

29.

Na temelju odredbe članka 19., stavak 1., alineja 13. i članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20) i odredbe članka 23. Statuta Općine Malinska-Dubašnica („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 26/09, 43/09, 14/13, 43/18, 2/19 i 16/20), Općinsko vijeće Općine Malinska-Dubašnica, na sjednici 19. ožujka 2021. godine, donijelo je

ODLUKU**o izmjeni i dopuni Odluke o javnom redu i miru**

Članak 1.

U Odluci o javnom redu i miru (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 31/14 i 20/15) (u daljnjem tekstu: Odluka) u članku 10. iza stavke 1. dodaje se novi stavak 2. koji glasi:

» Zabranjeno je korištenje otvorenih ložišta i roštilja na drva i ugljen na otvorenom u ugostiteljskim objektima u centru naselja Malinska bez suglasnosti općinskog načelnika.«

Članak 2.

Članak 13. Odluke mijenja se i glasi:

„Članak 13.

Zabranjeno je omalovažavanje i vrijeđanje službene osobe prilikom vršenja ili u svezi s vršenjem službe, a u cilju nadzora nad provođenjem ove Odluke.“

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

KLASA: 021-05/21-02/1

UR. BROJ: 2142/05-01-21-2

Malinska, 19. ožujka 2021.

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE MALINSKA-DUBAŠNICA

Predsjednica:
Mirjana Maršić, v. r.

30.

Na temelju odredbe članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj 81/15 i 94/17) i odredbe članka 23. Statuta Općine Malinska-Dubašnica („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 26/09, 43/09, 14/13, 43/18, 2/19 i 16/20), Općinsko vijeće Općine Malinska-Dubašnica, na sjednici 19. ožujka 2021. godine, donijelo je

ODLUKU**o izmjeni i dopuni Odluke o davanju u zakup javne površine**

Članak 1.

U Odluci o davanju u zakup javne površine (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 8/05, 6/11, 3/14, 11/15, 5/19 i 16/20) (u daljnjem tekstu: Odluka) članak 11. mijenja se i glasi:

„Članak 11.

Protiv Odluke o odabiru ponuditelj ima pravo prigovora Općinskom načelniku u roku od 8 dana od dana objave rezultata o odabiru najpovoljnijih ponuditelja.

Općinski načelnik u roku od 8 dana od dana zaprimanja prigovora može prigovor kao takav:

- odbaciti kao nepravodoban,
- odbaciti kao neosnovan,
- prihvatiti ako utvrdi propuste u natječajnom postupku, te nepravilno utvrđeno činjenično stanje na temelju odredbi ove Odluke.

U slučaju prigovora Općinski načelnik će donijeti Odluku o ponavljanju natječaja za predmetnu lokaciju ili donijeti samostalnu Odluku o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za predmetnu lokaciju.“

Članak 2.

U članku 12. Odluke stavak 1. mijenja se i glasi:

„Ugovor o zakupu lokacije najpovoljniji ponuditelj mora sklopiti u roku od 8 dana od dana proteka roka za prigovor ako prigovora u postupku dodjele za predmetnu lokaciju nije bilo, a u slučaju da je uložen prigovor u roku od 8 dana od dana donošenja odluke o prigovoru, ukoliko se prigovor odbacuje.“

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

KLASA: 021-05/21-02/1

URBROJ: 2142/05-01-21-1

Malinska, 19. ožujka 2021.

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE MALINSKA-DUBAŠNICA

Predsjednica:
Mirjana Maršić, v. r.

31.

Na temelju odredbe članka 3. Odluke o davanju u zakup javnih površina („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 8/05, 6/11, 3/14, 11/15, 5/19 i 16/20) i 23. Statuta Općine Malinska-Dubašnica („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 26/09, 43/09, 14/13, 43/18, 2/19 i 16/20), Općinsko vijeće Općine Malinska-Dubašnica, na sjednici 19. ožujka 2021. godine, donijelo je

PLAN**lokacija za postavu privremenih objekata**

I.

Utvrđuju se lokacije za postavljanje privremenih objekata na javnim površinama i dijelovima neizgrađenog građevinskog zemljišta, na području Općine Malinska-Dubašnica, kako slijedi:

lokacija / namjena	čestica	broj lokacija	rok (god.)	naprava	početna cijena / god.
I. KOD KRIŽANJA D 102 (ŠEPIĆ)					
1.1 Prodaja voća i povrća	1953	1	1	štant	10.000,00 kn
II. JAZ (k.o. Bogovići)					
2.1 Izrada i prodaja slika	3239/2	1	1	štant	12.000,00 kn
2.2 Izrada i prodaja razglednica	3239/2	1	1	stol	6.000,00 kn
2.3 Prodaja autohtonih suvenira i suvenira od prirodnih materijala	3239/2	1	1	štant	10.000,00 kn
2.4 Izrada privremenih tetovaža	3239/2	1	1	pokretna naprava	20.000,00 kn
2.5 Pult za promidžbu ugostiteljske ponude	3239/2	1	1	pult	5.000,00 kn
III. KUPALIŠTE RUPA / KROKIŠĆE (k.o. Bogovići)					
3.1 Prodaja sladoleda DO 15.10.2020	3357	1	1	Naprava	10.000,00 kn
3.2 Ugostiteljska djelatnost do 15.10. 2021	3357	1	1	Kiosk	50.000,00 kn
3.3 Usluga masaže na plaži	3357	1	1	2 stola / baldahin ili vrtna sjenica	6.000,00 kn
3.4 Prodaja autohtonih suvenira i suvenira od prirodnih materijala	3239/2	3	1	Štant	8.000,00 kn
3.5 Prodaja prirodnih proizvoda od meda, likera, rakija, maslinovog ulja	3239/2	1	1	Štant	8.000,00 kn
IV. MALINSKA – CENTAR KOD NOVOG PARKA (3239/2 k.o. Bogovići)					
4.1 Reklamiranje i iznajmljivanje plovila	3239/2	6	1	pult	5.000,00 kn
V. PARKIRALIŠTE MARKAT (k.o. Bogovići)					
5.1 Iznajmljivanje bicikla, organizacija izleta i sl.	192/1	1	1	površina	25.000,00 kn
5.2 Pult za promidžbu ugostiteljske ponude	192/1	2	1	pult	5.000,00 kn
VI. LOKACIJA KOD PIZZERIE VOLTA (k.o. Bogovići)					
6.1 Proizvodnja i prodaja prirodnih sladoleda i sokova (frozen joghurt i sl.)	3239/5	1	1	kiosk	15.000,00 kn
VII. LOKACIJA KOD RESTORANA PALMA (k.o. Bogovići)					
7.1 Pult za iznajmljivanje plovila (kod terase restorana Palma)	3239/2	2	1	Pult	5.000,00 kn
7.2 Pokretna naprava za izradu portreta (kod terase restorana Palma)	3239/2	1	1	Pult	5.000,00 kn
VIII. MALINSKA – TURISTIČKO INFORMATIVNI CENTAR (k.o. Bogovići)					
8.1 Pult za prodaju brodskih karata za brodove s privezištem u luci Malinska	3239/2	2	1	Pult	5.000,00 kn
8.2 Pokretna naprava za prodaju kokica, šećerne vune i balona	3239/2	1	1	Pokretna naprava	15.000,00 kn
IX. KUPALIŠTE / PARK VRTAČA (k.o. Sveti Anton)					
9.1 Zabavni sadržaji (trampolin i sl.) – do 50 m2	1059/1	1	1	trampolin i sl. (do 50 m2)	8.000,00 kn
9.2 Usluga masaže na plaži	1059/1	1	1	2 stola / baldahin ili vrtna sjenica	6.000,00 kn
9.3 Ugostiteljska djelatnost DO 2020	1059/1	1	2	Kiosk	45.000,00 kn
9.4 Prodaja voća i povrća	1059/1	1	1	štant	6.000,00 kn
X. RIBARSKO SELO / RAJSKA CESTA (k.o. Bogovići)					
10.1 Ugostiteljska djelatnost DO 2021	360/7	1	5	pokretni objekt	20.000,00 kn
10.2 Usluga masaže na plaži	360/7	1	1	2 stola / baldahin ili vrtna sjenica	4.000,00 kn
10.3 Pokretna naprava za prodaju palačinki, sladoleda i drugih slastičarskih artikala osim pića.		1	5	Pokretna naprava	10.000,00 kn
XI. MARŠIĆI (k.o. Miholjice)					
11.1 Prodaja voća i povrća DO 2021	767/1	2	5	Montažni objekt	45.000,00 kn
11.2 Prodaja bačvarskih proizvoda i drvenih suvenira, vina rakija, likera, maslinovog ulja i drugih poljoprivrednih proizvoda osim mesa i sira DO 2021	767/1	1	5	Štant (otvoreni ili zatvoreni)	30.000,00 kn
11.3 Prodaja drvene i metalne galanterija	767/1	1	2	Štant / prodaja iz vozila/Montažni objekt	10.000,00 kn

11.4	Ugostiteljska djelatnost	767/1	1	1	Montažni objekt / vozilo za prodaju	15.000,00 kn
XII. Kod Križa na ulazu u naselje Milovčići (k.o. Bogovići)						
12.1	Prodaja suvenira, vina, likera, rakija	850	1	1	Štand	3.000,00 kn
12.2	Prodaja poljoprivrednih proizvoda, suvenira maslinovog ulja, suhih smokava, sira i sl. osim alkoholnih pića	850	1	1	Štand, rashladna vitrina	3.000,00 kn
12.3	Prodaja voća i povrća, domaćih preradevina i proizvoda	850	1	1	Štand	3.000,00 kn
XIII. PORAT – PLAŽA UHLIĆ (k.o. Malinska–Dubašnica)						
13.2	Ugostiteljska djelatnost	4178/2	1	4	Montažni objekt / kiosk	20.000,00 kn
13.3	Ugostiteljska djelatnost	8227	2	*	Montažni objekt / kiosk	*
XIV. ROVA – U ZALEĐU LUČICE (k.o. Malinska-Dubašnica)						
14.1	Zabavni sadržaji (gumeni grad)	3741	1	1	trampolin i sl.	8.000,00 kn
14.2	Ugostiteljska djelatnost/beach bar	3528/1 Cukličevo	1	5	Montažni objekt/kiosk	15.000,00 kn
XV.ROVA / TRSTIKA - ISPRED Blue Wawes Resorta (k.o. Malinska–Dubašnica)						
15.1	Ugostiteljska djelatnost	8212/2	1	*	Kiosk	*
15.2	Ambulantna prodaja (sladoled)	3800/1	1	1	Kiosk	10.000,00 kn
15.3	Usluga masaže na plaži	3800/1	1	1	2 stola / baldahin ili vrtna sjenica	6.000,00 kn
XVI. VANTAČIĆI – STUDENAC (k.o. Malinska–Dubašnica)						
16.1	Prodaja kruha i pekarskih proizvoda DO 2020	8346	1	3	Tipska kamena kućica	12.000,00 kn
XVII. VANTAČIĆI – VALICA (k.o. Malinska–Dubašnica)						
17.1	Ugostiteljska djelatnost DO 2024	8219/9	1	5	Montažni objekt	20.000,00 kn
17.2	Prodaja sladoleda, plažnih rekvizita, duhanskih proizvoda i sl., konfesionalnih prehrambenih proizvoda i napitaka	8219/3	1	*	Montažni objekt	*
XVIII. MALINSKA – HOTEL MAESTRAL / HALUDOVO (k.o. Bogovići)						
18.1	Prodaja sladoleda	330/2	1	*	Kiosk	*
18.2	Ugostiteljska djelatnost	330/5	1	*	Montažni objekt / kiosk	*
18.3	Ugostiteljska djelatnost	284	1	*	Montažni objekt / kiosk	*
XIX. MALINSKA – HOTEL MALIN (k.o. Malinska-Dubašnica)						
19.1	Prodaja sladoleda / spremište	2606	2	*	Kiosk	*
XX.MALINSKA – KUPALIŠTE PORTIĆ (k.o. Sveti Anton)						
20.1	Prodaja sladoleda	34/2	1	*	Kiosk	*
XXI. Postava kioska za prodaju tiskovina, duhanskih proizvoda i drugih proizvoda						
21.1	Malinska-Centar (TIC)	3239/2, k.o. Bogovići	1	**	Kiosk	**
21.2	Malinska (AUTOBUSNI KOLODVOR)	85/1, k.o. Bogovići	1	**	Kiosk	**
21.3	Porat-Centar (ispred RESTORANA SIDRO)	4144, k.o. Malinska-Dubašnica	1	**	Kiosk	**
XXII. Postava privremenih tipskih objekata za obavljanje ugostiteljske, uslužne, trgovačke i druge djelatnosti (k.o. Bogovići)						
22.1	Malinska-Centar (LUKOBAN)	3355/4	10	*	Kiosk	*
XXIII. Obavljanje djelatnosti prigodom održavanja manifestacija (cijena po događaju) (k.o. Bogovići)						
23.1	Malinska-Centar (LUKOBAN)	3355/4	1	1	Tipski montažni šator	5.000,00 kn
23.2	Malinska-Centar (LUKOBAN)	3355/4	1	1	Ugostiteljstvo – šank	5.000,00 kn
23.3	Malinska-Centar (PARKIRALIŠTE MARKAT)	194/1, 169	1	1	Tipski montažni šator	8.000,00 kn
23.4	Malinska-Centar (PARKIRALIŠTE MARKAT)	194/1, 169	1	1	Ugostiteljstvo – šank	8.000,00 kn
23.5	Bogovići (IGRALIŠTE OSNOVNE ŠKOLE)	805/2	1	1	Tipski montažni šator	10.000,00 kn
23.6	Bogovići (IGRALIŠTE OSNOVNE ŠKOLE)	805/2	1	1	Ugostiteljstvo – šank	8.000,00 kn
23.7	Malinska-Centar (JAZ)	3239/2	1	1	Ugostiteljstvo – šank	10.000,00 kn
23.8	Malinska-Centar (LASTAVICA)	3239/2	1	1	Ugostiteljstvo – šank	4.000,00 kn

XXIV. Lokacije za postavljanje bankomata na javnim površinama						
24.1	Malinska-Centar (PARKIRALIŠTE MARKAT)	195/4,5, k.o. Bogovići	1	3	Bankomat	25.000,00 kn
24.2	Malinska-Centar (PARKIRALIŠTE MARKAT)	3239/2, k.o. Bogovići	1	3	Bankomat	25.000,00 kn
24.3	Malinska-Centar (TIC)	159/5, k.o. Bogovići	1	3	Bankomat	25.000,00 kn
24.4	Malinska-centar (KOD BIVŠE RIBARNICE)	72/1, k.o. Bogovići	1	3	Bankomat	25.000,00 kn
24.5	Porat-centar	8237/2, k.o. Malinska-Dubašnica	1	3	Bankomat	10.000,00 kn
24.6	Malinska-centar kod novog parka	3239/2 k.o. Bogović	3	3	Uplatno-isplatni bankomat	10.000,00 po bankomatu

* primjenjuje se Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama

** primjenjuje se Odluka o lokalnim porezima (razrez poreza na korištenje javne površine)

Na lokacijama 1.1, 1.2, 1.3, 2.5, 3.3, 4.1, 5.2, 10.1, 10.2, 11.1, 11.2, 11.3, 11.4, 11.5, 12.1, 12.2, 12.3, 14.1, 24.4, 24.5 i 24.6 nije osiguran priključak na elektroenergetsku mrežu, stoga se zakupnik sam mora pobrinuti za električnu energiju, uz uvjet da se za proizvodnju električne energije ne mogu koristiti motorni agregati i ostali uređaji koji stvaraju buku ili štetne plinove na lokaciji 1.1, 1.2, 1.3, 2.5, 3.3, 4.1, 5.2, 10.1, 10.2, 14.1, 14.2. Na lokacijama na kojima postoji mogućnost priključenja na elektroenergetsku mrežu zakupac je dužan financirati izvođenje priključka.

Na lokacijama pod brojem 3.1, 3.2, 5.1, 6.1, 9.3, 10.1, 10.3, 13.2, 13.3, 14.2, 15.1, 15.2, 16.1, 17.1, 24.1, 24.2, 24.3 i 24.4 zakupnici su dužni plaćati potrošenu el. energiju koja će se očitati na kontrolnom brojilu svakog prvog u mjesecu.

Na svim lokacijama na kojima se koristi voda zakupnici su dužni plaćati potrošenu vodu koja će se očitati na kontrolnom brojilu svakog prvog u mjesecu.

Ako se navedena brojila nalaze na objektu zakupnika, zakupnik je dužan omogućiti uredno očitavanje brojila predstavniku Općine Malinska-Dubašnica, u protivnom će se zabraniti daljnje korištenje javne površine.

Na lokacijama u glavi XI, XII i XIII nije osiguran priključak tekuće vode i u slučaju potrebe zakupnik mora sam osigurati priključak ili na drugi način osigurati opskrbu vodom.

Na lokacijama 3.2, 9.3, 10.1, 14.2, 11.4, 13.2, 15.1 i 17.1 (ugostiteljska djelatnost) u cijenu je uračunato korištenje javne površine za postavljanje ugostiteljske terase uz ugostiteljski objekt ukupne površine 20 m². Zakupnik navedene lokacije može, nakon potpisa ugovora zatražiti i veću površinu za postavljanje ugostiteljske terase koja se u slučaju odobrenja dodatno naplaćuje u skladu s važećom Odlukom o porezu na korištenje javnih površina Općine Malinska-Dubašnica.

Na lokacijama 3.4. i 3.5 dozvoljeno je postavljanje isključivo štandova od punog drveta, sa zatvorenim donjim dijelom ili kompletno zatvoreni u trenutku kada se ne obavlja djelatnost, najvećih dozvoljenih dimenzija: 100 cm širine, 250 cm dužine, sa dvostrešnim pokrovom od punog drva ili tendom jednolične tamno crvene boje ili boje šampanjca. štandovi na navedenim lokacijama moraju biti jednolično obojani svijetlim blagim bojama. Općinski načelnik će Odlukom odrediti detaljne tehni-

ko-estetske karakteristike štandova za navedene lokacije.

Prethodna provjera mogućnosti Ishođenja i ishođenje minimalnih tehničkih uvjeta za pojedine djelatnosti obveza je svakog pojedinog zakupnika na svakoj pojedinoj lokaciji, te Općina Malinska-Dubašnica ne odgovara za slučaj nemogućnosti ishođenja minimalnih tehničkih uvjeta iz bilo kojeg razloga.

II.

Lokacije koje su nakon postupka javnog natječaja ostale upražnjene dodjeljuju se izravnom pogodbom uz zakupninu u visini početne cijene iz natječaja.

III.

Detaljnu dispoziciju i uvjete uređenja pojedinog prodajnog mjesta utvrđuje Općinski načelnik za svaku pojedinu lokaciju zasebno u koju svrhu se može odabrati tipske privremene objekte, naprave i elemente za formiranje prodajnog mjesta.

Pokretna naprava iz točke 2.6 mora odgovarati posebnim tehničko-estetskim karakteristikama koje propisuje općinski načelnik, te se pokretna naprava iz točke 2.6 mora svakodnevno ukloniti sa javne površine u trenutku kada se ne obavlja djelatnost.

IV.

Ovaj Plan lokacija za postavu privremenih objekata stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.

Stupanjem na snagu ovog Plan lokacija za postavu privremenih objekata stavlja se van snage Plan lokacija za postavu privremenih objekata („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 16/20 i 23/20).

Važeći ugovori o zakupu zaključeni prema dosadašnjem Plan lokacija za postavu privremenih objekata ostaju na snazi do isteka zakupa.

KLASA: 363-01/21-01/1

UR. BROJ: 2142/05-01-21-2

Malinska, 19. ožujka 2021.

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE MALINSKA-DUBAŠNICA

Predsjednica:
Mirjana Maršić, v. r.