

Općina Ravna Gora

33.

Na temelju članka 19, 20. i 29. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine«, broj 36/95), članka 12. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine«, broj 70/97), članka 7. Zakona o prekršajima (»Narodne novine«, broj 2/73, 5/73, 21/74, 9/80, 25/84, 52/87, 27/88, 43/89, 8/90, 41/90, 91/92 i 33/95) i članka 15. Statuta Općine Ravna Gora (»Službene novine« Županije primorsko-goranske, broj 2/94 i 12/94), Općinsko vijeće Ravna Gora, na sjednici održanoj 5. studenoga 1997. godine, donijelo je

ODLUKU

o izmjeni i dopuni Odluke o komunalnoj naknadi

Članak 1.

U Odluci o komunalnoj naknadi (»Službene novine« Županije primorsko-goranske, broj 21/97) u članku 16. iza stavka 1. dodaje se stavak 2. koji glasi:

»Pravne i fizičke osobe dužne su postupiti po rješenju o prisilnoj naplati komunalne naknade kojeg donosi nadležno tijelo Općine.«

Članak 2.

U članku 17. stavak 1. iza točke 2. dodaje se točka 3. koja glasi:

»3. ako ne postupi po rješenju o prisilnoj naplati komunalne naknade.«

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u »Službenim novinama« Županije primorsko-goranske.

Klasa: 363-03/97-01/03

URBROJ: 2112/7-01-97-1

Ravna Gora, 5. studenoga 1997.

OPĆINSKO VIJEĆE RAVNA GORA

Predsjednik
Romeo Marević, v.r.

34.

Na temelju članka 20. stavak 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine«, broj 36/95), članka 5. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine«, broj 70/97), članka 15. Odluke o komunalnoj naknadi (»Službene novine« Županije primorsko-goranske, broj 21/97) i članka 31. Statuta Općine Ravna Gora (»Službene novine« Županije primorsko-goranske, broj 2/94 i 12/94), Općinsko vijeće Ravna Gora, na sjednici održanoj 5. studenoga 1997. godine, donijelo je

ODLUKU

o rasporedu sredstava komunalne naknade za 1997. godinu

Članak 1.

Sredstva komunalne naknade za 1997. godinu raspoređuju se, u skladu s Programom održavanja komunalne infrastrukture, za sljedeće namjene:

1. održavanje odvodnje atmosferskih voda	75.000,00
2. održavanje čistilne javnih površina	39.000,00
3. održavanje javnih površina	16.000,00
4. održavanje nerazvrstanih cesta	325.000,00
5. održavanje groblja	139.000,00
6. javna rasvjeta	126.000,00
7. troškovi vođenja komunalne naknade	80.000,00
Ukupno kn: 800.000,00	

Članak 2.

Sredstva komunalne naknade iz članka 1. ove Odluke raspoređuju se i doznaju za pojedine djelatnosti, sukladno dinamici ostvarenja naplate.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u »Službenim novinama« Županije primorsko-goranske, a primjenjuje se od 1. siječnja 1997. godine.

Klasa: 363-03/97-01/02

Ur. broj: 2112/7-01-97-1

Ravna Gora, 5. studenoga 1997.

OPĆINSKO VIJEĆE RAVNA GORA

Predsjednik
Romeo Marević, v.r.

35.

Na temelju članka 20. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine« broj 36/95), članka 5. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine« broj 70/97) i članka 15. Statuta Općine Ravna Gora (»Službene novine« Županije primorsko-goranske broj 2/94 i 12/94), Općinsko vijeće Ravna Gora, na sjednici održanoj 5. studenoga 1997. godine, donijelo je

GODIŠNJI PROGRAM

održavanja komunalne infrastrukture i opseg održavanja uređenog građevinskog zemljišta za 1997. godinu

A) UVODNE ODREDBE

I.

Ovim Programom utvrđuju se sredstva i njihov raspored, način, normativi i ostali uvjeti održavanja komunalne infrastrukture i uređenog građevinskog zemljišta.

B) SREDSTVA ZA OSTVARENJE PROGRAMA

II.

Sredstva za ostvarenje ovog Programa čine:

- prihodi od komunalne naknade	800.000,00
- naknada za ceste za traktore i priključnih vozila	8.000,00
- prihodi od otvorene tržnice na malo	15.000,00
- prihodi od grobarina	55.000,00
Ukupno kn	878.000,00

III.

Sredstva iz prethodne točke raspoređuju se za sljedeće namjene:

- održavanje komunalne infrastrukture i uređenog građevinskog zemljišta	790.200,00
- troškovi upravljanja komunalnim gospodarstvom (10% prihoda iz točke II.)	87.800,00

C) PROGRAM ODRŽAVANJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE I UREĐENOG GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA

IV.

Program održavanja komunalne infrastrukture i uređenog građevinskog zemljišta čini:

1. odvodnja atmosferskih voda	75.000,00
2. održavanje čistoće u dijelu koji se odnosi na čišćenje javnih površina	49.400,00
3. održavanje javnih površina	16.000,00
4. održavanje nerazvrstanih cesta	325.000,00
5. održavanje groblja	198.800,00
6. javna rasvjeta	126.000,00
Ukupno kn	790.200,00

1. Odvodnja atmosferskih voda

V.

Odvodnja atmosferskih voda obuhvaća:

- jednokratno godišnje čišćenje pijeska, mulja i otpada iz 160 kom slivnika cestovne oborinske odvodnje, utovar materijala i odvoz na deponij,
- jednokratno godišnje čišćenje pijeska, mulja i otpada iz 40 kom revizionih okana oborinske odvodnje, utovar materijala i odvoz na deponij,
- izrada potrebne dokumentacije i izvedba radova sanacije cestovnog propusta i oborinske odvodnje u Ul. I. G. Kovačića 14/16 u Ravnoj Gori.

2. Održavanje čistoće javnih površina

VI.

Održavanje čistoće javnih površina obuhvaća:

- održavanje privremenog deponija otpada u Ravnoj Gori,
- održavanje prostora tržnice na malo u Ravnoj Gori,
- interventno čišćenje javnih površina na području cijele Općine prema ukazanoj potrebi.

VII.

Za ostvarenje programa iz prethodne točke utvrđuju se sljedeći normativi:

- deponij otpada: redovno guranje smeća vrši se dva puta mjesečno dežurnim utovarivačem (osim zimi), dok se kompletno temeljito guranje smeća i planiranje deponija dozerom vrši tri puta godišnje (proljeće, ljeto, jesen),

- tržnica na malo: priprema tržnice i redovno čišćenje jedan puta mjesečno prije i nakon održavanja sajmenog dana, generalno čišćenje, košenje trave i uređenje okoliša dva puta godišnje (konac proljeća i jesen),
- interventno čišćenje vrši će se na javnim površinama na području cijele Općine prema ukazanoj potrebi u ukupnom vremenu od 300 radnih sati.

3. Održavanje javnih površina

VIII.

Održavanje javnih površina obuhvaća:

- održavanje nogostupa u centru Ravne Gore,
- održavanje okoliša stare škole u Ravnoj. Gori,
- održavanje parkirališta ispred Općine,
- održavanje nogometnog igrališta,
- održavanje vidikovca i šetališta »Suhi vrh«,
- održavanje javnih površina kod zdravstvene stanice,
- održavanje spomen obilježja,
- održavanje visokog raslinja,
- održavanje drvoređa.

IX.

Za ostvarenje programa iz prethodne točke utvrđuju se sljedeći normativi:

- održavanje nogostupa u centru Ravne Gore: tri puta godišnje košenje trave, čišćenje, utovar otpada i odvoz na deponij,
- održavanje okoliša stare škole: tri puta godišnje košenje trave, čišćenje, rezanje šiblja, utovar otpada i odvoz na deponij,
- održavanje parkirališta: proljetno čišćenje prostora parkirališta od zimske sipine i ostalog otpada, utovar i odvoz na deponij,
- održavanje nogometnog igrališta: ljetno i jesensko košenje trave i čišćenje terena igrališta i javne površine okolo igrališta sa Šahovskom ulicom, utovar otpada i odvoz na deponij,
- održavanje vidikovca i šetališta »Suhi vrh«: jedan puta godišnje košenje trave, obrezivanje oštećenih stabala, sakupljanje otpada, utovar i odvoz na deponij,
- javne površine kod zdravstvene stanice: jedan puta godišnje košenje trave, obrezivanje oštećenog raslinja, sakupljanje otpada, utovar i odvoz na deponij,
- održavanje spomen obilježja: dva puta godišnje čišćenje, sakupljanje otpada, utovar i odvoz na deponij,
- održavanje visokog rashnja: godišnje obrezivanje grana stabala koja smetaju prometu ili koja imaju suhe grane i predstavljaju opasnost za prolaznike, kao i stabala koja smetaju stambenim i ostalim objektima, čišćenje, utovar grana i odvoz na deponij,
- održavanje drvoređa: godišnje obrezivanje drvoređa smreke u Vatrogasnoj ulici i Ul. I. G. Kovačića 154 do 156, čišćenje, utovar grana i odvoz na deponij.

4. Održavanje nerazvrstanih cesta

X.

Prema registru nerazvrstanih cesta Općina Ravna Gora upravlja s 20,27 km nerazvrstanih cesta, od čega su: 9,53 km (ili 47,02%) s asfaltnim kolnikom i 10,74 km (ili 52,98%) s neuređenim (bijelim) kolnikom.

XI.

Godišnji standard održavanja nerazvrstanih cesta utvrđuje se prema materijalnim mogućnostima, kako slijedi:

Poz. radova	Vrsta radova	Jed. mj.	Količina	Cijena	Iznos kn
2.	OPĆE ODRŽAVANJE KOLNIKA				
2.3.	Čišćenje kolnika ručno	m ²	10:000	0,80	8.000,00
3.	ASFALJNI KOLNIK				
3.4.	Popravlak manjih površina asfalta ručno	t	50	1.000,00	50.000,00
5.	KOLNIK OD KAMENOG MAT.				
5.1.	Zatvaranje udarnih jama	m ³	80	180,00	14.400,00
8.	ODRŽAVANJE OBJEKATA ZA ODVODNJU	m			
8.31.	Popravlak pasica i rigola	m'	200	210,00	42.000,00
9.	ODRŽAVANJE OPREME CESTE				
9.22.	Zamjena prometnih znakova	kom	25	600,00	15.000,00
14.	ODRŽAVANJE POTPORNIH I OBLOŽNIH ZIDOVA				
14.2.	Popravlak betonskih dijelova	m ³	2,90	2.400,00	6.960,00
15.	ZIMSKA SLUŽBA				
15.1L	Rad vozila za čišćenje snijega	sati	400	151,00	60.400,00
15.12.	Rad vozila za posipanje cesta	sati	16	300,00	4.800,00
15.14.	Rad utovarivača	sati	80	400,00	32.000,00
2600	POBOLJŠANJE SUSTAVA ODVODNJE				
2601	Zamjena cijevnih propusta (komplet)	m'	61,44	1.000,00	61.440,00
3100	POJAČANO ODRŽAVANJE OBJEKATA				
3104	Zamjena - popravak donjeg stroja (poljski putevi)	m ²	1.100	20,00	22.000,00
31105	Ostali radovi (popravak ralice)				8.000,00
Ukupno kn					325.000,00

5. Održavanje groblja

XII.

Održavanje groblja odnosi se na mjesna groblja u Ravnoj Gori i Kupjaku, za koja se naplaćuje naknada po odluci Općinskog vijeća od 11. travnja 1997. godine («Službene novine» Županije primorsko-goranske broj 9/97).

Radovi održavanja obuhvaćaju:

- čišćenje groblja i košenje trave,
- održavanje živica,
- održavanje visokog raslinja,
- paziteljski i ostali poslovi,
- popravak ograda,
- odvoz otpada.

XIII.

Za ostvarenje programa iz prethodne točke utvrđuju se sljedeći normativi:

- čišćenje groblja i košenje trave: tri puta godišnje čišćenje i košenje trave, utovar otpada i odvoz na deponij na ukupnoj površini groblja i okolišu,
- održavanje živica: u proljeće povezivanje špagom svih živica i niskog raslinja oštećenih od snijega te obrezivanje slomljenih grana; kasno ljeto šišanje svih živica i samostojećeg ukrasnog grmlja, utovar otpada i odvoz na deponij,
- održavanje visokog raslinja: u proljeće obrezivanje stabala, utovar grana i odvoz na deponij,
- paziteljski i ostali poslovi obuhvaćaju sljedeće radove: prskanje sredstvom za uništavanje korova rubova staza i terena uz ogradu groblja, čišćenje staza od nečistoća i eventualnih ostataka betona, čuvarski poslovi, voda, struja, kontrola pri izgradnji okvira i spomenika, sitni popravci i si.
- popravak ograda - groblje Kupjak: izmjena kutnih slomljenih stupova žičane ograde, popravak mrežaste ograde i bojenje vratiju,
- odvoz otpada: tjedni odvoz otpada s privremenog odlagališta u toku cijele godine.

6. Javna rasvjeta

XIV.

Javna rasvjeta obuhvaća:

- utrošenu električnu energiju javne rasvjete,
- izmjenu neispravnih žarulja javne rasvjete,
- novogodišnju rasvjetu,
- nova rasvjetna mjesta.

XV.

Za ostvarivanje programa iz prethodne točke utvrđuju se sljedeći normativi:

- utrošena električna energija za JR: planirana potrošnja električne energije 18.000 kWh mjesečno počevši od 15. srpnja 1997. (od kada je na snazi zakonska obveza plaćanja iste), što za 1997. godinu iznosi 117.000 kWh,
- izmjena neispravnih žarulja JR i ostalih armatura predviđena je svaka tri mjeseca ili četiri izmjene u toku godine,
- novogodišnja rasvjeta sa 17 ukrasnih nizova (11 Ravna Gora te po 2 u Kupjaku, Starom Lazu i Staroj Sušici) i jednom jelkom postavljaju se u prvoj polovici prosinca, a skidaju poslije 6. siječnja,
- nova rasvjetna mjesta: sukladno prilivu sredstava komunalne naknade nova rasvjetna mjesta postavila bi se: 5 kom Ravna Gora, 3 kom Leskova Draga, 1 kom Kupjak, 1 kom Stari Laz i 1 kom Stara Sušica.

D) ZAVRŠNE ODREDBE

XVI.

Za ostvarenje ovog Programa ovlašćuje se Općinsko poglavarstvo i Ured za komunalni sustav Općine Ravna Gora.

Klasa: 363-01/97-01/02

Ur. broj: 2112/7-01-97-1

Ravna Gora, 5. studenoga 1997.

OPĆINSKO VIJEĆE RAVNA GORA

Predsjednik
Romeo Marević, v.r.

36.

Na temelju članka 17. Zakona o određivanju poslova iz samoupravnog djelokruga jedinica lokalne samouprave i uprave (»Narodne novine«, broj 75/93), članka 28. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 30/94), članka 15. Statuta Općine Ravna Gora (»Službene novine« Županije primorsko-goranske, broj 2/94 i 12/94) i točke 8.2.3. Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru Općine Ravna Gora (»Službene novine« Županije primorsko-goranske, broj 9/97), Općinsko vijeće Ravna Gora, na sjednici održanoj 5. studenoga 1997. godine, donijelo je

ODLUKU

o izradi Izmjena i dopuna Provedbenog urbanističkog plana »Centar — Ravna Gora«

Članak 1.

Pristupa se izradi Izmjena i dopuna Provedbenog urbanističkog plana »Centar — Ravna Gora« (»Službene novine«, broj 15/89) u Ravnoj Gori (u daljnjem tekstu: PUP »Centar — Ravna Gora«).

Članak 2.

Izmjenama i dopunama PUP-a »Centar — Ravna Gora« potrebno je:

- utvrditi novu namjenu za do sada neizgrađeno zemljište unutar obuhvata plana, koje je postojećim planom utvrđeno kao zona kolektivnog stanovanja,
- utvrditi novu, investicijski interesantniju namjenu za prostor stare škole i hotela,
- rješenja prilagoditi postojećoj parcelaciji,
- utvrditi primjereniji koeficijent izgrađenosti parcele,
- utvrditi mogućnost gradnje pomoćnih objekata i primjerenije uvjete za izgradnju ograda.

Članak 3.

Izmjene i dopune PUP-a »Centar — Ravna Gora« obuhvaćaju područje dosadašnjeg zahvata plana između Ulice I. G. Kovačića i Kralja Tomislava s njenim produžetkom, te ulica Matanovci i Branimira Markovića s desnom stranom Ulice Branimira Markovića.

Članak 4.

Izmjene i dopune PUP-a »Centar — Ravna Gora« obuhvaćaju adekvatnu izmjenu i dopunu u grafičkim prilogima i tekstualnom dijelu, te mjere provedbe.

Članak 5.

Izmjene i dopune PUP-a »Centar — Ravna Gora« izradit će urbanistička organizacija koja dostavi najpovoljniju ponudu (nositelj izrade plana).

Članak 6.

Sredstva za financiranje izrade Izmjena i dopuna PUP-a »Centar — Ravna Gora« osigurat će Općina Ravna Gora.

Članak 7.

Nositelj izrade plana dužan je u tijeku izrade Izmjena i dopuna PUP-a »Centar — Ravna Gora« surađivati sa Zavodom za razvoj, prostorno planiranje i zaštitu čovjekova okoliša u Rijeci, županijskim Uredom za prostorno uređenje, stambeno-komunalne poslove, graditeljstvo i zaštitu okoliša — Ispostava Delnice i Uredom za komunalni sustav Općine Ravna Gora, te ostalim zainteresiranim tvrtkama i službama, kao i zatražiti potrebna mišljenja, podatke i druge raspoložive materijale u svrhu što kvalitetnije izrade plana.

Članak 8.

Rok izrade i donošenja Izmjena i dopuna PUP-a »Centar — Ravna Gora« je 120 dana od dana potpisa ugovora i predaje odgovarajućih geodetskih podloga nositelju izrade plana.

Članak 9.

Način izrade i donošenja Izmjena i dopuna PUP-a »Centar — Ravna Gora« vršit će se sukladno Zakonu o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 30/94) i članku 17. Zakona o određivanju poslova iz samoupravnog djelokruga jedinica lokalne samouprave i uprave (»Narodne novine«, broj 75/93).

Članak 10.

Nacrt Izmjena i dopuna PUP-a »Centar — Ravna Gora« upućuje se na razmatranje Općinskom poglavarstvu, koje donosi odluku o stavljanju plana na javnu raspravu.

Pored rasprave iz stavka 1. ovog članka, Nacrt izmjena i dopuna PUP-a »Centar — Ravna Gora« bit će stavljen na javni uvid izlaganjem u Općini Ravna Gora.

Početak i vrijeme trajanja javne rasprave bit će oglašeni u javnom glasilu na području Općine.

Primjedbe i prijedlozi na izložene Izmjene i dopune PUP-a »Centar — Ravna Gora« za vrijeme trajanja javnog uvida moći će se unositi u knjigu primjedbi, koja će se nalaziti u Uredu za komunalni sustav Općine Ravna Gora.

Nositelj izrade Izmjena i dopuna PUP-a »Centar — Ravna Gora« će tijekom rasprave osigurati stručno tumačenje plana.

Izmjene i dopune PUP-a »Centar — Ravna Gora« moraju biti izložene 15 dana od dana stavljanja na javni uvid, u kojem roku se moraju dostaviti i primjedbe na plan.

Prijedlog Izmjena i dopuna PUP-a »Centar — Ravna Gora« utvrđuje Općinsko poglavarstvo i upućuje Općinskom vijeću na donošenje.

Članak 11.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u »Službenim novinama« Županije primorsko-goranske.

KLASA: 350-03/97-01/01

URBROJ: 2112/7-01-97-1

Ravna Gora, 5. studenoga 1997.

OPĆINSKO VIJEĆE RAVNA GORA

Predsjednik
Romeo Marević, v. r.