

Općina Vrbnik

10.

Temeljem odredbi članka 16. Zakona o proračunu («Narodne novine» broj 92/94), članka 55. Zakona o financiranju lokalne samouprave i uprave («Narodne novine» broj 11/93) i članka 29. Statuta Općine Vrbnik («Službene novine» Županije primorsko-goranske broj 4/94), Općinsko vijeće Općine Vrbnik, na sjednici održanoj dana 7. prosinca 1998. godine donijelo je

ODLUKU o izmjeni Proračuna Općine Vrbnik za 1998. godinu

Članak 1.

U Proračunu Općine Vrbnik za 1998. godinu («Službene novine» broj 28 od 22. prosinca 1997. godine), članak 1. mijenja se i glasi:

»Proračun Općine Vrbnik za 1998. godinu sadrži:

- Prihode: 2.896.499,75 kuna

- Izdatke: 3.323.830,14 kuna

- Višak izdataka u iznosu od 427.330,39 kuna pokriven je viškom prihoda iz 1997. godine.«

Članak 2.

Prihodi Proračuna po grupama računa i računima, te izdaci po grupama računa i računima, utvrđeni u Bilanci prihoda i izdataka, povećavaju se, odnosno smanjuju kako slijedi:

PLAN I IZVRŠENJE PRORAČUNA za razdoblje od 1. 1. 1998. do 24. 11. 1998.

Sku- pina	Pod- sk.	OPIS	Proračun 1998.	Ostvareno	% 4/3	Izmjena pror.	% 6/3
1	2		3	4	5	6	7
		UKUPNI PRIHODI	3.023.500,00	2.539.955,75	84,0%	2.896.499,75	95,8%
000		1. POREZNI PRIHODI	1.489.000,00	1.588.204,39	106,7%	1.718.500,00	115,4%
		PRIHODI OD POREZA NA DOHODAK I DOBIT	412.000,00	462.461,48	112,2%	543.000,00	131,8%
10		POREZ NA DOHODAK OD ZAP. KOD. POSL.	392.000,00	414.030,38	105,6%	483.000,00	123,2%
		Porez na dohodak od nesamost. rada	250.000,00	279.881,17	112,0%	320.000,00	128,0%
		Porez na dohodak od samostalne dj.	23.000,00	21.282,45	92,5%	23.000,00	100,0%
		Porez na plaću po osnovi pov. ra.	9.000,00	4.804,14	53,4%	9.000,00	100,0%
		Porez na doh. od obrta i si. zanim.	60.000,00	40.634,82	67,7%	60.000,00	100,0%
		Porez na doh. po god. prijavi	50.000,00	66.909,91	133,8%	70.000,00	140,0%
		Porez na doh. od imovine		517,89		1.000,00	
20		POREZ NA DOBIT PODUZETNIKA	20.000,00	48.431,10	242,2%	60.000,00	300,0%
		Porez na dobit poduzetnika	20.000,00	48.431,10	242,2%	60.000,00	300,0%
015		POREZ NA PROMET NEKRETNINA	1.025.000,00	1.079.128,11	105,3%	1.125.000,00	109,8%
10		POREZ NA KUĆE	95.000,00	63.017,54	66,3%	95.000,00	100,0%
		Porez na kuće za odmor	95.000,00	63.017,54	66,3%	95.000,00	100,0%
20		POREZ NA NASLJEDSTVA I DAROVE	130.000,00	121.741,06	93,6%	130.000,00	100,0%
		Porez na promet nekretnina	130.000,00	121.741,06	93,6%	130.000,00	100,0%
50		POREZ NA KOR. JAV. POVRŠINA	800.000,00	894.369,51	111,8%	900.000,00	112,5%
		Porez na kor. javne površine	800.000,00	894.369,51	111,8%	900.000,00	112,5%
020		TUZEMNI POREZI NA PROMET PROIZVODA	52.000,00	46.614,80	89,6%	50.500,00	97,1%
20		POREZ NA TVRTKU I NAZIV	17.000,00	20.358,32	119,8%	20.500,00	120,6%
		Porez na tvrtku ili naziv	12.000,00	13.451,52	112,1%	13.500,00	112,5%
		Porez na reklame	5.000,00	6.906,80	138,1%	7.000,00	140,0%
30		POREZ NA POTROŠNJU	35.000,00	26.256,48	75,0%	30.000,00	85,7%
		Porez na potrošnju	35.000,00	26.256,48	75,0%	30.000,00	85,7%
035		2. NEPOREZNI PRIHODI	1.054.500,00	875.867,87	83,1%	1.090.200,00	103,4%
		PRIHODI OD PODUZETNIČKIH AKTIVNOSTI	187.000,00	200.700,08	107,3%	247.000,00	132,1%
10		PRIHODI OD KAMATA	7.000,00	10.603,36	151,5%	12.000,00	171,4%
		Prihodi od kamata	7.000,00	10.603,36	151,5%	12.000,00	171,4%
20		PRIHODI PO POST. UGOVORIMA CATV	35.000,00	18.059,13	51,6%	35.000,00	100,0%
		Prihodi po post. ugovorima CATV	35.000,00	18.059,13	51,6%	35.000,00	100,0%
30		OSTALI PRIHODI OD IMOVINE	145.000,00	172.037,59	118,6%	200.000,00	137,9%
		Naknada za eksploat. min. sirovina	145.000,00	140.613,59	97,0%	165.000,00	113,8%
		Naknada za upotrebu javne površine		31.424,00		35.000,00	
040		ADMINISTRATIVNE PRISTOJBE	15.000,00	0,00	0,0%	15.000,00	100,0%

20	BORAVIŠNE PRISTOJBE	15.000,00	0,00	0,0%	15.000,00	100,0%
	Boravišne pristojbe	15.000,00	0,00	0,0%	15.000,00	100,0%
045	PRIHODI PO POSEBNIM PROPISIMA	301.000,00	261.927,32	87,0%	315.000,00	104,7%
20	KOMUNALNA NAKNADA	301.000,00	261.927,32	87,0%	315.000,00	104,7%
	Komunalna naknada	200.000,00	169.030,76	84,5%	205.000,00	102,5%
	Kom. doprinos i dr. naknada	100.000,00	92.896,36	92,9%	110.000,00	110,0%
	Legalizacija bespravne gradnje	11000,00	0,00	0,0%	0,00	0,0%
050	OSTALI NEPOREZNI PRIHODI	551.500,00	413.240,47	74,9%	513.200,00	93,1%
30	OSTALI OPĆINSKI PRIHODI	551.500,00	413.240,47	74,9%	513.200,00	93,1%
	Ostali općinski prihodi	541.500,00	403.664,16	74,5%	500.000,00	92,3%
	Prihodi od stanarine	1.000,00	3.743,01	374,3%	3.800,00	380,0%
	Prihodi od koncesije	7.000,00	5.833,30	83,3%	7.000,00	100,0%
	Gradske i općinske naknade	2.000,00	0,00	0,0%	2.000,00	100,0%
	Posebne pristojbe od automata		0,00		400,00	
	3. KAPITALNI PRIHODI *	480.000,00	75.883,49	15,8%	87.799,75	18,3%
055	PRIHODI OD PRODAJE IMOVINE	480.000,00	75.883,49	15,8%	87.799,75	18,3%
10	PRIHODI OD PRODAJE GRAD. ZEMLJIŠTA	400.000,00	7.799,75	1,9%	7.799,75	1,9%
	Prih. od prod. zemlj. i stanova	400.000,00	7.799,75	1,9%	7.799,75	1,9%
50	OSTALI KAPITALNI PRIHODI	80.000,00	68.083,74	85,1%	80.000,00	100,0%
	Prihodi od najma posl. prostora	80.000,00	68.083,74	85,1%	80.000,00	100,0%
UKUPNI IZDACI		3.023.500,00	2.224.553,26	73,6%	3.323.830,14	109,9%
I. TEKUĆI IZDACI		1.853.500,00	1.597.201,06	86,2%	1.887.408,65	101,8%
100	IZDACI POSLOVANJA	1.004.000,00	1.091.903,71	108,8%	1.207.824,54	120,3%
10	IZDACI ZA ZAPOSLENE	343.000,00	285.276,08	83,2%	315.267,72	91,9%
20	IZDACI ZA UTR. MAT., ENERGIJA, KOM. USL.	323.000,00	272.755,59	84,4%	308.851,75	95,6%
30	IZDACI ZA TEKUĆE ODRŽAVANJE	338.000,00	533.872,04	158,0%	583.705,07	172,7%
200	TEKUĆI IZDACI ZA MATERIJAL I USLUGE	276.000,00	147.049,01	53,3%	219.560,58	79,6%
10	IZDACI U POLJOPRIVREDI	40.000,00	26.080,77	65,2%	26.080,77	65,2%
40	FINANCIJSKI IZDACI	86.000,00	62.505,83	72,7%	65.035,93	75,6%
60	IZDACI ZA ZDRAVSTVO	25.000,00	21.715,01	86,9%	23.886,51	95,5%
80	OSTALI NESPOMENUTI IZDACI	125.000,00	36.747,40	29,4%	104.557,37	83,6%
300	TEKUĆI TRANSFERI	573.500,00	358.248,34	62,5%	460.023,33	80,2%
s 10	ČEK. TRANSF. GRAD., KUĆAN. I NEE ORGAN.	467.500,00	305.056,24	65,3%	381.012,22	81,5%
30	TEK. TRANSF. DRŽAVNIM INSTITUCIJAMA	65.000,00	53.192,10	81,8%	79.011,31	121,6%
40	TEK. TRANSF. DRUG. DRŽAV. INSTIT.	41.000,05	0,00	0,0%	0,00	0,0%
II. KAPITALNI IZDACI		1.070.000,00	627.352,20	58,6%	1.428.421,49	133,5%
600	NABAVA KAPITALNIH SREDSTAVA	1.070.000,00	627.352,20	58,6%	1.428.421,49	133,5%
30	UREDSKI NAMJEŠTAJ I OPREMA	5.000,00	9.482,45	189,6%	11.148,80	223,0%
40	PRIJEVOZNA SREDSTVA U DRŽ. VLASNIŠTVU	80.000,00	169.884,71	212,4%	169.884,71	212,4%
50	STROJ. I OPREM. U DRŽAV. VLASNIŠTVU	20.000,00	0,00	0,0%	0,00	0,0%
60	OSTALA NESPOM. MATERIJALNA IMOVINA	5.000,00	0,00	0,0%	5.000,00	0,0%
70	NEMATERIJALNA IMOV. U DRŽ. VLASNIŠ.	260.000,00	45.182,25	17,4%	112.000,00	43,1%
80	IZGRADNJA KAPITALNIH OBJEKATA	700.000,00	402.802,79	57,5%	1.130.387,98	161,5%
	m. DANI ZAJMOVI	100.000,00	30.660,51	30,7%	50.000,00	50,0%
800	DANI ZAJMOVI I UDIO U GLAVNICI	100.000,00	30.660,51	30,7%	50.000,00	50,0%
10	DANI TUZEMNI ZAJMOVI	100.000,00	30.660,51	30,7%	50.000,00	50,0%
	IV. AMORTIZACIJA DANIH ZAJMOVA		-30.660,51		-42.000,00	
810	AMORTIZACIJA DANIH ZAJMOVA		-30.660,51		-42.000,00	
10	AMORTIZACIJA DANIH TUZEM. ZAJMOVA		-30.660,51		-42.000,00	
	V. ZAM. FOND I OST. REZERV.					

Članak 3.

Članak 3. mijenja se i glasi:

»Izdači u iznosu od 3.323.830,14 kuna koji su iskazani po grupama računa i računima u Bilanci prihoda i izdataka, raspoređuju se međusobno po nosiocima, korisnicima i bližim namjenama u posebnom dijelu Proračuna«.

IZMJENA PRORAČUNA - POSEBNI DIO

Ukupno planirano i ostvareno:		3.023.500,00	2.587.644,61	85,6%	3.323.830,14	109,9%
Poz. Skup.	Opis	Planirano	Ostvareno	Index	Novi prorač.	Index
Razdjel:	1 IZDACI OPĆINSKE UPRAVE	515.000,00	392.622,45	76,2%	438.860,47	85,2%
Glava:	1	515.000,00	392.622,45	76,2%	438.860,47	85,2%
100	IZDACI POSLOVANJA	446.000,00	363.782,97	81,6%	400.824,54	89,9%
1	Bruto plaća zaposlenih	270.000,00	228.064,19	84,5%	255.000,00	94,4%
2	Naknada plaće za vrijeme g. o.	6.000,00	3.267,72	54,5%	3.267,72	54,5%
3	Doprinosi na plaće	57.000,00	47.212,41	82,8%	50.000,00	87,7%
4	Naknade troškova zaposlenih	10.000,00	6.731,76	67,3%	7.000,00	70,0%
5	Izdaci za energiju, vodu	16.000,00	16.445,16	102,8%	18.000,00	112,5%
6	Uredski materijal	12.000,00	7.355,66	61,3%	8.000,00	66,7%
7	Komunikacije	15.000,00	6.105,98	40,7%	7.000,00	46,7%
8	Izdaci za informiranje	12.000,00	14.858,27	123,8%	18.000,00	150,0%
9	Izdaci za si. putovanja	6.000,00	2.185,00	36,4%	3.000,00	50,0%
10	Izdaci za osiguranje	22.000,00	17.851,75	81,1%	17.851,75	81,1%
11	Oprema	10.000,00	3.705,07	37,1%	3.705,07	37,1%
12	Zgrade	10.000,00	10.000,00	100,0%	10.000,00	100,0%
200	TEKUĆI IZDACI ZA MATERIJAL I USLUGE	64.000,00	25.505,83	39,9%	33.035,93	51,6%
13	Izdaci pl. prometa i bank. usluga	4.000,00	5.999,51	150,0%	6.000,00	150,0%
14	Izdaci za tuzemne kamate	15.000,00	7.359,22	49,1%	8.035,93	53,6%
15	Reprezentacija	30.000,00	12.147,10	40,5%	14.000,00	46,7%
16	Izdaci za odvjetničke usluge	15.000,00	0,00	0,0%	5.000,00	33,3%
600	NABAVKA KAPITALNIH SREDSTAVA	5.000,00	3.333,65	66,7%	5.000,00	100,0%
17	Kompjutori, pisači strojevi	5.000,00	3.333,65	66,7%	5.000,00	100,0%
Razdjel:	2 IZDACI ZA POSEBNE NAMJENE	1.175.500,00	543.750,07	46,3%	785.810,47	66,8%
Glava:	1	1.175.500,00	543.750,07	46,3%	785.810,47	66,8%
100	IZDACI POSLOVANJA	50.000,00	23.079,64	46,2%	32.000,00	64,0%
18	Kablovski sustav	10.000,00	19.334,71	193,3%	27.000,00	270,0%
19	Ambulanta - elektro radovi	30.000,00	0,00	0,0%	0,00	0,0%
20	Čišćenje i ličenje zgrade	10.000,00	3.744,93	37,4%	5.000,00	50,0%
200	TEKUĆI IZDACI ZA MATERIJAL I USLUGE	187.000,00	99.828,17	53,4%	162.638,14	87,0%
21	Ost. izd. vezani za polj. masline		2.656,77		2.656,77	
22	Ost. izd. vezani za polj. loz. cjep.	40.000,00	23.424,00	58,6%	23.424,00	58,6%
23	Proslave i pokroviteljstva	37.000,00	37.000,00	100,0%	37.000,00	100,0%
24	Usluge vještačenja	5.000,00	1.593,24	31,9%	1.593,24	31,9%
25	Ugovori o djelu	15.000,00	26.964,13	179,8%	26.964,13	179,8%
26	Pokloni djeci za sv. Nikolu	25.000,00	0,00	0,0%	13.000,00	52,0%
27	Tekuća rezerva	60.000,00	8.190,03	13,7%	53.000,00	88,3%
28	Stalna proračunska rezerva	5.000,00	0,00	0,0%	5.000,00	100,0%
300	TEKUĆI TRANSFERI	573.500,00	369.511,21	64,4%	460.023,53	80,2%
29	Transfer soci. prog. prijevoz	26.000,00	29.189,00	112,3%	33.000,00	126,9%
30	Transfer soci. prog. smještaj	15.000,00	3.005,00	20,0%	11.000,00	73,3%
31	Transfer dječji vrtić	110.000,00	79.785,57	72,5%	100.000,00	90,9%
32	Transfer osnovna škola	40.000,00	36.715,80	91,8%	40.000,00	100,0%
33	Transfer program športa	10.000,00	6.246,55	62,5%	8.500,00	85,0%
34	Transfer VGA	25.000,00	25.000,00	100,0%	25.000,00	100,0%
35	Transfer VKD Frankopan	25.000,00	8.000,00	32,0%	8.000,00	32,0%
36	Transfer Kvarnerski vez	3.000,00	3.000,00	100,0%	3.000,00	100,0%
37	Transfer Crveni križ	2.000,00	2.000,00	100,0%	2.000,00	100,0%
38	Transfer Caritas	2.000,00	2.000,00	100,0%	2.000,00	100,0%
39	Transfer HVIDRA	3.500,00	3.500,00	100,0%	3.500,00	100,0%
40	Transfer udr. rod. pog. branitelja	2.000,00	0,00	0,0%	2.000,00	100,0%
41	Transfer DVD Vrbnik	5.000,00	800,00	16,0%	2.000,00	40,0%
42	Transfer političke organizacije	15.000,00	0,00	0,0%	15.000,00	100,0%
43	Transfer TZ Otoka Krka	4.000,00	4.000,00	100,0%	4.000,00	100,0%
44	Transfer mjesni odbor Risika	30.000,00	19.612,22	65,4%	19.612,22	65,4%
45	Transfer mjesni odbor Garica	30.000,00	30.000,00	100,0%	30.000,00	100,0%
46	Transfer naknada vijećnicima	55.000,00	13.461,50	24,5%	19.400,00	35,3%
47	Transfer naknada čl. poglavarstva	40.000,00	24.769,16	61,9%	28.000,00	70,0%
48	Transfer opća medicina Vrbnik - dokto.	65.000,00	53.192,10	81,8%	58.511,31	90,0%
49	Ostali transferi TZ Vrbnik djelat.	25.000,00	13.971,44	55,9%	25.000,00	100,0%
50	Transferi žup. turist, inspektor.	2.000,00	0,00	0,0%	0,00	0,0%
51	Transferi gradovima Vukovar	39.000,00	0,00	0,0%	0,00	0,0%

69	Transfer za zašt. kult. spom. Sv. Ivan		10.000,00			15.000,00	
70	Transfer za potrebe kulture		1.262,87			5.500,00	
600	NABAVKA KAPITALNIH SREDSTAVA	265.000,00	51.331,05	19,4%	123.148,80	46,5%	
52	Ostala nespom. materijalna imovina	5.000,00	0,00	0,0%	5.000,00	100,0%	
53	Izrada prost. plana i ost. urb. dok.	200.000,00	20.139,21	10,1%	52.000,00	26,0%	
54	Studija razvoja	60.000,00	25.043,04	41,7%	60.000,00	100,0%	
67	Namještaj		6.148,80		6.148,80		
800	DANI ZAJMOVI I UDIO U GLAVNICI	100.000,00	30.660,51	30,7%	50.000,00	50,0%	
55	Ostali dani tuzemni zajmovi	100.000,00	30.660,51	30,7%	50.000,00	50,0%	
810	AMORTIZACIJA DANIH ZAJMOVA		-30.660,51		-42.000,00		
68	Amort. dan. zajm. ost. poduz. i nef. org.		-30.660,51		-42.000,00		
Razdjel:	3 Izdaci komunalnog sustava	1.333.000,00	1.651.272,09	123,9%	2.099.159,20	157,5%	
Glava:	1	1.333.000,00	1.651.272,09	123,9%	2.099.159,20	157,5%	
100	IZDACI POSLOVANJA	508.000,00	705.041,10	138,8%	775.000,00	152,6%	
56	Javna rasvjeta	90.000,00	58.515,19	65,0%	70.000,00	77,8%	
57	Čišćenje jav. povr. i odvoz smeća	150.000,00	149.438,58	99,6%	167.000,00	111,3%	
58	Nerazvrstane ceste i ob. iz kom; dop.	200.000,00	366.163,01	183,1%	370.000,00	185,0%	
59	Izd. tek. održ. parkova i spom. kulture	20.000,00	104.462,38	522,3%	120.000,00	600,0%	
60	Održavanje javne rasvjete	40.000,00	26.461,94	66,2%	40.000,00	100,0%	
61	Izdaci za novogodišnju dekoraciju	8.000,00	0,00	0,0%	8.000,00	100,0%	
200	TEKUĆI IZDACI ZA MATERIJAL I USLUGE	25.000,00	21.715,01	86,9%	23.886,51	95,5%	
62	Ost. izd. vez. za zdravstvo DDD	25.000,00	21.715,01	86,9%	23.886,51	95,5%	
600	NABAVKA KAPITALNIH SREDSTAVA	800.000,00	924.515,98	115,6%	1.300.272,69	162,5%	
63	Prijevozna sredstva kamioni	80.000,00	169.884,71	212,4%	169.884,71	212,4%	
64	Ost. nespom. tvor. oprema kontejneri	20.000,00	0,00	0,0%	0,00	0,0%	
65	Izgradnja ulazno-izlazne ceste	200.000,00	243.781,19	121,9%	335.000,00	167,5%	
66	Izgradnja ceste Petrina - Sv. Marek	500.000,00	159.021,60	31,8%	191.728,30	38,3%	
71	Uređenje pomorskog dobra		351.828,48		353.659,68		
72	Proširenje vodovodne mreže		0,00		250.000,00		

članak 4.

Ova Izmjena Proračuna Općine Vrbnik stupa na snagu danom donošenja, a primjenjuje se od 1. siječnja 1998. godine.

Odluka o Izmjenama i dopunama Proračuna Općine Vrbnik za 1998. godinu objavit će se u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 400*06/98-01/06

Ur. broj: 2142-07-03-98-1

Vrbnik, 7. prosinca 1998.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VRBNİK

Predsjednik
Općinskog vijeća
Općine Vrbnik
Ivica Gršković, v.r.

11.

Temeljem odredbi članka 16. Zakona o proračunu (»Narodne novine« broj 92/94), članka 55. Zakona o fi-

nanciranju lokalne samouprave i uprave (»Narodne novine« broj 11/93) i članka 29. Statuta Općine Vrbnik (»Službene novine« Županije primorsko-goranske broj 4/94), Općinsko vijeće Općine Vrbnik, na sjednici održanoj dana 7. prosinca 1998. godine donijelo je

PRORAČUN
Općine Vrbnik za 1999. godinu

Članak 1.

Izvršenje Proračuna Općine Vrbnik za 1999. godinu sadrži:

- Prihode: 3.006.000,00 kuna
- Izdatke: 3.006.000,00 kuna

Članak 2/

Prihodi Proračuna po grupama računa i računima, te izdaci po grupama računa i računima utvrđeni su u Bilanci prihoda i izdataka i to:

PLAN I IZVRŠENJE PRORAČUNA

za razdoblje od 1. 1. 1999. do 24. 11. 1999.

Skupina	Podsk.	OPIS	Proračun 1998.	Ostvareno	% 4/3	Izmjena pror.	% 6/3
1	2	3	4	5	6	7	
		UKUPNI PRIHODI	2.896.499,75	2.539.955,75	87,7%	3.006.000,00	103,8%
		1. POREZNI PRIHODI					
000		PRIHODI OD POREZA NA DOHODAK I DOBIT	1.718.500,00	1.588.204,39	92,4%	1.656.000,00	96,4%
10		POREZ NA DOHODAK OD ZAP. KOD. POSL.	543.000,00	462.461,48	85,2%	555.000,00	102,2%
			483.000,00	414.030,38	85,7%	495.000,00	102,5%

	Porez na dohodak od nesamost. rada	320.000,00	279.881,17	87,5%	350.000,00	109,4%
	Porez na dohodak od samostalne dj.	23.000,00	21.282,45	92,5%	24.000,00	104,3%
	Porez na plaću po osnovi pov. ra.	9.000,00	4.804,14	53,4%	10.000,00	111,1%
	Porez na doh. od obrta i si. zanim.	60.000,00	40.634,82	67,7%	60.000,00	100,0%
	Porez na doh. po god. prijavi	70.000,00	66.909,91	95,6%	50.000,00	71,4%
	Porez na doh. od imovine	1.000,00	517,89	51,8%	1.000,00	100,0%
20	POREZ NA DOBIT PODUZETNIKA	60.000,00	48.431,10	80,7%	60.000,00	100,0%
	Porez na dobit poduzetnika	60.000,00	48.431,10	80,7%	60.000,00	100,0%
015	POREZ NA PROMET NEKRETNINA	1.125.000,00	1.079.128,11	95,9%	1.045.000,00	92,9%
10	POREZ NA KUĆE	95.000,00	63.017,54	66,3%	95.000,00	100,0%
	Porez na kuće za odmor	95.000,00	63.017,54	66,3%	95.000,00	100,0%
20	POREZ NA NASLJEDSTVA I DAROVE	130.000,00	121.741,06	93,6%	150.000,00	115,4%
	Porez na promet nekretnina	130.000,00	121.741,06	93,6%	150.000,00	115,4%
50	POREZ NA KOR. JAV. POVRŠINA	900.000,00	894.369,51	99,4%	800.000,00	88,9%
	Porez na kor. javne površine	900.000,00	894.369,51	99,4%	800.000,00	88,9%
020	TUZEMNI POREZI NA PROMET					
	PROIZVODA	50.500,00	46.614,80	92,3%	56.000,00	110,9%
20	POREZ NA TVRTKU I NAZIV	20.500,00	20.358,32	99,3%	21.000,00	102,4%
	Porez na tvrtku ili naziv	13.500,00	13.451,52	99,6%	14.000,00	103,7%
	Porez na reklame	7.000,00	6.906,80	98,7%	7.000,00	100,0%
30	POREZ NA POTROŠNJU	30.000,00	26.256,48	87,5%	35.000,00	116,7%
	Porez na potrošnju	30.000,00	26.256,48	87,5%	35.000,00	116,7%
035	2. NEPOREZNI PRIHODI	1.090.200,00	875.867,87	80,3%	1.070.000,00	98,1%
	PRIHODI OD PODUZETNIČKIH					
	AKTIVNOSTI	247.000,00	200.700,08	81,3%	247.000,00	100,0%
10	PRIHODI OD KAMATA	12.000,00	10.603,36	88,4%	7.000,00	58,3%
	Prihodi od kamata	12.000,00	10.603,36	88,4%	7.000,00	58,3%
20	PRIHODI PO POST. UGOVORIMA					
	CATV	35.000,00	18.059,13	51,6%	35.000,00	100,0%
	Prihodi po post. ugovorima CATV	35.000,00	18.059,13	51,6%	35.000,00	100,0%
30	OSTALI PRIHODI OD IMOVINE	200.000,00	172.037,59	86,0%	205.000,00	102,5%
	Naknada za eksploat. min. sirovina	165.000,00	140.613,59	85,2%	170.000,00	103,0%
	Naknada za upotrebu javne površine	35.000,00	31.424,00	89,8%	35.000,00	100,0%
040	ADMINISTRATIVNE PRISTOJBE	15.000,00	0,00	0,0%	17.000,00	113,3%
20	BORAVIŠNE PRISTOJBE	15.000,00	0,00	0,0%	17.000,00	113,3%
	Boravišne pristojbe	15.000,00	0,00	0,0%	17.000,00	113,3%
045	PRIHODI PO POSEBNIM PROPISIMA	315.000,00	261.927,32	83,2%	522.000,00	165,7%
20	KOMUNALNA NAKNADA	315.000,00	261.927,32	83,2%	522.000,00	165,7%
	Komunalna naknada	205.000,00	169.030,76	82,5%	400.000,00	195,1%
	Kom. doprinos i dr. naknada	110.000,00	92.896,56	84,5%	120.000,00	109,1%
	Legalizacija bespravne gradnje	0,00	0,00	0,0%	2.000,00	****
050	OSTALI NEPOREZNI PRIHODI	513.200,00	413.240,47	80,5%	284.000,00	55,3%
30	OSTALI OPĆINSKI PRIHODI	513.200,00	413.240,47	80,5%	284.000,00	55,3%
	Ostali općinski prihodi	500.000,00	403.664,16	80,7%	276.000,00	55,2%
	Prihodi od stanarine	3.800,00	3.743,01	98,5%	1.000,00	26,3%
	Prihodi od koncesije	7.000,00	5.833,30	83,3%	7.000,00	100,0%
	Gradske i općinske naknade	2.000,00	0,00	0,0%	0,00	0,0%
	Posebne pristojbe od automata	400,00	0,00	0,0%	0,00	0,0%
055	3. KAPITALNI PRIHODI	87.799,75	75.883,49	86,4%	280.000,00	318,9%
	PRIHODI OD PRODAJE IMOVINE	87.799,75	75.883,49	86,4%	280.000,00	318,9%
10	PRIHODI OD PRODAJE GRAD.					
	ZEMLJIŠTA	7.799,75	7.799,75	100,0%	200.000,00	2564,2%
	Prih. od prod. zemlj. i stanova	7.799,75	7.799,75	100,0%	200.000,00	2564,2%
50	OSTALI KAPITALNI PRIHODI	80.000,00	68.083,74	85,1%	80.000,00	100,0%
	Prihodi od najma posl. prostora	80.000,00	68.083,74	85,1%	80.000,00	100,0%
	UKUPNI IZDACI	3.323.830,14	2.587.644,61	77,9%	3.006.000,00	90,4%
100	I. TEKUĆI IZDACI	1.887.408,65	1.608.463,93	85,2%	2.131.000,00	112,9%
	IZDACI POSLOVANJA	1.207.824,54	1.091.903,71	90,4%	1.278.500,00	105,9%
10	IZDACI ZA ZAPOSLENE	315.267,72	285.276,08	90,5%	333.500,00	105,8%
20	IZDACI ZA UTR. MAT., ENERG., KOM.					
	USL.	308.851,75	272.755,59	88,3%	347.000,00	112,4%
30	IZDACI ZA TEKUĆE ODRŽAVANJE	583.705,07	533.872,04	91,5%	598.000,00	102,4%
200	TEKUĆI IZDACI ZA MATERIJAL					
	I USLUGE	219.560,58	147.049,01	67,0%	297.000,00	135,3%
10	IZDACI U POLJOPRIVREDI	26.080,77	26.080,77	100,0%	53.000,00	203,2%
40	FINANCIJSKI IZDACI	65.035,93	62.505,83	96,1%	81.000,00	124,5%

60	IZDACI ZA ZDRAVSTVO	23.886,51	21.715,01	90,9%	25.000,00	104,7%
80	OSTALI NESPOMENUTI IZDACI	104.557,37	36.747,40	35,1%	138.000,00	132,0%
300	TEKUĆI TRANSFERI	460.023,53	369.511,21	80,3%	555.500,00	120,8%
10	TEK. TRANSF. GRAD., KUĆAN. I NEF. ORGAN.	381.012,22	305.056,24	80,1%	410.500,00	107,7%
30	TEK. TRANSF. DRŽAVNIM INSTITUCIJAMA	79.011,31	64.454,97	81,6%	120.000,00	151,9%
40	TEK. TRANSF. DRUG. DRŽAV. INSTIT.	0,00	0,00	0,0%	25.000,00	*****
600	II. KAPITALNI IZDACI	1.428.421,49	979.180,68	68,5%	775.000,00	54,3%
30	NABAVA KAPITALNIH SREDSTAVA	1.428.421,49	979.180,68	68,5%	775.000,00	54,3%
40	UREDSKI NAMJEŠTAJ I OPREMA	11.148,80	9.482,45	85,1%	5.000,00	44,8%
50	PRIJEVOZNA SREDSTVA U DRŽ. VLASNIŠTVU	169.884,71	169.884,71	100,0	115.000,00	67,7%
60	STROJ. I OPREM. U DRŽAV. VLASNIŠTVU	0,00	0,00	0,0%		
70	OSTALA NESPOM. MATERIJALNA IMOVINA -j-v.	5.000,00	0,00	0,0%	5.000,00	100,0%
80	NEMATERIJALNA IMOV. U DRŽ. VLASNIŠ.	112.000,00	45.182,25	40,3%	200.000,00	178,6%
800	IZGRADNJA KAPITALNIH OBJEKATA	1.130.387,98	754.631,27	66,8%	450.000,00	39,8%
10	III. DANI ZAJMOVI	50.000,00	30.660,51	61,3%	182.000,00	364,0%
10	DANI ZAJMOVI I UPIO U GLAVNICI	50.000,00	30.660,51	61,3%	182.000,00	364,0%
10	DANI TUZEMNI ZAJMOVI	50.000,00	30.660,51	61,3%	182.000,00	364,0%
810	IV. AMORTIZACIJA DANIH ZAJMOVA	-42.000,00	-30.660,51	73,0%	-82.000,00	195,2%
10	AMORTIZACIJA DANIH ZAJMOVA	-42.000,00	-30.660,51	73,0%	-82.000,00	195,2%
	AMORTIZACIJA DANIH TUZEM. ZAJMOVA	-42.000,00	-30.660,51	73,0%	-82.000,00	195,2%
	V. ZAM. FOND I OST. REZERV					

Članak 3.

Izdaci u iznosu od 3.006.000,00 kuna koji su iskazani po grupama računa u Bilanci prihoda i izdataka, raspoređuju se po nosiocima, korisnicima i bližim namjenama u posebnom dijelu Proračuna.

IZMJENA PRORAČUNA - POSEBNI DIO

Ukupno planirano i ostvareno:		3.323.830,14	2.587.644,61	77,9%	3.006.000,00	90,4%
Poz. Skup.	Opis	Planirano	Ostvareno	Index	Novi prorač.	Index
Razdjel:	1 IZDACI OPĆINSKE UPRAVE	438.860,47	392.622,45	89,5%	491.500,00	112,0%
Glava:	1 IZDACI POSLOVANJA	438.860,47	392.622,45	89,5%	491.500,00	112,0%
100	Bruto plaća zaposlenih	400.824,54	363.782,97	90,8%	430.500,00	107,4%
1	Naknada plaće za vrijeme g. o.	255.000,00	228.064,19	89,4%	270.000,00	105,9%
2	Doprinosi na plaće	3.267,72	3.267,72	100,0%	3.500,00	107,1%
3	Naknade troškova zaposlenih	50.000,00	47.212,41	94,4%	52.000,00	104,0%
4	Izdaci za energiju, vodu	7.000,00	6.731,76	96,2%	8.000,00	114,3%
5	Uredski materijal	18.000,00	16.445,16	91,4%	19.000,00	105,6%
6	Komunikacije	8.000,00	7.355,66	91,9%	10.000,00	125,0%
7	Izdaci za informiranje	7.000,00	6.105,98	87,2%	8.000,00	114,3%
8	Izdaci za si. putovanja	18.000,00	14.858,27	82,5%	18.000,00	100,0%
9	Izdaci za osiguranje	3.000,00	2.185,00	72,8%	4.000,00	133,3%
10	Oprema	17.851,75	17.851,75	100,0%	18.000,00	100,8%
11	Zgrade	3.705,07	3.705,07	100,0%	10.000,00	269,9%
12	200. TEKUĆI IZDACI ZA MATERIJAL I USLUGE	10.000,00	10.000,00	100,0%	10.000,00	100,0%
13	Izdaci pl. prometa i bank. usluga	33.035,93	25.505,83	77,2%	56.000,00	169,5%
14	Izdaci za tuzemne kamate	8.000,00	5.999,51	75,0%	6.000,00	75,0%
15	Reprezentacija	8.035,93	7.359,22	91,6%	15.000,00	186,7%
16	Izdaci za odvjetničke usluge	14.000,00	12.147,10	86,8%	20.000,00	142,9%
17	Izdaci za kompjutori, pisari strojevi	5.000,00	0,00	0,0%	15.000,00	300,0%
600	NABAVKA KAPITALNIH SREDSTAVA	5.000,00	3.333,65	66,7%	5.000,00	100,0%
17	Kompjutori, pisari strojevi	5.000,00	3.333,65	66,7%	5.000,00	100,0%
Razdjel:	2 IZDACI ZA POSEBNE NAMJENE	785.810,47	543.750,07	69,2%	1.126.500,00	143,4%
Glava:	1	785.810,47	543.750,07	69,2%	1.126.500,00	143,4%

100	IZDACI POSLOVANJA	32.000,00	23.079,64	72,1%	50.000,00	156,3%
18	Kablovski sustav	27.000,00	19.334,71	71,6%	40.000,00	148,1%
19	Ambulanta - elektro radovi	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,0%
20	Čišćenje i ličenje zgrade	5.000,00	3.744,93	74,9%	10.000,00	200,0%
200	TEKUĆI IZDACI ZA MATERIJAL I USLUGE	162.638,14	99.828,17	61,4%	216.000,00	132,8%
21	Ost. izd. vezani za polj. masline	2.656,77	2.656,77	100,0%	3.000,00	112,9%
22	Ost. izd. vezani za polj. loz. cjep.	23.424,00	23.424,00	100,0%	50.000,00	213,5%
23	Proslave i pokroviteljstva	37.000,00	37.000,00	100,0%	40.000,00	108,1%
24	Usluge vještačenja	1.593,24	1.593,24	100,0%	3.000,00	188,3%
25	Ugovori o djelu	26.964,13	26.964,13	100,0%	30.000,00	111,3%
26	Pokloni djeci za Sv. Nikolu	13.000,00	0,00	0,0%	25.000,00	192,3%
27	Tekuća rezerva	53.000,00	8.190,03	15,5%	60.000,00	113,2%
28	Stalna proračunska rezerva	5.000,00	0,00	0,0%	5.000,00	100,0%
300	TEKUĆI TRANSFERI	460.023,53	369.511,21	80,3%	555.500,00	120,8%
29	Transfer soci. prog. prijevoz	33.000,00	29.189,00	88,5%	38.000,00	115,2%
30	Transfer soci. prog. smještaj	11.000,00	3.005,00	27,3%	13.000,00	118,2%
31	Transfer dječji vrtić	100.000,00	79.785,57	79,8%	100.000,00	100,0%
32	Transfer osnovna škola	40.000,00	36.715,80	91,8%	40.000,00	100,0%
33	Transfer program športa	8.500,00	6.246,55	73,5%	10.000,00	117,6%
34	Transfer VGA	25.000,00	25.000,00	100,0%	25.000,00	100,0%
35	Transfer VKD Frankopan	8.000,00	8.000,00	100,0%	0,00	0,0%
36	Transfer Kvarnerski vez	3.000,00	3.000,00	100,0%	3.000,00	100,0%
37	Transfer Crveni križ	2.000,00	2.000,00	100,0%	2.000,00	100,0%
38	Transfer Caritas	2.000,00	2.000,00	100,0%	2.000,00	100,0%
39	Transfer HVIDRA	3.500,00	3.500,00	100,0%	3.500,00	100,0%
40	Transfer Udr. rod. pog. branitelja	2.000,00	0,00	0,0%	2.000,00	100,0%
41	Transfer DVD	2.000,00	800,00	40,0%	5.000,00	250,0%
42	Transfer političke organizacije	15.000,00	0,00	0,0%	15.000,00	100,0%
43	Transfer TZ otoka Krka	4.000,00	4.000,00	100,0%	4.000,00	100,0%
44	Transfer Mjesni odbor Risika	19.612,22	19.612,22	100,0%	30.000,00	153,0%
45	Transfer Mjesni odbor Garica	30.000,00	30.000,00	100,0%	30.000,00	100,0%
46	Transfer naknada vijećnicima	19.400,00	13.461,50	69,4%	25.000,00	128,9%
47	Transfer naknada čl. poglavarstva	28.000,00	24.769,16	88,5%	29.000,00	103,6%
48	Transfer opća medicina Vrbnik - dokto.	58.511,31	53.192,10	90,9%	65.000,00	111,1%
49	Ostali transferi TZ Vrbnik djelat.	25.000,00	13.971,44	55,9%	34.000,00	136,0%
50	Transferi žup. turist, inspektor.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,0%
51	Transferi gradovima Vukovar	0,00	0,00	0,0%	25.000,00	*****
69	Transfer za zašt. kult. spom. Sv. Ivan	15.000,00	10.000,00	66,7%	30.000,00	200,0%
70	Transfer za potrebe kulture	5.500,00	1.262,87	23,0%	25.000,00	454,5%
600	NABAVKA KAPITALNIH SREDSTAVA	123.148,80	51.331,05	41,7%	205.000,00	166,5%
52	Ostala nespom. materijalna imovina	5.000,00	0,00	0,0%	5.000,00	100,0%
53	Izrada prost. plana i ost. urb. dok.	52.000,00	20.139,21	38,7%	200.000,00	384,6%
54	Studija razvoja	60.000,00	25.043,04	41,7%	0,00	0,0%
67	Namještaj	6.148,80	6.148,80	100,0%	0,00	0,0%
800	DANI ZAJMOVI I UDIO U GLAVNICI	50.000,00	30.660,51	61,3%	182.000,00	364,0%
55	Ostali dani tuzemni zajmovi	50.000,00	30.660,51	61,3%	182.000,00	364,0%
810	AMORTIZACIJA DANIH ZAJMOVA	-42.000,00	-30.660,51	73,0%	-82.000,00	195,2%
68	Amort. dan. zajm. ost. poduz. i nef. org.	-42.000,00	-30.660,51	73,0%	-82.000,00	195,2%
Razdjel:	3 IZDACI KOMUNALNOG SUSTAVA	2.099.159,20	1.651.272,09	78,7%	1.388.000,00	66,1%
Glava:	1	2.099.159,20	1.651.272,09	78,7%	1.388.000,00	66,1%
100	IZDACI POSLOVANJA	775.000,00	705.041,10	91,0%	798.000,00	103,0%
56	Javna rasvjeta	70.000,00	58.515,19	83,6%	70.000,00	100,0%
57	Čišćenje jav. povr. i odvoz smeća	167.000,00	149.438,58	89,5%	200.000,00	119,8%
58	Nerazvrstane ceste i ob. iz kom. dop.	370.000,00	366.163,01	99,0%	300.000,00	81,1%
59	Izd. tek. održ. parkova i spom. kulture	120.000,00	104.462,38	87,1%	150.000,00	125,0%
60	Održavanje javne rasvjete	40.000,00	26.461,94	66,2%	70.000,00	175,0%
61	Izdaci za novogodišnju dekoraciju	8.000,00	0,00	0,0%	8.000,00	100,0%
200	TEKUĆI IZDACI ZA MATERIJAL I USLUGE	23.886,51	21.715,01	90,9%	25.000,00	104,7%
62	Ost. izd. vez. za zdravstvo DDD	23.886,51	21.715,01	90,9%	25.000,00	104,7%
600	NABAVKA KAPITALNIH SREDSTAVA	1.300.272,69	924.515,98	71,1%	565.000,00	43,5%
63	Prijevozna sredstva kamioni	169.884,71	169.884,71	100,0%	85.000,00	50,0%
64	Ost. nespom. tvor. oprema kontejneri	0,00	0,00	0,0%		
65	Izgradnja ulazno-izlazne ceste	335.000,00	243.781,19	72,8%	50.000,00	14,9%
66	Izgradnja ceste Petrina - Sv. Marek	191.728,30	159.021,60	82,9%	0,00	0,0%
71	Uređenje pomorskog dobra	353.659,68	351.828,48	99,5%	300.000,00	84,8%

72	Proširenje vodovodne mreže	250.000,00	0,00	0,0%	100.000,00	40,0%
73	Osobni automobili		0,00		30.000,00	

PLANIRANI PRIHODI OPĆINE VRBNIK ZA 2000. I 2001. GODINU

Vrsta prihoda	1999.	2000.	Index 3/2	2001.	Index 5/3
1	2	3	4	5	6
UKUPNI PRIHODI	3.006.000,00	3.186.360,00	106	3.345.578,00	105

PLANIRANI IZDACI OPĆINE VRBNIK ZA 2000. I 2001. GODINU

Vrsta izdataka	1999.	2000.	Index 3/2	2001.	Index 5/3
1	2	3	4	5	6
UKUPNI IZDACI	3.006.000,00	3.186.360,00	106	3.345.578,00	105

Članak 4.

Ovaj Proračun stupa na snagu danom donošenja, a primjenjivat će se od 1. siječnja 1999. godine.

Proračun će se objaviti u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 400-06/93-01/07

Ur. broj: 2142-07-03-98-1

Vrbnik, 7. prosinca 1998.

OPĆINSKO VUEĆE OPĆINE VRBNIK

Predsjednik
Općinskog vijeća
Općine Vrbnik
Ivica Gršković, v.r.

Korisnici Proračuna će koristiti sredstva za utvrđene namjene do visine utvrđene Proračunom, ukoliko se izmjenama i dopunama Proračuna ne utvrdi drukčije.

Članak 4.

Korisnici Proračuna koriste sredstva u skladu sa svojim godišnjim financijskim planom, prema dinamici utvrđenoj tromjesečnim i mjesečnim planovima.

Članak 5.

Postupak nabave kapitalnih dobara i usluga mora se obavljati u skladu s Uredbama 6 postupku nabave, roba i usluga i ustupanja radova (»Narodne novine« broj 13/95).

Članak 6.

Glede neravnomjerne dinamike priljeva sredstava, odstupit će se od predviđene dinamike podmirenja obaveza pojedinim korisnicima.

Članak 7.

Korisnici Proračuna koji ostvaruju prihode od vlastite djelatnosti obavezni su izvijestiti Poglavarstvo o ostvarenim prihodima i izvršavanju svog programa, svakih 6 mjeseci.

U slučaju dodatnih sredstava od vlastite djelatnosti, korisniku se moraju umanjiti Proračunom utvrđena sredstva.

Članak 8.

Proračunski korisnici ne mogu preuzimati obaveze na teret proračunskih sredstava iznad svote raspoređene u Posebnom dijelu Proračuna.

Članak 9.

Ako pojedini korisnik ne bude mogao izmirivati svoje obaveze radi navedenog plana ili drugih razloga, Poglavarstvo može odlučiti da se tom korisniku povećaju sredstva na teret drugog korisnika, koji je trenutačno u boljoj situaciji.

Članak 10.

Tekuća rezerva iznosi 60.000,00 kuna. O korištenju tekuće rezerve odlučuje Načelnik, a p visini utrošenih sredstava Poglavarstvo se izvješćuje tromjesečno.

Članak 11.

Ako tijekom godine dođe do povećanja proračunskih korisnika, sredstva za njihove troškove podmiruju se iz tekuće rezerve.

12.

Temeljem Zakona o izvršavanju Proračuna (»Narodne novine« broj 9/96) Općinsko vijeće Općine Vrbnik, na sjednici održanoj dana 7. prosinca 1998. godine donijelo je

ODLUKU

o izvršavanju proračuna Općine Vrbnik za 1999. godinu

Članak 1.

Ovom Odlukom uređuje se način izvršavanja Proračuna Općine Vrbnik za 1999. godinu (u daljnjem tekstu Proračun), upravljanje prihodima i izdacima Proračuna, Općinskom imovinom i dugovima, te prava i obveze korisnika proračunskih sredstava.

Članak 2.

Proračun se sastoji od Bilance prihoda i izdataka.

U Bilanci prihoda i izdataka iskazani su porezni i neporezni prihodi i drugi prihodi od općinske imovine, te izdaci utvrđeni za financiranje troškova na razini Općine.

IZVRŠAVANJE PRORAČUNA

1. Upravljanje prihodima i izdacima

Članak 3.

Sredstva Proračuna osiguravaju se proračunskim korisnicima u Posebnoj dijelu Proračuna, određeni za nositelja sredstava na pojedinim stavkama:

Članak 12.

Općina Vrbnik se u 1999. godini može zadužiti za kapitalne izdatke u skladu sa zakonskim propisima do svote od 600.000,00 kn.

Za eventualno zaduživanje općine radi kapitalnih ulaganja iznad svote utvrđene u Proračunu, odluku će donijeti Općinsko vijeće.

Članak 13.

Općina ne može davati pozajmice iz svojih slobodnih sredstava niti davati jamstva. Slobodna sredstva može oročavati kod poslovne banke, ako Zakon ne utvrđuje drugačije.

Članak 14.

Financijske obaveze koje ne budu podmirene do 31. prosinca 1999. godine, evidentiraju se putem Glavne knjige II. i podmiruju iz viška prihoda nad rashodima.

Članak 15.

Za izvršenje Proračuna u cjelini odgovoran je Načelnik a u okviru svog djelokruga i vlastiti pročelnik Odjela.

Članak 16.

Poglavarstvo Općine obavezno je izvjestiti Općinsko vijeće o izvršenju Proračuna za prvo polugodište do 5. kolovoza, a za proteklu godinu do 15. travnja fiskalne godine.

Članak 17.

U slučaju značajnijih odstupanja u izvršavanju Proračuna uravnoteženje primitka i izdatka izvršit će se izmjenama i dopunama Proračuna.

Članak 18.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije, a primjenjivat će se od 1. siječnja 1999. godine

Klasa: 400-06/98-01/08

Ur. broj: 2142-07-03-98-1

Vrbnik, 7. prosinca 1998.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VRBNIK

Predsjednik
Općinskog vijeća
Općine Vrbnik
Ivica Gršković, v.r.

13.

Na temelju odredbe članka 35. stavak 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (»Narodne novine« broj 91/96 i 124/97), odredbe stavka 2. članka 35. Zakona o zakupu poslovnog prostora (»Narodne novine« broj 91/96 i 124/97) i članka 29. Statuta Općine Vrbnik (»Službene novine« Županije primorsko-goranske broj 4/94, 9/94 i 21/96) Općinsko vijeće Općine Vrbnik, na sjednici održanoj 7. prosinca 1998. godine donijelo je

ODLUKU

o davanju u zakup poslovnog prostora

I. OSNOVNE ODREDBE

Članak 1.

Ovom se Odlukom uređuje zasnivanje i prestanak zakupa te međusobna prava i obveze zakupodavca i zakupnika poslovnog prostora u vlasništvu Općine Vrbnik kao i poslovnog prostora na kojem Općina Vrbnik ima pravo raspolaganja i korištenja.

Općina Vrbnik je u zakupnim odnosima iz stavka 1. ovog članka zakupodavac.

Članak 2.

Poslovnim prostorom u smislu Zakona o zakupu poslovnog prostora, smatraju se poslovna zgrada, poslovna prostorija, garaža i garažno mjesto.

Članak 3.

U upravljanju, raspolaganju i korištenju poslovnim prostorom Poglavarstvo Općine Vrbnik (u daljnjem tekstu: Poglavarstvo):

1. donosi financijski plan zakupnine za tekuću godinu,
2. utvrđuje elemente za određivanje visine zakupnine,
3. odlučuje o davanju poslovnog prostora u zakup,
4. utvrđuje namjenu poslovnog prostora, odnosno djelatnost koja će se u istome obavljati,
5. odlučuje o stupanju u prava i obveze dosadašnjem zakupniku sukladno odredbama ove Odluke,
6. donosi plan održavanja, gradnje, kupnje i rekonstrukcije poslovnog prostora,
7. provodi javni natječaj,
8. daje suglasnost za davanje poslovnog prostora u podzakup,
9. obavlja druge poslove koji proizlaze iz Zakona i ove Odluke.

Članak 4.

Ostale poslove vezane za upravljanje poslovnim prostorima iz članka 1. i 2. ove Odluke obavlja Upravni odjel Općine Vrbnik.

II. DJELATNOST U POSLOVNOM PROSTORU

Članak 5.

Namjenu poslovnog prostora radi obavljanja određene djelatnosti utvrđuje Poglavarstvo.

Članak 6.

Zaključak o promjeni i dopuni ugovora o zakupu u dijelu ugovorene djelatnosti, donosi Poglavarstvo.

Članak 7.

Po odobrenoj prenamjeni ili proširenju djelatnosti, Upravni odjel u roku od 8 dana izdaje rješenje za proširenje djelatnosti i dopunjava ugovor o zakupu, te mijenja visinu zakupnine tako da će za cijeli prostor utvrditi zakupninu prema djelatnosti koja ima veću osnovnu zakupninu.

III. ZASNIVANJE ZAKUPA

Članak 8.

Poslovni prostor daje se u zakup putem javnog natječaja (u daljnjem tekstu: natječaj). Postupak i uvjeti natječaja objavljuju se u javnom tisku.

Natječaj provodi Poglavarstvo.

Stručne i administrativne poslove za Općinsko poglavarstvo obavlja Upravni odjel komunalnog sustava.

Članak 9.

Natječaj se provodi prema odredbama posebne Odluke o uvjetima i postupku javnog natječaja za davanje u zakup poslovnog prostora koju donosi Općinsko vijeće Općine Vrbnik.

Članak 10.

Poglavarstvo može odobriti stupanje u prava i obveze dosadašnjeg zakupnika sljedećim osobama:

1. supružniku ili djeci, ako zakupnik umre, pod uvjetom da nastave obrt za dosada ugovorenu djelatnost,
2. pravnoj osobi koja nastane promjenom pravnog položaja dosadašnjeg zakupnika pod uvjetom da dostavi dokaz o pravnom shjedeništvu (rješenje nadležnog Trgovačkog suda),
3. ortaku, ukoliko umre, a ima ugovor o ortakluku.

Članak 11.

Poglavarstvo može odobriti davanje dijela ili cjelokupnog poslovnog prostora u podzakup, i to u pismenom obliku.

Članak 12.

Zakupnik odnosno podzakupnik moraju ispuniti i sljedeće uvjete:

- u pogledu obavljanja djelatnosti ukoliko je to potrebno prema zakonskim propisima,
- podmirenje dužne zakupnine, kamata i ostalih troškova za poslovni prostor.

Članak 13.

Sa zakupnikom sklapa se ugovor o zakupu poslovnog prostora koji posebice sadrži:

1. naznaku ugovornih strana,
2. podatke o poslovnom prostoru i zgradi u kojoj se isti nalazi (mjesto u zgradi, površina u m²),
3. djelatnost koja se će obavljati u poslovnom prostoru,
4. naznačenje visine zakupnine po m²,
5. odredbe o korištenju zajedničkih uređaja i prostorija u zgradi te zajedničkih usluga u zgradi i rok njihova plaćanja,
6. rok predaje poslovnog prostora zakupniku,
7. vrijeme na koje je ugovor sklopljen,
8. iznos zakupnine i rokove plaćanja,
9. odredba o obvezi zakupnika da plaća komunalnu naknadu i druge naknade i poreze vezane za korištenje poslovnog prostora,
10. odredbe u svezi održavanja poslovnog prostora,
11. odredbu kojom se zakupnik izričito obvezuje na pristanak povećanja zakupnine koja će uslijediti u tijeku trajanja zakupa, prema odlukama nadležnog tijela,
12. odredbe o prestanku ugovora posebno o otkazu i otkaznim rokovima,
13. odredbu da zakupnik u zakup uzima poslovni prostor u viđenom stanju te da ga je dužan urediti i privesti ugovorenoj namjeni o vlastitom trošku,
14. odredbu da zakupnik ne može vršiti preinaku poslovnog prostora bez prethodne pismene suglasnosti zakupodavca,
15. odredbu da se ugovor o zakupu sklapa kao ovršna isprava u smislu Zakona o javnom bilježniku,
16. mjesto i vrijeme sklapanja ugovora i potpis ugovornih strana.

Članak 14.

Ugovor o zakupu sklapa se u pisanom obliku.

Ugovor o zakupu u ime zakupodavca potpisuje načelnik ili osoba koju načelnik ovlasti.

Članak 15.

Prilikom primopredaje poslovnog prostora ugovorene strane sastavljaju zapisnik u koji se unose podaci o stanju poslovnog prostora.

Članak 16.

Ukoliko nakon otkaza ugovora o zakupu bilo koja ugovorna strana pokrene parnični ili ovršni postupak, Općinsko poglavarstvo može odobriti sklapanje nagodbe ukoliko zakupnik u tijeku ovršnog ili parničnog postupka ispunji sljedeće uvjete:

- u slučaju neplaćanja zakupnine, podmiriti cjelokupno dugovanje zakupnine, kamata i ostalih troškova,
- u slučaju nekorštenja prostora, započne s korištenjem prostora,
- u slučaju davanja prostora drugome na korištenje ili podzakup bez suglasnosti zakupodavca, isprazni prostor od bespravnog korisnika.

IV. ODREĐIVANJE ZAKUPNINE

Članak 17.

Visina zakupnine utvrđuje se u postupku provođenja natječaja na način da zakupnina ne može biti niža od osnovne zakupnine utvrđene odlukom Poglavarstva.

V. PČAVA I OBVEZE UGOVORNIH STRANA

Članak 18.

Ugovor o zakupu sklapa se na određeno vrijeme u trajanju od najmanje jedne godine, a najviše četiri godine.

Članak 19.

Zakupnik može koristiti poslovni prostor samo u svrhu i na način određen ugovorom o zakupu.

Zakupnik ne smije bez suglasnosti zakupodavca činiti preinake poslovnog prostora kojim se bitno mjenja konstrukcija, raspored, površina, namjena ili vanjski izgled poslovnog prostora.

Članak 20.

Primopredaja poslovnog prostora obavlja se na osnovi zapisnika o stanju u kome se nalaze poslovni prostor i uređaji u vrijeme primopredaje s potpisom ugovornih strana. Zakupnik se ne smije useliti u poslovni prostor prije zaključenja ugovora i potpisivanja zapisnika o primopredaji poslovnog prostora.

Potpisom ugovora o zakupu i zapisnika o primopredaji poslovnog prostora zakupnik potvrđuje da je poslovni prostor primio u viđenom stanju odnosno u stanju u kojem se može upotrebljavati za djelatnost određenu ugovorom te da je suglasan da će prostor urediti o vlastitom trošku.

Ako za vrijeme trajanja zakupa nastane potreba da se na poslovnom prostoru, radi njegova održavanja u stanju u kojem ga je dužan održavati zakupodavac, izvrše popravci koji padaju na teret zakupodavca, zakupnik je dužan, bez odgađanja, o tome pisano obavijestiti zakupodavca i ostaviti mu za to primjeren rok.

Ako je zakupnik sam izvršio popravke, a nije prethodno obavijestio zakupodavca o potrebi popravka i ostavio mu za to primjeren rok, odgovara za štetu koju za-

kupodavac trpi zbog propuštanja i nema pravo na povrat uložених sredstava, osim u slučaju hitnih popravaka.

Članak 21.

Zakupnik snosi troškove tekućeg održavanja poslovnog prostora.

Pod tekućim održavanjem smatra se čišćenje, soboslikarski radovi, sitniji popravci na instalacijama i slično.

Zakupnik je dužan o svom trošku izvršiti popravke oštećenja poslovnog prostora, koje je sam prouzročio ili su ih prouzročile osobe koje se koriste poslovnim prostorom zakupnika.

Članak 22.

U slučaju prestanka ugovora o zakupu poslovnog prostora zakupnik može odnijeti uređaje koje je ugradio u poslovni prostor, ako se time ne oštećuje poslovni prostor.

VI. PRESTANAK ZAKUPA

Članak 23.

Ugovor o zakupu poslovnog prostora prestaje na način propisan Zakonom, ovom Odlukom i ugovorom o zakupu.

Članak 24.

Zakupodavac će otkazati ugovor o zakupu poslovnog prostora u svako doba bez obzira na ugovorene ili zakonske odredbe o trajanju zakupa, ako i poslije pisane opomene zakupodavca, zakupnik:

- koristi poslovni prostor protivno ugovoru, ili mu nanosi znatniju štetu koristeći ga bez dužne pažnje,
- u roku od petnaest dana od priopćenja opomene ne plati dospjelu zakupninu ili troškove za dva uzastopna mjeseca ili tri mjeseca u bilo kojem razdoblju tekuće godine,
- tijekom trajanja zakupa Poglavarstvo odlukom odredi da se poslovni prostor može koristiti samo za obavljanje druge djelatnosti od one za koju je izdan u zakup,
- bez odobrenja zakupodavca vrši preinake poslovnog prostora,
- izda dio ili cijeli poslovni prostor drugome u podzakup protivno ugovoru.

Članak 25.

Protiv zaključka Poglavarstva zakupnik može uložiti prigovor u roku od 15 dana od primitka Zaključka Poglavarstva.

Zaključak po prigovoru mora biti obrazložen i u pismenom otpravku dostavljen zakupniku.

Članak 26.

Prilikom predaje ispraznjenog poslovnog prostora sastavlja se zapisnik o stanju u kojem se poslovni prostor nalazi u vrijeme predaje.

VII. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 27.

Danom početka primjene ove Odluke prestaje važiti Odluka o davanju u zakup poslovnog prostora (»Službene novine« Županije primorsko-goranske broj 39/89, 27/90, 2/91, 17/91 i 11/92).

Članak 28.

Ova Odluka stupa na snagu sljedećeg dana od objave u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 021-06/98-01/3

Ur. broj: 2142-07-03-98-2

Vrbnik, 7. prosinca 1998.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VRBNİK

Predsjednik
Općinskog vijeća
Ivan Gršković, v.r.

14.

Na temelju članka 6. stavak 2. i članka 35. stavak 2. Zakona o zakupu poslovnog prostora (»Narodne novine« broj 91/96 i 124/97), članka 29. Statuta Općine Vrbnik (»Službene novine« Županije primorsko-goranske broj 4/94, 9/94 i 21/96) i članka 9. Odluke o davanju u zakup poslovnog prostora, Općinsko vijeće Općine Vrbnik, na sjednici održanoj 7. prosinca 1998. godine donijelo je

ODLUKU

o uvjetima i postupku natječaja za davanje u zakup poslovnog prostora

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuju se uvjeti, način i tijelo ovlašteno za provođenje javnog natječaja za davanje u zakup poslovnog prostora u vlasništvu Općine Vrbnik i poslovnih prostora kojima Općina raspolaže i koristi ih.

Članak 2.

Poglavarstvo Općine Vrbnik provodi javni natječaj (u daljnjem tekstu: Poglavarstvo). Poglavarstvo Općine Vrbnik, ukoliko se ukaže potreba, imenuje Povjerenstvo.

Povjerenstvo se sastoji od 3 člana.

Povjerenstvo ima predsjednika i dva člana. Predsjednika i članove Povjerenstva imenuje Općinsko poglavarstvo.

Povjerenstvo donosi odluke većinom glasova.

Natječaj se može provesti samo u slučaju ako u radu Povjerenstva sudjeluju najmanje 2 člana.

Članak 3.

Poslovni prostor daje se u zakup putem javnog natječaja i to:

- provođenjem usmenog natječaja (licitacija)
- ili provođenjem natječaja putem prikupljanja pismenih ponuda u zatvorenim kovertama o čemu odlučuje Općinsko Poglavarstvo.

Članak 4.

Javni natječaj objavljuje se u sredstvima javnog tiska, i na oglasnoj ploči zakupodavca, najmanje 15 dana prije održavanja javnog natječaja.

Objava mora sadržavati sljedeće:

1. adresu, namjenu i površinu poslovnog prostora,
2. početni iznos zakupnine mjesečno po m²,
3. vrijeme za koje se poslovni prostor izdaje u zakup,
4. vrijeme i mjesto provođenja licitacije odnosno otvaranje pisanih ponuda,

5. iznos jamčevine koju treba položiti svaki učesnik, a koji iznos određuje Poglavarstvo,

6. rok do kojeg se može podnijeti pisana prijava za učešće u javnom natječaju,

7. dan i sat kada se može pogledati poslovni prostor,

8. odredbu da na javnom natječaju ne može učestvovati natjecatelj koji prema Općini Vrbnik ne ispunjava obveze ili ih neuredno ispunjava,

9. odredbu da je punomoćnik natjecatelja (fizičke ili pravne osobe) dužan najkasnije do održavanja javnog natječaja dostaviti punomoć za zastupanje (ovjerenu od javnog bilježnika), ako natjecatelj nije u mogućnosti osobno prisustvovati natječaju,

10. odredbu da je najpovoljniji ponuđač dužan najkasnije u roku od 15 dana od dana provedenog natječaja ili do roka određenog po Poglavarstvu preuzeti poslovni prostor ili sklopiti Ugovor o zakupu. Ukoliko najpovoljniji ponuđač ne postupi po navedenom bez opravdanog razloga smatrat će se da je isti odustao od sklapanja Ugovora o zakupu, te će se objava za javni natječaj za predmetni poslovni prostor ponoviti,

11. odredbu da na natječaju ne može učestvovati pravna ili fizička osoba koja je već stekla pravo zakupa za prostor koji je predmet natječaja, a koje pravo nije realizirala, odnosno ako je odustala od ugovora o zakupu za navedeni prostor,

12. odredbu da zakupnik u zakup uzima poslovni prostor u videnom stanju te da ga je dužan urediti i privesti ugovorenoj namjeni o vlastitom trošku,

13. odredbu da najpovoljniji ponuđač nema pravo na povrat jamčevine ako u određenom roku ne sklopi ugovor o zakupu i ne preuzme u posjed poslovni prostor,

14. odredbu da će se, ukoliko novi zakupnik ne sklopi ugovor o zakupu, u roku iz natječaja ugovor o zakupu sklopiti sa sljedećim najpovoljnijim natjecateljem,

15. odredbu koja se odnosi na prava hrvatskih ratnih vojnih invalida Domovinskog rata, razvojačenih hrvatskih branitelja, članova obitelji hrvatskih branitelja i civila, poginulih, zatočenih ili nestalih, udruge invalida Domovinskog rata i druge udruge za koje ministar rada i socijalne skrbi odredi da imaju pravo prvenstva na sklapanje ugovora o zakupu poslovnog prostora, a koja prava proizlaze iz odredaba Zakona o pravima hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i članova njihovih obitelji i Zakona o područjima posebne državne skrbi. Osobe iz ove točke moraju istovremeno s pisanom prijavom dostaviti dokaze o utvrđenom svojstvu, na temelju kojeg imaju pravo prvenstva na zasnivanje zakupa,

16. odredbe o posebnim uvjetima koji su utvrđeni kada se natječaj provodi za poslovni prostor za koji već postoji sklopljen ugovor o zakupu bez prethodno provedenog javnog natječaja, a koji proizlaze iz članka 35. Zakona o zakupu poslovnog prostora,

17. odredbu da natjecatelj koji zakasni s pismenom prijavom odnosno pisanom ponudom nema pravo sudjelovati na licitaciji odnosno na natječaju koji se provodi otvaranjem pisanih ponuda,

18. odredbu da Zakupodavac može odrediti da se ugovor o zakupu sklopi kao ovršna isprava sukladno odredbi članka 23. stavak 2. Zakona o zakupu poslovnog prostora, a na teret zakupnika,

19. druge posebne uvjete za sudjelovanje u javnom natječaju.

Članak 5.

Pismena prijava za sudjelovanje u natječaju mora sadržavati:

- preslik Osobne iskaznice ukoliko je natjecatelj fizička osoba,

- original ili ovjereni preslik rješenja o upisu u sudski registar, ukoliko je natjecatelj pravna osoba,

- original ili preslik rješenja o registraciji udruge,

- original ili ovjereni preslik dokumentacije kojom se dokazuje utvrđeno svojstvo osoba iz članka 4. točka 15. ove Odluke,

- original ili ovjereni preslik dokumentacije kojom se dokazuje utvrđeno svojstvo osoba iz članka 4. točka 16. ove Odluke,

- dokaz b uplaćenju jamčevini,

- drugi potrebni dokazi za sudjelovanje u natječaju navedeni u oglasu o raspisivanju natječaja.

Članak 6.

Dokaze i isprave iz članka 5. ove odluke Poglavarstvo zadržava do okončanja postupka, a potom iste vraća natjecateljima, osim dokaza i isprava najpovoljnijeg natjecatelja.

Prije početka javnog natječaja Poglavarstvo upoznaje natjecatelje p eventualnim izmjenama vezanim za podatke o poslovnom prostoru.

Poglavarstvo upoznaje prisutne natjecatelje s uvjetima i načinom provođenja javnog natječaja.

Prije početka javnog natječaja predsjedavajući Poglavarstva utvrđuje za koje poslovne prostorije je stigla pismena prijava pravnih i fizičkih osoba iz članka 4. stavak 2. točke 15. ove Odluke za zasnivanje zakupnog odnosa i upoznaje prisutne natjecatelje o pravu prvenstva tih osoba da sklope ugovor o zakupu, uz zakupninu postignutu na javnom natječaju, osim u slučaju iz članka 35. Zakona o zakupu poslovnog prostora.

Prije početka javnog natječaja predsjedavajući Poglavarstva uzima podatke svih natjecatelja i utvrđuje njihov identitet. Ukoliko Poglavarstvo utvrdi da netko od prisutnih natjecatelja ili punomoćnika nije dokazao svoj identitet ima ga pravo isključiti s javnog natječaja. Poglavarstvo utvrđuje ispunjavaju li natjecatelji uvjete iz akta o raspisivanju javnog natječaja za pristup javnom natječaju, te nakon što se zapisnički utvrdi koji natjecatelji ispunjavaju uvjete, predsjedavajući Poglavarstva započinje s provođenjem javnog natječaja. Nakon unošenja podataka o natjecateljima, natječaj započinje te više niti jedna osoba ne može sudjelovati u javnom natječaju.

Članak 7.

Ako se natječaj za zakup poslovnog prostora provodi licitacijom Poglavarstvo provodi postupak licitacije na način da natjecatelji usmeno jedan po jedan iznose u zapisnik svoje ponude s time da početna isključna ponuda po m poslovnog prostora ne može biti niža od one koja je objavljena u aktu o raspisivanju natječaja.

Licitacija traje sve dok natjecatelji iznose svoje ponude, s time da svaka naredna ponuda mora biti veća od prethodne jer se u protivnom neće prihvatiti niti unijeti u zapisnik.

Ukoliko se tijekom licitacije početna cijena utrostruči, natjecatelji koji žele nastaviti sudjelovanje u postupku licitacije dužni su na račun Općine uplatiti još jedan iznos jamčevine objavljene u oglasu o natječaju za zakup poslovnog prostora.

Nakon što svi natjecatelji iskažu svoje ponude u jednom ili više isključnih krugova Poglavarstvo zaključuje licitaciju i zapisnik o provođenju javnog natječaja, radi donošenja odluke o utvrđivanju najpovoljnijeg natjecatelja.

Članak 8.

Ukoliko iznos iz članka 7. stavak 3. ove Odluke uplati samo jedan natjecatelj, predsjednik Poglavarstva objavit će da je ponuda tog natjecatelja posljednja ponuda te će zaključiti licitaciju.

Članak 9.

Ukoliko tijekom licitacije dođe do narušavanja reda ili propisanog postupka, koji bi po ocjeni Poglavarstva mogao utjecati na valjanost licitacije, Poglavarstvo može odlučiti da se licitacija prekine u kojem slučaju će predsjednik Poglavarstva odrediti vrijeme nastavka licitacije.

Ukoliko se i u nastavku postupka licitacije ne može uspostaviti red i osigurati provođenje propisanog postupka licitacije, predsjednik Poglavarstva objavit će da se postupak licitacije obustavlja, a natječaj za zakup poslovnog prostora proglašava neuspjelim. U slučaju proglašenja natječaja neuspjelim Općinsko poglavarstvo donijet će odluku o raspisivanju novog natječaja.

Članak 10.

Ako se natječaj za zakup poslovnog prostora provodi prikupljanjem pismenih ponuda pristiglim u zatvorenim omotnicama, Poglavarstvo će otvoriti omotnice, te utvrditi:

- da li ponuda ispunjava sve uvjete prema javnom natječaju,

- iznos ponude zakupnine.

Poglavarstvo će izvršiti izbor najpovoljnijeg ponuđača prema visini ponuđene zakupnine, uz uvjet da ponuđač koji je ponudio najviši iznos zakupnine ispunjava ostale uvjete prema kriterijima javnog natječaja.

Članak 11.

O postupku javnog natječaja vodi se zapisnik u kojem se unose podaci o poslovnoj prostoriji, početnoj cijeni zakupnine, sudionicima natječaja, podnesenim ponudama, postignutoj visini zakupnine i zakupniku.

Poglavarstvo donosi odluku o davanju poslovnog prostora u zakup koja posebice sadrži:

- rok u kojem je najpovoljniji natjecatelj dužan započeti s obavljanjem predviđene djelatnosti u prostoru,

- rok do kojeg će najpovoljniji natjecatelj, odnosno budući zakupnik biti dužan otpočeti s plaćanjem zakupnine.

Članak 12.

Odluku o utvrđivanju najpovoljnijeg natjecatelja donosi Općinsko poglavarstvo.

Natjecatelj koji je sudjelovao u natječaju ima pravo podnijeti prigovor na odluku o utvrđivanju najpovoljnijeg natjecatelja Općinskom poglavarstvu, u roku od 8 dana od dana primitka iste.

Članak 13.

Osobe iz stavka 5. članka 6. Zakona o zakupu poslovnog prostora, koje su sudjelovale i udovoljile uvjetima natječaja, dužne su u roku od 8 dana od dana dostavljanja odluke o izboru najpovoljnije ponude izjasniti da li žele koristiti pravo prvenstva na sklapanje ugovora o zakupu pod uvjetima najpovoljnije ponude.

Izjava iz stavka 1. ovog članka, mora biti dana u pisanoj formi, a potpis iste mora biti ovjeren od strane javnog bilježnika.

Ukoliko se natjecatelj ne izjasni u roku i na način iz stavka 1. i 2. ovog članka, smatra se da ne želi koristiti pravo prvenstva na sklapanje ugovora o zakupu.

Određba ovog članka primjenjuje se i na osobe iz članka 35. Zakona o zakupu poslovnog prostora.

Članak 14.

Jamčevina koju je uplatio natjecatelj koji je izabran kao najpovoljniji, uračunava se u iznos zakupnine, a ostalim natjecateljima išla se vraća, bez prava na kamate, u roku od 8 dana od dana donošenja odluke o utvrđivanju najpovoljnijeg natjecatelja.

Ukoliko natjecatelj koji je izabran kao najpovoljniji odustane od zaključenja ugovora o zakupu poslovnog prostora, nema pravo na povrat uplaćene jamčevine.

Članak 15.

Ova Odluka stupa na snagu sljedećeg dana od dana objave u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 021-06/98-01/3

Ur. broj: 2142-07-03-98-3

Vrbnik, 7. prosinca 1998.

Predsjednik
Općinskog vijeća
Ivan Gršković, v.r.

15.

Na temelju članka 14, 15. i 16. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine« broj 36/95) i članka 29. Statuta Općine Vrbnik (»Službene novine« Županije primorsko-goranske broj 4/94), Općinsko vijeće Općine Vrbnik, dana 7. prosinca 1998. godine donosi

IZMJENU I DOPUNU ODLUKE o komunalnom redu

Članak 1.

U Odluci o komunalnom redu (»Službene novine« broj 29/95) članak 62. mijenja se i glasi:

»U obavljanju prava nadzora komunalno redarstvo ovlašteno je:

- rješenjem narediti fizičkim i pravnim osobama radnje u svrhu održavanja komunalnog reda propisane zakonom i ovom Odlukom,
- izricati mandatne kazne,
- predložiti pokretanje prekršajnog postupka.

Članak 2.

Iza članka 62. dodaje se novi članak 62a. koji glasi:

Svu štetu na javnoj površini počinitelj je dužan nadoknaditi.

Ukoliko počinitelj štete ne plati naknadu za učinjenu štetu, provest će se odgovarajući sudski postupak.

Naknada štete može biti stvarna i paušalna.

Paušalna naknada štete naplaćuje se u slučaju neznatne ili manje štete ili ako se šteta ne bi mogla sa sigurnošću utvrditi ili ako postupak utvrđenja štete vremenski duže traje, a vrijednost ne premašuje 1.000,00 kuna.«

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 021-01/98-01/3

Ur. broj: 2142-07-03-98-4

Vrbnik, 7. prosinca 1998.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VRBNIK

Predsjednik
Općinskog vijeća
Ivan Gršković, v.r.

16.

Na temelju članka 67. Zakona o lokalnoj samoupravi i upravi («Narodne novine» broj 90/92, 94/93 i 117/93), te članka 29. Statuta Općine Vrbnik («Službene novine» broj 4/94, 9/94 i 21/96) i u skladu s člankom 4. Odluke o uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Općine Vrbnik, Općinsko vijeće Općine Vrbnik, na sjednici održanoj dana 7. prosinca 1998. godine donosi

**ODLUKU
o prodaji stana**

Članak 1.

Prodaje se stan u stambeno-poslovnoj zgradi u Vrbniku, Varoš 17.

Članak 2.

Kupoprodajna cijena iznosi 69.000 DEM.

Članak 3.

Uvjeti i način plaćanja:

- kredit Općine Vrbnik s rokom otplate 15 godina i kamatnom stopom 4% godišnje,
- uknjižba prava vlasništva na stan koji je predmet kupoprodaje izvršit će se uplatom posljednje rate kredita.

Klasa: 021-06/98-01/03

Ur. broj: 2142-07-03-98-5

Vrbnik, 7. prosinca 1998.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VRBNIK

Predsjednik
Ivan Gršković, v.r.