

Grad Opatija

1.

Na temelju glave I. točke I. stavka 4. Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru za područje Grada Opatije 2001.-2003. godina (»Službene novine« PGŽ, broj 30/01) i članka 58. Statuta Grada Opatije (»Službene novine« PGŽ broj 23/01), Poglavarstvo Grada Opatije, na sjednici održanoj dana 22. siječnja 2002. godine donosi

ODLUKU o pristupanju izradi Detaljnog plana uređenja NEPTUN

Članak 1.

Pristupa se izradi Detaljnog plana uređenja NEPTUN, u daljnjem tekstu Plana.

Članak 2.

Plan sadrži:

1. Tekstualni dio
2. Grafički dio

Članak 3.

Tekstualni i grafički dio sadrže elemente iz Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (»Narodne novine« broj 106/98).

Članak 4.

Za izradu Plana koristit će se podloge Opatija Nova u M. 1:1000, u granicama zahvata u prilogu.

Članak 5.

Namjena Plana je rješavanje područja objekta »Neptun« kao zone hotela i pratećih sadržaja, te obalnog dijela zahvata Plana. Uključuje postojeće i nove građevine, bazene, rekreacijske sadržaje, podzemnu garažu i dr.

Posebnu pažnju posvetiti hortikulturnom uređenju.

Članak 6.

U izradi potrebno je poštivati elemente iz Prostornog plana uređenja Grada Opatije i uvjete Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorskog odjela u Rijeci.

Članak 7.

Investitor izrade Plana je »Domjenak« d.o.o. Zagreb, a izrađivač Urbanistički institut Hrvatske d.d. Zagreb.

Rok za dostavu nacрта prijedloga Plana je 60 dana od dana objave ove Odluke.

Članak 8.

Ova Odluka će se objaviti u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 350-03/02-01/01

Ur. broj: 2156/01-02-02-1

Opatija, 22. siječnja 2002.

Predsjednik
Poglavarstva
Ranko Vlatković,
dipl. oec., v.r.