

broj 30/09) Općinsko vijeće Općine Brod Moravice, na sjednici održanoj 30. ožujka 2010. godine

ODLUKU

o visini plaće općinskog načelnika Općine Brod Moravice

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se način određivanja plaće općinskog načelnika kojemu se sredstva za plaće osiguravaju u Proračunu Općine Brod Moravice.

Članak 2.

Plaću načelnika općine Brod Moravice čini umnožak koeficijenta i osnovice za obračun plaće državnih dužnosnika, uvećan za 0,5% za svaku navršenu godinu staža.

Članak 3.

Koeficijent za obračun plaće općinskog načelnika iznosi 2.85.

Članak 4.

Osnovica za obračun plaće je osnovica utvrđena za državne dužnosnike i iznosi 4.630,14 kuna, koja će se primjenjivati za obračun plaće od 1. travnja 2010. godine.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 120-02/10-01/01

Ur. broj: 2112-06-10-01-01

Brod Moravice, 30. ožujka 2010.

Predsjednik
Branimir Svetličić, v. r.

10.

Na temelju članka 12. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine« broj 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/06 - pročišćeni tekst, 82/04, 178/04 i 38/09) i članka 32. Statuta općine Brod Moravice (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 30/09) Općinsko vijeće Općine Brod Moravice, na sjednici održanoj dana 30. ožujka 2010. godine, donijelo je

ODLUKU

o prihvaćanju cijena dimnjačarskih usluga

Članak 1.

Prihvaća se prijedlog za povećanje cijena dimnjačarskih usluga na području Općine Brod Moravice tvrtke Dimnjak d.o.o. iz Buzdohanj 24.

Navedeno povećanje prihvaća se poradi činjenice da je tvrtka iz st. 1 ovog članka raniji troškovnik radila na bazi bez PDV-a.

Kako je tvrtka ušla u sustav PDV-a, povećavaju se i krajnje cijene za korisnika usluge za navedeni iznos.

Članak 2.

Cijenu prikazanu u troškovniku koji čini sastavni dio ove Odluke su konačne i kao takve primjenjuju se s danom stupanja na snagu ove Odluke.

Članak 3.

U ostalim dijelovima Odluke o dodjeli koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova na području općine Brod Moravice, Klasa: 363-01/09-01/31, Ur. broj: 2112-06-09-01-08, od 27. listopada 2009. godine ostaje na snazi.

Članak 4.

Ovlašćuje se Općinski načelnik da izda suglasnost na povećanje cijena za PDV u skladu s troškovnikom.

Članak 5.

Ova Odluka objavit će se u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«, a stupa na snagu danom objave.

Klasa: 363-01/10-01/24

Ur. broj: 2112-06-10-01-02

Brod Moravice, 30. ožujka 2010.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE BROD MORAVICE

Predsjednik
Branimir Svetličić, v. r.

11.

Na temelju članka 31. stavka 3. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine« broj 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03 - pročišćeni tekst, 82/04, 178/04, 38/09 i 79/09), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine« broj 33/01, 60/01 i 129/05) i članka 32. Statuta Općine Brod Moravice (»Službene novine PGŽ« broj 30/09), Općinsko vijeće Općine Brod Moravice, na sjednici održanoj dana 22. prosinca 2009. godine donijelo je

ODLUKU

o komunalnom doprinosu Općine Brod Moravice

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom određuju se uvjeti i način utvrđivanja visine komunalnog doprinosa, način i rokovi plaćanja, područja zona za plaćanje komunalnog doprinosa i postupak za djelomično ili cjelokupno oslobađanje od plaćanja komunalnog doprinosa, te kaznene odredbe.

Članak 2.

Komunalni doprinosi prihod je Proračuna Općine Brod Moravice.

Plaćanjem komunalnog doprinosa vlasnik građevinske čestice, odnosno investitor sudjeluje u podmirenju troškova izgradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture utvrđenih Programom za svaku kalendarsku godinu.

Sredstvima komunalnog doprinosa financira se građenje objekata i uređaja komunalne infrastrukture:

- za javne površine,
- nerazvrstane ceste,
- groblja,
- javnu rasvjetu.

Sredstvima komunalnog doprinosa financira se i zemljište na kojem će se graditi objekti i uređaji komunalne infrastrukture iz stavka 1. ovog članka, rušenje postojećih objekata i uređaja, premještanje postojećih nadzemnih i podzemnih instalacija, te radovi na sanaciji tog zemljišta.

II. PODRUČJA ZONA PLAĆANJA KOMUNALNOG DOPRINOSA

Članak 3.

Utvrđuju se tri zone za plaćanje komunalnog doprinosa, a prema stupnju opremljenosti objektima i uređajima komunalne infrastrukture na području Općine Brod Moravice.

ZONA	Od toga po vrsti objekata i uređaja				
	Iznos komunalnog doprinosa	Javne površine	Nerazvrstane ceste	Javna rasvjeta	Groblja
I. ZONA	40,00	10,00	10,00	10,00	10,00
II. ZONA	30,00	5,00	10,00	10,00	5,00
III. ZONA	20,00	5,00	5,00	5,00	5,00

U prvu zonu spadaju sljedeća naselja: Brod Moravice, D. Dobra, Gornji Kut, Velike Drage, Male Drage, Razdrto, Maklen, Delači, Moravička Sela, Lokvica, Čučak, Stari Lazi, Novi Lazi.

U drugu zonu spadaju naselja: Klepeće Selo, Podgora, Gornji Šajn, Šimatovo, Zavrh, Smišljak, Zahrt, Pauci, Šepci, Podstene, Kocijani.

U treću zonu spadaju naselja: Goliki, Nagličići, Završje, Colnari, Donji Šajn, Donji Šehovac, Gornji Šehovac, Planica, Doluš, Nove Hiže, Kavrani, Goršeti, Donja Lamana Draga, Gornja Lamana Draga.

Što je građevina, propisano je propisima o građenju.

III. NAČIN I ROKOVI PLAĆANJA KOMUNALNOG DOPRINOSA

Članak 4.

Komunalni doprinos se obračunava i plaća po m³ građevine koja se gradi na građevinskoj čestici, a kod građevine koja se uklanja zbog građenja nove građevine ili kada se postojeća građevina dograđuje ili nadograđuje, komunalni se doprinos obračunava i plaća na razliku u obujmu u odnosu na prijašnju građevinu.

Iznimno za otvorena igrališta i bazene i druge otvorene građevine, komunalni se doprinos obračunava i plaća po m² tlocrtne površine te građevine pri čemu je jedinična vrijednost komunalnog doprinosa za obračun površine po m² izraženo u kunama jednaka jediničnoj vrijednosti komunalnog doprinosa za obračun obujma po m³ građevine.

Članak 5.

Visina komunalnog doprinosa utvrđuje se umnoškom obujma građevine i jedinične vrijednosti komunalnog doprinosa po m³ građevine utvrđene u članku 3. ove Odluke.

Članak 6.

Rješenje o komunalnom doprinosu donosi Jedinštveni upravni odjel Općine Brod Moravice na temelju ove Odluke i projektne dokumentacije koju dostavlja tijelo državne uprave u postupku pokrenutom po zahtjevu stranke ili po službenoj dužnosti.

Rješenje iz stavka 1. ovog članka obvezatno sadrži:

- iznos sredstava komunalnog doprinosa koji je obveznik dužan platiti,
- način i rokove plaćanja komunalnog doprinosa,
- prikaz načina obračuna komunalnog doprinosa za građevinu koja se gradi,
- popis objekata i uređaja komunalne infrastrukture koje će Općina izgraditi u skladu s Programom gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture,
- obvezu Općine o razmjernom povratu sredstava u odnosu na izgrađenost objekata i uređaja komunalne infrastrukture sukladno Programu i ostvarenim prilivom sredstava.

Članak 7.

Komunalni doprinos obveznik plaća odjednom uplatom na žiro-račun Općine Brod Moravice, na osnovi konačnog Rješenja o komunalnom doprinosu.

Izuzetno od odredbe stavka 1. ovog članka Općinsko vijeće će odobriti obročno plaćanje komunalnog doprinosa na temelju pisanog zahtjeva obveznika. Obročno plaćanje komunalnog doprinosa može se odobriti najviše na 12 mjesečnih rata, uz valutnu klauzulu prema srednjem tečaju HNB za Euro na dan nastanka obveze uz uvjet da je prvi obrok minimalno 30% utvrđenog komunalnog doprinosa.

Obročno plaćanje komunalnog doprinosa odobrit će se pod uvjetom da obveznik plaćanja komunalnog doprinosa pruži odgovarajuće osiguranje (hipoteka, jamstvo, zadužnica ili drugo novčano osiguranje i sl.) radi naplate cjelokupne tražbine s osnova komunalnog doprinosa.

U slučaju kada obveznik ne plati uzastopno dva mjesčna obroka, cjelokupni iznos komunalnog doprinosa dospijeva na naplatu odmah.

Na dospjele i nepravovremeno uplaćene iznose komunalnog doprinosa obračunava se zakonska zatezna kamata koja se plaća na neplaćene javne prihode.

Potvrdu o uplaćenom komunalnom doprinosu obveznika plaćanja izdaje Jedinštveni upravni odjel Općine Brod Moravice, a radi izdavanja akta na temelju kojeg se može graditi, kod nadležnog tijela državne uprave.

IV. OSLOBAĐANJE OD PLAĆANJA KOMUNALNOG DOPRINOSA

Članak 8.

Na prijedlog Općinskog načelnika, Općinsko vijeće Općine Brod Moravice može u potpunosti ili djelomično osloboditi obveze plaćanja komunalnog doprinosa investitore koji grade građevine namijenjene zdravstvenoj djelatnosti, socijalnoj skrbi, kulturi, tehničkoj kulturi, športu, te predškolskom i osnovnom obrazovanju, kao i građevine za potrebe javnih ustanova ili trgovačkih društava koje su u vlasništvu Općine Brod Moravice, te građevine od izuzetnog značaja za gospodarski razvoj i otvaranje novih radnih mjesta na području Općine Brod Moravice Općinsko vijeće Općine Brod Moravice može osloboditi djelomično ili u potpunosti investitore koji grade građevine za potrebe javnih ustanova ili trgovačkih društava koji su u suvlasništvu Općine Brod Moravice, te investitore koji grade objekte i uređaje komunalne infrastrukture za opskrbu pitkom vodom, odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda.

Sredstva iz kojih će se namiriti iznos komunalnog doprinosa iz stavka 1. ovog članka osigurat će se u Proračunu Općine Brod Moravice iz sredstava poreznih prihoda i drugih izvora proračuna.

Rješenje o oslobađanju plaćanja komunalnog doprinosa donijet će se nakon što se osigura namirenje iznosa komunalnog doprinosa Proračunom za tekuću godinu.

Članak 9.

Kod gradnje i rekonstrukcije obiteljskih kuća, obitelji koje namjeravaju gradnjom ili rekonstrukcijom objekta stalno prebivati na području Općine Brod Moravice, komunalni doprinos im se umanjuje za 50% od ukupnog iznosa obveze podmirjenja komunalnog doprinosa.

Ukoliko Općina Brod Moravice umanjuje obvezu podmirjenja komunalnog doprinosa u povlaštenom iznosu, investitor predmetnu nekretninu nije u mogućnosti prodati prije isteka roka od 10 godina od dana konačnosti rješenja o komunalnom doprinosu.

Članak 10.

Oslobađanje dijela komunalnog doprinosa iz članka 8. i 9. ove Odluke, investitor odnosno obveznik podmirjenja komunalnog doprinosa ostvaruje samo u slučaju kada prvi puta gradi i rekonstruira nekretninu na području Općine Brod Moravice.

Članak 11.

Investitor, odnosno obveznik podmirenja komunalnog doprinosa koji otuđi nekretninu za koju je ostvario popust, a prije roka od 10 godina, dužan je uplatiti razliku komunalnog doprinosa do punog iznosa za koji je ostvario popust, o čemu Jedinствeni upravni odjel donosi novo rješenje za razliku nepodmirenog komunalnog doprinosa.

Članak 12.

Investitor ima pravo na povrat uplaćenog komunalnog doprinosa u slučaju da Općina Brod Moravice ne izgradi objekte i uređaje komunalne infrastrukture, a prema Programu izgradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture Općine Brod Moravice, najkasnije u roku od 36 mjeseci od isteka kalendarske godine u kojoj je investitor uplatio komunalni doprinos u cijelosti.

Pravo na povrat uplaćenog komunalnog doprinosa ostvaruje se razmjerno u odnosu na izgrađenost objekata i uređaja komunalne infrastrukture i ostvarenim prilivom sredstava na dan stjecanja prava iz stavka 1. ovog članka.

O zahtjevu za povrat uplaćenog komunalnog doprinosa odlučuje Općinsko vijeće Općine Brod Moravice.

Članak 13.

Obveznik plaćanja komunalnog doprinosa može uz suglasnost Općinskog vijeća sam snositi trošak gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture iz članka 30. stavka 1. točke 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine« broj 26/03 - pročišćen tekst, 82/04, 178/04 i 38/09), te mu se ti troškovi priznaju u iznos komunalnog doprinosa, uz uvjete koji su utvrđeni Ugovorom između Općine Brod Moravice i investitora.

V. KAZNE ODREDBE

Članak 14.

Ukoliko obveznik ne izvrši ne izvrši svoju obvezu plaćanja komunalnog doprinosa u rokovima predviđenim rješenjem iz članka 6. ove Odluke, na njega će se primijeniti propisi o prisilnoj naplati poreza na dohodak odnosno dobit, a sve na temelju izvršnog rješenja o komunalnom doprinosu kojeg izvršava Jedinствeni upravni odjel Općine Brod Moravice.

VI. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 15.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje vrijediti Odluka o komunalnom doprinosu Općine Brod Moravice (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 44/04).

Članak 16.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 363-01/09-01/61

Ur. broj: 2112-06-09-01-01

Brod Moravice, 22. prosinca 2009.

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE BROD MORAVICE

Predsjednik
Branimir Svetličić, v. r.

12.

Na temelju članka 28. stavka 1. točke 1. Zakona o zaštiti i spašavanju (»Narodne novine« broj 174/04 i 79/07) i članka 32. Statuta Općine Brod Moravice (»Službene

novine PGŽ« broj 30/09), Općinsko vijeće Općine Brod Moravice, na sjednici održanoj dana 30. ožujka 2010. godine donosi

IZVJEŠĆE

o sustavu zaštite i spašavanja na području Općine Brod Moravice za 2009. godinu

Općina Brod Moravice u svom sastavu ima 38 naselja, ukupne površine 62,64 km² ili 6.264 ha. Duljina granice Općine iznosi 44,12 km, a duljina državne granice u Općini iznosi 17,40 km ili 9% od duljine državne granice u Županiji. Na području Općine Brod Moravice živi 998 stanovnika prema službenom popisu stanovništva 2001. godine. Gustoća naseljenosti iznosi 15,72 stanovnika/km². Posebnost Općine Brod Moravice, u odnosu na mikroregiju Gorski kotar, je određeno odudaranje u reljefnom i klimatskom smislu uvjetovano zemljopisnim položajem. Naime, područje je pogodnije za bavljenje određenim poljoprivrednim djelatnostima za razliku od drugih područja Gorskog kotara. U proteklom razdoblju nije bilo prirodnih katastrofa i većih nesreća. S obzirom na klimatske uvjete i neuređenost poljoprivrednih površina postoji mogućnost požara na otvorenim prostorima, kao i dijelovima uz željezničku prugu Zagreb - Rijeka koji požari nastaju uslijed iskrenja na voznim dijelovima željezničkih kompozicija. Uslijed takvih požara štete nisu većih razmjera jer većinom stradaju zapuštene livade, šikara, nisko raslinje i stabla manje ekonomske vrijednosti. U cilju zaštite od požara na otvorenom prostoru putem Dobrovoljnog vatrogasnog društva u periodu povećane opasnosti od nastajanja požara organiziraju se protupožarne ophodnje, a sve u cilju ranog otkrivanja nastanka požara i početka gašenja.

Za potrebe zaštite i spašavanja uz službe i pravne osobe kojima je zaštita i spašavanje redovita djelatnost, značajnu pomoć ostvaruju i udruge na području Općine Brod Moravice i to lovci, skijaši, planinari, Gorska služba spašavanja Delnice, humanitarne udruge, te ostale udruge po potrebi. Općina Brod Moravice prilikom donošenja Programa javnih potreba po određenim djelatnostima razrađuje i udio financijskih sredstava po pojedinim udrugama za namjenu zaštite i spašavanja na području Općine Brod Moravice.

Smjernice za organizaciju i razvoj sustava zaštite i spašavanja na području Općine Brod Moravice za 2009. godinu donijelo je Općinsko vijeće Općine Brod Moravice na sjednici održanoj 19. veljače 2009. godine.

Izrada procjene ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i Plan zaštite i spašavanja za Općinu Brod Moravice povjerena je ovlaštenoj tvrtki za predmetnu izradu »Elkron« d.o.o. iz Pule u mjesecu studenom 2009. godine, temeljem Ugovora br.52/09. Izrada predmetnog dokumenta očekuje se do konca travnja 2010. godine, a u pripremi je i izrada Smjernica za organizaciju i razvoj sustava zaštite i spašavanja Općine Brod Moravice za razdoblje 2010. - 2013. godine.

Klasa: 810-01/10-01/02

Ur. broj: 2112-06-10-01-01

Brod Moravice, 30. ožujka 2010.

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE BROD MORAVICE

Predsjednik
Branimir Svetličić, v. r.