



# Grad Rijeka

## 1.

Na temelju članka 5. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru (»Narodne novine« broj 36/04 i 63/08) i članka 58. Statuta Grada Rijeka (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 24/09) Gradonačelnik Grada Rijeka, 10. prosinca 2009. godine, donio je

### PLAN upravljanja pomorskim dobrom za 2010. godinu

#### Članak 1.

Ovim Planom utvrđuje se redovno upravljanje pomorskim dobrom, sredstva za redovno upravljanje pomorskim dobrom, popis djelatnosti iz Jedinstvenog popisa djelatnosti na pomorskom dobru (»Narodne novine« 36/04 i 63/08), koje se mogu obavljati na području Grada Rijeka (u daljnjem tekstu: Grad) te mikrolokacije za obavljanje tih djelatnosti u 2010. godini.

#### Članak 2.

U 2010. godini planiraju se izvesti sljedeći radovi održavanja pomorskog dobra:

1. Prospekcija stanja objekata i uređaja, snimak stanja u podmorju, tehnička priprema za sanaciju pokosa i građevina, obalnih i potpornih zidova, putova, staza i armirano betonskih konstrukcija 120.000,00 kn
2. Građevinsko-obrtnički radovi održavanja objekata i uređaja na plažama (sanitarnih

objekata, obalnih zidova, sunčališta, staza, stubišta, ograda i drugo), dohranjivanje plaža šljunkom	590.000,00 kn
3. Zamjena dotrajalog kontejnerskog sanitarnog čvora na plaži Skalette	70.000,00 kn
4. Održavanje obalnog puta Preluk-Kostabela	60.000,00 kn
5. Održavanje hortikulture i uklanjanje otpada na pomorskom dobru od Pečina do Preluka	60.000,00 kn
6. Sanacija stjenskih pokosa	70.000,00 kn
7. Održavanje opreme na plažama (tobogani, stube za pristup u more i dr.)	60.000,00 kn
8. Naknada Vijeću za davanje koncesijskog odobrenja	30.000,00 kn
<b>UKUPNO:</b>	<b>1.060.000,00 kn</b>

#### Članak 3.

Sredstva za redovno upravljanje pomorskim dobrom jesu sredstva od naknade prikupljene za davanje koncesijskog odobrenja za obavljanje djelatnosti iz članka 4. ovoga Plana i sredstva od naknada za koncesiju na pomorskom dobru sukladno zakonu.

Ukupna sredstva iz stavka 1. ovoga članka procjenjuju se na iznos od 1.060.000,00 kn.

#### Članak 4.

Djelatnosti koje se mogu obavljati na pomorskom dobru na području Grada te mikrolokacije za obavljanje tih djelatnosti utvrđuju se kako slijedi:

### DJELATNOSTI IZ JEDINSTVENOG POPISA DJELATNOSTI NA POMORSKOM DOBRU KOJE SE MOGU OBAVLJATI I MIKROLOKACIJE ZA OBAVLJANJE DJELATNOSTI

PLAŽA	BROJ LOK.	K.Č. - K.O.	MIKROLOKACIJA	DJELATNOST	SREDSTVO
PRELUK	1.1.	1396 - Zamet	na sjevernom dijelu plaže	Iznajmljivanje sredstava	Daska za jedrenje, sandolina, pedalina i sl.
	1.2.	-	morski dio plaže	Iznajmljivanje sredstava	Pribor i oprema za ronjenje, kupanje i sl.
AKADEMIJA	2.1.	1413/1 - Zamet	južno od betoniranog prilaza podhodniku	Komercijalno rekreacijski sadržaj	Suncobrani, ležaljke
	2.2.	1413/1 - Zamet	južno od betoniranog prilaza podhodniku	Komercijalno rekreacijski sadržaj	Reklamiranje
	2.3.	-	morski dio plaže	Iznajmljivanje sredstava	Pribor i oprema za ronjenje, kupanje i sl.

LUNGO MARE	4.1.	1428/4 - Zamet	južno od šetnice na proširenju uz stol za stolni tenis	Ugostiteljstvo i trgovina	Ambulantna prodaja (škrinja, aparati za sladoled i sl.)
	4.2.	1428/4 - Zamet	južno od šetnice na proširenju uz stol za stolni tenis	Komercijalno rekreacijski sadržaj	Reklamiranje
	4.3.	-	morski dio plaže	Iznajmljivanje sredstava	Pribor i oprema za ronjenje, kupanje i sl.
SKALETE	5.1.	1435/1 - Zamet	na sunčalištu ispod igrališta	Komercijalno rekreacijski sadržaj	Reklamiranje
	5.2.	-	morski dio plaže	Iznajmljivanje sredstava	Pribor i oprema za ronjenje, kupanje i sl.
BIVIO	6.1.	1648/1 - Zamet	na betoniranom platou istočno od zidanog ugostiteljskog objekta	Komercijalno rekreacijski sadržaj	Suncobrani, ležaljke
	6.2.	1648/1 - Zamet	istočno od bunkera (ex.)	Komercijalno rekreacijski sadržaj	Aqua park i drugi morski sadržaji
	6.3.	1648/1 - Zamet	na betoniranom platou istočno od ex. bunkera	Ugostiteljstvo i trgovina	Ambulantna prodaja (škrinja, aparati za sladoled i sl.)
	6.4.	1648/1 - Zamet	betonirani plato uz bovu	Iznajmljivanje sredstava	Daska za jedrenje, sandolina, pedalina i sl.
	6.5.	1648/1 - Zamet	na betoniranom platou u centralnom dijelu plaže	Komercijalno rekreacijski sadržaj	Reklamiranje
	6.6.	-	morski dio plaže	Iznajmljivanje sredstava	Pribor i oprema za ronjenje, kupanje i sl.
VILLA NORA	7.1.	4261/10 -Zamet	u središnjem dijelu plaže	Komercijalno rekreacijski sadržaj	Reklamiranje
	7.2.	-	morski dio plaže	Iznajmljivanje sredstava	Pribor i oprema za ronjenje, kupanje i sl.
IGRALIŠTE	8.1.	4007 - Zamet	na istočnom dijelu šljunčane plaže	Komercijalno rekreacijski sadržaj	Suncobrani, ležaljke
	8.2.	4008/2 Zamet	na istočnom dijelu šljunčane plaže	Ugostiteljstvo i trgovina	Kiosk, prikolice, montažni objekti do 12 m <sup>2</sup> i slično – montažna nadstrešnica sa šankom
	8.3.	4008/2 Zamet	na istočnom dijelu šljunčane plaže	Ugostiteljstvo i trgovina	Pripadajuća terasa – do 20 m <sup>2</sup>
	8.4.	4008/2 i 4015/1 Zamet	na istočnom dijelu šljunčane plaže	Ugostiteljstvo i trgovina	Ambulantna prodaja (škrinja, aparati za sladoled i sl.)
	8.5.	4008/1 - Zamet	na šljunčanom platou	Komercijalno rekreacijski sadržaj	Zabavni sadržaji
	8.6.	4008/1 - Zamet	na zapadnom dijelu plaže	Komercijalno rekreacijski sadržaj	Aqua park i drugi morski sadržaji
	8.7.	4008/2 - Zamet	na betonskom platou	Komercijalno rekreacijski sadržaj	Reklamiranje

	8.9.	-	morski dio plaže	Iznajmljivanje sredstava	Pribor i oprema za ronjenje, kupanje i sl.
BRGUDI	9.1.	3831/3 - Zamet	istočni dio betonskog platoa	Komercijalno rekreacijski sadržaj	Suncobrani, ležaljke
	9.2.	3831/3 - Zamet	centralni dio betonskog platoa	Ugostiteljstvo i trgovina	Ambulantna prodaja (škrinja, aparati za sladoled i sl.)
	9.3.	3831/3 - Zamet	zapadni dio betonskog platoa	Komercijalno rekreacijski sadržaj	Reklamiranje
	9.4.	-	morski dio plaže	Iznajmljivanje sredstava	Pribor i oprema za ronjenje, kupanje i sl.
SABLIČEVO	10.1.	4910/1 - Sušak	na betonskom platou ispod stubišta	Komercijalno rekreacijski sadržaj	Suncobrani, ležaljke
	10.2.	4910/1 - Sušak	na betonskom platou ispod stubišta	Ugostiteljstvo i trgovina	Ambulantna prodaja (škrinja, aparati za sladoled i sl.)
	10.3.	4910/1 - Sušak	na betonskom platou ispod stubišta	Komercijalno rekreacijski sadržaj	Reklamiranje
	10.4.	-	morski dio plaže	Iznajmljivanje sredstava	Pribor i oprema za ronjenje, kupanje i sl.
SUŠAK 2	11.1.	4204/3 - Sušak	betonski plato u središnjem dijelu plaže	Komercijalno rekreacijski sadržaj	Suncobrani, ležaljke
	11.2.	4204/2 - Sušak	betonski plato u središnjem dijelu plaže	Ugostiteljstvo i trgovina	Ambulantna prodaja (škrinja, aparati za sladoled i sl.)
	11.3.	4204/1 - Sušak	na zapadnom dijelu betonskog platoa	Iznajmljivanje sredstava	Daska za jedrenje, sandolina, pedalina i sl.
	11.4.	4204/4 - Sušak	betonski plato u središnjem dijelu plaže	Komercijalno rekreacijski sadržaj	Reklamiranje
	11.5.	-	morski dio plaže	Iznajmljivanje sredstava	Pribor i oprema za ronjenje, kupanje i sl.
RUŽIČEVO	12.1.	4232/4 - Sušak	podest na stubištu	Komercijalno rekreacijski sadržaj	Suncobrani, ležaljke
	12.2.	4232/5 - Sušak	plato istočno od tobogana	Ugostiteljstvo i trgovina	Ambulantna prodaja (škrinja, aparati za sladoled i sl.)
	12.3.	4232/4 - Sušak	na centralnom platou plaže	Komercijalno rekreacijski sadržaj	Reklamiranje
	12.4.	-	morski dio plaže	Iznajmljivanje sredstava	Pribor i oprema za ronjenje, kupanje i sl.
GRČEVO	13.1.	4267/3 - Sušak	na betonskom platou	Ugostiteljstvo i trgovina	Kiosk, prikolice, montažni objekti do 12 m <sup>2</sup> i slično – montažna nadstrešnica sa šankom
	13.2.	4267/3 - Sušak	na betonskom platou	Ugostiteljstvo i trgovina	Pripadajuća terasa – do 20 m <sup>2</sup>
	13.3.	4268/1 - Sušak	na centralnom platou plaže	Komercijalno rekreacijski sadržaj	Reklamiranje
	13.4.	-	morski dio plaže	Iznajmljivanje sredstava	Pribor i oprema za ronjenje, kupanje i sl.

Skica mikrolokacija iz stavka 1. ovoga članka utvrđena je u prilogu (Prilog 1.) koji čini sastavni dio ovoga Plana i nije predmetom objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Članak 5.

Ovaj Plan objavit će se u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«, a stupa na snagu 1. siječnja 2010. godine.

*Klasa: 023-01/09-04/34-15*

*Ur. broj: 2170/01-10-30-09-1*

*Rijeka, 10. prosinca 2009.*

Gradonačelnik  
**mr. sc. Vojko Obersnel, v.r.**

---

## 2.

Na temelju članka 3. i članka 31. stavka 2. Odluke o davanju u zakup poslovnog prostora (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 29/09 i 48/09) Gradonačelnik Grada Rijeke, 8. prosinca 2009. godine, donio je

### ODLUKU

#### **o utvrđivanju vrijednosti parametra »a« za izračun visine mjesečne zakupnine u 2010. godini**

Članak 1.

Utvrđuje se vrijednost parametra »a« za izračun visine mjesečne zakupnine po 1 m<sup>2</sup> korisne površine poslovnog prostora za 2010. godinu u iznosu od 5,80 € preračunato u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan ispostave računa.

Članak 2.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o utvrđivanju vrijednosti parametra »a« za izračun vrijednosti mjesečne zakupnine u 2009. godini (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 51/08).

Članak 3.

Ova Odluka će se objaviti u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«, a stupa na snagu 1. siječnja 2010. godine.

*Klasa: 023-01/09-04/30-14*

*Ur. broj: 2170/01-10-30-09-1*

*Rijeka, 8. prosinca 2009.*

Gradonačelnik  
**mr. sc. Vojko Obersnel, v.r.**