

# Grad Rijeka

78.

Na temelju članka 18. Zakona o političkim strankama (»Narodne novine« broj 76/93, 111/96 i 164/98), a u svezi s člankom 3. Proračuna Grada Rijeka za 2000. godinu (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 28/99) i člankom 19. Odluke o izvršavanju Proračuna Grada Rijeka za 2000. godinu (»Službene novine« Primorsko-goranske županije, broj 28/99), Poglavarstvo Grada Rijeka, na sjednici održanoj 29. prosinca 1999. godine, donijelo je sljedeću

## ODLUKU

### o financiranju političkih stranaka zastupljenih u Gradskom vijeću Grada Rijeka u 2000. godini

#### Članak 1.

Ovom Odlukom određuju se način, uvjeti i postupak za financiranje političkih stranaka koje su zastupljene u Gradskom vijeću Grada Rijeka.

#### Članak 2.

Političkom strankom smatraju se organizacije sukladno članku 2. Zakona o političkim strankama, pod uvjetom da su iste upisane u registru pri Ministarstvu uprave.

#### Članak 3.

Sredstva osigurana u Proračunu Grada Rijeka za 2000. godinu za financiranje političkih stranaka zastupljenih u Gradskom vijeću Grada Rijeka raspoređuju se na način da 25% iznosa predstavlja stalni iznos, a preostalih 75%, kao varijabilni dio, raspoređuje se razmjerno broju vijećnika na dan 1. siječnja 2000. godine, na sljedeće političke stranke:

1. SOCIJALDEMOKRATSKA PARTIJA HRVATSKE	253.677,00 kuna
2. HRVATSKA DEMOKRATSKA ZAJEDNICA	204.970,00 kuna
3. PRIMORSKO-GORANSKI SAVEZ	204.970,00 kuna
4. HRVATSKA NARODNA STRANKA	180.618,00 kuna
5. HRVATSKA SOCIALNO-LIBERALNA STRANKA	83.206,00 kuna
6. HRVATSKA KRŠĆANSKA DEMOKRATSKA UNIJA	58.853,00 kuna
7. HRVATSKA SEUAČKA STRANKA	58.853,00 kuna
8. HRVATSKA STRANKA PRAVA	58.853,00 kuna

#### Članak 4.

Mjesečnu doznaku sredstava za rad političkih stranaka iz članka 3. ove Odluke, obavlja Odjel gradske uprave za financije prijenosom na žiroračun stranaka zastupljenih u Gradskom vijeću Grada Rijeka.

#### Članak 5.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o financiranju političkih stranaka zastupljenih u Gradskom vijeću Grada Rijeka u 1999. godini (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 1/99).

#### Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 022-05/99-01/42-90

Ur. broj: 2170-01-10-99-5

Rijeka, 29. prosinca 1999.

## POGLAVARSTVO GRADA RIJEKE

Predsjednik  
Poglavarstva  
**Slavko Linić, v. r.**

79.

Na temelju članka 35. stavka 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (»Narodne novine« broj 91/96, 68/98 i 137/99), članka 41. Zakona o lokalnoj samoupravi i upravi (»Narodne novine« broj 90/92, 94/93, 117/93, 5/97 i 128/99), članka 71. Statuta Grada Rijeka (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 22/97 - pročišćeni tekst) te članka 26. stavka 2. Poslovnika Poglavarstva Grada Rijeka (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 4/99), Poglavarstvo Grada Rijeka, na sjednici održanoj 29. prosinca 1999. godine, donijelo je

## ODLUKU

### o davanju nužnih smještaja na korištenje

#### I. OPĆE ODREDBE

##### Članak 1.

Ovom Odlukom propisuju se uvjeti i mjerila, postupak i tijela za davanje nužnih smještaja, koji su u vlasništvu Grada Rijeka (u daljnjem tekstu: Grad) na korištenje za socijalne potrebe, troškovi u svezi korištenja nužnih smještaja te prava i obveze ugovornih strana.

##### Članak 2.

Pod nužnim smještajem u smislu ove Odluke, podrazumijeva se jedna ili više prostorija s minimalnim higijenskim uvjetima u kojem je korisnik zaštićen od vremenskih nepogoda, a njegovo pokućstvo od oštećenja.

Pod minimalnim higijenskim uvjetima u smislu prethodnog stavka ovog članka podrazumijeva se mogućnost korištenja vode i sanitarnog čvora.

Postupak utvrđenja prostora nužnim smještajem provodi Komisija za kategorizaciju stanova utvrđena Odlukom o davanju stanova u najam (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 22/97, 1/98 i 15/99).

#### II. UVJETI I MJERILA ZA DAVANJE NA KORIŠTENJE NUŽNOG SMJEŠTAJA

##### Članak 3.

Pravo na davanje nužnog smještaja na korištenje ima državljanin Republike Hrvatske s prebivalištem na području Grada:

1. ako on ili članovi obiteljskog domaćinstva nemaju stan u najmu ili stan ili kuću u privatnom vlasništvu ili suvlasništvu na području Republike Hrvatske,

2. ako on ili članovi obiteljskog domaćinstva ne koriste stan u vlasništvu Grada Rijeka bez valjane pravne osnove,

3. ako on ili članovi obiteljskog domaćinstva nisu otkupili stan po odredbama Zakona o prodaji stanova na kojima postoji stanarsko pravo i isti prodali trećoj osobi,

4. ako su on ili članovi obiteljskog domaćinstva, na temelju rješenja Centra za socijalnu skrb, korisnici jednog od oblika socijalne pomoći, i to:

- pomoći za uzdržavanje,
- doplatka za pomoć i njegu,
- pomoći i njege u kući,
- osobne invalidnine,

5. ako živi s obitelji u nekihigijenskom stambenom prostoru koji je, prema nalazu sanitarne inspekcije, potencijalni izvor zaraze,

6. beskućnik, ovisno o njegovom zdravstvenom stanju i dobi.

Uvjete iz stavka 1. točke 1. do 4. ovog članka, trebaju zadovoljiti kumulativno, svi članovi obiteljskog domaćinstva za koje se traži davanje nužnog smještaja na korištenje.

#### Članak 4.

Iznimno od odredbe članka 3. ove Odluke, pravo na davanje nužnog smještaja na korištenje ima i osoba koja je temeljem pravomoćne presude ili rješenja nadležnog tijela prisilno iseljena iz stana u vlasništvu Grada, pod uvjetom da kumulativno ispunjava uvjete iz stavka 1. točke 1. do 4. prethodnog članka ove Odluke.

#### Članak 5.

Iznimno od odredbe članka 3. ove Odluke, nužni smještaj može se dati na korištenje i korisniku koji ga već koristi na temelju suglasnosti ranijeg vlasnika prostora, nad kojim je otvoren stečajni ili likvidacijski postupak.

### III. POSTUPAK I TIJELA ZA DAVANJE NUŽNOG SMJEŠTAJA NA KORIŠTENJE

#### Članak 6.

Postupak za davanje nužnog smještaja na korištenje provodi Odjel gradske uprave za zdravstvo i socijalnu skrb (u daljnjem tekstu: Odjel).

U postupku davanja nužnog smještaja na korištenje, Odjel utvrđuje osnovanost davanja nužnog smještaja na korištenje kao i udovoljavanje uvjetima iz članka 3. ove Odluke.

#### Članak 7.

Odluku o davanju nužnog smještaja na korištenje donosi Poglavarstvo Grada na prijedlog Odjela.

### IV. PRAVA I OBVEZE UGOVORNIH STRANA

#### 1. Ugovor o korištenju nužnog smještaja

#### Članak 8.

U ime Grada, ugovor o korištenju nužnog smještaja sklapa s korisnikom osoba koju ovlasti Gradonačelnik.

Ugovor o korištenju nužnog smještaja sklapa se u pismenom obliku, kao ovršna isprava u smislu Zakona o javnom bilježništvu.

#### Članak 9.

Ugovor o korištenju nužnog smještaja sklapa se na određeno vrijeme, u trajanju do dvije godine.

Po isteku roka iz prethodnog stavka ovog članka, ugovor o korištenju nužnog smještaja može se obnoviti temeljem odluke Poglavarstva Grada.

#### Članak 10.

Ugovor o korištenju nužnog smještaja prestaje na način određen Zakonom, ovom Odlukom i ugovorom.

#### Članak 11.

Korisnik može koristiti nužni smještaj samo u svrhu i na način utvrđen ugovorom.

Kontrolu korištenja nužnog smještaja obavlja Odjel gradske uprave za komunalni sustav, Direkcija za komunalno redarstvo.

#### Članak 12.

Osim u slučajevima utvrđenim Zakonom, Grad će otkazati ugovor o korištenju nužnog smještaja i u slučajevima:

- ako korisnik ili članovi njegovog kućanstva prestanu ispunjavati uvjete utvrđene u članku 3. ove Odluke,
- ako korisnik i osobe navedene u ugovoru o korištenju nužnog smještaja ne koriste smještaj za stanovanje,
- ako korisnik ne plati troškove u svezi s korištenjem nužnog smještaja neprekidno duže od 3 mjeseca,
- u svim ostalim slučajevima nepridržavanja odredaba ove Odluke i ugovora o korištenju.

Grad će otkazati ugovor o korištenju nužnog smještaja i u slučaju potrebe uređenja prostora i privođenja namjeni nekretnine na kojoj se nalazi nužni smještaj, sukladno prostornom planu.

Otkazni rok za otkaz ugovora o korištenju nužnog smještaja iznosi 90 dana.

#### 2. Troškovi u svezi korištenja nužnog smještaja

#### Članak 13.

Za korištenje nužnog smještaja korisnik je dužan plaćati troškove u svezi korištenja nužnog smještaja.

#### Članak 14.

Vrstu i visinu troškova za korištenje nužnog smještaja utvrđuje Poglavarstvo Grada posebnim aktom.

#### 3. Popis ugovora o korištenju nužnog smještaja i kontrola izvršenja ugovora o korištenju nužnog smještaja

#### Članak 15.

Odjel vodi popis nužnih smještaja, korisnika i ugovora o korištenju nužnih smještaja.

Jedan primjerak ugovora o korištenju nužnog smještaja Odjel dostavlja Odjelu gradske uprave za komunalni sustav, Direkciji stambeni poslovi.

#### Članak 16.

Kontrolu naplate troškova u svezi korištenja nužnog smještaja obavlja Odjel.

#### Članak 17.

U postupku provedbe radnji prema ovršnom naslovu o iseljenju iz nužnog smještaja, u ime i za račun Grada sudjeluje djelatnik Direkcije za komunalno redarstvo.

Direkcija za komunalno redarstvo obavlja poslove preuzimanja nužnog smještaja od ranijeg korisnika odnosno njegovih nasljednika kada po bilo kojem osnovu prestaje ugovor o korištenju nužnog smještaja.

Ključevi nužnih smještaja iz stavka 2. i 3. ovog članka pohranjuju se u Odjelu. O preuzimanju ključeva od Direkcije za komunalno redarstvo sastavlja se zapisnik s naznakom nužnog smještaja i datuma kada je preuzet, te stanja u kojem je preuzet.

V. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 19.

Članak 18.

Odjel gradske uprave za komunalni sustav će u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke sačiniti popis nužnih smještaja, stanje nužnih smještaja i popis osoba koje ga koriste.

Odjel će u roku od 60 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke sklopiti:

- ugovore za sve korisnike koji imaju suglasnost iz članka 5. ove Odluke,
- ugovore sa svim ostalim korisnicima prostora zatečenim u prostoru na dan stupanja na snagu ove Odluke, koji prostor koriste duže od 3 godine.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 022-05/99-01/42-90

Ur. broj: 2170-01-10-99-6

Rijeka, 29. prosinca 1999.

POGLAVARSTVO GRADA RIJEKE

Predsjednik Poglavarstva  
**Slavko Linić, v.r.**