

# Općina Lovran

60  
VVI

Na temelju članka 68. Statuta Općine Lovran (»Službene novine« PGŽ broj 26/01) Općinsko vijeće Općine Lovran, na sjednici održanoj dana 15. studenoga 2001. godine donosi

## O D L U K U o mjesnoj samoupravi

Ovom Odlukom uređuje se postupak osnivanja mjesnog odbora leao oblika mjesne samouprave na području Općine Lovran, te način izbora i opoziva tijela mjesnog odbora.

### Članak 2.

Mjesni odbor je pravna osoba.

Mjesni odbor osniva se kao oblik neposrednog sudjelovanja građana u odlučivanju o lokalnim poslovima od neposrednog i svakodnevnog utjecaja na Život i rad građana.

### Članak 3.

Mjesni odbor osniva se za jedno naselje, više međusobno pBvezanih manjih naselja ili za dio većeg naselja koji u odnosu na ostale dijelove čini zasebnu razgraničenu cjelinu.

### Članak 4.

Inicijativu i prijedlog za osnivanje mjesnog odbora mogu dati građani i njihove organizacije i udruženja i Općinsko poglavarstvo, u pismenom obliku.

Prijedlog za osnivanje mjesnog odbora osim podataka o predlažaču sadrži podatke o:

- imenü mjesnog odbora
- području mjesnog odbora
- sjedištu mjesnog odbora.

O izdvajanju naselja ili dijela naselja u mjesni odbor, o spajanju mjesnog odbora ili o diobi mjesnog odbora odlučuje se na način i po postupku utvrđenom za osnivanje mjesnog odbora.

### Članak 5.

Općinsko poglavarstvo dužno je u roku od 15 dana od datia dostavljanja inicijative i prijedloga iz članka 4. ove odluke raspraviti o prijedlogu i inicijativi.

Ukoliko prijedlog i inicijativa nije sukladna s odredbama Zakona, Statuta Općine Lovran i ove Odluke, Općinsko poglavarstvo će po pravu nadzora otkloniti nedostatke prijedloga i inicijative.

Općinsko poglavarstvo dužno je odmah usklađenu inicijativu i prijedlog dostaviti predlažaču i predsjedniku Općinskog vijeća.

### Članak 6.

Predsjednik Općinskog vijeća dužan je raspravu po inicijativi i prijedlogu za osnivanje mjesnog odbora organizirati u roku od 15 dana od dostavljanja inicijative i prijedloga.

Općinsko vijeće Općine Lovran će po provedenoj raspravi odlučiti o raspisivanju izbora.

Odluka o faspisivanju izbora za Vijeće mjesnog odbora objavljuje se u javnim glasilima.

### Članak 7.

Općinsko poglavarstvo dužno je u roku od 45 dana od dana donošenja Odluke iz stavka 1. prethodnog članka sprovesti izbore za Vijeće mjesnog odbora.

### Članak 8.

Inicijativu za promjenu područja mjesnog odbora mogu dati tijela mjesnog odbora i ovlašteni predlagatelji iz članka 4. ove Odluke.

O inicijativi se izjašnjavaju građani mjesnog odbora za koji se traži promjena područja, na način i po pdstupku propisanom za osnivanje mjesnog odbora.

### Članak 9.

Tijela mjesnog odbora su vijeće mjesnog odbora i predsjednik vijeća mjesnog odbora.

### Članak 10.

Vijeće mjesnog odbora biraju građani s područja mjesnog odbora koji imaju biračko pravo, neposredno tajnim glasanjem, a na postupak izbora shodno se primjenjuju odredbe zakona kojim se uređuje izbor članova predstavničkih tijela jedinica lokalne samouprave.

Mandat članbva vijeća mjesnog odbora traje četiri godine.

Izbornu jedinicu za izbor članova vijeća mjesnog odbora čini cijelo područje mjesnog odbora.

Vijeće mjesnog odbora ima 7 članova.

Za člana vijeća mjesnog odbora izabran je građanin koji dobije najveći broj glašova birača koji su glasovali na izborima.

### Članak 11.

Pravo predlaganja kandidata za člana vijeća mjesnog odbora ima najmanje 10 građana s područja mjesnog odbora koji imaju biračko pravo, kao i političke stranke.

Kada građani predlažu kandidate, prijedlog treba sadržavati podatke s imenom i prezimenom, adresom i matičnim brojem građana-predlagatelja i kandidata kojeg se predlaže, te izjavu kandidata o prihvatu kandidature. Svaki građanin može svojim potpisom podržati samo jednog kandidata za člana vijeća mjesnog odbora.

Političke stranke predlažu kandidate na način predviđen svojim statutom ili posebnom odlukom donesenom na temelju statuta. Uz prijedlog se dostavlja izjava kandidata o prihvatu kandidature.

Opoziv člana Vijeća mjesnog odbora može se podnijeti na način i u postupku kao i predlaganje kandidata za člana Vijeća mjesnog odbora.

### Članak 12.

Vijeće mjesnog odbora bira predsjednika vijeća iz svog sastava tajnim glasanjem na vrijeme od četiri godine.

Vijeće mjesnog odbora može izglasati nepovjerenje predsjedniku vijeća mjesnog odbora u postupku i na način propisan pravilima mjesnog odbora.

### Članak 13.

Članu vijeća mjesnog odbora prestaje mandat prije isteka vremena na koje je izabran:

- ako podnese ostavku, danom kada vijeće donese odluku o prestanku mandata,

- ako mu je pravomoćnom sudskom odlukom oduzeta odnosno ograničena poslovna sposobnost, danom pravomoćnosti sudske odluke,

- ako je pravomoćnom sudskom odlukom osuđen na bezuvjetnu kaznu zatvora u trajanju dužem od 6 mjeseci, danom pravomoćnosti sudske presude,

- ako je promijenio mjesto prebivališta s područja mjesnog odbora,

- ako mu je izglasan opoziv na način propisan pravilima mjesnog odbora.

U slučaju da više od polovici članova vijeća mjesnog odbora prestane mandat prije isteka vremena na koje su izabrani, provode se dopunski izbori na način propisan ovom Odlukom za izbor članova vijeća.

Mandat članova vijeća mjesnog odbora izabranih na dopunskim izborima traje do isteka vremena na koje su izabrani članovi vijeća mjesnog odbora po prvim izborima.

#### Članak 14.

Predsjednik vijeća predstavlja mjesni odbor i za svoj rad odgovara vijeću mjesnog odbora. Za obavljanje poslova iz samoupravnog djelokruga općine koja su mu povjerena, predsjednik vijeća mjesnog odbora odgovara općinskom načelniku.

#### Članak 15.

Vijeće mjesnog odbora donosi program rada mjesnog odbora, pravila mjesnog odbora, poslovnik o svom radu u skladu sa Statutom, financijski plan i godišnji obračun, te obavlja i druge poslove utvrđene zakonom i Statutom.

#### Članak 16.

Programom rada utvrđuju se zadaci mjesnog odbora, osobito u pogledu vođenja brige o uređenju područja mjesnog odbora, poboljšanja kvalitete stanovanja, potreba obavljanja komunalnih i drugih uslužnih djelatnosti, zaštite okoliša, socijalne skrbi stanovnika i drugih poslova koji su od neposrednog i svakodnevnog utjecaja na život i rad građana na tom području.

#### Članak 17.

U Proračunu Općine Lovran mjesni odbor ostvaruje prihod od:

- udjela komunalne naknade ostvarene na području tog mjesnog odbora u skladu s posebnom odlukom Općinskog vijeća,

- pomoć i dotacija pravnih i fizičkih osoba,

- darova i nasljedstva,

- sredstva iz Proračuna namijenjenih za rad mjesnih odbora,

- drugih sredstava u skladu sa zakonom.

#### Članak 18.

Općinsko poglavarstvo posebnom odlukom povjerit će mjesnom odboru obavljanje pojedinih poslova iz samoupravnog djelokruga Općine, koji su od neposrednog i svakodnevnog utjecaja na život i rad građana na tom području, a koji su sadržani u programu iz prethodnog članka ove Odluke.

Troškovi obavljanja poslova iz stavka 1. ovog članka podmiruju se iz Proračuna.

#### Članak 19.

Obavljanje administrativnih i drugih poslova, kao i poslovni prostor za potrebe radnog mjesta odbora, a prema standardima koje utvrđuje Općinsko poglavarstvo, osigurava Općinsko poglavarstvo.

#### Članak 20.

Vijeće mjesnog odbora saziva radi raspravljanja o potrebama i interesima građana, mjesni zbor građana, za dio područja mjesnog odbora koji čini određenu cjelinu (dio naselja, stambeni blok i si.).

Mjesni zbor građana vodi predsjednik mjesnog odbora ili član vijeća mjesnog odbora kojeg odredi vijeće.

#### Članak 21.

Nadzor nad zakonitošću rada tijela mjesnog odbora obavlja Općinsko poglavarstvo na način propisan Statutom, koje može raspustiti vijeće mjesnog odbora ako ono učestalo krši Statut, pravila mjesnog odbora ili ne izvršava povjerene mu poslove.

Predsjednik vijeća mjesnog odbora dužan je u roku od 8 dana od dana donošenja dostaviti općinskom načelniku akte koje donosi vijeće mjesnog odbora.

Općinski načelnik, ako utvrdi da su akti iz prethodnog stavka u suprotnosti sa zakonom, Statutom, općim aktima Općinskog vijeća i Općinskog poglavarstva, zadržat će akte od izvršenja i naredit će vijeću mjesnog odbora da u roku od 8 dana uskladi akt sa zakonom, Statutom i općim aktom Općinskog vijeća odnosno Općinskog poglavarstva.

Ukoliko vijeće mjesnog odbora ne postupi na način propisan u prethodnom stavku ovog članka, općinski načelnik će o tome obavijestiti Općinsko poglavarstvo koje donosi odluku o pokretanju postupka za ocjenu zakonitosti spornog akta.

Ukoliko Općinsko poglavarstvo ne donese odluku u roku od 30 dana od dana obustave izvršenja akta, prestaje obustava izvršenja akta.

Općinsko poglavarstvo može raspustiti vijeće mjesnog odbora ako vijeće učestalo krši Statut, opće akte Općinskog vijeća i akte Općinskog poglavarstva ili ne izvršava povjerene mu poslove.

#### Članak 22.

Pravilima mjesnog odbora detaljnije se uređuje način konstituiranja, sazivanja i rad vijeća mjesnog odbora, ostvarivanje prava i dužnosti predsjednika vijeća mjesnog odbora, način odlučivanja, te druga pitanja od značaja za rad mjesnog odbora.

#### Članak 23.

Do stupanja na snagu ove Odluke primjenjivat će se odredbe o mjesnoj samoupravi iz Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi («Narodne novine» broj 33/01), odredbe o mjesnoj samoupravi Statuta Općine Lovran i Odluke o mjesnoj samoupravi Općine Lovran («Službene novine» broj 17/97) koje su sukladne s citiranim Zakonom i Statutom.

#### Članak 24.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u «Službenim novinama» Primorsko-goranske županije, a njezinim stupanjem na snagu prestaje važiti Odluka o mjesnoj samoupravi Općine Lovran objavljena u «Službenim novinama» Županije primorsko-goranske broj 17/97.

Klasa: 011-01/01-01/08

Ur. broj: 2156/02-01-01-1

Lovran, 15. studenoga 2001.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE LOVRAN

Predsjednik  
Općinskog vijeća  
**Edvard Primožić, Vi r.**

## OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE LOVRAN

61.

Na temelju članka 8. Odluke o uvjetima, načinu i postupku gospodarenja imovinom u vlasništvu Općine Lovran, (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 6/95 i 5/98), Općinsko vijeće Općine Lovran, na sjednici održanoj 15. studenoga 2001. godine, donosi

**ODLUKU**  
**o zasnivanju ugovornog založnog prava**

## I.

Za Osiguranje kredita kod Riječke banke d.d. Rijeka za financiranje nabavke autocisterne odobrava se zasnivanje Ugovornog založnog prava u iznosu od 80.421,58 EUR-a, s pripadajućim kamatama, troškovima i naknadama banke, u protuvrijednosti kuna na nekretnini grč. 180 upisanoj u z.k.ul.1231 K.O. Lovran, u naravi objekt kina u Lovranu na adresi Trg slobode 11.

## II.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 403-01/01-01/01  
Ur. broj: 2156/02-01-01-44  
Lovran, 15. studenoga 2001.

## OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE LOVRAN /

Predsjednik  
**Edvard Primožić, v. r.**

62.

Na temelju stavka 1. članka 20b, Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine« broj 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00 i 59/01), članka 9. Odluke o komunalnoj naknadi Općine Lovran i članka 27. Statuta Općine Lovran (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 26/01), Općinsko vijeće Općine Lovran, na sjednici održanoj 15. studenoga 2001. donosi

**ODLUKU**  
**o vrijednosti boda za utvrđivanje iznosa**  
**komunalne naknade**

## Članak 1.

Vrijednost boda (B) koja je osnova za obračun komunalne naknade u Općini Lovran za 2002. godinu iznosi 0,68 kn/m<sup>2</sup> (šezdesetosam lipa po četvornom metru).

## Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije, a primjenjuje se od 1. siječnja 2002. godine.

Klasa: 01-01/01-01/11  
Ur. broj: 2156/02-01-01-1  
Lovran, 15. studenoga 2001.

63.

Na temelju članka 20. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine« broj 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00 i 59/01) i Članka 27. statuta Općine Lovran (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 26/01) Općinsko vijeće Općine Lovran, na sjednici održanoj dana 15. studenoga 2001., donosi

**ODLUKU**  
**o komunalnoj naknadi**

## Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuju se uvjeti, način i mjerila za plaćanje komunalne naknade na području Općine Lovran i to:

- naselja u kojima se naplaćuje komunalna naknada,
- područja zona u Općini Lovran,
- koeficijenti zona za pojedine zone,
- koeficijenti namjene (Kn) za poslovni prostor i građevno zemljište koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti,
- rokovi plaćanja komunalne naknade,
- nekretnine važne za Općinu koje se u potpunosti oslobađaju od plaćanja komunalne naknade,
- uvjeti i razlozi zbog kojih se u pojedinačnim slučajevima može odobriti potpuno ili djelomično oslobađanje od plaćanja komunalne naknade,
- izvore sredstava iz kojih će se namiriti iznos za slučaj potpunog ili djelomičnog oslobađanja od plaćanja komunalne naknade.

## Članak 2.

Komunalna naknada naplaćuje se u svim naseljima na području Općine Lovran osim u dijelu naselja Mědveja pod nazivom Visoče,

## Članak 3.

Komunalna naknada prihod je proračuna Općine Lovran, a koristi se za financiranje sljedećih komunalnih djelatnosti:

1. odvodnja atmosferskih voda,
2. održavanje čistoće u dijelu koji se odnosi na čišćenje javnih površina,
3. održavanje javnih površina,
4. održavanje nerazvrstanih cesta,
5. održavanje groblja i krematorija,
6. javna rasvjeta.

Financiranje komunalnih djelatnosti iz stavka 1. ovog članka vrši se u skladu s godišnjim programom.

Program održavanja komunalne infrastrukture za komunalne djelatnosti iz stavka 1. ovog članka donosi Općinsko vijeće općine Lovran svake kalendarske godine na prijedlog Općinskog poglavarstva.

## Članak 4.

Komunalnu naknadu plaćaju vlasnici odnosno korisnici stambenog, poslovnog i garažnog prostora te građevinskog zemljišta koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti i neizgrađenog građevinskog zemljišta.

## Članak 5.

Od obveze plaćanja komunalne naknade u potpunosti se oslobađaju nekretnine od važnosti za Općinu Lovran:

1. kojima se koristi ustanova Dječji vrtić Opatija,
2. Društveni dom Lovran, Dom Liganj, Dom Lovranska Draga, knjižnica i čitaonica »V. C. Emin«, muzeji, izložbeni prostor »Laurus« i kino,
3. kojima se koriste športski klubovi,
4. u kojima je sjedište Općine Lovran i u kojima se obavljaju poslovi općinske uprave,
5. skloništa,
6. kojima se koristi DVD Lovran.

Iznimno komunalna naknada plaća se za zemljišta i prostore iz stavka 1. ovog članka koje korisnici odnosno vlasnici daju u zakup, podzakup ili na privremeno korištenje za obavljanje druge djelatnosti.

## Članak 6.

U pojedinačnim slučajevima može se odobriti privremeno oslobađanje od plaćanja komunalne naknade u cijelosti vlasnicima odnosno korisnicima nekretnina koji ostvaruju:

- pomoć za uzdržavanje,
- subvencioniranje troškova stanovanja,
- zaštitni dodatak uz mirovinu.

Obveznici iz stavka 1. alineja 3. ovog članka neće biti oslobođeni obveze plaćanja komunalne naknade ukoliko oni ili osobe koje žive u zajedničkom domaćinstvu ostvaruju dodatne prihode.

Oslobađanje obveze plaćanja komunalne naknade u slučajevima iz stavka 1. ovog članka teče od prvog dana narednog mjeseca u kojem su obveznici podnijeli zahtjev za oslobađanje od plaćanja.

Djelomično u visini od 50% obveze mogu se osloboditi vlasnici odnosno korisnici nekretnina:

- u slučaju izgradnje novog objekta na novoj lokaciji za potrebe preseljenja poslovnog objekta kada je to predviđeno planskom dokumentacijom i to na rok od 6 mjeseci od dana izvršenog preseljenja,
- koje se ne mogu koristiti radi oštećenja uzrokovanih elementarnim nepogodama do osposobljavanja nekretnina za njihovo korištenje.

## Članak 7.

Za manje ostvarene prihode od komunalne naknade za slučaj potpunog ili djelomičnog oslobodenja od plaćanja komunalne naknade osigurati će se sredstva iz sljedećih izvora:

- socijalnog programa,
- sredstva za sanaciju šteta od elementarnih nepogoda,

- ostalih sredstava proračuna Općine Lovran

## Članak 8.

Visina komunalne naknade određuje se ovisno o zoni u kojoj se nekretnina nalazi i vrsti nekretnine iz članka 19. stavka 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu.

Iznos komunalne naknade po m<sup>2</sup> obračunske površine nekretnine utvrđuje se množenjem vrijednosti boda (B), koeficijenta zone (Kz) i koeficijenta namjene (Kn).

## Članak 9.

Vrijednost boda određuje posebnom odlukom Općinsko vijeće.

## Članak 10.

Ovisno o pogodnosti položaja i komunalnoj opremljenosti područje Općine Lovran dijeli se na zone, koje čine naselja odnosno dijelovi pojedinih naselja.

Područje Općine Lovran dijeli se na sljedeće zone s pripadajućim koeficijentima:

| REDNI BROJ | ZONA                             | KOEFICIJENT ZONE |
|------------|----------------------------------|------------------|
| 1.         | LOVRAN I.                        | 1,00             |
| 2.         | LOVRAN II.                       | 0,97             |
| 3.         | LOVRAN III.                      | 0,95             |
| 4.         | MEDVEJA I.                       | 0,90             |
| 5.         | MEDVEJA II.                      | 0,62             |
| 6.         | TULIŠEVICA, LIGANJ, MEDVEJA III. | 0,40             |
| 7.         | LOVRANSKA DRAGA                  | 0,30             |

Lovran I. - obuhvaća ulicu Šet. m. Tita, Viktora Cara Emina, Dure Salaja, objekte Trg slobode 15 i Žrtava fašizma i.

Lovran II. - obuhvaća centralno područje naselja Lovran, osim Zaheja, Ceste za Lovransku Dragu i područje iznad 43. Istarske divizije do križanja s Omladinskom ulicom, koje čini Lovran III.

Medveja I. - obuhvaća dio naselja Medveja ispod državne ceste D-66.

Medveja II. - obuhvaća centralno područje naselja Medveja i dio naselja Punta kbr. 32, 33, 35.,

Medveja III. - dijelovi naselja Kali i Punta.

## Članak 11.

Obzirom na vrstu nekretnine utvrđuju se sljedeći koeficijenti namjene:

| REDNI BROJ | DJELATNOST   | KOEFICIJENT NAMJENE |
|------------|--|---------------------|
| 1.         | neizgrađeno građevno zemljište   | 0,05                |
| 2.         | stambeni, garažni i prostor koji koriste neprofitne organizacije   | 1,00                |
| 3.         | komunalna djelatnost, športsko-rekreativna djelatnost, kinematografska djelatnost,   | 1,05                |
| 4.         | djelatnost osobnih usluga (brijači, frizeri, saloni za uljepšavanje, krojači, postolari),  | 1,15                |
| 5.         | skladišta prehrambenih proizvod, zdravstvena djelatnost (osim točke 13.), veterinarska djelatnost, novinska djelatnost, izdavačka djelatnost   | 1,25                |
| 6.         | građevinarstvo, industrija, skladišta i otkup otpada   | 1,30                |
| 7.         | optičari, knjigoveže, popravak predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo, finomehaničari, fotografi, pranje i kemijsko čišćenje, tajničke i prevoditeljske usluge, metaloprerađivačka djelatnost, | 2,05                |
| 8.         | pošta i telekomunikacije, prijenos i distribucija električne energije, usluge u pomorskom i cestovnom prometu, proizvodnja prehrambenih proizvoda,   | 2,80                |

|     |  |       |
|-----|--|-------|
| 9.  | popravak motornih vozila, motocikala i čamaca, popravak i održavanje aparata, uređaja/ motora, elektromotora, pumpi i si., autopraonice, staklari, grafičari, obrtničke proizvodne djelatnosti, trgovine hranom, ljekarne, trgovine medicinskim preparatima i ortopedskim pomagalicama, električni aparati za kućanstvo, radiouređajima i TV uređajima, željeznim, robom, bojama, knjigama, papirnatom robom i pišaćim priborom, sjemenjem, gnojivom, kućnim ljubimcima (i hranom za kućne ljubimce), tržnice, hladnjače, prodajne galerije i ateljei, antikvarijati, dizajniranje i urutarnje dekoriranje te ostali poslovni prostor, | 3,35  |
| 10. | kampovi i autokampovi,   | 3,50  |
| 11. | hoteli, moteli, pansioni, turistička naselja i turistički apartmani, odmarališta, druge vrste ugostiteljskih objekata za smještaj, turističke agencije i marine,   |       |
| 12. | kavane, pivnice, restorani, gostionice, zdravljaci, zalogajnice, pečenarnice, pizzerie, bistroi, krčme, konobe, slastičarnice, objekti brze prehrane, pripremnica obroka, ostale trgovine (osim trgovina navedenih u točki 9. ovog članka), trgovina na veliko,  | 6,45  |
| 13. | štedionice, agencije za promet nekretninama, pravne, računovodstvene, knjigovodstvene i revizijske djelatnosti, pojezno savjetovanje, poslovno posredništvo, arhitektonske i inženjerske djelatnosti i tehničko savjetovanje, usluge u nautičkom turizmu, iznajmljivanje automobila, ostalih prometnih sredstava, ostalo financijsko posredovanje, specijalizirana medicina, stomatološka praksa, noćni klubovi, noćni barovi, disco-klubovi,  | 9,45  |
| 14. | banke, mjenjačko poslovanje, kockanje i kladenje, osiguravajuća društva, računalne (kompjutorske) i srodne djelatnosti, caffè barovi, buffeti, igračnice   | 10,00 |

Za građevni zemljište koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti koeficijent namjene iznosi 10% koeficijenta namjene određenog za djelatnost koja se na zemljištu obavlja.

Za prostore hotela, motela, pansiona i drugih poslovnih zgrada koji su dani u zakup i u kojima se obavlja druga djelatnost koeficijent namjene utvrđuje se ovisno o djelatnosti koja se obavlja u tim prostorima.

#### Članak 12.

Za hotele, apartmanska naselja i autokampova visina komunalne naknade ne može biti veća od 1,5% ukupnog godišnjeg prihoda iz prethodne godine ostvarenog u tim objektima.

Rješenje o komunalnoj naknadi za objekte iz stavka 1. ovog članka ispostavlja će se do 31. ožujka tekuće godine, u pravilu na osnovu podataka o planiranom ukupnom godišnjem prihodu za prethodnu godinu, a koji je obveznik dužan dostaviti upravnom tijelu Općine Lovran do 30. listopada prethodne godine.

Ukoliko obveznik ne dostavi podatke iz stavka 2. ovog članka obveza plaćanja utvrditi će se prema kriterijima iz članka 8. do 11. ove Odluke.

Rješenje kojim je utvrđena visina komunalne naknade sukladno stavku 2. i 3. ovog članka uskladit će se prema ukupnom godišnjem prihodu kojeg je obveznik iskazao za prethodnu godinu po predaji zaključnog računa.

Obveznik je dužan dokaz o ukupno ostvarenom godišnjem prihodu dostaviti u roku od 8 dana od proteka roka za podnošenje zaključnog računa.

Visina komunalne naknade obračunati će se u mjesečnim iznosima koji predstavljaju 1/12 do 1,5% ukupno planiranog odnosno ostvarenog godišnjeg prihoda iz prethodne godine.

#### Članak 13.

Visina komunalne naknade po m<sup>2</sup> obračunske površine, obračunska površina i mjesečni iznos komunalne naknade za svakog obveznika, utvrđuje se rješenjem kojeg donosi upravno tijelo Općine Lovran.

#### Članak 14.

Obveza plaćanja komunalne naknade nastaje od prvog dana slijedećeg mjeseca u kojem je stečeno vlasništvo odnosno omogućeno korištenje objekta odnosno zemljišta.

Komunalna naknada plaća se mjesečno, najkasnije do 20-og u mjesecu za tekući mjesec.

Izuzetno od odredbe stavka 1. ovog članka, komunalna naknada za prostore za koje visina mjesečnog zaduženja iznosi do 5,00 kuna, plaća se:

- s dospijecom do 30. lipnja tekuće godine za razdoblje siječanj-prosinac tekuće godine,

- za garaže za koje visina mjesečnog zaduženja iznosi više od 5,00 kuna do 20 kuna, plaća se:

- s dospijecom do 31. svibnja tekuće godine za razdoblje siječanj-lipanj tekuće godine,

- s dospijecom do 30. studenog tekuće godine za razdoblje srpanj-prosinac tekuće godine,

- za ostale prostore za koje visina mjesečnog zaduženja iznosi više od 5,00 kuna do 25 kuna:

- s dospijecom do 28. veljače tekuće godine za razdoblje siječanj-ožujak tekuće godine,

- s dospijecom do 31. svibnja tekuće godine za razdoblje travanj-lipanj tekuće godine,

- s dospijecom do 31. kolovoza tekuće godine za razdoblje srpanj-rujan tekuće godine,

- s dospijecom do 30. studenog tekuće godine za razdoblje listopad-prosinac tekuće godine.

Na dospjelu neplaćenu komunalnu naknadu plaća se zatezna kamata po stopi određenoj Zakonom.

#### Članak 15.

Rješenje o privremenom, potpunom ili djelomičnom oslobađanju od plaćanja komunalne naknade donosi upravo tijelo Općine Lovran.

#### Članak 16.

Iznimno od odredbi članka 12. stavka 2. ove Odluke rok za dostavu podataka za 2001. godinu je 10. siječanj 2002. godine.

#### Članak 17/

Danom primjene ove Odluke prestaje važiti Odluka o komunalnoj naknadi (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 28/95,18/96 i 18/97).

#### Članak 18.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije, a primjenjuje se od 1. siječnja 2002. godine.

Klasa: 011-01/01-01/10  
Ur. broj: 2156/02-01-01-1  
Lovran, 15. studenoga 2001.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE LOVRAN

Predsjednik  
Općinskog vijeća  
**Edvard Primožić, v. r.**

**64.**

Na temelju članka 27. Statuta Općine Lovran (»Službene novine« PGŽ broj 26/01) Općinsko vijeće Općine Lovran, na svojoj sjednici održanoj dana 15. studenoga 2001. godine donijelo je

**ZAKLJUČAK**

**Općinskog vijeća Općine Lovran o iskazivanju volje da se na području Općine Lovran ne grade vojni objekti**

I.

1. Općinsko vijeće Općine Lovran iskazuje volju da se na području Općine Lovran ne grade vojni objekti jer je razvitak turizma strateška grana gospodarstva lokalne zajednice.

2. Općinsko vijeće Općine Lovran protivi se izgradnji radarskog sustava na Učki, predloženoj po Ministarstvu obrane RH.

II.

Ovaj Zaključak objavit će se u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 011-01/01-01/09  
Ur. broj: 2156/02-01-01-1  
Lovran, 15. studenoga 2001.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE LOVRAN

Predsjednik  
Općinskog vijeća  
**Edvard Primožić, v. r.**