

Odluku o kupnji donosi Općinski načelnik na temelju pisane ponude prodavatelja (vlasnika) i obrazloženog prijedloga upravnog tijela Općine.

Članak 28.

Na zemljištu na kojem je u zemljišnim knjigama kao vlasnik upisana Općina, Općina će dopustiti uknjižbu prava vlasništva u korist druge osobe, pod sljedećim uvjetima.

- da je zemljište stekla u vlasništvo, na korištenje i u posjed na temelju valjanog pravnog osnova,
- ako je na zemljištu izgrađena građevina, da je ista izgrađena na temelju valjanog pravnog osnova te
- da ima zakonit, istinit i pošten posjed.

Upis prava vlasništva u zemljišne knjige u smislu stavka 1. ovog članka, Općina će dozvoliti i osobi koja dokaže neprekinuti niz izvanknjižnih stjecanja zemljišta (nekretnine) od knjižnog prednika do sebe.

U svrhu upisa prava vlasništva u zemljišne knjige, Općina i osoba iz stavka 1. i 2. ovog članka sklopit će sporazum o prijenosu prava vlasništva koji sadrži tabularnu izjavu.

Članak 29.

Na zemljištu na kojem je u zemljišnim knjigama kao vlasnik upisana Općina, a koje je u postupku određivanja zemljišta za redovnu uporabu postojeće stambene građevine pred nadležnim tijelom, uz suglasnost Općine, utvrđeno kao nužno zemljište za uporabu postojeće stambene zgrade, Općina će dopustiti uknjižbu prava vlasništva u korist vlasnika stanova odnosno(su)vlasnika postojeće stambene zgrade.

U svrhu upisa prava vlasništva u zemljišne knjige, Općina i osobe iz stavka 1. ovog članka sklopit će sporazum o prijenosu prava vlasništva koji sadrži tabularnu izjavu.

Članak 30.

Zemljište u svom vlasništvu Općina može ugovorom opteretiti osnivanjem stvarnih tereta.

Sadržaj stvarnog tereta je činidba na koju korisnik ima pravo na teret vrijednosti zemljišta koje se opterećuje.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 31.

Na sva pitanja koja nisu uređena odredbama ove Odluke primjenjuju se odgovarajuće odredbe Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, te odredbe drugih zakona i pravnih propisa kojima se uređuje pitanje raspolaganja nekretninama.

Članak 32.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 944-01/09-01/01

Ur. broj: 2112-02/01-09-1

Lokve, 22. prosinca 2009.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE LOKVE

Predsjednik

Boris Jajaš, v. r.

48.

Na temelju članka 2. Zakona o financiranju političkih stranaka, nezavisnih ista i kandidata (»Narodne novine« broj 1/07), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine« broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08 i 36/09), članka 36. Statuta Općine Lokve (»Službene novine PGŽ« broj 33/09) Općinsko Vijeće Općine Lokve, na 6. sjednici održanoj 22. prosinca 2009. godine, donijelo je

ODLUKU

o raspoređivanju sredstava za rad političkih stranaka zastupljenih u Općinskom vijeću Općine Lokve

Članak 1.

Ovom Odlukom određuje se, visina i način raspoređivanja sredstava za rad političkih stranaka zastupljenih u Općinskom vijeću Općine Lokve (u daljnjem tekstu: Općinsko vijeće) u 2009. godini.

Članak 2.

Ukupni iznos sredstava namijenjen financiranju političkih stranaka zastupljenih u Općinskom vijeću Općine Lokve u 2009. godini, planiran je u iznosu od 12.133,30 kuna.

Članak 3.

Političkim strankama koje imaju najmanje jednog člana u Općinskom vijeću, sredstva se raspoređuju na način da se utvrdi jednaki iznos sredstava za svakog članak Općinskog vijeća tako da:

- a) pojedinoj političkoj stranci pripadaju sredstva razmjerno broju njezinih članova u Općinskom vijeću,
- b) za svakog člana Općinskog vijeća pod zastupljenog spola političkoj stranci pripada pravo na naknadu u visini od 10% iznosa predviđenog po svakom članu Općinskog vijeća,
- c) u slučaju udruživanja dviju ili više političkih stranaka, financijska sredstva koja se raspoređuju pripadaju političkoj stranci koja je pravni slijednik političkih stranaka koje su udruživanjem prestale postojati.

Članak 4.

Kao podaci o stranačkoj pripadnosti članova Općinskog vijeća uzimaju se podaci o stranačkoj pripadnosti članova Općinskog vijeća na dan konstituiranja Općinskog vijeća.

Članak 5.

Političkoj se stranci u tijeku trajanja mandata naknada može povećati odnosno smanjiti kada dođe do promjene broja članova Općinskog vijeća iz reda pod zastupljenog spola koje ta politička stranka ima u Općinskom vijeću.

Članak 6.

Iznos sredstava za svakog člana u Općinskom vijeću utvrđuje se, bez sredstava za članove podzastupljenog spola u visini od 1.333,33 kuna.

Sredstva iz prethodnog stavka ovog članka raspoređuje se za rad političkoj stranci u Općinskom vijeću razmjerno broju njenih članova.

Sastav Općinskog vijeća je sljedeći:

Naziv stranke i skraćeni naziv	Ukupan broj članova	Ukupan broj žena	Ukupan broj muškaraca
SOCIJALDEMOKRATSKA PARTIJA HRVATSKE SDP	2	0	2
HRVATSKA DEMOKRATSKA ZAJEDENICA HDZ	3	1	2
HRVATSKA SELJAČKA STRANKA HSS	1	0	1
NEZAVISNA OPĆINSKA LISTA	3	0	3

Prema sastavu Općinskog vijeća, podzastupljeni spol su žene.

Na temelju članka 2. i 3. točke b) te prethodnog stavka ovog članka ove Odluke, za svakog izabranog članka Općinskog vijeća podzastupljenog spola, političkim strankama pripada i pravo na naknadu u visini od 133,33 kuna, a obzirom da su u Općinskom vijeću jedna (1) žena to ukupno iznosi: za stranku HDZ-a za jednu ženu iznosi ukupno 1.466,66 kn.

Iznos sredstava iz prethodnog stavka ove odluke osigurat će se Izmjenama i dopunama Proračuna Općine Lokve za 2009. godinu.

Članak 7.

Sredstva iz prethodnog članka ove Odluke raspoređuju se za rad političkoj stranci u Općinskom vijeću kako slijedi:

Naziv stranke i skraćeni naziv	Ukupna sredstva prema broju članova OV	Ukupna sredstva prema broju podzastupljenog spola	Sveukupna sredstva
HRVATSKA DEMOKRATSKA ZAJEDENICA HDZ	4.133,32 kn	1.466,66 kn	4.133,32 kn
HRVATSKA SELJAČKA STRANKA HSS	1.333,33 kn	0,00 kn	1.333,33 kn
NEZAVISNA OPĆINSKA LISTA	3.999,99 kn	0,00 kn	3.999,99 kn
SOCIJALDEMOKRATSKA PARTIJA HRVATSKE SDP	2.666,66 kn	0,00 kn	2.666,66 kn

Članak 8.

Sredstva utvrđena ovom odlukom doznačit će Jedinstveni pravni odjel Općine Lokve na žiro račun ogranka političke stranke koja je zastupljena u Općinskom vijeću Općine Lokve, tromjesečno u jednakim iznosima i to u pravilu najkasnije do isteka tekućeg tromjesečja za koji se iznos isplaćuje.

Članak 9.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 402-08/09-01/04

Ur. broj: 2112-02/1-09-1

Lokve, 22. prosinca 2009.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE LOKVE

Predsjednik

Boris Jajaš, v. r.

A. RAČUNA PRIHODA I RASHODA

Prihodi poslovanja	982.672,79 kn	984.617,48 kn
Prihodi od prodaje nefinancijske imovine	1.944,69 kn	
Rashodi poslovanja	909.086,71 kn	984.617,48 kn
Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	75.530,77 kn	

RAZLIKA VIŠAK/MANJAK		0,00 kn
----------------------	--	---------

B. RASPOLOŽIVIH SREDSTAVA IZ PRETHODNIH GODINA

RASPOLOŽIVIH SREDSTAVA IZ PRETHODNIH GODINA		0,00 kn
---	--	---------

49.

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine« broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08 i 36/09), članka 42. Zakona o Proračunu (»Narodne novine« broj 87/08) i članka 36. Statuta Općine Lokve (»Službene novine PGŽ« broj 33/09), Općinsko vijeće Općine Lokve, na 6. sjednici održanoj dana 29. prosinca 2009. godine donijelo je

ODLUKU

o privremenom financiranju poslova, funkcija i programa Općine Lokve u prvom tromjesečju 2010. godine

I. OPĆI DIO

Članak 1.

Ovom Odlukom prihvaća se privremeno financiranje Općine Lokve za razdoblje siječanj-ožujak 2010. godine a kojom se utvrđuju rashodi i izdaci razmjerno prihodima ostvarenim u istom razdoblju prema Proračunu za prethodnu godinu.