

14.**PLAN
lokacija za postavu privremenih objekata**

Na temelju članka 3. Odluke o davanju u zakup javnih površina (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 8/05, 6/11, 3/14 i 11/15) i 23. Statuta Općine Malinska-Dubašnica (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 26/09, 43/09 i 14/13), Općinsko vijeće Općine Malinska-Dubašnica, na sjednici 23. ožujka 2016. godine, donijelo je

I.

Utvrđuju se lokacije za postavljanje privremenih objekata na javnim površinama i dijelovima neizgrađenog građevinskog zemljišta, na području Općine Malinska-Dubašnica, kako slijedi:

lokacija / namjena		čestica	broj lokacija	rok (god.)	naprava	početna cijena / god.
I. JAZ (k.o. Bogovići)						
1.1	Izrada i prodaja slika	3239/2	1	1	štant	12.000,00 kn
1.2	Izrada i prodaja razglednica	3239/2	1	1	stol	6.000,00 kn
1.3	Prodaja autohtonih suvenira i suvenira od prirodnih materijala i sl.	3239/2	2	1	štant	10.000,00 kn
II. KOD RESTORANA 'OBALA' (k.o. Bogovići)						
2.1	Prodaja autohtonih suvenira i suvenira od prirodnih materijala i sl.	3239/2	1	1	štant	10.000,00 kn
2.2	Prodaja prirodnih proizvoda od meda i sl.	3239/2	1	1	štant	10.000,00 kn
2.3	Izrada privremenih tetovaža	3239/2	1	1	stol	20.000,00 kn
2.4	Prodaja/priprema kokica/kukuruz/frita i sl.	3239/2	1	1	naprava	25.000,00 kn
2.5	Pult za promidžbu ugostiteljsko-turističkih sadržaja	3239/2	2	1	pult	2.900,00 kn
III. KOD FOTO STUDIJA (k.o. Bogovići)						
3.1	Autohtoni suvenir i suvenir od prirodnih materijala i sl.	72/1	3	1	štant	10.000,00 kn
IV. LOKACIJA OBALA - PROVA (k.o. Bogovići)						
4.1	Autohtoni krčki suvenir i suvenir proizvedeni na otoku Krku	3352/1	1	1	štant	6.000,00 kn
4.2	Autohtoni proizvodi proizvedeni na otoku Krku (maslinovo ulje, vino, liker i slično)	3352/1	1	1	štant	6.000,00 kn
V. PARKIRALIŠTE MARKAT (k.o. Bogovići)						
5.1	Iznajmljivanje bicikla, organizacija izleta i sl.	192/1	1	1	površina	15.000,00 kn
5.2	Iznajmljivanje električnih vozila	192/1	1	1	površina	9.000,00 kn
5.3	Pult za promidžbu ugostiteljske ponude	192/1	1	1	pult	2.900,00 kn
VI. KUPALIŠTE RUPA/KROKIŠĆE (k.o. Bogovići)						
6.1	Prodaja sladoleda	61	1	1	Naprava	10.000,00 kn
6.2	Ugostiteljska djelatnost	3357	1	1	Kiosk	30.000,00 kn
VII. VANTAČIĆI (k.o. Sveti Anton)						
7.1	Prodaja voća i povrća	1297/1, 2	1	1	kiosk/štant	8.000,00 kn
7.2	Prodaja kruha i pekarskih proizvoda	1297/1, 2	1	1	kiosk	10.000,00 kn
VIII. PORAT – PLAŽA UHLIĆ (k.o. Sveti Anton)						
8.1	Prodaja plažnih rekvizita	1511	1	1	štant	15.000,00 kn
IX. UVALA/PARK VRTAČA (k.o. Sveti Anton)						
9.1	Zabavni sadržaji (trampolin i sl.) – do 50 m2	1059/1	1	1	trampolin i sl.	8.000,00 kn
9.2	Usluga masaže na plaži	1059/1	1	1	2 stola	4.000,00 kn
9.3	Ugostiteljska djelatnost	1059/1	1	1	Kiosk	50.000,00 kn
9.4	Prodaja plažnih rekvizita	1059/1	1	1	montažni objekt	20.000,00 kn

X. OBALA - TIC (k.o. Bogović)						
10.1	Pult za prodaju brodskih izleta i dr. turističkih sadržaja	3239/2	2	1	Pult	4.500,00 kn
10.2	Pult za promidžbu ugostiteljskih sadržaja	3239/2	2	1	Pult	2.900,00 kn
10.3	Štand za prodaju balona na helij i sl. igračaka	3239/2	1	1	štand	4.500,00 kn
10.4	Pokretna naprava za izradu portreta	3239/2	1	1	pokretna naprava	4.500,00 kn
XI. MARŠIĆI (k.o. Miholjice)						
11.1	Prodaja metalne i drvene galanterije	767/1	1	2	štand, vozilo	6.000,00 kn
XII. LOKACIJA KOD PIZZERIE VOLTA (k.o. Bogović)						
12.1	Proizvodnja i prodaja prirodnih sladoleda i sokova (frozen joghurt i sl.)	3239/5	1	1	kiosk	15.000,00 kn
XIII. RIBARSKO SELO / RAJSKA CESTA (k.o. Bogović)						
13.1	Ugostiteljska djelatnost	360/7	1	1	pokretni objekt	20.000,00 kn
XIV. VALICA (k.o. Sveti Anton)						
14.1	Ugostiteljska djelatnost	1477/1	1	1	montažni objekt	20.000,00 kn
XV. LOKACIJA KOD KRIŽA NA SKRETANJU ZA MILOVČIĆE (k.o. Bogović)						
15.1	Prodaja suvenira, vina, likera, rakija i sl.	850	1	1	štand	3.000,00 kn
15.2	Prodaja poljoprivrednih proizvoda, suvenira, maslinovog ulja, suhih smokava, sira i sl. osim alkoholnih pića	850	1	1	štand	3.000,00 kn

Na lokacijama 3.1, 5.3, 11.1, 13.1, 15.1 i 15.2 nije osiguran priključak na elektroenergetsku mrežu, radi čega zakupnik sam mora sam osigurati način opskrbe električnom energijom, uz uvjet da se za proizvodnju električne energije ne mogu koristiti motorni agregati i ostali uređaji koji stvaraju buku ili štetne plinove na lokaciji 3.1.

Na lokaciji 14.1 zakupnik je dužan financirati izgradnju električnog energetskog priključka ukoliko mu je isti potreban za rad, uz uvjet da se energetski priključak odmah po izvedbi prenese u trajno vlasništvo Općine Malinska-Dubašnica.

Na lokacijama 13.1 i 14.1 ne postoji osiguran priključak na vodovodnu mrežu, te se zakupnik mora samostalno pobrinuti za vodu.

Na lokaciji 8.1. dozvoljeno je postavljanje isključivo tip-ske kamene kućice ukupne površine do 12 m² u svrhu prodaje plažnih rekvizita i korištenje vanjskog prostora do 2 m ispred kućice i 2 m pored kućice. Točna pozicija na koju se mora postaviti kućica, kao i dozvoljena vanjska površina bit će označena.

Na lokacijama 6.2, 9.3, 13.1 i 14.1 (ugostiteljska djelatnost) u cijenu je uračunato korištenje javne površine za postavljanje ugostiteljske terase uz ugostiteljski objekt ukupne površine 20 m². Zakupnik navedene lokacije može, nakon potpisa ugovora zatražiti i veću površinu za postavljanje ugostiteljske terase koja se u slučaju odobrenja dodatno naplaćuje u skladu s važećom Odlukom o porezu na korištenje javnih površina Općine Malinska-Dubašnica.

Prethodna provjera mogućnosti ishodovanja minimalno tehničkih uvjeta za pojedine djelatnosti obveza je svakog pojedinog zakupnika na svakoj lokaciji, te Općina Malinska - Dubašnica ne odgovara za slučaj nemogućnosti ishodovanja istih iz bilo kojih razloga.

II.

Lokacije koje su nakon postupka javnog natječaja ostale upražnjene dodjeljuju se izravnom pogodbom uz zakupninu u visini početne cijene iz natječaja.

III.

Detaljnu dispoziciju i uvjete uređenja pojedinog prodajnog mjesta utvrđuje Općinski načelnik za svaku pojedinu lokaciju zasebno u koju svrhu se može odabrati tipske privremene objekte, naprave i elemente za formiranje prodajnog mjesta.

IV.

Ovaj Plan lokacija za postavu privremenih objekata stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Stupanjem na snagu ovog Plan lokacija za postavu privremenih objekata stavlja se van snage Plan lokacija za postavu privremenih objekata (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 11/15).

Važeći ugovori o zakupu zaključeni prema dosadašnjem Plan lokacija za postavu privremenih objekata ostaju na snazi do isteka zakupa.

Klasa: 363-01/16-01/2

Ur. broj: 2142/05-01-16-2

Malinska, 23. ožujka 2016.

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE MALINSKA-DUBAŠNICA

Predsjednik
Zdenko Cerović, v. r.

15.

Na temelju odredbi članka 2. Odluke o davanju u zakup poslovnog prostora u vlasništvu Općine Malinska-Dubašnica (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 41/06, 49/09) i članka 23. Statuta Općine Malinska-Dubašnica (»Službene novine Primorsko - goranske županije« broj 26/09, 43/09 i 14/13), Općinsko vijeće Općine Malinska-Dubašnica, na sjednici 23. ožujka 2016. godine, donosi