

38612	Sufinanciranje izgradnje KD	kn	1.000.000,00	kn	500.000,00	kn	1.500.000,00	kn	1.000.000,00	kn	7.580.805,00	kn	17.600.000,00	kn	1.000.000,00	kn	5.944.805,00	kn	14.100.000,00	kn	-33,33
41112	Otkup zemljišta	kn	100.000,00	kn	-	kn	100.000,00	kn	100.000,00	kn	100.000,00	kn	100.000,00	kn	100.000,00	kn	100.000,00	kn	100.000,00	kn	0,00
42149	IZGRADNJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE	kn	1.000.000,00	kn	500.000,00	kn	1.000.000,00	kn	1.000.000,00	kn	1.000.000,00	kn	1.000.000,00	kn	1.000.000,00	kn	1.000.000,00	kn	1.000.000,00	kn	-50,00
	UKUPNO	kn	7.580.805,00	kn	1.636.000,00	kn	7.580.805,00	kn	1.636.000,00	kn	7.580.805,00	kn	1.636.000,00	kn	7.580.805,00	kn	1.636.000,00	kn	7.580.805,00	kn	-21,58
	UKUPNI RASHODI	kn	17.600.000,00	kn	3.500.000,00	kn	17.600.000,00	kn	3.500.000,00	kn	17.600.000,00	kn	3.500.000,00	kn	17.600.000,00	kn	3.500.000,00	kn	17.600.000,00	kn	-19,89

## 21.

Na temelju članka 31. stavka 7. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine« broj 26/03 - pročišćeni tekst, 82/04, 178/04 i 38/09) te članka 26. Statuta Grada Čabra (»Službene novine PGŽ« broj 24/01, 06/02 i 22/05), Gradsko vijeće Grada Čabra, na sjednici održanoj 31. srpnja 2009. donijelo je

### ODLUKU o komunalnom doprinosu Grada Čabra

#### I OPĆE ODREDBE

##### Članak 1.

Ovom se Odlukom utvrđuje:

- područja zona (ovisno o pogodnosti položaja određenog područja i stupnju opremljenosti objektima i uređajima komunalne infrastrukture),

- jedinična vrijednost komunalnog doprinosa po vrsti objekata i uređaja komunalne infrastrukture i po pojedinim zonama, određena u kunama po m<sup>3</sup> građevine;

- način i rokovi plaćanja komunalnog doprinosa;

- opći uvjeti i razlozi zbog kojih se u pojedinačnim slučajevima može odobriti djelomično ili potpuno oslobađanje od plaćanja komunalnog doprinosa;

- izvori sredstava iz kojih će se namiriti iznos za slučaj potpunog ili djelomičnog oslobađanja od plaćanja komunalnog doprinosa

Odlukom se propisuje i način ostvarivanja prava na razmjerni povrat uplaćenog komunalnog doprinosa u slučaju da Grad Čabar ne izgradi objekte i uređaje komunalne infrastrukture utvrđene rješenjem o obvezi plaćanja komunalnog doprinosa, kao i nadležnost tijela Grada Čabra u svezi primjene članka 33. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine« broj 26/03 - pročišćeni tekst, 82/04).

##### Članak 2.

Komunalni doprinos je javno novčano davanje koje se plaća za građenje i korištenje objekata i uređaja komunalne infrastrukture čija se izgradnja financira iz komunalnog doprinosa i to:

- javnih površina,
- nerazvrstanih cesta,
- groblja i
- javne rasvjete.

Komunalni doprinos prihod je Proračuna Grada.

Sredstvima komunalnog doprinosa financira se i pribavljanje zemljišta na kojem se grade objekti i uređaji komunalne infrastrukture iz stavka 1. ovoga članka, rušenje postojećih objekata i uređaja, premještanje postojećih nadzemnih i podzemnih instalacija, te radovi na sanaciji tog zemljišta.

##### Članak 3.

Pod građenjem objekata i uređaja komunalne infrastrukture, u smislu ove Odluke, razumijeva se građenje novih, te rekonstrukcija postojećih objekata i uređaja komunalne infrastrukture iz članka 2. stavka 1. ove Odluke.

##### Članak 4.

Obveznik plaćanja komunalnog doprinosa je vlasnik građevne čestice na kojoj se gradi građevina, odnosno investitor (u daljnjem tekstu: Obveznik).

U slučaju da je građevna čestica iz stavka 1. ovoga članka u suvlasništvu, odnosno u slučaju da postoji više investitora, suvlasnici kao Obveznici plaćaju komunalni doprinos u dijelu koji odgovara veličini njihovog suvlasničkog dijela, suinvestitori kao obveznici plaćaju komunalni doprinos u jednakim dijelovima, ako se pisanim sporazumom ne dogovore drugačije.

## II. PODRUČJE ZONA I JEDINIČNA VRIJEDNOST KOMUNALNOG DOPRINOSA

Zona	Opis zone	Iznos u kn/m <sup>3</sup>	Javne površine	Nerazvrstane ceste	Javna rasvjeta	Groblja
I. ZONA	Čabar, Tršće, Gerovo, Prezid, Plešće, vikend zona Makov Hrib, vikend zona Gerovski Kraj	20,00	5,00	10,00	2,00	3,00
II. ZONA	ostala naselja na području Grada Čabra	10,00	2,50	5,00	1,00	1,50

## III. NAČIN OBRAČUNA, VISINA I NAČIN PLAĆANJA KOMUNALNOG DOPRINOSA

### Članak 6.

Komunalni doprinos obračunava se u skladu s obujmom po m<sup>3</sup> (prostornom metru) građevine koja se gradi na građevnoj čestici, a kada se građevina uklanja zbog gradnje nove ili se postojeća nadograđuje ili dograđuje, komunalni doprinos obračunava se na razliku u obujmu u odnosu na prijašnju građevinu.

Iznimno za otvorena igrališta i druge otvorene građevine, komunalni doprinos obračunava se po m<sup>2</sup> tlocrtno površine građevine, pri čemu je jedinična vrijednost komunalnog doprinosa za obračun njezine površine po m<sup>2</sup> izražena u kunama jednaka jediničnoj vrijednosti komunalnog doprinosa za obračun po m<sup>3</sup> građevine u toj zoni.

Način utvrđivanja obujma građevine za obračun komunalnog doprinosa određen je Pravilnikom o načinu obračuna komunalnog doprinosa (»Narodne novine« broj 23/00).

### Članak 7.

Visina komunalnog doprinosa izračunava se množenjem obujma građevine utvrđenog po članku 6. ove Odluke i jedinične vrijednosti komunalnog doprinosa po m<sup>3</sup> građevine propisanog člankom 5. ove Odluke za zonu u kojoj se građevina nalazi.

### Članak 8.

Rješenje o komunalnom doprinosu donosi nadležno upravno tijelo Grada Čabra.

Postupak obračuna komunalnog doprinosa pokreće se po zahtjevu stranke ili po službenoj dužnosti po primitku dokumentacije koju dostavlja tijelo državne uprave koje donosi akt na temelju kojeg se može graditi, a rješenje se donosi u roku od 30 dana od dana primitka zahtjeva odnosno dokumentacije.

Rješenje o komunalnom doprinosu sadrži:

1. iznos sredstava komunalnog doprinosa koji je obveznik dužan platiti;
2. način i rokove plaćanja komunalnog doprinosa;
3. prikaz način obračuna komunalnog doprinosa za građevinu koja se gradi;
4. popis objekata i uređaja komunalne infrastrukture koje će Grad Čabar izgraditi u skladu s Programom gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture;
5. obvezu Grada Čabra o razmjernom povratu sredstava u odnosu na izgrađenost objekta i uređaja komunalne

### Članak 5.

Ovisno o pogodnostima položaja na području Grada i stupnju opremljenosti objektima i uređajima komunalne infrastrukture, utvrđuju se slijedeće zone i jedinične vrijednosti komunalnog doprinosa po vrsti objekata i uređaja komunalne infrastrukture iskazane u kunama po m<sup>3</sup> građevine:

infrastrukture iz točke 4. stavak 3. ovoga članka i ostvareni priliv sredstava.

### Članak 9.

Komunalni doprinos plaća se u roku od 15 dana od dana konačnosti rješenja o komunalnom doprinosu.

Na nepravovremeno uplaćene iznose komunalnog doprinosa plaćaju se zatezne kamate u visini propisanoj za nepravovremeno uplaćene iznose javnih prihoda.

### Članak 10.

Nadležno upravno tijelo Grada Čabra može na zahtjev obveznika plaćanja odobriti obročno plaćanje komunalnog doprinosa najviše na rok od 3 mjeseca (3 rate).

## IV. OSLOBAĐANJA OD PLAĆANJA KOMUNALNOG DOPRINOSA I SREDSTVA NAMIRENJA

### Članak 11.

Gradonačelnik može osloboditi plaćanja komunalnog doprinosa djelomično ili u cijelosti:

- Grad Čabar;
- trgovačka društva i ustanove kojih je Grad Čabar osnivač, vlasnik ili suvlasnik, u slučaju izgradnje građevina koje služe za obavljanje njihove djelatnosti;
- investitore koji grade objekte i uređaje komunalne infrastrukture;
- investitore koji grade objekte za javnu, kulturnu i sportsku djelatnost, tjelesni odgoj i rekreaciju, objekte socijalne zaštite, obrazovanja, zdravstva, te vjerske objekte i objekte za vatrogasnu djelatnost;
- HRVI iz Domovinskog rata koji to pravo ostvaruju sukladno odredbama Zakona o pravima hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i članova njihovih obitelji (»Narodne novine« broj 174/04);

Obveznik je dužan prilikom podnošenja zahtjeva za oslobađanje od plaćanja komunalnog doprinosa nadležnom upravnom tijelu Grada Čabra dostaviti odgovarajuću dokumentaciju kojom dokazuje ispunjavanje uvjeta iz st. 1. ovog članka.

### Članak 12.

Sredstva iz kojih će se namiriti iznos komunalnog doprinosa iz stavka 1. članka 11. ove Odluke osigurat će se u Proračunu Grada Čabra iz sredstava poreznih prihoda Proračuna.

## Članak 13.

Investitor ima pravo na povrat uplaćenog komunalnog doprinosa u slučaju da Grad Čabar ne izgradi objekte i uređaje komunalne infrastrukture utvrđene rješenjem o komunalnom doprinosu najkasnije u roku od 12 mjeseci od isteka kalendarske godine u kojoj je investitor uplatio komunalni doprinos u cijelosti.

Pravo na povrat uplaćenog komunalnog doprinosa ostvaruje se razmjerno u odnosu na izgrađenost objekata i uređaja komunalne infrastrukture i ostvareni priliv sredstava na dan stjecanja prava iz stavka 1. ovog članka.

Zahtjev za povrat uplaćenog komunalnog doprinosa podnosi se u pisanoj formi, nakon isteka roka iz stavka 1. ovog članka.

O zahtjevu za povrat uplaćenog komunalnog doprinosa odlučuje nadležno upravno tijelo Grada Čabra.

## Članak 14.

Obveznik plaćanja komunalnog doprinosa može uz suglasnost Gradonačelnika Grada Čabra,

i sam snositi troškove gradnje objekata i uređaja iz članka 30. stavak 1. točka 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu.

Uvjete, prava i obveze u svezi s izgradnjom objekata i uređaja iz prethodnog stavka obveznik plaćanja i Grada utvrđuju pisanim ugovorom.

## Članak 15.

Ova Odluka objavit će se u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«, a stupa na snagu 1. listopada 2009. godine.

Klasa: 363-02/09-01/72

Ur. broj: 2108/01-09-02

Čabar, 31. srpnja 2009.

## GRADSKO VIJEĆE GRADA ČABRA

Predsjednik  
**Zdravko Tomac, v.r.**

**22.**

Temeljem članka 9. stavaka 3. i 4. Zakona o zaštiti i spašavanju (»Narodne novine« broj 174/04, 79/07 i 38/09) i članka 6. i 10. stavka 1. Pravilnika o mobilizaciji i djelovanju operativnih snaga zaštite i spašavanja (»Narodne novine« broj 40/08 i 44/08), te članka 26. Statuta Grada Čabra (»Službene novine PGŽ« broj 24/01, 06/02 i 22/05), na prijedlog gradonačelnika Grada Čabra, Gradsko vijeće Grada Čabra na sjednici održanoj 31. srpnja 2009. godine, donijelo je

**ODLUKU**  
**o osnivanju i imenovanju Stožera zaštite i spašavanja**  
**Grada Čabra**

## Članak 1.

Stožer zaštite i spašavanja osniva se za upravljanje i usklađivanje aktivnosti operativnih snaga i ukupnih ljudskih i materijalnih resursa zajednice u slučaju neposredne prijetnje, katastrofe i veće nesreće s ciljem sprječavanja, ublažavanja i otklanjanja posljedica katastrofe i veće nesreće na području Grada Čabra.

## Članak 2.

Za članove Stožera zaštite i spašavanja Grada Čabra imenuju se:

1. Duško Kvaternik, zamjenik gradonačelnika, načelnik Stožera;
2. Lidija Obajdin, načelnica PP Čabar - član;
3. Livio Andlar, zapovjednik VZ Grada Čabra - član;
4. Alen Šimatić, voditelj ispostave Doma zdravlja Delnice - član;
5. Lenjinka Juričić-Mamilović, načelnica Odjela za ZS PU ZS Rijeka - član;
6. Alen Lipovac, direktor KD »Čabranka« Čabar - član;
7. Marija Janeš, pročelnica UO Gradske uprave Grada Čabra - član.

## Članak 3.

Stožer zaštite i spašavanja donosi Plan rada Stožera zaštite i spašavanja Grada Čabra.

## Članak 4.

Stručne, administrativne i tehničke poslove za potrebe Stožera zaštite i spašavanja obavljat će upravna tijela Gradske uprave Grada Čabra.

## Članak 5.

Odluka stupa na snagu osmog dana od dana donošenja, a objavit će se u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 810-06/09-01/2

Ur. broj: 2108/01-09-2

Čabar, 31. srpnja 2009.

## GRADSKO VIJEĆE GRADA ČABRA

Predsjednik  
**Zdravko Tomac, v.r.**

**23.**

Na temelju čl. 34. Zakona o predškolskom odgoju i naobrazbi (»Narodne novine« broj 10/97 i 107/07), članka 21. Statuta Dječjeg vrtića »Buba Mara« Čabar, članka 26. Statuta Grada Čabra (»Službene novine PGŽ« broj 24/01, 06/02 i 22/05) i članka 53. Poslovnika o radu Gradskog vijeća Grada Čabra (»Službene novine PGŽ« broj 24/01, 32/01 i 06/02), Gradsko vijeće Grada Čabra, na sjednici održanoj dana 31. srpnja 2009. godine, donijelo je

**ODLUKU**  
**o razrješenju i imenovanju članova Upravnog vijeća**  
**Dječjeg vrtića »Buba Mara« Čabar**

## Članak 1.

Dužnosti članova Upravnog vijeća Dječjeg vrtića »Buba Mara« Čabar razrješuju se Ana Rendulić, Zvonimir Lipovac i Herman Trope.

## Članak 2.

Za članove Upravnog vijeća Dječjeg vrtića »Buba Mara« Čabar od strane osnivača imenuju se Silvana Šebalj-Mačkić, Zoranin Kuzele i Zvonimir Lipovac.