

Grad Rijeka

Klasa: 021-05/2000-01/17
Ur. broj: 2170-01-10-2000-2
Rijeka, 20. siječnja 2000.

GRADSKO VIJEĆE GRADA RIJEKE

Predsjednik
Gradskog vijeća
Zorica Jerković, v. r.

I.

Na temelju odredbe članka 39. i 40. Zakona o ustanovama (»Narodne novine« broj 76/93), članka 27. stavka 2. Zakona o muzejima (»Narodne novine« broj 142/98), članka 20. stavka 1. Statuta Moderne galerije Rijeka - muzeja moderne i suvremene umjetnosti, te članka 31. Statuta Grada Rijeke (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 22/97 - pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Rijeke, na 34. sjednici održanoj 20. siječnja 2000. godine, donijelo je

ODLUKU

o imenovanju ravnatelja Moderne galerije Rijeka - muzeja moderne i suvremene umjetnosti

Imenuje se LJUBICA DUJMOVIĆ KOSOVAC za ravnatelja Moderne galerije Rijeka - muzeja moderne i suvremene umjetnosti, na vrijeme od 4 godine.

H.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 021-05/2000-01/18
Ur. broj: 2170-01-10-2000-2
Rijeka, 20. siječnja 2000.

GRADSKO VIJEĆE GRADA RIJEKE

Predsjednik
Gradskog vijeća
Zorica Jerković, v. r.

2.

Na temelju odredbe članka 39. i 40. Zakona o ustanovama (»Narodne novine« broj 76/93), članka 27. stavka 2. Zakona o muzejima (»Narodne novine« broj 142/98), članka 21. stavka 1. Statuta Muzeja grada Rijeke, te članka 31. Statuta Grada Rijeke (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 22/97 - pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Rijeke, na 34. sjednici održanoj 20. siječnja 2000. godine, donijelo je

ODLUKU

o imenovanju ravnatelja Muzeja Grada Rijeke

I.

Imenuje se ERVIN DUBROVIĆ za ravnatelja Muzeja grada Rijeke, na vrijeme od 4 godine.

II.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

3.

Na temelju odredbe članka 31. Statuta Grada Rijeke (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 22/97 - pročišćeni tekst) te odredbe članka 67. stavka 2. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Rijeke (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 25/97) Gradsko vijeće Grada Rijeke, na 34. sjednici održanoj 20. siječnja 2000. godine, donijelo je

ODLUKOJ

o razrješenju predsjednika Pododbora za gospodarstvo Odbora za razvoj Grada Gradskog vijeća Grada Rijeke

I.

Razrješuje se dužnosti predsjednika Pododbora za gospodarstvo Odbora za razvoj Grada Gradskog vijeća Grada Rijeke dr. MARKO PAVKOVIĆ.

II.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 021-05/2000-01/19
Ur. broj: 2170-01-10-2000-3
Rijeka, 20. siječnja 2000.

GRADSKO VIJEĆE GRADA RIJEKE

Predsjednik
Gradskog vijeća
Zorica Jerković, v. r.

4.

Na temelju odredbe članka 31. i 54. stavka 2. Statuta Grada Rijeke (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 22/97 - pročišćeni tekst) te odredbe članka 67. stavka 2. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Rijeke (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 25/97), Gradsko vijeće Grada Rijeke, na 34. sjednici održanoj 20. siječnja 2000. godine, donijelo je

ODLUKU

o izboru predsjednika Pododbora za gospodarstvo Odbora za razvoj Grada Gradskog vijeća Grada Rijeke

za predsjednika Pododbora za gospodarstvo Odbora za razvoj Grada Gradskog vijeća Grada Rijeke bira se MARIJAN MAJNARIĆ.

II.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 021-05/2000-01/19
Ur. broj: 2170-01-10-2000-2
Rijeka, 20. siječnja 2000.

GRADSKO VIJEĆE GRADA RIJEKE

Predsjednik
Gradskog vijeća
Zorica Jerković, v. r.

5.

Na temelju odredbe članka 28. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine« broj 30/94, 68/98 i 35/99), Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 14/99) te članka 31. Statuta Grada Rijeke (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 22/97 - pročišćeni tekst) Gradsko vijeće Grada Rijeke, na 34. sjednici održanoj 20. siječnja 2000. godine donijelo je

ODLUKU

o Detaljnom planu uređenja dijela
radne zone Škurinje

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Donosi se Detaljni plan uređenja dijela radne zone Škurinje (u daljnjem tekstu: Plan).

Članak 2.

Granica obuhvata Plana ucrtana je u kartografskim prikazima broj 1 do 4.

Ukupna površina područja obuhvata Plana iznosi oko 4,7 ha.

Članak 3.

Plan iz članka 1. ove Odluke sastoji se od Elaborata koji sadrži tekstualne i grafičke dijelove Plana, kako slijedi:

A. TEKSTUALNI DIO

1. Uvod,
2. Obuhvat Plana

I. OBRAZLOŽENJE

1. Polazišta
 - 1.1. Značaj, osjetljivost i posebnosti područja u obuhvatu plana
 - 1.1.1. Obilježja izgrađene strukture i ambijentalnih vrijednosti
 - 1.1.2. Prometna, telekomunikacijska i komunalna opremljenost
 - 1.1.3. Obveze iz planova šireg područja
 - 1.1.4. Ocjena mogućnosti i ograničenja uređenja prostora
 2. Plan prostornog uređenja
 - 2.1. Program gradnje i uređenja površina i zemljišta
 - 2.2. Detaljna namjena površina
 - 2.2.1. Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu, način korištenja i uređenja površina i planiranih građevina
 - 2.3. Prometna, ulična, telekomunikacijska i komunalna infrastrukturna mreža
 - 2.3.1. Gradske i pristupne ulice i kolno-pješački put
 - 2.3.2. Telekomunikacijska mreža

- 2.3.3. Vodoopskrba
- 2.3.4. Odvodnja
- 2.3.5. Plinoopskrba
- 2.3.6. Elektroopskrba
- 2.4. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina i građevina
 - 2.4.1. Uvjeti i način gradnje
 - 2.4.2. Zaštita ambijentalnih vrijednosti
 - 2.5. Sprječavanje nepovoljnih utjecaja na okoliš

II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

1. Uvjeti određivanja namjene površina
2. Detaljni uvjeti korištenja, uređenja i gradnje građevnih čestica i građevina
 - 2.1. Veličina i oblik građevnih čestica
 - 2.2. Veličina i površina građevina
 - 2.3. Namjena građevina
 - 2.4. Smještaj građevina na građevnoj čestici
 - 2.5. Oblikovanje građevina
 - 2.6. Uređenje i korištenje građevnih čestica
3. Način opremanja zemljišta prometnom, uličnom, komunalnom i telekomunikacijskom infrastrukturnom mrežom
 - 3.1. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja cestovne i ulične mreže
 - 3.1.1. Gradske i pristupne ulice i kolno-pješački put
 - 3.2. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja telekomunikacijske mreže
 - 3.3. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja komunalne infrastrukturne mreže i vodova unutar prometnih i drugih javnih površina
 - 3.3.1. Opskrba pitkom vodom
 - 3.3.2. Odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda
 - 3.3.3. Opskrba plinom
 - 3.3.4. Elektroopskrba
 4. Zaštitne i javne zelene površine
 5. Vodna površina - vodotok
 6. Uvjeti i način gradnje
 7. Mjere zaštite ambijentalnih vrijednosti
 8. Mjere provedbe plana
 9. Mjere sprječavanja nepovoljnih utjecaja na okoliš
 10. Uklanjanje i rekonstrukcija građevina čija je namjena protivna planiranoj namjeni

B. GRAFIČKI DIO

1. Detaljna namjena površina M 1:1000
2. Prometna, telekomunikacijska i komunalna infrastrukturna mreža
 - 2.1. Prometna infrastrukturna mreža M 1:1000
 - 2.2. Komunalna infrastruktura - vodoopskrba M 1:1000
 - 2.3. Komunalna infrastruktura - odvodnja M 1:1000
 - 2.4. Komunalna infrastruktura - plinoopskrba M 1:1000
 - 2.5. Komunalna infrastruktura - elektroopskrba M 1:1000
 - 2.6. Komunalna infrastruktura - telekomunikacijska mreža M 1:1000
3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina M 1:1000
4. Uvjeti gradnje M 1:1000

11. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

1. Uvjeti određivanja namjene površina

Članak 4.

- Namjena površina određena je kartografskim prikazom broj 1.
- Namjena površina na području obuhvata Plana određuje se kako slijedi:
 - 1) Gospodarska namjena - poslovna namjena
 - a) Pretežito trgovačka namjena (K2)

- b) Pretežito komunalno servisna namjena (K3)
- 2) Zaštitne zelene površine (Z)
- 3) Javna zelena površina - odmorište, vrt (Z3)
- 4) Vodna površina - vodotok (V)
- 5) Komunalna, prionjetna, ulična i telekomunikacijska infrastruktura
 - a) Trafostanica
 - b) Gradska ulica
 - c) Pristupna ulica
 - d) Kolno-pješački put

2. Detaljni uvjeti korištenja, uređenja i gradnje građevnih čestica i građevina

Članak 5.

Detaljni uvjeti korištenja, uređenja i gradnje građevnih čestica i građevina određeni su kartografskim prikazima broj 3. i 4.

Članak 6.

Postojećim građevinama na području obuhvata Plana smatraju se građevine ucrtane u katastarskim planovima Ureda za katastar i geodetske poslove Primorsko-goranske županije.

2.1. Veličina i oblik građevnih čestica

Članak 7.

Veličina i oblik građevnih čestica određeni su kartografskim prikazom broj 4.

Površina građevnih čestica, izgrađenost, iskorištenost građevnih čestica te gustoća izgrađenosti prikazani su u točki 2. Tekstualnog dijela Plana.

Članak 8.

Dozvoljava se usklađenje planiranog oblika i veličine građevne čestice, sukladno zemljišno-knjižnom stanju pojedine nekretnine, kada to ne remeti provedbu Plana.

2.2. Veličina i površina građevina

Članak 9.

Veličina i površina građevina prikazana je u točki 2. Tekstualnog dijela Plana.

Članak 10.

Pod visinom građevine na području obuhvata Plana, podrazumijeva se visina mjerena od nivelacijske kote do gornjeg ruba, krovnog vijenca građevine.

Najveća dozvoljena visina građevine određena je točkom 2. Tekstualnog dijela Plana.

Nivelacijska koša novih građevina određena je kartografskim prikazima broj 3. i 4.

Članak 11.

Na području obuhvata Plana ne dozvoljava se gradnja podzemnih etaža.

2.3. Namjena građevina

Članak 12.

Na području namjene »Gospodarska namjena - poslovna - pretežito trgovačka namjena« dozvoljava se gradnja građevine za poslovnu i trgovačku namjenu, uređenje prostora za skladište i radionice te uređenje pratećih i pomoćnih prostora, pod uvjetom da se ne remeti javni red i mir i ne narušava

zaštita okoliša, sukladno uvjetima propisanim ovom Odlukom.

Članak 13.

Na području namjene »Gospodarska namjena.- poslovna - komunalno servisna namjena« dozvoljava se uređenje prostora za komunalno reciklažno dvorište za privremeno sortiranje i skladištenje otpada u zasebnim spremnicima te postava građevine gotove konstrukcije za potrebu zatvorenog radnog prostora.

2.4. Smještaj građevina na građevnoj čestici

Članak 14.

Unutar gradivog dijela građevne čestice za osnovnu građevinu dozvoljava se isključivo gradnja osnovne građevine sukladno namjeni određenoj Planom.

Članak 15.

Obvezni građevni pravac određen je kartografskim prikazom broj 4.

Grādevina se s najmanje 1/2 dužine mora graditi na obveznom građevnom pravcu.

Izuzetno od odredbe stavka 1. ovog članka, u slučaju nepovoljnih rezultata geoloških ispitivanja ili drugih opravdanih razloga, dozvoljava se odstupanje od obveznog građevnog pravca za najviše +/-1,5 m.

Članak 16.

Najmanja i najveća dozvoljena izgrađenost građevnih čestica određena je točkom 2. Tekstualnog dijela Plana.

Članak 17.

Izvan gradivog dijela građevne čestice dozvoljava se:

- gradnja stepenica, rampe i vanjske terase čija najveća dozvoljena visina ne prelazi 1,5 m od nivelacijske kote,
- postava elemenata za pergolu, reklamni pano, pano za zaštitu od buke, solarnog kolektora, nadstrešnicu, paviljon i slične građevine čija najveća dozvoljena visina ne prelazi 3,0 m,
- postava instalacija, uređaja i objekata komunalne infrastrukture i
- postava instalacija građevina ukopanih ili izgrađenih u razini terena.

Ž.5. Oblikovanje građevina

Članak 18.

Pročelje nove građevine predviđene za gradnju na građevnoj čestici oznake K2-1 potrebno je oblikovati uporabom suvremenih materijala, a glavne ulaze u građevinu potrebno je oblikovno naglasiti.

Članak 19.

Krov građevine predviđene za gradnju na građevnoj čestici oznake K2-1 mora biti ravan.

Najveći dozvoljeni nagib krova iz stavka 1. ovog članka iznosi 2%.

2.6. Uređenje i korištenje građevnih cestica

Članak 20.

Način uređenja i korištenja građevne čestice određen je kartografskim prikazom broj 3.

Neizgrađeni dio građevne čestice potrebno je urediti kao kolno-pješačku površinu i/ili površinu za parkiranje vozila.

Površinu iz stavka 2. ovog članka potrebno je hortikulturno urediti.

Članak 21.

Na građevnim česticama oznake K2-1 i K3-1 dozvoljava se ograđivanje prozirnom metalnom ogradom ili živicom.

Članak 22.

Najmanje 10% površine za parkiranje predviđene na građevnoj čestici oznake K2-1 potrebno je hortikulturno urediti sadnjom visokih stabala.

Članak 23.

Pješačku površinu potrebno je urediti primjenom primjenjenih elemenata opločenja: asfaltom, betonskim elementom, travnom pločom, granitnom kockom i slično, te hortikulturno urediti.

Članak 24.

Smještaj vozila potrebno je riješiti unutar građevne čestice.

Na građevnoj čestici oznake K2-1 potrebno je izgraditi i urediti parkiralište s najmanje 150 parkirališnih mjesta.

Na građevnoj čestici oznake K3-1 potrebno je urediti najmanje 20 parkirališnih mjesta.

3. Način opremanja zemljišta prometnom, uličnom, komunalnom i telekomunikacijskom infrastrukturnom mrežom

3.1. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja cestovne i ulične mreže

3.1.1. Gradske i pristupne ulice te kolno-pješački put

Članak 25.

Uvjeti gradnje i rekonstrukcije cestovne i ulične mreže određeni su kartografskim prikazom broj 2.1.

Gradnja gradskih i pristupnih ulica te kolno-pješačkih puteva planirana je na građevnim česticama oznake GP1, GP2, GP3, GP4, GP5, GP6 i GP7.

Članak 26.

Na građevnim česticama oznake GP1, GP2, GP3, GP4 i GP5 planirana je gradnja dijela nove gradske ulice s raskrižjima koja povezuju naselja Donja Drenova i Škurinje s naseljima Tibljaši i Marinići, sukladno Prostornom planu općine Rijeka (Službene novine» Županije primorsko-goranske broj 8/86, 27/88, 12/95 i 19/95-pročišćeni tekst).

Najmanja dozvoljena širina kolnika ulice iz stavka 1. ovog članka iznosi 7,0 m, a najmanja dozvoljena širina nogostupa iznosi 1,5 m.

Članak 27.

Na građevnoj čestici oznake GP 6 planirana je gradnja pristupne ulice za građevinu planiranu za gradnju na građevnoj čestici oznake K2-1.

Najmanja dozvoljena širina kolnika ulice iz stavka 1. ovog članka iznosi 6,0 m, a najmanja dozvoljena širina nogostupa iznosi 1,5 m.

Članak 28.

Gradnja kolno-pješačkog puta s parkiralištem i okretištem planirana je na građevnoj čestici oznake GP 7.

Najmanja dozvoljena širina kolnika ulice iz stavka 1. ovog članka iznosi 5,0 m.

3.2. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja telekomunikacijske mreže

Članak 29.

Trasa telekomunikacijske mreže određena je kartografskim prikazom broj 2.6.

Način opremanja zemljišta telekomunikacijskom mrežom određen je u točki 2.3.2. Tekstualnog dijela Plana.

Telekomunikacijsku mrežu potrebno je graditi podzemno.

3.3. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja komunalne infrastrukturne mreže i vodova unutar prometnih i drugih javnih površina

Članak 30.

Trasa mreže komunalne infrastrukture određena je kartografskim prikazima od broja 2.1. do broja 2.6.

Mrežu komunalne infrastrukturne mreže potrebno je graditi ispod javnih površina.

Članak 31.

Mjesto priključenja novih građevina na objekte i uređaje komunalne infrastrukture određeno je kartografskim prikazom broj 4.

3.3.1. Opskrba pitkom vodom

Članak 32.

Postojeću opskrbenju mrežu pitkom vodom potrebno je dopunjavati povezivanjem u zatvorene prstenove.

Novu opskrbenju mrežu pitkom vodom potrebno je graditi od suvremenih lijevano-željeznih cijevi i armatura predviđenih za radni tlak od najmanje 10 bara.

3.3.2. Odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda

Članak 33.

Otpadne vode potrebno je preuzeti u sustav mješovite kanalizacije, a kanalsku mrežu potrebno je usmjeriti na centralni uređaj za pročišćavanje na Delti.

Prije upuštanja zamašćenih i zauljenih otpadnih voda u kanalsku mrežu obvezna je uporaba separatora.

Postojeću mrežu odvodnje potrebno je dopunjavati uporabom PVC cijevi s betonskim revizionim oknima.

3.3.3. Opskrba plinom

Članak 34.

Priključak na opskrbenju mrežu plinom potrebno je izvesti čeličnim varenim cijevima.

3.3.4. Elektroopskrba

Članak 35.

Gradnja nove trafostanice kao slobodnostojeće građevine planirana je na građevnoj čestici oznake IS-1.

Priključak građevina na postojeću elektroopskrbenju mrežu potrebno je izvoditi podzemnim kabelima.

Članak 36.

Na području obuhvata Plana dozvoljava se postava montažnih objekata komunalne i telekomunikacijske infrastrukture koje je moguće izvesti isključivo kao nadzemne građevine, pod uvjetom da ne narušavaju zaštitu okoliša.

Prilikom postave građevina iz stavka 1. ovog članka dozvoljava se izvedba oblikovanih vizualnih barijera.

4 Zaštitne i javne zelene površine

Članak 37.

Na području namjene »Zaštitna zelena površina« i »Javna zelena površina - odmorište, vrt« dozvoljava se gradnja i uređenje pješačkih staza, stubišta, odmorišta i slično te postava urbane i likovne opreme.

Na području namjene »Javna zelena površina - odmorište, vrt« dozvoljava se i gradnja manjeg igrališta.

5. Vodna površina - vodotok

Članak 38.

„Na građevnoj čestici oznake V-1 dozvoljava se hidroregulacija postojećeg potoka izvedbom reguliranog profila korita koji zadovoljava bujični protok vode ili kanaliziranje potoka njegovim nadsvođenjem.

6. Uvjeti i način gradnje

Članak 39.

Na građevnoj čestici oznake K3-1 dozvoljava se isključivo postava građevine gotove konstrukcije.

7. Mjere zaštite ambijentalnih vrijednosti

Članak 40.

„Na građevnoj čestici oznake K2-1 planirana je gradnja zasjeka u prirodnoj stijeni s najmanje dvije kaskade nagiba pokosa *VS*.”

Najmanja dozvoljena širina zasjeka iz stavka 1. ovog članka iznosi od 4,0 m do 6,0 m, visina svake kaskade iznosi najmanje od 4,0 do 6,0 m, a ozelenjeni plato između kaskada mora biti širine najmanje 1,0 m.

Sjevernoistočni rub zasjeka potrebno je ograditi kamenim zidom najveće dozvoljene visine 1,20 m.

Zaštitu pokosa kaskada potrebno je izvesti postavom zaštitnih mreža.

8. Mjere provedbe plana

Članak 41.

Gradnji građevina odnosno uređenju površina na građevnim česticama određenim Planom može se pristupiti nakon gradnje pripadajućih građevina i uređaja komunalne infrastrukture te uređenja javnih površina.

Članak 42.

Gradnji građevine na građevnoj čestici oznake K2-1 može se pristupiti nakon uređenja novog privremenog pristupnog puta za naselje Bodulovo.

Članak 43.

Do izgradnje pristupne ceste oznake GP6, pristup za građevnu česticu oznake IS-1 predviđen je preko građevne čestice oznake K2-L

9. Mjere sprječavanja nepovoljnih utjecaja na okoliš

Članak 44.

Na području obuhvata Plana najviša dozvoljena razina ekvivalentne buke na vanjskim prostorima iznosi za dan 55 dB, a za noć 45 dB.

Mjere zaštite od buke potrebno je provoditi sukladno Zakonu o zaštiti od buke (»Narodne novine« broj 17/90 i 26/93) i Pravilniku o najvišim dopuštenim razinama buke u sre-

dini u kojoj ljudi rade i borave (»Narodne novine« broj 37/90).

Članak 45.

Zaštita zraka provodi se sukladno Zakonu o zaštiti zraka (»Narodne novine« broj 48/95) uz obvezno provođenje mjera za sprečavanje i smanjivanje onečišćenja zraka koje vrijede za područje II kategorije kakvoće zraka.

[Nije dozvoljeno prekoračenje preporučene vrijednosti kakvoće zraka propisane Uredbom o preporučenim i grančnim vrijednostima kakvoće zraka (»Narodne novine« broj 101/96 i 2/97-ispr).

Članak 46.

Zaštita voda provodi se sukladno Zakonu o vodama (»Narodne novine« 107/95) i Odluci o sanitarnoj zaštiti izvora vode za piće na riječkom području (»Službene novine« Županije primorsko-goranske broj 6/94112/95).

Područje obuhvata Plana nalazi se u III. zoni zaštite izvora vode za piće.

Članak 47.

Odvodnju otpadnih i oborinskih voda na području obuhvata Hana, potrebno je provoditi sukladno Studiji kanalizacije sustava riječkog područja (IGH - PC Rijeka el 5100-1 514994/96 Rijeka 1996/97), Odluci o odvodnji i pročišćavanju otpadnih voda na području gradova Rijeke, Bakra i Kastava i općina Jelenje, Čavle, Kostrena, Viškovo i Matulji (službene novine« Primorsko-goranske županije broj 15/98) i Pravilniku o odvodnji otpadnih i oborinskih voda, izvedbi instalacija kanalizacije, Uvjetima i načinu priključivanja na kanalizacijsku mrežu (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 25/94).

Članak 48.

Prostor za smještaj kontejnera za primarnu separaciju otpada potrebno je osigurati unutar građevine ili na građevnoj čestici.

10. Uklanjanje i rekonstrukcija građevina čija je namjena protivna planiranoj namjeni

Članak 49.

Građevine koje su Planom predviđene za uklanjanje utvrđene su kartografskim prikazom broj 4.

Članak 50.

Građevina, čija namjena nije u suglasju s namjenom određenom ovim Planom, može se rekonstruirati unutar postojećih gabarita samo radi nužnog održavanja građevine.

DI. POSEBNE ODREDBE

Članak 51.

Mjere zaštite i uređenja skloništa potrebno je postupiti sukladno odredbama Pravilnika o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora (»Narodne novine« broj 29/83, 36/85, 42/86 i 30/94).

Dozvoljava se uređenje skloništa kao dvonamjenskog.

•••••

Članak 52.

Kod gradnje građevina i uređenja javnih površina potrebno je postupiti u suglasju s odredbama Pravilnika o prostornim standardima, urbanističko-tehničkim uvjetima i normativima za sprečavanje stvaranja arhitektonsko-urbanističkih barijera (»Narodne novine« broj 47/82 i 30/94).

IV. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 53.

Plan je izrađen u tri izvornika ovjerenih pečatom Gradskog vijeća Grada Rijeke i potpisom predsjednika Gradskog vijeća Grada Rijeke.

Članak 54.

Izvornici Planova se čuvaju u pismohrani Ureda Grada, Odjelu gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem Grada Rijeke i Uredu za prostorno uređenje, stambeno-komunalne poslove, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije.

Članak 55.

Tekstualni i grafički dijelovi Plana iz članka 3. ove Odluke, koji čine sastavni dio Plana, nisu predmet objave.

Članak 56.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 021-05/2000-01/22

Ur. broj: 2170-01-10-2000-2

Rijeka, 20. siječnja 2000.

GRADSKO VIJEĆE GRADA RIJEKE

Predsjednik

Gradskog vijeća

Zorica Jerković, v. r.

6.

Na temelju članka 18. stavka 1. Zakona o grobljima (»Narodne novine« broj 19/98) i članka 31. Statuta Grada Rijeke (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 22/97 - pročišćeni tekst) Gradsko vijeće Grada Rijeke, na 34. sjednici održanoj 20. siječnja 2000. godine, donijelo je

ODLUKU
o grobljima

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom se Odlukom utvrđuju mjerila i način dodjeljivanja i ustupanja grobnih mjesta na korištenje, vremenski razmaci ukopa u popunjena grobna mjesta, način ukopa nepoznatih osoba, održavanje groblja i uklanjanje otpada, uvjeti upravljanja grobljem te uvjeti i mjerila za plaćanje naknade kod dodjele grobnog mjesta i godišnje naknade za korištenje grobnog mjesta.

Članak 2.

Na području Grada Rijeke ukop se obavlja na groblju Kozala, Centralnom gradskom groblju Drenova, groblju Trsat, groblju Zamet, groblju Sveti Kuzam, groblju Draga, groblju Donja Drenova i groblju Gornja Drenova (u daljnjem tekstu: groblja).

Groblja na području Grada Rijeke u vlasništvu su Grada Rijeke.

Članak 3.

Grobljima na području Grada Rijeke (u daljnjem tekstu: Grad) upravlja Komunalno društvo »Kozala« d.o.o. Rijeka (u daljnjem tekstu: Uprava groblja).

Upravljanje grobljem razumijeva dodjelu grobnih mjesta, uređenje, održavanje i rekonstrukciju groblja.

II. MJERILA I NAČIN DODJELJIVANJA I USTUPANJA GROBNIH MJESTA NA KORIŠTENJE

Članak 4.

Uprava groblja dodjeljuje grobno mjesto na korištenje na neodređeno vrijeme uz naknadu, te o tome donosi rješenje.

Protiv rješenja iz stavka 1. ovog članka zainteresirana osoba može izjaviti žalbu Odjelu gradske uprave za komunalni sustav Grada.

Grobno mjesto dodjeljuje se na korištenje za obiteljski grob, grobnicu, grobnicu za polaganje urni i nišu.

Članak 5.

Grobna mjesta dodjeljuju se na korištenje prema Planu rasporeda i korištenja grobnih mjesta kojeg donosi Uprava groblja za svako groblje posebno, redosljedom prema brojevima raspoloživih grobnih mjesta označenih u Planu, na način da se u najvećoj mogućoj mjeri usvoje želje korisnika.

Plan rasporeda i korištenja grobnih mjesta mora sadržavati: Plan rasporeda grobnih polja, Plan rasporeda grobnih mjesta, s naznačenim oznakama, brojevima grobnih mjesta i njihovim površinama, te grafičkim prikazom njihovog rasporeda. Plan može sadržavati i druge podatke vezane za raspored i korištenje grobnih mjesta.

Članak 6.

Grobno mjesto dodjeljuje se na korištenje kada nastane potreba za ukopom pokojnika, koji je u trenutku smrti ili rođenja imao prebivalište na području Grada, osobi koja je član obitelji pokojnika ili osobi koja je s pokojnikom imala zaključen ugovor o doživotnom uzdržavanju.

Članom obitelji pokojnika u smislu stavka 1. ovog članka smatraju se: supružnik, vanbračni supružnik, djeca uključujući i usvojenu djecu te njihovi supružnici i djeca, roditelji, skrbnici, braća i sestre i njihovi supružnici i djeca.

Članak 7.

Iznimno od odredbe članka 6. stavka 1. ove Odluke, grobno mjesto dodjeljuje se na korištenje, na zahtjev osoba iz članka 6. stavka 2. ove Odluke, kada se obavlja eshumacija pokojnika radi redovnog ili izvanrednog prekopa općeg polja te osobi koja nema članova obitelji, na njezin osobni zahtjev.

Članak 8.

Pod korisnikom grobnog mjesta u smislu ove Odluke razumijevaju se osobe kojima je grobno mjesto dato na korištenje rješenjem Uprave groblja.

Osoba koja je do dana stupanja na snagu ove Odluke imala sklopljen ugovor o korištenju grobnog mjesta na određeno vrijeme, smatra se korisnikom grobnog mjesta do isteka roka utvrđenog u ugovoru.

Osoba iz prethodnog stavka ovog članka dužna je podnijeti zahtjev za izdavanje rješenja na neodređeno vrijeme najkasnije 30 dana prije isteka roka utvrđenog u ugovoru o korištenju grobnog mjesta.

O obvezi iz prethodnog stavka ovog članka Uprava groblja dužna je obavijestiti korisnika pisanim putem.

Članak 9.

Uprava groblja neće dati grobno mjesto na korištenje osobi koja na jednom od groblja iz članka 2. ove Odluke već ima na korištenju grobno mjesto u koje je moguć ukop.

Članak 10.

Korisnik grobnog mjesta može ugovorom ustupiti korištenje grobnog mjesta uz suglasnost članova njegove obitelji koji imaju pravo ukopa i suglasnost Uprave groblja trećoj osobi koja ima prebivalište na području Grada, a nema na korištenju grobno mjesto na jednom od groblja iz članka 2. ove Odluke.

IH UVJETI I MJERILA ZA PLAĆANJE NAKNADE KOD DODJELE GROBNOG MJESTA I GODIŠNJE NAKNADE ZA KORIŠTENJE GROBNOG MJESTA

Članak 11.

Korisnik kojemu se grobno mjesto dodjeljuje na korištenje dužan je platiti naknadu za dodjelu grobnog mjesta na korištenje.

Članak 12.

Naknada za dodjelu grobnog mjesta na korištenje utvrđuje se ovisno o vrijednosti lokacije groblja i troškovima opremanja groblja komunalnom infrastrukturom.

Članak 13.

Vrijednost lokacija groblja utvrđuje se umnoškom koeficijenta kategorije lokacije groblja i kunske vrijednosti prve kategorije groblja. Vrijednost za prvu kategoriju groblja utvrđuje se u visini iznosa komunalnog doprinosa za stambenu izgradnju na lokaciji Drenova temeljem Odluke o komunalnom doprinosu.

Koeficijent kategorije lokacije groblja utvrđuje se kako slijedi:

NAZIV GROBLJA	Kategorija	Koeficijent
KOZALA, TRSAT	I	1,20
CGQ DRENOVA	II	1,00
ZAMET	III	0,80
SV. KUZAM, DRAGA, DONJA DRENOVA I GORNJA DRENOVA	IV	0,6/

Članak 14.

Troškovi opremanja groblja komunalnom infrastrukturom na Centralnom gradskom groblju Drenova utvrđuju se na osnovu stvarnih troškova opremanja po m².

Troškovi opremanja ostalih groblja komunalnom infrastrukturom utvrđuju se umnoškom koeficijenta opremljenosti groblja i troškova opremanja Centralnog gradskog groblja Drenova.

Visinu troškova opremanja Centralnog gradskog groblja Drenova u DEM utvrđuje Nadzorni odbor Uprave groblja za svakii kalendarsku godinu.

Koeficijent kategorije opremljenosti groblja utvrđuje se kako slijedi:

NAZIV GROBLJA	Kategorija	Koeficijent
CGG DRENOVA	I	1,00
KOZALA, TRSAT I ZAMET	II	0,80
DONJA DRENOVA,		

GORNJA DRENOVA,
DRAGA I SV. KUZAM

IH

0*50 x

Članak 15.

Visina naknade za dodjelu grobnog mjesta na korištenje utvrđuje se umnoškom zbroja vrijednosti lokacije groblja iz Članka 13. ove Odluke i troškova opremanja groblja iz članka 14. ove Odluke sa površinom pojedinog grobnog mjesta.

Članak 16.

Korisniku grobnog mjesta iz članka 8. stavka 2. ove Odluke, naknada za korištenje grobnog mjesta utvrđuje se umnoškom troškova iz članka 14. ove Odluke i površine pojedinog grobnog mjesta.

Članak 17.

Visina naknade za dodjelu grobnog mjesta na korištenje obračunata u kunsjoj protuvrijednosti DEM po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan izdavanja rješenja, utvrđuje se rješenjem iz članka 4. stavka 1. ove Odluke.

Korisnik grobnog mjesta obavezan je naknadu iz prethodnog stavka ovog članka platiti u roku od 30 dana od dana kbnčnosti rješenja.

Članak 18.

Za korištenje grobnog mjesta korisnik plaća godišnju naknadu.

Visinu naknade iz prethodnog stavka ovog članka utvrđuje Uprava groblja, a korisnik je plaća po ispostavljenoj Uplatnici Uprave groblja.

Uplatnica sadrži rok dospjeća uplate godišnje naknade. Godišnja naknada za korištenje grobnog mjesta utvrđuje se na osnovi troškova održavanja i uređenja groblja utvrđenih godišnjim Planom poslovanja Uprave groblja.

Članak 19.

Sredstva s osnova naknade za dodjelu grobnog mjesta na korištenje i godišnje naknade za korištenje grobnog mjesta koriste se u skladu s godišnjim Planom poslovanja Uprave groblja.

IV. VREMENSKI RAZMAK UKOPA

Članak 20.

Ukop u popunjeni obiteljski grob može se obaviti nakon isteka roka od 15 godina od zadnjeg ukopa.

Ukopu u popunjenu grobnicu i nišu može se obaviti nakon isteka 30 godina od prvog ukopa.

U grobna mjesta za urne, može se položiti urna bez obzira na to kada je položena prethodna urna.

Članak 21.

Nakon smrti korisnika grobnog mjesta korištenje grobnog mjesta stječu njegovi nasljednici.

Ako nakon smrti korisnika grobnog mjesta još nije donijeto pravomoćno rješenje o nasljeđivanju, pravo ukopa do pravomoćnosti rješenja o nasljeđivanju imaju osobe iz Članka 6. stavka 2. ove Odluke.

V. PRIVREMENI UKOPI I ISKOPI

Članak 22.

Pravo ukopa na općem polju imaju osobe koje su u trenutku smrti imale prebivalište na području Grada Rijeke.

Ukop u opće polje obavlja se na Centralnom gradskom groblju Drenova.

Ukop na općem polju obavlja se redom, kako su pokojnici prijavljeni.

Za korištenje grobnog mjesta na općem polju ne plaća se naknada.

Članak 23.

U grobno mjesto na općem polju može se pokopati samo jedan pokojnik.

Iznimno, u grobno mjesto na općem polju može se pokopati umrla majka s mrtvorodenčetom.

Članak 24.

Ukop u grobno mjesto na općem polju obavlja se na rok od 15 godina.

Ukop u grobno mjesto na općem polju gdje se pokopaju djeca do 10 godina starosti obavlja se na rok od 10 godina.

Članak 25.

Nakon isteka roka iz prethodnog članka ove Odluke Uprava groblja određuje redoviti prekop grobnih mjesta.

Uprava groblja dužna je obavijest o prekopu objaviti u javnim glasilima.

Posmrtni ostaci pokojnika iz grobnih mjesta koja se prekopavaju pohranjuju se u zajedničku kosturnicu, ukoliko zainteresirane osobe ne odluče drugačije.

Po isteku roka za prekop Uprava groblja je obvezna sve neuklonjene spomenike i druge predmete ukloniti s grobnih mjesta.

Članak 26.

Privremeni ukop u grobno mjesto, odnosno privremeni smještaj u depozitorij može se obaviti u slijedećim slučajevima:

- a) ako je pokojnik u trenutku smrti imao prebivalište na području Grada, a nema osigurano grobno mjesto, i
- b) ako će posmrtni ostaci pokojnika biti premješteni u drugi grad, općinu ili državu na konačni ukop.

Članak 27.

Za privremeni ukop u grobno mjesto neophodno je pisмено odobrenje korisnika grobnog mjesta.

Prijenos privremeno ukopanog pokojnika u grobno mjesto za konačni ukop može se obaviti samo uz odobrenje korisnika grobnog mjesta.

Za privremeni smještaj u depozitorij plaća se Upravi groblja mjesečna naknada čiju visinu utvrđuje Nadzorni odbor Uprave groblja.

Smještaj pokojnika u depozitorij može se izvršiti samo u dvostrukom (limenom i drvenom) lijesu.

Privremeni smještaj u depozitorij može trajati najdulje šest mjeseci.

Nakon isteka roka od šest mjeseci Uprava groblja će pokopati pokojnika na opće polje na trošak osobe koja je tražila smještaj u depozitorij.

Članak 28.

Iskopi umrlih, odnosno njihovih posmrtnih ostataka (eshumacija) mogu se obavljati na osnovu odobrenja koje pribavi rodbina ili osobe koje su se brinule o pokopu, po službenoj dužnosti kada za to postoje opravdani razlozi i po odluci suda.

Iskope obavljaju zaposlenici Uprave groblja.

Iskope posmrtnih ostataka osoba koje su umrle od zaraznih bolesti može se dozvoliti tek godinu dana od dana ukopa.

Članak 29.

Iskop se može izvršiti samo na osnovu odobrenja sanitarnog inspektora.

Iskopu mora biti nazočan sanitarni inspektor.

VI. NAČIN UKOPA NEPOZNATIH OSOBA

Članak 30.

Nepoznate osobe ukapa Uprava groblja u grobno mjesto na općem polju.

VII. ODRŽAVANJE GROBLJA I UKLANJANJE OTPADA

Članak 31.

Pod održavanjem groblja u smislu ove Odluke podrazumijeva se održavanje i čišćenje zemljišta, staza i puteva na groblju od otpada, održavanje mrtvačnica, dvorana za izlaganje na odru, prostorija za ispraćaj umrlih i drugih pratećih objekata vezanih za pogrebne poslove, te uzgoj i održavanje zelenila.

Pod otpadom se u smislu ove Odluke smatraju svi materijali koji su na bilo koji način nanesen, odnosno dospiju na groblje, a po svojoj prirodi ne pripadaju groblju ili narušavaju izgled groblja, te ostaci vijenaca i cvijeća na grobovima, koji zbog proteka vremena narušavaju izgled groblja, a korisnici grobnih mjesta su ih propustili pravovremeno ukloniti.

Članak 32.

Uprava groblja je dužna radnje iz članka 31. ove Odluke obavljati kontinuirano, na način da groblje i objekti na groblju budu uredni i čisti, u funkcionalnom smislu ispravni, i na način da se ne vrijeđaju osjećaji pijeteta prema mrtvima.

Članak 33.

Uprava groblja dužna je pozvati korisnika da neuredno i zapušteno grobno mjesto održava urednim.

Ukoliko, unatoč pozivu, korisnik ne održava grobno mjesto urednim, Uprava groblja uredit će grobno mjesto na trošak korisnika i o tome sačiniti kompletnu dokumentaciju.

Članak 34.

Ukoliko se prilikom ukopa u obiteljski grob mora pomaknuti oprema ili uređaj tog groba ili okolnih grobova ih grobnica, troškove oko uspostave prijašnjeg stanja snosi osoba na čiji se zahtjev obavlja ukop.

Članak 35.

Uprava groblja ne odgovara za štetu nastalu na grobovima, grobnicama, nišama i pretincima koje prouzrokuju treće osobe.

VIII. UPRAVLJANJE GROBLJEM

Članak 36.

Uprava groblja dužna je grobljem upravljati pažnjom dobrog gospodara, na način kojim se iskazuje poštovanje prema umrlim osobama koje na groblju počivaju.

Uprava groblja dužna je najmanje jedanput godišnje podnijeti izvješće o svom radu Gradskom vijeću Grada.

Članak 37.

Uprava groblja dužna je pravovremeno poduzimati odgovarajuće mjere radi rekonstrukcije odnosno proširenja postojećeg ili izgradnje novog groblja.

Članak 38.

Za gradnju i preinaku odnosno za odstranjivanje opreme ili uređaja groba potrebna je suglasnost Uprave groblja.

Članak 39.

Grobna mjesta koja su proglašena spomenicima kulture ne mogu se smatrati napuštenim, već ih treba održavati i obnavljati sukladno propisima o zaštiti spomenika kulture.

O održavanju i obnavljanju grobnih mjesta iz prethodnog stavka ovog članka dužno je brinuti nadležno tijelo Grada.

Članak 40.

Grobna mjesta u kojima su pokopani posmrtni ostaci značajnih povijesnih osoba ne mogu se smatrati napuštenima, već je o njima dužno posebno brinuti nadležno tijelo Grada.

O značenju povijesne osobe mišljenje daje Hrvatska akademija znanosti i umjetnosti i Hrvatski institut za povijest

Članak 41.

Uređenje i održavanje grobova Aleje hrvatskih branitelja poginulih u Domovinskom ratu na Centralnom gradskom groblju Drenova, te boraca antifašističke borbe iz 2. svjetskog rata na groblju Kozala, kao i Oltar križ na groblju Trsat, obveza je Uprave groblja, a troškovi se podmiruju iz Proračuna Grada Rijeka.

DC. NADZOR

Članak 42.

Nadzor nad primjenom odredaba ove Odluke obavlja Odjel gradske uprave za komunalni sustav Grada.

X. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 43.

Uprava groblja dužna je u roku od 60 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke donijeti Odluku o pravilima ponašanja na groblju te ostale akte propisane Zakonom o grobljima.

Ovlašćuje se Uprava groblja da po potrebi donese akte za provedbu ove Odluke.

Članak 44.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaju važiti odredbe članka 26., 27., 29. do 59., 60. stavka 1. točke 16.-19. i 21.-38., 62. stavka 1. točke 2.-8., 63. stavka 1. točke 4.-14., te članka 64. stavka 1. točke 2.-7. Odluke o obavljanju pogrebnih poslova i održavanju groblja (»Službene novine« Županije Primorsko-goranske broj 11/96 i 30/96).

Članak 45.

Odredba članka 13. ove Odluke započet će se primjenjivati od 1. siječnja 2001. godine.

Članak 46.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 021-05/2000-01/21

Ur. broj: 2170-01-10-2000-2

Rijeka, 20. siječnja 2000.

GRADSKO VIJEĆE GRADA RIJEKE

Predsjednik
Gradskog vijeća
Zorica Jerković, v. r.

7,

Na temelju članka 38. stavak 1. Odluke o davanju stanova u najam (»Službene novine«, broj 22/97,1/98 i J.5/99) i članka 71. Statuta Grada Rijeka (»Službene novine«, broj 22/97 - pročišćeni tekst), Poglavarstvo Grada Rijeka, na sjednici održanoj 18. siječnja 2000. godine, donijelo je

ZAKLJUČAK

o utvrđivanju visine slobodno ugovorene najamnine

Članak 1.

Ovim se Zaključkom utvrđuje visina slobodno ugovorene najamnine za stan i stambeni prostor u vlasništvu Grada Rijeka (u daljnjem tekstu: Grad).

Članak 2.

Visina slobodno ugovorene najamnine za stan, ovisno o kategoriji stana, utvrđuje se kako slijedi:

- za stan I. kategorije 4,20 kn/m²
- za stan II. kategorije 2,94 kn/m².

Visina slobodno ugovorene najamnine za stambeni prostor utvrđuje se u visini od 1,84 kn/m².

Članak 3.

Slobodno ugovorena najamnina iz članka 2. ovog Zaključka, raspoređuje se:

- kao doprinos za zajedničku pričuvu zgrade;
- razlika, kao prihod Grada.

Članak 4.

Danom početka primjene ovog Zaključka, prestaje važiti Zaključak o utvrđivanju visine slobodno ugovorene najamnine (»Službene novine« Primorsko-goranske županije, broj 1/98).

Članak 5.

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije, a primjenjuje se od 1. siječnja 2000. godine.

Klasa: 022-05/99-01/43-91

Ur. broj: 2170-01-10-2000-7

Rijeka, 18. siječnja 2000.

POGLAVARSTVO GRADA RIJEKE

Predsjednik Poglavarstva
Stavko Linić, v. r.