

Grad Opatija

46.

Na temelju odredbi članka 27. i 28. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine« broj 30/94, 68/98, 35/99, 61/00 i 32/02), članka 36. Statuta Grada Opatije (»Službene novine« PGŽ broj 23/01), Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru za područje Grada Opatije (»Službene novine« PGŽ broj 30/01, 4/02, 6/02) i Prostornog plana uređenja Grada Opatije (»Službene novine« PGŽ broj 08/01), Gradsko vijeće Grada Opatije, na sjednici održanoj 30. listopada 2002. godine donosi

ODLUKU

o donošenju Detaljnog plana uređenja Mali Baredi

TEMELJNE ODREDBE

Članak 1.

Donosi se Detaljni plan uređenja Mali Baredi (u nastavku teksta: Plan).

Članak 2.

Granica obuhvata Plana označena je u grafičkom dijelu Plana, na kartografskim prikazima i ukupne je površine 1,76 ha.

Članak 3.

Plan iz članka 1. sastoji se od tekstualnog i grafičkog dijela:

Tekstualni dio

I. Obrazloženje

1. POLAZIŠTA

2. PLAN PROSTORNOG UREĐENJA

II. Provedbene odredbe

1. UVJETI ODREĐIVANJA NAMJENE POVRŠINA

2. DETALJNI UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I GRADNJE GRAĐEVNIH ČESTICA I GRAĐEVINA

3. NAČIN OPREMANJA ZEMLJIŠTA PROMETNOM, ULIČNOM, KOMUNALNOM I TELEKOMUNIKACIJSKOM INFRASTRUKTURNOM MREŽOM

4. UVJETI UREĐENJA I OPREME JAVNIH I ZELENIH POVRŠINA

5. UVJETI UREĐENJA POSEBNO VRIJEDNIH I/ILI OSJETLJIVIH CJELINA I GRAĐEVINA

6. MJERE PROVEDBE PLANA

7. MJERE SPRJEČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ

Grafički dio

1. DETALJNA NAMJENA POVRŠINA m. 1:1000

2.1.A. KOMUNALNA INFRASTRUKTURA -

IDEJNO RJEŠENJE PROMETNICA

GRAĐEVINSKO RJEŠENJE

POPREČNI PROFILI PROMETNICA m. 1:1000

2.1.B. KOMUNALNA INFRASTRUKTURA -

IDEJNO RJEŠENJE PROMETNICA

PROMETNO RJEŠENJE m. 1:1000

2.1.C. KOMUNALNA INFRASTRUKTURA -

IDEJNO RJEŠENJE PROMETNICA

UZDUŽNI PROFILI PROMETNICA m. 1:1000

2.2. KOMUNALNA INFRASTRUKTURA -

VODOOPSKRBA I ODVODNJA m. 1:1000

OTPADNIH VODA

2.3.A. KOMUNALNA INFRASTRUKTURA -

ELEKTROOPSKRBA m. 1:1000

2.3.B. KOMUNALNA INFRASTRUKTURA -

TELEKOMUNIKACIJE m. 1:1000

3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA

I ZAŠTITE POVRŠINA m. 1:1000

4. UVJETI GRADNJE

m. 1:1000

PROVEDBENE ODREDBE

Članak 4.

U tekstualnom dijelu Plana koriste se sljedeći pojmovi: Nivelacijska kota je kota gotovog poda prve nadzemne etaže građevine, a koja je najviše 1 m viša od kote najniže točke zaravnatog dijela terena uz građevinu.

Suteren je etaža ukopana u teren minimalno s tri strane, a kojoj je kota stropne ploče maksimalno 1,0 m iznad najniže kote terena neposredno uz građevinu. Vidljivo pročelje suterenske etaže je visine do 3,0 m.

Podrum je etaža kompletno ukopana u teren.

Mansarda je najviša etaža građevine koja je pokrivena kosim krovom. Visina prostorije na najnižem dijelu prostorije iznosi maksimalno 1,5 m.

Visina građevine je visina mjerena od nivelacijske kote do najviše točke građevine.

Koeficijent izgrađenosti k_{ig} je odnos izgrađene površine zemljišta pod građevinom i ukupne površine građevne čestice. (Zemljište pod građevinom je vertikalna projekcija svih zatvorenih dijelova građevine na građevnu česticu.)

Koeficijent iskorištenosti k_{is} je odnos bruto izgrađene površine građevine i površine građevne čestice.

Gustoća izgrađenosti G_{ig} je odnos zbroja pojedinačnih k_{ig} i zbroja površina građevnih čestica.

Ukupni koeficijent iskorištenosti K_{is} je odnos zbroja pojedinačnih k_{is} i zbroja površina građevnih čestica.

1. UVJETI ODREĐIVANJA NAMJENE POVRŠINA

Članak 5.

Namjena površina na području obuhvata Plana određena je Prostornim planom uređenja Grada Opatije kao građevinsko područje naselja. Područje obuhvaćeno Planom nalazi se u dvije zone: centralno-urbanoj zoni (N-CUZ) i stambeno-poslovnoj zoni (N-SPZ).

Ovim planom određena je detaljna namjena površina s uvjetima korištenja, uređenja i gradnje za:

- površine mješovite namjene - pretežito stambene /oznake M1/, ukupne površine 7 605,4 m² ili 43,40%

- površine stambene namjene /oznake S/, ukupne površine 2192,5 m² ili 12,51%

- ostale površine za gradnju /ne određuju se namjena/, ukupne površine 220,8 m² ili 1,26%

- površinu infrastrukturnih sustava - /oznake IS/, ukupne površine 30,0 m² ili 0,17%

- javnu zelenu površinu - igralište /oznake Z2/, ukupne površine 483,5 m² ili 2,76%

- zaštitne zelene površine /oznake Z/, ukupne površine 501,7 m² ili 2,86%

- kolne površine, ukupne površine 6258,7 m² ili 35,71%
 - pješačke površine, ukupne površine 232,6 m² ili 1,33%
 Detaljna namjena površina unutar obuhvata Plana prikazana je na kartografskom prikazu broj 1 - »Detaljna namjena površina«.

2. DETALJNI UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I GRADNJE GRAĐEVNIH ČESTICA I GRAĐEVINA

Članak 6.

Uvjeti korištenja i način gradnje unutar obuhvata Plana prikazani su na kartografskom prikazu broj 3 - »Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina« i kartografskom prikazu broj 4 - »Uvjeti gradnje« u mjerilu 1:1000.

2.1. VELIČINA I OBLIK GRAĐEVNIH ČESTICA (IZGRAĐENOST, ISKORIŠTENOST I GUSTOĆA IZGRAĐENOSTI)

Članak 7.

Veličina i oblik građevnih čestica određeni su Planom i prikazani na kartografskim prikazima Plana.

Površina građevnih čestica, izgrađenost, iskorištenost građevnih čestica i gustoća izgrađenosti određeni su kako slijedi:

broj građevne čestice	površina građevne čestice m ²	koeficijent izgrađenosti (k _{ig})	koeficijent iskorištenosti (k _{is})
1	1575,5	25	0,75
2	543,4	25	0,75
3	616,5	25	0,75
4	1032,6	25	0,75
5	807,5	40	0,60
6	666,2	40	0,60
7	1818,3	30	1,20
8	2737,9	25	0,75
9	220,8	-	-

Gustoća izgrađenosti G_{ig} na području obuhvata Plana uređenja iznosi 2,35.

Ukupni koeficijent iskorištenosti K_{is} na području obuhvata Plana iznosi 6,15.

Članak 8.

U izgrađenost građevne čestice na računaju se:

kolne i pješačke površine na građevnim česticama, površine podrumskih i suterenskih etaža, površine mansardi, parkirališne površine u suterenskim ili podrumskim etažama, vanjska parkirališta, vanjska stubišta, terase na terenu, ulazne nadstrešnice, pergole, sjenice i slične građevine čija najveća dozvoljena visina ne prelazi 3,0 m, ograde, te ostale neprohodne prometne, telekomunikacijske i komunalne građevine i uređaji

2.2. VELIČINA I POVRŠINA GRAĐEVINA (UKUPNA BRUTTO IZGRAĐENA POVRŠINA GRAĐEVINE, VISINA I BROJ ETAŽA)

Članak 9.

Veličina i površina građevina, ukupna brutto izgrađena površina i katnost određuju se kako slijedi:

a) za postojeće građevine na građevnim česticama oznaka 2, 3 i 4

broj građevne čestice	površina građevne čestice (m ²)	maksimalna tlocrtna izgrađenost (m ²)	maksimalna tlocrtna izgrađenost (%)	maksimalna brutto izgrađena površina (m ²)	dozvoljena katnost
2	543,4	135,8	25	407,6	postojeća
3	616,5	154,1	25	462,4	postojeća
4	1032,6	258,2	25	774,5	postojeća

b) za građevine na građevnim česticama oznaka 1, 5, 6, 7 i 8

broj građevne čestice	površina građevne čestice (m ²)	maksimalna tlocrtna izgrađenost (m ²)	maksimalna tlocrtna izgrađenost (%)	maksimalna brutto izgrađena površina (m ²)	dozvoljena katnost
1	1575,5	393,8	25	1181,4	S+P+1
5	807,5	323,0	40	484,5	S+P+M
6	666,2	266,5	40	399,7	S+P+M
7	1818,3	545,5	30	2182,0	S+P+3
8	2737,9	684,5	25	2053,4	S+P+2+M

Najveća dopuštena visina građevine je:

- za obiteljske kuće - 11 m

- za višestambene građevine - 13,5 m

Minimalni broj etaža je 1 etaža.

Na području unutar granica obuhvata Plana dozvoljava se gradnja podruma.

2.3. NAMJENA GRAĐEVINA

Članak 10.

Osnovna namjena građevina određena je kartografskim prikazom broj 1 - »Detaljna namjena površina«.

Mješovita namjena - pretežito stambena (M1) planirana je na građevnim česticama oznake 1, 5, 6, 7, 8.

U suteranima i prizemljima građevina dozvoljava se poslovna namjena (trgovački, poslovni, uslužni i slični sadržaji) ili prostor za obavljanje javnih ili društvenih djelatnosti kojima se ne remeti javni red i mir i ne ugrožava okoliš.

Dotatne namjene dozvoljavaju se pod uvjetom da površina stambenog prostora iznosi minimalno 50% površine građevine.

Na građevnoj čestici oznake 1 dozvoljava se povećanje površine građevine, na način da se minimalno 50% površine građevine koristi za stambenu namjenu.

Na građevnim česticama 5, 6, 7, 8 planira se nova izgradnja.

Na građevnim česticama 5 i 6 predviđa se gradnja dvije obiteljske kuće s najviše 2 stambene jedinice.

Od dvije stambene jedinice koje se nalaze u građevinama dozvoljava se turistička namjena za 1 stambenu jedinicu koja se može urediti kao apartman.

Dotatne namjene dozvoljavaju se pod uvjetom da površina stambenog prostora iznosi minimalno 50% površine građevine.

Na građevnim česticama 7 i 8 predviđa se gradnja više-stambenih građevina, s dozvoljenom poslovnom namjenom u suterenu ili prizemlju.

Stambena namjena (S) planirana je na građevnim česticama oznake 2, 3, 4.

Na ovim građevnim česticama nalaze se postojeće više-stambene građevine.

Na ovim česticama ne dozvoljava se povećanje izgrađeno-niti niti promjena namjene.

Ovim se planom ne određuju uvjeti gradnje za eventualnu novu izgradnju.

Površina infrastrukturnih sustava - građevina trafostanice 10(20)/0,4 kV izgradit će se kao slobodnostojeći objekt. Tlocrtna dimenzije trafostanice su 4,0x2,0 m, a izgradit će se na zasebnoj parceli, uz uvjet izravnog pristupa na javnu površinu.

2.4. SMJEŠTAJ GRAĐEVINA NA GRAĐEVNOJ ČESTICI

Članak 11.

Građevine se smiju graditi isključivo unutar gradivog dijela građevne čestice.

Unutar gradivog dijela građevne čestice dozvoljava se gradnja isključivo osnovne građevine sukladno namjeni određenoj Planom.

Iznimno se na građevnim česticama oznake 7 i 8 dozvoljava gradnja dviju građevina, koje su međusobno povezane zajedničkim podrumom ili stubištem, na način da zadovoljavaju uvjete propisane ovim Planom.

Iznimka su i dvije postojeće građevine na građevnoj parceli oznake 4.

Članak 12.

Gradnja garaža dozvoljava se u sklopu osnovne građevine.

U slučaju gradnje garaže u podzemnoj etaži ona se može izgraditi do ruba parcele prema susjednim parcelama, ali s obavezom da se krov garaže prevuče zemljanim nasipom i hortikulturno uredi ili uredi kao pješačka površina ili dječje igralište.

Prema prometnici garaža mora biti udaljena minimalno 1,0 m.

U slučaju uređenja površina za parkiranje vozila izvan građevine, dozvoljava se postava nadstrešnice ili pergole s pokrovom od prirodnih materijala, tendi ili biljaka penjačica.

Članak 13.

Obvezni građevni pravac određen je grafičkim prilogom broj 4.

Građevina se s najmanje 2/3 dužine mora graditi na obaveznom građevnom pravcu.

Odstupanje se dozvoljava u slučaju nepovoljnih geoloških ispitivanja.

Članak 14.

Izvan gradivog dijela građevne čestice dozvoljava se gradnja ulazne nadstrešnice, terase na terenu, konstrukcija za tendu, pergola, pod uvjetom da su udaljeni najmanje 5,0 m od pročelja susjedne građevine, te da se gradnjom ili postavljanjem ne ometa pješački ili kolni promet.

- Izvan gradivog dijela građevne čestice dozvoljava se:
- gradnja potpornog zida, stubišta i vanjske terase čija najveća dozvoljena visina ne prelazi 1,5 m
 - postava elemenata za pergolu, sjenicu i slične građevine čija najveća dozvoljena visina ne prelazi 3,0 m
 - postava instalacija, uređaja i objekata komunalne infrastrukture
 - postava instalacija građevina ukopanih ili izgrađenih u razini terena

2.5. OBLIKOVANJE GRAĐEVINA

Članak 15.

Oblikovanje građevine treba biti sukladno njezinoj namjeni.

Ne dozvoljava se uporaba kamenih pločica niti keramike na pročelju. Obloga kamenim pločama dozvoljava se najviše do visine prve etaže građevine.

Oblik i geometrija krova su koso određeni.

Najveći dozvoljeni nagib kosog krova je 25°.

Za pokrov kosog krova dozvoljava se uporaba kupa kanala, mediteran crijepa i drugih pokrova sukladno namjeni i oblikovanju građevine, u mediteranskom stilu.

Postava uređaja za klimatizaciju, ventilaciju i sl. dozvoljava se samo na bočnim i stražnjim pročeljima, te uklopljeno u geometriji krova, a na glavnim pročeljima prema ulici dozvoljava se postava ukoliko se za te uređaje u projektu predviđi niša ili sl. uklopljeno u kompoziciju pročelja.

2.6. UREĐENJE GRAĐEVNIH ČESTICA

Članak 16.

Način uređenja i korištenja građevne čestice određen je kartografskim prikazom br 3.

Izgradnja i uređenje građevnih čestica mora, osim izgradnje građevina osnovne namjene, obuhvatiti i uređenje cijele čestice tj. hortikulture, prilaznih kolnih i pješačkih putova itd. Neizgrađene dijelove građevnih čestica treba urediti travnjacima, parkovnim zelenilom, kombinacijama niskog i visokog raslinja i površinama za igru.

Za minimalno 30% površina građevnih parcela mješovite i stambene namjene propisuje se hortikulturno uređenje travnjacima i zelenilom (autohtonim stablašicama, grmljem i cvjetnjacima).

Dio parcele prema javnoj prometnoj površini mora biti hortikulturno uređen.

Sastavni dio projektne dokumentacije za glavni projekt građevine je i projekt hortikulturnog i parternog uređenja parcele.

Kod projektiranja i gradnje građevina unutar granica obuhvata potrebno je obratiti pozornost na postojeće zelenilo i sačuvati ga u najvećoj mjeri. U slučaju uklanjanja postojećeg visokog raslinja potrebno ga je presaditi ili nadoknaditi dopunskim parkovnim raslinjem.

Članak 17.

Prilikom gradnje infrastrukture (vodovod, kanalizacija, oborinska kanalizacija) na građevnim česticama dozvoljava se mogućnost etapnih rješenja uz postojeće vodove, s obvezom građenja izvan trasa infrastrukture (a prije konačnog rješenja infrastrukture u trasi budućih prometnica) uz obveznu prethodnu suglasnost nadležnih komunalnih poduzeća.

Članak 18.

Građevne čestice mogu se ograđivati ogradom do visine 1,2 m.

Materijal za izradu ograde može biti živica, kamen, kovano željezo, a beton u slučaju da je obložen kamenom ili biljkom penjačicom.

Na isti način ograđuje se čestica na kojoj se predviđa dječje igralište oznake 10.

Dozvoljava se gradnja podzidova do visine maksimalno 1,5 m. Ostale dijelove građevnih čestica na različitim visinskim kotama treba urediti pokosom.

Prilikom gradnje građevina na građevnim česticama oznaka 5 i 6 potrebno je sačuvati prirodnu stijenu.

Članak 19.

Površine za parkiranje rješavaju se unutar pojedinih građevnih čestica.

Kod gradnje novih građevina i adaptacije postojeće mora se osigurati 1 parkirno mjesto po stambenoj jedinici + 0,5 parkirnih mjesta za goste.

U slučaju korištenja dijela građevina za poslovnu namjenu potrebno je osigurati dodatna parkirna mjesta i to 1 parkirno mjesto/20 m² površine poslovne namjene.

Površine na građevnim česticama namijenjene smještaju vozila moraju biti obrađene na vodonepropustan način s odvođenjem oborinske vode u sustav odvodnje.

Dozvoljava se uređenje kolnog prilaza na građevne čestice oznake 2, 3 i 4 sa ceste A-A.

Preporuča se uređenje parkirnih mjesta unutar građevnih čestica oznake 2, 3 i 4 ispod postojećih podzidova na Ulici Antuna Mihića.

Članak 20.

Na području obuhvata Plana određene su lokacije kontejnera za prikupljanje i sortiranje kućnog otpada.

3. NAČIN OPREMANJA ZEMLJIŠTA PROMETNOM, ULIČNOM, KOMUNALNOM I TELEKOMUNIKACIJSKOM INFRASTRUKTURNOM MREŽOM

Članak 21.

Način i uvjeti priključenja građevnih čestica na komunalnu infrastrukturu unutar obuhvata Plana prikazani su na kartografskim prikazima broj 2.1.A. »Komunalna infrastruktura - idejno rješenje prometnica: građevinsko rješenje, poprečni profili prometnica«; 2.1.B. »Komunalna infrastruktura - idejno rješenje prometnica: prometno rješenje«; 2.1.C. »Komunalna infrastruktura - idejno rješenje prometnica:

uzdužni profili prometnica«; 2.2. »Komunalna infrastruktura - vodoopskrba i odvodnja otpadnih voda«; 2.3.A. »Komunalna infrastruktura - elektroopskrba «; 2.3.B. »Komunalna infrastruktura - telekomunikacije«.

3.1. UVJETI GRADNJE, REKONSTRUKCIJE I OPREMANJA CESTOVNE I ULIČNE MREŽE

Članak 22.

Uvjeti gradnje novih i rekonstrukcija postojećih cesta su prikazani na kartografskom prikazu 2.1.A, odnosno uzdužnim profilima 1:100/1000.

Na građevnoj čestici »gradske ulice« - ceste su planirane sa cjelokupnim prometnim profilom s elementima poprečnog presjeka: kolnikom, nogostupima i opremom. Dozvoljava se korištenje dijela kolnika samo za dostavu i opskrbu (kratkotrajno zadržavanje) a nikako ne parkiranje. Svaka građevna čestica mora imati neposredan priključak na javnu prometnu površinu.

Kolni promet je organiziran kao dvosmjerni, a površine za parkiranje rješavaju se unutar pojedinih građevnih čestica. Idejno rješenje i karakteristični profil ulice prikazan je grafičkim prilogom 2.1.A.

Kolne su površine od pješačkih razdvojene rubnjakom standardnih dimenzija. Habajući sloj prometnice je asfalt d=4,0 cm.

Najmanja dozvoljena širina kolnika za dvosmjerni promet je 2x3,0 m (iznimno 2x2,75 m za slijepe, kratke i pristupne ceste).

Najmanja širina pločnika je 1,1 m, bolje 1,5 m gdje je to god moguće. Sve ceste moraju imati horizontalnu i vertikalnu signalizaciju.

Uzdužni projektirani profil nove prometnice prikazan je grafičkim prilogom 2.1.C. Nivelete prometnice su istovremeno i nivelete kolnih i pješačkih pristupa pojedinim građevnim česticama.

U trupu prometnice smještaju se trase instalacija komunalne infrastrukture (telekomunikacije, elektroopskrba, vodoopskrba i odvodnja).

Javna parkirališta

Predviđena su:

- uz krak 1 (PM 9)

- na vrhu Ulice Antuna Mihića (PM 4)

- na cesti A-A (PM14)

Pješačke površine

Osim obostranih pločnika u sklopu svih cesta u zoni, predviđaju se javna stubišta koja osim obrade u kamenu (ploče, kocke itd.) trebaju biti opskrbljena rukohvatima i primjereno osvijetljena.

3.2. UVJETI GRADNJE, REKONSTRUKCIJE I OPREMANJA TELEKOMUNIKACIJSKE MREŽE

Članak 23.

Temeljem članka 6. Zakona o telekomunikacijama (»Narodne novine« broj 76/99), prigodom gradnje građevina mješovite stambeno-poslovne namjene, investitori te gradnje moraju izgraditi kabelsku kanalizaciju za telekomunikacijske vodove, kao i za vodove za kabelsku televiziju, potrebne samo za te građevine, a što se prikazuje u projektu instalacija - projekt slabe struje (potrebna suglasnost HT-a) koji je sastavni dio glavnog projekta.

U građevine investitori moraju ugraditi potpunu telekomunikacijsku instalaciju primjerenu namjeni objekta koja uključuje i vodove za zajednički antenski sustav i kabelsku televiziju.

Predlaže se izgradnja telekomunikacijske instalacije u objektima tehnologijom strukturalnog kabliranja, sukladno standardu ISO/IEC 11801.

Nova TK kanalizacija gradi se s PEHD ili FC cijevima promjera 50 mm kapaciteta 2 komada, sa standardiziranim montažnim zdencima oznake i unutarnjih dimenzija D1 (90/60/70 cm) i D2 (90/100/70 cm), a istu je potrebno vezati na postojeći zdenac 7.2 na kraju ulice Dr. Maxa Josepha Ortela pored kbr. 9.

Privodna TK kanalizacija za pojedinu novoplaniranu građevinu gradi se s 1 kom PEHD ili FC cijev promjera 50 ili 40 mm.

Kabelski izvodni TK ormarići (priključne kutije) smještaju se na mjestu koncentracije kućne TK instalacije i vanjske kabelske TK mreže, kapaciteta za 5 i 30 parica, u pravilu na ulazu objekata (građevina) na pristupačnom mjestu radi lakšeg održavanja.

Točna pozicija pojedinog priključka građevine odredit će se u postupku izrade glavnih projekata građevina.

Zbog rekonstrukcije cestovnog ulaza za Male Baredo (ulazna vozna traka iz smjera Lovrana), postojeći TK kabelski razdjelnik na zidu, potrebno je preseliti izvan granice zone građevinskog zahvata raskrižja. U tu svrhu potrebno je u cijeloj dužini raskrižja izgraditi novu TK kanalizaciju kapaciteta 2x2 kom PVC cijevi d=110 mm.

Dimenzije rova su u prosjeku 0,3x0,6(0,8) m, osim na preklapima prometnica gdje je dubina rova 1,0 m.

Planirana trasa TK kanalizacije pretpostavlja izgrađenost ostalih objekata prometne, ulične i komunalne infrastrukture. Ukoliko u trenutku potrebe za izgradnjom dijela TK kanalizacije planirani objekti ne budu izgrađeni, dozvoljava se investitoru da u dogovoru s nadležnim službama odredi alternativne trase bilo kao privremeno ili trajno rješenje ukoliko ova promjena ne remeti koncepciju plana.

Troškovi eventualne zaštite - premještanja postojećih podzemnih odnosno zračnih kabela ili TK izvoda, prema članku 68. Zakona o telekomunikacijama snose investitori, kao i troškove popravka TK kabela u slučaju oštećenja istih.

Pri projektiranju i izvođenju TK kanalizacije obvezatno se pridržavati važećih propisa kao i propisa o minimalnim udaljenostima od ostalih infrastrukturnih objekata, te pribaviti suglasnosti ostalih korisnika infrastrukturnih koridora.

Za ishođenje građevne dozvole potrebno je izraditi glavne projekte TK kanalizacije i raspjeta TK kabela tipa TK 59-50 do planiranih sadržaja u građevinama tj. korisnika s točnim pozicijama TK ormarića i dostaviti iste na suglasnost HT-u.

3.3. UVJETI GRADNJE, REKONSTRUKCIJE I OPREMANJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURNE MREŽE I VODOVA UNUTAR PROMETNIH I DRUGIH JAVNIH POVRŠINA (OPSKRBA PITKOM VODOM, ODVODNJA I PROČIŠĆAVANJE OTPADNIH VODA, ELEKTROOPSKRBA I JAVNA RASVJETA)

Članak 24.

Opskrba pitkom vodom

Vodoopskrbni sustav potrebno je izvesti sukladno tehničkim uvjetima određenim u točki 2.3.3. Tekstualnog dijela Plana i kartografskim prikazom broj 2.2.

Oba cjevovoda (preloženi čelični Ø 250 mm i opskrbeni »DUKTILE« Ø 100 mm) treba izgraditi u trupu novoplani-rane ceste A-A (moguće u istom, proširenom rovu) na dubini kako bi minimalni nadsloj bio 100 cm. Opskrbeni cjevovod »DUKTILE« Ø 100 mm treba opskrbiti s nadzemnim hidrantima (N.H.) Ø 80 i zračnim ventilom (Z.V.) Ø 50 smještenom u betonskom oknu.

Članak 25.

Odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda

Odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda potrebno je izvesti sukladno tehničkim uvjetima određenim u točki 2.3.3. Tekstualnog dijela Plana i kartografskim prikazom broj 2.2.

Objekti kanalske cijevi se vode po javnim površinama (cesta ili stubište) a opskrbljene su revizionim i kaskadnim otklonima. Njihov je položaj u trupu ceste visinski ispod vodovoda, a trasa se obično vodi u osi ceste.

Članak 26.

Elektroopskrba i javna rasvjeta

Elektroopskrbni sustav potrebno je izvesti sukladno tehničkim uvjetima određenim u točki 2.3.4. Tekstualnog dijela Plana i kartografskim prikazom broj 2.3.A.

Prije izrade projekata električnih instalacija novih objekata, predviđenim ovim planom, investitor je dužan od nadležnog distributera električne energije zatražiti uvjete priključenja na distributivnu mrežu. Kroz iste, ovisno o traženom vršnom opterećenju građevina odredit će se broj i smještaj priključno-mjernih ormara, sastav mjernih mjesta i odabir zaštite od previsokog napona dodira.

Napajanje objekata unutar zone zahvata DPU-a osigurat će se isključivo podzemnim niskonaponskim kabelima.

4. UVJETI UREĐENJA I OPREME JAVNIH I ZELENIH POVRŠINA

Članak 27.

Način uređenja zelenih površina određen je kartografskim prikazom broj 3.

Čestice koje nisu predviđene za građevinsku namjenu se ne ograđuju.

Čestice s javnom namjenom uređuju se travnjacima, parkovnim zelenilom, kombinacijama niskog i visokog raslinja, a pješačke površine se obrađuju prefabriciranim betonskim elementima, kamenim pločama ili uvaljanim šljunkom. Ove je površine potrebno opskrbiti elementima urbane

opreme (klupe, košarice za otpatke i opuške, ulične svjetiljke, rekviziti za igru djece).

5. UVJETI UREĐENJA POSEBNO VRIJEDNIH I/ILI OSJETLJIVIH CJELINA I GRAĐEVINA

Članak 28.

Na području obuhvata Plana potrebno je sačuvati postojeće vrijedne vegetacijske cjeline. Prilikom projektiranja i gradnje pojedinih građevina i uređenja građevnih i ostalih čestica potrebno je posvetiti osobitu pozornost na kvalitetno raslinje.

Kod uređenja javnih i zelenih površina potrebno je postupiti u suglasju s odredbama Pravilnika o prostornim standardima, urbanističko-tehničkim uvjetima i normativima za sprječavanje stvaranja arhitektonsko-urbanističkih barijera (»Narodne novine« broj 47/82 i 30/94).

6. MJERE PROVEDBE PLANA

Članak 29.

Izradu projektne dokumentacije nužno je realizirati u suradnji s nadležnim tijelima državne uprave, odnosno pravnim osobama s javnim ovlastima kada je to određeno posebnim propisima, a poglavito sa sljedećima:

HEP - DP »Elektroprimorje« Rijeka

Hrvatski Telekom - TK centar Rijeka

Komunalac d.o.o. Opatija - komunalno poduzeće

Gradnji građevina odnosno uređenju površina na građevnim česticama smije se pristupiti nakon gradnje građevina i objekata komunalne infrastrukture i uređenja javnih površina.

7. MJERE SPRJEČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ

Članak 30.

Na području obuhvata Plana najviša dozvoljena razina ekvivalentne buke na vanjskim prostorima za dan iznosi 55 dB, a za noć 45 dB. Mjere zaštite od buke potrebno je provoditi sukladno odredbama Zakona o zaštiti od buke (»Narodne novine« broj 17/90 i 26/93) Pravilnika o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi borave i rade (»Narodne novine« broj 37/90).

Zaštita zraka provodi se sukladno odredbama Zakona o zaštiti zraka (»Narodne novine« broj 48/95) uz obvezno provođenje mjera za sprječavanja i smanjivanje onečišćenja zraka koje vrijede za područje II. kategorije kakvoće zraka. Nije dozvoljeno prekoračenje preporučene vrijednosti kakvoće zraka propisane Uredbom o preporučenim i граниčnim vrijednostima kakvoće zraka (»Narodne novine« broj 101/96 i 2/97-isp.).

Skupljanje i prijevoz otpada, te održavanje javno prometnih površina trebaju se provoditi sukladno Odluci o komunalnom redu (»Službene novine« PGŽ broj 4/96 od 29. veljače 1996.)

Korisnik svake građevne čestice obavezan je organizirati zaštitu od požara prema važećim propisima te zatražiti suglasnost nadležne policijske uprave Ministarstva unutarnjih poslova na glavni projekt.

Na području obuhvata Plana nije dozvoljeno skladištenje eksplozivnih i zapaljivih tvari.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 31.

Plan je izrađen u četiri (4) izvornika ovjerenih pečatom Grada Opatije i potpisom predsjednika Gradskog vijeća Grada Opatije.

Izvornici Plana čuvaju se u pismohrani Grada Opatije.

Članak 32.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od objave u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 011-01/02-01/18

Ur. broj: 2156/01-01-02-1

Opatija, 30. listopada 2002.

GRADSKO VIJEĆE GRADA OPATIJE

Predsjednik
Gradskog vijeća
Bruno Starčić, dipl. ing., v.r.

47.

Na temelju članka 36. Statuta Grada Opatije (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 23/01), Gradsko vijeće Grada Opatije, na sjednici održanoj 30. listopada 2002. godine donosi

ODLUKU

o načinu i postupku odlučivanja na skupštini
trgovačkog društva

Članak 1.

Ovom Odlukom propisuje se način i postupak odlučivanja na skupštini trgovačkog društva u kojem Grad Opatija ima poslovne udjele ili dionice.

Članak 2.

Grad Opatija u upravljanju trgovačkim društvima iz članka 1. ove Odluke zastupa gradonačelnik.

Članak 3.

Gradonačelnik odlučuje na skupštini društva na temelju stava Gradskog vijeća o sljedećim pitanjima:

1. izmjenama i dopunama društvenog ugovora, izjave o osnivanju društva ili statuta društva,
2. prestanku rada društva,
3. financijskim izvješćima društva, upotrebi ostvarene dobiti i pokrivanju gubitaka društva u kojima je Grad većinski vlasnik.

Članak 4.

Gradonačelnik odlučuje na skupštini društva na temelju stava Gradskog poglavarstva o sljedećim pitanjima:

1. podjeli i povlačenju poslovnih udjela, prijenosu dionica,
2. povećanju i smanjenju temeljnog kapitala društva,
3. imenovanju i opozivu uprave i
4. imenovanju i opozivu članova Nadzornog odbora.

Članak 5.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o načinu i postupku odlučivanja tijela Grada Opatije u upravljanju poduzećima u kojima Grad Opatija ima poslovne udjele (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 21/95 i 23/01).

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 011-01/02-01/21

Ur. broj: 2156/01-01-02-1

Opatija, 30. listopada 2002.

GRADSKO VIJEĆE GRADA OPATIJE

Predsjednik
Gradskog vijeća
Bruno Starčić, dipl. ing. v.r.

48.

Na temelju članka 36. Statuta Grada Opatije (»Službene novine« Primorsko-goranske županije, broj 23/01), Gradsko vijeće Grada Opatije, na sjednici održanoj 30. listopada 2002. godine, donosi

ODLUKU

o imenovanju ulice na području Grada Opatije

Članak 1.

U naselju Opatija odvojak Nove ceste između kućnih brojeva 76 i 78, od spoja sa Novom cestom do slijepih završetaka, prema grafičkom prilogu koji čini sastavni dio ove Odluke, imenuje se »Ulica palmi«.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osam dana od dana objave u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 011-01/02-01/20

Ur. broj: 2156/01-01-02-1

Opatija, 30. listopada 2002.

GRADSKO VIJEĆE GRADA OPATIJE

Predsjednik
Gradskog vijeća
Bruno Starčić, dipl. ing., v.r.

49.

Na temelju članka 61. stavka 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine« broj 33/01 i 60/01) i shodnoj primjeni Zakona o izboru članova predstavničkih tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave (»Narodne novine« broj 33/01 i 10/02 Odluka Ustavnog suda Republike Hrvatske) te članka 36. Statuta Grada Opatije (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 23/01) Gradsko vijeće Grada Opatije, na sjednici održanoj 30. listopada 2002. godine, donosi

ODLUKU

o izboru članova Vijeća mjesnih odbora

OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom se Odlukom uređuje postupak izbora članova vijeća mjesnih odbora osnovanih Statutom Grada Opatije, tijela za provedbu izbora i zaštita izbornog prava.

Članak 2.

Članove vijeća mjesnih odbora biraju hrvatski državljani s navršenih 18 godina koji imaju prebivalište na području mjesnog odbora za čije se vijeće izbori provode.

Za člana vijeća mjesnog odbora može se kandidirati i biti izabran hrvatski državljanim s navršenih 18 godina koji ima prebivalište na području mjesnog odbora za čije se vijeće provode izbori.

Članak 3.

Članovi vijeća mjesnog odbora biraju se na neposrednim izborima (u daljnjem tekstu: izbori), tajnim glasovanjem.

Članovi vijeća nisu opozivi, a prava i dužnosti započinju im danom konstituiranja vijeća mjesnog odbora.

Članak 4.

Članovi vijeća mjesnog odbora biraju se proporcionalnom izbornom metodom, na način da cijelo područje mjesnog odbora čini izbornu jedinicu.

Broj članova vijeća mjesnog odbora koji će biti izabrani sa kandidacijske liste utvrđuje se na način da se ukupan broj važećih glasova koje je dobila pojedina kandidacijska lista (biračka masa liste) dijeli s brojevima od 1 do zaključno broja koliko se članova vijeća mjesnog odbora bira na temelju lista. Od svih dobivenih rezultata poredanih od većeg prema manjem, rezultat koji se nalazi na rednom broju koji označuje broj članova vijeća koji se bira, je zajednički djelitelj kojim se dijeli ukupan broj glasova svake kandidacijske liste. Sa svake liste bit će izabran onoliki broj članova vijeća mjesnog odbora koliko puta ukupni broj glasova koje je lista dobila sadrži zajednički djelitelj.

Ako su važeći glasovi tako podijeljeni da se ne može utvrditi koja bi između dviju ili više lista dobila jedno mjesto ili još jedno mjesto u vijeću mjesnog odbora, ono pripada onoj listi koja je dobila više glasova.

Pravo na sudjelovanje u diobi mjesta u vijeću mjesnog odbora imaju liste koje na izborima dobiju najmanje 5% važećih glasova.

Članak 5.

Članu vijeća mjesnog odbora prestaje mandat prije isteka vremena na koje je izabran:

- ako podnese ostavku, danom dostave ostavke shodno pravilima o dostavi propisanim Zakonom o općem upravnom postupku,

- ako mu je pravomoćnom sudskom odlukom oduzeta odnosno ograničena poslovna sposobnost, danom pravomoćnosti sudske odluke,

- ako je pravomoćnom sudskom presudom osuđen na bezuvjetnu kaznu zatvora u trajanju dužem od 6 mjeseci, danom pravomoćnosti sudske presude,

- ako je promijenio mjesto prebivališta sa područja mjesnog odbora, danom objave prebivališta,

- ako mu prestane hrvatsko državljanstvo sukladno odredbama zakona kojim se uređuje hrvatsko državljanstvo, danom njegovog prestanka,

- smrću.

U slučaju da više od polovici članova vijeća mjesnog odbora prestane mandat prije isteka vremena na koje su izabrani, provode se dopunski izbori na način propisan ovom Odlukom.

Mandat članova vijeća mjesnog odbora izabranih na dopunskim izborima traje od isteka vremena na koje su izabrani članovi vijeća mjesnog odbora na prvim izborima.

Članak 6.

Člana vijeća mjesnog odbora kojem je istekao mandat sukladno članku 5. ove Odluke zamjenjuje zamjenik člana.

Zamjenik člana počinje obnašati dužnost nakon što Gradsko poglavarstvo donese zaključak kojim utvrđuje da su ispunjene pretpostavke za prestanak mandata člana vijeća mjesnog odbora.

Člana vijeća mjesnog odbora zamjenjuje kandidat s kandidacijske liste koji nije izabran, a kojeg odredi politička stranka, odnosno predlagatelj nezavisne liste.

Ako je predlagatelj nezavisne liste odjavio prebivalište s područja mjesnog odbora ili je umro, člana vijeća mjesnog odbora izabranog na nezavisnoj listi zamjenjuje sljedeći nezabrani kandidat s dotične liste.

Članak 7.

Broj članova vijeća mjesnog odbora koji se izabire određuje se sukladno članku 79. Statuta Grada Opatije i to za vijeće mjesnog odbora:

1. Opatija - Volosko - 7 članova,
2. Opatija - Belveder - 7 članova,
3. Opatija - Centar I - 7 članova,
4. Opatija - Centar II - 7 članova,
5. Opatija - Tošina - 5 članova,
6. Opatija - Kosovo - 7 članova,
7. Opatija - Punta Kolova - 5 članova,
8. Opatija - Vasanska - 7 članova,
9. Ičići - 7 članova,
10. Poljanje - 7 članova,
11. Veprinac - Učka - 7 članova,
12. Pobri - 7 članova,
13. Ika - 7 članova,
14. Dobreć - 7 članova i
15. Opič - 7 članova.

TIJELA ZA PROVOĐENJE IZBORA

Članak 8.

Tijela za provođenje izbora su Izorno povjerenstvo Grada Opatije (u daljnjem tekstu: Izorno povjerenstvo) i birački odbori.

Članovi tijela iz stavka 1. ovog članka kao i zamjenici članova mogu biti samo osobe koje imaju biračko pravo.

Članovi Izornog povjerenstva i biračkog odbora imaju pravo na naknadu za svoj rad. Visinu naknade određuje Gradsko poglavarstvo.

Članak 9.

Izorno povjerenstvo čine predsjednik i dva člana od kojih svaki ima zamjenika. Predsjednika, članove i zamjenike Izornog povjerenstva imenuje Gradsko poglavarstvo Grada Opatije.

Predsjednik Izornog povjerenstva mora biti izabran iz reda diplomiranih pravnika.

Izorno povjerenstvo brine za zakonitu pripremu i provođenje izbora za članove vijeća mjesnog odbora, imenuje članove biračkih odbora, određuje biračka mjesta, nadzire rad biračkih odbora, obavlja tehničke pripreme za obavljanje izbora, propisuje obrasce u postupku kandidiranja i provedbi izbora, donosi obvezatne upute, na temelju pravovaljanog prijedloga kandidata sastavlja i objavljuje listu kandidata i zbirnu listu kandidata za članove vijeća mjesnog odbora, prikuplja i zbira rezultate glasovanja na biračkim mjestima, utvrđuje i objavljuje rezultate izbora u roku od 24 sata od sata zatvaranja birališta, te obavlja i druge poslove propisane ovom Odlukom.

Izorno povjerenstvo objavljuje najkasnije 5 dana prije dana izbora biračka mjesta s naznakom koji će birači glasovati na pojedinom mjestu.

Članak 10.

Birački odbori neposredno provode glasovanje na izborima za članove vijeća mjesnog odbora i osiguravaju pravilnost i tajnost glasovanja.

Birački odbori se imenuju za svako mjesto na kojem se glasuje.

Birački odbor čine predsjednik i dva člana, kojima se određuju zamjenici.

Izorno povjerenstvo imenuje članove i zamjenike članova biračkih odbora najkasnije 5 dana prije dana održavanja izbora za članove vijeća mjesnog odbora.

Članak 11.

Političke stranke i birači koji su predložili liste kandidata za izbor članova vijeća mjesnih odbora i nevladine udruge mogu odrediti promatrače koji će pratiti rad tijela za provođenje izbora.

Promatrač ima pravo biti nazočan glasovanju i prebrojavanju glasova, upozoravati na uočene nepravilnosti i tražiti njihovo otklanjanje te u zapisnik izbornog tijela stavljati svoje primjedbe. Promatrač ima pravo dobiti kopiju zapisnika izbornog tijela čiji je rad promatrao.

Izorno povjerenstvo obvezatnim uputama podrobnije utvrđuje prava i dužnosti promatrača, te način promatranja rada tijela za provođenje izbora.

KANDIDIRANJE

Članak 12.

Pravo predlaganja liste kandidata za članove vijeća mjesnog odbora imaju građani s područja mjesnog odbora koji imaju biračko pravo i političke stranke registrirane u Republici Hrvatskoj s ograncima koji imaju sjedište na području Grada Opatije.

Članak 13.

Kada birači predlažu listu kandidata za pravovaljanost kandidature potrebno je prikupiti najmanje 10 potpisa. Svaki građanin može svojim potpisom podržati samo jednu kandidacijsku listu.

Podnositelj prijave nezavisne kandidacijske liste je prvi po redu potpisnik nezavisne liste.

Potpisi birača se prikupljaju na propisanom obrascu koji sadrži podatke s imenom i prezimenom, adresom i jedinstvenim matičnim brojem građana za svakog potpisanog predlagatelja.

Članak 14.

Političke stranke utvrđuju i predlažu listu za izbor članova vijeća mjesnog odbora na način propisan njihovim statutom ili posebnom odlukom, donesenom na temelju statuta.

Dvije ili više političkih stranaka mogu predložiti koalicijsku listu za izbor članova vijeća mjesnog odbora.

Članak 15.

U prijedlogu liste obvezno se navodi ime i prezime, nacionalnost, adresa i jedinstveni matični broj svakog predložene kandidata.

Uz listu se dostavlja izjava svakog kandidata o prihvaćanju kandidature ovjerovljena od strane javnog bilježnika ili Izbornog povjerenstva. Nakon predaje liste Izbornom povjerenstvu kandidat ne može povući danu izjavu o prihvaćanju kandidature.

Kandidati moraju na listi biti poredani od rednog broja 1. do zaključno rednog broja koliko se članova vijeća mjesnog odbora bira. Predlagatelj slobodno utvrđuje redoslijede kandidata na listi.

Naziv liste određuje se imenom stranke odnosno stranaka ili stranačke koalicije koja je listu predložila, a ako je listu predložio određeni broj birača naziv liste je »nezavisna lista«.

Nositelj liste je prvi po redu predloženi kandidat na listi.

Ako nakon predaje lista postane nepotpuna zbog smrti nekog od predloženih kandidata, njegovo će se ime izbrisati sa liste, a lista će se smatrati potpunom.

Članak 16.

Prijedlozi lista moraju biti dostavljeni Izbornom povjerenstvu najkasnije u roku od 8 dana od dana raspisivanja izbora.

Članak 17.

Izorno povjerenstvo Grada Opatije sastavit će i na oglasnoj ploči Grada Opatije i web stranicama Grada Opatije objaviti pravovaljano predložene liste za izbor članova vijeća mjesnog odbora i zbirnu listu u roku od 24 sata od isteka roka propisanog za postupak kandidiranja i podnošenja lista.

Kandidacijske liste se unose na zbirnu listu prema abecednom redu punog naziva stranke ili koalicije, koja je listu predložila, odnosno prema nazivu »nezavisna lista«. Ako je više stranaka predložilo zajedničku kandidacijsku listu, ona se unosi na zbirnu listu prema nazivu stranke prve po redu u prijedlogu.

Članak 18.

Sve političke stranke koje su predložile kandidacijske liste i nositelj ili drugi predstavnik nezavisne liste imaju pravo na iznošenje i obrazloženje svojih izbornih programa i izbornu promidžbu pod jednakim uvjetima.

Izborna promidžba počinje od dana objave zbirne kandidacijske liste i traje zaključno do 24 sata prije dana održavanja izbora.

U tijeku cijelog dana koji prethodi danu održavanja izbora kao i na dan izbora do zaključno 21 sat, zabranjena je svaka izborna promidžba kao i svako objavljivanje prethodnih rezultata ili procjena rezultata.

GLASOVANJE I UTVRĐIVANJE REZULTATA GLASOVANJA

Članak 19.

Glasovanje se obavlja glasačkim listićem, osobno. Glasački listić na kojem se glasuje za kandidacijsku listu sadrži:

- naziv liste onim redom kojim su navedene na zbirnoj listi, s rednim brojem ispred naziva liste,
- ime i prezime nositelja liste.

Članak 20.

Glasački listić popunjava se tako da se zaokruži redni broj ispred naziva kandidacijske liste.

Važećim se smatra onaj listić iz kojeg se na siguran i nedvojbjen način može utvrditi za koju je kandidacijsku listu birač glasovao.

Nevažećim glasačkim listićem smatra se onaj listić na kojem je birač glasovao za dvije ili više kandidacijskih lista, nepopunjeni listić kao i listić popunjen tako da se ne može sa sigurnošću utvrditi za koju je kandidacijsku listu birač glasovao.

Članak 21.

Glasovanje traje neprekidno od 8 do 19 sati, kada se biračka mjesta zatvaraju.

Glasovanje će se omogućiti biračima koji se zateknu na biračkim mjestima u devetnaest sati.

Za vrijeme trajanja glasovanja na biračkom mjestu moraju biti prisutni svi članovi biračkog odbora ili njihovi zamjenici.

Članak 22.

Predsjednik biračkog odbora dužan je brinuti o održavanju reda i mira za vrijeme glasovanja te je u slučaju potrebe ovlašten naložiti biraču ili osobi koja ometa red i mir ili onemogućava odnosno otežava glasovanje drugih, da napusti biračko mjesto.

Članak 23.

Prije no što birač pristupi glasovanju, predsjednik biračkog odbora ili od njega ovlašten član provjerava u popisu birača je li birač koji je pristupio glasovanju upisan u popis birača.

Ukoliko se utvrdi da birač nije upisan u popis birača, neće mu se dozvoliti glasovanje, osim ukoliko birač potvrdom tijela nadležnog za vođenje popisa birača ne dokaže da ima pravo pristupiti glasovanju na tom biračkom mjestu.

Članak 24.

Birač koji zbog kakve tjelesne mane ili zbog toga što je nepismen ne bi mogao samostalno glasovati, može doći na biračko mjesto s drugom osobom koja je pismena i koja će po njegovoj ovlasti i uputi zaokružiti redni broj ispred naziva liste.

Birač koji zbog teže bolesti, tjelesnog oštećenja ili nemoći nije u mogućnosti pristupiti na biračko mjesto obavijestit će o tome birački odbor. Predsjednik biračkog odbora određuje najmanje dva člana biračkog odbora ili zamjenika koji će posjetiti birača i omogućiti mu glasovanje.

Glasovanje birača iz stavka 1. i 2. ovog članka poime-nično se navodi u zapisniku o radu biračkog odbora.

Članak 25.

Kad birački odbor utvrdi rezultate glasovanja u zapisnik o svom radu unosi podatke o broju birača prema popisu birača, odnosno izvatku iz popisa birača, broju birača koji su glasovali prema biračkom popisu i uz potvrdu, koliko je glasova dobila svaka kandidacijska lista, koliko je glasačkih listića proglašeno nevažećim, te koliko je neupotrebljenih glasačkih listića.

Zapisnik potpisuju svi članovi biračkog odbora i uz ostali izborni materijal dostavljaju Izbornom povjerenstvu u roku od 12 sati od zatvaranja birališta.

Ako se prilikom prebrojavanja glasova na biračkom mjestu utvrdi da je broj glasova prema biračkom popisu veći od broja glasova po glasačkim listićima, vrijedi rezultat glasovanja po glasačkim listićima. Ako je broj glasova prema biračkom popisu manji od broja glasova u glasačkoj kutiji, Izbornom povjerenstvo raspušta birački odbor i imenuje novi, a glasovanje na tom biračkom mjestu se ponavlja za 8 dana.

Članak 26.

Izbornom povjerenstvu utvrđuje rezultate glasovanja najkasnije u roku od 24 sata od sata zatvaranja birališta i o svom radu sastavlja zapisnik.

U zapisniku o radu izbornog povjerenstva unose se podaci o broju birača upisanih u popis birača na području mjesnog odbora, broj birača koji su glasovali prema biračkom popisu i uz potvrdu, broj glasačkih listića koji su proglašeni nevažećim, broj glasova svake kandidacijske liste, broj mjesta u vijeću mjesnog odbora koje je dobila svaka kandidacijska lista te imena i prezimena kandidata sa svake kandidacijske liste koji su izabrani za članove vijeća mjesnog odbora.

Zapisnik potpisuju svi članovi Izbornog povjerenstva.

ZAŠTITA IZBORNOG PRAVA

Članak 27.

Prigovor zbog nepravilnosti u postupku kandidiranja mogu podnijeti politička stranka, dvije ili više političkih stranaka koje su predložile kandidacijsku listu, kao i nositelji nezavisnih lista.

Prigovor zbog nepravilnosti u postupku izbora mogu podnijeti samo one političke stranke o čijim se kandidacijskim listama glasovalo na izborima, kao i nositelji nezavisnih lista o kojima se glasovalo.

Nositelji nezavisnih lista prigovor podnose osobno.

Članak 28.

Prigovori zbog nepravilnosti u postupku kandidiranja i u postupku izbora članova vijeća mjesnih odbora podnose se Izbornom povjerenstvu u roku od 24 sata računajući od isteka dana kad je izvršena radnja na koju je stavljen prigovor.

Izbornom povjerenstvo dužno je donijeti rješenje o prigovoru u roku od 48 sati od dana kada mu je dostavljen prigovor, odnosno od dana kada su mu dostavljeni izborni materijali na koje se odnosi prigovor.

Ako Izbornom povjerenstvo rješavajući o prigovoru iz stavka 1. ovog članka utvrdi da je bilo nepravilnosti koje su bitno utjecale na rezultate izbora, poništiti će radnje u tom postupku i odrediti da se te radnje ponove u roku koji mora osigurati održavanje izbora na dan za koji su raspisani.

Ako ne postoji mogućnost ponavljanja poništenih radnji iz prethodnog stavka ili ako se nepravilnosti odnose na postupak glasovanja, a bitno su utjecale na rezultat izbora, Izbornom povjerenstvo poništiti će izbore za područje dotičnog mjesnog odbora i odrediti rok u kojem će se održati ponovljeni izbori.

Članak 29.

Podneseni prigovor u postupku zaštite izbornog prava ne odgađa obavljanje izbornih radnji propisanih ovom Odlukom.

PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 30.

Vijeće mjesnog odbora bira predsjednika vijeća između članova vijeća tajnim glasovanjem na vrijeme od četiri godine.

Predsjednik vijeća predstavlja mjesni odbor i za svoj rad odgovoran je vijeću mjesnog odbora.

Članak 31.

Prva konstituirajuća sjednica vijeća mjesnog odbora sazvat će se u roku od 30 dana od dana objave izbornih rezultata.

Konstituirajuću sjednicu vijeća mjesnog odbora saziva i predsjedava joj gradonačelnik ili osoba koju on ovlasti.

Ako se konstituirajuća sjednica ne održi u zakazanom roku, gradonačelnik će odmah sazvati novu konstituirajuću sjednicu koja se treba održati u roku od 15 dana.

Vijeće mjesnog odbora se smatra konstituiranim izborom predsjednika vijeća.

Članak 32.

Vijeća mjesnih odbora dužna su donijeti i uskladiti Pravila mjesnog odbora s ovom Odlukom, u roku šest mjeseci od dana stupanja na snagu Odluke.

Do donošenja i usklađenja Pravila mjesnog odbora ostaju na snazi postojeća Pravila mjesnih odbora ukoliko nisu u suprotnosti s ovom Odlukom, a u protivnom se neposredno primjenjuju odredbe ove Odluke.

Članak 33.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o mjesnim odborima (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 18/99 i 11/00).

Klasa: 011-01/02-01/19
Ur. br. 2156/01-01-02-1
Opatija, 30. listopada 2002.

GRADSKO VIJEĆE GRADA OPATIJE

Predsjednik
Gradskog vijeća
Bruno Starčić, dipl. ing., v.r.