

Općina Čavle

I

Na temelju članka 29. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine« RH br. 36/95 i 109/95), članka 12. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine« RH br. 70/97), članka 27. Statuta Općine Čavle (»Službene novine« PGŽ br. 14/93 i 13/94), Općinsko vijeće Općine Čavle, na sjednici održanoj 25. veljače 1999. godine, donosi

ODLUKU

o dopuni Odluke o komunalnom doprinosu i uvjetima priključivanja građevina na komunalnu infrastrukturu

Članak 1.

U Odluci o komunalnom doprinosu i uvjetima priključivanja građevina na komunalnu infrastrukturu (»Službene novine« PGŽ br. 21/97,6/98), članak 12. Odluke, dopunjuje se, te glasi:

»Komunalni doprinos plaća se u pravilu ODJEDNOM.

Iznimno, na zahtjev obveznika plaćanja komunalnog doprinosa, može se odobriti obročno plaćanje kada se gradi ili rekonstruira poslovna građevina, čija BRP je veća od 100 m², a od interesa je za razvoj Općine Čavle, u vidu zapošljavanja novih zaposlenika.

Odluku o odobrenju i načinu odgode otplate komunalnog doprinosa donosi Općinsko Poglavarstvo Općine Čavle.

Obročna otplata komunalnog doprinosa može se odobriti najduže na rok od 12 mjeseci, od dana izdavanja Rješenja o visini komunalnog doprinosa.

Obročna otplata komunalnog doprinosa odobrava se pod uvjetom da obveznik plaćanja komunalnog doprinosa dozvoli osnivanje založnog prava u korist Općine Čavle na nekretninama u njegovom vlasništvu, uz predaju ispunjenih

mjenica sukladno odluci o dospelju obveze, a radi osiguranja naplate cjelokupne tražbine Općine Čavle s osnova komunalnog doprinosa.

U slučaju zakašnjenja uplate pojedinog obroka, cjelokupni neotplaćeni iznos komunalnog doprinosa dospijeva na naplatu ODMAH. Na nepravovremene plaćene iznose komunalnog doprinosa, obveznik je dužan platiti zateznu kamatu u visini utvrđenoj pozitivnim propisima.«

Članak 2.

Iza članka 12., dodaje se novi članak 12a, koji glasi:

»Na zahtjev obveznika plaćanja komunalnog doprinosa, Općinsko Poglavarstvo može odobriti da obveznik vlastitim sredstvima izgradi cjelokupni objekat ili uređaj komunalne infrastrukture, odnosno dio objekta ili uređaja, utvrđenog Programom mjera za unapređenje stanja u prostoru.

Ukoliko je visina uložениh sredstava manja od utvrđene visine obračunatog komunalnog doprinosa, obveznik je dužan platiti razliku do punog iznosa utvrđene visine komunalnog doprinosa.

O visini i načinu sudjelovanja obveznika u izgradnji objekta ili uređaja komunalne infrastrukture, sačiniti će se poseban Ugovor.«

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 021-05/99-01/01

Ur. broj: 2170-03-99-02

Čavle, 25. veljače 1999.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE ČAVLE

Predsjednik
Josip Čargonja, VJ*.