

Županija

57.

Na temelju članka 28. stavka 3. Zakona o morskim lukama (»Narodne novine«, broj 108/95) Županijsko poglavarstvo Primorsko-goranske županije je na sjednici održanoj dana 20. srpnja 2000. godine, donijelo

ODLUKA o davanju koncesije za luku posebne namjene - »brodogradilište Franka Kraljića«

Članak 1.

Na temelju prijave u skladu s člankom 65. Zakona o morskim lukama (»Narodne novine« broj 108/95) i mišljenja Stručnog tijela za ocjenu koncesija osnovanog sukladno članku 63. stavku 3. Pomorskog zakonika, Županijsko poglavarstvo Primorsko-goranske županije (u daljnjem tekstu: Davatelj koncesije) prihvaća prijavu postojećeg korisnika luke posebne namjene, Franka Kraljića, obrtnika iz Malinske, L. Bolmarčića 21 (u daljnjem tekstu: Ovlaštenik), te daje Ovlašteniku koncesije ovlaštenje za, daljnje korištenje luke posebne namjene - »brodogradilište Franka Kraljića«.

Pomorsko dobro - lučko područje koje je predmet ove Odluke u svrhu gospodarskog korištenja postojeće luke posebne namjene - »brodogradilište Franka Kraljića« obuhvaća:

Kopnena granica luke posebne namjene započinje u točki 1 koja predstavlja spoj najsjevernijeg ruba istezališta s morskom obalom. Granica zatim nastavlja u smjeru jugoistoka i dolazi do točke 2 koja u naravi predstavlja spoj sjeveroistočnog ruba istezališta s cestom. Granica nastavlja u smjeru jugozapada u dužini od 27.5 metara i dolazi do točke 3 u kojoj se lomi pod pravim kutom i nastavlja do točke 4 u kojoj završava njen kopneni dio.

Morsku granicu pomorskog dobra za brodogradilište, zajedno s točkama 1 do 4 koje se nalaze na morskoj obali, čini poligon točaka od 5 - 6 sve kako je i označeno u grafičkom prilogu.

Katastarske čestice u luci posebne namjene:

čijela čestica: 34/7 K.O. Bogovići

Broj lista katastarskog plana: 16

Navedeno pomorsko dobro - lučko područje obuhvaća:

- kopneni dio..... 370 m²

- morski akvatorij.....1,515 m²

UKUPNO.....1.885 m²

Pomorsko dobro - lučko područje iz prethodnog stavka označeno je u grafičkom prilogu u mjerilu 1:500 koji čini sastavni dio ove Odluke kao Prilog 1 i ne objavljuje se u »Službenim novinama«.

Članak 2.

Koncesija se daje u svrhu gospodarskog korištenja postojeće luke posebne namjene - »brodogradilište Franka Kraljića« u Malinskoj.

Ovlaštenik se obvezuje pomorsko dobro koje ovom Odlukom dobije na korištenje koristiti isključivo za svoje posebne potrebe, odnosno za obavljanje djelatnosti za koje je registriran.

Ovlaštenik ne može bez izričitog odobrenja Davatelja koncesije prenositi na drugog bilo koje pravo koje stječe koncesijom.

Članak 3.

Ovlaštenik je dužan koristiti luku u skladu sa hrvatskim zakonima i podzakonskim aktima, te je dužan za svaku eventualnu gradnju ili rekonstrukciju na lučkom području u redovnoj proceduri ishoditi suglasnost Davatelja koncesije te iokacijsku i građevinsku dozvolu.

Članak 4.

Davatelj koncesije daje na korištenje pomorsko dobro navedeno u članku 1. ove Odluke Ovlašteniku na vremensko razdoblje od 4 godine računajući od dana donošenja ove Odluke.

Članak 5.

Za korištenje pomorskog dobra navedenog u članku 1. ove Odluke Ovlaštenik se obvezuje uredno plaćati Davatelju koncesije godišnju naknadu.

Godišnja naknada koju Ovlaštenik plaća za korištenje pomorskog dobra sastoji se iz dva dijela:

a) stalni dio u iznosu od 0,70 kuna s valutnom klauzulom što uz primjenu srednjeg tečaja HNB na dan donošenja ove Odluke (1 DEM = 3,894877 kuna) iznosi 0,18 DEM po m² zauzete površine godišnje,

b) promjenjivi dio naknade u iznosu od 1% od ukupnog godišnjeg prihoda luke.

Navedena naknada plaća se na sljedeći način:

- stalni dio naknade plaća se u roku od 45 dana od trenutka sklapanja Ugovora o koncesiji u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB na dan uplate. Za sljedeće godine naknada se plaća uvijek za tekuću godinu unaprijed i to do 1. ožujka. Za godinu u kojoj je dana koncesija i za godinu u kojoj koncesija istječe, razmjerno preostalim mjesecima korištenja;

- promjenjivi dio naknade plaća se istovremeno sa stalnim dijelom naknade i to prema ostvarenom ukupnom godišnjem prihodu u protekloj godini.

Članak 6.

Na temelju ove Odluke sklopit će se Ugovor o koncesiji za pomorsko dobro iz članka 1. ove Odluke, kojim će se detaljno urediti ovlaštenja Davatelja koncesije, te prava i obveze Ovlaštenika.

Članak 7.

Ako Ovlaštenik u roku 30 dana od dana donošenja ove Odluke ne potpiše Ugovor o koncesiji pomorskog dobra, gubi sva prava određena ovom Odlukom.

Članak 8.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 021-04/00-03/18

Ur. broj: 2170/01-21/00-10

Rijeka, 20. srpnja 2000.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
ŽUPANIJSKO POGLAVARSTVO

Župan

Milivoj Brozina, dipl.oec, v. r.