

Općina Kastav

16.

Na temelju članka 14. Zakona o lokalnoj samoupravi (»Narodne novine« broj 90/92, 94/93 i 17/93), članka 3. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine« broj 36/95 i 109/95) i članka 28. Statuta Općine Kastav (»Službene novine« Županije primorsko-goranske broj 93/94), Općinsko vijeće Općine Kastav, na svojoj sjednici 28. svibnja 1996. godine donijelo je

ODLUKA o komunalnim djelatnostima

Članak 1.

Odlukom o komunalnim djelatnostima (u daljnjem tekstu: Odluka) utvrđuju se djelatnosti od lokalnog značenja koje se smatraju komunalnim djelatnostima, te uvjeti i način njihovog obavljanja.

Članak 2.

Osim komunalnih djelatnosti iz članka 3. Zakona o komunalnom gospodarstvu, za područje Općine Kastav određuju se još i sljedeće komunalne djelatnosti:

1. hvatanje i skupljanje pasa i mačaka lualica ili bez nadzora, te uklanjanje uginulih pasa i mačaka s javnih površina (VIHS služba),
2. prigodna ukrašavanja i osvjetljenja stare gradske jezgre i ostalih naselja za državne blagdane i svečanosti u organizaciji Općine,
3. održavanje autobusnih čekaonica javnog prigradskog prometa,
4. provođenje mjera dezinfekcije, dezinfekcije i deratizacije javnih površina, stambenih i poslovnih prostora,
5. postava tabli s imenima naselja, ulica, kućnih brojeva, oznaka Općine i sl.,
6. održavanje povijesnih i drugih spomenika, temeljem godišnjeg programa.

Članak 3.

Na području Općine Kastav komunalne djelatnosti obavljaju:

- trgovačka društva u suvlasništvu Općine Kastav,
- pravne ili fizičke osobe, na temelju dodijeljene koncesije.

Članak 4.

Trgovačka društva u suvlasništvu Općine Kastav obavljaju sljedeće komunalne djelatnosti:

1. Komunalno društvo »Autotrolej« d.o.o.
 - prijevoz putnika u javnom prometu
 2. Komunalno društvo »Čistoća« d.o.o.
 - odvoz i odlaganje komunalnog otpada
 3. Komunalno društvo »Vodovod i kanalizacija« d.o.o.
 - opskrba pitkom vodom
 - odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda
- Gornja komunalna društva obavljaju navedene djelatnosti temeljem:
- društvenih ugovora, odnosno izjava,
 - posebnih propisa važećih za obavljanje pojedine ko-

munalne djelatnosti,

– ostalih propisa i akata usvojenih od nadležnih tijela komunalnih društava.

Komunalna društva za djelatnosti iz točke 2. i 3. općim aktima uređuju djelatnost radi koje su osnovana u pojedinačnim upravnim stvarima o pravima, obvezama i odgovornostima fizičkih i pravnih osoba.

Članak 5.

Obavljanje preostalih komunalnih djelatnosti, temeljem ugovora o koncesiji, povjerava se pravnim ili fizičkim osobama izabranima javnim prikupljanjem ponuda ili raspisivanjem natječaja za dodjelu koncesije.

Članak 6.

Općinsko poglavarstvo Općine Kastav, na prijedlog Jedinog upravnog odjela, provodi javno prikupljanje ponuda ili raspisuje natječaj za dodjelu koncesije za obavljanje pojedinih komunalnih djelatnosti.

Općinsko vijeće, na prijedlog Općinskog poglavarstva, odlučuje o dodjeli koncesija.

Odlukom o koncesiji odredit će se i opseg javnih ovlasti koje se mogu dodijeliti korisniku koncesije.

Članak 7.

Ugovor s korisnikom koncesije sklapa predsjednik Općinskog poglavarstva Općine Kastav.

Ugovor o koncesiji, pored zakonskih odredba, sadrži i:

- način obavljanja komunalne djelatnosti od strane korisnika koncesije,
- određivanje i kontrolu cijene komunalne usluge,
- pregled stručnog osoblja korisnika koncesije,
- trajanje i raspored vremena rada,
- obavještanje i način davanja uputa korisniku usluga.

Članak 8.

Komunalna društva iz članka 4. ove Odluke, kao i ostali korisnici koncesije, dužni su trajno i kvalitetno pružati usluge, odnosno obavljati, poslove komunalnih djelatnosti što su im povjerene, te u tu svrhu moraju održavati u stanju funkcionalne sposobnosti objekte i uređaje koji omogućuju obavljanje djelatnosti.

O prekidu pružanja usluga do kojeg dođe uslijed više sile ili drugih razloga što komunalno društvo ili korisnik koncesije nije mogao spriječiti izvršavanjem obveza iz prethodnog stavka, komunalno društvo ili korisnik koncesije dužan je odmah obavijestiti korisnike usluge, te poduzeti neophodne mjere otklanjanja uzroka prekida, ili na drugi način osigurati pružanje usluga, odnosno obavljanje djelatnosti.

Članak 9.

Kad nastupe okolnosti iz članka 8. stavka 2. ove Odluke, nadležna tijela upravljanja komunalnim društvima iz članka 4. odnosno drugih korisnika koncesije dužna su bez odlaganja odlukama:

- odrediti način odnosno red prvenstva pružanja usluga,

– utvrditi odgovarajuće mjere za nastavlanje djelatnosti i

– utvrditi razloge i eventualnu odgovornost za prekid obavljanja djelatnosti, odnosno pružanje usluga.

Odluke iz prethodnog stavka moraju se odmah objaviti u dnevnim listovima »Novi list«, putem Hrvatskog radija – Radio Rijeka i Županijskog centra za obavješćivanje.

Članak 10.

Sredstva za obavljanje komunalnih djelatnosti iz članka 2. ove Odluke osiguravaju se iz komunalne naknade, cijena komunalne usluge, proračuna i drugih sredstava utvrđenih pojedinim propisima.

Sredstva za obavljanje komunalnih djelatnosti iz članka 4. ove Odluke osiguravaju se putem cijene pružene komunalne usluge.

Članak 11.

Sredstva za građenje objekata i uređaja komunalne infrastrukture i nabavku opreme osiguravaju se iz:

- cijene komunalne usluge,
- komunalnog doprinosa,
- komunalne naknade,
- proračuna i
- drugih izvora utvrđenih posebnim propisima.

Članak 12.

Visinu cijene i način plaćanja komunalne usluge određuje isporučilac usluge – korisnik koncesije, u skladu s odredbama ugovora o koncesiji.

Cijena komunalnih usluga iz članka 4. utvrđuje se na temelju Smjernica za obavljanje komunalnih djelatnosti društva, što je donosi Skupština komunalnog društva iz članka 4.

Osnovne elemente i mjerila za izradu Smjernica za obavljanje komunalnih djelatnosti društava iz članka 4. utvrđuje Gradsko vijeće Grada Rijeke kao njihov pretežni vlasnik.

Članak 13.

Općinsko vijeće za svaku kalendarsku godinu, na prijedlog Općinskog poglavarstva, utvrđuje Smjernice za izradu financijskog plana sredstava komunalne naknade i ostalih prihoda i Smjernice financijskog plana obavljanja komunalnih djelatnosti, a koje sadrže program održavanja komunalne infrastrukture i opseg radova održavanja uređenog građevinskog zemljišta.

Na osnovi Smjernica iz prethodnog stavka Općinsko poglavarstvo Općine Kastav donosi godišnji Plan obavljanja komunalnih djelatnosti.

Članak 14.

Cijenu pružene komunalne usluge plaća korisnik iste. Za komunalnu uslugu spoenu s nekom nekretninom, korisnikom komunalne usluge smatra se njezin vlasnik.

Umjesto vlasnika nekretnine, korisnikom usluge smatrat će se korisnik nekretnine, kada je to vlasnik ugovorom prenio na korisnika i o tome obavijestio komunalno društvo iz članka 4. odnosno drugog korisnika koncesije.

Ukoliko korisnik nije platio uslugu duže od tri mjeseca, komunalno društvo, odnosno drugi korisnik koncesije, dužno je obustaviti pružanje komunalne usluge i istodobno pokrenuti postupak naplate nenaplaćenih potraživanja.

Članak 15.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama« Županije primorsko-goranske.

Klasa:363-01/96-01/16

Ur. broj: 2170/05-01-1-96-1

Kastav, 28. svibnja 1996.

Predsjednik
Općinskog vijeća
mr. Branko Kukurin, v.r.

17.

Na temelju članka 28. Statuta Općine Kastav (»Službene novine« Županije primorsko-goranske broj 16/93 i 4/94) Općinsko vijeće Općine Kastav, na sjednici 28. svibnja 1996. donijelo je

ODLUKU

o dopuni Programa za unapređenje stanja u prostoru
(»Službene novine« Županije primorsko-goranske broj 31/94)

Članak 1.

U 2. točki IZRADA DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA iza točke 2.1. dodaje se nova točka 2.1.1. koja se zove IZMJENA PUP-a ČIKOVIĆI, te glasi: »Lokacija ATC-a Čikovići premješta se iz sklopa podcentra C-10 na dio k.č. 7804/80 k.o. Kastav.«

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana po objavi u »Službenim novinama« Županije primorsko-goranske.

Klasa: 363-01/95-01/30

Ur. broj: 2170/05/01-1-96-5

Kastav, 28. svibnja 1996.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KASTAV

Predsjednik
Općinskog vijeća
mr. Branko Kukurin, v.r.