

Grad Opatija

21.

Na temelju članka 19. stavka 1. točke 3. Zakona o određivanju poslova iz samoupravnog djelokruga jedinica lokalne samouprave i uprave (»Narodne novine« broj 75/93, 109/93, 10/94, 17/94, 30/94, 74/94, 33/95, 36/95 i 50/95) i članka 28. Statuta Grada Opatije (»Službene novine« Županije primorsko-goranske, broj 10/93, 3/97 i 11/97) Gradsko vijeće Grada Opatije, na sjednici održanoj dana 19. lipnja 1997. godine donosi

ODLUKU o izmjenama i dopunama Odluke o preimenovanju i imenovanju ulica u Gradu Opatija

Članak 1.

U Odluci o preimenovanju i imenovanju ulica u Gradu Opatija »»Službene novine« Županije primorsko-goranske broj 30/96 i 33/96) u daljnjem tekstu: Odluka, nadopunjuje se članak 1. stavak 4. točka 33. na način da glasi:

»33. Stubište Tomaševac - dio stubišta od mora do Ulice Maršala Tita«.

Članak 2.

Mijenja se članak 2. stavak 3. točka 16. i 18. Odluke na način da glase:

- | | | |
|-------------------------|---|---------------------------|
| »16. Stubište Tomaševac | dio Stubišta Tomaševac od
Ul. Maršala Tita do Ul. V.
Spinčića | Stubište Miroslava Krleže |
| 18. Ulica Baređi | pripaja se | Ulici Antona Mihića«. |

Članak 3.

Mijenja se članak 3. stavak 3. točka 5. i 10. Odluke na način da glase:

- | | |
|--|---------------------------------|
| »5. stubište od Ulice N. Tesle
do Dobriline ulice | Stubište dr. Theodora Billrotha |
| 10. stubište od Dobriline ulice do Nove ceste | Stubište Edite Stern« |

Članak 4.

Nadopunjuje se članak 3. stavak 5. Odluke novom točkom 15. koja glasi: »15. Poljane - Babiloni«.

Članak 5.

Nadopunjuje se članak 3. stavak 7. Odluke, poslije točke 8. novim točkama 9., 10. i 11. koje glase:

- »9. Veprinac — Pehji
10. Veprinac — Škalnice
11. Veprinac — Jurovići«
Ostale točke se pomiču.

Članak 6.

Ova Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o preimenovanju i imenovanju ulica u Gradu Opatija stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama« Županije primorsko-goranske, a primjenjuje se od 1. siječnja 1997. godine.

Klasa: 011-01/97-01/06
Ur.broj: 2156/01-01-97-1
Opatija, 19. lipnja 1997.

GRADSKO VIJEĆE GRADA OPATIJE

Predsjednik Gradskog vijeća
Mario Meak, v. r.

22.

Na temelju članka 28. Statuta Grada Opatije («Službene novine» Županije primorsko-goranske broj 10/93, 3/97 i 11/97) Gradsko vijeće Grada Opatije, dana 19. lipnja 1997. godine donosi

ODLUKU

o I. emisiji obveznica Grada Opatije (oznake GO 0197) za prikupljanje sredstava za izgradnju objekata vodovoda i kanalizacije

Članak 1.

Radi izgradnje objekata vodovoda kanalizacije, Grad Opatija zadužuje se izdavanjem obveznica na tržištu kapitala, u iznosu od 14.000.000,00 (četnaest milijuna) kuna.

Članak 2.

Program izgradnje objekata i kanalizacije iz članka 1. ove Odluke čini:

1. Rekonstrukcija vodovodne mreže od Škrbići do Voloskog uključiv i izgradnju kolektora oborinske i fekalne kanalizacije	3.500.000,00 (trimilijonapetstotisuća) kuna
2. Produženje cjevovoda Baredi-Punta Kolova-Ičići -izgradnja vodospreme Ičići	5.250.000,00 (petmilijonadvijestopedest tisuća) kuna
3. Vodoopskrba naselja Veprinac	5.250.000,00 (petmilijonadvijestopedest tisuća) kuna

Program će biti realiziran prema sljedećoj dinamici:

1997. — izrada projektne dokumentacije za zahvate iz st. 1. ovog članka,
— ishodenje lokacijske i građevne dozvole za program iz st. 1.1. 1. ovog članka, sa očekivanim početkom radova tijekom listopada 1997. godine,
1998. — završetak radova za program iz st. 1. t. 1. ovog članka (do početka turističke sezone),
— ishodenje lokacijske i građevne dozvole za programe iz st. 1.1. 2. i 3. ovog članka, početak radova na realizaciji programa (realno u drugoj polovini 1998.),
1999. — završetak radova na programu iz st. 1. t. 2. i 3. ovog članka.

Članak 3.

Obveznice iz članka 1. ove Odluke nominirane su u apoenskim iznosima od 5.000 (pet tisuća) kuna svaka, te glase na ime. Ukupno se izdaje 2.800 obveznica, u nematerijaliziranom obliku, u jednoj seriji.

Obveznice se izdaju po cijeni od 98,15% nominalnog iznosa uz fiksnu kamatnu stopu od 8,50% godišnje (konformni obračun).

Datum izdanja emisije je 31. srpanj 1997.

Obveznice se izdaju kao četverogodišnje amortizacijske

anuitetske obveznice koje dospijevaju u jednakim polugodišnjim anuitetima: prvi anuitet 31. siječnja 1998., drugi anuitet 31. srpnja 1998., treći anuitet 31. siječnja 1999., četvrti anuitet 31. srpnja 1999., peti anuitet 31. siječnja 2000., šesti anuitet 31. srpnja 2000., sedmi anuitet 31. siječnja 2001., osmi anuitet 31. srpnja 2001.

Članak 4.

Sredstva za dospjele anuitete osigurava Grad Opatije u Proračunu Grada u odgovarajućim iznosima za pojedinu proračunsku godinu.

Članak 5.

Sve obveznice iz članka 1. ove Odluke upisuju se u registarsku knjigu koju za izdavatelja vodi INVESTCO d.o.o. Zagreb.

Vlasništvo nad obveznicama iz prethodnog stavka prenosi se upisom u registarsku knjigu.

Članak 6.

Ukupni iznos emisije obveznica po načelu preuzimanja punog rizika, otkupljuje INVESTCO d.o.o. društvo za investicije i financije Zagreb, čime postaje preuzimatelj emisije.

Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama« Županije primorsko-goranske.

Klasa: 011-01/97-01/07

Ur.broj: 2156/01-01/97-1

Opatija, 19. lipnja 1997.

GRADSKO VIJEĆE GRADA OPATIJE

Predsjednik
Gradskog vijeća
Mario Meak, v. r.

23.

Na temelju članka 39. Statuta Grada Opatije («Službene novine» Županije primorsko-goranske, broj 10/93, 3/97 i 11/97) Gradsko vijeće Grada Opatije na sjednici održanoj dana 19. lipnja 1997. donosi

ODLUKU

o izmjenama i dopunama Odluke o osnivanju i načinu rada radnih tijela Gradskog vijeća Grada Opatije

Članak 1.

U Odluci o osnivanju i načinu rada radnih tijela Gradskog vijeća Grada Opatije («Službene novine» Županije primorsko-goranske broj 3/93 i 6/93) — u daljnjem tekstu: Odluka, u članku 3. stavak 1. briše se:

- točka 4.: Komisija za stambene poslove i
- točka 5.: Komisija za poslovni prostor

Ostale tččke podižu se po utvrđenom redoslijedu sa zaključno točkom 10.

U članku 3. stavak 2. briše se riječi:
»Komisija za stambene poslove i Komisija za poslovni prostor«.

Članak 2.

U članku 3. stavak 1. dodaje se nova točka 11. koja glasi:

»11. Odbor za proračun i financije«

Članak 3.

Iza članka 9. Odluke dodaje se novi članak 10. koji glasi:

»Odbor za proračun i financije:

— razmatra prijedloge odluka i drugih akata koje donosi Gradsko vijeće iz područja poreza, novčanih kazni te financijskih djelatnosti,

— razmatra prijedlog proračuna, izmjene proračuna, izvršenje proračuna, zauzima stavove i daje prijedloge Gradskom vijeću«.

Članak 4.

U članku 9. stavak 1. točka 3. Odluke briše se.

Članak 5.

Zadužuje se Komisija za Statut, Poslovnik i normativnu djelatnost da izradi pročišćeni tekst Odluke o osnivanju i načinu rada radnih tijela Gradskog vijeća Grada Opatije.

Članak 6.

Ova Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o osnivanju i načinu rada radnih tijela Gradskog vijeća Grada Opatije stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama« Županije primorsko-goranske.

Klasa: 011-01/97-01/08
Ur.broj: 2156/01-01-97-1
Opatija, 19. lipnja 1997.

GRADSKO VIJEĆE GRADA OPATIJE

Predsjednik
Gradskog vijeća
Mario Meak, v. r.

24.

Na temelju članka 28. Statuta Grada Opatije (»Službene novine« Županije primorsko-goranske broj 10/93, 3/97 i 11/97), Gradsko vijeće Grada Opatije, na sjednici održanoj 19. lipnja 1997. godine donosi

ODLUKU

o plaći i drugim primanjima gradonačelnika, zamjenika gradonačelnika i članova Gradskog poglavarstva

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se način utvrđivanja plaće i drugih primanja gradonačelnika, zamjenika gradonačelnika i članova Gradskog poglavarstva.

Članak 2.

Koeficijent za utvrđivanje plaće osoba iz članka 1. ove Odluke utvrđuju se u sljedećim vrijednostima:

— gradonačelnik	7,00
— zamjenik gradonačelnika	5,50
— član Gradskog poglavarstva	4,50

Članak 3.

Plaću predstavlja umnožak osnovice i vrijednosnog koeficijenta.

Plaća se za svaku navršenu godinu radnog staža uvećava za 0,5%.

Članak 4.

Osnovica za obračun plaća jest osnovica koja se utvrđuje na način i u visini koja je propisana Pravilnikom o radu za djelatnike gradske uprave.

Članak 5.

Članovi Gradskog poglavarstva imaju pravo na mjesečnu novčanu naknadu u visini od 25% od iznosa utvrđenog sukladno stavku 1. članka 3. ove Odluke.

Članak 6.

Ostala materijalna prava članovi Gradskog poglavarstva ostvaruju na način i u visini propisanoj Pravilnikom o radu za djelatnike gradske uprave.

Članak 7.

Rješenje o utvrđivanju visine plaće i ostalih naknada donosi Komisija za izbor i imenovanje.

Članak 8.

Danom primjene ove Odluke prestaje vrijediti Odluka o plaći i drugim primanjima gradonačelnika, zamjenika gradonačelnika i članova Poglavarstva »Službene novine« Županije primorsko-goranske broj 2/93.

Članak 9.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana nakon objave u »Službenim novinama« Županije primorsko-goranske, a primjenjuje se od 01. srpnja 1997. godine.

Klasa: 011-01/97-01/10
Ur. broj: 2156/01-01-97-1
Opatija, 19. lipnja 1997.

GRADSKO VIJEĆE GRADA OPATIJE

Predsjednik
Gradskog vijeća
Mario Meak, v.r.

25.

Na temelju članka 28. i članka 33. Statuta Grada Opatije (»Službene novine« Županije primorsko-goranske broj

10/93, 3/97 i 11/97), Gradsko vijeće Grada Opatije, na sjednici održanoj 19. lipnja 1997. godine donosi

ODLUKU

o naknadi i dragim primanjima vijećnika i članova radnih tijela

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se visina novčane naknade vijećnika u Gradskom vijeću i članova radnih tijela, te druga primanja vijećnika i članova radnih tijela.

Članak 2.

Vijećnik ima pravo na novčanu naknadu u iznosu od 350,00 kuna kada je nazočan na sjednici vijeća.

Iznimno predsjednik Gradskog vijeća ostvaruje mjesečnu novčanu naknadu u visini koju ostvaruje zamjenik gradonačelnika.

Članak 3.

Članovi radnih tijela kada su nazočni na sjednicama, imaju pravo na naknadu u iznosu od 200,00 kuna.

Iznimno od stavka 1. ovog članka predsjednici radnih tijela, imaju pravo na naknadu uvećanu za 10% u odnosu na članove radnih tijela.

Članak 4.

Vijećnici koji obavljaju čin zaključenja braka, za svaki dan nazočnosti pripada naknada u visini od 250,00 kuna.

Članak 5.

Vijećnici Gradskog vijeća i članovi radnih tijela, kada putuju izvan mjesta prebivališta imaju pravo na dnevnicu, naknadu putnih troškova kao i na druga materijalna prava u visini propisanoj Pravilnikom o radu za djelatnike gradske uprave.

Članak 6.

Danom primjene ove Odluke prestaje vrijediti Odluka o naknadi vijećnika i članova radnih tijela Gradskog vijeća i drugim primanjima vijećnika i članova radnih tijela »Službene novine« Županije primorsko-goranske broj 3/93.

Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana nakon objave u »Službenim novinama« Županije primorsko-goranske, a primjenjuje se od 01. srpnja 1997. godine.

Klasa: 011-01/97-01/09
Ur. broj: 2156/01-01-97-1
Opatija, 19. lipnja 1997.

GRADSKO VIJEĆE GRADA OPATIJE

Predsjednik
Gradskog vijeća
Mario Meak, v.r.

26.

Na temelju članka 28. Statuta Grada Opatije (»Službene novine« Županije primorsko-goranske broj 10/93, 3/97 i 11/97) i članka 3. stavak 1. točka 10. Odluke o osnivanju i načinu rada radnih tijela Gradskog vijeća Grada Opatije (»Službene novine« Županije primorsko-goranske broj 3/93 i 6/93), Gradsko vijeće Grada Opatije, na sjednici održanoj dana 19. lipnja 1997. donosi

RJEŠENJE

o izboru predsjednika i članova Odbora za stambeno-komunalna i imovinsko pravna pitanja

I.

U Odbor za stambeno-komunalna i imovinsko pravna pitanja izabiru se:

Za predsjednika:

1. Edijard Grizilo iz Opatije — Ičići, Poljanska cesta 58

Za članove:

2. Marija Udovičić iz Opatije, Nova cesta 131

3. Mira Runko iz Opatije, Ul. M. Sušnja 11/a

4. Franjo Kinkela iz Opatije, Nova cesta 82/b

5. Tomislav Kržić iz Opatije, Varljenska cesta 12 b

II.

Ovo Rješenje objavit će se u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 023-01/97-01/02

Ur. broj: 2156/01-01-97-1

Opatija, 19. lipnja 1997.

GRADSKO VIJEĆE GRADA OPATIJE

Predsjednik Gradskog vijeća
Mario Meak, v.r.

27.

Na temelju članka 28. Statuta Grada Opatije (»Službene novine« Županije primorsko-goranske broj 10/93, 3/97 i 11/97) i članka 3. stavak 1. točka 11. Odluke o osnivanju i načinu rada radnih tijela Gradskog vijeća Grada Opatije (»Službene novine« Županije primorsko-goranske broj 3/93 i 6/93), Gradsko vijeće Grada Opatije, na sjednici održanoj dana 19. lipnja 1997. donosi

RJEŠENJE

o izboru predsjednika i članova Odbora za međunarodnu, međuzupanijsku, međugradsku i međuopćinsku suradnju

I.

U Odbor za međunarodnu, međuzupanijsku, međugradsku i međuopćinsku suradnju izabiru se:

Za predsjednika:

1. Dr. Dušan Vrus iz Opatije, Ul. M. Tita 104

Za članove:

2. Petrus Nutrizio iz Opatije, Nova cesta 87

3. Đuro Trinajstić iz Opatije, Ul. A. Štangera 20

4. Boris Lah, dr. med. ortp. iz Opatije, Ulica Rikarda Katalinića Jeretova 14

5. Darko Ujčić iz Opatije, Ulica poginulih hrvatskih branitelja 23.

II.

Ovo Rješenje objaviti će se u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 023-01/97-01/03
Ur. broj: 2156/01-01-97-1
Opatija, 19. lipnja 1997.

GRADSKO VIJEĆE GRADA OPATIJE

Predsjednik Gradskog vijeća
Mario Meak, v.r.

28.

Na temelju članka 28. Statuta Grada Opatije (»Službene novine« Županije primorsko-goranske broj 10/93, 3/97 i 11/97) i članka 3. stavak 1. točka 9. Odluke o osnivanju i načinu rada radnih tijela Gradskog vijeća Grada Opatije (»Službene novine« Županije primorsko-goranske broj 3/93 i 6/93), Gradsko vijeće Grada Opatije, na sjednici održanoj dana 19. lipnja 1997. donosi

RJEŠENJE

o izboru predsjednika i članova Odbora za prostorno uređenje, planiranje i zaštitu okoliša

I.

U Odbor za prostorno uređenje, planiranje i zaštitu okoliša izabiru se:

Za predsjednika:

1. Zdenko Kirša iz Opatije, Ika — Put braće Honovića 48

Za članove:

2. Marija Udovičić iz Opatije, Nova cesta 131
3. Dušan Benko iz Opatije, Ičići, Liburnijska ulica 42
4. Milan Bartolin iz Opatije, Ul. Dr. Andrije Mohorovičića 33

5. Josip Činko iz Opatije, Nova cesta 61

II.

Ovo Rješenje objaviti će se u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 023-01/97-01/04
Ur. broj: 2156/01-01-97-1
Opatija, 19. lipnja 1997.

GRADSKO VIJEĆE GRADA OPATIJE

Predsjednik Gradskog vijeća
Mario Meak, v.r.

29.

Na temelju članka 28. Statuta Grada Opatije (»Službene novine« Županije primorsko-goranske broj 10/93, 3/97 i 11/97) i članka 3. stavak 1. točka 6. Odluke o osnivanju

i načinu rada radnih tijela Gradskog vijeća Grada Opatije (»Službene novine« Županije primorsko-goranske broj 3/93 i 6/93), Gradsko vijeće Grada Opatije, na sjednici održanoj dana 19. lipnja 1997. donosi

RJEŠENJE

o izboru predsjednika i članova Komisije za predstavke i pritužbe

I.

U Komisiju za predstavke i pritužbe izabiru se:

Za predsjednika:

1. Stanko Plahuta iz Opatije, Ul. A. Štangera 63

Za članove:

2. Claudio Prime iz Opatije, Ul. M. Tita 82/a
3. Miroslav Somborac iz Opatije, Ul. Dr. Andrije Mohorovičića 38
4. Igor Puž iz Opatije, Ul. M. Tita 84
5. Drago Rafajac iz Opatije, Ul. Dr. Matka Laginje 20

II.

Ovo Rješenje objaviti će se u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 023-01/97-01/05
Ur. broj: 2156/01-01-97-1
Opatija, 19. lipnja 1997.

GRADSKO VIJEĆE GRADA OPATIJE

Predsjednik Gradskog vijeća
Mario Meak, v.r.

30.

Na temelju članka 28. Statuta Grada Opatije (»Službene novine« Županije primorsko-goranske broj 10/93, 3/97 i 11/97) i članka 3. stavak 1. točka 7. Odluke o osnivanju i načinu rada radnih tijela Gradskog vijeća Grada Opatije (»Službene novine« Županije primorsko-goranske broj 3/93 i 6/93), Gradsko vijeće Grada Opatije, na sjednici održanoj dana 19. lipnja 1997. donosi

RJEŠENJE

o izboru predsjednika i članova Komisije za pitanja boraca antifašističkog i Domovinskog rata

I.

U Komisiju za pitanja boraca antifašističkog i Domovinskog rata izabiru se:

Za predsjednika:

1. Justo Terčić iz Opatije, I. istarske čete 3

Za članove:

2. Radojko Martinčić iz Veprinca, Vas 33
3. Miloš Zlatić iz Opatije, M. Tita 230
4. Petar Martić, dr. med. iz Opatije-Ika, Put braće Honovića 29 a
5. Zoran Čutić iz Opatije, Naselje Zora 7

II.

Ovo Rješenje objavit će se u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 023-01/97-01/06
Ur. broj: 2156/01-01-97-1
Opatija, 19. lipnja 1997.

GRADSKO VIJEĆE GRADA OPATIJE

Predsjednik Gradskog vijeća
Mario Meak, v.r.

31.

Na temelju članka 28. Statuta Grada Opatije (»Službene novine« Županije primorsko-goranske broj 10/93, 3/97 i 11/97), članka 3. stavak 1. točka 8. Odluke o osnivanju i načinu rada radnih tijela Gradskog vijeća Grada Opatije (»Službene novine« Županije primorsko-goranske broj 3/93 i 6/93), gradsko vijeće Grada Opatije, na sjednici održanoj dana 19. lipnja 1997. donosi

RJEŠENJE

o izboru predsjednika i članova Odbora za gospodarstvo i društvene djelatnosti

I.

U Odbor za gospodarstvo i društvene djelatnosti izabiru se:

Za predsjednika:

1. Mario Meak iz Opatije, M. Tita 84/a

Za članove:

2. Dušan Vrh iz Opatije, M. Tita 127
3. Josip Puhar iz Opatije, Stubište Rupa 6
4. Radovan Žiganto iz Opatije, Veprinački put 30
5. Lucijan Kos iz Opatije, Mileve Sušanj 4/b
6. Livija Škrinjar iz Opatije, Ičići, Poljanska cesta 51
7. Nikola Tramontana iz Opatije, Radnička ul. 3

II.

Ovo Rješenje objavit će se u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 023-01/97-01/07
Ur. broj: 2156/01-01-97-1
Opatija, 19. lipnja 1997.

GRADSKO VIJEĆE GRADA OPATIJE

Predsjednik Gradskog vijeća
Mario Meak, v.r.

32.

Na temelju članka 10. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine« broj 30/94) i članka 28. Statuta Grada Opatije (»Službene novine«, Županije primorsko-goranske broj 10/93, 3/97 i 11/97), Gradsko vijeće Grada Opatije, na sjednici održanoj 19. lipnja 1997. godine, donosi

ZAKLJUČAK

o usvajanju Izvješća o stanju prostora na području Grada Opatije

1. Usvaja se Izvješće o stanju prostora na području Grada Opatije.

2. Izvješće će se objaviti u »Službenim novinama« Županije primorsko-goranske.

Klasa: 350-01/97-01/30
Ur. broj: 2156/01-01-97-1
Opatija, 19. lipnja 1997.

GRADSKO VIJEĆE GRADA OPATIJE

Predsjednik
Gradskog vijeća
Mario Meak, v. r.

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU
NA PODRUČJU GRADA OPATIJE

I. UVOD

Izvješće o stanju u prostoru polazni je dokument za planiranje prostornog uređenja. Njegova je izrada osnova za izradu dvogodišnjeg programa mjera za unapređenje stanja u prostoru (u daljnjem tekstu: Program mjera) kojima se određuju, odnosno planiraju aktivnosti u uređivanju prostora.

Izvješće o stanju u prostoru izrađuje se temeljem postojeće dokumentacije prostora u kojem se analiziraju i radovi tijekom proteklog (dvogodišnjeg) razdoblja, tj. iz prethodnog, III Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru (»Službene novine« Županije primorsko-goranske broj 13/95).

Područje Grada Opatije zauzima prostor od 55,7 km², a naseljava 14.000 stanovnika. Prirodni resursi su izvanredni: odnos mora, vegetacije i planinskog obilježja rezultira sintezom posebnog mikroklimatskog učinka.

Uočivši te karakteristike, naši su prethodnici oplemenili okoliš i pomirili odnose u prostoru podređujući zahvate prvenstveno prirodnim resursima. Većina zahvata u prostoru početaka Opatije bila je pažljiva i odmjerena.

Raspologanje prostorom i planiranje bilo je i ostati će ključno pitanje kvalitetnog (odmjerelog) razvoja područja Grada.

Prostorno planiranje ostaje jedan od bitnih uvjeta za skladan razvoj i prožimanje priobalja i zaleđa.

II. A) POKRIVENOST PODRUČJA GRADA
PROSTORNIM PLANOVIMA

1. Prostorni plan Općine Opatija

Na snazi je prostorni plan Općine Opatija (»Službene novine« broj 9/84, 51/86, 10/87, 56/87, 36/88 i 22/91) koji se nalazi u postupku izmjene i dopune.

2. Generalni urbanistički planovi

2.1. Generalni urbanistički plan Opatija (»Službene novine« broj 6/89)

2.2. Generalni urbanistički plan Ičići (»Službene novine« broj 24/85, 36/88 i 13/92).

3. Provedbeni urbanistički planovi

3.1. PUP Dražina (»Službene novine« broj 40/84)

3.2. PUP Ika-Oprić (»Službene novine« broj 59/79, 8/80, 52/84, 34/86 i dio 36/88).

3.3. PUP Lovran — Vrh Ike (»Službene novine« broj 32/90, 19/91)

- 3.4. PUP Ičići («Službene novine» broj 24/85, 5/89, 28/89, 33/90 i 13/92)
- 3.5. PUP Baredi («Službene novine» broj 14/84)
- 3.6. PUP Punta Kolova («Službene novine» broj 2/88 i II 88)
- 3.7. PUP Thalassotherapie-Adriatic («Službene novine» broj 56/85, 14/87, 22/88 i 1/95)
- 3.8. PUP Slatina («Službene novine» broj 19/82, 21/86 i 22/88)
- 3.9. PUP dijela Opatije («Službene novine» broj 28/89 i 14/90)
- 3.10. PUP Centar Opatije («Službene novine» broj 36/85, 33/96)
- 3.11. PUP Sportsko-rekreacionog centra Ičići («Narodne novine» broj 34/81)
- 3.12. PUP Mušičevac («Službene novine» broj 1/91)
- 3.13. PUP Kosovo («Službene novine» broj 25/89)
- 3.14. PUP Belvedere («Službene novine» broj 23/92)
4. Urbanistički projekti:
 - 4.1. Urbanistički projekt zone groblja Opatija («Službene novine» broj 11/85 i 22/88)
 - 4.2. Urbanistički projekt Centra s hotelom Ičići — u izradi.
5. Plan infrastrukturnog pojasa u Opatiji
 - 5.1. PIP infrastrukturnog pojasa kanalizacije u Opatiji («Službene novine» broj 1/93) odluka o izradi.
6. Odluka o rekonstrukciji postojećih objekata («Službene novine» broj 17/88, 42/88 i 12/91)
7. Odluka o građevinskim područjima («Službene novine» broj 8/83 i 10/87)
8. Stručne podloge

II B) Temeljem I, II i III Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru izrađeni su sljedeći planovi tj. Odluke i prihvaćeni po Gradskom vijeću Grada Opatije:

1. Odluka o planu utvrđivanja zemljišta koje služi redovnoj uporabi hotelskih objekata («Službene novine» Županije primorsko-goranske broj 21/95)
2. Odluka o arhitektonsko-urbanističkom rješenju Kulturnog doma »ZORA« u Opatiji («Službene novine» Županije primorsko-goranske broj 21/95) - prema planu izgrađen i dovršen objekt
3. Odluka o urbanističko-arhitektonskom rješenju za sportsku dvoranu u Opatiji («Službene novine» Županije primorsko-goranske broj 10/96) - zatražena lokacijska dozvola
4. Odluka o arhitektonsko-urbanističkom rješenju za poslovni prostor Ul. Nikole Tesle u Opatiji («Službene novine» Županije primorsko-goranske broj 20/96) — zatražena lokacijska dozvola
5. Odluka o arhitektonsko-urbanističkom rješenju autogaraže »Slatina« Opatija («Službene novine» Županije primorsko-goranske br. 33/96)
6. Odluka o izmjenama i dopunama PUP-a Centar Opatije («Službene novine» Županije primorsko-goranske broj 33/96)
7. Odluka o Regulacijskom planu dijela prometnice I. L. Ribara i raskrižja za naselje »Zora-Vrutki« u Opatiji («Sl. novine» Županije primorsko-goranske br. 14/96) — zatražena lokacijska dozvola
8. Odluka o Regulacijskom planu raskrižja prometnica Nova cesta-Kosovska ulica-ulica Ivana Brozina Slovana («Službene novine» Županije primorsko-goranske broj 14/96), — zatražena lokacijska dozvola.

Također, donijete su odluke o pristupanju izradi:

1. Prostornog plana uređenja Grada Opatije
2. IV. Izmjene i dopune PUP-a Ičići

3. II. Plana utvrđivanja zemljišta koje služi redovnoj uporabi izgrađenih objekata
4. Arhitektonsko-urbanističkog rješenja za autogaražu »Škrbići« u Opatiji
5. Urbanističko-arhitektonskog rješenja za benzinske crpke u Opatiji
6. Regulacijskog plana izmjena granica građevinskih područja izvan zaštitnog obalnog pojasa
7. Regulacijskog plana prometnice Hrenovo u Opatiji
8. Regulacijskih planova:
 - 8.1. dijela prometnice M. Tita i R. K. Jeretova u Opatiji
 - 8.2. rješenja vodoopskrbe Opatija — Ičići
 - 8.3. rješenja vodovoda za područje Veprinac-Poljane
9. Studija opravdanosti proglašenja Učke park šumom, koja je proslijeđena u daljnji postupak Županijskoj skupštini

Dokumenti pod II A) rađeni su na nivou bivše općine s različitim razinama kvalitete obrade. Različitost podataka teško je uspoređivati i svesti pod zajednički nazivnik. Osim toga, promjene u vlasničkim pravima i odnosima, kao i promjene u društvenim i teritorijalnim odnosima i veličinama, uvjetuju promjene u pristupu na području prostornog planiranja.

Nadalje, karte koje pokrivaju područje Grada Opatije, različite su kvalitete, uglavnom loše, a nema ni pravilnika o izradi i mjerilima državnih karata, te kartama za dokumente prostornog uređenja, a kojeg je bio dužan propisati ministar graditeljstva u roku od 6 mjeseci od dana stupanja na snagu Zakona, odnosno do 23. 10. 1984. godine.

Za prostorne planove Grada Opatije bit će potrebne reambulirane topografske karte u mjerilu 1:25 000, 1:5000, 1:1000. Međutim, Grad te karte, naravno reambulirane, ne posjeduje. Katastarski i katastarsko topografski planovi su rađeni ili još u prošlom stoljeću ili početkom ovog stoljeća, uglavnom u neprikladnim mjerilima (1:1440, 1:2880) i nisu pogodni za planiranje.

Topografske karte u M. 1:1000 — Opatija Nova cijelog područja Grada upravo su ovih dana dovršene u digitalnom obliku te će služiti u mnoge svrhe (infrastrukture, planiranja i dr.).

Osim klasičnih, moguće je i u ostalim mjerilima za planiranje koristiti i digitalne karte različitih mjerila koje se izrađuju sofisticiranom računalnom tehnikom.

III. ANALIZA PROVOĐENJA DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA

1. Postojeći prostorni planovi

1.1. Prostorni plan Općine Opatija

Sukcesijom je Grad Opatija preuzeo PPO Opatija koji vrijedi za područje Grada.

Plan ima 5 izmjena i dopuna. Osnovni plan prihvaćen je 1984. godine, a na 32. sjednici Gradskog vijeća Grada Opatije 26. rujna 1996. godine prihvaćena je VI. izmjena i dopuna istog Plana, te je odmah upućeno Županijskoj skupštini na donošenje. U Planu su sintetizirane sve prethodne izmjene i dopune. PPO je izrađen u M.1:20 000 i definira prostor na cijelom području Grada Opatije, izgradnju, infrastrukturu, turizam, zaštićena područja, obalu, zelenilo, povijesna i kulturna obilježja vode, zrak i ostale elemente prostornog planiranja (demografske, gospodarske, prometne, spomeničke, ambijentalne...).

Društvene promjene, Zakon o prostornom uređenju iz 1994. godine kao i novo teritorijalno ustrojstvo stvorili su uvjete za preispitivanje elemenata sadašnjeg PPO i pristupanje izradi prostornog plana uređenja Grada Opatije, što je u toku.

1.2. Generalni urbanistički plan Opatija

Prihvaćen je 1989. godine izrađen na osnovu PPO i postojećeg stanja u prostoru.

GUP je obradio ekološko-gospodarsku osnovu namjene prostora grada Opatije, zaštitu graditeljskog naslijeđa, infrastrukturu (voda, kanalizacija, električna, promet...), rekreacijske parkovne i ostale površine.

Plan je dao analizu stanja i smjernice za organizaciju prostora i izgradnju. Stručno, osim nekih lokacija i manjih zahvata Plan je potrebno mijenjati djelomično.

1.3. Generalni urbanistički plan Ičići

Plan je prihvaćen 1985. godine sa izmjenama i dopunama 1988. i 1992. godine. Izrađen na osnovu PPO i postojećeg stanja u prostoru.

GUP je riješio prostorne pretpostavke naročito turizma, ugostiteljstva, nautičkog turizma, infrastrukturu, te zaokružuje Ičiće kao funkcionalnu cjelinu. U Planu je potrebno učiniti manje izmjene.

1.4. Provedbeni urbanistički planovi i Urbanistički projekti.

PUP-ovi navedeni pod br. 3.1. — 3.14 izrađeni su u različito vrijeme u rasponu od 1979. do 1992. godine, rađeni su bez poštivanja vlasništva odnosno, neodređenim pristupom u planiranju po tom pitanju. Zbog toga ali i drugih razloga tj. drukčijeg pristupa planiranju, koji mora uvažiti nove elemente, potrebno je utvrditi PUP-ove koji se mogu staviti izvan snage ili to već jesu (po sili Zakona). Svi vitalni interesi Grada mogu se rješavati urbanističkim projektima, urbanističko-arhitektonskom odnosno arhitektonsko-urbanističkim rješenjima.

Stambena izgradnja u zaštitnom obalnom pojasu — dogradnje i nadogradnje rješavaju se Odlukom o rekonstrukciji objekata.

1.5. Plan infrastrukturnog pojasa kanalizacije

Na temelju studije Liburnijske kanalizacije i drugih dokumenata kao ukupnog rješenja, dijelovi rješenja rješavati će se regulacijskim planovima.

1.6. Odluka o rekonstrukciji objekata

Potrebno ju je doraditi, ali u načelu dobro je da ostanu vrijediti (terminološke, tehničke, teritorijalne i djelomično urbanističke izmjene su moguće)

1.7. Odluka o građevinskim područjima

Čini solidnu podlogu za urbanističko planiranje u manjim aglomeracijama — potrebno je izvršiti reviziju zona, veličinu zona, uvjeta građenja — posebno po pitanju razvoja prihvatljivih poduzetničkih programa u stambenim objektima i zasebnih objekata. Uključiti samo područje Grada Opatije. Izrada je u toku.

IV. OCJENA PROVEDENIH MJERA I NJIHOVE UČINKOVITOSTI NA SVRHOVITO GOSPODARENJE PROSTOROM

Prostorni plan Općine Opatija pokriva cijelo područje Grada Opatije. Potrebno je preispitati postavke PPO-a sukladno svim promjenama u društvu.

Svi ostali planovi (GUP-ovi, PUP-ovi i dr.) pokrivaju uglavnom priobalni izgrađeni dio grada, u vel. cca 7,0 km², što iznosi 12,5% teritorija Grada. Ostalo su zelene površine ili zaštićena priroda — 87,5% površine (pokriveno i definirano PPO).

Analiza realizacije PUP-ova je pokazala slabu realizaciju.

Najveći nedostatak planova je u nemogućnosti primjene većine zahvata u prostoru prema rješenjima iz planova.

Izmjena teritorijalnih granica Grada u nekim će planovima izazvati konfrontaciju s dosadašnjim koncepcijama razvoja.

Zbog toga, potrebno je riješiti, prvenstveno, mogućnost efikasnijeg planiranja, uvažavajući sve pretpostavke koje rezultiraju kvalitetnim rješenjima i zaštitom prostora.

U razmatranju korištenja, razvitka i lociranja objekata od bitnog interesa za Grad, potrebno je omogućiti plansko rješavanje prometa i ostale infrastrukture, sustav i površine objekata javnih funkcija, obnovu i rekonstrukciju gradskih zona, obalnog pojasa i drugih područja, stambenu i drugu izgradnju, zaštitu vrijednosti prostora i okoliša.

V. DRUGI ELEMENTI OD VAŽNOSTI ZA PROSTOR

Osim do sada navedenih elemenata u planiranju potrebno je i dalje uvažavati stručne podloge i analize prostornog stanja: konzervatorske podloge, podloge vezane uz zaštitu i unapređenje okoliša, te priči izradi katastra zelenih površina, katastarsko-topografskih podloga, katastra zagađivača, prometnih studija i rješenja te zoniranja po pitanju buke.

Iz navedenih razloga predlaže se prihvaćanje Programa za unapređenje stanja u prostoru na području Grada Opatije.

Klasa: 350-01/97-01/30

Ur. broj: 2156/01-01-97-1

Opatija, 19; lipnja 1997.

GRADSKO VIJEĆE GRADA OPATIJE

Predsjednik
Gradskog vijeća
Mario Meak, v. r.

33.

Na temelju članka 11. stavak 1., članka 29. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 30/94) i Izvješća o stanju u prostoru na području Grada Opatija, te članka 28. Statuta Grada Opatije (»Službene novine« Županije primorsko-goranske, broj 10/93, 3/97 i 11/97), Gradsko vijeće Grada Opatije, na sjednici održanoj 19. lipnja 1997. godine, donosi

RJEŠENJE

mjera za unapređenje stanja u prostoru

1. PRISTUPANJE IZRADI PLANSKIH DOKUMENATA

Izradi planskih dokumenata prostora može se pristupiti ukoliko su predviđeni ovim Programom mjera, temeljem godišnjeg plana ili pojedinačnom odlukom Poglavarstva grada, po prioritetima.

Na temelju analize postojećih planova prostornog uređenja, procjenjuje se da treba pristupiti izradi i izmjeni i dopuni sljedećih prostornih planova i drugih dokumenata prostornog uređenja.

A) DOKUMENTI PROSTORNOG UREĐENJA

1. Prostorni plan uređenja Grada Opatije
2. Generalni urbanistički plan Opatija — izmjene i dopune
3. Generalni urbanistički plan Ičići — izmjene i dopune
4. provedbeni urbanistički planovi — navedeni u Izvješću o

stanju u prostoru točka 3.1. — 3.14. — izmjene i dopune
 5. Urbanistički projekt zone groblja Opatije
 6. Urbanistički projekt centra s hotelom Ičići.
 7. Drugi Detaljni planovi uređenja i Urbanistički projekti za koje se ukaže potreba za rješavanje.

B) DRUGI DOKUMENTI PROSTORNOG UREĐENJA

1. Stručne podloge,
 2. Urbanističko-arhitektonsko rješenje
 3. Arhitektonsko-urbanističko rješenje
 4. Regulaijski plan
 5. Idejno rješenje,
- za izradu kojih odluku donosi Poglavarstvo Grada.

2. SADRŽAJ PLANSKIH DOKUMENATA

Prostorni planovi i drugi dokumenti prostornog uređenja sadrže tekstualni i grafički dio:

- procjenu potrebe izrade plana ili dokumenata prostornog uređenja,
- ciljeve plana, ili dokumenta prostornog uređenja,
- sadržaj plana ili dokumenta prostornog uređenja,
- razvoj i organizaciju u prostoru,
- potrebu i razinu uređenja građevinskog zemljišta,
- idejna rješenja infrastrukture
- odredbe za provođenje
- mjere zaštite
- druge elemente za provođenje politike uređenja prostora, te ostale elemente propisane Zakonom o prostornom uređenju (»Narodne novine« 30/94), odnosno projektnim zadatkom koji utvrđuje Poglavarstvo Grada.

Za izradu prostornih planova i drugih dokumenata prostornog uređenja utvrđuje se opći interes.

Sadržaj i stručne podloge za svaki Plan i Dokument prostornog uređenja pod A) i B) utvrđuje se zasebno.

A) DOKUMENTI PROSTORNOG UREĐENJA

1. Prostorni plan uređenja Grada Opatije — izrađuje se prema čl. 23., 24. i 31. Zakona o prostornom uređenju.
2. Generalni plan uređenja — (sadašnji Generalni urbanistički plan) izrađuje se prema članku 25., 26. i 31. istog Zakona.
3. Detaljni plan uređenja — (dosadašnji Provedbeni urbanistički plan) izrađuje se u skladu s člankom 27., 28. i 31. Zakona.
4. Urbanistički projekt — izrađuje se za vrijedne, zaštićene urbanističke cjeline u većem mjerilu (M. 1:500, 1:200, 1:100). Sadrži idejno arhitektonsko rješenje, te sve elemente iz predhodne točke 3.

B) DRUGI DOKUMENTI PROSTORNOG UREĐENJA

1. Stručne podloge:
 - izrađuje se kao podloge za potrebe izrade prostornih planova i dokumenata prostornog uređenja, što će se odrediti kroz odredbe za provođenje ili projektnim zadatkom. Izrađuju se i kao autonomni elaborati i studije.
- Stručne podloge obrađuju valorizaciju objekata i prostora, voda, zraka, režima zaštita, izradu katastarsko-topografskih podloga, katastra zagađivača, katastra infrastrukturnih objekata, katastra zelenih površina i zoniranja dozvoljenih razina buke, služe i kao podloge za izdavanje lokacijskih dozvola.
2. Urbanističko-arhitektonsko rješenje
 - izrađuje se za interpolacije novih građevina u postojećim izgrađenim cjelinama ili područjima unutar postoje-

ćih planskih dokumenata (PPO, GUP, PUP).

Prilikom pristupanja izradi, utvrdit će se svi elementi — tekstualni i grafički — potrebni za izradu rješenja.

Izrađuje se u M. 1:1000 - 1:100.

3. Arhitektonsko-urbanističko rješenje:

— izrađuje se za osjetljive interpolacije unutar planskih dokumenata (PPO, GUP, PUP) u vrijednim cjelinama, na neizgrađenim ili zatečenim izgrađenim površinama, s definiranim oblikovnim i prostornim rješenjem.

Izrađuje se u M. 1:500 - 1:50.

4. Regulaijski plan — izrađuje se u pravilu za:

- a) rješavanje objekata infrastrukture:
 - prometnica (ceste, ulica, parkirališta, manje garaže i si.)

- dalekovoda, plinovoda
- vodoopskrbe, kanalizacije,
- električne mreže, telefonije,
- parkova, šetališta, groblja,
- kupališta, rekreacijskih površina, manjih luka, te nužnih pratećih objekata (TS, CS, vodospreme, paviljoni i dr.).

Plan sadrži tekstualni i grafički dio, odredbe za provođenje, orijentacijske troškove i etapnost izgradnje.

Izrađuje se u M. 1:5000 - 1:500, iznimno M. 1:200

b) manja naselja u građevinskom području, s osnovnim elementima razvoja i zaštite — sadrži tekstualni i grafički dio, M. 1:5000 - 1:1000.

c) utvrđivanje zemljišta koje služi redovnoj uporabi izgrađenih građevina u M. 1:1000 — 1:500.

5. Idejno rješenje:

— izrađuje se za stalne i privremene sadržaje na javnim površinama:

trgovinama, kupalištima, terasama, ulicama, prolazima i si.

Sadrži tekstualni i grafički dio.

Izrađuje se u M. 1:1000 - 1:100.

C) NAČIN DONOŠENJA PROSTORNIH PLANOVA

Prostorni planovi i dokumenti prostornog uređenja donose se nakon izrade Prijedloga plana na sljedeći način:

1. Razmatranje Prijedloga plana na Odboru za prostorno uređenje, planiranje i zaštitu okoliša,
2. Razmatranje i utvrđivanje prijedloga plana na Poglavarstvu Grada i upućivanje na javnu raspravu,
3. Postupak javne rasprave u vremenu od 8 do 30 dana:
 - a) javno izlaganje Plana
 - b) stručna rasprava,
 - c) izvješće o raspravi s primjedbama i prijedlozima,
4. Utvrđivanje prijedloga plana po Odboru za prostorno uređenje, planiranje i zaštitu okoliša,
5. Utvrđivanje Prijedloga plana na Poglavarstvu Grada, upućivanje Gradskom vijeću na prihvatanje,
6. Usvajanje Plana na Gradskom vijeću.

Vrijeme rasprave određuje Poglavarstvo Grada, za svaki Plan zasebno.

Za idejno rješenje — točka B.5. provodi se postupak pod prethodnom točkom 1. te prihvatanje dokumenata na Poglavarstvu Grada.

3. IZGRADNJA OBJEKATA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE

3.1. Temeljem postojeće prostorno-planske dokumentacije, nužno je razdoblje od 1996. do 2006. godine realizirati izgradnju sljedeće komunalne infrastrukture:

1. OPSKRBA PITKOM VODOM

1. Rekonstrukcija CS Trase i sanacija transportnog cjevovoda Rijeka-Opatija

2. Rekonstrukcija CS Opatija I. i tlačni cjevovod do Opatija II. i Opatija III.

3. Izrada sistema za dokloriranje na vodovodnom sistemu »

4. Izgradnja vodovodne mreže na cesti »E« i Ičićima sa spojem na Ičići-Brdo

5. Rekonstrukcija vodovodne mreže od M. Tita 227 do raskršća Punta Kolova 0 200; (455 m)

6. Rekonstrukcija vodovoda na potezu Vrh Ike — Hotela Ika lj. ž. 0 200; d = 520 m

7. Izgradnja transp. cjev. od ljev. željeza .0 150 mm d = 1750 m Tunel Učka-Poljane

8. Rekonstrukcija vodovoda od raskršća Katalinićeve po M. Tita do Škrbići lj. ž. 0 200 = 1800 + 450 m

9. Rekonstrukcija vodovoda od raskršća kod poglavarstva do trgovine »Radnik« u Voloskom 0 200; d = 450 m

10. Izgradnja cjevovoda na Puževom bregu u Pobrima PEHD DN 110; d = 1125 m

11. Izgradnja laboratorija za ispitivanje pitke i otpadne vode

12. Izrada sistema automatizacije vodovoda s daljinskim nadzorom u uprav. nad kaptažom i vodos.

13. produženje cjevovoda Baredi — P. Kolova — Ičići 0 200; d = 2200 + 500 m

14. Izgradnja vodospreme u Ičićima na koti oko 120 m zapremnine 1000 m³.

15. Izgradnja vodovodne mreže Veprinac-Poljane.

2. ODVODNJA I PROČIŠĆAVANJE OTPADNIH VODA

1. Izrada tehničke dokumentacije za gradnju kanalizacijskog sistema

2. Izgradnja objekata kanalizacije:

2.1. Sanacija uređaja za pročišćavanje otpadnih voda P. Kolova

2.2. Izgradnja gravitacijskog kolektora od zgrade M. Tita 227 do raskršća P. Kolova UKC 0 250 d = 100 m + p. i.

2.3. Izgradnja kan. sistema Ičići od kompleksa hotela do P. Kolove (grav. + ti. vod. -I- CS 3 kW + sig. preljev)

2.4. Rekonstrukcija glavnog kolektora kanalizacije Volosko II. faza za odvajanje fekalne i oborinske kanalizacije.

2.5. Izgradnja sistema kanalizacije Črnkovic (crpna postaja sa separatorom, crpni bazen, ti. + grav. kol.)

2.6. Rekonstrukcija fekalne i izgradnja kanalizacije od Katalinićeve do Varteksa i od zgrade poglavarstva do Voloskog (trgovina »Radnik«) d = 1800 + 450 m

2.7. Rekonstrukcija kanalizacije od Vrh Ike do hotela Ika s izgradnjom dijela grav. kolektora

2.8. Rekonstrukcija kanalizacija na autobusnom ugiba-Hštu Ika PVC 0 300 d = 40 m

2.9. Rekonstrukcija kanalizacije kod bočarine u Opatiji PVC 0 200 d = 50 m

2.10. Izgradnja fekalne kanalizacije u Ičićima ulicom A. Dminaka (fek. 300 d = 850 m, ob. B. C. 400 d = 600 m)

2.11. Izgradnja gravitacijskog kolektora od raskrižja P. Kolova do CS M. Tita 227

2.13. Izgradnja centralnog uređaja za pročišć. otpadnih voda s podmor. ispustom i pripadajućim objektima

2.14. Rekonstrukcija taložnice Lipovica s pretvaranjem u CS s pripadajućim objektima i pod. ispustom

2.15. Izgradnja odvodnog kolektora od Hotelijerske škole Opatija do spoja na postojeću javnu kanalizaciju ispod bočarije UKC 250 d = 200 m

2.16. Izgradnja gravitacijskog kolektora od zgrade poglavarstva do taložnice Lipovica d = 180 m

2.17. Izgradnja CS Volosko s pripadajućim objektima

2.18. Sanacija CS »Kvarner«

2.19. Izgradnja fek. i obor. kanalizacije po Matuljskoj cesti UKC. 0 450 i A. C. 0 500

3. OPSKRBA PLINOM

4. OPSKRBA TOPLINSKOM ENERGIJOM

5. JAVNE POVRŠINE

5.1. Rekonstrukcija trgova i nogostupa

5.2. Izrada oborinske kanalizacije Nova cesta — park I. L. Ribara - M. Tita

5.3. Sanacija obalnog puta (cijelom dužinom od Opatije do Ike)

5.4. Uređenje zapuštenih zelenih površina i interpolacija novih nasada, te sanacija parkovnih površina

6. NERAZVRSTANE CESTE

6.1. Rekonstrukcija postojećih prometnica prema novom prometnom rješenju

6.2. Rekonstrukcija skretanja i ulaska u naselje »Zora« u Opatiji

6.3. Izgradnja ceste za naselje Zora

6.4. Rekonstrukcija ceste Nikola Tesle

6.5. Izgradnja parkirališta kod Doma zdravlja na Novoj cesti

6.6. Izrada oborinske kanalizacije na nerazvrstanim cestama

6.7. Izgradnja i rekonstrukcija nerazvrstanih cesta u Ičićima, Iki, Dobreću, Opriću, Poljanama, Veprincu, Pobrима, V. i M. Učki.

7. GROBLJA

7.1. Rekonstrukcija groblja i izgradnja novih općih polja na grobljima Volosko, Opatija, Poljane i Veprinac, te sufinanciranje proširenja groblja izvan Grada Opatije a kojima gravitiraju pojedina naselja Grada Opatije (Lovran, Lupoglav).

Sredstva za realizaciju radova navedenih u točki 3. osiguravaju se iz proračuna Grada Opatije, komunalnog doprinosa, donacija i drugih izvora utvrđenih posebnim propisima.

Dinamika realizacije navedenog desetogodišnjeg programa, utvrđuje se godišnjim programima izgradnje objekata komunalne infrastrukture, a koje donosi Gradsko vijeće Grada Opatije.

Programom iz prethodne točke utvrđuju se i ukupna financijska sredstva potrebna za realizaciju programa, te način njihovog osiguravanja.

Tumačenje dokumenata prostornog uređenja daje u svim spornim situacijama, na prijedlog Odbora za prostorno uređenje, planiranje i zaštitu okoliša, Poglavarstvo Grada.

Program se donosi za razdoblje od 2 godine.

Ovaj Program objavit će se u »Službenim novinama« Županije primorsko-goranske, a stupa na snagu 8 dana nakon objave.

Klasa: 350-01/97-01/31

Ur.broj: 2156/01-01-97-1

Opatija, 19. lipnja 1997.

GRADSKO VIJEĆE GRADA OPATIJE

Predsjednik
Gradskog vijeća
Mario Meak, v. r.