubašnica, na sjednici održanoj dana 24. ožujka 2022. godine, donosi

ODLUKU O NAMJENI POSLOVNIH PROSTORA

Članak 1.

Određuje se namjena i početni iznos mjesečne zakupnine poslovnih prostora u vlasništvu Općine Malinska – Dubašnica kako slijedi:

Oznaka prostora	Površina poslovnog prostora				Namjena	Početni iznos mjesečne zakupnine u kn (bez PDV-a)
	Poslovni dio m ²	Vanjske stepenice ili natkriveni ulaz m ²	Sanitarni dio m ²	UKUPNO m ²		
TRGOVAČKI CENTAR MARKAT (k.č. 195/5, k.o. Bogović)						
PRIZEMLJE						
7	21,28	0,97	2,39	24,64	Djelatnost turističke zajednice	2.000,00 kn + PDV
8	24,75	2,28	/	27,03	Djelatnost turističke zajednice	
9	29,29	1,35	/	30,64	Djelatnost turističke zajednice	
KAT						
12	28,16	/	1,49	29,65	Djelatnost turističke zajednice	

Članak 2.

Ovlašćuje se Općinski načelnik i Jedinствeni upravni odjel za provedbu postupka dodjele u zakup poslovnih prostora iz točke 1. sukladno odredbama Odluke o davanju u zakup poslovnog prostora i Zakona o zakupu i prodaji poslovnog prostora.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenim novinama Primorsko-goranske županije".

KLASA: 372-03/22-01/2
URBROJ: 2170-26-01-22-2
Malinska, 24. ožujka 2022.

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE MALINSKA-DUBAŠNICA

Predsjednik
Ivica Perišić, v. r.

23.

Na temelju članka 127. Zakona o proračunu („Narodne novine“, broj 144/21) i članka 24. Statuta Općine Malinska-Dubašnica (Službene novine Primorsko-goranske županije broj 7/21) Općinsko vijeće Općine Malinska-Dubašnica, dana 24. ožujka 2022. godine, donijelo je

ODLUKU
o davanju suglasnost za dugoročno zaduživanje
trgovačkom društvu SMART ISLAND KRK d.o.o.

Članak 1.

Daje se suglasnost trgovačkom društvu SMART ISLAND KRK d.o.o. Krk, Vršanska 14, OIB: 71183086599 na sklapanje Ugovora o kreditu za investicijsko ulaganje uz slijedeće uvjete:

1. Iznos kredita 11.000.000,00 kn
2. Rok korištenja: 31.12.2024.
3. Vrsta kredita: investicijski kredit
4. Kamatna stopa: 0,99 % fiksna
5. Naknada za obradu zahtjeva: 0,05% = 5.250,00 kn
6. Rok otplate 15 godina
7. Način otplate: kvartalno

8. Prva rata: 31.3.2025.
9. Zadnja rata: 31.12.2039.
10. Dinamika otplate glavnice kredita: 60 jednakih tromjesečnih rata
11. Dinamika uplate kamate: tromjesečno
12. Instrumenti osiguranja: zadužnica, solidarno jamstvo Ponikve eko otok Krk d.o.o., 90% poslovanje preko banke davatelja kredita

Članak 2.

Društvo iz članka 1. ove Odluke dužno je odmah po sklapanju ugovora dostaviti ugovor o kreditu Općini Malinska-Dubašnica, kako bi Općina Malinska-Dubašnica isti dostavila Ministarstvu financija u roku od osam dana od dana sklapanja.

Članak 3.

Društvo iz članka 1. ove Odluke dužno je dostaviti Općini Malinska-Dubašnica kvartalna izvješća o stanju duga po danj suglasnosti u roku od 5 dana po proteku kvartala.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.

KLASA: 025-06/22-01/1
URBROJ: 2170-26-01-22-10
Malinska, 24. ožujka 2022.

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE MALINSKA-DUBAŠNICA

Predsjednik
Ivica Perišić, v. r.