

Grad Rijeka

15.

Na temelju članka 41. Zakona o lokalnoj samoupravi i upravi («Narodne novine» broj 90/92, 94/93, 117/93, 5/97, 17/99 i 128/99), članka 71. Statuta Grada Rijeke («Službene novine» Primorsko-goranske županije broj 22/97 - pročišćeni tekst) te članka 26. Poslovnika Poglavarstva Grada Rijeke («Službene novine» Primorsko-goranske županije broj 4/99), Poglavarstvo Grada Rijeke, na sjednici održanoj 21. ožujka 2000. godine, donijelo je

ODLUKU

o Izmjenama i dopunama Odluke o visini naknade za parkiranje

Članak 1.

U Odluci o visini naknade za parkiranje («Službene novine» Primorsko-goranske županije broj 6/99) u članku 4. stavku 1. broj »25,00« zamjenjuje se brojem »30,00«.

Članak 2.

U članku 6. dodaje se novi stavak 2. koji glasi:

»Visina mjesečne naknade za rezervirano parkirališno mjesto na javnom parkiralištu pod naplatom za trgovačko društvo - hotel iznosi 20% visine mjesečne naknade iz prethodnog stavka ovog članka.«

U dosadašnjem stavku 2. koji postaje stavak 3. broj »100,00« zamjenjuje se brojem »200,00«.

Dosadašnji stavak 3. postaje stavak 4.

Dodaje se novi stavak 5. koji glasi:

»Visina mjesečne naknade za rezervirano parkirališno mjesto na javnom parkiralištu bez naplate za trgovačko društvo - hotel iznosi 500,00 kuna.«

Dodaje se novi stavak 6. koji glasi:

»Visina mjesečne naknade za rezervirano parkirališno mjesto u Zanonpovj ulici, za korisnika - Primorsko-goransku županiju iznosi 250,00 kuna.«

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa:022-05/2000-01/II-96

Ur. broj:2170-01-10-2000-12

Rijeka, 21. ožujka 2000.

POGLAVARSTVO GRADA RIJEKE

Predsjednik Poglavarstva
Mr. se Vojko Obersnel, v. r.

16.

Na temelju članka 41. Zakona o lokalnoj samoupravi i upravi («Narodne novine» broj 90/92, 94/93, 117/93, 5/97, 17/99 i 128/99), članka 71. Statuta Grada Rijeke («Službene novine» Primorsko-goranske županije broj 22/97 - pročišćeni tekst) te članka 26. Poslovnika Poglavarstva Grada Rijeke («Službene novine» Primorsko-goranske županije broj 4/99), Poglavarstvo Grada Rijeke, na sjednici održanoj 21. ožujka 2000. godine, donijelo je

ODLUKU

o Izmjeni Odluke o određivanju javnih parkirališta na kojima se obavlja naplata

Članak 1.

U Odluci o određivanju javnih parkirališta na kojima se obavlja naplata («Službene novine» Primorsko-goranske županije broj 6/99) u članku 4. stavku 1. riječi »u vremenu od 07,00 do 20,00 sati« zamjenjuju se riječima »u razdoblju ljetnog računanja vremena od 07,00 do 21,00, odnosno u razdoblju zimskog računanja vremena od 07,00 do 20,00 sati«.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa:022-05/2000-01/II-96

Ur. broj:2170-01-10-2000-II

Rijeka, 21. ožujka 2000.

POGLAVARSTVO GRADA RIJEKE

Predsjednik Poglavarstva
Mr. se Vojko Obersnel, v. r.

17.

Na temelju odredbe članka 35. stavka 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima («Narodne novine» broj 91/96 i 137/99) i članka 71. Statuta Grada Rijeke («Službene novine» Primorsko-goranske županije broj 22/97 - pročišćeni tekst), Poglavarstvo Grada Rijeke na sjednici održanoj 21. ožujka 2000. godine, donijelo je

ODLUKU

o davanju na korištenje poslovnog prostora u objektima socijalne skrbi

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom se Odlukom uređuju uvjeti i način davanja na korištenje poslovnog prostora u objektima socijalne skrbi u vlasništvu Grada Rijeke (u daljnjem tekstu: Grad).

Članak 2.

Objektima socijalne skrbi iz članka 1. ove Odluke neposredno upravlja Odjel gradske uprave za zdravstvo i socijalnu skrb (u daljnjem tekstu: Odjel).

II. UVJETI I NAČIN DAVANJA NA KORIŠTENJE POSLOVNOG PROSTORA U OBJEKTIMA SOCIJALNE SKRBI

Članak 3.

Poslovni prostor u objektima socijalne skrbi iz članka 1. ove Odluke, može se se dati na korištenje pravnim osobama registriranim za obavljanje djelatnosti socijalne skrbi te fizičkim osobama koje samostalno obavljaju poslove socijalne skrbi kao profesionalnu djelatnost sukladno odredbama Zakona o socijalnoj skrbi («Narodne novine» broj 73/97).

Članak 4.

Pravna ili fizička osoba iz članka 3. ove Odluke (u daljnjem tekstu: korisnik) podnosi zahtjev za davanje na korištenje poslovnog prostora u objektima socijalne skrbi Odjelu u pismenom obliku.

Zahtjevu iz prethodnog stavka ovog članka, obvezatno se prilaže:

- preslika rješenja o odobrenju za samostalno obavljanje socijalne skrbi kao profesionalne djelatnosti, izdanog od nadležnog ministarstva, ukoliko je korisnik fizička osoba,
- dokaz o upisu u odgovarajući registar, ukoliko je korisnik pravna osoba.

Članak 5.

Uvjeti pod kojima se daje na korištenje poslovni prostor u objektima socijalne skrbi utvrđuju se ugovorom.

Ugovor iz prethodnog stavka ovog članka sa korisnikom sklapa Odjel, i to najkasnije u roku od 15 dana od dana podnošenja zahtjeva iz članka 4. ove Odluke.

Ugovor iz stavka 1. ovog članka obvezatno se se sklapa u pismoj formi.

Članak 6.

Ugovor iz članka 5. ove Odluke poglavito sadrži:

1. podatke o ugovornim stranama;
2. podatke o poslovnom prostoru koji se daje na korištenje;
3. djelatnost koju korisnik smije obavljati u poslovnom prostoru koji se daje na korištenje;
4. rok na koji se ugovor sklapa;
5. visinu naknade za korištenje i način plaćanja iste;
6. odredbe o načinu na koji se održava poslovni prostor koji se daje na korištenje;
7. odredbe o prestanku ugovora;
8. odredbe o obvezama korisnika u svezi provedbe odgovarajućih mjera zaštite na radu te mjera zaštite od požara.

III. NAKNADA ZA KORIŠTENJE POSLOVNOG PROSTORA U OBJEKTIMA SOCIJALNE SKRBI

Članak 7.

Naknada za korištenje poslovnog prostora u objektima socijalne skrbi iz članka 1. ove Odluke, utvrđuje se u iznosu od 4,00 kune po 1m² korisne površine.

Iznos naknade iz prethodnog stavka ovog članka, korisnik plaća mjesečno.

Članak 8.

Osim naknade utvrđene u članku 7. ove Odluke, korisnik je dužan platiti i troškove korištenja zajedničkih uređaja i opreme te zajedničkih usluga u objektu socijalne skrbi.

Visina troškova iz prethodnog stavka ovog članka i način plaćanja istih, utvrđuje se ugovorom.

Članak 9.

Iznimno od odredbe članka 7. ove Odluke, Poglavarstvo Grada može u određenim slučajevima, na prijedlog Odjela, odobriti korištenje poslovnog prostora u objektima socijalne skrbi bez naknade ili u iznosu nižem od naknade utvrđene ovom Odlukom.

IV. ZAVRŠNA ODREDBA

Članak 10.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 022-05/2000-01/12-97

Ur. broj: 2170-01-10-2000-8

Rijeka, 21. ožujka 2000.

POGLAVARSTVO GRADA RIJEKE

Predsjednik Poglavarstva
Mr. se. Vojko Obersnel, v. r.

18.

Na osnovi odredbe članka 18. Zakona o proračunu (»Narodne novine« broj 92/94) i članka 31. Statuta Grada Rijeke (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 22/97 - pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Rijeke, na 36. sjednici održanoj 30. ožujka 2000. godine, donijelo je

ODLUKU

o izmjenama i dopunama Odluke o izvršavanju Proračuna Grada Rijeke za 2000. godinu

Članak 1.

U Odluci o izvršavanju Proračuna Grada Rijeke za 2000. godinu (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 28/99) u članku 5. dodaju se stavci 4. i 5. koji glase:

»(4) Odjel gradske uprave za financije izrađuje mjesečni plan očekivanih prihoda Proračuna.

(5) Na temelju planova iz stavka 3. ovog članka i mjesečnog plana iz stavka 4. ovog članka, gradonačelnik utvrđuje najviši iznos sredstava za mjesečne izdatke pojedinog odjela gradske uprave.«

Članak 2.

Članak 10. mijenja se i glasi:

»(1) Ugovore o svezi kupnje, prodaje, odnosno drugih oblika stjecanja i otuđenja nekretnina, potpisuje gradonačelnik, na temelju odluke Poglavarstva.

(2) Ugovor iz djelokruga rada odjela gradske uprave čija vrijednost premašuje iznos od 100.000,00 kuna, potpisuje gradonačelnik.«

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 021-05/2000-01/40

Ur. broj: 2170-01-10-2000-2

Rijeka, 30. ožujka 2000.

GRADSKO VIJEĆE GRADA RIJEKE

Predsjednik
Gradskog vijeća
Zorica Jerković, v. r.

19.

Na temelju članka 48. stavka 4. Zakona o predškolskom odgoju i naobrazbi (»Narodne novine«, broj 10/97) i članka 31. Statuta Grada Rijeke (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 22/97 - pročišćeni tekst) Gradsko vijeće Grada Rijeke, na 36. sjednici održanoj 30. ožujka 2000. godine, donijelo je

**ODLUKU
o izmjenama i dopunama Odluke o mjerilima
za naplatu usluga Dječjeg vrtića »Rijeka«
od roditelja - korisnika usluga**

Članak 1.

U Odluci o mjerilima za naplatu usluga Dječjeg vrtića »Rijeka« od roditelja-korisnika usluga (»Službene novine«

Primorsko-goranske županije broj 19/98 i 29/98), u članku 6. stavak 1. mijenja se i glasi:

»Roditelj-korisnik usluga Dječjeg vrtića koji ima prebivalište na području grada Rijeke sudjeluje u punoj mjesečnoj cijeni usluga, ovisno o mjesečnom dohotku po članu kućanstva i to:

Dohodak po članu kućanstva mjesečno	Za cjelodnevni boravak	Za poludnevni boravak organiziran u posebnoj odgojnoj skupini <u>poludnevnog boravka</u>	Za poludnevni boravak organiziran u odgojnoj skupini cjelodnevnog boravka
1. do 1.200,00 kn	38 %	27 %	38 %
2. od 1.201,00 kn	41 %	29 %	41 %

Napomena: postotak je određen u odnosu na punu mjesečnu cijenu cjelodnevnog boravka.

Članak 2.

Iza članka 6. dodaju se članci 6a. i 6b. koji glase:

»Članak 6a.

Dohotkom članova kućanstva smatraju se sva primanja koja ostvaruju članovi kućanstva (dohodak od nesamostalnog rada, dohodak od samostalne djelatnosti i dr.), izuzev onih primanja koja se ne smatraju dohotkom prema propisima o porezu na dohodak.

Pod dohotkom članova kućanstva, u smislu ove Odluke, podrazumijeva se dohodak iz stavka 1. ovoga članka umanjnjen za iznos poreza i prireza.

Članak 6b.

Roditelj-korisnik usluga dužan je dostaviti dokaz o dohotku iz članka 6a. stavka 1. ove Odluke.

Roditelj-korisnik usluga koji ne dostavi traženi dokaz iz stavka 1. ovoga članka plaća punu mjesečnu cijenu usluga Dječjeg vrtića.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a primjenjuje se od 1. travnja 2000. godine.

Odluka će se objaviti u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 021-05/2000-01/41

Ur. broj: 2170-01-10-2000-2

Rijeka, 30. ožujka 2000.

GRADSKO VIJEĆE GRADA RIJEKE

Predsjednik
Gradskog vijeća
Zorica Jerković, v. r.

20.

Na osnovi odredbe članka 11. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine« broj 30/94, 68/98 i 35/99) i članka 31. Statuta Grada Rijeke (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 22/97 - pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Rijeke, na 36. sjednici održanoj 30. ožujka 2000. godine, donijelo je

DOPUNE

**Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru
za razdoblje 1999. - 2001.**

Članak 1.

U Programu mjera za unapređenje stanja u prostoru (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 14/99), u glavi II. točki 3a., iza podtočke 20. dodaju se nove podtočke 21. i 22. koje glase:

»21. Detaljni plan uređenja dijela komunalno-servisne zone Skurinj

Neposredno uz Osječku ulicu, u nastavku lokacije komunalne garaže »Čistoće«, i unutar radne zone oznake R-II (pijama, Prostornom planu), nalazi se zemljište površine oko 0,5 ha, najvećim dijelom u vlasništvu Grada Rijeke, a manjim dijelom u privatnom vlasništvu. Privođenje ovog zemljišta namjeni realizirat će se izgradnjom baždarnice vodomjera, radionice za održavanje vodoopskrbnog područja Rijeka 1 te poslovnih građevina uz Osječku ulicu namijenjenih tržištu, sve s pripadajućim otvorenim površinama i površinama za parkiranje. Detaljnim planom potrebno je provjeriti prostorne mogućnosti izgradnje pojedinih sadržaja i utvrditi prostornu organizaciju, uvjete i faznost provedbe zahvata.

22. Detaljni plan uređenja dijela radne zone R-II

Lokacija garaže ex »Autoprometa« uz Osječku ulicu, površine oko 1,20 ha (a s obodnim višestambenim građevinama oko 1,5 ha), stečajem trgovačkog društva postala je vlasništvo tvrtke »Billa« d.o.o., Zagreb koja je inicirala program izgradnje opskrbnog centra s parkiralištem. Budući da cjelokupna gradska četvrt Rastočina, kao i šire područje nema ovakvog sadržaja, a sama je lokacija djelomično i u zoni zaštite izvorišta pitke vode, inicijativa je prihvatljiva, uz uvjet da se detaljnim planom uređenja razriješi prostorna organizacija centra u odnosu prema postojećoj izgradnji, prometnoj mreži (postojećoj i planiranoj) kao i svi drugi elementni bitni za privođenje lokacije namjeni.

Članak 2.

Ove Dopune stupaju na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 021-05/2000-01/43

Ur. broj: 2170-01-10-2000*2

Rijeka, 30. ožujka 2000.

GRADSKO VIJEĆE GRADA RIJEKE

Predsjednik
Gradskog vijeća
Zorica Jerković, v. r.

21.

Na temelju odredbe članka 28. Zakona o prostornom uređenju («Narodne novine» broj 30/94, 68/98 i 35/99), Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru («Službene novine» Primorsko-goranske županije broj 14/99) i članka 31. Statuta Grada Rijeke («Službene novine» Županije primorsko-goranske broj 22/97 - pročišćeni tekst) Gradsko vijeće Grada Rijeke, na 36. sjednici održanoj 30. ožujka 2000. godine, donijelo je

ODLUKU o Detaljnom planu uređenja područja Potok

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Donosi se Detaljni plan uređenja područja Potok (u daljnjem tekstu: Plan).

Članak 2.

- Granica obuhvata Plana ucrтана je u kartografskom prikazu broj 1.

Ukupna površina obuhvata Plana iznosi 10,0 ha.

Članak 3.

Plan iz članka 1. ove Odluke sastoji se od Elaborata koji sadrži tekstualne i grafičke dijelove Plana, kako slijedi:

A. TEKSTUALNI DIO

I. OBRAZLOŽENJE

1. POLAZIŠTA

- 1.1. Značaj, osjetljivost i posebnosti područja u obuhvatu Plana
 - 1.1.1. Obilježja izgrađene strukture i ambijentalnih vrijednosti
 - 1.1.2. Prometna, telekomunikacijska i komunalna opremljenost
 - 1.1.3. Obveze iz planova šireg područja
 - 1.1.4. Ocjena mogućnosti i ograničenja uređenja prostora

2. PLAN PROSTORNOG UREĐENJA

- 2.1. Program gradnje i uređenja površina i zemljišta
- 2.2. Detaljna namjena površina
 - 2.2.1. Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu, način korištenja i uređenja površina i planiranih građevina
 - 2.2.2. Prometna, ulična, telekomunikacijska i komunalna infrastrukturna mreža
 - 2.2.3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina i građevina
 - 2.2.4. Uvjeti i način gradnje
 - 2.2.5. Zaštita prirodnih i kulturno-povijesnih cjelina i građevina i ambijentalnih vrijednosti
- 2.3. Sprječavanje nepovoljnih utjecaja na okoliš

II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

1. Uvjeti određivanja namjene površina
2. Detaljni uvjeti korištenja, uređenja i gradnje građevnih čestica i građevina
 - 2.1. Veličina i oblik građevnih čestica
 - 2.2. Veličina i površina građevina
 - 2.3. Namjena građevina

- 2.4. Smještaj građevina na građevnoj čestici
- 2.5. Oblikovanje građevina
- 2.6. Uređenje i korištenje građevnih čestica
3. Način opremanja zemljišta prometnom, uličnom, komunalnom i telekomunikacijskom infrastrukturnom mrežom

3.1. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanje cestovne i ulične mreže

- 3.1.1. Glavne gradske ulice i ceste nadmjesnog značenja
- 3.1.2. Gradske i pristupne ulice
- 3.1.3. Javna parkirališta
- 3.1.4. Garaža
- 3.1.5. Trg i druge veće pješačke površine

3.2. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja telekomunikacijske mreže

3.3. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja komunalne infrastrukturne mreže i vodova unutar prometnih i drugih javnih površina

- 3.3.1. Opskrba pitkom vodom
- 3.3.2. Odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda
- 3.3.3. Elektroopskrba i javna rasvjeta
- 3.3.4. Plinoopskrba

4. Uvjeti uređenja i opreme javnih zelenih površina

5. Uvjeti uređenja posebno vrijednih cjelina

6. Uvjeti uređenja posebno osjetljivih cjelina

7. Mjere provedbe plana

8. Mjere sprječavanja nepovoljnih utjecaja na okoliš

9. Uklanjanje i rekonstrukcija građevina čija je namjena protivna planiranoj namjeni

B. GRAFIČKI DIO

1. Detaljna namjena površina M 1:1000

2. Prometna, telekomunikacijska i komunalna infrastrukturna mreža

2.1. Prometna infrastrukturna mreža M 1:1000

2.2. Komunalna infrastruktura - vodoopskrba, odvodnja i plinoopskrba M 1:1000

2.3. Komunalna infrastruktura - elektroopskrba i telekomunikacije M 1:1000

3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina M 1:1000

4. Uvjeti gradnje M 1:1000

4.1 Uvjeti gradnje - razine M 1:1000

4.2 Uvjeti gradnje - građevne čestice, regulacijski pravci i uklanjanje postojećih građevina M 1:1000

II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

1. Uvjeti određivanja namjene površina

Članak 4.

Namjena površina određena je kartografskim prikazom broj 1.

Namjena površina na području obuhvata Plana određuje se kako slijedi:

- 1) Stambena namjena (S)
- 2) Mješovita namjena - pretežito stambena namjena (M1)
- 3) Mješovita namjena - pretežito poslovna namjena (M2)
- 4) Javna i društvena namjena - predškolska namjena (D3)
- 5) Poslovna namjena - pretežito uslužna namjena (K1)
- 6) Javne zelene površine - javni park (Z1)
- 7) Zaštitne zelene površine (Z)
- 8) Garaža (G)
- 9) Javno parkiralište (P)
- 10) Pješačke površine
- 11) Komunalna, prometna, ulična i telekomunikacijska infrastrukturna mreža
 - a) Glavna gradska ulica
 - b) Gradska ulica

c) Pristupne ulice

2. Detaljni uvjeti korištenja, uređenja i gradnje građevnih čestica i građevina

Članak 5.

Detaljni uvjeti korištenja, uređenja i gradnje građevnih čestica i građevina određeni su kartografskim prikazom broj 3.

Članak 6.

Postojećim građevinama na području obuhvata Plana smatraju se građevine ucrtane u katastarskim planovima Ureda za katastar i geodetske poslove Primorsko-goranske županije.

2.1. Veličina i oblik građevnih čestica

Članak 7.

Veličina i oblik građevnih čestica određeni su kartografskim prikazom broj 4.2

Površina građevnih čestica, izgrađenost, iskorištenost građevnih čestica i gustoća izgrađenosti prikazani su u točki 2.1. Tekstualnog dijela Plana.

Članak 8.

Najveća dozvoljena izgrađenost građevne čestice iznosi 100% površine gradivog dijela građevne čestice, a najmanja 24% površine gradivog dijela građevne čestice.

Članak 9.

Neovisno o obliku i veličini građevne čestice određene Planom, dozvoljava se rekonstrukcija građevina u postojećim gabaritima.

2.2. Veličina i površina građevina

Članak 10.

Veličina i površina građevina prikazane su u točki 2.2. Tekstualnog dijela Plana.

Članak 11.

Pod visinbm građevine na području obuhvata Plana, podrazumijeva se visina mjerena od nivelacijske kote građevine do gornjeg ruba krovnog vijenca građevine.

Nivelacijska kota novih građevina određena je kartografskim prikazom broj 4.1.

Nivelacijska kota iz prethodnog stavka ovog članka mora se uskladiti s nivelacijskim kotama postojećih susjednih građevina i javnih površina.

Članak 12.

Najveća dozvoljena visina građevina određena je kartografskim prikazom broj 4.1.

Članak 13.

Kod rekonstrukcije postojeće građevine, za koju Planom nije dozvoljeno povećanje broja etaža, visina građevine može se povećati za najviše 0,5 m.

Članak 14.

Na području obuhvata Plana dozvoljava se gradnja tavana na postojećoj građevini, pod uvjetom da:

- visina građevine u ravnini uličnog pročelja od završetka stropne konstrukcije posljednje etaže do donjeg ruba krovne konstrukcije ne prelazi 0,5 m,

- se vertikalni otvori nalaze na dvorišnoj strani građevine, zabatu ili na krovnoj terasi

- nagib krova ne prelazi 23°.

Na postojećoj građevini sagrađenoj u nizu, gradnja tavana dozvoljava se pod uvjetom da se tavan uklopi u nagib krova susjedne postojeće građevine.

2.3. Namjena građevina

Članak 15.

Unutar građevine na području namjene »Stambena namjena« dozvoljava se prenamjena stambenog prostora u prizemlju odnosno visokom prizemlju građevine u poslovni prostor za obavljanje djelatnosti kojom se ne remeti javni red i mir i ne narušava zaštita okoliša, u skladu s uvjetima propisanim ovom Odlukom.

Članak 16.

Unutar građevine na području namjene »Mješovita namjena - pretežito stambena namjena« dozvoljava se prenamjena stambenog prostora u prizemlju odnosno visokom prizemlju u prostor za javnu, društvenu ili poslovnu namjenu za obavljanje djelatnosti kojom se ne remeti javni red i mir i ne narušava zaštita okoliša, u skladu s uvjetima propisanim ovom Odlukom.

Unutar građevine iz stavka 1. ovog članka dozvoljava se gradnja podzemne garaže s pratećim sadržajima.

Članak 17.

Na području namjene »Poslovna namjena - pretežito uslužna namjena« dozvoljava se gradnja građevine za poslovnu namjenu za obavljanje djelatnosti kojom se ne remeti javni red i mir i ne narušava zaštita okoliša, u skladu s uvjetima propisanim ovom Odlukom.

Članak 18.

Unutar postojeće građevine na području namjene »Javna i društvena namjena - predškolska namjena« dozvoljava se i rekreacijska namjena.

Unutar građevine iz prethodnog stavka ovog članka dozvoljava se gradnja jednog stana za domara.

Članak 19.

Poslovna i javna namjena dozvoljena je isključivo u prizemlju građevine.

Izuzetno od odredbe stavka 1. ovog članka, na području namjene »Stambena namjena« stambena namjena dozvoljena je u prizemlju građevine.

2.4. Smještaj građevina na građevnoj čestici

Članak 20.

Unutar gradivog dijela građevne čestice osnovne građevine dozvoljava se isključivo gradnja osnovne građevine sukladno namjeni određenoj Planom.

Unutar gradivog dijela građevne čestice za ostale građevine, dozvoljava se gradnja prizemne, suterenske ili podzemne građevine u funkciji osnovne građevine ili u funkciji uređenja građevne čestice.

Članak 21.

Obvezni građevni pravac određen je kartografskim prikazom broj 4.1.

Građevina se s najmanje 2/3 dužine mora graditi na obveznom građevnom pravcu.

Izuzetno od odredbe stavka 1. ovog članka, u slučaju nepovoljnih rezultata geoloških ispitivanja ili drugih opravda-

nih razloga, dozvoljava se odstupanje od obveznog građevnog pravca za najviše $\pm 1,5$ m.

Članak 22.

Izvan gradivog dijela građevne čestice, a ispred obveznog građevnog pravca, može se graditi ulazna nadstrešnica, balkon te postavljati konstrukcija za tendu, pergolu, reklamni pano, montažni, svjetleći i drugi element, pod uvjetom da su udaljeni najmanje 2,5 m od otvora na pročelju susjedne građevine te da se gradnjom odnosno postavom ne ometa pješački ili kolni promet.

Članak 23.

Izvan gradivog dijela građevne čestice dozvoljava se :

- gradnja potpornog zida, stepenica i vanjske terase čija najveća dozvoljena visina ne prelazi 1,5 m,
- postava elemenata za pergolu, sjenicu i slične građevine čija najveća dozvoljena visina ne prelazi 3,0 m,
- postava instalacija, uređaja i objekata komunalne infrastrukture i
- postava instalacija građevina ukopanih ili izgrađenih u razini terena.

Članak 24.

Na području obuhvata Plana dozvoljava se postava privremenih objekata sukladno Planu lokacija za postavljanje privremenih objekata na javnim površinama za gradsko područje B - kiosci i Planu lokacija za postavljanje privremenih objekata na javnim površinama - ugostiteljske terase («Službene novine» Primorsko-goranske županije broj 20/98).

Unutar građevne čestice građevine (okućnice), ne dozvoljava se postava privremenog objekta.

2.5. Oblikovanje građevina

Članak 25.

Oblikovanje građevine potrebno je uskladiti s morfološkim osobinama područja i vrstom građevine.

Članak 26.

Kod oblikovanja prizemlja uglovne i/ili zaglavne građevine planirane za gradnju uz prometni čvor Potok potrebno je izbjeći oštar ili pravokutni lom građevine.

Kod oblikovanja građevine iz stavka 1. ovog članka potrebno je primijeniti oblikovna rješenja kojima se omogućuje nesmetano kretanje pješaka u zoni raskrižja.

Članak 27.

Pročelje građevine potrebno je obraditi kvalitetnim suvremenim materijalima.

Oblaganje pročelja kamenom dozvoljeno je isključivo do visine prve etaže građevine.

Pri oblaganju pročelja nije dozvoljena uporaba keramičkih i kamenih pločica te rustikalnih i drugih hrapavih žbuka.

Članak 28.

Na pročelju višestambene građevine ne dozvoljava se pojedinačna intervencija.

Izuzetno od odredbe stavka 1. ovog članka, u slučaju prenamjene stambenog u poslovni prostor, dozvoljava se pojedinačna intervencija na pročelju prizemlja građevine.

Članak 29.

Na uličnom pročelju postojeće građevine ne dozvoljava se konzolno postavljanje uređaja za klimatizaciju, ventilaci-

ju i slično, već ih je potrebno uklopiti u postojeće otvore ili postaviti na manje istaknutom mjestu.

Kod novih građevina termotehničke sustave potrebno je postavljati u potkrovlje ili na krov građevine.

Dozvoljava se natkrivanje otvorenog svjetlika prozirnrom krovnom konstrukcijom na način kojim se omogućava prirodno provjetravanje.

Unutar svjetlika dozvoljava se postava uređaja za ventilaciju, klimatizaciju i slično.

Članak 30.

Vrsta krova nije određena.

Izuzetno od odredbe iz stavka 1. ovog članka, krov građevine ili dijela građevine koja ima samo podzemne etaže, mora biti ravan i prohodan za pješački odnosno kolni promet.

Najveći dozvoljeni nagib kosog krova iznosi 23° , a sljeme krova mora biti paralelno s obveznim građevnim pravcem.

Članak 31.

Za pokrov kosog krova dozvoljava se uporaba kupa karnalica, mediteran crijeva ili drugog suvremenog pokrova, u skladu s oblikovanjem građevine.

Na krovu građevine dozvoljava se ugradba sunčanog kolektora pod uvjetom da se uklopi u nagib krovnih ploha.

2.6. Uređenje i korištenje građevnih čestica

Članak 32.

Postavljanje naziva odnosno tvrtke pod kojim pravna odnosno fizička osoba posluje, ne dozvoljava se iznad razine vijenca prizemlja građevine.

Izuzetno od odredbe prethodnog stavka ovog članka, postavljanje naziva odnosno tvrtke iz prethodnog stavka iznad vijenca prizemlja građevine, dozvoljeno je pod uvjetom da jedna pravna ili fizička osoba obavlja djelatnost u cjelokupnom prostoru građevine.

Članak 33.

Način uređenja i korištenja građevne čestice određen je kartografskim prikazom broj 3.

Neizgrađeni dio građevne čestice kao i dio građevne čestice koji je izgrađen podzemno, potrebno je urediti kao pješačku površinu ili ulicu, dvorište, okućnicu i/ili kao svjetlik.

Članak 34.

Postojeće visoko zelenilo potrebno je sačuvati i dopuniti autohtonim parkovnim raslinjem.

Članak 35.

Osnovni materijal za gradnju ograde je kamen, kovano željezo, beton i žvica.

Najveća dozvoljena visina čvrste ograde iznosi 1,2 m.

Članak 36.

Smještaj vozila potrebno je riješiti unutar građevne čestice.

Izuzetno od odredbe stavka 1. ovog članka, ukoliko na građevnoj čestici nije moguće osigurati smještaj vozila isti se može osigurati na parkirališnom prostoru izvan građevne čestice, sukladno kartografskom prikazu broj 2.1.

Članak 37.

Broj parkirališnih mjesta određuje se kako slijedi:

- za jednu stambenu jedinicu - jedno parkirališno mjesto,

- za 50 m² poslovnog prostora - jedno parkirališno mjesto + jedno parkirališno mjesto na dva zaposlenika,
- za 100 m² prostora javne i društvene namjene - jedno parkirališno mjesto + jedno parkirališno mjesto na pet zaposlenika.

3. Način opremanja zemljišta prometnom, uličnom, komunalnom i telekomunikacijskom infrastrukturnom mrežom

3.1. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanje cestovne i ulične mreže

Članak 38.

Uvjeti gradnje i rekonstrukcije cestovne i ulične mreže određeni su kartografskim prikazom broj 2.1.

Na građevnoj čestici gradske ceste i ulice planirana je gradnja cjelokupnog prometnog profila, s elementima poprečnog-presjeka: kolnikom, nogostupom, autobusnim ugalijem, drvoredom te cestovnom i uličnom opremom.

Na građevnoj čestici gradske ceste i ulice dozvoljava se korištenje dijela, kolnika samo za stajalište javnog gradskog prijevoza, dostavu i opskrbu, parkiranje u posebnom režimu i slično.

Članak 39.

Svaka građevna čestica mora imati neposredan priključak na javnu prometnu površinu.

Članak 40.

Najmanja širina kolnika za jednosmjernu cestu iznosi 4,5 m, a najmanja dozvoljena širina kolnika za dvosmjernu cestu iznosi 6,0 m.

Najmanja dozvoljena širina nogostupa iznosi 1,75 m, a ukoliko je drvored sastavni dio nogostupa najmanja širina nogostupa iznosi 3,0 m.

Članak 41.

Režim prometa utvrđen Planom nije obavezan.

3.1.1. Glavne gradske ulice i ceste nadmjesnog značenja

Članak 42.

Na području obuhvata Plana, glavne gradske ulice i ceste nadmjesnog značenja jesu:

- ulica Nikole Tesle, kao cesta državnog značenja oznake D-403,
- ulica Viktora Cara Emina, kao cesta županijskog značenja oznake Ž-5025.

Horizontalni i vertikalni elementi trase te mjesta priključenja cesta manjeg značenja određeni su točkom 3.1.1. Tekstualnog dijela Plana i kartografskim prilogom br. 2.

3.1.2. Gradske i pristupne ulice

Članak 43.

Na području obuhvata Plana gradske ulice su:

- Cambierieva ulica,
- Ulica Josipa Završnika,
- Ulica Nikole Cara s planiranim prometnim čvorom Potok i cestovnom građevinom, oznake - GMP 104
- Ulica Stane Vončine.

Režim prometa, horizontalni i vertikalni elementi trase, mjesta priključenja cesta manjeg značenja i nove građevine ulica iz stavka 1. ovog članka, određeni su u točki 3.1.2. Tekstualnog dijela Plana.

Članak 44.

Na području obuhvata Plana pristupne ulice su:

- a) Ulica Zelenka Petranovića,

b) Ulica Rikarda Katalinića Jeretova,

c) Ulica Potok.

Režim prometa, horizontalni i vertikalni elementi trase te mjesta priključenja pristupnih ulica određeni su točkom 3.1.2. Tekstualnog dijela Plana.

3.1.3. Javna parkirališta

Članak 45.

Na području obuhvata Plana, gradnja i uređenje javnih parkirališta određena je kartografskim prikazom broj 2.1.

Ukoliko se gradnji prometnog čvora »Potok« iz Članka 43. stavka 1. ove Odluke pristupi fazno, moguće je do privođenja čestice JZ 19 namjeni određenoj ovim Planom, istu koristiti kao javno parkiralište na način kako je određeno u kartografskom prikazu broj 4.2.

3.1.4. Garaža

Članak 46.

Na području obuhvata Plana, gradnja /podzemne garaže dozvoljava se se kako slijedi:

- na građevnoj čestici oznake 46P dozvoljava se izgradnja garaže s najmanje 60 parkirališnih mjesta,
- na građevnoj čestici oznake 43P dozvoljava se izgradnja garaže najmanje 40 parkirališnih mjesta,
- na građevnoj čestici oznake 42P dozvoljava se izgradnja garaže s najmanje 36 parkirališnih mjesta,
- na građevnoj čestici oznake 41P dozvoljava se izgradnja garaže s najmanje 120 parkirališnih mjesta.

Unutar garaže iz stavka 1. ovog članka, dozvoljava se gradnja i uređenje infrastrukturnih i pogonskih objekata i uređaja te pomoćnih i komunikacijskih prostora u funkciji garaže koji mogu zauzimati najviše 10% ukupne površine garaže.

3.1.5. Trg i druge veće pješačke površine

Članak 47.

Gradnju i uređenje trga i pješačkih površina potrebno je izvesti sukladno kartografskom prikazu broj 3.

Članak 48.

Pješačku površinu potrebno je urediti primjenom primjerenih elemenata opločenja: kamenom, granitnom kockom, betonskim elementima, pločama, asfaltom u boji i slično, te opremiti urbanom i likovnom opremom.

Na pješačkoj površini dozvoljava se postavljanje nadstrešnice i pergole, a na trgu i ostalim javnim površinama dozvoljava se gradnja fontana.

3.2. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja telekomunikacijske mreže

Članak 49.

Telekomunikacijsku mrežu potrebno je izvesti sukladno točki 3.3. Tekstualnog dijela plana i kartografskom prikazu broj 2.3.

3.3. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja komunalne infrastrukturne mreže i vodova unutar prometnih i drugih javnih površina

Članak 50.

Trasa mreže komunalne infrastrukture određena je kartografskim prikazima broj 2.2. i 2.3.

Mrežu komunalne infrastrukture potrebno je graditi ispod javnih površina.

Članak 51.

Mjesto priključenja novih građevina na objekte i uređaje komunalne infrastrukture određeno je kartografskim prikazom broj 4.1.

3.3.1. Opskrba pitkom vodom

Članak 52.

Opskrbnu mrežu pitkom vodom potrebno je izvesti sukladno kartografskom prikazu broj 2.2.

3.3.2. Odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda

Članak 53.

Odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda potrebno je izvesti sukladno kartografskom prikazu broj 2.2.

3.3.3. Elektroopskrba i javna rasvjeta

Članak 54.

Elektroopskrbu i javnu rasvjetu potrebno je izvesti sukladno kartografskom prikazu broj 2.3.

3.3.4. Plinoopskrba

Članak 55.

Plinoopskrbu potrebno je izvesti sukladno kartografskom prikazu broj 2.2.

4. Uvjeti uređenja i opreme javnih zelenih površina

Članak 56.

Kod uređenja javnih zelenih površina potrebno je sačuvati postojeće vrijedno zelenilo te ga dopunjavati autohtonim raslinjem.

Članak 57.

Na području namjene »Javne zelene površine - javni park« dozvoljava se gradnja i uređenje pješačkih staza, dječjih igrališta, odmorišta i slično te postava urbane i likovne opreme, paviljona, pergola, skulptura, fontana i slično.

Najveća dozvoljena visina podzida u javnom parku iznosi 0,5 m.

Javni park potrebno je urediti kao jedinstvenu oblikovnu cjelinu.

Članak 58.

Na području namjene »Zaštitne zelene površine« dozvoljava se gradnja i uređenje pješačkih staza, odmorišta i slično te postava urbane i likovne opreme, reklamnih naprava, pergola, skulptura, fontana i slično.

Članak 59.

Postojeće drvorede potrebno je održavati, a planiranje drvorede zasaditi jednom vrstom stabala.

Članak 60.

Na građevnoj čestici oznake GP5 predviđena je gradnja građevine vizurne barijere slobodnog arhitektonskog i likovnog izraza.

Unutar građevine iz stavka 1. ovog članka dozvoljava se uređenje prostora za čekaonicu stajališta javnog gradskog prijevoza, površine za isticanje reklamnih poruka, oglašavanje i slično.

5. Uvjeti uređenja posebno vrijednih cjelina

Članak 61.

Na području obuhvata ovog Plana posebno vrijedne cjeline graditeljskog nasljeđa jesu:

a) cjelina građevina (blokova i nizova) sagrađenih u razdoblju Moderne uz Cambierjevu ulicu i ulicu M. Butkovića te blok građevina između -ulica Nikole Cara, Viktora Cara Emina i ulice Zdenka Petranovića,

b) cjelina građevina (blokova i nizova) sagrađenih u razdoblju Secesije u dolini Potoka, omeđena ulicom Josipa Završnika, ulicom Viktora Cara Emina i ulicom Nikole Cara,

c) pojedinačne građevine sagrađene u razdoblju iz točke a) i b).

Građevine iz stavka 1. ovog članka označene su kartografskim prikazom broj 3.

Članak 62.

Na građevini iz članka 61. ove Odluke, ne dozvoljavaju se zahvati kojima se mijenjaju izvorne dimenzije građevine, izgled pročelja, uklanjanju ili oštećuju stilski detalji građevine te zahvati na krovu građevine ukoliko nisu oblikovno prilagođeni izgledu građevine.

Na građevini iz prethodnog stavka ne dozvoljava se osakljanje ili zatvaranje loggia i balkona, a oblikovanje građevine potrebno je izvesti uporabom materijala obrade koji je sukladan postojećem.

Zahvat na građevini iz članka 61. ove Odluke potrebno je izvesti sukladno raspoloživoj arhivskoj dokumentaciji.

6. Uvjeti uređenja posebno osjetljivih cjelina

Članak 63.

Na području obuhvata Plana posebno osjetljiva cjelina je prometni čvor Potok kao spoj novoplaniranih cestovnih građevina.

Kod projektiranja i oblikovanja novih cestovnih građevina iz stavka 1. ovog članka, potrebno je poštivati slijedeće uvjete:

a) Novu cestovnu građevinu planiranu za gradnju na građevnoj čestici oznake iz Plana GMP-104 potrebno je projektirati kao nastavak postojeće ulice Nikole Cara,

b) Portalne građevine cestovnih tunela potrebno je projektirati u pravokutnom obliku, a izuzetno, portalne građevine istočnih cestovnih tunela dozvoljava se projektirati polukružno. Sve vidljive portalne i stijenske površine prema Potoku potrebno je, radi zaštite cestovnih građevina, obložiti prikllesanim kamenim blokovima,

c) Spojne rampe dviju razina prometnog čvora, potrebno je projektirati s najvećim dozvoljenim nagibima,

d) Zaštitne ograde cesta potrebno je projektirati sukladno urbanom karakteru područja. Za izgradnju i postavu cestovnih zaštitnih ograda ne dozvoljava se uporaba valovitih odbojnih ograda i betonskih ograda tipa »Los Angeles«,

e) Javnu rasvjetu potrebno je izvesti tako da ista naglašava trasu nove cestovne građevine oznake GMP-104,

f) Na sjecište osi novih cestovnih građevina dozvoljava se postava obeliska, skulpture, fontane, lasera i slično,

g) U donjoj razini prometnog čvora, dozvoljava se natkrivanje slobodnih površina između trasa cesta, uz odgovarajuću obradu partera,

h) Uređaje, kojima se omogućuje provjetravanje čvorišta, potrebno je postaviti unutar čvorišta, u pravilu podzemno, a dijelove sustava provjetravanja koji se nalaze na površini, potrebno je postaviti u zaštitnu zelenu površinu.

7. Mjere provedbe plana

Članak 64.

Gradnji građevina odnosno uređenju površina na građevnim česticama određenih Planom može se pristupiti nakon gradnje pripadajućih građevina i uređaja komunalne infrastrukture te uređenja javnih površina.

8. Mjere sprječavanja nepovoljnih utjecaja na okoliš

Članak 65.

Na području obuhvata Plana najviša dozvoljena razina ekvivalentne buke na vanjskim prostorima za dan iznosi 65 dB, a za noć 50 dB.

Mjere zaštite od buke potrebno je provoditi sukladno odredbama Zakona o zaštiti od buke (»Narodne novine« broj 17/90 i 26/93) i Pravilnika o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave (»Narodne novine« broj 37/90).

Članak 66.

Zaštita zraka provodi se sukladno odredbama Zakona o zaštiti zraka (»Narodne novine« broj 48/95), uz obvezno provođenje mjera za sprječavanje i smanjivanje onečišćenja zraka koje vrijede za područje II. kategorije kakvoće zraka.

Nije dozvoljeno prekoračenje preporučene vrijednosti kakvoće zraka propisane Uredbom o preporučenim i graničnim vrijednostima kakvoće zraka (»Narodne novine« broj 101/96 i 2/97-ispr.).

Članak 67.

Temeljem Odluke o sanitarnoj zaštiti izvora vode za piće na riječkom području (»Službene novine« Županije primorsko-goranske broj 6/94 i 12/95), područje obuhvata Plana nalazi se unutar zone djelomičnog ograničenja zaštite izvora vode II. reda.

Članak 68.

Odvodnju otpadnih i oborinskih voda na području obuhvata Plana, potrebno je provoditi sukladno Odluci o odvodnji i pročišćavanju otpadnih voda na području gradova Rijeke, Bakra i Kastva i općina Jelenje, Cavle, Kostrena, Viškovo i Matulji (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 15/98) i Pravilniku o odvodnju otpadnih i oborinskih voda, izvedbi instalacija kanalizacije, uvjetima i načinu priključivanja na kanalizacijsku mrežu (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 25/94).

9. Uklanjanje i rekonstrukcija građevina čija je namjena protivna planiranoj namjeni

Članak 69.

Građevine koje su Planom predviđene za uklanjanje utvrđene su kartografskim prikazom broj 4.2.

Članak 70.

Građevina, čija namjena nije u suglasju s namjenom određenom ovim Planom, može se rekonstruirati unutar postojećih gabarita samoradi nužnog održavanja građevine.

Do privođenja namjeni određenoj Planom, u građevini iz stavka 1. ovog članka dozvoljava se prenamjena prostora u poslovni prostor za obavljanje djelatnosti kojom se ne remeti javni red i mir i ne narušava zaštita-okoliša, sukladno uvjetima određenim ovim Planom.

III. POSEBNE ODREDBE

Članak 71.

Kod gradnje i uređenja skloništa potrebno je postupiti sukladno odredbama Pravilnika o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora (»Narodne novine« broj 29/83, 36/85, 42/86 i 30/94).

Dozvoljava se uređenje skloništa kao dvonamjenskog.

Članak 72. K

* Kod gradnje novih građevina i uređenja javnih površina potrebno je postupiti u suglasju s odredbama Pravilnika o prostornim standardima, urbanističko-tehničkim uvjetima i normativima za sprječavanje stvaranja arhitektonsko-urbanističkih barijera (»Narodne novine« broj 47/82 i 30/94).

IV. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 73.

Plan je izrađen u tri izvornika ovjerenih pečatom Gradskog vijeća Grada Rijeke i potpistim predsjednika Gradskog vijeća Grada Rijeke.

Članak 74.

Izvornici Plana se čuvaju u pismohrani Ureda Grada Rijeke, Odjelu gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem Grada Rijeke i Uredu za prostorno uređenje, stambeno-komunalne poslove, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije.

Članak 75.

Tekstualni i grafički dijelovi Plana iz članka 3. ove Odluke, koji čine njezin sastavni dio, nisu predmet objave.

Članak 76.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 021-05/2000-01/42

Ur. broj: 2170-01-10-2000-2

Rijeka, 30. ožujka 2000.

GRADSKO VIJEĆE GRADA RIJEKE

Predsjednik

Gradskog vijeća

Zorica Jerković, V. r.

22.

Na temelju odredbe članka 35. stavka 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (»Narodne novine« broj 91/96, 68/98 i 137/99), odredbi Zakona o zakupu poslovnog prostora (»Narodne novine« broj 91/96 i 124/97) i članka 31. Statuta Grada Rijeke (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 22/97-pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Rijeke na 36. sjednici održanoj 30. ožujka 2000. godine, donijelo je

ODLUKU
o izmjenama i dopunama Odluke
o davanju u zakup poslovnog prostora

Članak 1.

U Odluci o davanju u zakup poslovnog prostora (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 30/96, II 97, 16/98 i 24/98) u članku 15. stavku 1. točka 1. mijenja se i glasi:

- »1. - bračnom drugu,
- izvanbračnom drugu,
- djeci,
- unucima,
- usvojenicima i pastorcima zakupnika,

ako zakupnik umre, pod uvjetom da nastave obrt za ugovorenu djelatnost,«.

Iza točke 1. dodaje se nova točka 2. koja glasi:

- »2. - bračnom drugu,
- izvanbračnom drugu,
- djeci,
- unucima,
- usvojenicima i pastorcima zakupnika,

ako zakupnik umre, pod uvjetom da poslovni prostor - garažu nastave koristiti za ugovorenu djelatnost i da imaju trajno boravište na adresi dosadašnjeg zakupnika,«.

Dosadašnja točka 2. postaje točka 3.

Članak 2.

U članku 36. stavku 1. podstavku 2. riječ »dva« zamjenjuje se riječju »tri«, a riječ »tri« zamjenjuje se riječju »četiri«.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Odluka će se objaviti u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 021-05/2000-01/35

Ur. broj: 2170-01-10-2000-2

Rijeka, 30. ožujka 2000.

GRADSKO VIJEĆE GRADA RIJEKE

Predsjednik
 Gradskog vijeća
Zorica Jerković, v. r.

23.

Na temelju odredbe članka 49. Zakona o lokalnoj samoupravi i upravi (»Narodne novine« broj 90/92, 94/93, 117/93, 5/97, 17/99 i 128/99), članka 31. Statuta Grada Rijeke (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 22/97 - pročišćeni tekst) i članka 67. stavka 2. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Rijeke (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 25/97), Gradsko vijeće Grada Rijeke na 36. sjednici održanoj 30. ožujka 2000. godine, donijelo je

ODLUKU

o razrješenju člana Poglavarstva Grada Rijeke
i pročelnika Odjela gradske uprave za poduzetništvo

I.

JOSIP LULIĆ razrješuje se dužnosti člana Poglavarstva Grada Rijeke i pročelnika Odjela gradske uprave za poduzetništvo, na osobni zahtjev.

II.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 021-05/2000-01/45

Ur. broj: 2170-01-10-2000-2

Rijeka, 31. ožujka 2000.

GRADSKO VIJEĆE GRADA RIJEKE

Predsjednik
 Gradskog vijeća
Zorica Jerković, v. r.

24.

Na temelju odredbe članka 49. Zakona o lokalnoj samoupravi i upravi (»Narodne novine« broj 90/92, 94/93, 117/93, 5/97, 17/99 i 128/99), članka 31. Statuta Grada Rijeke (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 22/97 - pročišćeni tekst) i članka 67. stavka 2. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Rijeke (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 25/97), Gradsko vijeće Grada Rijeke na 36. sjednici održanoj 30. ožujka 2000. godine, donijelo je

ODLUKU

o razrješenju člana Poglavarstva Grada Rijeke
i pročelnika Odjela gradske uprave za zdravstvo
i socijalnu skrb

I.

Mr. se. VOJKO OBERSNEL razrješuje se dužnosti člana Poglavarstva Grada Rijeke i pročelnika Odjela gradske uprave za zdravstvo i socijalnu skrb, radi izbora na novu dužnost.

II.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 021-05/2000-01/44

Ur. broj: 2170-01-10-2000-2

Rijeka, 31. ožujka 2000.

GRADSKO VIJEĆE GRADA RIJEKE

Predsjednik
 Gradskog vijeća
Zorica Jerković, v. r.

25.

Na temelju odredbe članka 35. stavka 1. točke c. Zakona o morskim lukama (»Narodne novine« broj 108/95 i 6/96-isp.) i članka 31. Statuta Grada Rijeke (»Službene novine« Županije primorsko-goranske broj 22/97 - pročišćeni tekst) Gradsko vijeće Grada Rijeke na 36. sjednici održanoj 30. ožujka 2000. godine, donijelo je

ODLUKU

o razrješenju člana Upravnog vijeća
Lučke uprave Rijeke

I.

Razrješuje se Slavko Linić, dipl. oece. dužnosti člana Upravnog vijeća Lučke uprave Rijeke.

II.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 021-05/2000-01/46
Ur.broj: 2170-01-10-2000-2
Rijeka, 31. ožujka 2000.

GRADSKO VIJEĆE GRADA RIJEKE

Predsjednik
Gradskog vijeća
Zorica Jerković, v. r.

28.

Na temelju odredbe članka 35. stavka 1. točke c. Zakona o morskim lukama («Narodne novine» broj 108/95 i 6/96-isp.) i članka 31. Statuta Grada Rijeke («Službene novine» Županije primorsko-goranske broj 22/97-pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Rijeke na 36. sjednici održanoj 30. ožujka 2000. godine, donijelo je

ODLUKU

o imenovanju člana Upravnog vijeća
Lučke uprave Rijeke

I-

Imenuje se mr. se. Vojko Obersnel, članom Upravnog vijeća Lučke uprave Rijeke.

II..

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 021-05/2000-01/46
Ur.broj: 2170-01-10-2000-3
Rijeka, 31. ožujka 2000.

fu

-i *< .

GRADSKO VIJEĆE GRADA RIJEKE

Predsjednik
Gradskog vijeća
Zorica Jerković, v. r.