

ODLUKU
o financiranju javnih potreba u sportu u 2003. godini

PROGRAM FINANCIRANJA JAVNIH POTREBA U SPORTU

Red. broj	KORISNIK	NAMJENA SREDSTAVA	NAČIN FINANCIRANJA	UKUPNO 2003. u kn
1.	Odbojkaški klub »Kastav« Stavka Proračuna - II-69.	za redovnu djelatnost	doznaka 1/12 mjesečno ili 4.166,66 kn	50.000,00
2.	Šahovski klub »Kastav« Stavka Proračuna - II-70.	za redovnu djelatnost	doznaka 1/12 mjesečno ili 3.333,33 kn	40.000,00
3.	A. M. K. »Kastavac« Stavka Proračuna - II-71.	za redovnu djelatnost	doznaka 1/12 mjesečno ili 2.250,00 kn	27.000,00
4.	Kastavski sportski savez Stavka Proračuna II-72.	za redovnu djelatnost	po konstituiranju prema zahtjevu	20.000,00
5.	Košarkaški klub Kastav Stavka Proračuna II-73.	za redovnu djelatnost	1/12 iznosa mjesečno ili 3.666,66 kn	44.000,00
6.	Karate klub Stavka Proračuna II-74.	za redovnu djelatnost	1/12 iznosa mjesečno ili 1.666,66 kn	20.000,00
7.	Školski učenički klub »Zvirić« Stavka Proračuna II-75.	za redovnu djelatnost	1/6 iznosa mjesečno u razdoblju od 01.01. do 30.06.2003. ili 833,33 kn	5.000,00
8.	Bočarski klub Stavka Proračuna II-76.	za redovnu djelatnost	1/12 iznosa mjesečno ili 1.500,00 kn	18.000,00
9.	Malonogometni klub Kastav Stavka Proračuna II-77.	za redovnu djelatnost	1/12 iznosa mjesečno ili 833,33 kn	10.000,00
10.	Tenis klub Kastav Stavka Proračuna II-78.	za redovnu djelatnost	1/12 iznosa mjesečno ili 583,33 kn	7.000,00
11.	Društvo speleologa Stavka Proračuna II-79.	za redovnu djelatnost	1/12 iznosa mjesečno ili 583,33 kn	7.000,00
12.	Lovačko društvo »Lisjak« Stavka Proračuna II-80.	za nabavu divljači	prema zahtjevu	7.000,00
UKUPNO				255.000,00

Ugovor o zakupu poslovnog prostora sklapa se na određeno vrijeme.

Članak 12.

Ugovor o zakupu poslovnog prostora posebice sadrži:

1. naznaku ugovornih strana,
2. podatke o poslovnom prostoru i zgradi u kojoj se isti nalazi (mjesto u zgradi, površinu poslovnog prostora izraženu u četvornim metrima),
3. djelatnost koja će se obavljati u poslovnom prostoru,
4. visinu mjesečne zakupnine po četvornom metru zakupljenog poslovnog prostora,
5. odredbu o korištenju zajedničkih uređaja i prostorija u zgradi, te zajedničkih usluga u zgradi i rok njihovog plaćanja,
6. rok predaje poslovnog prostora zakupniku,
7. rok početka obavljanja djelatnosti u poslovnom prostoru,
8. vrijeme na koje je ugovor sklopljen,
9. ukupni iznos zakupnine i drugih naknada, te način i rok njihovog plaćanja,
10. odredbu o prestanku ugovora, posebno o otkazu i otkaznim rokovima,
11. odredbu da zakupnik uzima poslovni prostor u viđenom stanju, te ga je dužan urediti i privesti ugovorenoj namjeni o vlastitom trošku,
12. odredbu da zakupnik ne može vršiti preinaku poslovnog prostora bez prethodne pisane suglasnosti zakupodavca,
13. odredbu da se ugovor o zakupu sklapa kao ovršna isprava u smislu Zakona o javnom bilježništvu,
14. mjesto i vrijeme sklapanja ugovora i potpise ugovornih strana,
15. odredbe o obvezi održavanja poslovnog prostora, odredbe o zabrani davanja poslovnog prostora u podzakup ili na korištenje nekim drugim pravnim poslom bez pisane suglasnosti zakupodavca.

Članak 13.

Ugovor o zakupu poslovnog prostora sklapa se u pisanom obliku.

Ugovor o zakupu poslovnog prostora sklapa se po dobivanju mišljenja nadležnog Općinskog državnog odvjetništva ili istekom roka u kojem je mišljenje trebalo biti dano.

Ugovor o zakupu poslovnog prostora u ime zakupodavca potpisuje gradonačelnik ili osoba koju gradonačelnik ovlasti.

Članak 14.

Prilikom primopredaje poslovnog prostora ugovorne strane sastavljaju zapisnik u koji se unose podaci o stanju poslovnog prostora i uređaja u vrijeme primopredaje s potpisom ugovornih strana.

IV. VISINA ZAKUPNINE

Članak 15.

Zakupninu za pojedini poslovni prostor utvrđuje Gradsko poglavarstvo, vodeći računa o položajnim pogodnostima područja u kojem se nalazi pojedini poslovni prostor, vrsti djelatnosti koja će se obavljati u pojedinom poslovnom prostoru, te valorizaciji svakog pojedinog poslovnog prostora kako bi bio u funkciji obogaćivanja trgovačke, ugostiteljske, turističke i druge uslužne ponude, te zadovoljavanja javnih potreba stanovništva Grada Kastva.

Članak 16.

Visina zakupnine za poslovni prostor određuje se umnoškom zakupnine utvrđene na način propisan u članku 15.

ove Odluke i korisne površine poslovnog prostora izražene u četvornim metrima.

Članak 17.

Korisna površina poslovnog prostora je površina koja se dobije izmjerom između zidova prostorije uključujući ulazno-izlazni prostor, sanitarni čvor, površinu izloga i galerije, izražena u četvornim metrima.

U korisnu površinu ulaze i otvorene površine, ukoliko nisu javno prometne, za koje se visina zakupnine određuje sukladno odredbi članka 23. Odluke o porezima Grada Kastva (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 27/01) kojom je utvrđena visina poreza na korištenje javnih površina.

V. PRAVA I OBVEZE ZAKUPNIKA

Članak 18.

Zakupnik može koristiti poslovni prostor samo u svrhu i na način određen ugovorom o zakupu.

Zakupnik ne smije bez pisane suglasnosti zakupodavca vršiti preinake poslovnog prostora kojima se bitno mijenja konstrukcija, raspored, površina, namjena ili vanjski izgled poslovnog prostora.

Članak 19.

Zakupnik ne smije početi koristiti poslovni prostor prije sklapanja ugovora o zakupu i potpisivanja zapisnika o primopredaji poslovnog prostora.

Potpisom ugovora o zakupu i zapisnika o primopredaji poslovnog prostora zakupnik potvrđuje da je poslovni prostor primio u viđenom stanju odnosno u stanju u kojem se može upotrebljavati za djelatnost utvrđenu ugovorom, te da je suglasan da će prostor urediti o vlastitom trošku.

Članak 20.

Zakupnik snosi troškove tekućeg održavanja poslovnog prostora.

Pod tekućim održavanjem smatra se čišćenje, soboslikarski radovi, održavanje stolarije, sitni popravci na instalacijama i slično.

Zakupnik je dužan o svom trošku izvršiti popravke oštećenja poslovnog prostora, koje je sam prouzročio ili su ih prouzročile osobe koje se koriste poslovnim prostorom.

Članak 21.

Zakupnik je dužan plaćati naknadu za troškove zajedničkih uređaja i obavljanje zajedničkih usluga u visini koja se utvrđuje međuvlasničkim ugovorom između vlasnika posebnih dijelova zgrade, odnosno u visini koju odredi Gradsko poglavarstvo za zgradu koja je u cijelosti u vlasništvu Grada Kastva.

Članak 22.

U slučaju prestanka ugovora o zakupu poslovnog prostora, zakupnik može odnijeti uređaje koje je ugradio u poslovni prostor, ako se time ne oštećuje poslovni prostor.

VI. PRESTANAK ZAKUPA

Članak 23.

Ugovor o zakupu poslovnog prostora prestaje na način propisan Zakonom, ovom Odlukom i ugovorom o zakupu.

VII. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 24.

Stupanjem na snagu ove Odluke, prestaje važiti Odluka o poslovnim prostorima Općine Kastav (»Službene novine« Primorsko-goranske županije, broj 28/96).

Članak 25.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 021-05/03-01/1

Ur. broj: 2170-05-01-103-8

Kastav, 30. siječnja 2003.

GRADSKO VIJEĆE GRADA KASTVA

Predsjednik vijeća

Ivo Mladenčić, v.r.

7.

Na temelju članka 8. stavak 3. Sporazuma o osnivanju Ustanove - Centra za brdsko-planinsku poljoprivredu Primorsko-goranske županije i članka 15. Statuta Grada Kastva (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 24/01), Gradsko vijeće Grada Kastva, na sjednici od 30. siječnja 2003. godine, donijelo je

ODLUKU

o imenovanju člana Upravnog vijeća Ustanove - Centra za brdsko-planinsku poljoprivredu

I.

Dean Jurčić, zamjenik gradonačelnika Grada Kastva, imenuje se za člana Upravnog vijeća Ustanove - Centra za brdsko-planinsku poljoprivredu.

II.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 021-05/03-01/1

Ur. broj: 2170-05-01-1-03-10

Kastav, 30. siječnja 2003.

GRADSKO VIJEĆE GRADA KASTVA

Predsjednik

Ivo Mladenčić, v. r.

8.

Na temelju članka 19. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine« broj 33/01), članka 7. Zakona o socijalnoj skrbi (»Narodne novine« broj 73/97, 27/01, 59/01 i 82/01) i članka 45. Statuta Grada Kastva (»Službene novine« Primorsko-goranske županije, broj 24/01), Gradsko poglavarstvo Grada Kastva, na sjednici od 27. siječnja 2003. godine, donijelo je

ODLUKU

o izmjeni i dopuni Odluke o socijalnoj skrbi na području Grada Kastva u 2003. godini

Članak 1.

U Odluci o socijalnoj skrbi na području Grada Kastva u 2003. godini (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 30/02), u članku 13. dodaje se stavak 2., koji glasi:
»Pravo na pomoć za troškove javnog prijevoza ostvaruju osobe koje ispunjavaju posebne uvjete iz članka 9. ove Odluke.«

Članak 2.

U članku 14. stavak 2. mijenja se i glasi:
»Iznimno od stavka 1. ovoga članka, u obitelji s više osoba koje zadovoljavaju uvjete iz članka 13. ove Odluke, može se odobriti onoliko prava na pomoć za troškove javnog prijevoza koliko u obitelji ima takvih osoba.«

Članak 3.

U članku 15. dodaje se novi podstavak koji glasi:
»- za osobe koje ispunjavaju posebne uvjete, do konca kalendarske godine.«

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 022-05/03-01/3

Ur. broj: 2170-05-01-1-03/15

Kastav, 27. siječnja 2003.

GRADSKO POGLAVARSTVO
GRADA KASTVA

Predsjednica
Gradskog poglavarstva
Sonja Brozović-Cuculić,
dipl. oec., v.r.