

Članak 5.

Za korištenje pomorskog dobra Ovlaštenik koncesije će plaćati koncesijsku naknadu u simboličnom iznosu od 1 kn godišnje.

Članak 6.

Ovlaštenik koncesije dužan je u roku od 30 dana od dana donošenja ove Odluke sklopiti Ugovor o koncesiji.

Ukoliko ovlaštenik koncesije ne sklopi ugovor o koncesiji u roku iz st.1. ovog članka, gubi sva prava određena ovom Odlukom.

Članak 7.

Ovlaštenik koncesije se obvezuje ishoditi građevinsku dozvolu za planiranu gradnju u roku od 3 mjeseca od dana potpisa Ugovora o koncesiji, te ukoliko ne ishodi u zadanom roku građevinsku dozvolu Odluka o koncesiji prestaje važiti.

Članak 8.

Ovlaštenik koncesije ne smije poduzimati nikakve druge radnje na istom osim onih koje su mu dopuštene ovom Odlukom.

Članak 9.

Područje koje je predmet koncesije pristupačno je svima pod jednakim uvjetima, te se ne smije ograditi, s time da je opća uporaba ograničena obavljanjem posebne upotrebe iz članka 1. ove Odluke, isključivo u tijeku izgradnje čiji se rok ograničava na 6 mjeseci od prijave građenja, nakon čega se vraća u opću uporabu.

Članak 10.

Koncesija prestaje, oduzima se i opoziva uz uvjete utvrđene zakonom, ovom Odlukom i uz posebne uvjete koji će biti utvrđeni Ugovorom o koncesiji.

Za davatelja koncesije Ugovor o koncesiji potpisuje Gradonačelnica Grada Malog Lošinja.

Članak 11.

Ova Odluka stupa na snagu 8 dana od objave u Službenim novinama Primorsko-goranske županije.

Obrazloženje

Jadranka hoteli su dana 15.03. 2017. godine iskazali interes za izgradnju javne rasvjete u predjelu Čikati Gradu Malom Lošnju podnijeli zahtjev za davanje koncesije na pomorskom dobru za posebnu upotrebu u svrhu izgradnje javne rasvjete. Temeljem idejnog rješenja Deana Skire prihvaćen je prijedlog izgradnje, izgradnja je definirana prostorno planskom dokumentacijom, te i obzirom da Grad ima interes da se izgradi javna rasvjeta u predjelu T-zone na nivou, hoteli od 4*, odnosno izgrađenih dva hotela od 5*, odnosno povezivanju dviju T-zona, Gradsko vijeće Grada Malog Lošinja je izdalo Koncesiju za posebnu upotrebu pomorskog dobra-rekonstrukciju javne rasvjete na šetnici Čikat Klasa:360-02/17-01/10, urbroj:2213/01-01-17-4 od 07.rujna 2017.g.

Jadranka hoteli su dana 14.11.2017. godine iskazali interes za uređenje postojeće zemljane šetnice na području Čikata, a na kojoj su neposredno prije toga bili izvođeni radovi izgradnje komunalne infrastrukture. U istom dopisu su zatražili koncesiju za posebnu upotrebu pomorskog dobra radi uređenja postojeće šetnice, a temeljem idejnog rješenja gl. projektanta Rusanov ured d.o.o, te utvrđenoj sukladnosti u prostorno planskim dokumentima. Gradsko vijeće je donijelo Odluku o koncesiji za posebnu upotrebu pomorskog dobra-uređenje postojeće šetnice u

uvali Čikat klasa: 934-01/17-01/10, urbroj:2213/01-01-17-7 od 15. prosinca 2017.g.

Temeljem Zapisnika o upravnom nadzoru nad pojedinačnim aktima klasa:342-22/18-01/29, urbroj:530-03-01-01-18-7 od 06.travnja 2018.g. izdatog od Ministarstva mora, prometa i infrastrukture, Uprava za pomorstvo naložene su mjere da se obje Odluke izmijene odnosno da se odredi točna površina čestice koja je predmet koncesije, da se utvrdi iznos naknade za koncesiju, da se propiše rok za potpisivanje ugovora o koncesiji i osoba ovlaštena za potpisivanje ugovora, te da se razmotri rok na koji je koncesija dana.

Utvrđivanjem stvarnog stanja postojeće šetnice sačinjen je geodetski elaborat od ovlaštenog geodeta Geo-Teo d.o.o. Cres u kojem je sveukupna parcela koja ulazi u zahvat, čija je površina 3.894 m², a koja se sastoji od dijelova k.č. 7567 (4m²), 7570 (12m²), 13337/4 (2966m²), 13515 (892m²) i 13524 (20m²) sve k.o. Mali Lošinj, i evidentirane u cijelosti kao pomorsko dobro.

Dana 29.05.2018.g. vlašteni koncesije dostavio je pismeni zahtjev da se izda jedna koncesija istovremeno za Uređenje postojeće šetnice i javne rasvjete na istom obuhvatu koncesije, jer bi se u jednom postupku ishodila jedna građevinska dozvola, a temeljem Idejnog rješenja izrađenog od Rusanov ured d.o.o., Zagreb, koji ima tri knjige i to: Arhitektonski projekt, Projekt rasvjete (Skira d.o.o., Pula) i Geodetski projekt (Geo-Teo d.o.o. Cres), a obzirom da su od ovlaštenika zatraženi podaci o površini čestice pomorskog dobra koja je u zahvatu.

Simbolična naknada se naplaćuje jer se uređuje pomorsko dobro u javnoj upotrebi i ulaže se u komunalnu infrastrukturu koja poslije izgradnje ostaje u javnoj upotrebi.

Ugovor o koncesiji se sklapa prije ishođenja građevinske dozvole jer je temelj za ishođenje građevinske dozvole sukladno Zakonu o gradnji.

Idejno rješenje sukladno je prostorno-planskoj dokumentaciji a prema Uvjeranju Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava Mali Lošinj Primorsko-goranske županije klasa:350-05/18-01/144, urbroj: 2170/1-03- 05/3-18-3 od dana 29. svibnja 2018. godine.

UPUTA O PRAVNOM LJEKU

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 15 dana od dana primitka ove Odluke. Žalba se izjavljuje Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture, Prislavlje 14, Zagreb, putem davatelja koncesije u pisanom obliku izravno ili putem pošte preporučeno.

KLASA: 934-01/18-01/05
URBROJ:2213/01-01-18-9
Mali Lošinj, 08. lipnja 2018.

GRAD MALI LOŠINJ
GRADSKO VIJEĆE

Predsjednik
Elvis Živković, v.r.

62.

Na temelju članka 10. stavka 1. Zakona o plaćama u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine« broj 28/10) i članka 32. Statuta Grada Malog Lošinja (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj

26/09, 32/09, 10/13,24/17-pročišćeni tekst i 9/18), Gradsko vijeće Grada Malog Lošinja, na sjednici održanoj 08. lipnja 2018. godine, donijelo je

**ODLUKU
o koeficijentima za obračun plaće službenika
i namještenika u Jedinственом upravnom odjelu
Grada Malog Lošinja**

Članak 1.

Ovom odlukom određuju se koeficijenti za obračun plaće službenika i namještenika u Jedinственом upravnom odjelu Grada Malog Lošinja.

Članak 2.

Riječi i pojmovi koji se koriste u ovoj odluci, a koji imaju rodno značenje, bez obzira jesu li korišteni u muškom ili ženskom rodu odnose se jednako na muški i ženski rod.

Članak 3.

Koeficijenti za obračun plaće službenika i namještenika iz članka 1. ove odluke određuju se unutar kategorije, potkategorije, razine potkategorije i klasifikacijskog ranga kako slijedi:

RADNA MJESTA I. KATEGORIJE			
POTKATEGORIJA RADNOG MJESTA	NAZIV RADNOG MJESTA	KLASIFIKACIJSKI RANG	KOEFIČIJENT
Glavni rukovoditelj	pročelnik Jedinственог upravnog odjela	1.	4,20
Viši rukovoditelj	predstojnik Ureda gradonačelnika	3.	3,80
	voditelj odsjeka za urbanizam, komunalno gospodarstvo i gospodarenje gradskom imovinom		4,00
	voditelj odsjeka za proračun, financije, javnu nabavu i EU projekte		3,80
	voditelj odsjeka za turizam, gospodarstvo i poljoprivredu		3,80
	voditelj odsjeka za opće poslove i socijalnu skrb		3,80
RADNA MJESTA II. KATEGORIJE			
POTKATEGORIJA RADNOG MJESTA	NAZIV RADNOG MJESTA	KLASIFIKACIJSKI RANG	KOEFIČIJENT
Savjetnik	savjetnik za kulturu i društvene djelatnosti	5.	3,70
	savjetnik za pravne poslove		3,45
	savjetnik za gradnju i imovinsko-pravne poslove-pomoćnik voditelja		3,45
	savjetnik za imovinsko-pravne poslove		3,45
	savjetnik za prostorno planiranje i urbanizam		3,45
	savjetnik za izgradnju i zaštitu okoliša		3,45
	viši stručni suradnik – informatičar		3,05
Viši stručni suradnik	viši stručni suradnik za poslove graditeljstva	3,05	

	viši stručni suradnik za mala mjesta i komunalno gospodarstvo	6.	3,05
	viši stručni suradnik za javne površine, građevinsko zemljište i zajedničku komunalnu potrošnju		3,05
	viši stručni suradnik za obračun komunalnog doprinosa, komunalne naknade i spomeničke rente		3,05
	viši stručni suradnik za komunalno redarstvo i poslove upravljanja imovinom		3,05
	višistručnisuradnik za kadrovskeposloveisamoupravu		3,05
	višistručnisuradnik za gradskeporeze		3,05
	viši stručni suradnik za proračun, financije i računovodstvo		3,15
	viši stručni suradnik za EU projekte		3,05
	viši stručni suradnik za javnu, jednostavnu nabavu i koncesije		3,05
	viši stručni suradnik za poljoprivredu i poljoprivredni redar		3,05
RADNA MJESTA III. KATEGORIJE			
POTKATEGORIJA RADNOG MJESTA	NAZIV RADNOG MJESTA	KLASIFIKACIJSKI RANG	KOEFICIJENT
Viši referent	viši referent za komunalno redarstvo, pomorsko dobro i javne površine	9.	2,20
Referent	domar- voditelj sportske dvorane		11.
	komunalni redar- voditelj	2,10	
	referent za proračun	2,15	
	referent tajnik	1,85	
	referent za pripremu jednica i administrativne poslove	1,85	
	referent za prijamo i otpremu pošte	1,85	
	referent arhivar	1,85	
	referent- komunalni redar	1,95	
	referent- prometnik i komunalni redar	1,95	
	financijski referent za proračun-saldakonti	1,90	
	računovodstveni referent za komunalni sustav	1,85	
	računovodstveni referent za stambene i poslovne prostore	1,85	
	referent – blagajnik – likvidator	1,85	
RADNA MJESTA IV. KATEGORIJE			
POTKATEGORIJA RADNOG MJESTA	NAZIV RADNOG MJESTA	KLASIFIKACIJSKI RANG	KOEFICIJENT
	Razina		
Namještenik II. potkategorije	vozač	1.	1,70
	spremačica	2.	1,25

Članak 4.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o koeficijentima za obračun plaće službenika i namještenika u upravnim odjelima i službama Grada Malog Lošinja (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 42/10, 7/11, 34/11, 10/15 i 7/16).

Članak 5.

Do donošenja novih rješenja o rasporedu na radna mjesta utvrđena Pravilnikom o unutarnjem redu Jedinственog upravnog odjela Grada Malog Lošinja KLASA:022-01/18-01/01 URBROJ: 2213/01-01-18-2 od 21. svibnja 2018. godine, primjenjuje se Odluka o koeficijentima za obračun plaće službenika i namještenika u upravnim odjelima i službama Grada Malog Lošinja (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 42/10, 7/11, 34/11, 10/15 i 7/16).

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu dana 09. lipnja 2018. godine, a objavit će se u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

KLASA: 120-01/18-01/02
URBROJ: 2213/01-01-18-2
Mali Lošinj, 08. lipnja 2018.

GRAD MALI LOŠINJ
GRADSKO VIJEĆE

Predsjednik
Elvis Živković, v.r.

63.

Na temelju čl.19. st.2 Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (NN 158/03,100/04,141/06,38/09,123/11,56/16) i čl. 32. Statuta Malog Lošinja (Službene novine PGŽ br. 36/09, 32/09, 10/13, 24/17 pročišćeni tekst i 9/18) Gradsko vijeće Grada Malog Lošinja na svojoj sjednici dana 08. lipnja 2018. godine donosi

ODLUKU
o poništenju Odluke o koncesiji za posebnu upotrebu pomorskog dobra- izgradnja građevine uređene plaže Kadin u Malom Lošinj

Članak 1.

Poništava se Odluka o koncesiji za posebnu upotrebu pomorskog dobra-izgradnja građevine uređene plaže Kadin u Malom Lošinj klasa: 934-01/17-01/09, urbroj: 2213/01-01-17-4 od 15. prosinca 2017. godine.

Članak 2.

Ova se Odluka objavljuje u Službenim novinama PGŽ-a i stupa na snagu osam dana od objave.

Klasa: 934-01/18-01/05
Urboj: 2213/01-01-18-7
Mali Lošinj: 08. lipnja 2018.

GRAD MALI LOŠINJ
GRADSKO VIJEĆE

Predsjednik
Elvis Živković, v.r.

64.

Na temelju čl. 19. st. 2 Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (NN 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16) i čl. 32. Statuta Malog Lošinja (Službene novine PGŽ br. 26/09, 32/09, 10/13, 24/17-pročišćeni tekst i 9/18) Gradsko vijeće Grada Malog Lošinja na svojoj sjednici dana 08. lipnja 2018. godine donosi

ODLUKU
poništenju Odluke o koncesiji za posebnu upotrebu pomorskog dobra rekonstrukciju javne rasvjete na šetnici Čikat

Članak 1.

Poništava se Odluka o koncesiji za posebnu upotrebu pomorskog dobra-rekonstrukciju javne rasvjete na šetnici Čikat Klasa:360-02/17-01/10, urbroj:2213/01-01-17-4 od 07. rujna 2017.g. (Sl.N. PGŽ 24/17.)

Članak 2.

Ova se Odluka objavljuje u Službenim novinama PGŽ-a i stupa na snagu osam dana od objave.

Obrazloženje:

Zapisnik o upravnom nadzoru nad pojedinačnim aktima klasa: 342-22/18-01/29, urbroj: 530-03-01-01-18-7 od 06. travnja 2018. g. izdatog od Ministarstva mora, prometa i infrastrukture, Uprava za pomorstvo naložene su mjere da se donesena Odluka izmijeni odnosno da se odredi točna površina čestice koja je predmet koncesije, da se utvrdi iznos naknade za koncesiju, da se propiše rok za potpisivanje ugovora o koncesiji i osoba ovlaštena za potpisivanje ugovora, te da se razmotri rok na koji je koncesija dana.

Pismenim zahtjevom ovlaštenika koncesije od 28. svibnja 2018. g. zatraženo je da se uređenje javne rasvjete uključi u Odluku o koncesiji za posebnu upotrebu pomorskog dobra-uređenje postojeće šetnice u uvali Čikat (Sl.N.PGŽ 38/17) te da se ishodi građevinska dozvola u jednom postupku zajedno sa uređenjem šetnice.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 15 dana od dana primitka ove Odluke. Žalba se izjavljuje Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture, Prilaz 14, Zagreb, putem davatelja koncesije u pisanom obliku izravno ili putem pošte preporučeno.

Klasa: 934-01/18-01/05
Urboj: 2213/01-01-18-8
Mali Lošinj: 08. lipnja 2018.

GRAD MALI LOŠINJ
GRADSKO VIJEĆE

Predsjednik
Elvis Živković, v.r.