

Klasa: 023-06/19-01/06
 Ur. broj: 2169-01-02/7-19-23
 Rab, 2. prosinca 2019.

GRADSKO VIJEĆE GRADA RABA

Predsjednik
Željko Peran, mag. ing. agr., v. r.

63.

Na temelju članka 104. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine« broj 68/18 i 110/18) i članka 22. Statuta Grada Raba (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 27/09, 13/13, 31/13-pročišćeni tekst, 19/15, 4/18 i 40/18), Gradsko vijeće Grada Raba, na sjednici održanoj 29. studenoga 2019. godine, donijelo je

**ODLUKU
 o izmjenama Odluke o komunalnom redu**

Članak 1.

(1) U Odluci o komunalnom redu (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 20/19) u članku 2. stavku 1. točka 7. briše se.

(2) Dosadašnja točka 8. postaje točka 7.

Članak 2.

(1) Glava VIII. GOSPODARENJE OTPADOM, te članak 113., članak 114. i članak 115. brišu se.

(2) Dosadašnja Glava IX. MJERE ZA PROVOĐENJE KOMUNALNOG REDA postaje glava VIII., dosadašnja Glava X. KAZNENE ODREDBE postaje Glava IX. i dosadašnja Glava XI. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE postaje Glava X.

(3) Dosadašnji članak 116. postaje članak 113., dosadašnji članak 117. postaje članak 114., dosadašnji članak 118. postaje članak 115., dosadašnji članak 119. postaje članak 116., dosadašnji članak 120. postaje članak 117., dosadašnji članak 121. postaje članak 118., dosadašnji članak 122. postaje članak 119., dosadašnji članak 123. postaje članak 120., dosadašnji članak 124. postaje članak 121., dosadašnji članak 125. postaje članak 122., dosadašnji članak 126. postaje članak 123., dosadašnji članak 127. postaje članak 124., dosadašnji članak 128. postaje članak 125., dosadašnji članak 129. postaje članak 126., dosadašnji članak 130. postaje članak 127., dosadašnji članak 131. postaje članak 128.

Članak 3.

Dosadašnji članak 125. stavak 1. koji postaje članak 122. stavak 1. mijenja se i glasi:

»(1) Novčanom kaznom od 5.000,00 kn do 10.000,00 kn kaznit će se za prekršaj pravna osoba, ako postupi suprotno odredbama članka 6., 9., 10., 11., 12., 13., 14., 15., 16., 17., 18., 19., 20., 21., 22., 23., 24., 25., 26., 27., 28., 29., 30., 31., 32., 33., 34., 37., 38., 39., 40., 41., 42., 43., 44., 45., 46., 47., 48., 49., 50., 51., 53., 54., 57., 59., 60., 61., 62., 63., 64., 66., 67., 68., 69., 70., 71., 72., 73., 74., 75., 77., 81., 82., 83., 84., 85., 86., 87., 88., 89., 91., 92., 93., 94., 95., 96., 97., 99., 100., 101., 102., 103., 104., 105., 106., 109., 110. i 111. ove Odluke.«

Članak 4.

Dosadašnji članak 126. stavak 1. koji postaje članak 123. stavak 1. mijenja se i glasi:

»(1) Novčanom kaznom od 2.500,00 kn do 5.000,00 kn kaznit će se za prekršaj fizička osoba obrtnik i osoba koja obavlja drugu samostalnu djelatnost, ako postupi suprotno odredbama članka 6., 9., 10., 11., 12., 13., 14., 15., 16., 17., 18., 19., 20., 21., 22., 23., 24., 25., 26., 27., 28., 29., 30., 31., 32., 33., 34., 37., 38., 39., 40., 41., 42., 43., 44., 45., 46., 47., 48., 49., 50., 51., 53., 54., 57., 59., 60., 61., 62., 63., 64., 66., 67., 68., 69., 70., 71., 72., 73., 74., 75., 77., 81., 82., 83., 84., 85., 86., 87., 88., 89., 91., 92., 93., 94., 95., 96., 97., 99., 100., 101., 102., 103., 104., 105., 106., 109., 110. i 111. ove Odluke.«

Članak 5.

Dosadašnji članak 127. stavak 1. koji postaje članak 124. stavak 1. mijenja se i glasi:

»(1) Novčanom kaznom od 500,00 kn do 2.000,00 kn kaznit će se za prekršaj fizička osoba ako postupi suprotno odredbama članka 6., 9., 10., 11., 12., 13., 14., 15., 16., 17., 18., 19., 20., 21., 22., 23., 24., 25., 26., 27., 28., 29., 30., 31., 32., 33., 34., 37., 38., 39., 40., 41., 42., 43., 44., 45., 46., 47., 48., 49., 50., 51., 53., 54., 57., 59., 60., 61., 62., 63., 64., 66., 67., 68., 69., 70., 71., 72., 73., 74., 75., 77., 81., 82., 83., 84., 85., 86., 87., 88., 89., 91., 92., 93., 94., 95., 96., 97., 99., 100., 101., 102., 103., 104., 105., 106., 109., 110. i 111. ove Odluke.«

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 023-06/19-01/06

Ur. broj: 2169-01-02/7-19-21

Rab, 29. studenoga 2019.

GRADSKO VIJEĆE GRADA RABA

Predsjednik

Željko Peran, mag. ing. agr., v. r.

64.

Na temelju članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (»Narodne novine« broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14), članka 22. Statuta Grada Raba (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 27/09, 13/13, 31/13-pročišćeni tekst, 19/15, 4/18 i 40/18) i članka 11. Odluke o gospodarenju nekretninama u vlasništvu Grada Raba (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 34/14), Gradsko vijeće Grada Raba, na sjednici održanoj dana 29. studenoga 2019. godine, donijelo je

**ODLUKU
 o raspisivanju natječaja za prodaju zemljišta
 u Poslovnoj zoni Mišnjak**

I.

Raspisuje se Natječaj za prodaju zemljišta u Poslovnoj zoni Mišnjak, upisanog u zk.ul. 3064, k.o. Barbat, kako slijedi:

red. br.	k.č.br.	površina	namjena	početna cijena
1.	802/473	12.545 m ²	Pretežito poslovna trgovačka namjena (K2)	3.685.846,45 kn
2.	802/478	5.410 m ²	Pretežito poslovna trgovačka namjena (K2)	1.589.512,10 kn
3.	802/480	5.146 m ²	Pretežito poslovna trgovačka namjena (K2)	1.511.946,26 kn
4.	826/39	6.221 m ²	Pretežito poslovna trgovačka namjena (K2)	1.827.792,01 kn
5.	826/40	8.066 m ²	Pretežito poslovna trgovačka namjena (K2)	2.369.871,46 kn
6.	802/474	5.722 m ²	Pretežito proizvodna zanatska namjena (I2)	1.681.180,82 kn
7.	802/475	4.329 m ²	Pretežito proizvodna zanatska namjena (I2)	1.271.903,49 kn
8.	802/477	7.672 m ²	Pretežito proizvodna zanatska namjena (I2)	2.254.110,32 kn
9.	802/481	3.748 m ²	Pretežito proizvodna zanatska namjena (I2)	1.101.199,88 kn
10.	802/482	5.158 m ²	Pretežito proizvodna zanatska namjena (I2)	1.515.471,98 kn
11.	802/484	5.475 m ²	Pretežito proizvodna zanatska namjena (I2)	1.607.728,32 kn
12.	826/36	2.534 m ²	Pretežito poslovna uslužna namjena (K1)	744.514,54 kn
13.	826/34	12.323 m ²	Mješovita poslovna namjena (K4)	3.620.620,63 kn

Porez na promet nekretnina nije uračunat u kupoprodajnu cijenu i plaća ga kupac.

II.

Jamčevina u iznosu od 10% od početne cijene nekretnine uplaćuje se na žiro račun Grada Raba.

III.

Najpovoljniji ponuditelj obvezuje se s prodavateljem zaključiti ugovor o kupoprodaji u roku od 15 dana od dana primitka obavijesti o izboru, u protivnom će se smatrati da je odustao od kupovine nekretnine.

Kupac je dužan snositi i troškove izrade elaborata procjene vrijednosti nekretnine i troškove obavijesti o raspisanom natječaju.

IV.

Kupac je dužan cjelokupnu kupoprodajnu cijenu umanjenu za iznos jamčevine platiti u četiri jednake rate i to: prvu ratu najkasnije do 30. lipnja 2020., drugu ratu najkasnije do 31. prosinca 2020., treću ratu najkasnije do 30. lipnja 2021. i četvrtu ratu najkasnije do 31. prosinca 2021. na žiro račun Grada Raba.

V.

Grad Rab zadržava pravo da odustane od prodaje u svako doba prije potpisivanja kupoprodajnog ugovora te poništi natječaj bez posebnog obrazloženja ponuditeljima te nije obavezan prihvatiti niti jednu ponudu za kupnju nekretnine u kojem slučaju ne snosi bilo kakvu odgovornost prema ponuditeljima.

VI.

Obavijest o javnom natječaju objavit će se u Novom listu, a cjeloviti tekst natječaja na oglasnoj ploči i web stranici Grada Raba.

VII.

Rok za podnošenje pisanih ponuda je 15 dana od dana objave obavijesti o ovom natječaju u Novom listu.

VIII.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 023-06/19-01/06

Ur. broj: 2169-01-02/7-19-19

Rab, 29. studenoga 2019.

GRADSKO VIJEĆE GRADA RABA

Predsjednik

Željko Peran, mag. ing. agr., v. r.

65.

Na temelju članka 132. Zakona o gradnji (»Narodne novine« broj 153/13, 20/17 i 39/19) i članka 22. Statuta Grada Raba (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 27/09/, 13/13, 31/13 - pročišćeni tekst, 19/15, 4/18 i 40/18), po prethodno pribavljenom mišljenju Turističke zajednice Grada Raba od 11. studenoga 2019. godine, Gradsko vijeće Grada Raba, na sjednici održanoj 29. studenoga 2019. godine, donijelo je

ODLUKU

o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2020. godini

I. UVODNE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom privremeno se zabranjuje izvođenje građevinskih radova odnosno određuju vrste radova, vrste građevina, područje, razdoblje kalendarske godine i vrijeme u kojem se privremeno zabranjuje izvođenje građevinskih radova, utvrđuju razlozi zbog kojih se u pojedinim slučajevima mogu izvoditi građevinski radovi te provođenje nadzora.