

Grad Kastav

4.

Temeljem članka 11. Zakona o prostornom uređenju («Narodne novine» broj 30/94 i 68/98) i članka 28. Statuta Grada Kastva («Službene novine» Županije primorsko-goranske broj 3/98), Gradsko vijeće na sjednici održanoj 25. veljače 1999. godine donosi

IZVJEŠĆE

o stanju u prostoru Grada Kastva

Pokrivenost područja Grada Kastva prostornim planovima

1. Popis postojećih i važećih planova na području Grada Kastva:

1.1. PROSTORNI PLAN OPĆINE RIJEKA

1.1.1. Odluka o prostornom planu Općine Rijeka («Službene novine» br. 8/86, 27/88 i 12/95).

1.2. PROVEDBENI URBANISTIČKI PLANOVİ

1.2.1. Odluka o Provedbenom urbanističkom planu stambenog naselja Čikovići («Službene novine», br. 13/76, 30/84, 2/90 i 19/96). Izmjena i dopuna PUP-a («Službene novine» 23/97)

1.2.2. Odluka o Provedbenom urbanističkom planu dijela stambenog naselja Rubeši («Službene novine», br. 16/91).

1.3. PLAN INFRASTRUKTURNOG POJASA

1.3.1. Odluka o Planu infrastrukturnog pojasa dijela magistralne autoceste Diračje - Matulji, («Službene novine» br. 48/87.)

1.4. URBANISTIČKO ARHITEKTONSKI PROJEKTI I RJEŠENJA IZRAĐENI PO PROGRAMU MJERA, A U SKLADU SA ZAKONOM DO NJEGOVE IZMJENE I DOPUNE.

1.4.1. Urbanističko arhitektonski projekt SRC Kastav - dovršene su prva i druga faza prema Programu mjera.

1.4.2. Urbanističko arhitektonski projekt Crekvine - dovršena je prva faza prema Programu mjera.

1.4.3. Izvedbeni projekt proširenja groblja Kastav - Izrađen u skladu s Programom mjera.

1.4.4. Urbanističko arhitektonsko rješenje Skladišno prodajnog kompleksa u Žegotima

1.4.5. Prema Programu mjera izrađeno je Urbanističko arhitektonsko rješenje i ishoda je lokacijska dozvola za crpnu stanicu na Brestovicama.

1.4.6. Prema programu mjera izrađeno je Urbanističko arhitektonsko rješenje parking prostora Sporova jama.

1.4.7. Urbanističko arhitektonsko rješenje Benzinsko servisni centar »Vrata Jadrana«

1.4.8. Programska skica Hotela »Kaštel«

2. Učinak provedbe i primjene odredbi Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru do 1998. godine

Programom mjera za unapređenje stanja u prostoru je bilo određeno i izvršeno:

2.1. PROSTORNI PLANOVİ

2.1.1. PROSTORNI PLAN PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE

Izrada plana je u tijeku. Grad Kastav će i dalje sudjelovati u izradi Prostornog plana Primorsko-goranske županije, u dijelovima koji se odnose na područje Grada Kastva.

2.1.2. PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA KASTVA

U proteklom dvogodišnjem razdoblju pristupilo se izradi prethodnih radova za izradu Prostornog plana uređenja Grada Kastva.

2.2. DETALJNI PLANOVİ UREĐENJA

2.2.1. DETALJNI PLAN UREĐENJA POVIJESNE JEZGRE KASTVA

Radi cjelovitog sagledavanja i razrješenja poteškoća u funkcioniranju i revitalizacije zapostavljenih prostora i funkcija povijesne jezgre u Zavodu za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije pristupilo se izradi Detaljnog plana uređenja povijesne jezgre Kastav.

Donošenje ovog Plana planira se u ovom dvogodišnjem razdoblju.

2.2.2. DETALJNI PLAN UREĐENJA STAMBENOG NASELJA ČIKOVIĆI

U ovom dvogodišnjem razdoblju pristupilo se prethodnim radovima za izradu Detaljnog plana stambenog naselja Čikovići (vlasnička podloga, reambulacija podloge i si.) Izvršena izmjena i dopuna PUP-a (N.N. 23/97)

Detaljni plan uređenja obuhvatit će dijelove područja na kojima još nije realizirana, prema odredbama važećeg plana, planirana izgradnja, te korigirati odredbe za provođenje u skladu s opredjeljenjima Grada Kastva.

2.2.3. DETALJNI PLAN UREĐENJA DUELA STAMBENOG NASELJA RUBEŠI

U ovom dvogodišnjem razdoblju pristupilo se prethodnim radovima za izradu Detaljnog plana stambenog naselja Rubeši (vlasnička podloga, reambulacija podloge i si.).

Detaljni plan uređenja obuhvatit će zaokružene dijelove područja koja još nisu realizirana prema odredbama Osnovnog plana, te korigirati odredbe za provođenje u skladu s opredjeljenjem Grada Kastva.

2.3. REGULACIJSKI PLANOVİ UREĐENJA

Izmjenom i dopunom Zakona o prostornom uređenju ukinuti su regulacijski planovi uređenja kao dio skupine »drugih dokumenata prostornog uređenja«. Prema sadržaju i ciljevima njemu je odgovarajući Urbanistički plan uređenja iz izmjene i dopune zakona. Obzirom da je kategorija dokumenta prostornog uređenja »Regulacijski plan uređenja« ukinuta, nije se pristupilo izradi planiranih dokumenata prostornog uređenja ove kategorije. U proteklom dvogodišnjem razdoblju pristupilo se pripremi izrade Urbanističkog plana uređenja Radne zone 36 u formi Programskog rješenja organizacije prostora i infrastrukture Radne zone Žegoti-Kastav (RZ-36) za koje je završena javna rasprava, te je u fazi usvajanja.

2.4. URBANISTIČKO-ARHITEKTONSKI PROJEKTI I URBANISTIČKO ARHITEKTONSKA RJEŠENJA

Izmjenom i dopunom Zakona o prostornom uređenju ukinuti su »Urbanistička arhitektonski projekti« i Urbanističko arhitektonska rješenja kao dio skupine »drugih dokumenata prostornog uređenja«. Obligacija izrade ove vrste projekata i rješenja sastavni je dio Odluke o prostornom planu bivše Općine Rijeka za određene kategorije građevina i veličine parcela, te su ovi dokumenti rađeni iako temeljem zakona nemaju snagu dokumenata prostornog uređenja.

2.4.1. Urbanističko arhitektonsko rješenje za parking prostora - Cilj izrade ovog rješenja je izgradnja javnih parkirališnih prostora za potrebe stanovnika i posjetitelja Kastva

na lokacijama Pod Crekvinom i Zagrad - nije izvršeno, zbog izrade DPU stare jezgre Kastva, kojim se predviđaju druga rješenja parking prostora.

2.4.2. Urbanističko arhitektonsko rješenje Skladišno prodajnog kompleksa u Žegotima - Cilj izrade ovog rješenja je lociranje prostora za skladištenje i prodaju alata, strojeva, za obradu metala, aluminijskih profila, te prodaju montažnih panel hala - prihvaćeno i počela izgradnja.

2.4.3. Urbanističko arhitektonsko rješenje Benzinsko-servisnog centra »Vrata Jadrana« i crpne stanice Brestovice.

2.4.4. Urbanističko arhitektonski projekt SR-22 Kastav I. i II. faza.

2.5. S obzirom na izostanak obligacije izrade urbanističkog arhitektonskog rješenja za neke planove iz programa pristupilo se neposrednoj provedbi:

2.5.1. Nogostupi na cesti Brestovice - Jušići, te na cesti Matulji - Kastav - Bmasi - djelomično su realizirani i to na dionici Stražnica - kolni ulaz prema Osnovnoj školi Kastav

2.5.2. Ishodovane su lokacijska dozvola kanalizacijskog sustava Kastva, na potezu Kastav - Novo naselje Čikovići.

2.5.3. Realizirana je rekonstrukcija dijela ceste na potezu Groblje - Sporova jama

2.5.4. Rješenje autobusnih čekaonica je djelomično realizirano neposrednom provedbom, i to po jedna Kastav i Rešetari

2.6. Program mjera za unapređenje stanja u prostoru bilo je određeno, a nije izvršeno:

2.6.1. Urbanističko arhitektonsko rješenje crpnih stanica, Žegoti, Rubeši

2.6.2. Urbanističko arhitektonsko rješenje šetališta do Loze

2.6.3. Urbanističko arhitektonski projekt Crekvine II. faza (bit će obuhvaćeno DPU stare jezgre Kastva)

2.6.4. Regulaijski plan uređenja područja »Kastav«

3. Konceptualna obilježja prostornog razvitka Grada Kastva na temelju postojećih prostornih planova

Konceptualna obilježja prostornog razvitka Grada Kastva na temelju postojećih prostornih planova

Prema citiranim postojećim planovima konceptualna obilježja prostornog razvitka usmjerena su na:

- podizanje razine kvalitete stanovanja kroz prostorne i socijalne standarde

- očuvanje zaštite prostora kroz zaštitu slobodnih zelenih površina

- podizanje razine komunalne opremljenosti prostora Grada

- Definiranjem Grada Kastva kao jedinice lokalne samouprave, stvoreni su preduvjeti za drugačiji pristup planiranju i novim koncepcijama, uz uvažavanje globalnih koncepcija razvoja županije i susjednih jedinica lokalne samouprave.

4. Opća ocjena prostorno-planske dokumentacije Grada Kastva

PPU-a bivše Općine Rijeka je nedostatan, a ujedno ograničavajući u svim elementima osim infrastrukturnim, koji vežu Grad Kastav na infrastrukturni sustav županije, regije i države.

U dijelu koji se odnosi na infrastrukturu i komunalni sustav on je osnov za izradu novog PPU - Grada Kastva.

Detaljni planovi su dijelom realizirani, a dijelom ih je nemoguće realizirati s obzirom na promjene u sustavu planiranja. Preporuka je staviti izvan snage Planove, te izraditi nove u nerealiziranim dijelovima. Proces stavljanja izvan snage i izrade novih Planova, mogao bi teći usporedno s izradom Prostornog plana uređenja Grada Kastva kako bi se njime uspostavila kontrola rekonstrukcije unutar realiziranih zona.

5. Objava

Ovo Izvješće objavit će se u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije. Danom objave prestaje važiti Izvješće o stanju u prostoru Općine Kastav (»Službene novine« broj 2/97).

Klasa: 350-03/99-01/4

Ur. br. 2170-05-01-1-99-5

Kastav, 25. veljače 1999.

GRADSKO VIJEĆE GRADA KASTVA

Predsjednik
Gradskog vijeća
mr. Branko Kukurin, vj.

5.

Temeljem članka 11. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine« broj 30/94 i 68/98) i članka 28. Statuta Grada Kastva (»Službene novine« Županije primorsko-goranske broj 3/98), Gradsko vijeće, na sjednici održanoj 25. veljače 1999. godine donosi

PROGRAM MJERA

za unapređenje stanja u prostora Grada Kastva

I. Program mjera za unapređenje stanja u prostoru

Zakonom o područjima županija, gradova i Grad u Republici Hrvatskoj te Zakonom o lokalnoj samoupravi (»Narodne novine« br. 90/92 i 58/93), utvrđene su županije, gradovi i općine, njihovi nazivi kao i područja. U okviru Primorsko-goranske županije u Gradu Kastvu, jedinici lokalne samouprave su sljedeća naselja: Brnčići, Čikovići, Kastav, Rubeši, Spinčići, Trinajstići.

Na osnovu izvještaja o stanju u prostoru na području Grada Kastva te nakon provedenih analiza utjecaja prostornih planova na prostorni razvitak, vrednovanja koncepcijskih postavki prostornih planova te donošenja ocjena o nedostacima postojeće dokumentacije prostornog uređenja, ocjenjuje se potrebnim u sljedećem dvogodišnjem razdoblju poduzeti mjere i aktivnosti koje slijede, te se određuje Program mjera za unapređenje stanja u prostoru:

1. Program postupanja s postojećim dokumentima prostornog uređenja: (mišljenje o svakom Planu pojedinačno);

2. Izrade novih prostornih planova;

3. Potreba prikupljanja podataka i stručnih podloga za izradu tih planova;

4. Program komunalnih standarda i mjere za njihovo unapređenje.

1. Program postupanja s postojećim dokumentima prostornog uređenja

Potreba izrade i izmjena i dopuna postojećih dokumenata prostornog uređenja - mišljenje o svakom planu pojedinačno.

1.1. Postojeći i važeći planovi na području Grada Kastva:

1.1.1. PROSTORNI PLANOVI

1.1.1.1. Odluka o prostornom planu Općine Rijeka (»Službene novine« br. 8/86, 27/88 i 12/95) - zadržava se

1.1.2. PROVEDBENI URBANISTIČKI PLANOVI

1.1.2.1. Odluka o Provedbenom urbanističkom planu stambenog naselja Čikovići (»Službene novine«, br. 13/76, 30/84, 2/90 i 19/96). Izmjena i dopuna (»Službene novine« 23/97)

1.1.2.2. Odluka o Provedbenom urbanističkom planu dijela stambenog naselja Rubeši («Službene novine», br. 16/91). - preporuka iz izvještaja

1.1.3. PLAN INFRASTRUKTURNOG POJASA

1.1.3.1. Odluka o Planu infrastrukturnog pojasa dijela magistralne autoceste Diračje - Matulji, («Službene novine», br. 48/87). - zadržava se

1.2. Planovi i studije u izradi

1.2.1. PROSTORNI PLANOVİ

1.2.1.1. PROSTORNI PLAN ŽUPANIJE PRIMORSKO-GORANSKE

Izrada plana je u tijeku. Grad Kastav će i dalje sudjelovati u izradi Prostornog plana županije primorsko-goranske, u dijelovima koji se odnose na područje Grada Kastav.

1.2.2. DETALJNI PLANOVİ UREĐENJA

1.2.2.1. DETALJNI PLAN UREĐENJA POVIJESNE JEZGRE KASTVA

Radi cjelovitog sagledavanja i razrješenja poteškoća u funkcioniranju i revitalizacije zapostavljenih prostora i funkcija povijesne jezgre u Zavodu za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije pristupilo se izradi Detaljnog plana uređenja povijesne jezgre Kastav.

Donošenje ovog Plana se planira u ovom dvogodišnjem razdoblju.

1.2.2.2. DETALJNI PLAN UREĐENJA STAMBENOG NASELJA ČIKOVIĆI

U ovom dvogodišnjem razdoblju nastaviti će se sa prethodnim radovima za izradu Detaljnog plana stambenog naselja Čikovići (vlasnička podloga, reambulacija podloge i si.).

Detaljni plan uređenja obuhvatit će dijelove područja na kojima još nije realizirana, prema odredbama važećeg plana, planirana izgradnja, te korigirat odredbe za provođenje u skladu s opredjeljenjima Grada Kastva.

1.2.2.3. DETALJNI PLAN UREĐENJA DIJELA STAMBENOG NASELJA RUBEŠI

U ovom dvogodišnjem razdoblju nastaviti će se sa prethodnim radovima za izradu Detaljnog plana stambenog naselja Rubeši (vlasnička podloga, reambulacija podloge i si.).

Detaljni plan uređenja obuhvatit će zaokružene dijelove područja koja još nisu realizirana prema odredbama Osnovnog plana, te korigirati odredbe za provođenje u skladu s opredjeljenjem Grada Kastva.

1.2.3. REGULACIJSKI PLANOVİ UREĐENJA

Izmjenom i dopunom Zakona o prostornom uređenju ukinuti su regulacijski planovi uređenja kao dio skupine »drugih dokumenata prostornog uređenja«. Prema sadržaju i ciljevima njemu je odgovarajući Urbanistički plan uređenja iz izmjene i dopune zakona. S obzirom da je kategorija dokumenta prostornog uređenja »Regulacijski plan uređenja« ukinuta, nije se pristupilo izradi planiranih dokumenata prostornog uređenja ove kategorije. Urbanistički plan uređenja Radne zone Žegoti - Kastav u formi Programskog rješenja organizacije prostora i infrastrukture Radne zone Žegoti - Kastav je u fazi usvajanja.

2. Izrade novih prostornih planova

Izradi pojedinih planskih dokumenata može se pristupiti temeljem donesenog godišnjeg plana rada Gradske uprave, odnosno pojedinačnim odlukama Poglavarstva, uz uvjet da su predviđeni u ovom Programu mjera.

Na prostoru Grada Kastva pristupit će se izradi sljedećih prostorno planskih dokumenata:

2.1. Prostorni plan uređenja:

2.1.2. Prostorni plan uređenja Grada Kastva

2.2. Urbanistički plan uređenja:

2.2.1. Urbanistički plan uređenja RZ-36 Radne zone Žegoti - Kastav;

2.2.2. Urbanistički plan uređenja Sportsko rekreacione zone SR-22 Kastav

2.2.3. Urbanistički plan uređenja stambenog naselja Kostanj (Jurčići - Škrlji)

2.3. Detaljni planovi uređenja:

Programom mjera za unapređenje stanja u prostoru određuje se način zaštite prostora kroz obavezu izrade dokumenta prostornog uređenja ovisno o namjeni i tipologiji građevina na prostoru cijelog Grada Kastva i to:

Tumač kratica:

IR - Idejno rješenje za lokacijsku dozvolu, UPU - Urbanistički plan uređenja, DPU - Detaljni plan uređenja

Oznaka područja

Način provođenja
neposredno* posredno**

Stambena i stambeno poslovna namjena

- Zone individualnog stanovanja IR

- Nove zone individualnog stanovanja IR

- Nove zone građenja stambeno poslovne namjene

- sa manje od 3 stana ili poslovna prostora IR

- Građevine sa više od 3 stana ili poslovna prostora

- u zonama individualnog stanovanja DPU

- Nove zone površine veće od 2000 m² koje se sastoje od više od jedne katastarske čestice DPU

- Prometnice i infrastrukturni koridori (+ 7.5m ako prometnica nije probijena). IR

Poslovne, centralne i javne funkcije

- Centar DPU

- Podcentri do 3000 m² zahvata DPU

- Sakralne građevine u zoni centara DPU

- Dnevna opskrba IR

- Zone preko 2000 m² DPU

- Ambulanta IR

- Osnovne škole IR

- Osnovne škole kao sastavni dio centralnih funkcija DPU

- Dječji vrtići IR

- Dječja igrališta IR

- Dječja igrališta kao sastavni dio centralnih funkcija DPU

- Zelene površine IR

- Javne površine kao samostalne cjeline IR

- Javne površine kao sastavni dio centralnih funkcija DPU

- Parkovi kao samostalne zone IR

- Parkovi kao sastavni dio centralnih funkcija DPU

- Sakralne građevine IR

- Groblje IR

- Sport i rekreacija - pojedinačna igrališta intepolirana druge zone IR

- Sport i rekreacija kao samostalna cjelina iznad 3000 m² UPU ili DPU

- Sport i rekreacija kao sastavni

dio centralnih funkcija

UPU
ili DPU

- Prometnice i prometni sustav IR

- Prometnice i prometni sustav

kao sastavni dio centralnih funkcija DPU

* neposredno provođenje pretpostavlja izradu dokumentacije razine idejnog rješenja temeljem smjernica datih odredbama Odluke o prostornom planu bivše Općine Rijeka i Prostornog plana uređenja Grada Kastva,

** posredno provođenje pretpostavlja obavezu izradu dokumentacije razine više od idejnog rješenja, a temeljem odredbi ovog Programa mjera

Odredbе ovog Programa odnose se na sva građevinska područja na području Grada Kastva.

Prostorni obuhvat za programom predložene planove, odnosno stručne podloge definirat će se u prostornom planu uređenja Grada ili zasebnom odlukom Gradskog vijeća ako to nije određeno u grafičkom prilogu ovog Programa.

Provedbene odredbe koje se primjenjuju na zahtjeve za građenje u odnosu na građevinska područja i zone za koje je ovim Programom propisana obavezna izrada planova su:

a. Za sva građevinska područja grada primjenjuju se Provedbene odredbe Prostornog plana bivše Općine Rijeka, do donošenja Odluke o Prostornom planu uređenja Grada Kastva, ako programom mjera nije drugačije određeno

b. Za građevinske zone u slučaju kada se ovim programom ne propisuje obaveza izrade dokumenata prostornog uređenja na osnovu Provedbenih odredbi Prostornog plana bivše Općine Rijeka do donošenja Odluke o Prostornom planu uređenja Grada Kastva,

c. Za građevinske zone za koja je obavezna izrada dokumenata prostornog uređenja definiranih ovim Programom unutar granica definiranih grafičkim prilogom - Provedbene odredbe navedenih dokumenata prostornog uređenja tek nakon njihovog donošenja a sukladno odredbama Prostornog plana bivše Općine Rijeka.

d. Za zone koje su temeljem Programa izrađeni odgovarajući dokumenti prostornog uređenja, temeljem Provedbenih odredbi tih planova, ako su donesene od strane Gradskog vijeća, a na temelju Zakona o Prostornom uređenju N.N. br. 30/94 i 68/98.

Za zahvate definirane prethodnim člankom, pod a. i b., potrebna je suglasnost Poglavarstva Grada Kastva.

Za zahvate definirane prethodnim člankom, pod c. obavezna je izrada stručne podloge ili dokumenata prostornog uređenja predviđenih ovim Programom prije izdavanja lokacijske dozvole i izvoda iz detaljnog plana, a usvaja se od strane Gradskog vijeća Kastva.

Za sve iznimne zahvate u prostoru predviđene prethodnim člankom nužna je suglasnost Gradskog vijeća Kastva sukladno odredbama ovog Programa mjera.

Zahtjev za izradu dokumenta prostornog uređenja sa programom podnosi investitor stručnim službama Grada Kastva.

Suglasnost na program investitora ili njegov prijedlog se izdaje shodno odredbama, procesom, kriterijima i razinama odlučivanja definiranim ovim programom mjera.

Kriteriji za donošenje odluke su:

- Tipologija susjednih građevina

- Izgled i granice parcele, te njihov odnos prema javnim površinama

- Komunalno opterećenje prostora kao posljedica građenja predložene građevine

- Zadovoljenje potreba za parkiranjem prema programom definiranim standardima.

- U cilju zadovoljenja komunalnih standarda svi planeri i investitori moraju za potrebe parkiranja udovoljiti sljedećim standardima:

- za jednu stambenu jedinicu - jedno parkirališno mjesto,

- za poslovno mjesto na 50 m² poslovnog prostora za korisnike i jedno parkirališno mjesto na pet zaposlenih,

- za kulturne, vjerske, obrazovne i slične sadržaje - jedno parkirališno mjesto na deset sjedala, jednu učionicu, desetero djece i jedno parkirališno mjesto na pet zaposlenih,

- za sportske građevine i površine - jedno parkirališno mjesto na deset posjetitelja.

- Broj parkirni prostor (ured, ordinacija, agencija i slično)

- jedno parkirališno mjesto na 20 m² poslovnog prostora za korisnike i jedno parkirališno mjesto na dva zaposlena.

- Za trgovački odnosno uslužni prostor - jedno parkirališno mjesto na 20 m² poslovnog prostora za korisnike i jedno parkirališno mjesto na dva zaposlena.

- Za ugostiteljski prostor - jedno parkirališno mjesto na pet sjedala i jedno parkirališno mjesto na dva zaposlena,

- Za društvene sadržaje (knjižnica, klub i slično) - jedno parkirališno mjesto iz prethodnog stavka uvećava se za jedno parkirališno mjesto za invalidne osobe.

Odstupanje od normativa može iznositi +/- 20 % površine prostora.

3. Potreba prikupljanja podataka i stručnih podloga za izradu planova

3.1. Za potrebe, ažuriranja dokumentacije o stanju u prostoru i pripremu izrade prostornih planova potrebno je kontinuirano prikupljati i ažurirati geodetsko katastarske podloge područja Grada Kastva, te ovisno o potrebama pripreme izrade planova, pristupiti izradi separata studija o stanju u prostoru.

Posebno je potrebno pristupiti izradi:

a. Programa za izradu Prostornog plana uređenja Grada Kastva

b. Skeniranju i digitalizaciji geodetskih i katastarskih podloga.

c. Izdvojiti procese odlučivanja koji trebaju posebne informacije za praćenje i unapređenje stanja u prostoru

d. Identificirati informacije i forme prezentacije

e. Odrediti podatke nužne za prikupljanje

f. Oblikovati upravljanje podacima i metodologije kako bi se proizvedile potrebne informacije.

Preduvjet za početak radova na planu je egzaktno definiranje granica Grada Kastva.

3.2. Zaštita okoliša na prostoru Grada Kastva temelji se na sljedećim opće prihvaćenim načelima:

- načelo preventivnosti;

- načelo očuvanja vrijednosti prirodnih izvora i biološke raznolikosti;

- načelo zamjene ili nadomještanja drugih zahvatom;

- načelo cjelovitosti;

- načelo poštivanja prava;

- načelo plaćanja troškova onečišćenja;

- načelo sudjelovanja javnosti.

Izješće o stanju i programu zaštite okoliša obveza je svake dvije godine donijeti na prijedlog Poglavarstva Grada Kastva, Vijeće Grada Kastva, kao zaseban dokument.

U skladu sa Zakonom o zaštiti okoliša nužno je donijeti sljedeće dokumente o zaštiti okoliša:

- Izješćaj o stanju okoliša;

- Strategiju zaštite okoliša;

- Program zaštite okoliša.

4. Program komunalnih standarda i mjere za njihovo unapređenje.

Program za 1999. godinu, koji ujedno predstavlja i plan-sku veličinu za naredno razdoblje, predviđa izgradnju sljedećih objekata i uređaja komunalne infrastrukture.

4.1. ZEMLJIŠTE

Otkup zemljišta u gradu Kastvu za:

prostor za parkirališta u Kastvu. Izgradnju ceste 409 s pristupnim putem za zgrade Elektroluxa, izgradnju ceste 233, proširenje ceste 409 - naselje Jurjeniči, cestu Spinčiči - Trinajstiči - Rubeši, pristupni put za izvedene kuće u Čikovićima i Goricama, autobusno ugibalište na Kalu, proširenje groblja prema Jurjeničima, nogostup uz cestu Beliči - Kastav, sportsko rekreacijska zona RZ-22, ulaz u RZ-36 Žegoti - Kastav.

4.2. KUPNJA NOVOG POSLOVNOG PROSTORA

poslovni prostori u Rešetarima

4.3. KOMUNALNA OPREMA

autobusne čekaonice: u Ulici 111. brigade ZNG na početku ceste 233 (Frlani), u Ulici 111. brigade ZNG ispred objekta C1, u Gornjim Turkima, u Čikovićima (na Kastavskoj cesti), signalizacija na pješćkom prijelazu kod Osnovne škole u Kastvu, prometna signalizacija, izrada i postava kućnih brojeva i tabli sa natpisom ulica na području Rešetara.

4.4. PROJEKTI

prostorni plan uređenja Grada Kastva, detaljni urbanistički plan stare jezgre Kastva, urbanistički plan uređenja sportsko rekreacijske zone SR-22, projekti ceste »233« (Jurjeniči - Jurjeniči sa odvojcima za Beliči i Sporovu jamu), projekt ceste »409« (Rešetari, Ulica 111. brigade ZNG - Čikovići), projekt spoja ceste »409« - Jurjeniči, projekt ceste Spinčiči - Trinajstiči - Kal - Rubeši, izmjena PUP-a Čikovići, projekt parkirališta u Kastvu, projekt ogranka vodovoda Čikovići - Rubeši, Kal i Škrliji, projekt razvodne kanalizacije stara jezgra Kastav

4.5. IZGRADNJA KOMUNALNIH OBJEKATA

kanalizacija Kastav - Jurjeniči, produženje ogranka vodovoda (Spinčičima kbr. 120-125, Donji Čikovići - Rubeši, Kal, Sporova jama - Škrliji), proširenje javne rasvjete na dionicama: Sporova jama - Žegoti, Rubeši kbr. 126-127, Rubeši 158 (ispod Orbana), NN Čikovići kbr. 100-190, cesta Rubeši - Beliči - Kastav, Donji Turki, dionica »Kastavske ceste« Čikovići kbr. 62-73, dionica »Kastavske ceste« Bjestovice kbr. 15-53, dovršenje autobusnog ugibališta Gornji Turki, uređenje zemljišta po PUP-u budućeg poslovnog centra u Ulici Štivar za dječje igralište, uređenje okoliša C4 i C5 objekata u Ulici Štivar

4.6. IZGRADNJA GROBLJA

dovršenje polja, nastavak izgradnje niša i općih polja, te kosturnice.

4.7. IZGRADNJA CESTE

izgradnja ceste 409 i pristupni put objekata Elektroluxa, spoj ceste 409 - Jurjeniči, te početak izgradnje ceste 233

4.8. INVESTICIJSKO ODRŽAVANJE

stanova, poslovnih prostora, Dječjeg vrtića »V. Nazora«, Sportske dvorane Kastav 100, prostora za Crveni križ, Doma »Sporova jama«, D. D. Spinčiči, Zdravstvene stanice, Doma Brnčiči i asfaltiranje dijelova nerazvrstanih cesta, te investicijsko održavanje komunalnih objekata (saniranje potpornih zidova: u Frlanima, Trinajstičima, na autobusnom stajalištu Spinčiči i u Jurjeničima te saniranje postojeće javne rasvjete: Ulica Kundajevo, Ulica Na brdih, Ulica Miserkino, Jurjeničeva ulica i dvorište Osnovne škole u Kastvu); rješavanje odvodnje oborinskih voda u Jurjeničima i Čikovićima.

II. Prelazne odredbe

III. Tumačenje dokumenata prostornog uređenja

Stručno tumačenje dokumenata prostornog uređenja, u svim situacijama, daje Jedinostveni upravni odjel Grada Kastva. Ova se odredba odnosi i na sve planove koje je Grad Kastav, ugovorom o sukcesiji, preuzeo i primjenjuje.

11.2. Izmjena i dopuna programa mjera

Promjene i izmjene ovog Programa donose se po istom postupku po kojem se donosi i ovaj Program.

11.3. Čuvanje programa mjera

Program mjera čuva se u arhivi Grada Kastva

11.4. Objava

Ovaj Program mjera objavit će se u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije, a stupa na snagu danom objave. Danom objave prestaje važiti Program mjera za unapređenje stanja u prostoru Grada Kastva (»Službene novine« broj 2/97 i njegove izmjene i dopune »Službene novine« broj 23/97, 14/98, 25/98).

Klasa: 350-03/99-01/4

Ur. br. 2170-05-01-1-99-6

Kastav, 25. veljače 1999.

GRADSKO VIJEĆE GRADA KASTVA

Predsjednik

Gradskog vijeća

mr. Branko Kukurin, v.r.

6.

Na temelju članka 14. stavka 1. Zakona o lokalnoj samoupravi i upravi (»Narodne novine« broj 90/92, 94/93, 117/93 i 5/97), članka 7. stavka 3. Zakona o socijalnoj skrbi (»Narodne novine« broj 93/97), te članka 61. Statuta Grada Kastva (»Službene novine« PGŽ broj 3/98), Gradsko poglavarstvo Grada Kastva, na svojoj sjednici održanoj dana 8. veljače 1999. godine donijelo je

ODLUKU

o izmjeni i dopuni Odluke o socijalnoj skrbi na području Grada Kastva

Članak 1.

Iza članka 26. Odluke o socijalnoj skrbi na području Grada Kastva (»Službene novine« PGŽ broj 29/98) dodaje se članak 26. a, koji glasi:

»Grad Kastav sudjeluje u podmirivanju ekonomske cijene poludnevnog boravka djece u vrtićima, i to:

- 100% ukoliko je udovoljen barem jedan od uvjeta iz članka 25. stavak 1.

- 70% ukoliko su oba roditelja nezaposlena

- 80% ukoliko su roditelji djeteta korisnici doplatka na djecu

- 60% ukoliko roditelji ne udovoljavaju niti jednom od kriterija iz prethodne tri alineje.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu 8 dana po donošenju, objavit će se u »Službenim novinama« PGŽ, a primjenjuje se od 1. ožujka 1999. godine.

Klasa: 601-02/99-01/1
Ur. broj: 2170-05-01-1-99-3
Kastav, 18. veljače 1999.

Predsjednica
Gradskog poglavarstva
Šonja Brozović-Cuculić, dipl. oecc, v.r.

7.

Na temelju članka 37. i 45. Zakona o lokalnoj samoupravi («Narodne novine» broj 90/92, 94/93, 117/93) i odredbe članka 28. Statuta Grada Kastva («Službene novine» Primorsko-goranske županije broj 3/98), Gradsko vijeće Grada Kastva, na svojoj sjednici održanoj 25. veljače donosi

RJEŠENJE o izboru člana Gradskog poglavarstva

Članak 1.

Nada Božić, ing., izabrana je za člana Gradskog poglavarstva sa zaduženjem za resor proračuna, financija i uprave.

Članak 2.

Nada Božić će funkciju člana Poglavarstva početi obavljati s danom 26. veljače 1999. godine.

Članak 3.

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u «Službenim novinama» Primorsko-goranske županije.

Klasa: 022-05/99-02/11
Ur. broj: 2170-05-01-1-99-4
Kastav, 25. veljače 1999.

GRADSKO VUEĆE GRADA KASTVA

Predsjednik
mr. Branko Kukurin, v.r.