

Općina Lokve

9.

Temeljem odredbi članka 5. i 19. Zakona o proračunu («Narodne novine» broj 92/94) te članka 74. Statuta Općine Lokve, Općinsko vijeće Općine Lokve, na sjednici 29. listopada 1998. godine donijelo je

ODLUKU

o prvoj izmjeni i dopuni Proračuna Općine Lokve za 1998. godinu

I. OPĆI DIO

Članak 1.

Članak 1. Proračuna Općine Lokve za 1998. godinu («Službene novine» broj 1/98) mijenja se i glasi:

Proračun Općine Lokve za 1998. godinu (u daljnjem tekstu Proračun) sastoji se od:

	Bilanca prihoda i izdataka	Račun financi- ranja	Ukupno Proračun
UKUPNIH PRIHODA RASPOREĐENIH	1.580.000	69.061	1.649.061

PRIHODA	1.570.000	
NERASPOREĐENIH		
PRIHODA	10.000	
(Tekuća prorač. rezerva)		
IZDATAKA	1.649.061	1.649.061
RAZLIKA		
(Višak preth. godine)	-69.061	+69.061

Članak 2.

Za pokriće razlike prihoda i izdataka koristit će se višak prihoda po godišnjem obračunu Općine Lokve u visini od 69.061,00 kuna.

Članak 3.

Ovaj Proračun stupa na snagu danom donošenja, a primjenjuje se od 1. siječnja 1998. godine. Proračun će se objaviti u «Službenim novinama» Primorsko-goranske županije.

Klasa: 400-08/98-01/02
Ur. broj: 2112-02/98-02-02
Lokve, 29. listopada 1998.

OPĆINSKO VIJEĆE

Predsjednik

Ivica Gržanić, dipl. ing., v. r.

IZMJENE PRORAČUNA za razdoblje od 1. 1. 1998. do 31. 12. 1998.

Skupina	Podskupina	OPIS	Proračun za 1998.	Novi proračun	Povećanje/ smanjenje
		PRIHODI			
	000-10	POREZ NA DOHODAK	260.000,00	260.000,00	0,00
	000-20	POREZ NA DOBIT	60.000,00	203.000,00	143.000,00
000		POREZ NA DOHODAK I DOBIT	320.000,00	463.000,00	143.000,00
	015-10	POREZ NA KUĆE ZA ODMOR	12.000,00	12.000,00	0,00
	015-40	POREZ NA PROMET NEKRETNOSTI I PRAVA	45.000,00	40.000,00	-5.000,00
	015-50	OSTALI NESPOMENUTI POREZI NA IMOVINU	0,00	6,00	6,00
015		POREZ NA PROMET NEKRETNOSTI DJELATNIKA	57.000,00	52.006,00	-4.994,00
	020-20	POREZ NA TVRTKU ODNOSNO NAZIV	8.000,00	13.494,00	5.494,00
	020-30	POREZ NA POTROŠNJU ALKOHOLNIH PIĆA, VINA, PIVA, BEZA.	14.000,00	10.000,00	-4.000,00
	020-50	POREZ NA PROMET OD IGARA NA SREĆU U IGRAČNICI ILI	1.000,00	0,00	-1.000,00
020		TUZEMNI POREZI NA PROMET PROIZVODA I USLUGA	23.000,00	23.494,00	494,00
		1. POREZNI PRIHODI	400.000,00	538.500,00	138.500,00
	035-10	PRIHODI OD KAMATA	1.000,00	2.300,00	1.300,00
	035-30	NAKNADA ZA KORIŠTENJE PROS. ELEKTRANE	250.000,00	280.000,00	30.000,00
035		PRIHODI OD PODUZETNIČKIH AKTIVNOSTI I IMOVINE	251.000,00	282.300,00	31.300,00
	040-20	OPĆINSKE UPRAVNE PRISTOJBE U GOTOVOM NOVCU	100,00	0,00	-100,00
040		ADM. PRIST. I NEG. I POP. TRGOVINA	100,00	0,00	-100,00
	045-20	KOMUNALNI DOPRINOSI I DRUGE NAKNADE UTVR. POS. ZAK.	350.000,00	380.000,00	30.000,00
	045-20	ŠUMSKI DOPRINOSI	100.000,00	100.000,00	0,00
045		PRIHODI PO POSEBNIM PROPISIMA	450.000,00	480.000,00	30.000,00
	050-10	OSTALI DR. PRIHODI - DOTACIJE	30.000,00	0,00	-30.000,00
	050-20	PRIHODI OD ZPG ZA NERAZVRSTANE CESTE	120.000,00	0,00	-120.000,00
	050-30	OSTALI NESPOMENUTI PRIHODI	47.200,00	15.000,00	-32.200,00
	050-30	PRIHODI OD STANARINE	1.700,00	1.700,00	0,00

050	050-30	PRIHODI OD KONCESIJE	0,00	2.500,00	2.500,00
		OSTALI NEPOREZNI PRIHODI	198.900,00	19.200,00	-179.700,00
		2. NEPOREZNI PRIHODI	900.000,00	781.500,00	-118.500,00
		I. TEKUĆI PRIHODI (1+2)	1.300.000,00	1.320.000,00	20.000,00
	055*20	PRIHODI OD PRODAJE STANOVA NA KOJIMA POSTOJI STAN.	7.000,00	7.000,00	0,00
	055-50	PRIHODI OD NAJMA POSLOVNOG PROSTORA	152.500,00	123.000,00	-29.500,00
	055-50	PRIHODI OD PRODAJE GROBNIH MJESTA	10.500,00	20.000,00	9.500,00
055		PRIHODI OD PRODAJE IMOVINE (KAPITALA)	170.000,00	150.000,00	-20.000,00
		II. KAPITALNI PRIHODI	170.000,00	150.000,00	-20.000,00
	065-20	TEKUĆE	80.000,00	110.000,00	30.000,00
065		POTPORE	80.000,00	110.000,00	30.000,00
		III. POTPORE	80.000,00	110.000,00	30.000,00
		UKUPNI PRIHODI I + II + III	1.550.000,00	1.580.000,00	30.000,00

IZMJENE PRORAČUNA za razdoblje od 1. 1. 1998. do 31. 12. 1998.

Šku-pina	Podsku-pina	OPIS	Proračun za 1998.	Novi proračun	Povećanje/smanjenje
		IZDACI			
	100-10	IZDACI ZA ZAPOSLENE	233.200,00	245.900,00	12.700,00
	100-20	IZDACI ZA UTROŠENI MAT., ENERGIJU, KOM. I OST. USLUGE	138.800,00	171.900,00	33.100,00
100	100-30	IZDACI ZA TEKUĆE ODRŽAVANJE	123.000,00	128.200,00	5.200,00
		IZDACI POSLOVANJA	495.000,00	546.000,00	-51.000,00
	200-20	IZDACI ZA ŠKOLSTVO	5.000,00	5.000,00	0,00
	200-40	FINANCIJSKI IZDACI	115.000,00	170.500,00	55.500,00
	200-80	OSTALI NESPOMENUTI IZDACI	30.000,00	35.000,00	5.000,00
200		TEKUĆI VANJSKI IZDACI ZA MATERIJAL I USLUGE	150.000,00	210.500,00	60.500,00
	300-10	TEK. TRAN. GRAD., KUĆANSTVIMA I NEF. ORG.	272.000,00	450.000,00	178.000,00
300		TEKUĆI TRANSFERI	272.000,00	450.000,00	178.000,00
	500-10	OSTALI TEK. TRANS. I POTPORE	28.000,00	56.051,00	28.051,00
500		OSTALI TEKUĆI TRANSFERI I POTPORE	28.000,00	56.051,00	28.051,00
		I. TEKUĆI IZDACI	945.000,00	1.262.551,00	317.551,00
	600-10	ZEMLJIŠTA I OSTALA MATER. IMOVINA	20.000,00	28.896,00	8.896,00
	600-30	UREDSKI NAMJ. I OPREMA	20.000,00	13.500,00	-6.500,00
	600-70	NEMATERIJALNA IMOVINA U OPĆINSKOM VLASNIŠTVU	60.000,00	10.000,00	-50.000,00
	600-80	IZGRADNJA KAPITALNIH OBJEKATA	70.000,00	88.667,00	18.667,00
600	600-90	INVESTICIJSKO ODRŽAVANJE	340.459,00	245.447,00	-95.012,00
		NABAVKA KAPITALNIH SREDSTAVA	510.459,00	386.510,00	-123.949,00
		II. KAPITALNI IZDACI	510.459,00	386.510,00	-123.949,00
	700-10V	OSTALI KAP. TRANS. NEFIN. ORGANIZACIJAMA	14.541,00	0,00	-14.541,00
700		KAPITALNI TRANSFERI	14.541,00	0,00	-14.541,00
		III. KAPITALNI TRANSFERI	14.541,00	0,00	-14.541,00
	800-10	DANI TUZEMNI ZAJMOVI	80.000,00	0,00	-80.000,00
800		DANI TUZEMNI ZAJMOVI	80.000,00	0,00	-80.000,00
		IV. DANI DRŽAVNI ZAJMOVI	80.000,00	0,00	-80.000,00
		UKUPNI IZDACI I + II + III + IV	1.550.000,00	1.649.061,00	99.061,00

II. POSEBNI DIO PRORAČUNA

IZMJENE PRORAČUNA za razdoblje od 1. 1. 1998. do 31. 12. 1998.

Šku-pina	Podsku-pina	OPIS	Proračun za 1998.	Novi proračun	Povećanje/smanjenje
Razdjel I.					
	100-10-010	OSNOVNE BRUTO PLAĆE I NADNICE	180.000,00	170.000,00	-10.000,00
	100-10-050	NAKNADA TROŠKOVA ZA UPOTREBU OSOBNOG AUTOMOBILA U	7.200,00	4.900,00	-2.300,00
	100-20-010	IZDACI ZA ENERGIJU I KOM. USLUGE	37.800,00	37.800,00	0,00
	100-20-020	UREDSKI MATERIJAL	9.000,00	13.000,00	4.000,00
	100-20-030	IZDACI ZA KOMUNIKACIJE	5.000,00	3.500,00	-1.500,00
	100-20-040	IZDACI ZA INFORMIRANJE	10.000,00	20.600,00	10.600,00

	100-20-050	IZDACI ZA SLUŽBENA PUTOVANJA	1.000,00	4.000,00	3.000,00
	100-20-060	IZDACI OSIGURANJA	7.000,00	10.000,00	3.000,00
	100-30-020	IZDACI ZA TEKUĆE ODRŽAVANJE OPREME	12.000,00	18.200,00	6.200,00
	100-30-030	IZDACI ZA TEKUĆE ODRŽAVANJE ZGRADA	10.000,00	8.000,00	-2.000,00
100		IZDACI POSLOVANJA	279.000,00	290.000,00	11.000,00
	200-40-010	IZDACI PLATNOG PROM. I ZA BANK. USL.	2.500,00	3.500,00	1.000,00
	200-40-020	IZDACI ZA TUZEMNE KAMATE	0,00	3.500,00	3.500,00
	200-40-020	IZDACI ZA OSTALE TUZEMNE KAMATE	0,00	0,00	0,00
	200-80-060	IZDACI PRIBAVLJANJA STRUČ. MIŠLJENJA I INTELEKT. US.	10.000,00	0,00	-10.000,00
200		TEKUĆI VANJSKI IZDACI ZA MATERIJAL I USLUGE	12.500,00	7.000,00	-5.500,00
	600-30-010	NAMJEŠTAJ (ORMARI, STOLOVI, STOLICE I DR.)	20.000,00	0,00	-20.000,00
	600-30-020	KOMPJUTORI, PISAĆI STROJEVI	0,00	13.500,00	13.500,00
600		NABAVKA KAPITALNIH SREDSTAVA	20.000,00	13.500,00	-6.500,00
		Razdjel 1. Sredstva za rad općinske uprave zajednički izdaci	311.500,00	310.500,00	-1.000,00
Razdjel 2.					
	100-10-030	NAKNADE DUŽNOSNIKA (ČL. VIJEĆA, POGLAVARSTVA, KOMISIJ.)	40.000,00	65.000,00	25.000,00
	100-10-050	NAKNADA TROŠKOVA ZA UPOTREBU OSOBNOG AUTOMOBILA U	6.000,00	6.000,00	0,00
100		IZDACI POSLOVANJA	46.000,00	71.000,00	25.000,00
	200-40-040	IZDACI ZA DAROVE SV. NIKOLE	12.500,00	12.500,00	0,00
	200-40-040	IZDACI ZA POKROVITELJSTVA	10.000,00	15.000,00	5.000,00
	200-40-040	IZDACI ZA DAN DRŽAVNOSTI, DAN OPĆINE, BL. SV. ANE	47.300,00	45.300,00	-2.000,00
	200-40-040	IZDACI ZA PINS - SKRAD	12.700,00	12.700,00	0,00
	200-40-040	IZDACI ZA FOTOMONOGRAFIJU »NAŠE LOKVE«	0,00	30.000,00	30.000,00
	200-40-040	IZDACI ZA PROEZ NA DOBIT	0,00	14.500,00	14.500,00
	200-40-040	IZDACI ZA PRODAJE STANOVE (55% ZA DRŽ. PRORAČUN)	0,00	3.500,00	3.500,00
	200-40-050	IZDACI REPREZENTACIJE	30.000,00	30.000,00	0,00
	200-80-070	TEKUĆA REZERVA PRORAČUNA	10.000,00	10.000,00	0,00
	200-80-070	OSTALI NESPOMENUTI IZDACI	10.000,00	25.000,00	15.000,00
200		TEKUĆI VANJSKI IZDACI ZA MATERIJAL I USLUGE	132.500,00	198.500,00	66.000,00
		Razdjel 2. Općinsko poglavarstvo	178.500,00	269.500,00	91.000,00
Razdjel 3.					
	100-20-010	IZDACI ZA E. ENERGIJU - JAVNA RASVJETA	44.000,00	58.000,00	14.000,00
	100-20-040	IZDACI ZA PRIRUČNIKE I ČASOPISE	25.000,00	25.000,00	0,00
	100-30-010	IZDACI ZA TEKUĆE ODR. PRIJ. SRED.	7.000,00	30.000,00	23.000,00
	100-30-040	IZDACI ZA ODRŽAVANJE CESTA	20.000,00	10.000,00	-10.000,00
	100-30-040	IZDACI ZA ČIŠĆENJE SNIJEGA	65.000,00	35.000,00	-30.000,00
	100-30-040	IZDACI ZA ODRŽAVANJE JAVNE RASVJETE	6.000,00	12.000,00	6.000,00
	100-30-070	IZDACI TEKUĆEG ODRŽAVANJA GROBLJA I SPOMENIKA	3.000,00	15.000,00	12.000,00
100		IZDACI POSLOVANJA	170.000,00	185.000,00	15.000,00
	200-20-30	IZDACI ZA ŠKOLSTVO	5.000,00	5.000,00	0,00
200		TEKUĆI VANJSKI IZDACI ZA MATERIJAL I USLUGE	5.000,00	5.000,00	0,00
	300-10-010	SOCIJALNI PROGRAM	40.000,00	55.000,00	15.000,00
	300-10-010	TRANSFERI ZA NOVE OBITELJ. I NOVORODENČAD	10.000,00	15.000,00	5.000,00
	300-10-090	SREDSTVA ZA PREDŠKOLSKI ODGOJ	76.000,00	112.274,00	36.274,00
	300-10-090	SREDSTVA ZA ŠKOLSTVO	5.000,00	85.000,00	80.000,00
	300-10-090	SREDSTVA ZA ŠAHOVSKU ŠKOLU »GORANKA« RAVNA GORA	4.000,00	4.000,00	0,00
	300-10-120	DRUŠTVO NAŠA DJECA LOKVE	5.000,00	5.000,00	0,00
	300-10-120	SREDSTVA ZA SPORTSKO RIBOLOVNO DRUŠTVO - LOKVARKA, L.	3.000,00	3.000,00	0,00
	300-10-120	NK »RISNJAK« LOKVE	70.000,00	86.226,00	16.226,00

300-10-120	SREDSTVA ZA LD »SRNJAK« LOKVE	2.000,00	2.000,00	0,00
300-10-120	SREDSTVA ZA MD »KROTA« LOKVE	2.000,00	2.000,00	0,00
300-10-120	SREDSTVA ZA DVD LOKVE	4.000,00	4.000,00	0,00
300-10-120	MATICA HRVATSKA - DELNICE	0,00	3.500,00	3.500,00
300-10-120	SRED. ZA H. CRVENI KRIŽ - LOKVE	8.000,00	7.000,00	-1.000,00
300-10-120	SREDSTVA ZA POLITIČKE ORGANIZACIJE I UDRUGE	10.000,00	25.000,00	15.000,00
300-10-120	SRED. ZA DRUŠTVO OČUVANJA M. VODICA	2.000,00	2.000,00	0,00
300-10-130	SREDSTVA ZA SAVEZ UMIROVLJENIKA	5.000,00	5.000,00	0,00
30040-130	SREDSTVA ZA SAVEZ RODITELJA POG. BRANITELJA	2.000,00	1.000,00	-1.000,00
300-10430	SREDSTVA ZA GORANSKU KIPARSKU RADIONICU - LOKVE	23.000,00	23.000,00	0,00
30040430	SREDSTVA ZA POVIJESNI ARHIV RIJEKA	1.000,00	1.000,00	0,00
300-10-130	SREDSTVA ZA ŽUPNU CRKVU LOKVE	0,00	5.000,00	5.000,00
300-10-130	UDRUGA DISTROFIČARA ZPG - RIJEKA	0,00	1.000,00	1.000,00
30040-130	KLINIČKI BOLNIČKI CENTAR - RIJEKA	0,00	2.000,00	2.000,00
30040430	ODRED IZVIĐAČA - FAGUS - LOKVE	0,00	1.000,00	1.000,00
300	TEKUĆI TRANSFERI	272.000,00	450.000,00	178.000,00
500-10-020	POTPORE STUDENTIMA I UČENICIMA	12.000,00	11.000,00	-1.000,00
500-10-060	TURISTIČKA SIGNALIZACIJA OPĆINE	13.000,00	14.910,00	1.910,00
500-10-060	TURISTIČKA ZAJEDNICA OPĆINE LOKVE	3.000,00	15.141,00	12.141,00
50040-060	TURISTIČKE DESTINACIJE OPĆINE LOKVE	0,00	15.000,00	15.000,00
500	OSTALI TEKUĆI TRANSFERI I POTPORE	28.000,00	56.051,00	28.051,00
600-10-010	ZEMLIŠTE	20.000,00	28.896,00	8.896,00
600-70-050	STRUČNE PROCJENE I RECENZIJE	60.000,00	20.000,00	-40.000,00
600-80-070	GRAĐEVINSKI RADOVI - RUBNJACI	0,00	27.759,00	27.759,00
600-80-080	SUFINANCIRANJE NISKONAPONSKE MREŽE NJIVICE	50.000,00	34.008,00	-15.992,00
600-80-080	UREĐENJE TURISTIČKIH DESTINACIJA	20.000,00	0,00	-20.000,00
600-80-080	POSTAVUWANJE RASVJETE NA IGRALIŠTU	0,00	10.900,00	10.900,00
600-80-080	SUFINANCIRANJE VODOOPSKRBNJE MREŽE TOPOLOVAC	0,00	16.000,00	16.000,00
60090-030	UREĐENJE DOMA KULTURE LOKVE	105.459,00	0,00	-105.459,00
Razdjeli				
600-90-030	UREĐENJE SPOMENIKA U LOKVAMA	15.000,00	0,00	-15.000,00
600-90-030	POPRAVAK KROVIŠTA CRKVE SV. KATARINE	50.000,00	50.000,00	0,00
600-90-040	ASFALTIRANJE NERAZVRSTANIH CESTA	120.000,00	120.000,00	0,00
600-90-070	DOVRŠENJE UREĐENJA GROBLJA LOKVE - M. VODICA	20.000,00	20.000,00	0,00
600-90-090	INVESTICIJSKO ODRŽAVANJE OSTALIH KAPITALNIH OBJEK.	0,00	33.704,00	33.704,00
600-90-090	IZRADA IDEJNOG RJEŠENJA CENTRA LOKAVA	10.000,00	11.743,00	1.743,00
600-90-090	URED. OKOLICE KALVARIJE, ŠKOLE, CRKVE	20.000,00	10.000,00	-10.000,00
600	NABAVKA KAPITALNIH SREDSTAVA	490.459,00	373.010,00	-117.449,00
700-10-090	KAT. TRANS. ZA IZGRADNJU SPORT. DVORANE VUKOVAR	14.541,00	0,00	-14.541,00
700	KAPITALNI TRANSFERI	14.541,00	0,00	-14.541,00
800-10-050	DANI ZAJMOVI ZA PODUZETNIŠTVO	80.000,00	0,00	-80.000,00
800	DANI ZEMENI ZAJMOVI	80.000,00	0,00	-80.000,00
	Razdjel 3. Posebne funkcije i izdaci	1.060.000,00	1.069.061,00	9.061,00
	UKUPNI IZDACI (Razdjeli. + Razdjel 2. + Razdjel 3.)	1.550.000,00	1.649.061,00	99.061,00

10.

Na temelju članka 10. stavka 2, članka 11. stavka 6. i članka 11.a ZAKONA o prostornom uređenju (»Narodne novine« broj 30/94 i 68/98), članka 49. toč. 2. i članka 74. ZAKONA o lokalnoj samoupravi i upravi (»Narodne novine« broj 90/92) i članka 83. stavka 1. STATUTA Općine Lokve (»Službene novine« broj 15/94) Općinsko vijeće

Općine Lokve, na sjednici održanoj 29. listopada 1998. godine, objavljuje

I Z V J E Š Ć E

o stanju u prostoru područja Općine LOKVE u razdoblju od svibnja 1994. do kolovoza 1998. godine

I. U V O D - Kratki opis prostorne strukture područja Općine

1. Općina Lokve kao jedinica lokalne samouprave formirana je koncem 1992. godine po ZAKONU o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj («Narodne novine» broj 90/92). Prema članku 13. točka 9. Općina Lokve zuzima područje u kojem se nalaze naselja:

- Homer
- Lazac Lokvarski
- Lokve
- Mrzla Vodica
- PodtisoVac
- Sljeme
- Sopac i
- Zelin Mrzlovodički

1.1. Ukupna površina područja iznosi oko 39,00 četvornih kilometara, a ima oblik izduženog pravokutnika stranica oko 13,00 i 3,00 km. Ovakav izgled uz još neke dodatne elemente podijelio je područje u tri podcjeline dosta naglašenih različitosti.

1.1.1. U zapadnom dijelu u naselju Lokve živi većina stanovništva, a u njegovu najzapadnijem prostoru prolaze koridori prometnih građevina od nacionalnog značenja (prema UREDBI o određivanju građevina od važnosti za Republiku Hrvatsku («Narodne novine» broj 90/95):

- do četiri kilometra željezničke pruge Zagreb - Rijeka
- nešto više od tri kilometra autoceste (E-65) Zagreb-Rijeka sa čvorištem
- oko 5,50 km magistralne ceste (M-12) s raskrižjem i dijelom ceste (M-6.01)
- dio trase naftovoda Omišalj-Sisak, te
- dio trase električnog dalekovoda - DV 10 kV

1.1.2. U središnjem dijelu općine dominira umjetna akumulacija - Lokvarsko jezero - u sklopu HE Vinodol i Zeleni Vir. Na istočnom i zapadnom rubu uz dvije prometnice nalaze se mala naselja Homer, Lazac, Mrzla Vodica i Zelin Mrzlovodički.

1.1.3. Istočna podcjelina predstavlja u potpunosti prirodni okoliš u kojem centralno mjesto zauzima i dio nacionalnog parka Risnjak, a nadmorska se visina od 750 - 800 m na kojoj se nalazi pretežiti dio općinskog područja penje na 1628 m.

1.2. Od ukupno 1255 stanovnika prema popisu iz 1991. godine 748 je prebivalo u naselju Lokve, a 480 u naseljima u neposrednoj blizini - Homer (330), Lazac Lokvarski (34), Sljeme (66) i Sopac (50). Na drugoj strani jezera tek 27 - u Mrzloj Vodici (16) i Zelinu Mrzlovodičkom (11). Tako ustvari 97,85% stanovništva živi u proširenom naselju Lokve (r=2,0 km).

1.2.1. Po istom popisu zaposlenih je bilo 474 ili 37,80 od ukupno broja stanovnika. U oblasti šumarstva i poljoprivrede radilo je 28 (5,90%), industrije 222 (46,84%) i u različitim uslužnim granama 224 (47,26%) zaposlenika. Nema podataka o odnosu zaposlenih na području općine i izvan općine i zaposlenih na području općine i mjestom boravka izvan općine, a niti o broju nezaposlenih. Može se pretpostaviti da su ovi podaci u proteklom razdoblju znatnije promijenili od onih ukupnog broja stanovništva.

1.3. Prostorna organizacija općinskog područja kao što je već naglašeno u točki 1.1. nije cjelovita pa će planiranje prostornog uređenja biti upućeno na neposrednu koordinaciju sa susjednim općinama i gradom Delnice.

1.3.1. Naselje Lokve, i u užem i u širem obuhvatu, predstavlja difuzno naselje s desetak skupina manje ili više koncentriranih zgrada što u izvjesnoj mjeri i čini naseljski obrazac u prostoru Gorskog Kotara formiran sukladno ranijim društveno-gospodarskim odnosima. S obzirom na prostornu i funkcionalnu strukturu moglo

bi prihvatiti daleko veći broj stanovnika bez značajnijih prostornih intervencija. Naselja uz prometnicu Gornje Jelenje - Crni Lug s minimalnim brojem stanovnika i kvalitetnim prostornim mogućnostima zahtijevaju prikladniju namjenu za mogući razvitak.

1.3.2. U okolici obaju skupina naselja nalaze se uglavnom zapuštene poljoprivredne površine nižim kategorijama vrijednosti tla, a preostale prostore zauzimaju šumske površine među kojima ima i visokovrijednih zaštićenih različitih stupnjema zaštite. Za područje Općine posebno je karakteristično hidrografsko bogatstvo s umjetnom akumulacijom - jezerom - u središnjoj zoni.

1.4. Područje općine je povezano sa širim prostorom magistralnim cestama M-12 i M-6.01 regionalnim cestama R-2742 i R 2746 i u najnovije vrijeme poluautocestom E-65. Interni promet se odvija svega jednom lokalnom cestom L-36738, te brojnim šumskim prometnicama. Vodoopskrba naselja je osigurana lokalnim vodovodom s izvoristom Mrzlica-Mrzla Vodica kapaciteta 5 l/sec. Cijelo područje je elektrificirano, ali gradnja sustava odvodnje otpadnih voda s odgovarajućim pročišćavanjem tek se očituje.

2. Prema Zakonu o prostornom uređenju, Zakonu o lokalnoj samoupravi i upravi i Statutu Općine temeljna zadaća jedinica lokalne samouprave je:

- da osigurava uvjete za uređenje prostora i urbanističko planiranje te zaštitu čovjekova okoliša i
- da vodi brigu o uređenju naselja, kvaliteti stanovanja, komunalnih objekata i drugih uslužnih djelatnosti, te lokalne infrastrukture.

2.1. U proteklih pet godina nije bilo većih aktivnosti na prostornom planiranju posebice na lokalnoj razini.

2.2. Na planu uređenja uglavnom su obavljani radovi održavanja i rekonstrukcije pojedinih objekata manjeg opsega.

3. U Županijskom uredu za prostorno uređenje, stambeno-komunalne poslove, graditeljstvo i zaštitu okoliša - odjeljak Delnice vodi se dio dokumentacije prostora posebice:

- registar odluka o dokumentima uređenja prostora i elaboratima planova
- registar lokacijskih dozvola
- registar građevnih dozvola i
- registar građevina građenih bez odgovarajuće dokumentacije

a izvadci za područje općine u razdoblju od 1995. do 1997. godine pokazuju stupanj aktivnosti na uređenju prostora i nastale promjene u stanju prostora.

II. POKRIVENOST OPĆINSKOG PODRUČJA DOKUMENTIMA PROSTORNOG UREĐENJA

1. Dokumenti prostornog uređenja

Za područje Općine Lokve vrijedi sljedeći dokumenti: ZAKON o proglašenju šume Risnjak nacionalnim parkom («Narodne novine» 43/53, 54/76 i 13/97),

- ODLUKA o Prostornom planu nacionalnog parka Risnjak («Narodne novine» 15/86),

- ODLUKA o Prostornom planu Općine Delnice s izmjenama i dopunama («Službene novine» 15/89, 19/92, 30/94 i 12/95) i elaboratima planova,

- ODLUKA o generalnom urbanističkom planu Lokve («Službene novine» 15/89 i 19/92).

- ODLUKA o izmjeni dijela provedbenog urbanističkog plana stambenog naselja Njivice - Lokve («Službene novine» 26/86).

1.1. Za Nacionalni park Risnjak koji dijelom pripada i općini Lokve već davno je donesen zakon o posebnoj zaštiti, a prostornim planom je utvrđena temeljna organizacija prostora i mjere korištenja i zaštite s aktivnostima koje imaju prednost. U tijeku je izrada izmjene i dopune plana, odnosno donošenje Prostornog plana posebnih obilježja Nacionalnog parka Risnjak.

1.2. Prostorni dio Općine Delnice, izrađen je i donesen na temelju Zakona o prostornom planiranju i uređivanju prostora iz 1980. godine; obuhvaća područje sadašnjih šest općina i jednog grada; te je mjerilom i razinom obrade negdje između županijskog plana i prostornog plana uređenja općine. Plan je dopunjen kartom građevinskih područja u mjerilu 1:1000 na katastarskoj podlozi i provedbenim mjerama u tekstualnom dijelu ili odredbama odluke pa je omogućio utvrđivanje lokacijskih dozvola na građevinskom području cijele općine, nažalost, bez detaljnih lokacijskih elemenata.

1.3. Za područje naselja Lokve izrađen je i Generalni urbanistički plan što svakako dopušta kvalitetniju obradu lokacijske dokumentacije iako na njegovu provodivost postoje određene primjedbe. Površina obuhvata plana zahvaća 547,10 ha, a što predstavlja nešto više od 14,00% površine općine.

1.4. Provedbeni urbanistički plan stambenog naselja Njivice - u Lokvama, prema obavijesti Županijskog ureda, više se ne koristi u proceduri provođenja. Površina obuhvata provedbenog plana je tek oko 5,00% površine Generalnog plana.

III. ANALIZA PROVOĐENJA DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA

U razdoblju od početka 1995. do konca 1997. godine registrirani su dokumenti uređenja prostora koji su bili u primjeni, lokacijske i građevne dozvole.

14. Za područje Općine na snazi je sljedeća prostorno-planska dokumentacija:

1. Prostorni plan Općine Delnice («Službene novine» broj 15/89, 19/92, 30/94 i 12/95).

2. Generalni urbanistički plan Lokve («Službene novine» broj 15/89 i 19/92).

1.2. U istom razdoblju odobreno je 21 lokacijska dozvola, a prema namjeni:

- 8 rekonstrukcija stambenih zgrada,
- 8 građnji pomoćnih i gospodarskih građevina,
- 3 promjene namjene prostorija u poslovni prostor i
- i po jedna za radove na HPT-mreži i gradnju weekend-kuće.

Nema podataka o prostornom razmještanju objekata kao ni odbijenim zahtjevima za određivanje lokacijskih dozvola.

1.3. U istom vremenu je utvrđeno 18 građevnih dozvola sljedeće strukture:

- 7 građnji pomoćnih građevina,
- 1 gradnja stambene zgrade,
- 6 rekonstrukcija stambenih zgrada,
- 3 promjena namjene u poslovni prostor i
- 1 rekonstrukcija gospodarske građevine.

1.4. Iako broj građevina i vrijeme promatranja nije dostatno za sigurnije zaključke ipak se nameće nekoliko zaključaka/Prvo, mala skoro nikakva zastupljenost nove izgradnje, zatim veći broj rekonstruiranih i uređivanih stambenih zgrada i poslovnih prostora koji se dobivaju promjenom namjene drugih sadržaja. Iznenađuje izosta-

nak radova na rekonstrukciji pa i izgradnji prometno-komunalnih objekata.

2.1. Postoji mogućnost da izvjesni radovi nisu registrirani iz različitih razloga kao napr: oni za koje nije potrebna dokumentacija, zatim tzv. bespravna gradnja i gradnja u okviru šumskih površina.

IV. OCJENA PROVEDENIH MJERA I NJIHOVE UČINKOVITOSTI NA SVRHOVITO GOSPODARENJE PROSTOROM

1. Pokrivenost područja općine prostornim i urbanističkim planovima kvantitativno se doimlje optimalnim, međutim kvalitetom, ne planova kao stručnih radova nego izmjenom legislativne osnove, protekom vremena, promjenom društveno-gospodarskih ciljeva i niza drugih okolnosti, dobiva se znatno izmijenjena slika, niti jedan plan ne odgovara manje ili više današnjim ili budućim potrebama.

2. Zbog relativno male građevinske aktivnosti i to na manje značajnijim zahvatima učinkovitost na gospodarenje prostorom ostala je na razini postojećeg stanja bez značajnijih pomaka u uređenju prostora posebice u djelatnostima određenim kao temeljne za jedinicu lokalne samouprave.

V. ZAŠTITA VRIJEDNOSTI PROSTORA I OKOLIŠA

1. Na području općine zaštićeno je više dijelova prirodne baštine:

- nacionalni park - Risnjak,
 - spomenik prirode - spilja Lokvarka,
 - posebni rezervat - Debela lipa - Velika rebar,
 - park šuma - Golubinjak,
- a evidentirani su kao spomenici kulturno-povijesnog nasljeđa:

- seoska cjelina - dio naselja Lokve i
 - povijesne građevine Crkva Svete Katarine i Kalvarija.
2. Stanje okoliša - tla, vode i zraka - nije ugroženo zbog pretežito prirodnog okruženja i malog broja potencijalnih onečišćivača, te niske naseljenosti. Ipak, morat će se riješiti odvodnja otpadnih voda s pročišćavanjem i evakuacija komunalnog otpada na uređeni deponij.

VI. DRUGI ELEMENTI OD VAŽNOSTI ZA PROSTOR

1. Za izradu planova prostornog uređenja postoje sljedeće topografsko-katastarske podloge:

- topografska karta u mj. 1:25000,
- hrvatska državna karta u mj. 1:5000,
- katastarski plan u mj. 1:2880 i
- katastarski plan (smanjen) u mj. 1:5000

2. U razdoblju funkcioniranja općine nije donesen nijedan zakonski propis ili odluka na općinskoj razini iz oblasti prostornog uređenja.

KLASA: 350-01/98-01/14

UR. BROJ: 2112-02-98-02-01

Lokve, 29. listopada 1998.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE LOKVE

Predsjednik
Općinskog vijeća
Ivica Gržanić, v.r.

11-

Na temelju članka 11. stavak 1. i 6. i članka 11.a Zakona o prostornom uređenju («Narodne novine» broj 30/94 i 68/98), Izvješća o stanju u prostoru područja Općine Lokve («Službene novine» broj 11/98) i članka 49. toč. 2. i članka 74. Zakona o lokalnoj samoupravi i upravi («Narodne novine» broj 90/92), članka 83. Statuta Općine Lokve («Službene novine» broj 15/94) Općinsko vijeće, na sjednici održanoj 29. listopada 1998. godine donosi

PROGRAM MJERA

**za unapređenje stanja u prostoru na području
Općine Lokve u razdoblju od rujna 1998. do kolovoza
2000. godine**

**A. I. PROCJENA POTREBE IZRADE NOVIH, OD-
NOSNO IZMJENE I DOPUNE ILI STAVLJANJA
IZVAN SNAGE POSTOJEĆIH DOKUMENATA
PROSTORNOG UREĐENJA**

**a. - PROGRAM IZRADE NOVIH DOKUMENATA
PROSTORNOG UREĐENJA**

**1. Prostorni plan područja posebnih obilježja nacional-
nog parka Risnjak**

Izrada prijedloga Prostornog plana je okončana i očekuje se početak javne rasprave tijekom listopada o. g. Osobito je potrebno djelatno sudjelovanje građana i predstavnika Općine Lokve u raspravi zbog prostornih rješenja u sklopu Nacionalnog parka posebice na području Općine Lokve.

Nove proširene granice obuhvata plana, prometna mreža i njeno povezivanje na širu mrežu, izgradnja odgovarajućih građevina i režimi korištenja imat će znatan utjecaj na korištenje prostora i planiranje prostornog uređenja zahvaćenog i nezahvaćenog općinskog područja.

Donošenje Odluke o planu može se očekivati u prvoj polovici 1999. godine.

2. Prostorni plan uređenja općine

Prema odredbi članka 52. stavak 2. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju («Narodne novine» broj 68/98) općina je dužna donijeti prostorni plan uređenja općine do 31. prosinca 2000. godine. Do donošenja Odluke o prostornom planu uređenja općine primjenjivat će se Odluka o Prostornom planu općine Delnice.

Zadaća Prostornog plana određena je člankom 23. Zakona o prostornom uređenju, a njegov sadržaj člankom 8. Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova («Narodne novine» broj 106/98). Dio postupka donošenja plana definiran je Uredbom o javnoj raspravi u postupku donošenja prostornih planova («Narodne novine» broj 101/98).

Cjelokupni postupak izrade i donošenja plana obavit će se tijekom godine i pol, odnosno u razdoblju od 1. studenoga 1998. do 30. travnja 2000. godine. U prvoj fazi do 28. veljače 1999. formirat će se Odbor za praćenje izrade i donošenje Prostornog plana uređenja područja Općine Lokve, osigurati geodetske i druge potrebne stručne podloge, utvrditi Program izrade plana i odabrati izrađivač

prijedloga plana. Druga faza će se sastojati od izrade koncepcije i prijedloga plana, a trajat će do konca studenog 1999. godine. Treća faza, odnosno provedba javnog uvida i rasprave, te procedura donošenja i objave u službenom glasilu, treba biti okončana do travnja 2000. godine.

3. Urbanistički plan uređenja naselja Lokve

Urbanistički plan će, dobrim dijelom, predstavljati i reviziju vrijedećeg Generalnog urbanističkog plana naselja Lokve. Zадaci i osnovni sadržaj plana kao i obveze izrade i donošenja određene su člancima 26. a i b Zakona, a detaljniji sadržaj člankom 12. Pravilnika.

Granice obuhvata plana utvrdit će se prijedlogom Prostornog plana uređenja općine uz preispitivanje oportunisti zahvata utvrđenog GUP-om. Provedba izrade plana, također, će se podijeliti u tri faze, a ukupno vrijeme izrade se predviđa u roku od godinu dana, odnosno u razdoblju od 1. svibnja 1999. do konca travnja 2000. godine.

**4. Urbanistički plan uređenja naselja i rekreacijskog
područja Mrzla Vodica**

Granice i površina obuhvata ovog plana, koji zahvaća naselje Mrzlu Vodicu, zapadni dio Lokvarskog jezera čija se razina vode stabilizira gradnjom odgovarajućeg hidro-tehničkog objekta u kombinaciji s dijelom županijske prometnice Gornje Jelenje - Crni Lug, i obodno područje jezera bit će određena prijedlogom Prostornog plana općine. Izrada plana se planira u prvoj polovici 1999., a donošenje u sljedeća tri mjeseca.

5. Detaljni planovi uređenja

5.1. Detaljni plan uređenja središta naselja Lokve

**5.2. Detaljni plan uređenja stambenog dijela naselja
Lokve**

5.3. Detaljni plan uređenja manje poslovne zone Lokve

5.4. Detaljni plan uređenja područja Sopac - Sleme

5.5. Detaljni plan uređenja područja Homer - Lazac

Izrada detaljnih planova uređenja bit će moguća tek u drugoj polovici vremenskog razdoblja ovog Programa mjera, jer je za sve planove potrebna:

- izrada geodetskih snimaka u mj. 1:1000

- izrada programa izgradnje i uređenja pojedinih zahvata

- formiranje komisije za praćenje i predlaganje donošenja planova

**b. - PROGRAM IZMJENA I DOPUNA PLANOVA,
ODNOSNO STAVLJANJA IZVAN SNAGE**

1. Aktualni vrijedeći planovi će se u sljedećem razdoblju iz različitih razloga ili iznova izrađivati ili stavljati izvan snage pa nema potrebe za njihovim izmjenama i dopunama.

2. Odluke o Prostornom planu Općine Delnice i Generalnom urbanističkom planu naselja Lokve stavit će izvan snage donošenjem Odluka o Prostornom planu uređenja područja Općine Lokve i Urbanističkom planu uređenja naselja Lokve.

3. Odluka o provedbenom urbanističkom planu stambenog naselja Njivice - Lokve i njena izmjena treba biti zasebnom odlukom stavljena izvan snage.

II. POTREBA PRIBAVLJANJA PODATAKA I STRUČNIH PODLOGA ZA IZRADU DOKUMENTA PROSTORNOG UREĐENJA

a. - Geodetske podloge za izradu planova

Za izradu planova trebat će snimiti ili ažurirati ili prilagoditi mjerilo sljedećih podloga:

- topografsku kartu u mjerilu 1:25000, 1:1000 za izradu Prostornog plana općine i kartu katastarskog plana u mjerilu 1:5000 za građevinska područja naselja,

- osnovnu državnu kartu u mjerilu 1:5000 i/ili topografsko-katastarsku kartu mjerila 1:2000 i

- geodetski (topografsko-katastarski) plah u mjerilu 1:1000 za izradu detaljnih planova uređenja.

b. - Stručne podloge za izradu Prostornog plana uređenja općine

Za potrebe izrade plana trebat će pripremiti:

- studiju šuma i šumskih površina općinskog područja,

- studiju poljoprivrednih površina i

- hidrografsku studiju područja.

III. MJERE OD ZNAČENJA ZA IZRADU I DOKUMENTA PROSTORNOG UREĐENJA

Druge mjere pretpostavljaju, uglavnom, organizacijski i financijski aspekt realizacije programa izrade prostornih planova.

1. Za pripremu i praćenje izrade te nadzor procedure donošenja dokumenata prostornog uređenja treba formirati tijelo gradskog vijeća ili poglavarstva ili u sklopu upravnog odjela u čijem sastavu će biti, između ostalih članova, i prostorni planer i pravnik. Ako je potrebno članovi mogu biti i izvan područja Općine.

2. Kako se u području Općine nalaze objekti, koridori i površine županijskog i državnog značenja treba utvrditi način i opseg sudjelovanja, pa i sufinanciranja, državnih i županijskih institucija i poduzeća.

R. I. POTREBA UREĐENJA ZEMLJIŠTA

1. - 1. Temeljni preduvjet za organizirano uređenje građevinskog zemljišta je izrada i donošenje detaljnih planova uređenja, u kojima je moguće preciznije odrediti troškove građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture te njihovu razdiobu između korisnika ili između različitih, Zakonom o komunalnom gospodarstvu predviđenim, izvora financiranja od komunalnog doprinosa, dijela gradskog proračuna do donacija i drugih izvora utvrđenih posebnim propisima. O pristupu takvog organi-

ziranog uređenja zemljišta trebat će voditi računa prilikom izbora područja i načina obrade detaljnih planova.

2. Uređenje drugog građevinskog zemljišta, pa i šumskog i poljoprivrednog, odnosno građenje objekata i uređaja komunalne infrastrukture, odredit će se propisima i programima na razini lokalne zajednice. Osnovni izvor financiranja je komunalni doprinosi kao dio prihoda proračuna jedinice lokalne samouprave, međutim, u ovom razdoblju razvoja lokalne zajednice nije moguće naplatiti stvarne troškove građenja infrastrukture iz ovog izvora nego tek oko 10-15% stvarnih troškova pri pretpostavci uređenja u minimalnom opsegu na potpuno neuređenom zemljištu.

C. I. DRUGE MJERE ZA PROVOĐENJE POLITIKE UREĐENJA ZEMLJIŠTA I DOKUMENTA PROSTORNOG UREĐENJA

1. U provođenju politike uređenja zemljišta značajno mjesto predstavlja zakonska regulativa na razini lokalne zajednice. Dijelom precizira i operacionalizira zakonske odredbe, a dijelom pravno provodi planska rješenja. Najčešće se radi o različitim odlukama, programima, mjerama i si.

1.1. Pored već donijetih odluka potrebno je usvojiti i niz odluka temeljenih na:

- Zakonu o komunalnom gospodarstvu, posebice Odluku o komunalnom doprinosu te niz drugih napr. program zaštite okoliša, mjere za postupanje s komunalnim otpadom i dr.,

- Zakonu o vodama - Odluka o zaštiti izvorišta, i Odluka o odvodnji otpadnih voda,

- Zakonu o zaštiti prirode - prijedlog proglašenja parkovne arhitekture i spomenika prirode,

- Zakonu o zaštiti spomenika kulture, o poljoprivrednom zemljištu, o šumama, o zaštiti okoliša i drugih.

1.2. Dio podzakonskih odluka izrađuje se i na temelju rješenja iz dokumenata prostornog uređenja, a dio samo na osnovi planske dokumentacije, pa se tek nakon njihove izrade treba dogovoriti o potrebi i načinu donošenja takvih dokumenata.

Klasa: 350-01/98-01/15

Ur. broj: 2112-02-98-02-01

Lokve, 29. listopada 1998.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE LOKVE

Predsjednik
Općinskog vijeća
Ivica Gržanić, y. r.