

89.

Temeljem čl. 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09,150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20), čl. 32. Statuta Grada Mali Lošinj (SL.n. PGŽ 26/09, 32/09, 10/13, 24/17, 9/18 i 9/21) i čl. 30 Pravilnika o provedbi Mjere 7 „Temeljne usluge i obnova sela u ruralnim područjima“ iz Programa ruralnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje 2014. – 2020. („Narodne novine“ broj 48/18.), Gradsko vijeće Grada Malog Lošinja na svojoj sjednici održanoj dana 20. prosinca 2021. godine, donosi sljedeću

ODLUKU

o davanju suglasnosti za provedbu ulaganja na području jedinice lokalne samouprave – Grada Malog Lošinja za projekt „Rekonstrukcija krovišta društvenog doma“ na k.č zgr. *56 i *59 k.o. Veli Lošinj (prema potvrdi rezervacije katastarske čestice novi broj je k.č. 12156)

Članak 1.

Daje se suglasnost za provedbu ulaganja na području jedinice lokalne samouprave – Grada Malog Lošinja za projekt „Rekonstrukcija krovišta društvenog doma“ na k.č zgr. *56 i *59 k.o. Veli Lošinj (prema potvrdi rezervacije katastarske čestice novi broj je k.č. 12156) na natječaj LAG Kvarnerski otoci - podmjera 19.2. tip, operacije 2.1.1 „Razvoj opće društvene infrastrukture u svrhu podizanja kvalitete života stanovnika LAG-a“, prema opisu projekta – Prilog III. koji se nalazi u privitku ove Odluke i čini njezin sastavni dio.

Članak 2.

Ova odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u „Službenim novinama“ Primorsko-goranske županije.

KLASA: 300-01/21-01/01

URBROJ: 2213/01-01-21

Mali Lošinj, 20. prosinca 2021. godine

GRAD MALI LOŠINJ
GRADSKO VIJEĆE

PREDSJEDNIK
Dubravko Devčić, dr.vet.med., v.r.

Prilog III.

**UZ SUGLASNOST PREDSTAVNIČKOG TIJELA JEDINICE LOKALNE
SAMOUPRAVE ZA PROVEDBU ULAGANJA**

(KLASA: _____ URBROJ: _____)

**UNUTAR TIPRA OPERACIJE 2.1.1 „Razvoj opće društvene infrastrukture u
svrhu podizanja kvalitete života stanovnika LAG-a“ LRS LAG-a Kvarnerski
otoci**

OPIS PROJEKTA

1. NAZIV PROJEKTA

(navesti naziv projekta iz projektne dokumentacije/građevinske dozvole ili drugog odgovarajućeg dokumenta)

REKONSTRUKCIJA KROVIŠTA DRUŠTVENOG DOMA

2. NOSITELJ PROJEKTA

2.1. NAZIV NOSITELJA PROJEKTA

Grad Mali Lošinj

2.2. PRAVNI STATUS NOSITELJA PROJEKTA

Jedinica lokalne samouprave

2.3. ADRESA NOSITELJA PROJEKTA

Riva lošinjskih kapetana 7

2.4. OSOBA OVLAŠTENA ZA ZASTUPANJE

Ana Kučić, gradonačelnica

2.5. KONTAKT

051/231-056, ana.kucic@mali-losinj.hr, gradonacelnik@mali-losinj.hr

3. OPIS PROJEKTA

3.1. PODMJERA I TIP OPERACIJE ZA KOJI SE PROJEKT PRIJAVLJUJE

2.1.1., „Razvoj opće društvene infrastrukture u svrhu podizanja kvalitete života stanovnika LAG-a“

3.1.1. PODMJERA

3.1.2. TIP OPERACIJE

2.1.1 „Razvoj opće društvene infrastrukture u svrhu podizanja kvalitete života stanovnika LAG-a“_

3.2. MJESTO PROVEDBE

3.2.1. ŽUPANIJA

Primorsko – goranska županija

3.2.2. GRAD/OPĆINA

Grad Mali Lošinj

3.2.3. NASELJE/NASELJA

Veli Lošinj

3.3. CILJEVI PROJEKTA

(navesti ciljeve koji će se ostvariti provedbom projekta; najmanje 300, a najviše 800 znakova)

Opći cilj projekta je osiguravanje i unaprjeđenje društvenog života i kulture na području naselja Veli Lošinj čime se stvaraju uvjeti ugodni za život kao pretpostavke skladnog razvoja zajednice.

Specifični ciljevi su rekonstrukcija krovišta društvenog doma kako bi se zgrada stavila u funkciju sigurnog korištenja te modernizacija rasvjete u objektu u svrhu povećanja energetske učinkovitosti.

3.4. OČEKIVANI REZULTATI PROJEKTA

3.4.1. Očekivani rezultati i mjerljivi indikatori

(navesti očekivane rezultate u odnosu na početno stanje i mjerljive indikatore očekivanih rezultata za svaki od postavljenih ciljeva; najmanje 300, a najviše 800 znakova)

Očekivani rezultati projekta su:

1. rekonstrukcija krovišta društvenog doma
2. modernizacija rasvjete u zgradi

Provedbom projekta Rekonstrukcije krovišta društvenog doma osigurat će se svi preduvjeti za sigurno korištenje zgrade društvenog doma Veli Lošinj od strane lokalnih mještana. Budući da je krov u izrazito lošem stanju, te na većini mjesta „prokišnjava“ realizacijom ovog projekta obnovit će se krov kako bi se omogućilo nesmetano i sigurno održavanje raznih manifestacija što doprinosi poboljšanju društvenog života lokalnog stanovništva. U vrijeme građenja zgrade nisu postojali propisi o uštedi toplinske energije, tako da ovojnica zgrade ne sadrži toplinsku izolaciju, te ne zadovoljava tehnički propis. Zgrada će postati energetska učinkovitija s obzirom da trenutno stanje pokazuje izrazito lošu energetska učinkovitost.

Ovim projektom obuhvaćena je modernizacija rasvjete u objektu u svrhu povećanja energetske učinkovitosti. Postojeća rasvjeta je starosti oko 30 godina. Nova rasvjetna tijela su postavljena na približno iste pozicije i napajaju se iz postojećih razvodnih ormara a krugovi paljenja se zadržavaju.. Ovom revitalizacijom električnih instalacija i učinkovitim sustavom rasvjete značajno se smanjuje instalirana snaga rasvjetnih tijela, vršno opterećenje, potrošnja isporučene električne energije i proizvodnja stakleničkih plinova predmetnog prostora, što je dokazano elektrotehničkim projektom.

3.4.2. Stvaranje novih radnih mjesta

Pridonosi li projekt stvaranju novih radnih mjesta?

DA NE

(Zaokružiti odgovor koji je primjenjiv za projekt)

Ako je odgovor "DA":

a) opisati na koji način projekt doprinosi stvaranju novih radnih mjesta

- b) opisati nova radna mjesta koja se planiraju ostvariti provedbom projekta
(Navesti u tablici vrstu radnog mjesta, planirani broj radnih mjesta i planirano razdoblje/godinu ostvarenja novog radnog mjesta tijekom provedbe projekta)

Tablica 1: Radna mjesta koja se planiraju ostvariti provedbom projekta

R.br.	Opis radnog mjesta (vrsta radnog mjesta)	Planirani broj radnih mjesta	Planirana godina ili planirano razdoblje stvaranja novog radnog mjesta nakon realizacije projekta

Napomena:

Podaci iz ove tablice uzeti će se u obzir prilikom provjere ostvarenja kriterija odabira broj 2 i praćenje indikatora vezanih za provedbu LEADER mjere

Broj novozaposlenih osoba je pokazatelj provedbe projekta te se u trenutku podnošenja prijave projekta dokazuje na temelju podataka iz ove tablice.

Na zahtjev odabranog LAG-a/Agencije za plaćanja nositelj projekta je dužan dostaviti i/ili dati na uvid dokaze i/ili obrazložiti stvaranje novih radnih mjesta koja su posljedica provedbe ulaganja.

3.5. TRAJANJE PROVEDBE PROJEKTA

(navesti u mjesecima planirano trajanje provedbe ulaganja za koje se traži javna potpora iz „Razvoj opće društvene infrastrukture u svrhu podizanja kvalitete života stanovnika LAG-a“

12 mjeseci od trenutka potpisivanja Ugovora u bespovratnom sufinanciranju projekta sa LAG Kvarnerski otoci.

3.6. GLAVNE AKTIVNOSTI

(navesti glavne aktivnosti koje će se provoditi u svrhu provedbe projekta; najmanje 300, a najviše 800 znakova)

U svrhu provedbe projekta provodit će se sljedeće glavne aktivnosti:

1. Upravljanje projektom i administracija – sastavit će se šesteročlani projektni tim, kojima će voditelj projekta dodijeliti zadatke i odgovornosti za provedbu projekta uz angažman vanjskog suradnika – konzultanta
2. Promidžba i vidljivost – osigurati će se aktivnosti vidljivosti projekta putem kojih će ciljane skupine i krajnji korisnici biti upoznati sa realizacijom projekta
3. Provođenje postupka javne i jednostavne nabave – provodit će se postupak za odabir najkvalitetnijeg i najpovoljnijeg dobavljača za opće troškove, radove rekonstrukcije i opremanja
4. Izvođenje radova rekonstrukcije i opremanja uz stručni nadzor

3.7. PRIPREMNE PROVEDENE AKTIVNOSTI

(navesti ukratko pripremne aktivnosti koje su već provedene u svrhu realizacije projekta/operacije. Na primjer: riješeni su imovinsko-pravni odnosi, izrađen je idejni projekt/glavni projekt/elaborat zaštite okoliša, ishođena je lokacijska dozvola/građevinska dozvola/akt prema propisima kojima se uređuje zaštita okoliša i prirode/potvrde i suglasnosti javno-pravnih tijela, ostale pripremne aktivnosti. Napomena: nije potrebno navoditi detalje spomenutih akata/dokumenata - dovoljno je navesti općeniti naziv akta/dokumenta, na primjer: izrađeni su idejni i glavni projekt, ishođene su lokacijska dozvola, građevinska dozvola i potvrde javno-pravnih tijela koje su sastavni dio glavnog projekta)

Izrađen glavni projekt.

3.8. UKUPNA VRIJEDNOST PROJEKTA

(navesti ukupnu vrijednost projekta sukladno projektno-tehničkoj dokumentaciji/procjeni troškova, uključujući prihvatljive i neprihvatljive troškove, opće troškove i PDV, a u skladu s tablicom "Plan nabave/Tablica troškova i izračuna potpore"; ne smije biti veća od 100.000 eura u kunsjoj protuvrijednosti)

749.840,25 kn sa PDV-om

3.9. ZAPOČETE AKTIVNOSTI GRAĐENJA

(navesti ukupnu vrijednost započetih aktivnosti građenja koja ne smije biti veća od 10% ukupne vrijednosti građenja vezanog uz projekt do trenutka podnošenja prijave projekta. Sukladno članku 5. stavak 1 točka d) Pravilnika o provedbi mjere 7 »Temeljne usluge i obnova sela u ruralnim područjima« iz Programa ruralnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje 2014. –

2020. (NN 48/18) aktivnosti vezane uz ulaganje, osim pripremni aktivnosti, ne smiju započeti prije podnošenja prijave projekta. U slučaju započetih aktivnosti građenja, potrebno je vrijednost građenja razdvojiti na prihvatljiv trošak (neizvedeni radovi) i neprihvatljiv trošak (izvedeni radovi u maksimalnom iznosu do 10% vrijednosti građenja), te isto prikazati u tablici "Plan nabave/Tablica troškova i izračuna potpore". U slučaju da aktivnosti građenja nisu započete do podnošenja prijave projekta navesti: "Aktivnosti građenja nisu započele".)

Aktivnosti građenja nisu započele.

4. DRUŠTVENA OPRAVDANOST PROJEKTA

4.1. CILJANE SKUPINE I KRAJNJI KORISNICI

(navesti ciljane skupine i krajnje korisnike/interesne skupine projekta te popuniti izjavu nositelja projekta o dostupnosti ulaganja lokalnom stanovništvu i različitim interesnim skupinama iz točke 11. ovog Priloga)

Ciljana skupina ovo projekta je ukupno lokalno stanovništvo naselja Veli Lošinj. S obzirom da se društveni dom koristi od strane djece vrtićke dobi, osnovnoškolaca te srednjoškolaca, te svih mještana općenito sve do umirovljenika realizacijom projekta uvelike će utjecati na podizanje kvalitete života u samom mjestu.

Interesne skupine jesu slijedeće:

- Djeca i mladi sa lokalnog područja
- Odraslo stanovništvo i roditelji sa lokalnog područja
- Osnovna škola
- Srednja škola
- Sportski klubovi i društva
- Udruge građana
- Grad Mali Lošinj
- mali i srednji poduzetnici
- ostalo lokalno stanovništvo

4.2. DRUŠTVENA OPRAVDANOST PROJEKTA SUKLADNO CILJEVIMA PROJEKTA

(navesti na koji način će ciljevi projekta i očekivani rezultati projekta doprinijeti području u kojem se planira provedba projekta odnosno koji su pozitivni učinci za ciljane skupine i krajnje korisnike; najmanje 300, a najviše 800 znakova)

Društveni dom za naselje Veli Lošinj je od izuzetnog značaja za društveni i socijalni život. To je jedino mjesto gdje se organiziraju različite manifestacije, događanja, skupovi te praktično svi oblici kulturno – zabavnog i edukativnog programa koji su u funkciji povećanja kvalitete življenja svih stanovnika u Velom Lošinju. Nažalost trenutna situacija je takva da je krovništvo u izuzetno lošem stanju, prokišnjava te zgrada u sadašnjem obliku propada. Svi oblici unutarnje

adaptacije nisu mogući zbog vode koja se slijeva sa krova. Ne samo da zgrada propada zbog izuzetno lošeg stanja krovišta već je i ugrožena sama sigurnost ljudi i opreme unutar nje. Postojeća rasvjeta također je u lošem stanju te je energetske izuzetno neučinkovita te stvara veliki financijski trošak. Iz svega navedenog, rekonstrukcijom krovišta društvenog doma te moderniziranjem rasvjete u zgradi naselje Veli Lošinj dobit će sigurno, energetske učinkovite te financijski održivo mjesto za društvene potrebe svih stanovnika. Na taj način utjecat će se i na ostatak mlađe populacije u mjestu i na kvalitetu društvenog života cjelokupne zajednice.

5. POVEZANOST DJELATNOSTI UDRUGE/VJERSKE ZAJEDNICE S PROJEKTOM I DOKAZ DA JE HUMANITARNA/DRUŠTVENA DJELATNOST UDRUGE/VJERSKE ZAJEDNICE OD POSEBNOG INTERESA ZA LOKALNO STANOVNIŠTVO

5.1. POVEZANOST DJELATNOSTI UDRUGE/VJERSKE ZAJEDNICE S PROJEKTOM

(obrazložiti na koji je način projekt povezan s podacima iz Registra udruga odnosno statuta udruge ili vjerske zajednice vezano za ciljne skupine, ciljeve, djelatnosti kojima se ostvaruje cilj, te s područjima djelovanja i aktivnostima udruge/vjerske zajednice; navedeno se odnosi isključivo na slučaj kada je nositelj projekta udruga ili vjerska zajednica koja se bavi humanitarnim i društvenim djelatnostima)

Nije primjenjivo

5.2. DOKAZ DA SU HUMANITARNE I DRUŠTVENE DJELATNOSTI UDRUGE/VJERSKE ZAJEDNICE OD POSEBNOG INTERESA ZA LOKALNO STANOVNIŠTVO

(obrazložiti po kojoj su osnovi humanitarne i društvene djelatnosti udruge/vjerske zajednice od posebnog interesa za lokalno stanovništvo; navedeno se odnosi isključivo na slučaj kada je nositelj projekta udruga ili vjerska zajednica koje se bave humanitarnim i društvenim djelatnostima)

Nije primjenjivo

6. FINACIJSKI KAPACITET NOSITELJA PROJEKTA

PLANIRANI IZVORI SREDSTAVA ZA PROVEDBU PROJEKTA/OPERACIJE

(prikazati dinamiku financiranja projekta po godinama planirane provedbe do potpune realizacije i funkcionalnosti projekta te navesti sve planirane izvore sredstava potrebne za provedbu projekta)

Planirani izvori sredstava za potrebu provedbe projekta:

1. Proračun Grada Malog Lošinja za 2022. godinu
2. Ugovorena bespovratna sredstva sufinanciranja od strane LAG Kvarnerski otoci

R.br.	Izvor sufinanciranja	Iznos
1.	Proračun Grada Malog Lošinja	387.440,25 kn
2.	LAG Kvarnerski otoci	362.400,00 kn
UKUPNO:		749.840,25 kn

Dinamika financiranja projekta po godinama:

R.br.	Planirana aktivnost	Vrijednost sa PDV u kunama	Dinamika financiranja
			2022.
1.	Provođenje postupka javne nabave	0	0
2.	Izvođenje radova	749.840,25	749.840,25 kn
Ukupno		749.840,25 kn	749.840,25 kn

7. LJUDSKI KAPACITETI NOSITELJA PROJEKTA

(navesti dosadašnja iskustva nositelja projekta u provedbi sličnih projekta, te ljudske kapacitete za provedbu planiranog projekta, odnosno broj osoba i stručne kvalifikacije osoba uključenih u provedbu planiranog projekta; navesti broj osoba i stručne kvalifikacije osoba koji su zaposlenici, članovi ili volonteri nositelja projekta ili pravnu osobu koja održava/upravlja projektom, a koji će biti uključeni u održavanje i upravljanje realiziranim projektom u razdoblju od najmanje pet godina od dana konačne isplate sredstava iz „Razvoj opće društvene infrastrukture u svrhu podizanja kvalitete života stanovnika LAG-a“

Grad Mali Lošinj realizirao je brojne projekte financirane iz fondova Europske unije poput Izgradnje i opremanja reciklažnog dvorišta Kalvarija, Izgradnja prometnice i razvoj infrastrukture u poduzetničkoj zoni Kalvarija, WIFI4EU te mnoge druge „soft“ projekte. Trenutno je u provedbi Izgradnja i opremanje sortirnice Kalvarija također financirana iz fondova EU. Isto tako iza sebe imamo realizirane brojne projekte financirane iz nacionalnih izvora sredstava poput Rekonstrukcija ribarnice u Malom Lošnju, interpretacijski centar Loger – Nerezinac, Uređenje dijela plaže Kadin, Rekonstrukcija dječjeg igrališta u DV Cvrčak i još puno drugih.

Ljudski kapaciteti za provedbu planiranog projekta koji ujedno čine i projektni tim jesu:

1. Emil Priskiće, dr.sc. – vanjski konzultant
2. Ivka Matošević, univ.spec.oec - Voditeljica odsjeka za proračun, financije,

javnu nabavu i EU projekte

3. Tanja Jović, dipl.oec – voditeljica Odsjeka za urbanizam, komunalno gospodarstvo i gospodarenje gradskom imovinom

4. Matija Basta, struč.spec.ing.aedif. - Savjetnik za izgradnju i zaštitu okoliša

5. Boško Babić, mag.oec – viši stručni suradnik za EU projekte

6. Franjo Toić, mag.oec – viši stručni suradnik za EU projekte

8. NAČIN ODRŽAVANJA I UPRAVLJANJA PROJEKTOM

8.1. PRIHODI I RASHODI PROJEKTA/OPERACIJE

(navesti planirane izvore prihoda/sufinanciranja i rashode nužne za upravljanje i održavanje realiziranim projektom u predviđenoj funkciji projekta)

Društveni dom Veli Lošinj je u vlasništvu (1/1) Grada Malog Lošinja. Svi planirani izvori prihoda/sufinanciranja i rashodi nužni za upravljanje i održavanje realiziranim projektom će biti osigurani iz Proračuna Grada Malog Lošinja.

8.2. ODRŽAVANJE I UPRAVLJANJE PROJEKTOM/OPERACIJOM PET GODINA OD DANA KONAČNE ISPLATE SREDSTAVA

(navesti broj osoba i stručne kvalifikacije osoba koji su zaposlenici, članovi ili volonteri nositelja projekta, a koji su uključeni u održavanje i upravljanje realiziranim projektom u razdoblju od najmanje pet godina od dana konačne isplate sredstava iz 2.1.1. „Razvoj opće društvene infrastrukture u svrhu podizanja kvalitete života stanovnika LAG-a“ navesti način upravljanja projektom kada je nositelj projekta prenio ili će prenijeti upravljanje projektom/operacijom drugoj pravnoj osobi sukladno nadležnim propisima)

Društvenim domom u Velom Lošinju upravljat će Grad Mali Lošinj. Osobe zaposlene u Gradu Malom Lošinju koji su uključeni u održavanje i upravljanje realiziranim projektom jesu:

1. Marina Žunić, mag.iur - pročelnica Jedinstvenog upravnog odjela

2. Tanja Jović, dipl.oec – voditeljica Odsjeka za urbanizam, komunalno gospodarstvo i gospodarenje gradskom imovinom

3. Kristina Žuškin Tokić, mag.soc.rad - Viši stručni suradnik za društvene djelatnosti

9. OSTVARIVANJE NETO PRIHODA

(Ako se administrativnom kontrolom utvrdi da projekt nakon dovršetka ostvaruje neto prihod, iznos potpore će se umanjiti za diskontirani neto prihod koji projekt ostvaruje u referentnom razdoblju od 10 godina.

Za izračun neto prihoda u referentnom razdoblju potrebno je popuniti Predložak za izračun neto prihoda.

Predložak se preuzima sa mrežne stranice www.kvarnerski-otoci.hr



Predložak za
izračun neto prihod

Ostvaruje li projekt neto prihod?

DA (NE)

(Zaokružiti odgovor koji je primjenjiv za projekt)

Tablica izračuna neto prihoda

(ulijepiti popunjenu Tablicu izračuna neto prihoda)

Izračun diskontiranog neto prihoda

Tablica A. PLANIRANI PRIHODI I RASHODI PROJEKTA

Stavka	Godina										
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1. Prihodi od naknada i članarina		36,000	36,000	36,000	36,000	36,000	36,000	36,000	36,000	36,000	36,000
2. Prihodi od najamnina		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
A. Prihodi poslovanja (1+2)	0	36,000	36,000	36,000	36,000	36,000	36,000	36,000	36,000	36,000	36,000
3. Trošak održavanja		20,000	20,000	20,000	20,000	20,000	20,000	20,000	20,000	20,000	20,000
4. Trošak energije		30,000	30,000	30,000	30,000	30,000	30,000	30,000	30,000	30,000	30,000
5. Materijalni rashodi		30,000	30,000	30,000	30,000	30,000	30,000	30,000	30,000	30,000	30,000
6. Trošak plaća		9,300	9,300	9,300	9,300	9,300	9,300	9,300	9,300	9,300	9,300
7. Trošak amortizacije		37,492	37,492	37,492	37,492	37,492	37,492	37,492	37,492	37,492	37,492
B. Rashodi poslovanja (3 +4 +5 +6 +7 +8)	0	126,792	126,792	126,792	126,792	126,792	126,792	126,792	126,792	126,792	126,792
C. Dobit/gubitak [A-B]	0	-90,792	-90,792	-90,792	-90,792	-90,792	-90,792	-90,792	-90,792	-90,792	-90,792
D. Ulaganje u materijalnu imovinu	749,840										
E. Ulaganje u obrtna sredstva	0										
F. Ukupna kapitalna ulaganja [D + E]	749,840	0	0	0	0	0	0	0	0	0	

Tablica B. DISKONTIRANI NOVČANI TOK

Stavka	Godina										
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
I. Dobit/gubitak	0	-90,792	-90,792	-90,792	-90,792	-90,792	-90,792	-90,792	-90,792	-90,792	-90,792
II. Trošak amortizacije	0	37,492	37,492	37,492	37,492	37,492	37,492	37,492	37,492	37,492	37,492
III. Ukupna kapitalna ulaganja	749,840	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
IV. Novčani tok [I + II - III]	-749,840	-53,300	-53,300	-53,300	-53,300	-53,300	-53,300	-53,300	-53,300	-53,300	-53,300
V. Ostatak vrijednosti projekta											-78897.02
VI. Diskontni faktor	1	0.9615	0.9246	0.8890	0.8548	0.8219	0.7903	0.7599	0.7307	0.7026	0.6756
VII. Diskontirani novčani tok [(IV + V) x VI]	-749840.3	-51250.0	-49278.8	-47383.5	-45561.1	-43808.7	-42123.8	-40503.6	-38945.8	-37447.9	-89307.6
		-51250.0	-49278.8	-47383.5	-45561.1	-43808.7	-42123.8	-40503.6	-38945.8	-37447.9	-36007.6
VIII. Neto sadašnja vrijednost (NSV)											
[suma diskontiranog novčanog toka]											
IX. NSV u odnosu na ulaganje (VIII / suma III)											
	X. Ukupan iznos umanjenja potpore										0.00

diskontna stopa 4.00%

UPUTE:

- * zbog automatiziranog izračuna diskontiranog neto prihoda, potrebno je popuniti samo bijela polja
- ** unesite prihode i rashode poslovanja temeljene na stalnim cijenama, a sukladno ostvarivim godišnjim kapacitetima
- *** nulta godina je godina provedbe ulaganja; u odgovarajuće ćelije unesite ukupan iznos planiranog ulaganja
- **** nazivi stavaka prihoda i rashoda se mogu mijenjati zavisno od planiranog ulaganja

Sukladno odredbama članka 61., stavka 2. Uredbe (EU) br. 1303/2013., ako se administrativnom kontrolom utvrdi da projekt nakon dovršetka ostvaruje neto prihod, iznos potpore će se umanjiti za diskontirani neto prihod kojeg projekt ostvaruje u referentnom razdoblju od 10 godina.

10. USKLAĐENOST PROJEKTA S LOKALNOM RAZVOJNOM STRATEGIJOM ODABRANOG LAG-a

(navesti cilj i prioritet iz lokalne razvojne strategije odabranog LAG-a, a iz kojih je vidljivo da je projekt u skladu s lokalnom razvojnom strategijom odabranog LAG-a; navesti broj poglavlja/stranice u kojem se navodi spomenuti cilj i prioritet iz LRS; opišite usklađenost projekta s LRS)

Cilj i prioritet iz LRS LAG-a je: „Razvoj kvalitete života održivim korištenjem razvojne resursne osnove s jačanjem umrežavanja, suradnje u svrhu implementacije CLLD pristupa lokalnom razvoju“; prioritet „Potpora razvoju društvene i turističke javne infrastrukture“, poglavlje LRS LAG-a 4.1, odnosno stranice istog dokumenta 29 i 30.

Projekt je usklađen se ciljem i prioritetom jer se rekonstrukcijom krovišta društvenog doma poboljšava kvaliteta i sigurnost društvene infrastrukture koja je ključna za razvoj društvenog aspekta zajednice te se u konačnici podiže i ljestvica ukupne kvalitete života u samoj ruralnoj sredini, koja postaje bitniji faktor svima u današnje vrijeme.

11. IZJAVA NOSITELJA PROJEKTA O DOSTUPNOSTI ULAGANJA LOKALNOM STANOVNIŠTVU I RAZLIČITIM INTERESNIM SKUPINAMA*Pojašnjenje:*

- *Davatelj Izjave je nositelj projekta/podnositelj prijave projekta za 2.1.1., „Razvoj opće društvene infrastrukture u svrhu podizanja kvalitete života stanovnika LAG-a“ - nositelj projekta se treba u Izjavi obvezati te treba izjaviti da će planirano ulaganje biti dostupno lokalnom stanovništvu i različitim interesnim skupinama.*
- *U Izjavi je potrebno nabrojiti interesne skupine krajnje korisnike projekta/operacije.*
- *Izjava mora biti potpisana i ovjerena od strane nositelja projekta.*

Realizacijom projekta povećat će se funkcionalnost, opremljenost, i upotrebljivost društvenog doma. Isto tako povećat će se kvaliteta usluge društvene infrastrukture u naselju Veli Lošinj te će se osigurati sigurnije i kvalitetnije provođenje društveno – kulturnih programa što je od prioritetnog značaja za lokalno stanovništvo. Društveni dom biti će dostupan za korištenje lokalnom stanovništvu i svim krajnjim korisnicima odnosno interesnim skupinama projekta.

Kako projekt predstavlja ulaganje u ljudske resurse interesne skupine projekta jesu slijedeće:

- Djeca i mladi sa lokalnog područja
- Odraslo stanovništvo i roditelji sa lokalnog područja
- Osnovna škola
- Srednja škola
- Sportski klubovi i društva
- Udruge građana
- Grad Mali Lošinj
- mali i srednji poduzetnici
- ostalo lokalno stanovništvo

Korisnici društvenog doma su prvenstveno stanovnici Velog Lošinja te cijelog otoka, a s obzirom na atraktivnost lokacije, mišljenja smo da navedeni dom može postati značajan društveni i kulturni centar u kojem se mogu odvijati različite manifestacije te također i specifični revijski ili festivalski programi čak i s nacionalnim značenjem, pogotovo u ljetnom, ali i vansezonskom razdoblju. Iz navedenog proizlazi da će ulaganje u navedeni projekt rekonstrukcije krovista društvenog doma na k.č.zgr *56 i *59 k.o. Veli Lošinj (prema potvrdi rezervacije katastarske čestice novi broj je k.č. 12156) u skladu sa glavnim projektom: GLAVNI PROJEKT - 21-175, glavni projektant Eduard Vivoda, dipl.ing.el. ESCO ENERGY d.o.o. koji se naziva: „Rekonstrukcija krovista društvenog doma“ s obzirom na namjenu, svrhu, lokaciju i prioritetan značaj istog, biti dostupno lokalnom stanovništvu i većem broju interesnih skupina na području Grada Malog Lošinja.

Datum:

Potpis i pečat:

9. prosinac 2021.
