

Članak 19.

Zakup poslovnog prostora prestaje na način predviđen Zakonom, ovom Odlukom i ugovorom o zakupu.

Županija zadržava pravo raskida ugovora o zakupu u slučaju kada to zahtjeva interes Županije.

Županija može otkazati ugovor o zakupu poslovnog prostora u svako doba, bez obzira na ugovorene obveze o trajanju zakupa, ako i poslije pisane opomene zakupnik:

- koristi poslovni prostor protivno ugovoru ili mu nanosi znatniju štetu koristeći ga bez dužne pažnje;
- u roku od 15 (petnaest) dana od primitka pisane opomene ne plati dospjelu zakupninu ili troškove za dva uzastopna mjeseca ili tri mjeseca u bilo kojem razdoblju tekuće godine;
- postupa suprotno odredbama članka 17. i/ili članka 18. ove Odluke;
- duže od 60 (šezdeset) dana ne koristi poslovni prostor bez opravdanog razloga.

VII. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 20.

Odredbe ove Odluke odgovarajuće se primjenjuju na postupak davanja u zakup stanova u vlasništvu Primorsko-goranske županije.

Članak 21.

Na prava i obveze stranaka koje nisu propisane ovom Odlukom odgovarajuće se primjenjuju odredbe Zakona.

Članak 22.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 021-04/10-01/9

Ur. broj: 2170/1-05-01/5-10-7

Rijeka, 7. listopada 2010.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA

Predsjednik

Marinko Dumanić, v. r.

94.

Na temelju članka 43. stavka 2. Zakona o koncesijama (»Narodne novine« broj 125/08), članka 28. točke 21. Statuta Primorsko-goranske županije (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 23/09) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije (»Službene novine PGŽ« broj 26/09), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na 16. sjednici održanoj dana 7. listopada 2010. godine, donijela je

PLAN**davanja koncesija na pomorskom dobru
na području Primorsko-goranske županije za 2011. godinu**

Članak 1.

Plan davanja koncesija na pomorskom dobru na području Primorsko-goranske županije za 2011. (dalje u tekstu: Plan) sadrži:

- a) planirani broj koncesija,
- b) vrstu svake koncesije,
- c) rokove na koje se pojedine koncesije planiraju dati,
- d) pravnu osnovu za davanje koncesije,
- e) procijenjenu godišnju naknadu za pojedinu koncesiju.

Članak 2.

Primorsko-goranska županija, odlukom predstavničkog tijela, a sukladno članku 20. stavka 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (»Narodne novine« broj 158/03, 100/04, 141/06 i 38/09) i članka 22. stavka 1. Zakona o koncesijama (»Narodne novine« broj 125/08), planira u 2011. godini dodijeliti koncesije na pomorskom dobru kako slijedi:

R. BR.	VRSTA KONCESIJE	ROK DAVANJA KONCESIJE	PROCIJENJENA GODIŠNJA NAKNADA ZA KONCESIJU	
			STALNI DIO (kn)	PROM. DIO
1.	ronjenje, privez i odvez plovila, uvala Čikat, Grad Mali Lošinj	Do 20 godina	33.064,00	1,50%
2.	sportsko-rekreacijske djelatnosti na plaži Malin, privez i odvez plovila, sportsko-rekreacijske i ugostiteljske aktivnosti, Općina Malinska	Do 20 godina	110.000,00	3,00%
3.	ugostiteljska terasa Hemingway bara, Grad Opatija	Do 20 godina	38.410,00	3,00%
4.	sportsko-rekreacijske djelatnosti na plaži ispred hotela Miramar, Grad Opatija	Do 20 godina	35.500,00	3,00%
5.	sportsko-rekreacijske djelatnosti na plaži nudističkog kampa Bunculuka, Općina Baška	Do 20 godina	90.920,00	2,00%
6.	sportsko-rekreacijske djelatnosti na nudističkoj plaži u Sunčanoj uvali, Grad Mali Lošinj	Do 20 godina	97.725,00	3,00%

7.	sportsko-rekreacijske-ugostiteljske djelatnosti na plaži Balustrada, Grad Crikvenica	Do 20 godina	121.550,00	3,00%
8.	sportsko-rekreacijske djelatnosti na plaži ispred hotela Belvedere, Grad Opatija	Do 20 godina	48.980,00	3,00%
9.	sportsko-rekreacijske djelatnosti na plaži ispred hotela Excelsior, Općina Lovran	Do 20 godina	29.600,00	3,00%
10.	sportsko-rekreacijske djelatnosti na plaži ispred hotela Kristal, Grad Opatija	Do 20 godina	60.300,00	3,00%
11.	sportsko-rekreacijske djelatnosti na plaži ispred hotela Ambassador, Grad Opatija	Do 20 godina	24.450,00	3,00%
12.	sportsko-rekreacijske djelatnosti na plaži ispred hotela Bristol, Grad Opatija	Do 20 godina	35.950,00	3,00%
13.	sportsko-rekreacijske djelatnosti na plaži ispred TN Bučanje u Nerezinama, Grad Mali Lošinj	Do 20 godina	310.000,00	2,5%
14.	terasa i plaža ispred restorana More&More, Grad Rab	Do 20 godina	43.900,00	3,00%
15.	sportsko-rekreacijske djelatnosti na plaži Vela Luka, Općina Baška	Do 20 godina	29.422,00	1,50%
16.	sportsko-rekreacijske djelatnosti na plaži A/C Poljana, sjeverni dio, Grad Mali Lošinj	Do 20 godina	131.076,00	2,00%
17.	brodogradilište u Klimnu, Općina Dobrinj	Do 20 godina	8.919,00	1,00%
18.	brodogradilište u Klimnu, Općina Dobrinj	Do 20 godina	23.994,00	1,00%
19.	privezište /komunalni vez Pesja, Općina Omišalj	Do 20 godina	42.447,50	1,50%
20.	Marina Admiral, Grad Opatija	Do 20 godina	323.450,00	4,00%
21.	športska luka Pećine, Grad Rijeka	Do 20 godina	11.452,00	1,00%
22.	športska luka Stara voda, Općina Kostrena	Do 20 godina	27.198,00	1,00%
23.	športska luka Kantrida, Grad Rijeka	Do 20 godina	10.300,00	1,00%
24.	športska luka Grčevo, Grad Rijeka	Do 20 godina	13.056,00	1,00%
25.	sportsko-rekreacijske djelatnosti na plaži Peharevo, Općina Lovran	Do 20 godina	10.000,00	3,00%
26.	sportsko-rekreacijske djelatnosti plaži Tomaševac, Grad Opatija	Do 20 godina	20.000,00	3,00%
27.	sportsko-rekreacijske djelatnosti na području rta Oštro, Grad Kraljevica	Do 20 godina	60.000,00	3,00%
28.	sportsko-rekreacijske djelatnosti na plaži »Poli mora« u Selcu, Grad Crikvenica	Do 20 godina	120.000,00	3,00%

Članak 3.

Za provođenje ovoga Plana sredstva se osiguravaju u Proračunu Primorsko-goranske županije na pozicijama 70 02 - Pomorsko dobro i pomorski promet.

Klasa: 021-04/10-01/9

Ur. broj: 2170/1-05-01/5-10-10

Rijeka, 7. listopada 2010.

Članak 4.

Za stručno-administrativne poslove provođenja Plana zadužen je Upravni odjel za pomorstvo, promet i veze Primorsko-goranske županije.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA

Predsjednik

Marinko Dumanić, v. r.

Članak 5.

Ovaj Plan stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.