

11. Zakona o zapaljivim tekućinama i plinovima (»Narodne novine« broj 108/95) i propisa donesenih na temelju njega.

Temeljem čl. 15.a Zakona o zaštiti od požara (»Narodne novine« broj 58/93, 33/05 i 107/07) potrebno je izraditi elaborat zaštite od požara za složenije građevine (građevine skupine 2).

7. Mjere zaštite prirodnih, kulturno-povijesnih cjelina i građevina i ambijentalnih vrijednosti

Članak 35.

U zoni obuhvata Detaljnog plana uređenja ne postoje registrirani ni evidentirani objekti prirodne ili graditeljske baštine.

Međutim, obzirom na krajobraznu vrijednost šireg područja, preporuča se da planirane građevine svojom visinom i koeficijentom izgrađenosti te oblikovanjem ne naruše obilježja kontaktnog prostora. Preporuča se maksimalno očuvanje prirodnog terena i pojedinačnih primjeraka stabala.

8. Mjere provedbe plana

Članak 36.

Unutar obuhvata Detaljnog plana uređenja određena je minimalna razina infrastrukturne opremljenosti, koja sadrži:

- izgradnju prometnica,
- izgradnju mreže vodoopskrbe,
- izgradnju mreže odvodnje otpadnih i oborinskih voda (po fazama),
- izgradnju mreže elektroopskrbe,
- izgradnju mreže telekomunikacija.

U zoni obuhvata Detaljnog plana uređenja ne postoje registrirani ni evidentirani objekti prirodne ili graditeljske baštine.

Unutar Detaljnog plana uređenja gradi se na osnovu pravovaljanog akta kojim se odobrava građenje.

9. Mjere sprječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš

Članak 37.

Obzirom da je planirana gradnja građevina ugostiteljsko-turističke namjene - kuće za odmor, ne očekuje se nepovoljni utjecaj na okoliš.

Obradom tla te izvođenjem građevinskih i drugih zahvata ne smije se pojačati vodna erozija niti se smiju stvarati uvjeti dodatne koncentracije površinskih voda.

Unutar zone obuhvata neće biti nikakvih tehnoloških procesa ili drugih izvora zagađenja zraka ili stvaranja buke.

Prostornim planom uređenja Općine Ravna Gora predviđen je razdjelni sustav odvodnje sanitarne i oborinske vode. Obzirom da će se građevine početi graditi prije izgradnje javnog odvodnog sustava, odvodnja će se riješiti sukladno važećoj odluci o zonama sanitarne zaštite (Odluka o zonama sanitarne zaštite izvorišta za voda za piće na području Gorskog kotara - »Službene novine« primorsko-goranske županije br. 23/04 i Glasnik Karlovačke županije br. 38/04). Područje je u IV. zoni zaštite pa se sukladno tome propisuje izgradnja septičkih jama i stupanj pročišćavanja otpadne vode prije ispuštanja u okoliš. Obzirom na teren nužno je izgraditi sustav oborinske kanalizacije, odnosno odvođenje voda s javnih površina (prometnice).

Komunalni otpad će se sakupljati i transportirati na propisani način.

Kontejneri, odnosno prostor za sakupljanje otpada, moraju biti takvi da se mogu sigurno zaključavati kako bi

se onemogućio pristup divljim životinjama i onemogućilo njihovo hranjenje bio otpadom.

U cilju zaštite od požara potrebno je izvesti propisnu vanjsku hidrantsku mrežu.

Trafostanicu treba adekvatno zaštititi od širenja negativnih utjecaja na okoliš (buka, zagrijavanje, vibracije, požar i sl.).

Sve pasivne metalne dijelove vodova i postrojenja, bez obzira na vrstu lokacije, treba propisno uzemljiti i izvršiti oblikovanje potencijala u neposrednoj blizini istih kako bi se eliminirale potencijalne opasnosti za ljude i životinje koji povremeno ili trajno borave u njihovoj blizini.

III. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 38.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana nakon objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Članak 39.

Uvid u Detaljni plan uređenja može se obaviti u Odsjeku za komunalni sustav Jedinog upravnog odjela Općine Ravna Gora u Ravnoj Gori, Ul. I. G. Kovačića 177.

Klasa: 350-03/08-01/1

Ur. broj: 2112/07-01-09-55

Ravna Gora, 22. prosinca 2009.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE RAVNA GORA

Predsjednik
Jasna Škorić, v.r.

49.

Na temelju članka 28. stavak 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine« broj 36/95, 109/95 - Uredba, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03 - pročišćeni tekst, 82/04, 110/04 - Uredba, 178/04, 38/09 i 79/09), članka 35. Statuta Općine Ravna Gora (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 27/09) i članka 19. Odluke o komunalnoj naknadi (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 30/01 i 44/04), Općinsko vijeće Općine Ravna Gora, na sjednici održanoj 22. prosinca 2009. godine, donijelo je

PROGRAM

održavanja komunalne infrastrukture za 2010. godinu

I. UVODNE ODREDBE

Članak 1.

Ovim Programom utvrđuje se opis i opseg poslova održavanja komunalne infrastrukture s procjenom pojedinih troškova po djelatnostima, iskaz financijskih sredstava potrebnih za ostvarivanje programa i izvori financiranja.

II. OPIS I OPSEG POSLOVA ODRŽAVANJA

Članak 2.

Program održavanja komunalne infrastrukture obuhvaća ove komunalne djelatnosti:

- | | |
|---|------------|
| 1. odvodnja atmosferskih voda | 30.000,00 |
| 2. održavanje čistoće u dijelu koji se odnosi na čišćenje javnih površina | 235.000,00 |
| 3. održavanje javnih površina | 230.000,00 |
| 4. održavanje nerazvrstanih cesta | 610.000,00 |

5. održavanje groblja	85.000,00
6. javna rasvjeta	325.000,00
ukupno kuna	1.515.000,00.

1. Odvodnja atmosferskih voda

Članak 3.

Odvodnja atmosferskih voda obuhvaća:

1. čišćenje slivnika, taložnica, propusta i ostalih objekata odvodnje	15.000,00
2. popravak (obnova) slivnika, taložnica, rubnjaka i kolektora oborinske odvodnje I. G. K. 181 - 191	15.000,00
ukupno kuna	30.000,00.

2. Održavanje čistoće javnih površina

Članak 4.

Održavanje čistoće u dijelu koji se odnosi na čišćenje javnih površina obuhvaća:

1. čišćenje otpada s javnih površina	7.000,00
2. redovno čišćenje javnih površina	20.000,00
3. čišćenje nanosa pijeska od vodenih bujica	7.000,00
4. čišćenje kolnika cesta i nogostupa ručno	10.000,00
5. čišćenje kolnika cesta auto-čisticom	31.000,00
6. čišćenje snijega i leda s javnih površina	10.000,00
7. odvoz i zbrinjavanje otpada s javnih površina	150.000,00
ukupno kuna	235.000,00.

Za ostvarivanje programa iz prethodnog stavka utvrđuju se sljedeći normativi:

- održavanje čistoće javnih površina (javni prometnih površina - nerazvrstanih cesta i dijelova javnih cesta koja prolaze kroz naselja, javni zelenih površina, pješačkih staza i zona, parkova, dječjih i ostalih igrališta, autobusnih stajališta, otvorenih kanala i sl.) vrši se prema ukazanoj potrebi, na području cijele Općine (dnevno, tjedno i mjesečno) u ukupnom vremenu do 600 radnih sati radnika i 80 radnih sati vozila za odvoz smeća te 80 radnih sati ostalih vozila i radnih strojeva za čišćenja, utovar i odvoz otpadnog materijala;

- čišćenje kolnika cesta auto-čisticom vrši se jedan puta godišnje u rano proljeće (nakon otapanja snijega) uz planirani utrošak 60 radnih sati stroja;

- odvoz i zbrinjavanje otpada s javnih površina vrši se permanentno tijekom cijele godine na deponij Sović laz. Obavljanja poslova odvoza otpada povjereno je fizičkoj osobi na temelju javnog natječaja.

3. Održavanje javnih površina

Članak 5.

Održavanje javnih površina obuhvaća:

1. održavanje javnih zelenih površina	60.000,00
2. održavanje pješačkih staza i putova	5.000,00
3. održavanje parkova	30.000,00
4. održavanje dječjih, nogometnih i ostalih igrališta	25.000,00
5. održavanje javnih prometnih površina i dijelova javnih cesta koje prolaze kroz naselje	33.000,00
6. održavanje spomen obilježja	5.000,00
7. održavanje nasada visokog raslinja	47.000,00
8. održavanje otvorenih odvodnih kanala	5.000,00
9. održavanje ostalih javnih površina	20.000,00
ukupno kuna	230.000,00.

Za ostvarivanje programa iz prethodnog stavka utvrđuju se sljedeći normativi:

1. održavanje javnih zelenih površina: redovno proljetno uređivanje i orezivanje niskog raslinja, permanentno košenje trava kada ista naraste do 10 cm, skupljanje i odvoz na deponij, uređenje niskog raslinja i šišanje živica tijekom godine prema ukazanoj potrebi te održavanje i nabava inventara na javnim zelenim površinama;

2. održavanje pješačkih staza i putove tijekom godine prema ukazanoj potrebi, popravci staza, nasipavanje pijeska i sl.;

3. održavanje parkova: orezivanje stabala visokog i niskog raslinja, krčenje žbunja, skupljanje i slaganje grana te prema potrebi odvoz istih, košenje trave, skupljanje otpada i odvoz, uređenje šetnica, održavanje inventara - sve kontinuirano od proljeća do jeseni u skladu s planiranim financijskim sredstvima;

4. održavanje dječjih, nogometnih i ostalih igrališta i okoliša nogometnih igrališta: redovno održavanje dječjih igrališta, popravak inventara, permanentno košenje trave terena nogometnih igrališta te 4-5 puta godišnje terena - javne površine oko igrališta, utovar otpada i odvoz na deponij, održavanje i popravak ograda, popravak terena nogometnog igrališta u Ravnoj Gori i sl.;

5. održavanje javnih prometnih površina: održavanje prometnih znakova, sitniji popravci rubnjaka te orezivanje i odvoz grana visokog i niskog raslinja koje smetaju za normalno odvijanje prometa;

6. održavanje spomen obilježja: pet puta godišnje čišćenje spomen obilježja i okoliša, orezivanje živica, skupljanje otpada, utovar i odvoz na deponij;

7. održavanje nasada visokog raslinja: proljetno orezivanje stabala (naročito drvoreda prilaz groblju, ulice Matanovci i I. G. Kovačića) te samostojeća stabla prema potrebi, rušenje dotrajalih stabala i sadnja novih, godišnje orezivanje grana stabala koje imaju suhe grane i predstavljaju opasnost za prolaznike, kao i stabla koja smetaju stambenim i ostalim objektima, čišćenje, utovar grana i odvoz na deponij;

8. održavanje otvorenih odvodnih kanala: strojno i ručno čišćenje kanala, vađenje i odvoz mulja, orezivanje i uklanjanje nepotrebnog raslinja i sl., sve prema ukazanoj potrebi;

9. održavanje ostalih javnih površina: vrši se na području cijele Općine prema ukazanoj potrebi, planirani utrošak 125 radnih sati.

4. Održavanje nerazvrstanih cesta

Članak 6.

Prema registru nerazvrstanih cesta Općina Ravna Gora upravlja s 20,55 km nerazvrstanih cesta, od čega su:

14,76 km (ili 72%) s asfalt-betonskim kolnikom i 5,79 km (ili 28%) s neasfaltiranim kolnikom.

Članak 7.

Godišnji standard održavanja nerazvrstanih cesta obuhvaća:

1. redovno održavanje	20.000,00
2. redovno održavanje - krpanje asfalta	50.000,00
3. zamjena rubnjaka	15.000,00
4. dobava i postava (zamjena) prometnih znakova	5.000,00
5. horizontalna signalizacija	15.000,00
6. betonski i AB radovi	90.000,00
7. sanacija ceste Pod Rub	170.000,00
8. ostali radovi	35.000,00
9. održavanje šumskih prometnica šumoposjednika	10.000,00

10. zimska služba - čišćenje snijega	170.000,00
11. zimska služba - posipalo za ceste	30.000,00
ukupno kuna	610.000,00.

5. Održavanje groblja

Članak 8.

Održavanje groblja podrazumijeva redovno održavanje groblja u Ravnoj Gori i Kupjaku i to:

1. proljetno čišćenje groblja i okoliša groblja	4.000,00
2. košenje trave sa čišćenjem i odvozom (4x godišnje)	21.000,00
3. šišanje čempresove živice	6.000,00
4. prskanje staza sredstvom za uništavanje korova	2.500,00
5. orezivanje i uređenje niskog raslinja	2.500,00
6. orezivanje stabala visokog raslinja	5.000,00
7. dobava i sadnja čempresove živice	10.000,00
8. obnova srednje staze groblja Kupjak s postavom bet. tlakavaca	18.000,00
9. paziteljski poslovi	7.000,00
10. ručno-strojno čišćenje snijega na stazama i ulazima	5.000,00
11. ostali radovi na uređenju groblja	4.000,00
ukupno kuna	85.000,00.

6. Javna rasvjeta

Članak 9.

Javna rasvjeta obuhvaća:

1. utrošena električna energija javne rasvjete	230.000,00
2. održavanje javne rasvjete (zamjena žarulja)	43.000,00
3. zamjena dotrajalih rasvjetnih armatura	12.000,00
4. blagdanska rasvjeta	40.000,00
ukupno kuna	325.000,00.

Za ostvarivanje programa iz prethodnog stavka utvrđuju se sljedeći normativi:

- utrošene električna energija planira se sa 300.000 kWh godišnje,
- izmjena neispravnih žarulja i ostalih dijelova JR vrši se pet puta godišnje,
- zamjena 5 kom dotrajalih rasvjetnih tijela vrši se prema potrebi i pretežno se odnosi na stare armature 125 i 150 W,
- blagdanska rasvjeta u središtu Ravne Gore, središtu ostalih mjesta i kod svih mjesnih crkava postavlja se 6. prosinca, a demontira 15. siječnja.

III. IZVORI FINANCIRANJA PROGRAMA

Članak 10.

Sredstva za realizaciju Programa održavanja komunalne infrastrukture u 2010. godini osiguravaju se iz sljedećih izvora:

1. komunalna naknada	1.100.000,00
2. grobna naknada	85.000,00
3. naknada šumoposjednika za održavanje prometnica	10.000,00
4. tekuće pomoći iz državnog proračuna	320.000,00
ukupno kuna	1.515.000,00.

IV. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 11.

Za ostvarenje ovog Programa ovlašćuje se, u sklopu svojih nadležnosti, Općinskog načelnika i Odsjek za komunalni sustav Jedinственog upravnog odjela.

Provedba će se vršiti na temelju stvarnih potreba, a sukladno dinamici ostvarenja prihoda proračunskih sredstava iz članka 10. ovog Programa.

Članak 12.

Ovaj Program stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 363-01/09-01/55

Ur. broj: 2112/7-01-09-2

Ravna Gora, 22. prosinca 2009.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE RAVNA GORA

Predsjednik
Jasna Škorić, v.r.

50.

Na temelju članka 30. stavak 4. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine« broj 36/95, 109/95 - Uredba, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03 - pročišćeni tekst, 82/04, 110/04 - Uredba, 178/04, 38/09 i 79/09) i članka 35. Statuta Općine Ravna Gora (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 27/09), Općinsko vijeće Općine Ravna Gora, na sjednici održanoj 22. prosinca 2009. godine, donijelo je

**PROGRAM
gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture
za 2010. godinu**

Članak 1.

Ovim Programom određuje se gradnja objekata i uređaja komunalne infrastrukture te nabavka opreme (u daljnjem tekstu: Program) na području Općine Ravna Gora za 2010. godinu za javne površine, nerazvrstane ceste, javnu rasvjetu i groblja.

Ovaj program sadrži opis poslova s procjenom troškova za gradnju pojedinih objekata i uređaja komunalne infrastrukture, kao i iskaz financijskih sredstava potrebnih za ostvarivanje Programa s naznakom izvora financiranja djelatnosti.

Članak 2.

Građenje javnih površina financirati će se iz prihoda od iznajmljivanja nekretnina i iz komunalnog doprinosa za sljedeće namjene:

1. otkup zemljišta za proširenje cesta, nogostupa, zelenih i ostalih javnih površina	25.000,00
2. izrada katastarskih izmjera i podloga za uređenje javnih površina u Ravnoj Gori	73.554,00
ukupno kuna	98.554,00.

Članak 3.

Građenje nerazvrstanih cesta financirati će se iz prihoda od komunalnog doprinosa i doprinosa za šume za sljedeće namjene:

1. pojačano održavanje ceste Suhi vrh	300.000,00
---------------------------------------	------------