

# Općina Kostrena

## 7.

Na temelju članka 73. stavak 1. Zakona o financiranju lokalne samouprave i uprave (»Narodne novine« 117/93) i članka 28. alineja 5. Statuta Općine Kostrena (»Službene novine« ŽPG, broj 14/93), Općinsko vijeće Općine Kostrena, na 47. sjednici održanoj 26. ožujka 1997. godine, donijelo je

### GODIŠNJI OBRAČUN Proračuna Općine Kostrena za 1996. godinu

#### I. OPĆI DIO

##### Članak 1.

Godišnji obračun Proračuna Općine Kostrena za 1996. godinu sadrži:

1. Ukupno ostvarene prihode u iznosu od 33.472.141,04 kn
2. Ukupno izvršene rashode u iznosu od 29.725.824,07 kn
3. Višak prihoda u iznosu od 3.746.316,97 kn

Višak prihoda po godišnjem Proračunu Općine Kostrena za 1996. godinu u iznosu od 3.746.316,97 kuna sa-  
držuje:

1. Višak prihoda iz Proračuna za 1995. g.  
raspoređen u troškovima 1996. g. 861.949,72 kn
2. Stanje na žiro-računu 31.12.1996. g. 441.824,69 kn
3. Kratkoročne pozajmice 4.166.442,00 kn

Stanje na računu 31.12.1996. g. u iznosu od 441.824,69 kn raspoređuje se:

1. Za socijalni i humanitarni program  
do iznosa u Proračunu 144.814,65 kn
2. Za resor športa do iznosa u Proračunu 109.800,00 kn
3. Za resor kulture do iznosa u Proračunu  
(za tekuće izdatke) 5.695,63 kn
4. Za ostale troškove iz 1996. godine 181.514,41 kn

##### Članak 2.

Izvršenje bilančnog dijela prihoda i rashoda Proračuna Općine Kostrena za 1996. daje se u sljedećem pregledu:

### IZVRŠENJE GODIŠNJEG PRORAČUNA OPĆINE KOSTRENA ZA 1996. GODINU

#### A - PRIHODI

Skupina	Podskupina	Odjeljak osnovni računi	Vrsta prihoda	Proračun 1996.	Ostvarenje 1996.	Index 6/5
1	2	3	4	5	6	7
			UKUPNI PRIHODI (I+II)	34.113.000	33.472.141,04	98,12
			I. TEKUĆI PRIHODI	33.388.000	33.013.138,52	98,88
			1. PRIHODI OD POREZA	3.122.00	1.675.337,96	53,66
000			• POREZ NA DOBIT I NA DOHODAK	2.700.000	1.426.087,71	52,82
000	10		Porez na dohodak	1.730.000	1.578.067,62	91,22
000	10	010-10	Porez na dohodak od nesamostalnog rada	1.440.000	1.518.145,42	105,43
000	10	010-20	Porez na dohodak od samostalne djelatnosti i povremene samostalne djelatnosti	100.000	78.579,02	78,58
000	10	030-10	Porez na dohodak od obrta i slobodnih zanimanja	100.000	97.689,78	97,69
000	10	040-10	Porez na dohodak od imovine i imovinskih prava	25.000	21.266,52	85,07
000	10	060-10	Porez na dohodak po godišnjoj prijavi	65.000	62.386,88	95,98
000	20		Porez na dobit	970.000	-151.979,91	-15,67
000	20	010-10	Porez na dobit poduzetnika	970.000	-151.979,91	-15,67
015			POREZ NA PROMET NEKRETNINA I PRAVA	222.000	109.968,40	49,54
015	50	010-30	Porez na kuće za odmor	20.000	7.708,58	38,54
015	40	010-10	Porez na promet nekretninama	150.000	75.504,34	50,34
015	50	010-10	Porez na korištenje javnih površina	52.000	26.755,48	51,45
020			TUZEMNI POREZI NA PROMET PROIZVODA I USLUGA	200.000	139.281,85	69,64
020	30	10	Porez na potrošnju	110.000	81.638,29	74,22
020	20	010-10	Porez na tvrtku	20.000	51.301,99	256,51
020	20	020-10	Porez na reklame	50.000		
020	40	020-10	Porez na priređivanje igara na sreću	20.000	6.341,57	31,71
			2. NEPOREZNI PRIHODI	30.266.000	31.337.800,56	103,54

035			PRIHODI OD PODUZETNIČKIH AKTIVNOSTI I IMOVINE	2.963.000	2.301.897,84	77,69
035	10	010-10	Prihodi od kamata na depozit	40.000	140.130,46	350,33
035	30	100-10	Naknada za korištenje prostora elektrana	2.923.000	2.161.767,38	73,6
045			PRIHODI PO POSEBNIM PROPISIMA	26.633.000	28.650.544,80	107,58
045	10	070-50	Općinske novčane kazne	5.000	400,00	8,00
045	20	030-10	Prihodi od komunalne naknade - poduzeća	26.348.000	28.453.007,89	107,99
045	20	030-10	Prihodi od komunalne naknade - stanovništvo	200,00	125.161,11	62,58
045	20	030-10	Prihodi od naknade za grobna mjesta	60.000	59.098,75	98,50
045	20	030-10	Prihodi od naknade za komunalne priključke	20.000	12.877,05	64,39
050			OSTALI NEPOREZNI PRIHODI	670.000	385.357,92	57,52
050	20	030-10	Prihodi za nerazvrstane ceste od Županije	310.000	180.570,00	58,25
050	30	070-10	Prihodi od zakupa poslovnih prostora	80.000	84.066,17	105,08
050	30	070-10	Prihodi od stambenog prostora	50.000	2.069,05	4,14
050	30	070-10	Prihodi zajedničkog održavanja zgrade	180.000	20.463,04	11,37
050	30	070-10	Ostali neporezni prihodi	50.000	98.189,66	196,38
			II. KAPITALNI PRIHODI	725.000	459.002,52	63,31
055			PRIHODI OD PRODAJE IMOVINE	725.000	459.002,52	63,31
055	10	020-10	Prihodi od prodaje zemljišta	90.000	88.907,79	98,79
055	20	010-10	Prihodi od prodaje društvenih stanova	345.000	169.783,07	49,21
055	50	010-20	Prihodi od najma autobusa	20.000	5.277,11	26,39
055	50	010-10	Prihodi od prodaje grobnih objekata (niše, okviri, bazeni)	270.000	195.034,55	72,24
<b>B-TZDACI</b>						
Skupina	Podskupina	Odjeljak osnovni računi	Vrsta izdataka	Proračun 1996.	Ostvarenje 1996.	Index 6/5
1	2	3	4	5	6	7
UKUPNI IZDACI (I+II)				34.113.000	29.725.824,07	87,14
I. TEKUĆI IZDACI				6.295.000	5.921.451,82	94,07
100			IZDACI POSLOVANJA	2.165.000	2.291.419,94	105,84
200			TEKUĆI FINANCUSKI IZDACI	478.000	482.446,26	100,93
300			TEKUĆI TRANSFERI	2.982.000	2.724.915,62	91,38
500			OSTALI TEKUĆI TRANSFERI	670.000	422.700,00	63,09
II. KAPITALNI IZDACI				27.818.000	23.804.372,25	85,57
600			NABAVKA KAPITALNIH SREDSTAVA	27.058.000	22.919.675,80	84,71
700			KAPITALNI TRANSFERI	760.000	884.696,45	116,40

## Članak 3.

Posebni dio izvršenja proračuna Općine Kostrena za 1996. godinu sadržava detaljniju namjenu izdataka:

RAZDJEL 1 - JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL						
100			IZDACI POSLOVANJA	1.715.000	1.783.524,88	104,00
	10	010	Izdaci za zaposlene	1.040.000	1.119.123,80	107,61
	20	010	Izdaci za materijalne troškove	675.000	664.401,08	98,43
200			TEKUĆI FINACIJSKI IZDACI	15.000	13.173,78	87,83
	40	010	Izdaci platnog prometa	15.000	13.173,78	87,83
	40	040-02	Tekuća proračunska rezerva			
	40	040-01	Stalna proračunska rezerva			
I UKUPNO TEKUĆI IZDACI				1.730.000	1.796.698,66	103,86
600			NABAVKA KAPITALNIH SREDSTAVA			
	30	020-050	Nabava opreme	200.000	143.537,43	74,19
	40	010	Nabava automobila	105.000	105.422,66	100,40
II UKUPNO KAPITALNI IZDACI				305.000	253.959,09	83,21
SVEUKUPNO RAZDJEL 1				2.035.000	2.050.657,75	100,76
RAZDJEL 2 - OPĆINSKO POGLAVARSTVO						

100			IZDACI POSLOVANJA	288.000	343.291,38	119,20
	10	030	Naknade članovima općinskog poglavarstva	223.000	227.309,87	101,93
	20	040-75	Izdaci za reklamu	65.000	115.981,51	178,43
200			TEKUĆI FINACIJSKI IZDACI	373.000	380.198,38	101,93
	40	050	Izdaci za reprezentaciju	130.000	126.529,80	97,33
	40	040-15	Nagrade Općine Kostrena	13.000	11.926,54	91,74
	40	040-15	Izdaci za proslave i pokroviteljstva	230.000	241.742,04	105,11
			SVEUKUPNO RAZDJEL 2	661.000	723.489,76	109,45
RAZDJEL 3 - OPĆINSKO VIJEĆE						
100			IZDACI POSLOVANJA	162.000	164.603,68	101,61
	10	030	Izdaci za naknade vječnicima i članovima odbora vijeća	162.000	164.603,68	101,61
300			TEKUĆI TRANSFERI	330.000	330.000,00	100,00
	40	030-15	Transferi općinama - međuopćinska suradnja	300.000	300.000,00	
	10	120	Transferi političkim strankama	30.000	30.000,00	100,00
			SVEUKUPNO RAZDJEL 3	492.000	494.603,68	100,53
RAZDJEL 4 - RESOR PROSVJETE, ODGOJA I KULTURE						
200			TEKUĆI FINACIJSKI IZDACI	90.000	89.074,10	98,97
	20	030	Osnovno obrazovanje	20.000	19.599,30	98,00
	20	030	Program slobodnih aktivnosti	70.000	69.474,80	99,25
300			TEKUĆI TRANSFERI	402.000	399.530,27	99,39
	10	090-15	Transfer za predškolski odgoj	210.000	209.991,97	100,00
	10	090-15	Transfer za kulturu	192.000	189.538,30	98,72
500			OSTALI TEKUĆI TRANSFERI	124.000	121.700,00	98,15
	10	020-00	Studentski i učenički krediti	124.000	121.700,00	98,15
			I UKUPNO TEKUĆI IZDACI	616.000	610.304,37	99,08
600			KAPITALNI IZDACI			
	20	020-01	Izgradnja osnovne škole	3.000.000	1.627.770,86	54,26
	20	020-02	Izgradnja predškolskih objekata	1.000.000	348.850,58	34,89
	20	020-30	Investicijsko ulaganje u objekte kulturnih domova	1.600.000	1.264.217,94	79,01
			II UKUPNO KAPITALNI IZDACI	5.600.000	3.240.839,38	57,87
			SVEUKUPNO RAZDJEL 4	6.216.000	3.851.143,75	61,96
RAZDJEL 5 - RESOR ŠPORTA						
300			TEKUĆI TRANSFERI			
	10	090-15	NK »Pomorac«	650.000	650.000,00	100,00
	10	090-15	JK »Galeb«	510.000	425.000,00	83,33
	10	090-15	SRD »Kostrena«	55.000	49.500,00	90,00
	10	090-15	KPA »Kostrena«	200.000	195.950,00	97,98
	10	090-15	INA »Kostrena«	30.000	30.000,00	100,00
	10	090-15	KPA »Kostrena« (INA)	75.000	62.250,00	83,00
	10	090-15	BK »Kostrena«	30.000	30.000,00	100,00
	10	090-15	KBV »Bura«	30.000	27.500,00	91,67
			UKUPNO TEKUĆI TRANSFERI	1.580.000	1.470.200,00	93,05
500			OSTALI TEKUĆI TRANSFERI	46.000	46.000,00	100,00
	10	020-01	Sredstva za stipendiranje vrhunskih športaša	46.000	46.000,00	100,00
			I UKUPNO TEKUĆI IZDACI	1.626.000	1.516.200,00	93,25
600			KAPITALNI IZDACI			
	80	080-15	Investicijsko ulaganje - tribine »Pomorac«	1.300.000	869.899,59	66,92
	80	080-15	Investicijsko ulaganje - lučica »Stara voda«	250.000	119.237,96	47,70
	80	080-15	Investicijsko ulaganje - lučica »Podurinj«	250.000		
	80	080-15	Investicijsko ulaganje SRD »Kostrena«	120.000	116.079,00	96,73
	80	080-15	Izgradnja športske dvorane	1.500.000	1.500.000,00	100,00
	80	080-15	JK »Galeb«	50.000	24.000,00	
	80	080-15	KPA »Kostrena«	130.000	52.934,30	
			II UKUPNO KAPITALNI IZDACI	3.600.000	2.682.150,85	74,50
			SVEUKUPNO RAZDJEL 5	5.226.000	4.198.350,85	80,34
RAZDJEL 6 - SOCIJALNA SKRB I ZDRAVSTVO						

m			TEKUĆI TRANSFERI	670.000	525.185,35	78**9
	10	090-15	Sredstva za socijalni i humanitarni program	570.000	429.583,82	75*37
	10	090-15	Sredstva za zdravstvenu skrb	100.000	95.601,49	95,60
			SVEUKUPNO RAZDJEL 6	670.000	525.185,35	78,39
RAZDJEL 7 - GOSPODARSTVO I KOMUNALNA DJELATNOST						
500			OSTALI TEKUĆI TRANSFERI			
	10	060-45	Sredstva za poduzetničke kredite	500.000	255.000,00	51,00
			UKUPNO TEKUĆI TRANSFERI	500.000	255.000,00	51,00
600			KAPITALNI IZDACI	12.745.000	12.359.337,47	96,97
	80	010	Izgradnja cesta	2.890.000	2.872.623,89	99,40
	80	050	Izgradnja kanalizacije	4.000.000	3.801.858,39	95,05
	90	020	Stambeni fond	190.000	185.795,40	97,79
	90	020	Poslovni fond	960.000	801.877,08	83,53
	90	040	Nerazvrstane ceste	2.455.000	2.451.979,45	99,88
	90	070	Plan groblja	2.250.000	2.245.203,26	99,79
600			KOMUNALNI SUSTAV	4.808.000	4.383.550,01	91,47
	90	070	Održavanje javnih površina	800.000	796.858,23	99,61
	90	090	Održavanje javne rasvjete	1.250.000	1.160.624,48	92,85
	90	090	Ulaganje u javni promet (pok.gub. »Autotrolej«, fond za komunalni sustav - prioritet)	1.200.000	1.185.364,00	98,78
	90	070	Održavanje »TRIM STAZE«	190.000	107.723,50	56,70
	90	050	Održavanje plaža	500.000	480.220,72	96,04
	60	030	Prostorni planovi	760.000	569.024,41	74,87
	90	090	Ostalo	108.000	83.734,67	77,53
70a			KAPITALNI TRANSFERI	760.000	884.666,45	116,40
	M	090	Investicijsko ulaganje u objekte crkvi	760.000	884.666,45	116,40
			SVEUKUPNO RAZDJEL 7	18.813.000	17.627.553,93	93,70

## Članak 3.

Ova Odluka bit će objavljena u »Službenim novinama« Županije primorsko-goranske: Kostrena 26. ožujka 1997.

## OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KOSTRENA

Predsjednik  
Općinskog vijeća  
**Ljubomir Paškvan, v.r.**

## 8.

Temeljem članka 9. stavak 4. Zakona o Proračuna (»Narodne novine« broj 92/94) i Članka 28. Statuta Općine Kostrena (»Službene novine« 14/93 i 15/95) Općinsko vijeće Općine Kostrena, na svojoj sjednici 28. srpnja 1997. godine donosi

## A-PRIHODI

Skupina	Pod-skupina	Odjeljak osnovni računi	Vrsta prihoda	Proračun 1997.	Povećanje smanjenje	Index povećanja smanjenja (6/5)	Povećanje višak iz 19%	Rebalans	Index (9/5)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
			UKUPNI PRIHODI (I+II)	30.500.000	1.260.000	4,13%		31.760.000	104,13%
			I. PRIHODI OD POREZA	2.700.000				2.700,00	100,00%
			POREZ NA DOBIT I NA DOHODAK	2.290.000				2.290.000	100,00%

## ODLUKU

## o rebalansu Proračuna Općine Kostrena za 1997. godinu

## Članak 1.

Rebalans Proračuna Općine Kostrena za 1997. godinu sadrži:

- ukupno planirane prihode u iznosu od 31.760.000,00 kn
  - ukupno planirane izdatke u iznosu od 32.027.824,69 kn
  - neraspoređene prihode (tekuća rezerva) u iznosu od 174.000,00 kn
  - višak raspoređeni izdaci u iznosu od 441.824,69 kn
- temeljem Uredbe o izmjenama i dopunama Uredbe o računovodstvu Proračuna

## Članak 2.

Prihodi i rashodi rebalansa Općine Kostrena po skupinama i podskupinama računa utvrđuje se u Bilanci prihoda i rashoda.

000	10		Porez na dohodak	2.000,00			2.000,000	100,00%
000	10	010-10	Porez na dohodak od nesamostalnog rada	1.660,000			1.660,000	100,00%
<b>m</b>	10	010-20	Porez na dohodak od samostalne djelatnosti i povremene samostalne djelatnosti	100.000			100.000	100,00%
000	10	030-10	Porez na dohodak od obrta i slobodnih zanimanja	150.000			150.000	100,00%
000	10	040-10	Porez na dohodak od imovine i imovinskih prava	20.000			20.000	100,00%
000	10	060-10	Porez na dohodak po godišnjoj prijavi	70.000			70.000	100,00%
000	20		Porez na dobit	290.000			290.000	100,00%
000	20	010-10	Porez na dobit poduzetnika	290.000			290.000	100,00%
015			<b>POREZ NA PROMET NEKRETNINA I PRAVA</b>	180.000			180.000	100,00%
015	50	010-30	Porez na kuće za odmor	10.000			10.000	100,00%
015	40	010-10	Porez na promet nekretninama	100.000			100.000	100,00%
015	50	010-10	Porez na korištenje javnih površina	70.000			70.000	100,00%
020			<b>TUZEMNI POREZI NA PROMET PROIZVODA I USLUGA</b>	230.000			230.000	100,00%
020	30	10	Porez na potrošnju	120.000			120.000	100,00%
020	20	010-10	Porez na tvrtku	60.000			60.000	100,00%
020	20	020-10	Porez na reklame	40.000			40.000	100,00%
020	40	020-10	Porez na priređivanje igara na sreću	10.000			10.000	100,00%
035			<b>2. NEPOREZNI PRIHODI</b>	26.700.000	1.260.000	4,72%	27.960.000	104,72%
035			<b>PRIHODI OD PODUZETNIČKIH AKTIVNOSTI I IMOVINE</b>	2.550.000			2.550.000	100,00%
035	10	010-10	Prihodi od kamata na depozit	50.000			50.000	100,00%
035	30	100-10	Naknada za korištenje prostora elektrana	2.500,00			2.500,00	100,00%
045			<b>PRIHODI PO POSEBNIM PROPISIMA</b>	23.450.000	1.260.000	5,37%	24.710.000	105,37%
045	10	070-50	Općinske novčane kazne	5.000			5.000	100,00%
045	20	030-10	Prihodi od komunalne naknade-poduzeća	23.000,00			23.000,00	100,00%
045	20	030-10	Prihodi od komunalne naknade-stanovništvo	340.000			340.000	100,00%
045	20	030-10	Prihodi od naknade za grobna mjesta	85.000			85.000	100,00%
045	20	030-10	Prihodi od naknade za komunalne priključke	20.000			20.000	100,00%
045	20	030-10	Ostali komunalni prihodi		1.260.000		1.260.000	
050			<b>OSTALI NEPOREZNI PRIHODI</b>	700.000			700.000	100,00%
050	20	030-10	Naknade za ceste	400.000			400.000	100,00%
050	30	070-10	Prihodi od zakupa poslovnih prostora	140.000			140.000	100,00%
050	30	070-10	Prihodi od stambenog prostora	20.000			20.000	100,00%
050	30	070-10	Prihodi zajedničkog održavanja zgrade	20.000			20.000	100,00%
050	30	070-10	Ostali neporezni prihodi	120.000			120.000	100,00%
055			<b>II. KAPITALNI PRIHODI</b>	1.100,00			1.100,00	100,00%
055			<b>PRIHODI OD PRODAJE IMOVINE</b>	1.100.000			1.100.000	100,00%
055	10	020-10	Prihodi od prodaje zemljišta	500.000			500.000	100,00%
055	20	010-10	Prihodi od prodaje društvenih stanova	150.000			150.000	100,00%
055	50	010-20	Prihodi od najma autobusa-prodaje rashodovane opreme	20.000			20.000	100,00%

055	50	010-10	Prihodi od prodaje grobnih objekata (niše, okviri, bazeni)	430.000			430.000	100,00%
			UKUPNI IZDACI (I+II)	30.500.000	11.260.000	4,13%	441.824.6932.201.825	105,58%
I. TEKUĆI IZDACI				5.750.000	840.000	14,61%	441.824.69	7.031.825 -122,29%
100			IZDACI POSLOVANJA	2.195.000	275.685	12,56%	95.484,06	2.566.169 116,91%
200			TEKUĆI FINANCUSKI IZDACI	482.000	256.415	53,20%	50.685,00	789.100 163,71%
300			TEKUĆI TRANSFERI	2.425.000	231.000	9,81%	270.856	2.933.856 120,98%
500			OSTALI TEKUĆI TRANSFERI	648.000	69.900	10,79%	24.800,00	742.700 114,61%
II. KAPITALNI IZDACI				24.750.000	420.000	1,70%	25.170.000	101,70%
600			NABAVKA KAPITALNIH SREDSTAVA	24.690.000	420.000	1,70%	25.110.000	101,70%
700			KAPITALNI TRANSFERI	60.000			60.000	100,00%
POSEBNI DIO PRORAČUNA SADRŽAVA DETALJNU NAMJENU IZDATAKA RAZDJEL 1 - JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL				2.115.000	459.000	21,70%	95.484,06	2.669.484 126,22%
100			IZDACI POSLOVANJA	1.700.000	285.000	16,76%	95.484,06	2.080.484 122,38%
	10	010	Izdaci za zaposlene	1.040.000	145.000	13,94%	95.484,06	1.280.484 123,12%
	20	010	Izdaci za materijalne troškove	660.000	140.000	21,21%	80.000	121,21%
200			TEKUĆI FINANCUSKI IZDACI	15.000	174.000		189.000	
	40	010	Izdaci platnog prometa	15.000			15.000	100,00%
	40	040	Tekuća proračunska rezerva		174.000		174.000	
600/			NABAVKA KAPITALNIH SREDSTAVA	400.000			400.000	100,00%
	30	020450	Nabava opreme	400.000			400.000	100,00%
RAZDJEL 2 - OPĆINSKO POGLAVARSTVO								
100			IZDACI POSLOVANJA	320.000	-72.715	-22,72%	247.285	77,28%
	10	030	Naknade općinskog poglavarstva	240.000	-63.400	-26,42%	176.600	73,58%
	20	040-75	Izdaci za reklamu	80.000	-9.315	-11,64%	70.685	88,36%
200			TEKUĆI FINANCUSKI IZDACI	370.000	-20.585	-5,56%	50.685,00	400.100 108,14%
	40	050	Izdaci za reprezentaciju	130.000	39.415	30,32%	50.685,00	220.100 169,31%
	40	040-15	Nagrade Općine Kostrena	10.000			10.000	100,00%
	40	040-15	Izdaci za proslave i pokroviteljstva	230.000	-60.000	-26,09%	170.000	73,91%
			SVEUKUPNO RAZDJEL 2	690.000	-93.300	-13,52%	50.685,00	647.385 93,82%
RAZDJEL 3 - OPĆINSKO VIJEĆE								
100			IZDACI POSLOVANJA	175.000	63.400	36,23%	238.400	136,23%
	10	030	Izdaci za naknade vijećnicima i članovima* odbora vijeća	175.000	63.400	36,23%	238.400	136,23%
300			TEKUĆI TRANSFERI	30.000	93.000	310,00%	123.000	410,00%
	10	120-15	transferi političkim strankama	30.000	93.000	310,00%	123.000	410,00%
			SAB	5.000			5.000	100,00%
			UHVIDRA	5.000			5.000	100,00%
			HDZ	13.000	6.000	46,15%	19.000	146,15%
			HLSŠ		15.000		15.000	
			HGŠŠ		3.000		3.000	
			PGS		9.000		9.000	
			SDP	7.000	3.000	42,86%	10.000	142,86%
			Naknada troškova					

			izborne promidžbe				57.000		57.000
			SVEUKUPNO RAZDJEL 3	205.000	156.400	76,29%			361.400 176,29%
<b>RAZDJEL 4 - RESOR PROSVJETE, ODGOJA I KULTURE</b>									
200			TEKUĆI FINACIJSKI IZDACI	97.000	103.000	106,19%			200.000 206,19%
	20	030	Osnovno obrazovanje	25.000	£5.000	100,00%			50.000 200,00%
	20	030	Program slobodnih aktivnosti	72.000	78.000	108,33%			150.000 208,33%
			Tečaj stranih jezika	27.000	3.000				30.000
			Tečaj za glazbene instrumente	40.000	45.000				85.000
			Tečaj za govorno stvaralaštvo	2.000	10.500				12.500
			Tečaj za likovno stvaralaštvo	2.000	10.500				12.500
			Tečaj folklor-ritmika	1.000	9.000				12.500
300			TEKUĆI TRANSFERI	445.000	145.000	32,58%	41.040,98		631.041 141,81%
	10	090-15	Transfer za predškolski odgoj	220.000	70.000	31,82%	8.145,35		298.145 135,52%
	10	090-15	Transfer za kulturu	225.000	75.000	33,33%	32.895,63		332.896 147,95%
			Narodna čitaonica	100.000					100.000 100,00%
			Klapa »KOSTRENKE«	69.000	11.000	15,94%			80.000 115,94%
			Predstave-gostovanja	6.000			5.695,63		11.696 194,93%
			Čakavska katedra	50.000	64.000	128,00%	27.200,00		141.200 282,40%
			-školski list »Vedri Dani«	6.000	1.000	16,67%			7.000 116,67%
			-list »Naša Kostrena«	44.000	56.000	127,27%	27.200,00		127.200 289,09%
			-ostala izdavačka djelatnost		7.000				7.000
500			OSTALI TEKUĆI TRANSFERI	148.000	12.000	8,11%			160.000 108,11%
	10	020-00	Studentski i učenički krediti	148.000	12.000	8,11%			160.000 108,11%
	20	020-10	Izgradnja osnovne škole	5.500,00	-3.000,00	-54,55%			2.500,00 45,45%
	20	020-02	Izgradnja predškolskih objekata	2.000.000	-1.500.000	-75,00%			500.000 25,00%
	20	020-03	Investiciono ulaganje u objekte kulturnih domova	1.800.000	1.500.000	83,33%			3.300.000 183,33%
			UKUPNO KAPITALNI IZDACI	9.300.000	3.000.000	-32,26%			6.300.000 67,74%
<b>SVEUKUPNO RAZDJEL 4</b>				9.990.000	2.660.000	-26,63%	41.040,98		7.371.041 73,78%
<b>RAZDJEL 5 - RESOR ŠPORTA</b>									
300			TEKUĆI TRANSFERI	1.280.000			85.000,00		1.365.000 106,64%
	10	090-15	NK »Pomorac«	590.000					590.000 100,00%
	10	090-15	JK »Galeb«	300.000			85.000		385.000 128,33%
	10	090-15	SRD »Kostrena«	40.000					40.000 100,00%
	10	090-15	KPA »Kostrena«	170.000					170.000 100,00%
	10	090-15	INA »Kostrena«	10.000					10.000 100,00%
	10	090-15	KPA »Kostrena« (INA)	10.000					10.000 100,00%
	10	090-15	BK »Kostrena«	60.000					60.000 100,00%
	10	090-15	KBV »Bura«	80.000					80.000 100,00%
	10	090-15	Školski klub »Pećine«	10.000					10.000 100,00%
	10	090-15	Rekreacija	10.000					10.000 100,00%
500			OSTALI TEKUĆI TRANSFERI		17.900		24.800,00		42.700
	10	020-01	Sredstva za stipendiranje vrhunskih športaša		17.900		24.800,00		42.700
			UKUPNO TEKUĆI TRANSFERI	1.280.000	17.900	1,40%	109.800,00		1.407.700 109,98%
600			KAPITALNI IZDACI						
	80	080-15	Investicijsko ulaganje -tribine »Pomorac«	755.000	880.000	116,56%			1.635.000 216,56%
	80	080-15	Investicijsko ulaganje -lučica »Stara voda«	600.000	-300.000	-50,00%			300.000 50,00%
	80	080-15	Investicijsko ulaganje -lučica »Podurinj«	300.000	-100.000	-33,33%			200.000 66,67%
	80	080-15	SC »Paveki«	500.000	-100.000	-20,00%			400.000 80,00%

80	080-15	Izgradnja športske dvorane	1.500.000	-1.100.000	-73,33%	400.000	26,67%
80	080-15	JK »Galeb«	50.000	100.000	200,00%	150.000	300,00%
80	080-15	KPA »Kostrena«	100.000	-80.000	-80,00%	20.000	20,00%
II UKUPNO KAPITALNI IZDACI			3.805.000	-700.000	18,40%	3.105.000	81,60%
SVEUKUPNO RAZDJEL 5			5.085.000	-682.100	-13,41%	109.800,00	4.512.700 88,75%
RAZDJEL 6 - *SOCIALNA SKRB I ZDRAVSTVO							
300	TEKUĆI TRANSFERI						
10	090-15	Sredstva za socijalni i humanitarni program	570.000			44.814,65	614.815 107,86%
10	090-15	Sredstva za zdravstvenu skrb	100.000			100.000,00	200.000 200,00%
SVEUKUPNO RAZDJEL 6			670.000			144.814,65	814.815 121,61%
RAZDJEL 7 - GOSPODARSTVO I KOMUNALNA DJELATNOST							
500	OSTALI TEKUĆI TRANSFERI						
10	060-45	Sredstva za poduzetničke kredite	460.000	40.000	8,70%	500.000	108,70%
10	060-45	Turistička zajednica	40.000			40.000	100,00%
UKUPNO TEKUĆI TRANSFERI			500.000	40.000	8,00%	540.000	108,00%
600	KAPITALNI IZDACI		7.255.000	3.660.000	50,45%	10.915.000	150,45%
80	010	Izgradnja cesta	3.610.000	3.100.000	85,87%	6.710.000	185,87%
80	050	Izgradnja kanalizacije	1.750.000	-405.000	-23,14%	1.345.000	76,86%
90	020	Stambeni fond	100.000	50.000	50,00%	150.000	150,00%
90	020	Poslovni fond	800.000	200.000	25,00%	1.000.000	125,00%
90	040	Nerazvrstane ceste	425.000	435.000	102,35%	860.000	202,35%
90	070	Plan groblja	570.000	280.000	49,12%	850.000	149,12%
600	KOMUNALNI SUSTAV		3.930.000	220.000	5,60%	4.150.000	105,60%
90	070	Održavanje javnih površina	800.000	160.000	20,00%	960.000	120,00%
90	090	Održavanje javne rasvjete	650.000			650.000	100,00%
90	090	Ulaganje u javni promet (pok. gub. »Autotroleja«, fond za kom. sustav^prioritet)					
			800.000	60.000	7,50%	860.000	107,50%
90	050	Održavanje plaža	580.000			580.000	100,00%
60	030	Prostorni planovi	1.100.000			1.100.000	100,00%
700	KAPITALNI TRANSFERI		60.000	240.000		300.000	500,00%
30	090	Investicijsko ulaganje u objekte u crkvi	60.000	240.000		300.000	500,00%
SVEUKUPNO RAZDJEL 7			11.745.000	4.160.000	35,42%	15.905.000	135,42%

„Ova Odluka bit će objavljena u »Službenim novinama« Županije primorsko-goranske

Kostrena, 28. srpnja 1997.

#### OPĆINSKO VUEĆE OPĆINE KOSTRENA

Predsjednik  
Općinskog vijeća  
**Ljubomir Paškvan, v. r.**

## 9.

Na temelju članka 22. do 25. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine« broj 36/95 i 70/97) i članka 28. Statuta Općine Kostrena (»Službene novine« broj 14/93, 15/95 i 11/97), Općinsko vijeće Općine Ko-

strena, na sjednici održanoj dana 28. srpnja 1997. godine, donijelo je

#### ODLUKU o komunalnom doprinosu

##### Članak 1.

Ovom se Odlukom utvrđuju uvjeti i mjerila za plaćanje komunalnog doprinosa radi sudjelovanja u financiranju izgradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na građevinskom zemljištu na području Općine Kostrena što ga plaća vlasnik građevinskog zemljišta prigodom izgradnje objekta.

##### Članak 2.

Komunalni doprinos je prihod proračuna Općine Kostrena, koji služi za financiranje građenja objekata i uređaja

komunalne infrastrukture na građevinskom zemljištu na području Općine Kostrena za opskrbu pitkom vodom, odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda, javnih površina, nerazvrstanih cesta, groblja i javne rasvjetle.

#### Članak 3.

Pod gradnjom objekata i uređaja komunalne infrastrukture u smislu ove Odluke razumijeva se građenje novih, rekonstrukcija i sanacija postojećih objekata i uređaja komunalne infrastrukture potrebnih za obavljanje komunalnih djelatnosti na građevinsko zemljište, kada se to zemljište uređuje u cilju njegovog osposobljavanja za građenje i rekonstrukciju stambenih, poslovnih, gospodarskih i drugih građevinskih objekata.

#### Članak 4.

Financiranje građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture viši se iz:

- komunalnih doprinosa što ih plaćaju vlasnici građevinskog zemljišta prigodom izgradnje novih građevinskih objekata i rekonstrukcije i sanacije postojećih objekata
- proračuna Općine Kostrena
- donacije
- drugih izvora utvrđenih posebnim propisima.

#### Članak 5.

Visina komunalnog doprinosa kojeg plaća vlasnik građevinskog zemljišta prigodom izgradnje građevinskog objekta, utvrđuje se na temelju godišnjeg programa opremanja građevinskog zemljišta objektima i uređajima komunalne infrastrukture.

Programom mjera iz stavka 1. ovog članka utvrđuje se razina opremljenosti građevinskog zemljišta na području Općine Kostrena, objektima i uređajima komunalne infrastrukture, izvori i konstrukcija financiranja, te potencijalnih investitora građevinskih objekata na području Općine Kostrena i rokovi izgradnje.

Sredstva za građenje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na građevinskom zemljištu na području Općine Kostrena sadrže prosječne troškove građenja pojedinih objekata komunalne infrastrukture, gradnja kojih je programom iz stavka 1. ovog članka predviđena u tekućoj kalendarskoj godini.

#### Članak 6.

Vlasnik građevinskog objekta koji rekonstruira postojeći objekt, čijom rekonstrukcijom znatnije utječe na kapacitet komunalnih objekata i uređaja, obavezan je snositi troškove komunalnog doprinosa u visini od 50% utvrđene visine komunalnog doprinosa kojeg plaća vlasnik građevinskog zemljišta prigodom izgradnje novog građevinskog objekta.

#### Članak 7.

Vlasnici građevinskog zemljišta i objekata koji nisu sudjelovali u financiranju građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture dužni su platiti komunalni doprinos kod priključenja na objekte i uređaje komunalne infrastrukture prema cijenama prosječnih troškova izgradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Kostrena i to:

- za priključak postojećih objekata na kanalizacionu

mrežu 20% visine komunalnog doprinosa

— za priključak postojećih objekata na vodovodnu mrežu 40% visine komunalnog doprinosa.

#### Članak 8.

Osnovicu za obračun visine komunalnog doprinosa čini brutto razvijena površina građevinskog objekta izražena u m<sup>2</sup> koji će se graditi na parceli i prosječni troškovi gradnje pojedinih komunalnih objekata koji će se koristiti ili će biti izgrađeni, prema programu opremanja građevinskog zemljišta za tekuću kalendarsku godinu iz članka 5. ove Odluke.

#### Članak 9.

Rješenje kojim se utvrđuje visina komunalnog doprinosa sukladno odredbama ove Odluke, donosi Upravni odjel Općine Kostrena.

Rješenjem iz stavka 1. ovog članka utvrđuje se visina i način uplate komunalnog doprinosa kojeg je vlasnik građevinskog zemljišta, odnosno vlasnik objekta koji vrši rekonstrukciju istog dužan uplatiti, rok izgradnje komunalnog objekta ili uređaja, te kaznu i povrat utvrđenih sredstava, ako se u roku propisanim rješenjem ne izgradi komunalni objekt ili uređaj.

Ukoliko obveznik plaćanja komunalnih doprinosa ne plati isti na način i u roku određenim rješenjem, zaračunat će mu se zakonska zatezna kamata, a dospjeli iznosi komunalnog doprinosa naplatit će se po propisima o prisilnoj naplati poreza na dohodak, odnosno dobit.

Rješenje iz stavka 1. ovog članka donosi se najkasnije do izdavanja građevne dozvole.

#### Članak 10.

Tijelo Državne uprave nadležno za izdavanje građevne dozvole dužno je, najmanje 15 dana prije izdavanja iste obavijesti tijelo općinske uprave iz članka 9. ove Odluke o zahtjevu za izdavanje građevne dozvole kako bi se rješenjem moglo utvrditi visinu komunalnog doprinosa.

#### Članak 11.

Upravni odjel za komunalni sustav, može na temelju zahtjeva vlasnika građevinskog zemljišta, odnosno vlasnika objekta odobriti uplatu komunalnog doprinosa najviše u dvije rate ovisno o dinamici građenja komunalne infrastrukture, s time da vremenski razmak između uplate pojedinih rata ne može biti duži od 6 mjeseci.

U slučaju da Općina Kostrena ne izvrši obvezu izgradnje komunalnih objekata i uređaja u roku koji je određen rješenjem određivanja komunalnog doprinosa, izvršit će se povrat uplaćenih sredstava uz plaćanje kazne u visini od 0,01% od sredstava koja mora vratiti uplatitelju komunalnog doprinosa, uz plaćanje zakonske zatezne kamate.

#### Članak 12.

Za vlasnike koji će na građevinskom zemljištu graditi prometne, infrastrukturne, energetske, vjerske, stambene objekte socijalnog programa, objekte obrane i unutarnjih poslova, i za rekonstrukciju registriranih spomenika kulture nulte kategorije, i druge objekte od javnog općinskog interesa za koje će odluku donijeti Općinsko poglavarstvo, sudjelovanje u financiranju objekata komunalne infrastrukture može biti niže od prosječnog iznosa utvrđenog u pro-

gramu za tekuću godinu, ali ne niže od stvarnih troškova izgradnje komunalnih objekata i uređaja, komunalne infrastrukture koja služi neposredno izgrađenom objektu.

#### Članak 13.

Vlasnicima građevinskih zemljišta, stambenih, poslovnih i gospodarskih objekata koji žive i rade na području Općine Kostrena, te su svojim doprinosom sudjelovali u izgradnji objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Kostrena, kod utvrđivanja visine komunalnog doprinosa iz članka 9. ove Odluke imaju pravo na umanjenje troškova komunalnog doprinosa, prema dužini prebivališta na području Općine Kostrena i to:

- za 3 godine 10%
- za 4 godine 20%,
- za 5 godina 30%
- za 6 godina 40%
- za 7 godina 50%
- za 8 godina 60%
- za 9 i više godina 70%.

Vlasnici iz stavka 1. ovog članka imaju pravo na umanjenje troškova komunalnog doprinosa za 70%, u slučaju da je njihova ukupna dužina prebivališta na području Općine Kostrena s prekidima 15 godina.

Umanjenje troškova komunalnog doprinosa iz članka 11. stavak 1. odnosi se samo na fizičke osobe.

#### Članak 14.

Zadužuje se Poglavarstvo Općine Kostrena da prema potrebi donosi uputstva za provođenje ove Odluke.

#### Članak 15.

Na dan stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o financiranju izgradnje rekonstrukcije komunalnih objekata i uređaja od 17. svibnja 1994. godine.

#### Članak 16.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana po objavi u »Službenim novinama« Županije primorsko-goranske.

Klasa: 021-05/97-01/01  
Ur. broj: 2170-07-01-97-3  
Kostrena, 28. srpnja 1997.

### OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KOSTRENA

Predsjednik  
**Ljtbomir Paškvan,**  
dip. Jar., v. r.

## 10.

Temeljem članka 23. točka 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine« broj 36/95 i 70/97) i članka 28. Statuta Općine Kostrena (»Službene novine« Županije primorsko-goranske broj 14/97, 15/95 i 11/97), Općinsko vijeće Općine Kostrena, na sjednici održanoj 28. srpnja 1997. godine, donijelo je

## ODLUKU

### o visini komunalnog doprinosa

Članak 1.

Visina komunalnog doprinosa koji plaća vlasnik građevinskog zemljišta prigodom izgradnje građevinskog objekta utvrđena je na temelju Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru Općine Kostrena za dvogodišnje razdoblje (1997. i 1998. godinu), (»Službene novine« Županije primorsko-goranske broj 14/97) i godišnjim Programom rada resora Prostornog planiranja, komunalnih djelatnosti i zaštite okoliša za 1997. godinu i iznosi za područje Općine Kostrena m 1997. i 1998. godinu 250,00 kn po m<sup>2</sup> bruto razvijene površine građevine koja se može izgraditi na građevinskoj parceli.

#### Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana po objavi u »Službenim novinama« Županije primorsko-goranske.

Klasa: 021-05/97-01/01  
Ur. broj: 2170-07-01-97-4  
Kostrena, 28. srpnja 1997.

### OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KOSTRENA

Predsjednik  
**Ljtbomir Paškvan,**  
dipl. hir., v. r.

## 11.

Temeljem članka 11. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine« 36/95), te članka 28. Statuta Općine Kostrena (»Službene novine« Županije primorsko-goranske broj 14/93 i 15/95), Općinsko vijeće Općine Kostrena, na svojoj sjednici od 7. veljače 1997. godine, donijelo je

## ODLUKU

**o dodjeli koncesije za održavanje zelenila i opreme na javnim zelenim površinama, pješačkim stazama, pješačkim zonama, parkovima i dječjim igralištima na području Općine Kostrena**

#### Članak 1.

Dodjeljuje se Trgovačkom društvu »CIBE« d.o.o. Kostrena, Sodići 7, Kostrena, koncesija za održavanje zelenila i opreme na javnim zelenim površinama, pješačkim stazama, pješačkim zonama, parkovima i dječjim igralištima na području Općine Kostrena.

#### Članak 2.

Koncesija se dodjeljuje na rok od 5 godina.

#### Članak 3.

Nalaže se Općinskom poglavarstvu Općine Kostrena da sukladno odredbi članka 12. Zakona o komunalnom gospodarstvu, sklopi ugovor o koncesiji s podnositeljem ponude iz točke k ove Odluke.

## Članak 4.

Ova Odluka se primjenjuje od dana potpisivanja ugovora o koncesiji, a objavit će se u »Službenim novinama« Županije primorsko-goranske.

Klasa: 363-02/97-05/02

Ur. broj: 2170-07-02-3-97-2  
Kostrena, 7. veljače 1997.

## OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KOSTRENA

Predsjednik  
**Ljubomir Paškvan,**  
dipl. hir., v.r.

## 12.

Na temelju odredbe članka 43., 53a, i 87. Zakona o lokalnoj samoupravi i upravi (»Narodne novine« broj 90/92, 94/93, 117/93 i 29/94) i odredbe članka 28. Statuta Općine Kostrena (»Službene novine« broj 14/93 i 15/95), Općinsko vijeće Općine Kostrena, na svojoj sjednici održanoj 7. veljače 1997. godine, donijelo je

## ODLUKU

**o nadopuni Odluke o ustrojstvu Upravnog odjela Općine Kostrena (»Službene novine« Županije primorsko-goranske broj 10/96)**

## Članak 1.

U članku 15. iza točke 9. »REFERENT ZA ŠPORT« dodaju se točka 10. i točka 11. koje glase:

## »10. DOMAR

a) Opis poslova i zadaća  
— nadzor, održavanje i čišćenje prostorija Narodne čitaonice u Sv. Luciji, Narodne čitaonice u Randićima i bivše škole u Randićima

b) 0-3 stupanj obrazovanja

c) broj izvršitelja: 2

## 11. ČISTAČ

a) Opis poslova i zadaća  
— čišćenje prostora u vlasništvu Općine Kostrena na području »Škvera« u Žurkovu

b) 0-3 stupanj obrazovanja

c) broj izvršitelja: 1«

## Članak 2.

Ova Odluka objavit će se u »Službenim novinama« Županije primorsko-goranske, a stupa na snagu osmog dana po objavi.

Klasa: 021-05/97-01/01

Ur. broj: 2170-07-01-97-3  
Kostrena, 7. veljače 1997.

## OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KOSTRENA

Predsjednik  
**Ljubomir Paškvan, v.r.**

## 13.

Temeljem članka 28. Statuta Općine Kostrena (»Službene novine« Županije primorsko-goranske broj 14/93 i 15/95), Općinsko vijeće Općine Kostrena, na sjednici održanoj 6. svibnja 1997. godine, donijelo je sljedeću

## ODLUKU

**o izboru Mandatne komisije**

1. U Mandatnu komisiju izabiru se:

- Mirela Marunić, predsjednik,
- Čedomir Sochor, član i
- Marijan Vrkić, član.

2. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a bit će objavljena u »Službenim novinama« Županije primorsko-goranske.

Klasa: 021-05/97-01/14

Ur. broj: 2170-07-01-97-2  
Kostrena, 19. svibnja 1997.

## OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KOSTRENA

Predsjednik  
**Ljubomir Paškvan, v.r.**

## 14.

Temeljem članka 28. Statuta Općine Kostrena (»Službene novine« Županije primorsko-goranske broj 14/93 i 15/95), Općinsko vijeće Općine Kostrena, na sjednici održanoj 6. svibnja 1997. godine, donijelo je sljedeću

## ODLUKU

**o izboru predsjednika Općinskog vijeća Općine Kostrena**

1. Za predsjednika Općinskog vijeća Općine Kostrena izabire se Ljubomir Paškvan.

2. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a bit će objavljena u »Službenim novinama« Županije primorsko-goranske.

Klasa: 021-05/97-01/14

Ur. broj: 2170-07-01-97-3  
Kostrena, 6. svibnja 1997.

## OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KOSTRENA

Predsjednik  
**Ljubomir Paškvan, v.r.**

## 15.

Temeljem članka 28. Statuta Općine Kostrena (»Službene novine« Županije primorsko-goranske broj 14/93 i 15/95), Općinsko vijeće Općine Kostrena, na sjednici održanoj 6. svibnja 1997. godine, donijelo je sljedeću

**ODLUKU**  
**o izboru zamjenika predsjednika**  
**Općinskog vijeća Općine Kostrena**

1. Za zamjenika predsjednika Općinskog vijeća Općine Kostrena izabire se Vojislav Arnautov.

2. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a bit će objavljena u »Službenim novinama« Županije primorsko-goranske.

Klasa: 021-05/97-01/14  
Ur. broj: 2170-07-01-97-4  
Kostrena, 6. svibnja 1997.

OPĆINSKO VUEĆE OPĆINE KOSTRENA

Predsjednik  
**Ljubomir Paškvan, v.r.**

**16.**

Temeljem članka 28. Statuta Općine Kostrena (»Službene novine« Županije primorsko-goranske broj 14/93 i 15/95), Općinsko vijeće Općine Kostrena, na sjednici održanoj 6. svibnja 1997. godine, donijelo je sljedeću

**ODLUKU**  
**o izboru načelnika Općine Kostrena**

1. Za načelnika Općine Kostrena izabire se Miroslav Uljan.

2. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a bit će objavljena u »Službenim novinama« Županije primorsko-goranske.

Klasa: 024-05/97-01/14  
Ur. broj: 2170-07-01-97-1  
Kostrena, 6. svibnja 1997.

OPĆINSKO VUEĆE OPĆINE KOSTRENA

Predsjednik  
**Ljubomir Paškvan, v.r.**

**17.**

Temeljem članka 8. alineja 1. i članka 9. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o izboru članova predstavničkih tijela jedinica lokalne samouprave i jedinica lokalne uprave i samouprave (»Narodne novine« broj 59/96), članka 38. alineja 1. Statuta Općine Kostrena (»Službene novine« Županije primorsko-goranske broj 14/93, 15/95 i 11/97), te članka 11. stavak 1. i 2. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Kostrena (»Službene novine« Županije primorsko-goranske broj 3/95 i 3/96), Općinsko vijeće Općine Kostrena, na svojoj sjednici 19. svibnja 1997. godini je donijelo je sljedeću

**ODLUKU**  
**o prestanku i početku novog vijećničkog mandata**

1. Usvaja se ostavka vijećnika Čedomira Sochora.

2. Danom usvajanja pismene ostavke iz članka 1-17ve Odluke, Čedomiru Sochoru prestaje vijećnički mandat.

3. Umjesto Čedomira Sochora, vijećničku dužnost počinje obavljati Branko Willheim.

4. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a bit će objavljena u »Službenim novinama« Županije primorsko-goranske.

Klasa: 021-05/97-01/14  
Ur. broj: 2170-07-61-97-5  
Kostrena, 19. svibnja 1997.

OPĆINSKO VUEĆE OPĆINE KOSTRENA  
Predsjednik  
**Ljubomir Paškvan, v.r.**

**18.**

Temeljem članka 28. Statuta Općine Kostrena (»Službene novine« Županije primorsko-goranske broj 14/93 i 15/95), Općinsko vijeće Općine Kostrena, na sjednici održanoj 19. svibnja 1997. godine, donijelo je sljedeću

**ODLUKU**  
**o izmjeni Odluke o izboru Mandatne komisije**

1. Za člana Mandatne komisije umjesto Čedomira Sochora izabire se Zlatko Jurković.

2. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a bit će objavljena u »Službenim novinama« Županije primorsko-goranske.

Klasa: 021-05/97-01/14  
Ur. broj: 2170-07-01-97-6  
Kostrena, 19. svibnja 1997.

OPĆINSKO VUEĆE OPĆINE KOSTRENA

Predsjednik  
**Ljubomir Paškvan, v.r.**

**19.**

Temeljem članka 28. Statuta Općine Kostrena (»Službene novine« Županije primorsko-goranske broj 14/93 i 15/95), Općinsko vijeće Općine Kostrena, na sjednici održanoj 19. svibnja 1997. godine, donijelo je sljedeću

**ODLUKU**  
**o izboru zamjenika načelnika Općine Kostrena**

1. Za zamjenika načelnika Općine Kostrena izabire se Davor Vičević.

2. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a bit će objavljena u »Službenim novinama« Županije primorsko-goranske.

Klasa: 021-05/97-01/14  
Ur. broj: 2170-07-01-97-7  
Kostrena, 19. svibnja 1997.

OPĆINSKO VUEĆE OPĆINE KOSTRENA

Predsjednik  
**Ljubomir Paškvan, v.r.**

**20.**

Temeljem članka 28. Statuta Općine Kostrena (»Službene novine« Županije primorsko-goranske broj 14/93 i 15/95), Općinsko vijeće Općine Kostrena, na sjednici održanoj 19. svibnja 1997. godine, donijelo je sljedeću

**ODLUKU****o izboru Općinskog poglavarstva Općine Kostrena**

1. U Općinsko poglavarstvo Općine Kostrena izabiru se:

- Gordana Šoić, dipl. oec.č, član Poglavarstva za financije,
- Dušan Šoić, dipl. ing. stroj., član Poglavarstva za gospodarstvo,
- Davor Vičević, dipl. ing. stroj., član Poglavarstva za komunalne poslove i graditeljstvo,
- Vojko Rožmanić, prim. dr. sci., član Poglavarstva za zdravstvo i socijalnu skrb,
- Elida Ružić, prof., član Poglavarstva za prosvjetu i kulturu i
- Zlatko Jurković, ing. pom. saobr., član Poglavarstva za šport i tehničku kulturu.

2. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a bit će objavljena u »Službenim novinama« Županije primorsko-goranske.

Klasa: 021-05/97-01/14

Ur. broj: 2170-07-01-97-8

Kostrena, 19. svibnja 1997.

**OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KOSTRENA**

Predsjednik

**Ljubomir Paškvan, v.r.**

**21.**

Temeljem članka 28. Statuta Općine Kostrena (»Službene novine« Županije primorsko-goranske broj 14/93 i 15/95), Općinsko vijeće Općine Kostrena, na sjednici održanoj 19. svibnja 1997. godine, donijelo je sljedeću

**ODLUKU****o izboru Odbora za izbor i imenovanja**

1. U Odbor za izbor i imenovanja izabiru se:

- Vojislav Arnautov, predsjednik,
- Antun Smeraldo, zamjenik predsjednika,
- Branko Willheim, član,
- Marijan Vrkić, član i
- Zvonko Baričević, član.

2. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a bit će objavljena u »Službenim novinama« Županije primorsko-goranske.

Klasa: 021-05/97-01/14

Ur. broj: 2170-07-01-97-9

Kostrena, 19. svibnja 1997.

**OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KOSTRENA**

Predsjednik

**Ljubomir Paškvan, v.r.**

**22.**

Temeljem članka 28. Statuta Općine Kostrena (»Službene novine« Županije primorsko-goranske broj 14/93, 15/95 i 11/97), Općinsko vijeće Općine Kostrena, na sjednici održanoj 30. lipnja 1997. godine, donijelo je sljedeću

**ODLUKU****o izboru zamjenika Općinskog vijeća Općine Kostrena**

1. Za zamjenika predsjednika Općinskog vijeća Općine Kostrena izabire se Milan Tićak.

2. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a bit će objavljena u »Službenim novinama« Županije primorsko-goranske.

Klasa: 021-05/97-01/14

Ur. broj: 2170-07-01-97-10

Kostrena, 30. lipnja 1997.

**OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KOSTRENA**

Predsjednik

**Ljubomir Paškvan, V.r.**

**23.**

Temeljem članka 28. Statuta Općine Kostrena, a pozivom na članak 8. alineja 1. i članak 9. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o izboru članova predstavničkih tijela jedinica lokalne samouprave i jedinica lokalne uprave i samouprave (»Narodne novine« broj 59/96), te članak 57a. Statuta Općine Kostrena i članak 12. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Kostrena (»Službene novine« Županije primorsko-goranske broj 3/95 i 3/96), Općinsko vijeće Općine Kostrena, na svojoj sjednici 30. lipnja 1997. godine donijelo je sljedeću

**ODLUKU****o prestanku i početku novog vijećničkog mandata**

1. Usvajaju se ostavke vijećnika:

- Miroslava Uljana,
- Davora Vičevića,
- Gordane Šoić,
- Vojka Rožmanića i
- Zlatka Jurkovića.

2. Danom usvajanja ostavki iz točke 1. ove Odluke, podnosiocima ostavki prestaje vijećnički mandat.

3. Danom usvajanja ostavki iz točke 1. ove Odluke, vijećničku dužnost počinju obavljati:

- Ankica Lorinc,
- Zoranka Sremčev,
- Josip Zvonar,
- Siniša Žic i
- Nikica Vranić.

4. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i vrijedi dok podnosiocima ostavke iz točke 1. ove Odluke traje članstvo u Općinskom poglavarstvu. Ova Odluka bit će objavljena u »Službenim novinama« Županije primorsko-goranske.

Klasa: 021-05/97-01/14  
Ur. broj: 2170-07-01-97-11  
Kostrena, 30. lipnja 1997.

## OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KOSTRENA

Predsjednik  
**Ljubomir Paškvan, v.r.**

**24.**

Temeljem članka 49., Zakona o lokalnoj samoupravi i upravi («Narodne novine» broj 90/92, 94/93 i 117/93) i članka 28. Statuta Općine Kostrena («Službene novine» Županije primorsko-goranske broj 14/93, 15/95 i 11/97), Općinsko vijeće Općine Kostrena na svojoj sjednici od 30. lipnja 1997. godine donijelo je sljedeću

**ODLUKU**  
**o izboru člana Općinskog poglavarstva**  
**Općine Kostrena za prostorno planiranje**  
**i zaštitu okoliša**

## I.

Željko Arbanas, dipl. ing. grad., izabire se za člana Općinskog poglavarstva Općine Kostrena, za poslove prostornog planiranja i zaštitu okoliša.

## II.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a bit će objavljena u «Službenim novinama» Županije primorsko-goranske.

Klasa: 021-05/97-01/14  
Ur. broj: 2170-07-01-97-12  
Kostrena, 30. lipnja 1997.

## OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KOSTRENA

Predsjednik  
**Ljubomir Paškvan, v.r.**

**25.**

Temeljem članka 28. a pozivom na članak 57. stavak 3. i 4. Statuta Općine Kostrena («Službene novine» Županije primorsko-goranske broj 14/93 i 15/95 i 11/97), Općinsko vijeće Općine Kostrena, na sjednici održanoj 30. lipnja 1997. godine, donijelo je sljedeću

**ODLUKU**  
**o profesionalnom obavljanju dužnosti**  
**članova Općinskog poglavarstva**

1. U Općinskom poglavarstvu Općine Kostrena svoju dužnost će obavljati profesionalno i ostvarivati prava iz radnog odnosa:

- predsjednik Općinskog poglavarstva,
- zamjenik predsjednika Općinskog poglavarstva za komunalne poslove i graditeljstvo i
- član Općinskog poglavarstva za financije.

2. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, »bit će objavljena u «Službenim novinama» Županije primorsko-goranske.

Klasa: 021-05/97-01/14  
Ur. broj: 2170-07-01-97-13  
Kostrena, 30. lipnja 1997.

## OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KOSTRENA

Predsjednik  
**Ljubomir Paškvan, v.r.**

**26.**

Temeljem članka 28. Statuta Općine Kostrena («Službene novine» Županije primorsko-goranske broj 14/93 i 15/95), Općinsko vijeće Općine Kostrena, na sjednici održanoj 30. lipnja 1997. godine, donijelo je sljedeću

**ODLUKU**  
**o izboru Odbora za urbanizam i prostorno planiranje**

1. U Odbor za urbanizam i prostorno planiranje izabiru se:

- Antun Smeraldo, predsjednik,
- Davor Žigman, zamjenik predsjednika,
- Andrija Hlastec, član,
- Žarko Karadžija, član i
- Vladimir Kraljević, član.

2. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a bit će objavljena u «Službenim novinama» Županije primorsko-goranske.

Klasa: 021-05/97-01/14  
Ur. broj: 2170-07-01-97-16  
Kostrena, 30. lipnja 1997.

## OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KOSTRENA

Predsjednik  
**Ljubomir Paškvan, v.r.**

**27.**

Temeljem članka 28. Statuta Općine Kostrena («Službene novine» Županije primorsko-goranske broj 14/93 i 15/95), Općinsko vijeće Općine Kostrena, na sjednici održanoj 30. lipnja 1997. godine, donijelo je sljedeću

**ODLUKU**  
**o izboru Odbora za gospodarstvo i razvoj poduzetništva**

1. U Odbor za gospodarstvo i razvoj poduzetništva izabiru se:

- Milan Tićak, predsjednik,
- Marjan Blokar, zamjenik predsjednika,
- Siniša Žic, član,
- Nikica Vranić, član i
- Vojislav Mažer, član.

2. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a bit

će objavljena u »Službenim novinama« Županije primorsko-goranske.

Klasa: 021-05/97-01/14  
Ur. broj: 2170-07-01-97-14  
Kostrena, 30. lipnja 1997.

## OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KOSTRENA

Predsjednik  
**Ljubomir Paškvan, v.r.**

### 28.

Temeljem članka 28. Statuta Općine Kostrena (»Službene novine« Županije primorsko-goranske broj 14/93 i 15/95), Općinsko vijeće Općine Kostrena, na sjednici održanoj 30. lipnja 1997. godine, donijelo je sljedeću

#### ODLUKU o izboru Odbora za zaštitu okoliša

1. U Odbor za zaštitu okoliša izabiru se:
- Vojslav Arnautov, predsjednik,
  - Petar Puhalo, zamjenik predsjednika,
  - Sanjin Jakšetić, član,
  - Andrija Hlastec, član i
  - Miloje Šikić, član.

2. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a bit će objavljena u »Službenim novinama« Županije primorsko-goranske.

Klasa: 021-05/97-01/14  
Ur. broj: 2170-07-01-97-15  
Kostrena, 30. lipnja 1997.

## OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KOSTRENA

Predsjednik  
**Ljubomir Paškvan, v.r.**

### 29.

Temeljem članka 28. Statuta Općine Kostrena (»Službene novine« Županije primorsko-goranske broj 14/93 i 15/95), Općinsko vijeće Općine Kostrena, na sjednici održanoj 30. lipnja 1997. godine, donijelo je sljedeću

#### ODLUKU

##### o izboru Odbora za statutarно-pravna pitanja

1. U Odbor za statutarно-pravna pitanja izabiru se:
- Jasna Mavrinac, predsjednik
  - Đurđica Kršul, zamjenik predsjednika,
  - Vedrana Suzanić, član,
  - Ljubomir Paškvan, član i
  - Marijan Vrkić, član.

2. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a bit će objavljena u »Službenim novinama« Županije primorsko-goranske.

Klasa: 021-05/97-01/14  
Ur. broj: 2170-07-01-97-17  
Kostrena, 30. lipnja 1997.

## OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KOSTRENA

Predsjednik  
**Ljubomir Paškvan, v.r.**

### 30.

Na temelju članka 35. stavak 2. i članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (»Narodne novine« broj 91/96), članka 41. stavak 2. Zakona o lokalnoj samoupravi i upravi (»Narodne novine« broj 90/92, 94/93 i 117/93) i članka 28. Statuta Općine Kostrena (»Službene novine« Županije primorsko-goranske broj 14/93, 15/95 i 11/97), Općinsko vijeće Kostrena, na sjednici održanoj 30. lipnja 1997. godine, donijelo je

#### ODLUKU o građevinskom zemljištu

##### Članak 1.

Ovom Odlukom uređuje se priprema zemljišta za izgradnju i uređenje, način, uvjeti i postupak prodaje i drugih oblika raspolaganja zemljištem u vlasništvu Općine.

Izuzetno od odredbe prethodnog stavka, način, uvjeti i postupak davanja u zakup javnih površina u vlasništvu Općine za postavu privremenih objekata uredit će se posebnom odlukom.

##### Članak 2.

Građevinskim zemljištem smatra se izgrađeno i uređeno, kao i neizgrađeno zemljište koje je važećim dokumentom prostornog uređenja predviđeno za građenje građevina i uređenje javnih površina, a nalazi se unutar granica granica Općine Kostrena.

#### 1. UVODNE ODREDBE

##### Članak 3.

Nositelj vlasničkih ovlasti nad građevinskim zemljištem u vlasništvu Općine je Poglavarstvo.

Stručne poslove u izvršenju prava iz prethodnog stavka za Poglavarstvo obavlja Upravni odjel.

#### 2. PRIPREMA GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA

##### Članak 4.

Zemljište se priprema za građenje građevina i uređenje javnih površina čiji je investitor Općina Kostrena kao i za prodaju zemljišta i osnivanje prava građenja na zemljištu.

Priprema zemljišta obuhvaća: izradu i donošenje dokumenta prostornog uređenja, ishođenje lokacijske dozvole, izradu i provedbu geodetskog elaborata, utvrđivanje planskih i pojedinačnih troškova pripreme i komunalnih doprinosa za određenu gradnju ili uređenje, rješavanje imovinsko-pravnih odnosa (otkup, zamjena i si.), kao i druge radnje za pripremu građenja ili uređenja zemljišta.

## Članak 5.

Priprema zemljišta financira se iz sredstava Proračuna Kostrena i to iz prihoda od komunalnih doprinosa i prihoda ostvarenih gospodarenjem zemljišta u vlasništvu Općine.

Temeljem ove Odluke troškovi pripreme jesu:

- a) troškovi pripreme za javne površine i javne ceste
- b) stvari troškovi pripreme koji nastanu na građevinskoj parceli predviđenoj za građenje: troškovi rušenja postojećih građevina, troškovi osiguravanja zamjenskih stanova i zamjenskih poslovnih prostora, prelaganja instalacija i drugi troškovi.

## Članak 6.

Visina troškova pripreme za javne površine i javne ceste utvrdit će še pojedinačnom odlukom poglavarstva, temeljem izrađenog Elaborata o provedbi dokumenta prostornog uređenja, u suglasju s detaljnijim ili regulacijskim planom, urbanističko-arhitektonskim projektom ili rješenjem, odnosno drugim dokumentom prostornog uređenja.

## Članak 7.

Obveznici plaćanja troškova pripreme su investitori nove gradnje kao i vlasnici odnosno investitori rekonstrukcije i usklađenja postojećih građevina.

Troškovi pripreme plaćaju se u korist Proračuna Općine Kostrena, na temelju ugovora Općine Kostrena i investitora (vlasnika) zaključenog prije ishoda građevne dozvole.

## Članak 8.

Troškovi pripreme utvrđuju se po m<sup>2</sup> brutto razvijene površine, zavisno o namjeni, te zavisno o tome da li se građenje odnosi na izgradnju nove građevine ili rekonstrukciju odnosno usklađenje postojeće građevine.

## 3. RENTA

## Članak 9.

Renta je dodatna vrijednost zemljišta, nastala urbanizacijom, ulaganjem i opremanjem zemljišta komunalnom i drugom infrastrukturom, položajima i drugim pogodnostima određenog zemljišta.

U cilju poticanja investicija i razvoja Općine, Poglavarstvo može odrediti primjeni nižeg iznosa rente (razvojna renta).

Visina rente iz stavka 1. i 2. ovog članka utvrdit će se Elaboratom građevinskog zemljišta po m<sup>2</sup> bruto razvijene površine, građevine, zavisno o namjeni zemljišta.

## Članak 10.

Izuzetno od članka 8. i 9. kod prodaje zemljišta za građenje benzinske postaje, sportskih terena kao i prodaje zemljišta iz točke 1. b) i c) članka 12. ove Odluke troškovi pripreme i rente utvrđuju se po m<sup>2</sup> građevinskog zemljišta.

## 4. CIJENA ZEMLJIŠTA

## Članak 11.

Cijena zemljišta utvrdit će se pojedinačnim Elaboratom građevinskog zemljišta.

Prodajna cijena sastoji se od cijene zemljišta, troškova pripreme za javne površine i javne ceste i rente.

## 5. OBLICI RASPOLAGANJA ZEMLJIŠTEM

## Članak 12L

Zemljište nad kojim ima pravo vlasništva, Općina prodaje odnosno istim na drugi način raspolaže temeljem javnog natječaja.

Javni natječaj provodi se za:

1. Prodaju zemljišta
  - a) za građenje građevina odnosno javnih površina
  - b) za formiranje (uređenje građevinske parcele (okućnice) na kojoj je izgrađena građevina, suglasno utvrđenoj lokacijskoj dozvoli,
  - c) za formiranje (uređenje) građevinske parcele suglasno utvrđenoj lokacijskoj dozvoli, ukoliko je Općina vlasnik manjeg dijela zemljišta, a druga je osoba vlasnik više od 50% površine zemljišta koje čini novoformiranu građevinsku parcelu
  - d) Za usklađenje (legalizaciju) građevina izgrađenih na zemljištu u vlasništvu Općine ukoliko postoje zakonski uvjeti za priznanje prava vlasništva stečenog građenjem
2. Prodaju zemljišta na temelju zaključivanja predugovora o kupoprodaji zemljišta
3. Darovanje zemljišta
4. Zamjena zemljišta
5. Osnivanje prava građenja radi građenja građevina
6. Zakup zemljišta
7. Ustanovljenje prava služnosti i drugih stvarnih tereta

## Članak 13.

Odluku o raspisivanju i provođenju natječaja donosi Poglavarstvo.

Odluka iz prethodnog stavka objavljuje se u tisku, a sadrži naročito:

1. Uvjete natječaja:
  - pravo učešća u natječaju
  - visinu i način polaganja garantnog pologa
  - način i rok podnošenja ponuda
  - mjerila za odabir najpovoljnije ponude
2. Podatke o zemljištu:
  - oznaku i površinu zemljišne čestice
  - podatke o lokacijskoj dozvoli
  - opis opremljenosti zemljišta
3. Podatke o cijeni
  - početnu cijenu
  - podatak da li početna cijena sadrži rentu ili razvojnu rentu
  - \*- iznos troškova pripreme u cijeni
  - podatak o obvezi i visini učešća u komunalnom opremanju zemljišta (komunalni doprinos)
  - način plaćanja cijene
4. Podatke za zaključenje ugovora:
  - rok za zaključenje
  - bitni elementi ugovora
  - rok za izgradnju
  - uvjeti za raskid ugovora
5. Posebne uvjete.

## Članak 14.

Natječaj iz članka 13. provodi Komisija koju imenuje Poglavarstvo.

Odluku o izboru najpovoljnijeg ponuditelja donosi Poglavarstvo na temelju obrazloženog prijedloga Komisije iz stavka 1. ovog članka.

## Članak 15.

Zemljište u svom vlasništvu Općine daje u zakup:

1. Radi uređenja građevinske parcele na kojoj postoji izgrađena građevina u tuđem vlasništvu uz uvjet da na parceli suglasno utvrđenoj lokacijskoj dozvoli nema gradnji građevina niti izvođenja drugih radova za koje je potrebna građevna dozvola.

2. U druge svrhe (uređenja parkirališnog prostora, okoliša i si.), na temelju utvrđene lokacijske dozvole ili suglasnosti Poglavarstva Općine Kostrena i geodetskog elaborata o diobi zemljišta ukoliko se zakup odnosi na dio zemljišne čestice.

3. Radi privremenog korištenja zemljišta za poljoprivrednu obradu

Ukoliko je predmet zakupa zemljišta za poljoprivrednu obradu dio zemljišne čestice poseban uvjet natječaja je ishođenje skice izmjene (iskolčenja) izrađene po ovlaštenom geometru, u kojem slučaju se odabranom ponuditelju trošak izrade skice (po dostavljenom računu) priznaje pri obračunu zakupnine.

## Članak 16.

Ugovor o zakupu zaključuje se na rok od 5 godina.

Ugovorom će se predvidjeti pravo Općine na jednostran raskih ugovora ukoliko zakupnik ne koristi zemljište u skladu sa svrhom zakupa, kao i u slučaju potrebe privođenja zemljišta namjeni određenoj dokumentom prostornog uređenja prije isteka roka trajanja zakupa, uz obvezu zakupnika da ukloni sve građevine, uređaje ili nasade te preda zemljište u posjed Općini, bez prava na naknadu za uložena sredstva ili naknadu štete.

Visina zakupnine utvrdit će se pojedinačnim Elaboratom građevinskog zemljišta.

## Članak 17.

Na zemljištu u svom vlasništvu Općina može osnovati pravo građenja u korist druge osobe, radi gradnje građevina i/ili uređenja javnih površina.

Pravo građenja osniva se ugovorom između Općine kao vlasnika zemljišta i nositelja prava građenja.

Pravo građenja osniva se na rok duži od 10 godina.

Rok na koji se osniva pravo građenja kao i visinu naknade za isto, utvrđuje pojedinačnom odlukom Poglavarstvo.

Na postupak osnivanja prava građenja odgovarajuće se primjenjuju odredbe članka 12., 13. i 14. ove Odluke.

## Članak 18.

Na sadržaj, prometnost, zaštitu i prestanak prava građenja primjenjuju se odredbe Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (»Narodne novine« broj 91/96).

## Članak 19.

Na zemljištu u vlasništvu Općine ugovorom se mogu

osnivati služnosti u korist vlasnika određene druge nekretnine kao i nositelja prava građenja na njoj ili u korist određene osobe.

Ugovor o osnivanju služnosti zaključuje se na rok od 10 godina.

Ugovorom se utvrđuje pravo Općine da ukine osnovnu služnost prije isteka roka na koji je služnost osnovana ako služnost izgubi svoju razumnu svrhu.

Visina naknade za osnovanu služnost utvrdit će se pojedinačnim Elaboratom građevinskog zemljišta.

## Članak 20.

Zemljište u vlasništvu Općine se može opteretiti osnivanjem stvarnih tereta.

Sadržaj stvarnog tereta je činidba na koju korisnik ima pravo na teret vrijednosti zemljišta koje se opterećuje.

## Članak 21.

Odluku o kupnji zemljišta donosi Poglavarstvo na temelju pismene ponude prodavatelja.

## Članak 22.

Općine Kostrena ustupit će bez naknade građevinsko zemljište osobi koja je to pravo stekla temeljem Zakona o pravima hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i članova njihovih obitelji (»Narodne novine« broj 108/96).

Ukoliko za isto građevinsko zemljište zahtjev podnesu više osoba koje ispunjavaju uvjete iz stavka 1. ovog članka zemljište će se ustupiti osobi koja je prva podnijela zahtjev.

## Članak 23.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o gospodarenju građevinskim zemljištem (»Službene novine« Županije primorsko-goranske broj 8/95 i 33/96).

## Članak 24.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama« Županije primorsko-goranske.

Klasa: 350-06/97-01/21

Ur. broj: 2170-07-01-97-1

Kostrena, 30. lipnja 1997. godine

OPĆINSKO POGLAVARSTVO OPĆINE KOSTRENA

Predsjednik

**Ljubomir Paškvan, v.r.**

## 31.

Na temelju članka 35. Zakona o određivanju poslova iz samoupravnog djelokruga jedinice lokalne uprave i samouprave (»Narodne novine« broj 79/93), članka 6. Zakona o zakupu poslovnih prostora (»Narodne novine« broj 91/96) i članka 28. Statuta Općine Kostrena (»Službene novine« Županije primorsko-goranske 14/93, 15/95 i 11/97) Općinsko Vijeće Općine Kostrena, na sjednici održanoj dana 30. lipnja 1997. godine donijelo je

## ODLUKU

**o izmjeni i dopuni Odluke o poslovnim prostorima Općine Kostrena**

## Članak 1.

U članku 2. briše se peti stavak.

## Članak 2.

U članku 7 briše se točka 6).

## Članak 3.

Članak 10. mijenja se i glasi:

»Slobodni poslovni prostor daje se u zakup putem javnog natječaja (u daljnjem tekstu: natječaj)«.

## Članak 4.

Članci 12. i 13. brišu se.

## Članak 5.

Članak 18. mijenja se i glasi:

»Visina zakupnine utvrđuje se u natječajnom postupku na način da zakupnina ne može biti niža od zakupnine utvrđene Zaključkom Poglavarstva (osnovna zakupnina)«.

## Članak 6.

U članku 22. briše se treći stavak.

## Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana po objavi u »Službenim novinama« Županije primorsko-goranske.

Klasa: 021-05/97-01/01  
Ur. broj: 2170-07-01-97-2  
Kostrena, 30. lipnja 1997.

## OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KOSTRENA

Predsjednik  
Općinskog vijeća  
**Ljubomir Paškvan, v.r.**

**32.**

Na temelju članka 73. Zakona o financiranju lokalne samouprave i uprave (»Narodne novine« broj 117/93), Općinsko vijeće Općine Kostrena, na 47. sjednici održanoj 26. ožujka 1997. godine donijelo je

**ODLUKU**  
**o rasporedu viška prihoda po**  
**godišnjem obračunu za 1996. godinu i to:**

- za socijalni i humanitarni program do iznosa koji nije do kraja iskorišten Planom Proračuna za 1996. god. 144.814,65 kn
- za sport do iznosa za djelatnost sporta koji Planom Proračuna za 1996. godinu nije iskorišten 109.800,00 kn
- za kulturnu djelatnost koja nije do planiranog iznosa u Proračunu za 1996. godinu iskorištena 5.695,63 kn
- za ostale troškove koji se odnose na 1996. godinu a dospjeli su na plaćanje

u 1997. godini	181.514,41 kn
- plaća 12/96	95.484, \$ kn
— list »NAŠA KOSTRENA«	27.200,00 kn
— izdaci za reprezentaciju	50.685,00 kn
— troškovi dj. vrtića »Školjke« 12/96	8.145,35 kn

Ovako izvršen raspored viška prihoda razvrstan je u Posebni dio Proračuna za 1997. godinu kako slijedi:

— RAZDJEL 6 - SOCIJALNA SKRB I ZDRAVSTVO	144.814,65 kn
— socijalni i humanitarni program	44.814,65 kn
— zdravstvena skrb	100.000,00 kn
— RAZDJEL 5 - ŠPORT	109.800,00 kn
— J. K. »GALEB«	85.000,00 kn
— stipendiranje vrhunskih sportaša	24.800,00 kn
— RAZDJEL 4 - PROSVJETA, ODGOJ I KULTURA	41.040,98 kn
— predškolski odgoj	8.145,35 kn
— kulturna gostovanja	5.695,63 kn
— izdavačka djelatnost	
»NAŠA KOSTRENA«	27.200,00 kn
— RAZDJEL 2 - OPĆINSKO POGLARVARSTVO	50.685,00 kn
— tekući financijski izdaci za reprezentaciju	50.685,00 kn
— RAZDJEL 1 - JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL	95.484,06 kn
— izdaci za zaposlene (plaća 12/96)	95.484,06 kn

Klasa: 400-08/97-01/04  
Ur. broj: 2170-07-01-97-1  
Kostrena, 26. ožujka 1997.

Predsjednik  
Općinskog vijeća  
**Ljubomir Paškvan, v.r.**

**33.**

Temeljem uvida u izvornik teksta Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru Općine Kostrena za dvogodišnje razdoblje (1997. i 1998. godinu) koji je objavljen u »Službenim novinama« Županije primorsko-goranske broj 14/97, u istom su utvrđeni propusti, pa se daje sljedeći

**ISPRAVAK**  
**Programa mjera za unapređenje stanja u**  
**prostora Općine Kostrena za dvogodišnje**  
**razdoblje (1997. i 1998. godinu)**

U točki V. MJERE ZAŠTITE I UNAPREĐENJA OKOLIŠA iza podtočke 5. dodaje se podtočka 6. koja glasi: »provođenje zdravstvenog monitoringa«.

Klasa: 350-02/97-01/27  
Ur. broj: 2170-07-01-97-2  
Kostrena, 28. srpnja 1997.

Predsjednik  
Općinskog vijeća  
**Ljubomir Paškvan v.r.**

**34.**

Temeljem članka 11. stavak 1. i 6. Zakona o prostornom uređenju («Narodne novine» broj 30/94), Izvješća o stanju u prostoru Općine Kostrena u dvogodišnjem razdoblju (1995.-1996. godine) od 30. lipnja 1997. godine i članka 28. Statuta Općine Kostrena («Službene novine» broj 14/93, 15/95 i 11/97), Općinsko vijeće Općine Kostrena, na svojoj sjednici održanoj dana 28. srpnja 1997. godine donijelo je

**ODLUKU**

**o nadopuni Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru Općine Kostrena za dvogodišnje razdoblje (1997. i 1998. godinu)**

## Članak 1.

U Programu mjera za unapređenje stanja u prostoru Općine Kostrena za dvogodišnje razdoblje (1997. i 1998. godinu) («Službene novine» Županije primorsko-goranske broj 14/97), točka II. »Program izrade dokumenata prostornog uređenja« u točki 1. »Dovršenje dokumenata u izradi«: iza podtočke 1.1. »Detaljni plan uređenja industrijske (IZ-6) i radne (RZ-16) zone Martinšćica u Kostreni« dodaju se podtočke 1.2. »Detaljni plan uređenja naselja Vrh Martinšćice« i 1.3. »Detaljni plan uređenja naselja Šodići«.

Vrijeme izrade planova pod 1.2. i 1.3.: po usvajanju prostornog plana uređenja Općine Kostrena«.

## Članak 2.

Ovom Odlukom prestaje važiti Odluka o izradi Provedbenog plana naselja Vrh Martinšćice, Šodići i Žurkovo i obalnog pojasa uvale Žurkovo («Službene novine» Županije primorsko-goranske broj 12/92).

## Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana po objavi u «Službenim novinama» Županije primorsko-goranske.

Klasa: 350-02/97-01/27  
Ur.broj: 2170-07-01-97-3  
Kostrena, 28. srpnja 1997.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KOSTRENA

Predsjednik  
**Ljubomir Paškvan,**  
dipl.iur., v.r.

- Miljenko Saršon, dipl.ing.stroj.,
- mr.sc. Nada Matković, dipl.ing.,
- Rajka Štajduhar, dipl.ing.grad. i
- mr.sc. Margita Mastrović

2. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a bit će objavljena u «Službenim novinama» Županije primorsko-goranske.

Klasa: 021-05/97-01/14  
Ur.broj: 2170-07-01-97-17  
Kostrena, 28. srpnja 1997.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KOSTRENA

Predsjednik  
**Ljubomir Paškvan, v.r.**

**36.**

Na temelju članka 70. Statuta Općine Kostrena («Službene novine» Županije primorsko-goranske broj 14/93, 15/95 i 11/97), Općinsko poglavarstvo Općine Kostrena, na svojoj sjednici 22. srpnja 1997. godine, donijelo je sljedeću

**ODLUKU**

**o nadopuni Odluke o obvezatnom tipu kioska**

## Članak 1.

Iza članka 1. Odluke o obvezatnom tipu kioska («Službene novine» Županije primorsko-goranske broj 15/95), dodaje se članak 1a koji glasi: »U ostalom dijelu područja Općine Kostrena preporuča se postava kioska tipa »TIBO« i »EUROMODUL«, a koji će se postavljati nakon stupanja na snagu ove Odluke«.

## Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana po objavi u «Službenim novinama» Županije primorsko-goranske.

Klasa: 022-05/97-01/65  
Ur.broj: 2170-07-02-97-1

Kostrena, 22. srpnja 1997.

OPĆINSKO POGLAVARSTVO OPĆINE KOSTRENA

Predsjednik  
**Miroslav Uljan, v.r.**

**35.**

Temeljem članka 28. Statuta Općine Kostrena («Službene novine» Županije primorsko-goranske broj 14/93 i 15/95), Općinsko vijeće Općine Kostrena, na sjednici održanoj 28. srpnja 1997. godine, donijelo je sljedeću

**ODLUKU**

**o imenovanju vanjskih članova Odbora za zaštitu okoliša**

1. Kao vanjski članovi Odbora za zaštitu okoliša imenuju se:

Temeljem uvida u izvornik teksta Odluka o komunalnoj naknadi («Službene novine» Županije primorsko-goranske broj 20/96), utvrđeni su propusti, te se daju sljedeći

**ISPRAVCI**

**Odluke o komunalnoj naknadi**

1. U članku 2. Odluke umjesto »Šubati, Raspelje i Valentinovo« treba stajati: »dijela naselja Glavani pod nazivom: Šubati i Raspelje i dijela naselja Randići pod nazivom: Valentinovo«.

2. U članku 9. točka 1. Odluke umjesto »za sva naselja« treba stajati: »za cjelokupno područje«.

3. U članku 13. stavak 1. iza riječi »rješenjem« dodaje se »općinskog Upravnog odjela«.

4. U članku 13. stavak 2. umjesto »Općinskom poglavarstvu Općine Kostrena«, treba stajati: »nadležnom tijelu Županije primorsko-goranske«.

Klasa: 363-01/97-01/05

Ur.broj: 2170-07-01-97-1

Kostrena, 28. srpnja 1997.

Predsjednik  
Općinskog vijeća  
**Ljubomir Paškvar,**  
dipl.iur., v.r.