

Županija

35.

Na temelju članka 28. stavak 3., a u svezi sa člankom 65. stavak 4. Zakona o morskim lukama («Narodne novine» broj 108/95) Županijsko poglavarstvo Primorsko-goranske županije, na 40. sjednici održanoj 13. svibnja 1999. godine, donijelo je

ODLUKU

o davanju koncesije za luku posebne namjene
- športsku luku Kantrida

Članak 1.

Na temelju prijave u skladu sa člankom 65. Zakona o morskim lukama («Narodne novine» broj 108/95) i mišljenja Stručnog tijela za koncesije osnovanog sukladno članicu 63. stavak 3. Pomorskog zakonika («Narodne novine» broj 17/94, 74/94 i 43/96), Županijsko poglavarstvo Primorsko-goranske županije (u nastavku teksta: Davatelj koncesije) prihvaća prijavu postojećeg korisnika luke posebne namjene, Športskog ribolovnog društva »Kantrida« sa sjedištem u Rijeci, Portić 26, (u nastavku teksta: Ovlaštenik koncesije), te daje ovlaštenje za daljnje korištenje luke posebne namjene - športske luke Kantrida.

Prijavi korištenja luke posebne namjene sukladno članku 11. Uredbe o postupku dodjele koncesije i načinu određivanja granice za luke posebne namjene («Narodne novine» broj 108/96) priložena je propisana dokumentacija koja čini sastavni dio ove Odluke, a ne objavljuje se u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Pomorsko dobro koje je predmetom ove Odluke u svrhu korištenja luke posebne namjene - športske luke Kantrida, obuhvaća:

Kopnena granica luke posebne namjene - športske luke Kantrida započinje u mjestu gdje se vanjski (zapadni) rub školjere spaja s kopnom i koje je označeno točkom 1, zatim u smjeru sjeveroistoka dolazi do točke 2 koja predstavlja mjesto spajanja betonskog potpornog zida i najsjevernije točke betonskog dijela lukobrana. Granica zatim nastavlja južnim (morskim) rubom betonskog potpornog zida u smjeru istoka do točke 3 koja predstavlja istočni kraj južnog pročelja betonske kućice. Zatim u smjeru istoka granica nastavlja do točke 4 koja predstavlja zapadni rub južnog pročelja ugostiteljskog objekta, te nastavlja njezinim južnim (morskim) pročeljem do točke 5. Od te točke granica ide zamišljenom linijom paralelno sa morskom rivom do mjesta gdje se sječe sa zamišljenom linijom iz smjera juga koja je produžetak željezne zaštitne ograde (rukohvata). Zatim se spušta istom zamišljenom linijom u smjeru juga pa zatim zapada a sve po zaštitnoj ogradi (rukohvatu) do mjesta gdje se spaja s betonskim platoom koji u grafičkom prikazu predstavlja točku 7. Od točke 7 granica se lomi prema jugu i ide istočnim rubom betonskog platoa do točke 8 u kojoj se ponovo lomi te u smjeru zapada nastavlja južnim rubom platoa do točke 9. Granica zatim nastavlja istim pravcem do presjeka s morskom obalom koji je označen točkom 10 u kojoj i završava kopnjeni dio granice.

Morsku granicu pomorskog dobra za športsku luku Kantrida, zajedno sa točkama 1 i 10 koje se nalaze na morskoj

obaH, čini poligon točaka od 11 do 14 sve kako je i označeno u grafičkom prilogu. Koordinate točaka na moru iskazane* su u metrima u Gauss-Krugerovoj projekciji:

11	5 451584	5 021712
12	5 451515	5 021745
13	5 451515	5 021794
14	5 451595	5 021799

Katastarske čestice u luci posebne namjene:

cijela čestica* -

dijelovi čestica: 4286/1, 4293/1, 4295

sy e k.o. Zamet

Broj lista katastarskog plana: 46

Sukladno članku 13. Uredbe o dodjeli koncesije i načinu određivanja granice za luke posebne namjene utvrđeno je da:

- lučko područje - kopno i uži akvatorij	5.422 m ²
- lučko područje - zaštitni morski pojas	4.878 m ²
UKUPNO	10.300 m ²

Pomorsko dobro - lučko područje iz prethodnog stavka ucertano je na snimci stvarnog stanja u mjerilu 1:1000 koji čini sastavni dio ove Odluke, a ne objavljuje se u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Članak 2.

Koncesija se daje u svrhu korištenja postojeće luke posebne namjene - športske luke Kantrida.

Ovlaštenik koncesije se obvezuje da pomorsko dobro koje ovom Odlukom dobija na korištenje koristi isključivo za svoje posebne potrebe, odnosno za obavljanje djelatnosti za koje je registriran.

Ovlaštenik koncesije ne može bez izričitog odobrenja Davatelja koncesije prenositi na drugog bilo koje pravo koje stječe koncesijom,

Članak 3.

Ovlaštenik koncesije je dužan koristiti luku u skladu s hrvatskim zakonima i podzakonskim aktima, te je dužan za svaku eventualnu gradnju ili rekonstrukciju na lučkom području u redovnoj proceduri ishoditi suglasnost Davatelja koncesije te lokacijsku i građevinsku dozvolu.

Članak 4.

Davatelj koncesije daje na korištenje pomorsko dobro navedeno u članku 1. ove Odluke Ovlašteniku koncesije na vremensko razdoblje od 4 godine, počevši od dana potpisivanja Ugovora o koncesiji.

Članak 5.

Za korištenje pomorskog dobra navedenog u članku 1. ove Odluke Ovlaštenik koncesije se obvezuje uredno plaćati Davatelju koncesije godišnju naknadu.

Godišnja naknada koju Ovlaštenik koncesije plaća za korištenje pomorskog dobra sastoji se iz slijedećih dijelova:

a) stalni dio u iznosu od 0,35 kuna po m² zauzete površine godišnje.

b) promjenjivi dio naknade u iznosu od 1% od prihoda luke godišnje.

Navedena naknada plaća se na sljedeći način:

- stalni dio naknade plaća se u roku od 45 dana od dana zaključivanja Ugovora o koncesiji. Za sljedeće godine naknada se plaća uvijek za tekuću godinu unaprijed do 1. ožujka. Za godinu u kojoj je dana koncesija i za godinu u kojoj koncesija ističe, razmjerno preostalim mjesecima korištenja;

- promjenjivi dio naknade plaća se istovremeno sa stalnim dijelom naknade i to prema ostvarenom ukupnom godišnjem prihodu u protekloj godini.

Članak 6.

Na temelju ove Odluke zaključit će se Ugovor o koncesiji za pomorsko dobro iz članka 1. ove Odluke, kojim će se detaljno urediti ovlaštenja Davatelja koncesije, te prava i obveze Ovlaštenika koncesije.

Članak 7.

Ako Ovlaštenik koncesije u roku od 15 dana od dana donošenja ove Odluke ne potpiše Ugovor o koncesiji pomorskog dobra, gubi sva prava dodijeljena ovom Odlukom.

Članak 8.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 022-04/99-03/13

Ur. br.: 2170/01-21/99-8

Rijeka, 13. svibnja 1999.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA ŽUPANIJSKO POGLAVARSTVO

Župan

Milivoj Brozina, dipl. oec, v.r.

36.

Na temelju članka 28. stavak 3., a u svezi sa člankom 65. stavak 4. Zakona o morskim lukama (»Narodne novine« broj 108/95) Županijsko poglavarstvo Primorsko-goranske županije, na 40. sjednici održanoj 13. svibnja 1999. godine, donijelo je

ODLUKU

o davanju koncesije za luku posebne namjene - športske luke Brgudi

Članak 1.

Na temelju prijave u skladu sa člankom 65. Zakona o morskim lukama (»Narodne novine« broj 108/95) i mišljenja Stručnog tijela za koncesije osnovanog sukladno članku 63. stavak 3. Pomorskog zakonika (»Narodne novine« broj 17/94, 74/94 i 43/96), Županijsko poglavarstvo Primorsko-goranske županije (u nastavku teksta: Davatelj koncesije) prihvaća prijavu postojećeg korisnika luke posebne namjene, Društva za športove na moru »3. maj« Rijeka, sa sjedištem u Rijeci, Pulska ulica 3 (u nastavku teksta: Ovlaštenik koncesije), te daje ovlaštenje za daljnje korištenje luke posebne namjene - športske luke Brgudi.

Prijavi korištenja luke posebne namjene sukladno članku 11. Uredbe o postupku dodjele koncesije i načinu određivanja granice za luke posebne namjene (»Narodne novine« broj 108/96) priložena je propisana dokumentacija koja čini sastavni dio ove Odluke, a ne objavljuje se u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Pomorsko dobro koje je predmetom ove Odluke u svrhu korištenja luke posebne namjene - športske luke Brgudi, obuhvaća:

Granica luke posebne namjene - športske luke Brgudi počinje u točki 1 koja predstavlja mjesto spajanja betonskog lukobrana i južnog završetka žičane ograde. Granica zatim kreće u smjeru sjevera betonskim zidom koji predstavlja fizičku granicu Športske luke i brodogradilišta 3. maj u dužini od 80 metara i dolazi do točke 2 u kojoj se lomi te nastavlja niskom žičanom ogradom u smjeru zapada do točke 3 od koje polukružno u smjeru sjevera nadalje žičanom ogradom dolazi do točke 4 koja predstavlja zapadni završetak pročelja zgrade (ambulante). Zatim u smjeru sjeveroistoka uz fasadu objekta ide do točke 5 koja predstavlja spoj objekta i metalnih vrata. Sjeverni spoj metalnih vrata i potpornog zida predstavlja točku 6 od koje granica ide potpornim zidom i južnim rubom ulaznog podhodnika u smjeru zapada do točke 7 u kojoj se lomi i ide u smjeru sjevera do točke 8 koja predstavlja početak metalnih vrata rekreacijskog centra 3. maj. Granica zatim prati jugozapadni, a zatim zapadni rub metalne (žičane) ograde i dolazi do točke 9 koja predstavlja i završetak njenog kopnenog djela, odnosno granica predstavlja istočnu i južnu među čestice 3821/1, a sve sukladno grafičkom prikazu na snimci stvarnog stanja u prilogu.

Morsku granicu pomorskog dobra za športsku luku Brgudi, zajedno sa točkama 1 i 9 koje se nalaze na morskoj obali, čini poligon točaka od 10 - 14 sve kako je i označeno u grafičkom prilogu. Koordinate točaka na moru iskazane su u metrima u Gauss-Krugerovoj projekciji:

	y	x
10	5 452 398	5 021 602
11	5 452 310	5 021 590
12	5 452 275	5 021 605
13	5 452 240	5 021 528
14	5 452 477	5 021 443

Katastarske čestice u luci posebne namjene:

cijele čestice: 5300, 3818, 3816

dijelovi čestica: 3819

sve k.o. Zamet

Broj lista katastarskog plana: 45, 47

Sukladno članku 13. Uredbe o dodjeli koncesije i načinu određivanja granice za luke posebne namjene utvrđeno je da:

- lučko područje - kopno i uži akvatorij	13.057 m ²
- lučko područje morski dio (zaštitni morski pojas)	12.260 m ²
UKUPNO	25.317 m²

Pomorsko dobro - lučko područje iz prethodnog stavka utvrđeno je na snimci stvarnog stanja u mjerilu 1:1000 koji čini sastavni dio ove Odluke, a ne objavljuje se u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Članak 2.

Koncesija se daje u svrhu korištenja postojeće luke posebne namjene - športske luke Brgudi.

Ovlaštenik koncesije se obvezuje da pomorsko dobro koje ovom Odlukom dobija ha korištenje koristi isključivo za svoje posebne potrebe, odnosno za obavljanje djelatnosti za koje je registriran.

Ovlaštenik koncesije ne može bez izričitog odobrenja Davatelja koncesije prenositi na drugog bilo koje pravo koje stječe koncesijom.

Članak 3.

Ovlaštenik koncesije je dužan koristiti luku u skladu s hrvatskim zakonima i podzakonskim aktima, te je dužan za svaku eventualnu gradnju ili rekonstrukciju na lučkom području u redovnoj proceduri ishoditi suglasnost Davatelja koncesije te lokacijsku, i građevinsku dozvolu.

Članak 4.

Davatelj koncesije daje na korištenje pomorsko dobro navedeno u članku 1. ove Odluke. Ovlašteniku koncesije na vremensko razdoblje od 4 godine, počevši od dana potpisivanja Ugovora o koncesiji.

Članak 5.

Za korištenje pomorskog dobra navedenog u članku 1. ove Odluke Ovlaštenik koncesije se obvezuje uredno plaćati Davatelju koncesije godišnju naknadu.

Godišnja naknada koju Ovlaštenik koncesije plaća za korištenje pomorskog dobra sastoji se iz sljedećih dijelova:

- a) stalni dio u iznosu od 035 kuna po m² zauzete površine godišnje.
- b) promjenjivi dio naknade u iznosu od 1% od prihoda luke godišnje.

Navedena naknada plaća se na sljedeći način:

- stalni dio naknade plaća se u roku od 45 dana od trenutka zaključenja Ugovora o koncesiji. Za sljedeće godine naknada se plaća uvijek za tekuću godinu unaprijed do 1. ožujka. Za godinu u kojoj je dana koncesija i za godinu u kojoj koncesija ističe, razmjerno preostalim mjesecima korištenja;

- promjenjivi dio naknade plaća se istovremeno sa stalnim dijelom naknade i to prema ostvarenom ukupnom godišnjem prihodu u protekloj godini.

Članak 6.

Na temelju ove Odluke zaključiti će se Ugovor o koncesiji za pomorsko dobro iz članka 1. ove Odluke, kojim će se detaljno urediti ovlaštenja Davatelja koncesije, te prava i obveze Ovlaštenika koncesije.

Članak 7.

Ako Ovlaštenik koncesije u roku 15 od dana od donošenja ove Odluke ne potpiše Ugovor o koncesiji pomorskog dobra, gubi sva prava dodijeljena ovom Odlukom.

Članak 8.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 022-04/99-03/13

Ur.br.: 2170/01-21/99-9

Rijeka, 13. svibnja 1999.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA ŽUPANDSKO POGLAVARSTVO

Župan

Milivoj Brezina, dipl.oec., v.r.

37.

Na temelju članka 28. stavak 3., a u svezi sa člankom 65. stavak 4. Zakona o morskim lukama (»Narodne novine« broj 108/95) Županijsko poglavarstvo Primorsko-goranske županije, na 40. sjednici održanoj 13. svibnja 1999. godine, donijelo je

ODLUKU

o davanju koncesije za luku posebne namjene - športsku luku Grčevo

Članak 1.

Na temelju prijave u skladu sa člankom 65. Zakona o morskim lukama (»Narodne novine« broj 108/95) i mišljenja Stručnog tijela za koncesije osnovanog sukladno članku 63. stavak 3. Pomorskog zakonika (»Narodne novine« broj 17/94, 74/94 i 43/96), Županijsko poglavarstvo Primorsko-goranske županije (u nastavku teksta: Davatelj koncesije) prihvaća prijavu postojećeg korisnika luke posebne namjene, Športsko ribolovnog kluba »Viktor Lenac«, sa sjedištem u Rijeci, Pećine bb, (u nastavku teksta: Ovlaštenik koncesije), te daje ovlaštenje za daljnje korištenje luke posebne namjene - športske luke Grčevo.

Prijavi korištenja luke posebne namjene sukladno članku 11. Uredbe o postupku dodjele koncesije i načinu određivanja granice za luke posebne namjene (»Narodne novine« broj 108/96) priložena je propisana dokumentacija koja čini sastavni dio ove Odluke, a ne objavljuje se u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Pomorsko dobro koje je predmetom ove Odluke u svrhu korištenja luke posebne namjene - športske luke Grčevo, obuhvaća:

Granica luke posebne namjene - športske luke Grčevo započinje u točki 1 koja predstavlja najjužniju točku zaštitne ograde. Od točke 1 granica ide žičanom ogradom lomeći se više puta te završava u točki 2 koja predstavlja završetak žičane ograde na morskoj obali na sjeveroistočnom djelu luke, a sve sukladno grafičkom prikazu na kopiji katastarskog plaha u prilogu.

Morsku granicu pomorskog dobra za športsku luku Grčevo, zajedno sa točkama 1 i 2 koje se nalaze na morskoj obali, čini poligon točaka od 3 do 6 sve kako je i označeno u grafičkom prilogu. Koordinate točaka na moru iskazane su u metrima u Gauss-Krugerovoj projekciji:

	y	x
3	5 459 260	5 018 787
4	5 459 160	5 018 683
5	5 459 099	5 018 710
6	5 459 092	5 018 752

Katastarske čestice u luci posebne namjene:

cijele čestice: 4267/7, 4267/3
dijelovi čestica: 4269/2

sve k.o. Sušak

Broj lista katastarskog plana: 31

Sukladno članku 13. Uredbe o dodjeli koncesije i načinu određivanja granice za luke posebne namjene utvrđeno je da:

- lučko područje - (kopno + uži akvatorij)	6.416 m ²
- lučko područje - zaštitni morski pojas športske luke	6.640 m ²
UKUPNO	13.056 m²

Pomorsko dobro - lučko područje iz prethodnog stavka ucertano je na snimci stvarnog stanja u mjerilu 1:1000 koji čini sastavni dio ove Odluke, a ne objavljuje se u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Članak 2.

Koncesija se daje u svrhu korištenja postojeće luke posebne namjene - športske luke Grčevo.

Ovlaštenik koncesije se obvezuje da pomorsko dobro koje ovom Odlukom dobija na korištenje koristi isključivo za svoje posebne potrebe, odnosno za obavljanje djelatnosti za koje je registriran.

Ovlaštenik koncesije ne može bez izričitog odobrenja Davatelja koncesije prenositi na drugog bilo koje pravo koje stječe koncesijom.

Članak 3.

Ovlaštenik koncesije je dužan koristiti luku u skladu s hrvatskim zakonima i podzakonskim aktima, te je dužan za svaku eventualnu gradnju ili rekonstrukciju na lučkom području u redovnoj proceduri ishoditi suglasnost Davatelja koncesije te lokacijsku, i građevinsku dozvolu.

Članak 4.

Davatelj koncesije daje na korištenje pomorsko dobro navedeno u članku 1. ove Odluke Ovlašteniku koncesije na vremensko razdoblje od 4 godine, počevši od dana potpisa Ugovora o koncesiji.

Članak 5.

Za korištenje pomorskog dobra navedenog u članku 1. ove Odluke Ovlaštenik koncesije se obvezuje uredno plaćati Davatelju koncesije godišnju naknadu.

Godišnja naknada koju Ovlaštenik koncesije plaća za korištenje pomorskog dobra sastoji se iz sljedećih dijelova:

- a) stalni dio u iznosu od 0,35 kuna po m² zauzete površine godišnje.
- b) promjenjivi dio naknade u iznosu od 1% od prihoda luke godišnje.

Navedena naknada plaća se na sljedeći način:

- stalni dio naknade plaća se u roku od 45 dana od dana zaključenja Ugovora o koncesiji. Za sljedeće godine naknada se plaća uvijek za tekuću godinu unaprijed do 1. ožujka. Za godinu u kojoj je dana koncesija i za godinu u kojoj koncesija ističe, razmjerno preostalim mjesecima korištenja;

- promjenjivi dio naknade plaća se istovremeno sa stalnim dijelom naknade i to prema ostvarenom ukupnom godišnjem prihodu u protekloj godini.

Članak 6.

Na temelju ove Odluke zaključit će se Ugovor o koncesiji za pomorsko dobro iz članka 1. ove Odluke, kojim će se detaljno urediti ovlaštenja Davatelja koncesije, te prava i obveze Ovlaštenika koncesije.

Članak 7.

Ako Ovlaštenik koncesije u roku od 15 dana od dana donošenja ove Odluke ne potpiše Ugovor o koncesiji pomorskog dobra, gubi sva prava dodijeljena ovom Odlukom.

Članak 8.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 022-04/99-03/13

Ur. br.: 2170/01-21/99-10

Rijeka, 13. svibnja 1999.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA ŽUPANIJSKO POGLAVARSTVO

Župan

Milivoj Brozina, dipl. oec., v.r.

38.

Na temelju članka 28. stavak 3., a u svezi sa člankom 65. stavak 4. Zakona o morskim lukama (»Narodne novine« broj 108/95) Županijsko poglavarstvo Primorsko-goranske županije, na 40. sjednici održanoj 13. svibnja 1999. godine, donijelo je

ODLUKU

o davanju koncesije za luku posebne namjene - športsku luku Pećine

Članak 1.

Na temelju prijave u skladu sa člankom 65. Zakona o morskim lukama (»Narodne novine« broj 108/95) i mišljenja Stručnog tijela za koncesije osnovanog sukladno članku 63. stavak 3. Pomorskog zakonika (»Narodne novine« broj 17/94, 74/94 i 43/96), Županijsko poglavarstvo Primorsko-goranske županije (u nastavku teksta: Davatelj koncesije) prihvaća prijavu postojećeg korisnika luke posebne namjene, Pomorsko športsko društvo »Pećine«, sa sjedištem u Rijeci, Šetalište XIII divizije 86a, (u nastavku teksta: Ovlaštenik koncesije), te daje ovlaštenje za daljnje korištenje luke posebne namjene - športske luke Pećine.

Prijavi korištenja luke posebne namjene sukladno članku 11. Uredbe o postupku dodjele koncesije i načinu određivanja granice za luke posebne namjene (»Narodne novine« broj 108/96) priložena je propisana dokumentacija koja čini sastavni dio ove Odluke, a ne objavljuje se u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Pomorsko dobro koje je predmetom ove Odluke u svrhu korištenja luke posebne namjene - športske luke Pećine, obuhvaća:

Granica luke posebne namjene - športske luke Pećine započinje u točki 1 koja predstavlja najzapadniju točku čestice 4232/1 zatim granica nastavlja njenim sjeverozapadnim pa zatim sjeveroistočnim rubom do mjesta u kome se spaja sa betonskim stepenicama - točka 2. Granica zatim nastavlja polukružno u smjeru sjevera rubom čestice 4232/3 do mjesta gdje se spaja sa stepenicama - točka 3. Granica se zatim spušta u smjeru jugozapada a zatim jugoistoka rubom stepenica do mjesta gdje se spaja sa betonskim ogradnim zidom - točka 4. Granica zatim nastavlja istočnim rubom ogradnog

betonskog zida u smjeru jugozapada do morske obale odnosno do točke 5 gdje na morskoj obali i završava njen kopneni dio.

Morsku granicu pomorskog dobra za športsku luku Pećine, zajedno sa točkama 1 i 5 koje se nalaze na morskoj obali, čini poligon točaka od 6 do 9 sve kako je i označeno u grafičkom prilogu. Koordinate točaka na moru iskazane su u metrima u Gauss-Krugerovoj projekciji:

	y	x
6	5 458 859	5 018 904
7	5 458 775	5 018 944
8	5 458 744	5 019 032
9	5 458 784	5 019 057

Katastarske Čestice u luci posebne namjene:

cijele čestice: 4232/1, 4232/2

dijelovi čestica: 4232/3

sve k.o. Sušak

Broj lista katastarskog plana: 144

Sukladno članku 13. Uredbe o dodjeli koncesije i načinu određivanja granice za luke posebne namjene utvrđeno je da:

- lučko područje (kopno + uži akvatorij)	3.008 m ²
- lučko područje - zaštitni morski pojas športske luke	8.444 m ²

UKUPNO 11.452 m²

Pomorsko dobro - lučko područje iz prethodnog stavka ucrtao je na snimci stvarnog stanja u mjerilu 1:1000 koji čini sastavni dio ove Odluke, a ne objavljuje se u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Članak 2.

Koncesija se daje u svrhu korištenja postojeće luke posebne namjene - športske luke Pećine.

Ovlaštenik koncesije se obvezuje da pomorsko dobro koje ovom Odlukom dobija na korištenje koristi isključivo za svoje posebne potrebe, odnosno za obavljanje djelatnosti za koje je registriran.

Ovlaštenik koncesije ne može bez izričitog odobrenja Davatelja koncesije prenositi na drugog bilo koje pravo koje stječe koncesijom.

Članak 3.

Ovlaštenik koncesije je dužan koristiti luku u skladu s hrvatskim zakonima i podzakonskim aktima, te je dužan za svaku eventualnu gradnju ili rekonstrukciju na lučkom području u redovnoj proceduri ishoditi suglasnost Davatelja koncesije te lokacijsku, i građevinsku dozvolu.

Članak 4.

Davatelj koncesije daje na korištenje pomorsko dobro navedeno u članku 1. ove Odluke. Ovlašteniku koncesije na vremensko razdoblje od 4 godine, počevši od dana potpisa Ugovora o koncesiji.

Članak 5.

Za korištenje pomorskog dobra navedenog, u članku 1. ove Odluke Ovlaštenik koncesije se obvezuje uredno plaćati Davatelju koncesije godišnju naknadu.

Godišnja naknada koju Ovlaštenik koncesije plaća za korištenje pomorskog dobra sastoji se iz sljedećih dijelova:

- stalni dio u iznosu od 035 kuna po m² zauzete površine godišnje.
- promjenjivi dio naknade u iznosu od 1% od prihoda luke godišnje.

Navedena naknada plaća se na sljedeći način:

- stalni dio naknade plaća se u roku od 45 dana od dana zaključivanja Ugovora o koncesiji. Za sljedeće godine naknada se plaća uvijek za tekuću godinu unaprijed do 1. ožujka. Za godinu u kojoj je dana koncesija i za godinu u kojoj koncesija ističe, razmjerno preostalim mjesecima korištenja;
- promjenjivi dio naknade plaća se istovremeno sa stalnim dijelom naknade i to prema ostvarenom ukupnom godišnjem prihodu u protekloj godini.

Članak 6.

Na temelju ove Odluke zaključit će se Ugovor o koncesiji za pomorsko dobro iz članka 1. ove Odluke, kojim će se detaljno urediti ovlaštenja Davatelja koncesije, te prava i obveze Ovlaštenika koncesije.

Članak 7.

Ako Ovlaštenik koncesije u roku od 15 dana od dana donošenja ove Odluke ne potpiše Ugovor o koncesiji pomorskog dobra, gubi sva prava dodijeljena ovom Odlukom.

Članak 8.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 022-04/99-03/13
Ur. br.: 2170/01-21/99-11
Rijeka, 13. svibnja 1999.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
ŽUPANIJSKO POGLAVARSTVO

Župan
Milivoj Brozina, dipl. oec. yf.