



Grad Mali Lošinj

104.

Gradsko vijeće Grada Malog Lošinja, na temelju odredbe članka 32. stavka 2. Zakona o poljoprivrednom zemljištu («Narodne novine» broj 152/08), Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Malog Lošinja, a koji je donio Grad Mali Lošinj, Klasa: 320-01/05-01/02, Ur. broj: 2213/01-01-06, od dana 5. travnja 2006. godine, a na koji je Ministarstvo poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja dalo suglasnost Klasa: 320-02/06-01/1213, Ur. broj: 525-9-06-2/SK, od dana 26. rujna 2006. godine, na sjednici održanoj dana 8. prosinca 2009. godine, donosi sljedeću

ODLUKU

o raspisivanju trećeg javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Malog Lošinja

I.

Raspisuje se javni natječaj za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području Grada Malog Lošinja u katastarskim općinama: Belej, Čunski, Mali Lošinj, Punta Križa i Veli Lošinj, koje je Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države na području Grada Malog Lošinja predviđeno za zakup:

k.o. Belej

r.br.	k.č.br.	kultura	površina/ ha a m ²	početna cijena (kn)	trajanje zakupa	napomena
1.	748/61	pašnjak	1 21 90	265,74	20 godina	
	1056/78	pašnjak	1 77 93	387,88	20 godina	
	1056/80	pašnjak	3 05 90	666,86	20 godina	

UKUPNO: 6 05 73 m² 1.320,48 kn

k.o. Čunski

r.br.	k.č.br.	kultura	površina/ ha a m ²	početna cijena (kn)	trajanje zakupa	napomena
1.	8694/2	pašnjak	63 46	138,34	20 godina	
2.	6405	pašnjak	4 85	10,57	20 godina	
	6406	oranica	2 16	10,21	20 godina	
	6407	pašnjak	11 48	25,02	20 godina	
3.	6803	pašnjak	4 03	8,78	20 godina	
	6806	pašnjak	2 86	6,23	20 godina	
	6808	pašnjak	1 38	3,00	20 godina	
	6809	pašnjak	8 68	18,92	20 godina	
	6811	pašnjak	4 41	9,61	20 godina	
	7094	pašnjak	8 67	18,90	20 godina	
	7119	pašnjak	3 99	8,69	20 godina	
	7120	pašnjak	1 39	3,03	20 godina	
	7125	pašnjak	6 47	14,10	20 godina	
	7126	pašnjak	4 92	10,72	20 godina	
	7127	pašnjak	3 07	6,69	20 godina	
	7128	pašnjak	7 88	17,17	20 godina	
	7131	pašnjak	1 85	4,03	20 godina	

	7132	pašnjak	7 95	17,33	20 godina	
	7133	pašnjak	7 53	16,41	20 godina	
	7134	pašnjak	2 40	5,23	20 godina	
	7135	pašnjak	2 64	5,75	20 godina	
	7136	pašnjak	7 50	16,35	20 godina	
	7137	pašnjak	7 19	15,67	20 godina	
	7138	pašnjak	2 34	5,10	20 godina	
4.	2030	maslinik	6 13	28,99	20 godina	
	2054	maslinik	1 57	7,42	20 godina	
	2076	maslinik	2 08	9,83	20 godina	
	3167	pašnjak	10 55	22,99	20 godina	
	3453	maslinik	77 66	367,33	20 godina	
	3481	maslinik	3 46	16,36	20 godina	
	3501	maslinik	3 90	18,44	20 godina	
	3508	maslinik	7 92	37,46	20 godina	
	9000	pašnjak	4 88	10,63	20 godina	
5.	1338	pašnjak	78	1,70	20 godina	
6.	7995	oranica	8 57	40,53	20 godina	
	8319	pašnjak	11 33	24,69	20 godina	
7.	7261	maslinik	2 55	12,06	20 godina	
	7262	maslinik	3 66	17,31	20 godina	
	7263	pašnjak	5 48	11,94	20 godina	

UKUPNO: 3 29 62 m² 1.023,53 kn

k.o. Mali Lošinj

r.br.	k.č.br.	kultura	površina/ ha a m ²	početna cijena (kn)	trajanje zakupa	napomena
1.	6096	pašnjak	7 54	16,43	20 godina	
2.	10854	pašnjak	20 54	44,77	20 godina	
	10855/3	pašnjak	5 91	12,88	20 godina	

UKUPNO: 33 99 m² 74,08 kn

k.o. Punta Križa

r.br.	k.č.br.	kultura	površina/ ha a m ²	početna cijena (kn)	trajanje zakupa	napomena
1.	492	pašnjak	62 00	135,16	20 godina	
	492	maslinik	21 03	99,47	20 godina	
2.	296/1	pašnjak	1 75 64	382,89	20 godina	
	307	pašnjak	1 82 34	397,50	20 godina	
	310/2	pašnjak	13 67	29,80	20 godina	

	310/3	pašnjak	3 63	7,91	20 godina	
	312/5	pašnjak	22 34	48,70	20 godina	
	312/6	pašnjak	40 53	88,35	20 godina	

UKUPNO: 5 21 18 m² 1.189,78 kn

k.o. Veli Lošinj

r.br.	k.č.br.	kultura	površina/ ha a m ²	početna cijena (kn)	trajanje zakupa	napomena
1.	2625	maslinik	23 09	109,21	20 godina	
2.	981/1	maslinik	5 11	24,17	20 godina	
	987/2	vinograd	4 37	20,67	20 godina	
	990/3	pašnjak	8 52	18,57	20 godina	
	5867	pašnjak	27 77	60,38	20 godina	
	5870	pašnjak	4 75	10,35	20 godina	
	5871	pašnjak	16 54	36,05	20 godina	

UKUPNO: 90 15 m² 279,40 kn

II.

Postupak javnog natječaja prikupljanja pismenih ponuda provest će Gradsko vijeće Grada Malog Lošinja.

III.

Javni natječaj objavit će se u javnom glasilu »Novom listu« i na oglasnoj ploči Grada Malog Lošinja.

Natječaj koji se objavljuje na oglasnoj ploči sadrži oznaku datuma kada je objavljen u javnom glasilu te upozorenje da se od tog datuma računa rok za stavljanje ponuda.

Pismene ponude se dostavljaju Gradu Malom Lošinj u roku od 15 dana od objave natječaja u javnom glasilu.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu u roku od 8 dana od dana objave u »Službenim novinama PGŽ«.

O b r a z l o ž e n j e

Gradsko vijeće Grada Malog Lošinja na svojoj sjednici održane dana 8. prosinca 2009. godine donijelo je Odluku o raspisivanju trećeg javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Malog Lošinja za k.o. Belej, Čunski, Mali Lošinj, Punta Križa i Veli Lošinj. Predmet zakupa su nekretnine označene u točki 1. ove Odluke i u Programu raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske, a na koji je Ministarstvo poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja dalo suglasnost. Javni natječaj provest će Gradsko vijeće Grada Malog Lošinja.

Početnu cijenu u natječaju utvrdio je Grad Mali Lošinj temeljem Pravilnika o početnoj cijeni poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za natječaj za prodaju i zakup, početnoj visini naknade na natječaj za dugogodišnji zakup i koncesiju za ribnjake (»Narodne novine« broj 40/09).

Javni natječaj objavit će se u javnom glasilu »Novi list«, kao i na oglasnoj ploči Grada Malog Lošinja. Pismene

ponude za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske podnose se Gradskom vijeću Grada Malog Lošinja u roku od 15 dana od dana objave u javnom glasilu.

Sumarni pregled površina u natječaju po katastarskim općinama:

1. k.o. Belej, površina 6,0573 ha
2. k.o. Čunski, površina 3,2962 ha
3. k.o. Mali Lošinj, površina 0,3399 ha
4. k.o. Punta Križa, površina 5,2118 ha
5. k.o. Veli Lošinj, površina 0,9015 ha

Ukupno površina: 15,8067 ha
Ukupno početna cijena: 3.887,27 kuna

Klasa: 320-01/09-01/39

Ur. broj: 2213/01-01-09-18

Mali Lošinj, 8. prosinca 2009.

GRAD MALI LOŠINJ
GRADSKO VIJEĆE

Predsjednik

Anto Nedić, prof., v.r.

105.

Na temelju članka 48. stavka 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine« broj 33/01, 60/01 - vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07 (36/09) i 125/09 (36/09)), članka 32. Statuta Grada Malog Lošinja (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 26/09 i 32/09) te članka 14. Odluke o uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Grada Mali Lošinj (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 5/03 i 15/06), Gradsko vijeće Grada Malog Lošinja, na sjednici održanoj dana 16. prosinca 2009. godine, donosi sljedeću