

Općina Jelenje

ćine Jelenje, na sjednici održanoj 12. veljače 1999. godine donijelo je

ODLUKU

o komunalnom redu

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom propisuje se komunalni red i mjere za njegovo provođenje, a sve u cilju efikasnijeg očuvanja javnih površina i održavanja čistoće u Općini i naseljima Općine Jelenje, te uređenje naselja Općine.

Komunalni red propisan ovom Odlukom obavezan je za poduzeća, ustanove i građane na području Općine Jelenje.

II. UREĐENJE NASELJA

Članak 2.

Javne površine na području Općine moraju se redovito održavati čistim.

Pod održavanjem čistoće u smislu ove Odluke podrazumijeva se čišćenje:

- javno prometnih površina: ulica, cesta, trgova, stubišta, javnih prolaza, parkirališta, nogostupa, stajališta javnog prometa i sličnih površina,

- javnih zelenih površina: parkovi, cvjetnjaci, travnjaci, dječja igrališta, zelene površine uz ceste u naselju,

- površina i objekata što su namijenjene za javne priredbe, tržnice na malo i drugi slični prostori.

Članak 3.

Opseg, način i ostale uvjete redovitog održavanja čistoće javnih površina, uređuje Općina Jelenje godišnjim programom na prijedlog poduzeća i drugih pravnih i fizičkih osoba, koje obavljaju djelatnost čišćenja javnih površina.

Čišćenje može biti redovno i izvanredno.

Izvanredno održavanje čistoće javnih površina određuje se, kada zbog vremenskih nepogoda i sličnih događaja, javne površine budu prekomjerno onečišćene, te kad je iz drugih razloga javne površine potrebno izvanredno čistiti.

Članak 4.

U cilju zaštite čovjekove okoline i zdravlja ljudi na javne površine, ne smije se ostavljati, ni bacati otpad ili na drugi način na tim površinama stvarati nečistoću, a naročito se zabranjuje:

1. zauzimati javno prometne površine istresanjem građevinskog i drugog materijala bez odobrenja nadležnog organa, te korištenje istih za utočar i istovar materijala;

2. pranje vozila na javno prometnim površinama kao i u vlastitom dvorištu, ukoliko se tako onečišćena voda slijeva na javnu površinu;

3. ispuštati otpadne vode, te zatrpavati i začepljivati ulične jarke i slivnike;

4. oštećivati i prljati spomenike, zidove, ograde, vrata, klupe i natpise;

5. bacati otpatke papira, ostatke hrane i voća, ambalažu i kutije i slično;

6. bacati zapaljene opuške u ulične košarice za otpatke;

7. oštećivati ili uništavati posude za otpatke;

8. pljuvati;

9. popravljati motorna vozila osim u najhitnijim popravcima u svrhu oslobađanja javno prometne površine i obavljati druge obrtnje usluge;

ODLUKU o dopuni Odluke o groblju Jelenje od 27. svibnja 1994. godine

Članak 1.

U članku 4. Odluke mijenja se stavak 1. te glasi:

»Groblje je građanima otvoreno za posjet:

- u siječnju, veljači, studenom i prosincu u vremenu od 8,00 - 18,00 sati

- u ožujku, travnju, rujnu i listopadu u vremenu od 8,00 - 20,00 sati

- u svibnju, lipnju, srpnju i kolovozu u vremenu od 8,00 - 21,00 sat.

⇒ V. Članak 2.

Dopunjuje se članak 7. stavkom:

»- odlagati smeće izvan kontejnera za smeće«.

Članak 3.

Iz članka 32. Odluke dodaje se novi članak, a on glasi:

»Novčanom kaznom od 200,00 - 500,00 kn kaznit će se za prekršaj pravna ili fizička osoba, koja krši odredbe iz članka 7. Odluke.«

Članak 4.

Članci 33, 34. i 35. Odluke postaju članci 34, 35. i 36.

Članak 5.

Sve ostale odredbe Odluke i dalje ostaju na snazi.

Članak 6.

Ova dopuna Odluke objavit će se u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije, a stupa na snagu danom objave.

Klasa: 363-07/99-02/02

Ur. broj: 2170-04-99-1

Dražice, 12. veljače 1999.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE JELENJE

Predsjednik
Općinskog vijeća
Damir Maršanić, v.r.

2.

Na temelju članka 25. stavak 1. točka 19. Zakona određivanja poslova iz samoupravnog djelokruga jedinica lokalne samouprave i uprave. (»Narodne novine« broj 75/93) i članka 25. Statuta Općine Jelenje (»Službene novine« Županije primorsko-goranske broj 14/93), Općinsko vijeće Op-

10. isprašivati kućne predmete (posteljina, sagovi i dr.);
11. bacati reklamne i druge letke iz zrakoplova i vozila bez odobrenja Općinske uprave, kao i lijepiti letke i oglase izvan za to određenih mjesta;
12. puštati stoku i perad na javne površine u naselju;
13. ostavljati piljevinu i druge otpatke poslije piljenja drva;
14. odlagati na javnu prometnu površinu ogrjevna drva duže od 7 dana;
15. paliti otpad;
16. eksploatacija šljunka iz bivše šljunčare Dubina;
17. svako odlaganje otpada na mjestima gdje to nije određeno Odlukom Općinske uprave.

Članak 5.

Radi zaštite javnih zelenih površina ne smije se:

1. obarati drveće, te vaditi panjeve bez odobrenja,
2. obrezivati i skidati grane i vrhove s ukrasnog drveća i grmlja bez odobrenja,
3. guliti koru stabala, zasjecati drveće, grmlje i živicu,
4. neovlašteno skidati plodove s drveća i grmlja, kidati i brati cvijeće, vaditi cvjetne i travne busenove, kidati cvjetne i zelene grane s grmlja i drveća,
5. kopati i odnositi zemlju i humus,
6. oštećivati opremu zelenih površina, kao npr. ograde, ogradne stupice, klupe, stolove, skloništa, sprave za igru djece, gnijezda, hranilišta, te njihovo onečišćavanje, zagađivanje i onesposobljavanje,
7. kampirati bez odobrenja,
8. ložiti vatru i paliti stabla,
9. upotrebljavati javne zelene površine određene za dječju igru i koristiti sprave za igru djece protivno njihovoj namjeni,
10. voziti, zaustavljati, parkirati ih prati vozila,
11. odlagati građevni materijal i ostalo.

Članak 6.

Javni objekti kao i svi uređaji i naprave u njima moraju biti u čistom i urednom stanju, a zaposleno osoblje čisto i uredno odjeveno.

Radnici koji održavaju čistoću javno prometnih površina, moraju biti uredno i propisno odjeveni.

Članak 7.

Zajedničke prostorije u stambenim i poslovnim zgradama moraju se održavati čistim i urednim. Pod zajedničkim prostorijama podrazumijeva se i prostor za smještaj posuda za smeće kao i okućnice zgrada.

Okoliši stambenih i poslovnih zgrada moraju biti uređeni, a s njih odstranjeno smeće i otpad.

Odgovornost za održavanje čistoće snosi skup stanara stambene zgrade, korisnik poslovnog prostora, odnosno vlasnik porodično-stambene zgrade.

Članak 8.

O uklanjanju snijega i leda s parkirališta, tržnica i sličnih prostora, brine se poduzeće ili druga pravna ili fizička osoba koja tim površinama upravlja ili ih koristi, vodeći računa o najfrekventnijim površinama, te posipavati poledicu, kao i ukloniti zaostali materijal čim prođe potreba da se on nalazi na javnoj prometnoj površini.

Članak 9.

Vozači, odnosno vlasnici vozila dužni su prilikom prijevoza paziti da se ne rasipa građevinski i drugi materijal koji prevoze po javno prometnim površinama.

Pri izlasku s gradilišta na javno-prometnu površinu kotači motornih vozila moraju biti očišćeni od blata.

Vozila ne smiju ispuštati ulje na javno-prometnu površinu.

Članak 10.

Vanjski dijelovi zgrada (pročelja, balkoni, lođe, terase, ulazna vrata, prozori, podrumski otvori, žljebovi i drugi vanjski uređaji) moraju biti uredni i čisti, moraju se redovito održavati tako da odgovaraju propisanom standardu i da doprinose ljepšem izgledu mjesta.

Članak 11.

Vrtove, voćnjake i druge slične površine ispred zgrada, kao i neizgrađena građevinska zemljišta uz javne površine moraju poduzeća i druge pravne i fizičke osobe koje to koriste, održavati urednim.

Članak 12.

Ne smiju se oštećivati i uništavati objekti, uređaji i oprema javne rasvjete.

Ne smije se na objekte javne rasvjete postavljati oglase, obavijesti, reklame i slične predmete.

Članak 13.

Javna telefonske govornice postavljaju se na mjesta i uz zgrade gdje se okupljaju i zadržavaju građani, kao što su trgovci, tržnice, robne kuće, zdravstvene ustanove, stajališta javnog prometa i slični prostori.

Javne telefonske govornice moraju biti uredne i ispravne.

Telefonske govornice, poštanski sandučići i drugi slični objekti grade se i postavljaju uz suglasnost tijela općine nadležnog za komunalne poslove.

U postupku rješavanja zahtjeva za postavljanje objekata iz stavka 3. ovog članka na području što je određeno kao spomenik kulture, odnosno na spomenik kulture, općinski organ uprave nadležan za komunalne poslove dužan je pribaviti prethodnu dozvolu nadležnog zavoda za zaštitu spomenika kulture.

Članak 14.

Poštanski sandučići postavljaju se na mjestima na kojima se građani okupljaju i zadržavaju, te na stambenim zgradama s većim brojem stanara.

Javne telefonske govornice i poštanske sandučice postavljaju javno poduzeće koje obavlja djelatnost poštanskih usluga i telekomunikacija.

Članak 15.

Kad su javne površine uređene kao stajališta javnog prometa na njima se postavljaju košarice za smeće.

Na području Općine Jelenje u naseljenim mjestima postavljaju se na mjesta što ih odredi općinski organ uprave nadležan za komunalne poslove.

Košarice za smeće moraju biti izrađene od prikladnog materijala i estetski oblikovane.

Košarice za smeće postavlja, prazni i održava onaj kome je povjereno održavanje čistoće javnih površina.

Članak 16.

Otvorene tržnice i trgovci na kojima se u skladu s tržnim radom obavlja promet poljoprivredno-prehrambenim i drugim proizvodima, održava čistim i urednim u toku rada pravna ili fizička osoba kojoj se povjeravaju uređenje i održavanje tržnica.

Na otvorenim tržnicama i trgovima postavljaju se košarice za smeće.

Pravna ili fizička osoba kojoj je povjereno uređenje i održavanje tržnice, dužna je osigurati ispravnost i čistoću opreme i uređaja na otvorenim tržnicama i trgovima.

Članak 17.

Kiosci moraju biti uredni i ispravni. Klupe, suncobrani, tendé i slične naprave na otvorenim tržnicama i trgovima moraju biti izrađeni od prikladnog materijala, te moraju biti uredni i ispravni.

Članak 18.

Pravna ili fizička osoba kojoj je povjereno uređenje i održavanje tržnice dužna je po isteku radnog vremena, tržnicu očistiti, urediti i oprati.

Pravna ili fizička osoba iz stavka 1. ovog članka dužna je u roku jednog sata po isteku radnog vremena tržnice ukloniti, odnosno složiti na za to određeno mjesto klupe i druge pokretne naprave, te očistiti i urediti prostor tržnice.

Članak 19. *

Pri obavljanju građevinskih radova, izvođači su obvezni poduzimati sljedeće mjere sprečavanja onečišćavanja javnih površina:

- čistiti javne površine oko gradilišta od svih vrsta građevinskog i drugog materijala, blata i slično, a čije je taloženje na javnim površinama posljedica izvođenja građevinskih radova,
- čistiti i prati teretna i osobna vozila prije njihova odlaska s gradilišta,
- polijevati trošni materijal za vrijeme rušenja građevinskih objekata, kako bi se spriječilo stvaranje blata i prašine.

Članak 20.

Na javnoj površini ispred radnji, prodavaonica ne smije se odlagati ambalaža i slično.

Ispred zgrade i ograde ili na zgradu ne smije se odlagati uređaji ili predmete što mogu povrijediti prolaznike ih im nanijeti neku štetu, kao ni ostavljati takve predmete na javnoj površini.

IH. SANITARNO-KOMUNALNE MJERE UREĐENJA NASELJA

1. Septičke jame

Članak 21.

Svaki vlasnik ili korisnik stambenog ili poslovnog prostora na području Općine Jelenje, dužan je sagraditi nepropusnu septičku jamu prema uvjetima građenja izdanim od nadležnog organa.

Čišćenje septičkih jama obavlja ovlašteno trgovačko društvo, u skladu sa sanitarno-tehničkim uvjetima, a na zahtjev vlasnika septičke jame.

Vlasnik septičke jame dužan je na vrijeme zatražiti od ovlaštenog isporučitelja komunalne usluge čišćenje jame, kako ne bi došlo do prelijevanja, a time i onečišćavanja okoline.

Sanitarna inspekcija, kad utvrdi da se septička jama prelijeva ili propušta fekalije, odlučit će rješenjem o prekidanju dovoda vode zgradi, čije se fekalije izlijevaju iz septičke jame, dok se ne sanira postojeće stanje. Troškove sanacije snosi vlasnik, odnosno korisnik septičke jame.

2. Dizanje i ispaša stoke

Članak 22.

Radi zaštite imovine, održavanja, čistoće, devastacije i opće prometne sigurnosti, zabranjeno je vršiti ispašu stoke bez nadzora, unutar naselja Općine Jelenje, neposrednoj blizini prometnica bez odobrenja vlasnika zemljišta.

U naseljima Općine Jelenje dozvoljeno je držanje stoke samo za vlastite potrebe, ako za to postoje potrebni sani-

tarni uvjeti o čemu odobrenje izdaje Upravni odjel Općine Jelenje.

Iznimno od stavka 2. ovog članka, držanje stoke i peradi u svrhu proizvodnje mesa, mlijeka i dr. namijenjenih za daljnju prodaju, može se vršiti samo uz posebno odobrenje, koje izdaje Općinsko Poglavarstvo, na prijedlog Upravnog odjela.

Zatečenu stoku u ispaši bez nadzora, te bez odobrenja vlasnika zemljišta, Upravni odjel Općine Jelenje će zbrinuti na teret vlasnika stoke, na rok od pet dana od dana zbrinjavanja. Po isteku roka, tako zbrinjenu stoku Općina Jelenje će prodati putem javnog nadmetanja.

Članak 23.

U smislu prethodnog članka stokom se smatraju: konj, mazga, magarac, mula, govedo, svinja, ovca, koza, i kunjić.

Držanje pasa i mačaka propisano je posebnom odlukom.

Članak 24.

Upravni odjel Općine Jelenje može u povodu prijave ili po službenoj dužnosti, zabraniti držanje domaćih životinja na područjima gdje je to dopušteno, ako je držanje domaćih životinja suprotno odredbama članka 22. ove Odluke ili ako se time nanosi nepotrebnna smetnja okolnim stanarima ili narušava izgled okoline.

Hvatanje životinja, odnosno sakupljanje i odlaganje životinjskih lešina na posebno određeno stočno groblje, obavlja trgovačko društvo ili koncesionar, kojima te poslove povjeri Općinsko Poglavarstvo posebnom odlukom.

IV. UKLANJANJE PROTUPRAVNO POSTAVLJENIH PREDMETA

Članak 25.

Svi protupravno postavljeni predmeti na javnim površinama (kiosk, pokretna naprava, štand, prikolica, reklama, obavijest, putokaz, stupić, posuda za cvijeće, građevinski materijal, skela, ogrjev i slično) moraju se ukloniti.

Rješenje o uklanjanju s rokom uklanjanja donosi Upravni odjel na prijedlog komunalnog redara. Ako korisnik protupravno postavljenog predmeta, sam ne ukloni predmet, uklonit će ga Upravni odjel o trošku korisnika, uključujući i troškove premještaja i skladištenja (čuvanja).

Uklonjene predmete vlasnici su dužni preuzeti u roku od 30 dana, uz podmirenje nastalih troškova. U protivnom se predmeti prodaju na javnom nadmetanju radi podmirenja troškova.

Članak 26.

Napušteno vozilo, kao i vozilo bez registarskih oznaka, ostavljeno na javnim površinama duže od 15 dana, uklonit će se o trošku vlasnika.

Predugjam troškova osigurava Općinsko Poglavarstvo. Vlasnik vozila dužan je preuzeti svoje vozilo u roku od 30 dana, od dana uklanjanja, uz podmirenje nastalih troškova.

Ako vlasnik ne preuzme vozilo, isto se prodaje na javnom nadmetanju, radi podmirenja nastalih troškova, premještaja i skladištenja (čuvanja) i troškova prodaje.

V. NADZOR

Članak 27.

O provođenju ove Odluke brine Općinska uprava, a zahtjev za pokretanje prekršajnog postupka vodi ovlaštena službena osoba u Općini.

Članak 28.

U sprovođenju ove Odluke komunalni inspektor može:

- upozoravati poduzeća i druge pravne ili fizičke osobe na ponašanje koje nije u skladu s ovom Odlukom i propisom donesenim na osnovi ove Odluke, te zahtijevati poduzimanje odgovarajućih mjera;

- obavještavati nadležni organ o slučajevima kršenja ove Odluke, te propisa donesenih na osnovi ove Odluke;

- izricati i naplaćivati kazne, ako je na to ovlašten ovom Odlukom te druge poslove što su mu povjereni.

Članak 29.

Novčanom kaznom od 200,00 - 500,00 kn kaznit će se za prekršaj pravna ili fizička osoba:

- ako na javnoj prometnoj površini pere i popravlja motorna vozila osim u najhitnijim slučajevima (čl. 4. t. 2. i 9.);

- ako prlja i oštećuje spomenike, zidove, ograde, vrata, klupe i natpise (čl. 4. t. 4.);

- ako ispušta otpadne vode, te zatrpava i začepљуje jarke i slivnike (čl. 4. t. 3.);

- ako zauzima javno prometnu površinu istresanjem građevinskog i drugog materijala bez odobrenja Općinske uprave (čl. 4. t. 1.);

- ako baca reklame i druge letke bez odobrenja Općinske uprave (čl. 4. t. 11.);

- ako uništava i oštećuje posude za otpatke (čl. 4. t. 7.);

- ako odlaže ogrjevno drvo na javno prometnu površinu duže od 7 dana (čl. 4. t. 14.);

- ako baca na javnu površinu otpatke papira, ostatke hrane i voća, ambalažu, kutije i slično, te ako baca zapaljive opuške u ulične košarice (čl. 4. t. 5. i 6.);

- ako pušta stoku i perad na javne površine u naselju (čl. 4. t. 12.);

- ako ostavlja piljevinu i druge otpatke poslije piljenja;

- ako se ne pridržava odredbi čl. 5. stavak 1. točke 1. -10.;

- ako javni objekt koji koristi ili kojim upravlja ne održava čistim (čl. 6.);

- ako ne čisti snijeg i led s pločnika i prilaza stambenim i poslovnim zgradama, u slučaju poledice ne posipava zaleđene površine (čl. 8. st. 1. alineja 1. i 2.);

- ako u javnom saobraćaju upotrebljava vozilo iz kojeg se na javnu površinu rasipa materijal, te vozilo koje ispušta ulje (čl. 9.);

- ako radi suprotno odredbi članka 10. i 11. ove Odluke.

Članak 30.

Novčanom kaznom od 200,00 - 500,00 kn kaznit će se za prekršaj pravna ili fizička osoba ako:

- oštećuje ili uništava objekte, uređaje i opremu javne rasvjete (čl. 12.);

- telefonske govornice na održava urednim i ispravnim (čl. 13.);

- ne očisti, opere i uredi otvorenu tržnicu, odnosno trg, te ukloni klupe i druge potrebne naprave u roku od jednog sata po isteku radnog vremena tržnice (čl. 18.);

- postupa suprotno članku 19. ove Odluke.

Članak 31.

Novčanom kaznom od 2.000,00 - 10.000,00 kn kaznit će se za prekršaj pravna ili fizička osoba koja krši odredbe iz članka 4. t. 17. ove odluke.

-Novčanom kaznom od 5.000,00 - 10.000,00 kn kaznit će se za prekršaj pravna ili fizička osoba koja krši odredbe iz članka 4. t. 16. ove Odluke.

Članak 32.

Komunalni inspektor ovlašten je naplatiti na licu mjesta novčane kazne za učinjene prekršaje iz čl. 29. st. 1. t. 2, 4, 5, 11, 12, 13. i 14, te članka 30. st. 1. točke 1. i 4. ove Odluke, a za ostale prekršaje navedene u članku 29, 30 i 31. ove Odluke Upravni odjel izdati će Rješenje o kažnjavanju.

Članak 33.

Ukoliko se ne postupi po naredbi Komunalnog inspektora, uklanjanje građevinskog materijala i drva izvršit će se putem druge osobe, a na teret prekršitelja.

Članak 34.

Štetu nastalu prekršajem iz Odluke o komunalnom redu snosit će počinitelj štete.

VI. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 35.

Na dan stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o komunalnom redu (»Službene novine« Županije primorsko-goranske broj 19/94), te Odluka o izmjeni Odluke o komunalnom redu (»Službene novine« Županije primorsko-goranske broj 14/95).

Članak 36.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 363-04/99-01/

Ur. broj: 2170-04-99-1

Dražice, 12. veljače 1999.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE JELENJE

Predsjednik
Općinskog vijeća
Damir Maršanić, v.r.