

sl.), prodajna cijena uvećava se za vrijednost radova, srazmjerno po pojedinim kat. česticama.

#### Članak 10.

Za zemljišta obrasla šumskim drvećem, prodajna cijena se uvećava za vrijednost drvene mase na tom zemljištu.

#### Članak 11.

Na zemljištu u svom vlasništvu Grad Čabar može osnovati pravo građenja u korist druge osobe.

Pravo građenja osniva se ugovorom između Grada Čabra kao vlasnika zemljišta (nekretnine) i nositelja prava građenja.

Rok za koji se osniva pravo građenja kao i visinu naknade za isto, utvrđuje se pojedinačnom odlukom gradonačelnika Grada Čabra.

#### Članak 12.

Na sadržaj, prometnost, zaštitu i prestanak prava građenja primjenjuju se odredbe Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.

### III. STJECANJE NEKRETNINA

#### Članak 13.

U svrhu provedbe projekata od interesa za Grad Čabar, Grad Čabar otkupit će zemljište po cijeni do 18,00 kn/m<sup>2</sup>.

Odluku o otkupu zemljišta donosi Gradonačelnik Grada Čabra uz uvjet da pojedinačna vrijednost nekretnine ne prelazi 0,5% iznosa prihoda bez primitaka ostvarenih u godini koja prethodi godini u kojoj se odlučuje o stjecanju nekretnine. U suprotnom, Odluku donosi Gradsko vijeće Grada Čabra.

U slučaju nemogućnosti postizanja dogovora s vlasnikom nekretnine koja je predmet kupnje, o otkupu po cijeni iz stavka 1. ovog članka, odluku o otkupu po višoj cijeni donosi Gradsko vijeće.

### IV. ZAVRŠNE ODREDBE

#### Članak 14.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o zemljištu u posjedu i vlasništvu Grada Čabra (»Službene

novine Primorsko-goranske županije« broj 10/02, 12/05, 56/06 i 27/08).

#### Članak 15.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 406-01/09-01/3

Ur. broj: 2108/01-09-1

Čabar, 4. rujna 2009.

### GRADSKO VIJEĆE GRADA ČABRA

Predsjednik

**Zdravko Tomac, v.r.**

## 35.

Na temelju stavka 1. članka 28. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine« broj 26/03, 82/04 i 110/04) i članka 37. Statuta Grada Čabra (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 33/09), Gradsko vijeće Grada Čabra, na sjednici 4. rujna 2009. godine donosi

### I. IZMJENU I DOPUNU

#### Programa održavanja komunalne infrastrukture na području Grada Čabra za 2009. godinu

#### Članak 1.

Članak 1. Programa održavanja komunalne infrastrukture na području Grada Čabra za 2009. godinu (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 04/09) mijenja se i glasi:

#### I. IZVORI FINANCIRANJA

KOMUNALNA NAKNADA	600.000,00 kuna
GROBNA NAKNADA	170.000,00 kuna
NAKNADA ZA PRIKLJUČENJE	5.000,00 kuna
PRORAČUN	2.225.000,00 kuna

UKUPNO 3.000.000,00 kuna

### PLAN RADOVA

#### I. NERAZVRSTANE CESTE

Poz.	CESTA	Opis radova	Količina	IZNOS	Ostvarenje kolovoz 09.
	SELO-SOKOLI	sanacija odrona		200.000,00	
	CEST. PR. JURČKU			100.000,00	
	KOŠENJE I KRČEN.			100.000,00	36.031,48
	INTERVENT. RADOVI			100.000,00	
	ASFALTIRANJE	iz programa		109.500,00	
	<b>UKUPNO</b>			<b>609.500,00</b>	

#### II. ODVODNJA

Poz.	LOKACIJA	Opis radova	Količina	IZNOS	Ostvarenje kolovoz 09.
	PREZID - šk.-špetnj.	Sanacija, cijevi		40.000,00	
	<b>UKUPNO</b>			<b>40.000,00</b>	

## III. JAVNE POVRŠINE

Poz.		Opis radova	Količina	IZNOS	Ostvarenje kolovoz 09.
	RADOVI U 11. MJ. 08.			500.000,00	485.597,58
	ODVOZ ST. AMBAL.	unija nova		7.500,00	2.189,65
	ODVOZ OTPADA	tržnice i sl.		10.000,00	3.222,07
	ODRŽ. CENT DEPO			75.000,00	32.696,00
	PROLJET. ČIŠĆ.			25.000,00	27.903,84
	PREZID	mol.rad./dan gr.		33.000,00	33.056,19
	<b>UKUPNO</b>			<b>650.500,00</b>	

## IV. GROBLJA

Poz.	GROBLJE	Opis radova	Količina	IZNOS	Ostvarenje kolovoz 09.
	KOŠENJE		3-4 otkosa	75.000,00	
	ODVOZ OTPADA			25.000,00	11.057,18
	EL. EN. MRTV.			5.000,00	5.231,40
	GRAĐ. NADZOR			50.000,00	31.964,00
	<b>UKUPNO</b>			<b>155.000,00</b>	

## V. JAVNA RASVJETA

Poz.	LOKACIJA	Opis radova	Količina	IZNOS	Ostvarenje kolovoz 09.
	POD.GRADA	Utrošak. e. energ.		350.000,00	235.197,00
	ODRŽAVANJE			200.000,00	233.536,00
	INVEST. ODRŽAV.			200.000,00	
	NOVOGOD. ILUM.			45.000,00	45.266,27
	<b>UKUPNO</b>			<b>795.000,00</b>	

## VI. ZIMSKO ČIŠĆENJE

Poz.	CESTA	Opis radova	Količina	IZNOS	Ostvarenje kolovoz 09.
	SVE N. CESTE			750.000,00	550.273,07
	<b>UKUPNO</b>			<b>750.000,00</b>	

## Članak 2.

Ova Izmjena stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 363-01/09-01/87

Ur. broj: 2108/01-09-1

Čabar, 4. rujna 2009.

GRADSKO VIJEĆE GRADA ČABRA

Predsjednik  
Zdravko Tomac, v.r.

Primorsko-goranske županije« broj 33/09), Gradsko vijeće Grada Čabra, na sjednici od 4. rujna 2009. godine donosi

**I. IZMJENU I DOPUNU  
Programa izgradnje komunalne infrastrukture na području Grada Čabra za 2009. godinu**

## Članak 1.

Članak 1. Programa izgradnje komunalne infrastrukture na području Grada Čabra za 2009. godinu (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 04/09) mijenja se i glasi:

## I. IZVORI FINANCIRANJA

ŠUMSKI DOPRINOS .....	450.000,00 kuna
KOM. DOPRINOS .....	50.000,00 kuna
<b>UKUPNO</b>	<b>500.000,00 kuna</b>

**36.**

Na temelju stavka 4. članka 30. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine« broj 26/03, 82/04 i 110/04) i članka 37. Statuta Grada Čabra (»Službene novine