



# Općina Malinska-Dubašnica

## 77.

Temeljem članaka 10. 11. i 37. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama ("Narodne novine", broj 158/03, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16 i 98/19), članka 5. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru ("Narodne novine", broj 36/04, 63/08, 133/13 i 63/14) (u daljnjem tekstu: Uredba) i članka 33. Statuta Općine Malinska-Dubašnica ("Službene novine", broj 7/21) Općinski načelnik Općine Malinska-Dubašnica, dana 29. studenog 2021. godine, donosi

### PLAN upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Malinska-Dubašnica za 2022. godinu

#### I. TEMELJNE ODREDBE

##### Članak 1.

Planom upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Malinska-Dubašnica za 2022. godinu određuje se:

- Plan redovnog upravljanja pomorskim dobrom
- Sredstva za redovno upravljanje pomorskim dobrom
- Popis djelatnosti koje se mogu obavljati na pomorskom dobru i mikrolokacije

#### II. PLAN REDOVNOG UPRAVLJANJA POMORSKIM DOBROM

##### Članak 2.

Općina Malinska-Dubašnica upravlja pomorskim dobrom u skladu sa Zakonom o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ br. 158/03, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16 i 98/19), Uredbom i ovim Planom na način da:

- zaštićuje i održava pomorsko dobro u općoj upotrebi sanacijom nastalih manjih oštećenja na pomorskom dobru (saniranje manjih pukotina na plažama na prostorima namijenjenim sunčanju, popravljivanje ograda i stepenica za ulaz u

more i sl.), uređenjem plaža dovozom pijeska i drugog materijala na način da se ne mijenja granica kopnenog i morskog dijela pomorskog dobra, čišćenjem i odvozom smeća, postavljanjem posuda za odlaganje smeća na plažama, postavljanjem tuševa i sl. Na dijelovima pomorskog dobra za koja je dodijeljena koncesija ili koncesijsko odobrenje za obavljanje određene djelatnosti na morskoj obali, o zaštiti i održavanju pomorskog dobra brine se ovlaštenik koncesije, odnosno korisnik koncesijskog odobrenja.

- dodjeljuje koncesijska odobrenja za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru koje ne isključuju niti ograničavaju opću upotrebu pomorskog dobra, putem Vijeća za davanje koncesijskih odobrenja Općine Malinska-Dubašnica.
- u slučaju potrebe određivanja drugačijih uvjeta korištenja pomorskog dobra za održavanje manifestacija izuzetno se pomorsko dobro može dati na posebnu upotrebu organizatoru manifestacije kojim bi se djelomično ili potpuno isključilo od opće uporabe za druge osobe.

##### Članak 3.

Komunalni redari Općine Malinska-Dubašnica dužni su vršiti nadzor nad korištenjem pomorskog dobra. Ukoliko utvrde da se korištenje pomorskog odbra ne vrši na način propisan zakonom, odnosno da je u suprotnosti s koncesijskim odobrenjem izdanim od Vijeća za davanje koncesijskog odobrenja Općine Malinska-Dubašnica, komunalni redari dužni su o tome izvijestiti Lučku kapetaniju Malinska, druga nadležna tijela te Vijeće za davanje koncesijskog odobrenja Općine Malinska-Dubašnica.

#### III. SREDSTVA ZA REDOVNO UPRAVLJANJE

##### Članak 4.

Sredstva za redovno upravljanje pomorskim dobrom jesu sredstva prikupljena od naknade za davanje koncesijskog odobrenja za obavljanje djelatnosti utvrđenih u članku 4. ovoga Plana i sredstva iz Proračuna Općine Malinska-Dubašnica, kako slijedi:

Rb.	Vrsta	Iznos
1.	Sredstva od naknada za izdana koncesijska odobrenja	281.000,00
2.	Sredstva od koncesije na pomorskom dobru	100.000,00
3.	Turistička pristojba	350.000,00
4.	Sredstva iz Proračuna Općine Malinska-Dubašnica	750.000,00
<b>UKUPNO:</b>		<b>1.481.000,00</b>

Sredstva iz stavka 1. ovoga članka namijenjena za obavljanje radova na održavanju pomorskog dobra, kako slijedi:

Rb.	Vrsta	Iznos
1.	Tekuće održavanje morske obale (dohranjivanje plaža pijeskom, postavljanje rukohvata, održavanje uređaja i opreme, čišćenje udaljenih plaža i dr.)	321.000,00
2.	Radovi na pojačanom uređenju plaža (uređenje i popravak sunčališta, potpornih zidova, obalnog puta, prilaza morskoj obali i sl.)	1.060.000,00
3.	Postavljanje kemijskih WC kabina	40.000,00
4.	Komunalna oprema na pomorskom dobru	60.000,00
<b>UKUPNO:</b>		<b>1.481.000,00</b>

#### IV. POPIS DJELATNOSTI

##### Članak 5.

Na pomorskom dobru na području Općine Malinska-Dubašnica mogu se obavljati sve djelatnosti propisane Uredbom koje su navedene u tablicama 2. (prilog 1B) Jedinstvenog popisa djelatnosti na pomorskom dobru.

##### Članak 6.

Vijeće za davanje koncesijskog odobrenja Općine Malinska-Dubašnica, na temelju provedenog postupka daje Odobrenje u proceduri utvrđenoj Uredbom.

Mikrolokacije za obavljanje djelatnosti iz članak 5. ovog Plana navedene su u priloženoj tabeli (prilog 1.) koja čini sastavni dio ovog Plana.

Točan raspored smještaja pojedine naprave na lokaciji određen je grafičkim prikazom koji je sastavni dio izdanog koncesijskog odobrenja.

Radi reguliranja međusobnih prava i obveza u pogledu korištenja lokacije, održavanja, priključenja na komunalnu infrastrukturu i sl., nositelj koncesijskog odobrenja sklopit će ugovor s nadležnim odjelom Općine Malinska-Dubašnica. U slučaju priključenja sredstva na komunalnu infrastrukturu (struja, voda i dr.) u vlasništvu Općine Malinska – Dubašnica, troškove snosi korisnik koncesijskog odobrenja.

##### Članak 7.

Grafički prikaz predmetnih mikrolokacija danih na upravljanje je sastavni dio ovog Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Malinska-Dubašnica za 2021. godinu.

##### Članak 8.

Ovaj Plan dostaviti će se nadležnom tijelu samouprave u Primorsko-goranskoj županiji radi davanja potvrde o usklađenosti s Godišnjim planom upravljanja pomorskim dobrom u Primorsko-goranske županije (u daljnjem tekstu: Potvrda).

Nakon ishoda Potvrde, Plan i Potvrda biti će objavljeni na mrežnim stranicama i oglasnoj ploči Općine Malinska-Dubašnica te u „Službenim novinama“ Primorsko-goranske županije.

Plan će stupiti na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama“ Primorsko-goranske županije.

*KLASA: 342-01/21-01/4*

*URBROJ: 2142/05-03/1-21-4*

*Malinska, 29. studenog 2021.*

Općinski načelnik  
**Robert Anton Kraljić, v. r.**

Prilog 1.

DIELATNOSTI IZ PRILOGA 1B JEDINSTVENOG POPISA DIELATNOSTI

## GODISNI PLAN UPRAVLJANJA POMORSKIM DOBROM OPCINE MALINSKA – DUBASNICA ZA 2022. GODINU

Rb.	Naziv lokacije	k.č.	k.o.	Djelatnost	Sredstvo	Godina	Količina max.	Zona	Cijena	Iznos 2022
1.1.	PORAT-Plaža Uhić	8227	Malinske-Dubašnica	Komercijalno-rekreacijski sadržaji	suncobrami / ležaljke	1	20	B	30,00	600,00
1.2.	PORAT-Plaža Uhić	8227	Malinske-Dubašnica	Komercijalno-rekreacijski sadržaji	zabavni sadržaji	1	2	B	1.200,00	2.400,00
1.3.	PORAT - Plaža Uhić	8227	Malinske-Dubašnica	Ugostiteljstvo i trgovina	montažni objekt do 12 m2	2	1	B	12.000,00	12.000,00
1.4.	PORAT - Plaža Uhić	8227	Malinske-Dubašnica	Komercijalno-rekreacijski sadržaji	suncobrami / ležaljke	1	30	B	30,00	900,00
1.5.	PORAT - Plaža Uhić	8227	Malinske-Dubašnica	Ugostiteljstvo i trgovina	montažni objekt do 12 m2	2	1	B	12.000,00	12.000,00
1.6.	PORAT - Plaža Uhić	8227	Malinske-Dubašnica	Iznajmljivanje sredstava	sandoline / pedaline / kajak	1	10	B	500,00	5.000,00
1.7.	PORAT - Plaža Porat	8227	Malinske-Dubašnica	Iznajmljivanje sredstava	suncobrami / ležaljke	1	30	B	30,00	900,00
2.1.	VANTAČIĆI - Plaža Tunera	8219/3, 4, 5	Malinske-Dubašnica	Komercijalno-rekreacijski sadržaji	suncobrami / ležaljke	1	30	A	40,00	1.200,00
3.1.	VANTAČIĆI - Plaža Valica	8219/1	Malinske-Dubašnica	Komercijalno-rekreacijski sadržaji	suncobrami / ležaljke	1	30	A	40,00	1.200,00
3.2.	VANTAČIĆI - Plaža Valica	8219/1	Malinske-Dubašnica	Komercijalno-rekreacijski sadržaji	sandoline / pedaline	1	10	A	500,00	5.000,00
3.3.	VANTAČIĆI - Plaža Valica	8219/1	Malinske-Dubašnica	Ugostiteljstvo i trgovina	montažni objekt do 12 m2	2	1	A	15.000,00	15.000,00
3.4.	VANTAČIĆI - Plaža Valica	8219/1	Malinske-Dubašnica	Ugostiteljstvo i trgovina	prilagodljiva terasa	2	16	A	500,00	8.000,00
4.1.	VANTAČIĆI - Plaža Punta	8219/1	Malinske-Dubašnica	Ugostiteljstvo i trgovina	ambulanta prodaja	1	1	A	6.000,00	6.000,00
5.1.*	MALINSKA - Plaža Rova/Trstika	8212/2	Malinske-Dubašnica	Komercijalno-rekreacijski sadržaji	Suncobrami/ležaljke	1	150	A	40,00	6.000,00
5.2.*	MALINSKA - Plaža Rova/Trstika	8212/2	Malinske-Dubašnica	Ugostiteljstvo i trgovina	montažni objekt do 12 m2	1	1	A	15.000,00	15.000,00
5.3.*	MALINSKA - Plaža Rova/Trstika	8212/2	Malinske-Dubašnica	Ugostiteljstvo i trgovina	ambulanta prodaja	1	3	A	6.000,00	18.000,00
5.4.*	MALINSKA - Plaža Rova/Trstika	8212/2	Malinske-Dubašnica	Iznajmljivanje sredstava	Sandoline/pedaline	1	10	A	500,00	5.000,00
5.5.	MALINSKA-Plaža Rova/Trstika	8212/2	Malinske-Dubašnica	Ugostiteljstvo i trgovina	montažni objekt do 12 m2	1	1	A	15.000,00	15.000,00
6.1.	MALINSKA - plaža Rova	8212/2	Malinske-Dubašnica	Iznajmljivanje sredstava	Sandoline/pedaline	1	5	A	500,00	2.500,00
7.1.	MALINSKA - Plaža Cukličeva	8212/3	Malinske-Dubašnica	Ugostiteljstvo i trgovina	ambulanta prodaja	1	1	A	6.000,00	6.000,00
8.1.	MALINSKA - Plaža Cukličeva	8212/3	Malinske-Dubašnica	Komercijalno-rekreacijski sadržaji	suncobrami / ležaljke	1	20	A	40,00	800,00
8.2.	MALINSKA - Plaža Vrtača	8212/3	Malinske-Dubašnica	Komercijalno-rekreacijski sadržaji	suncobrami / ležaljke	1	30	A	40,00	1.200,00
9.1.	MALINSKA - plaža Draga	8212/3	Malinske-Dubašnica	Ugostiteljstvo i trgovina	sandoline / pedaline	1	10	A	500,00	5.000,00
9.2.	MALINSKA - plaža Draga	8212/3	Malinske-Dubašnica	Ugostiteljstvo i trgovina	montažni objekt do 12 m2	2	1	A	15.000,00	15.000,00
9.3.	MALINSKA - plaža Draga	8212/3	Malinske-Dubašnica	Ugostiteljstvo i trgovina	prilagodljiva terasa	2	50	A	500,00	25.000,00
9.4.	MALINSKA - plaža Draga	8212/3	Malinske-Dubašnica	Ugostiteljstvo i trgovina	prilagodljiva terasa (bonaca)	2	50	A	500,00	25.000,00
9.5.	MALINSKA - plaža Draga	8212/3	Malinske-Dubašnica	Ugostiteljstvo i trgovina	ambulanta prodaja	1	2	A	6.000,00	12.000,00
10.1.	MALINSKA - plaža Portić	34/1	Bogović	Iznajmljivanje sredstava	sandoline / pedaline	1	10	A	500,00	5.000,00
10.2.	MALINSKA - plaža Portić	34/1, 34/2	Bogović	Iznajmljivanje sredstava	prilagodljiva terasa (Portić)	2	40	A	500,00	20.000,00
10.3.	MALINSKA - plaža Portić	34/1, 34/2	Bogović	Iznajmljivanje sredstava	sandoline / pedaline / kajaci	1	12	A	500,00	6.000,00
10.4.	MALINSKA - plaža Portić	more / Portić	Bogović	Komercijalno-rekreacijski sadržaji	brodica na motorni pogon	1	20	A	350,00	7.000,00
10.5.	MALINSKA - plaža Portić	34/2	Bogović	Ugostiteljstvo i trgovina	aqua park i dr. morskii sadržaji	2	1	A	8.000,00	8.000,00
11.1.	MALINSKA - plaža Rupa	3358/1	Bogović	Komercijalno-rekreacijski sadržaji	montažni objekt do 12 m2	2	1	A	15.000,00	15.000,00
12.1.	MALINSKA - Maestral	330/5,2	Bogović	Komercijalno-rekreacijski sadržaji	suncobrami / ležaljke	1	80	A	40,00	3.200,00
12.2.	MALINSKA - Maestral	330/5,2	Bogović	Ugostiteljstvo i trgovina	aqua park i dr. morskii sadržaji	2	1	A	8.000,00	8.000,00
12.3.	MALINSKA - Maestral	330/5,2	Bogović	Ugostiteljstvo i trgovina	montažni objekt do 12 m2	2	1	A	15.000,00	15.000,00
12.4.	MALINSKA - Maestral	330/2	Bogović	Ugostiteljstvo i trgovina	prilagodljiva terasa	2	70	A	500,00	35.000,00
13.1.	MALINSKA - Haludovo	330/4,16	Bogović	Ugostiteljstvo i trgovina	montažni objekt do 12 m2	1	1	A	15.000,00	15.000,00
13.2.	MALINSKA - Haludovo	*284,330/2,5,6,14,330/13,3362,	Bogović	Iznajmljivanje sredstava	Sandoline/pedaline	1	7	A	500,00	3.500,00
13.3.	MALINSKA - Haludovo	*284,330/4,3362	Bogović	Komercijalno-rekreacijski sadržaji	Suncobrami/ležaljke	1	80	A	40,00	3.200,00
13.4.	MALINSKA - Haludovo	*284,330/4,3362	Bogović	Ugostiteljstvo i trgovina	montažni objekt do 12 m2	2	1	A	15.000,00	15.000,00
13.5.	MALINSKA - Haludovo	3360,3361,3362,330/13	Bogović	Ugostiteljstvo i trgovina	prilagodljiva terasa	2	20	A	500,00	10.000,00
14.1.	MALINSKA - Ribarsko Selo	330/12	Bogović	Iznajmljivanje sredstava	ambulanta prodaja	1	1	A	6.000,00	6.000,00
14.2.	MALINSKA - Ribarsko Selo	330/13	Bogović	Ugostiteljstvo i trgovina	Skuter	1	2	A	6.000,00	12.000,00
14.3.	MALINSKA - Ribarsko Selo	330/14	Bogović	Ugostiteljstvo i trgovina	montažni objekt do 12 m2	2	1	A	15.000,00	15.000,00
					prilagodljiva terasa	2	20	A	500,00	10.000,00

\* neaktivne mikrolokacije na kojima je u tijeku postupak provedbe davanja koncesije, mikrolokacije će se naknadno aktivirati.