

Općina Vrbnik

14.

Na temelju članka 16. Zakona o Proračunu (»Narodne novine« broj 92/94) i članka 84. Statuta Općine Vrbnik (»Službene novine« Županije primorsko-goranske broj 4/94), Općinsko vijeće Općine Vrbnik, na sjednici održanoj dana 03. studenoga 1997. godine donosi

ODLUKU

o korištenju viška prihoda iz 1995. i 1996. godine

Višak prihoda iz 1995. godine u iznosu od kn 77.579,29 i višak prihoda iz 1996. godine u iznosu od kn 131.343,90 raspoređuje se za otkup terena za izgradnju ulazno izlazne ceste u Vrbniku, prema projektnoj dokumentaciji »Teh-projekta« Rijeka.

Klasa: 021-06/97-01/04

Ur.broj: 2142-07-03-97-1

Vrbnik, 03. studenoga 1997.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VRBNIK

Predsjednik

Općinskog vijeća

Ivica Gršković, v. r.

15.

Temeljem članka 27. Zakona o lokalnoj samoupravi i upravi (»Narodne novine« broj 90/92, 94/93 i 117/93) i članka 37. Statuta Općine Vrbnik (»Službene novine« Županije primorsko-goranske broj 4/94, 9/94 i 21/96), Općinsko vijeće Općine Vrbnik, na sjednici održanoj 3. studenoga 1997. godine donijelo je sljedeću

ODLUKU

o utvrđivanju naknade troškova odnosno izgubljene zarade za rad vijećnika, članova Poglavarstva, te vijećnika za prisustvovanje sklapanju braka

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se naknada za rad vijećnika, članova Poglavarstva i vijećnika za prisustvovanje sklapanju braka.

Članak 2.

Naknada za rad u Vijeću ili Poglavarstvu utvrđuje se u sljedećim neto iznosima:

— vijećnicima i članovima Općinskog Poglavarstva koji su nazočni sjednici Vijeća ili Poglavarstva pripada naknada po svakoj održanoj sjednici u iznosu od 350,00 kn, odnosno maksimalno 350,00 kn mjesečno,

— vijećnicima koji prisustvuju sklapanju braka pripada naknada po svakom zaključenom braku u iznosu od 100,00 kn.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od objave, u »Službenim novinama« Županije primorsko-goranske, a primjenjivat će se od 3. studenoga 1997. godine.

Klasa: 121-01/97-01/01

Ur.broj: 2142-07-03-97-1

Vrbnik, 3. studenoga 1997.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VRBNIK

Predsjednik

Općinskog vijeća

Ivan Gršković, v. r.

16.

Na temelju članka 23. stavka 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine« broj 36/95), te članka 6. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine« broj 70/97) i članka 29. Statuta Općine Vrbnik (»Službene novine« Županije primorsko-goranske broj 4/94), Općinsko vijeće Općine Vrbnik, na sjednici održanoj dana 3. studenoga 1997. godine donijelo je

ODLUKU

o komunalnom doprinosu

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se visina i način plaćanja komunalnog doprinosa na području Općine Vrbnik.

Članak 2.

Komunalni doprinos plaća vlasnik građevinske čestice. Iz sredstava komunalnog doprinosa financira se građenje novih te rekonstrukcija i sanacija postojećih objekata i uređaja komunalne infrastrukture za:

1. javne površine,
2. nerazvrstane ceste,
3. groblja i krematorije,
4. javnu rasvjetu.

Članak 3.

1. Financiranje javne površine podrazumijeva građenje novih te rekonstrukciju i sanaciju postojećih javnih zelenih površina, pješačkih staza, pješačkih zona, otvorenih kanala, trgova, parkova, dječjih igrališta i javnih prometnih površina osim javnih cesta.

2. Pod pojmom nerazvrstanih cesta podrazumijeva se građenje novih te rekonstrukcija i sanacija postojećih površina koje se koriste za promet po bilo kojoj osnovi i koje su pristupačne većem broj korisnika, a koje nisu razvrstane ceste u smislu posebnih propisa.

3. Pod pojmom groblja i krematorija podrazumijeva se građenje novih te rekonstrukcija i sanacija postojećih prostora i zgrada za obavljanje ispraćaja i sahrane pokojnika.

4. Pod pojmom javne rasvjete podrazumijeva se građenje novih te rekonstrukcija i sanacija postojećih objekata i uređaja javne rasvjete za rasvjetljavanje javnih površina, javnih cesta koje prolaze kroz naselje i nerazvrstanih cesta.

Članak 4.

Komunalnim doprinosom nisu obuhvaćeni troškovi priključaka na objekte i uređaje komunalne infrastrukture. Vlasnik građevinske čestice plaća troškove priključivanja na objekte i uređaje komunalne infrastrukture neposredno nositelju izvedbe priključka.

Članak 5.

Sukladno Zakonu o prostornom uređenju, korisnik objekata i uređaja komunalne infrastrukture može biti samo onaj vlasnik čestice, koja je po prostornom planu proglašena za građevinsku česticu, odnosno samo onaj vlasnik

koji je ishodovao lokacijsku dozvolu za gradnju, dogradnju ili prenamjenu postojećih objekta.

Članak 6.

Komunalni doprinos plaća se po m² bruto razvijene površine građevine koja će se graditi na građevinskoj čestici.

Članak 7.

Visina komunalnog doprinosa utvrđuje se na temelju programa mjera za unapređenje stanja u prostoru, koji se donosi prema Zakonu o prostornom uređenju glede građevina objekata i uređaja komunalne infrastrukture iz članka 2. Ove Odluke.

Članak 8.

Pojedinačno učešće u financiranju izgradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture ovisno je o sljedećim kriterijima:

1. Mogućoj izgrađenosti na građevnoj čestici, a prema lokacijskoj dozvoli
2. Lokaciji građevnog objekta, odnosno zone kojoj građevna čestica pripada
3. Namjeni građevinskog objekta
4. Stupnju mogućeg korištenja objekata i uređaja komunalnog standarda.

Članak 9.

Građevinsko područje Općine Vrbnik podjeljeno je na četiri zone:

1. Zona — do kote o od 35 metara nadmorske visine i 200 metara od mora
2. Zona — naselje Vrbnik, iznad kote od 35 metara nadmorske visine i 200 metara od mora
3. Zona — naselje Risika, osim zaseoka »Glavica, Pa-prata i Grmovini«
4. Zona — sva ostala područja i naselja.

Ako granica zone presjeca građevinsko zemljište isto se svrstava u cijelosti u kvalitetniju zonu.

Koeficijenti zone kojima se valorizira razlika u tržišnoj cijeni zemljišta su sljedeći:

1. Zona 2,3
2. Zona 1,6
3. Zona 1,1
4. Zona 0,8

Članak 10.

Namjena prostora objekta ili dijela objekta revalorizira se koeficijentima:

- stambeni objekti i svi pomoćni objekti ili djelovi objekata 1,0
- objekti ili djelovi objekata u uslužnoj gospodarskoj namjeni 1,2
- objekti ili djelovi objekata u proizvodno gospodarskoj namjeni 0,8
- objekti ili djelovi objekata koji koriste samo zemljište, otkriveno ili nadstrešnice, na površinu korisnog i pomoćnog zemljišta 0,2

Članak 11.

Koeficijent mogućeg korištenja objekata komunalnog standarda valorizira dostupnost pojedinih segmenata komunalne infrastrukture, te iznosi za građevinska područja koja

- imaju riješenu vodoopskrbu 1,0
- nemaju riješenu vodoopskrbu 0,7

Članak 12.

Osnovna cijena na dan donošenja ove Odluke iznosi 140,00 kuna po m² bruto razvijene površine.

Ovlašćuje se Poglavarstvo Općine Vrbnik da izvrši izmjenu od 10% visine komunalnog doprinosa u slučajevima promjene troškova izgradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture.

Umnoškom osnovne cijene, izgrađenosti u m² i koeficijentata za zonu, namjenu i korištenje objekata komunalnog standarda dobiva se visina komunalnog doprinosa.

Članak 13.

Rješenje kojim se utvrđuje visina komunalnog doprinosa donosi Općinska uprava Općine Vrbnik.

Obvezni elementi rješenja o komunalnom doprinosu su:

1. visina sredstava koju je vlasnik građevinske čestice dužan platiti,
2. rok izgradnje komunalnog objekta ili uređaja,
3. povrat uplaćenih sredstava ako Općina Vrbnik ne izvrši svoju obvezu.

Rješenje iz stavka 1. Ovog članka donosi se nakon utvrđivanja visine komunalnog doprinosa, na način određen ovom Odlukom.

Komunalni doprinos plaća se jednokratno, prije izdavanja građevinske dozvole. Iznimno Općinsko poglavarstvo može na zahtjev vlasnika građevinske čestice, odnosno građevine odobriti obročno plaćanje.

Glede prisilne naplate komunalnog doprinosa primjenjuju se propisi o prisilnoj naplati poreza na dohodak odnosno na dobit.

Općina Vrbnik izvršit će povrat uplaćenog iznosa za ne izvršenu obvezu u proteklom roku za izgradnju komunalnog objekta ili uređaja, uz obračun kamata određenih za povrat javnih prihoda koji su izvor sredstava proračuna jedinice lokalne samouprave.

Članak 14.

Svaku prenamjenu prostora ili odstupanje u izgradnji građevnog objekta, nakon izdavanja Rješenja o plaćanju komunalnog doprinosa, obveznik uplate komunalnog doprinosa dužan je prijaviti Općinskoj upravi Općine Vrbnik i Županijskom uredu za prostorno uređenje, stambeno komunalne poslove, graditeljstvo i zaštitu okoliša Rijeka — pododsjek Krk, koji je izdao građevnu dozvolu.

Općinska uprava ima pravo uvida u stvarno izvedeno stanje.

Članak 15.

Obaveze plaćanja komunalnog doprinosa oslobođeni su objekti čiju gradnju financira i u dijelu u kojem sufinancira Općina Vrbnik.

Koeficijent sudjelovanja u izgradnji komunalne infrastrukture valorizira priloge fizičkih osoba u financijskim i materijalnim oblicima koji su se ugrađivali u proteklim desetljećima u komunalni sustav.

Vlasnici građevne čestice, koji imaju mjesto prebivališta na području otoka Krka neprekidno 5 i više godina 0,3

Vlasnici građevinske čestice s državljanstvom upisanim u matičnom uredu u Vrbniku 0,5

Koeficijent sudjelovanja može se koristiti jednokratno i obračunava se za stambenu površinu do 250 m² bruto na jednoj građevinskoj čestici. Korištenje ovog prava nije moguće prenesti u neiskorištenom dijelu na drugu osobu, izgradnjom zajedničkog objekta, ni prodajom objekta ili njegovog dijela prije isteka roka od 20 godina.

Za ostale slučajeve, koji mogu biti u potpunosti ili djelomično oslobođeni plaćanja komunalnog doprinosa, sukladno socijalnom programu i razvojnom programu, Općinsko poglavarstvo općine Vrbnik donosi posebnu odluku.

Članak 16.

Zadužuje se Općinsko poglavarstvo da prema potrebi donosi uputstva za provođenje ove Odluke.

Članak 17.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o komunalnom doprinosu (»Službene novine« Županije primorsko-goranske broj 21/96).

(nastavak s prve stranice)

OPĆINA RAVNA GORA

31. Odluka o dodjeli Nagrade Općine Ravna Gora 1521
32. Odluka o dodjeli Nagrade Općine Ravna Gora 1521

OPĆINA SKRAD

16. Odluka o prvoj izmjeni i dopuni Proračuna Općine Skrad za 1997. godinu 1522
17. Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnoj naknadi 1525

OPĆINA VINODOLSKA

11. Izvješće o stanju u prostoru Općine Vinodolske za razdoblje od travnja 1994. do travnja 1996. godine 1526
12. Program mjera za unapređenje stanja u prostoru u Općini Vinodolskoj za razdoblje IV. 1996. - IV. 1998. godine 1528
13. Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o općinskim porezima Općine Vinodolske 1534 /&

14. Pravilnik o zaštiti od požara 1534
15. Odluka o obavljanju određenih poslova kontrole provedbe propisanih mjera zaštite od požara 1539
16. Odluka o posebnim mjerama zaštite od požara na poljoprivrednom i šumskom zemljištu na području Općine Vinodolske 1540

OPĆINA VRBNIK

14. Odluka o korištenju viška prihoda iz 1995. i 1996. godine 1542
15. Odluka o utvrđivanju naknade troškova odnosno izgubljene zarade za rad vijećnika, članova Poglavarstva te vijećnika za prisustvovanje sklapanju braka 1542
16. Odluka o komunalnom doprinosu 1542
17. Rješenje o imenovanju člana u Skupštini Trgovačkog društva »Ponikve« 1544
17. Rješenje o osnivanju Komisije za popis birača 1544

Članak 18.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama« Županije primorsko-goranske.

Klasa: 363-03/97-01/

Ur.broj: 2142-07-03-97-01

Vrbnik, 3. studenoga 1997.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VRBNIK

Predsjednik

Općinskog vijeća

Ivan Gršković, v. r.

17.

Temeljem članka 29. Statuta Općine Vrbnik (»Službene novine« Županije primorsko-goranske, broj 4/94), i Društvenog ugovora o trgovačkom društvu »Ponikve« d.o.o. Općinsko vijeće Općine Vrbnik, na sjednici održanoj dana 29. srpnja 1997. donosi

RJEŠENJE

o imenovanju člana u Skupštini Trgovačkog društva »Ponikve«

I.

Za člana skupštine TD Ponikve d.o.o. imenuje se Anton Toljanić iz Vrbnika; Grohot 18, za sljedeće jednogodišnje razdoblje.

II.

Ovo Rješenje stupa na snagu 01. kolovoza 1997., a objavit će se u »Službenim novinama« Županije primorsko-goranske.

Klasa: 021-05/97-01/2

Ur. broj: 2142-07-03-97-1

Vrbnik, 30. srpnja 1997.

OPĆINSKO VUEĆE OPĆINE VRBNIK

Predsjednik

Ivan Gršković, v.r.

18.

Temeljem članka 29. Statuta Općine Vrbnik (»Službene novine« Županije primorsko-goranske broj 4/94, 9/94 i 21/

96), članka 38. Zakona o određivanju poslova iz samoupravnog djelokruga jedinica lokalne samouprave i uprave, (»Narodne novine« broj 75/93) te članka 27. Zakona o popisima birača (»Narodne novine« broj 19/92), Općinsko vijeće Općine Vrbnik je na svojoj sjednici 28. svibnja 1997. godine donijelo sljedeće

RJEŠENJE

o osnivanju Komisije za popis birača

Članak 1.

Osniva se Komisija za popis birača Općine Vrbnik, koja se sastoji od predsjednika i dva člana, koji imaju svoje zamjenike.

Članak 2.

1. Za predsjednika Komisije imenuje se Slavko Zabija
Za zamjenika predsjednika imenuje se Anton Toljanić
2. Za člana Komisije imenuje se Petar Gršković
Za zamjenika člana imenuje se Branko Kirinčić
3. Za člana Komisije imenuje se Alenka Butković
Za zamjenika člana imenuje se Ivan Kirinčić

Članak 3.

Komisija obavlja poslove sukladno članku 27. uvodno citiranog Zakona.

Članak 4.

Stručne i administrativne poslove za komisiju obavljat će Ured za opću upravu Županije primorsko-goranske.

Članak 5.

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a bit će objavljeno u »Službenim novinama« Županije primorsko-goranske.

Klasa: 021-06/97-01/02

Ur. broj: 2142-07-03-97-1

Vrbnik, 28. svibnja 1997.

OPĆINSKO VUEĆE OPĆINE VRBNIK

Predsjednik

Ivan Gršković, v.r.

»Službene novine« — službeno glasilo Županije primorsko-goranske • Izdavač Županija primorsko-goranska # Odgovorni urednik Chiara Veranić # Uređuje, oprema i obavlja poslove pretplate i primanja oglasa »Novi list d.d.« Rijeka, Zvonimirova 20a, telefon 850-048 • Tisak »Novi list« Rijeka, Zvonimirova 20a • Mišljenjem Ministarstva kulture i prosvjete Republike Hrvatske od 1. listopada 1993. list je oslobođen plaćanja poreza na promet.