

Općina Fužine

5.

Članak 5.

Temeljem članka 14. Zakona o komunalnom gospodarstvu («Narodne novine» broj 36/95) i članka 22. Statuta Općine Fužine, Općinsko vijeće Općine Fužine, na sjednici održanoj 2. kolovoza 1995. donijelo je

ODLUKU o komunalnom redu Općine Fužine

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom propisuje se komunalni red kao i mjere za njegovo provođenje radi uređenja naselja, održavanja čistoće, izgleda naselja, komunalnih i drugih objekata, javnih površina i drugih dobara na području Općine Fužine.

Komunalni red propisan ovom Odlukom obavezan je za sve građane, poduzeća i druge pravne i fizičke osobe.

Članak 2.

Odluka o komunalnom redu obuhvaća:

- održavanje čistoće, urednosti i izgleda naselja,
- postavljanje natpisa, reklama i slično,
- zaštitu zelenih i drugih javnih površina i način korištenja,
- uporabu javnih, komunalnih i drugih objekata,
- nadzor nad provođenjem ove Odluke.

II. ODRŽAVANJE ČISTOĆE, UREDNOSTI I IZGLEDA NASELJA

Članak 3.

Javne površine na području Općine moraju se redovito održavati čistima. Pod održavanjem čistoće u smislu ove Odluke podrazumijeva se čišćenje:

- javno prometnih površina: ulica, cesta, trgova, stubišta, javnih prolaza, parkirališta, pločnika, stajališta javnog prometa i sličnih površina,
- javnih zelenih površina: parkovi, cvjetnjaci, travnjaci, dječja igrališta, zelene površine u naselju, sportski tereni,
- površina i objekata koji su namijenjeni za javne priredbe, tržnice na malo i drugi slični prostori.

Članak 4.

Obujam, način i ostale uvjete redovitog održavanja čistoće komunalnih površina utvrđuje Općina godišnjim programom na prijedlog poduzeća i drugih pravnih i fizičkih osoba koje obavljaju djelatnost čišćenja javnih površina.

Čišćenje može biti redovno i izvanredno.

Izvanredno održavanje čistoće javnih površina određuje se kada zbog vremenskih nepogoda i sličnih događaja javne površine budu prekomjerno onečišćene, te kad je iz drugih razloga javne površine potrebno izvanredno čistiti.

U cilju zaštite čovjekove okoline i zdravlja ljudi na javne površine ne smije se ostavljati ni bacati otpad ili na drugi način na tim površinama stvarati nečistoću, a naročito se zabranjuje:

1. zauzimati javno prometne površine istresanjem građevinskog i drugog materijala bez odobrenja Općine,
2. pranje vozila na javno prometnim površinama kao i u vlastitom dvorištu ukoliko se tako onečišćena voda slijeva na javnu površinu,
3. ispuštati otpadne vode te zatrpavati i začepljivati ulične jarke i slivnike,
4. oštećivati i prljati spomenike, zidove, ograde, vrata, klupe i natpise,
5. bacati otpatke papira, ostatke hrane i voća, ambalažu, kutije i slično,
6. bacati zapaljene opuške u ulične košarice za otpatke,
7. oštećivati ili uništavati košarice za otpatke,
8. popravljati motorna vozila, osim najhitnijih popravaka u svrhu oslobađanja javno prometne površine i obavljati druge obrtne usluge,
9. isprašivati kućne predmete (posteljina, sagovi i dr.),

10. bacati reklamne i druge letke iz zrakoplova i vozila bez odobrenja Općine, kao i lijepiti letke i oglase izvan za to određenih mjesta,

11. puštati stoku i perad na javne površine u naselju,
12. ostavljati piljevinu i druge otpatke poslije piljenja drva,
13. odlagati na javnu prometnu površinu ogrijevno drvo duže od 7 dana.

Članak 6.

Radi zaštite javnih zelenih površina ne smije se:

1. rušiti drveće, te vaditi panjeve bez odobrenja,
2. obrezivati i skidati grane i vrhove s ukrasnog drveća i grmlja bez odobrenja,
3. guliti koru stabala, zasijecati drveće, grmlje i živicu,
4. neovlašteno skidati plodove s drveća i grmlja, trgati i brati cvijeće, vaditi cvjetne i travne busenove, kidati cvjetne i zelene grane s grmlja i drveća,
5. kopati i odnositi zemlju i humus,
6. oštećivati opremu zelenih površina, kao npr. ograde, ogradne stupice, klupe, stolove, sprave za igru djece, gnjezdišta, hranilišta te njihovo onečišćavanje, zagađivanje i onesposobljavanje,
7. kampirati bez odobrenja,
8. paliti vatru i paliti stabla,
9. upotrebljavati javne zelene površine određene za dječju igru i koristiti sprave za igru djece protivno njihovoj namjeni, upotrebljavati sportske terene protivno njihovoj namjeni,
10. voziti, zaustavljati, parkirati ili prati vozila,
11. prati automobile uz potoke, zelene površine i livade.

Članak 7.

Javni objekti kao i svi uređaji i naprave u njima moraju biti u čistom i urednom stanju, a zaposleno osoblje čisto i

uredno odjeveno.

Radnici koji održavaju čistoću javno prometnih površina moraju biti uredno i propisno odjeveni.

Članak 8.

Zajedničke prostorije u stambenim i poslovnim zgradama moraju se održavati čistima i urednima. Pod zajedničkim prostorijama podrazumijeva se prostor za smještaj kanti za smeće kao i okućnice zgrada.

Okoliši stambenih i poslovnih zgrada moraju biti uređeni, a s njih odstranjeno smeće i otpad.

Odgovornost za održavanje čistoće snosi skup stanara stambene zgrade, korisnik poslovnog prostora, odnosno vlasnik porodično-stambenc zgrade.

Članak 9.

U održavanju javne čistoće u zimskom razdoblju vlasnici i svi korisnici zgrada i poslovnih prostora dužni su svakodnevno ispred svojih objekata obavljati sljedeće poslove:

- čistiti snijeg i led s pločnika i prilaza svojim stambenim i poslovnim zgradama, te krovova zgrada uz javne prometne površine,

- u slučaju poledice posipavati zaleđene površine pijeskom ili nekim drugim odgovarajućim materijalom,

Snijeg s pločnika treba početi uklanjati kad napada pet centimetara, a širine najmanje jedan metar od stambeno-poslovnog objekta prema prometnici. Ako snijeg pada neprekidno mora se uklanjati i više puta u danu.

Snijeg i led s krovova zgrada uklanja se kad postoji mogućnost da se odroni i ugrozi sigurnost prolaznika.

Članak 10.

O uklanjanju snijega i leda s parkirališta, tržnica i sličnih prostora brine poduzeće ili druga pravna i fizička osoba koja tim površinama upravlja ili ih koristi, vodeći računa o najfrekventnijim površinama, te posipavati poledicu, kao i ukloniti zaostali materijal čim prođe potreba da se on nalazi na javno prometnoj površini.

Članak 11.

Vozači, odnosno vlasnici vozila dužni su prilikom prijevoza paziti da se ne rasipa građevinski i drugi materijal koji prevoze javno prometnim površinama. Pri izlasku s gradilišta na javno prometnu površinu kotači motornih vozila moraju biti očišćeni od blata, a nanoseno blato na prometnicu uklonjeno.

Vozila ne smiju ispuštati ulje i ostale tekućine na javno prometnu površinu kao i na zelene površine.

Članak 12.

Reklame (obične, svjetlosne, u obliku raznih natpisa), ukoliko nemaju karakter javnog plakatiranja, antene i druge slične naprave mogu se postaviti na zgradama te uz drveće, zidove i uopće na javnim i javnosti pristupačnim mjestima samo na osnovi odobrenja Općine.

Općina će prilikom davanja odobrenja voditi računa da li je reklama, antena ili druga slična naprava izrađena od pogodnog materijala, da li je namijenjena svrsi i da li odgovara estetskom izgledu objekta i ne narušava arhitektonski i ekološki okolinu.

Članak 13.

Firme, natpisi, reklame i slično moraju se držati u urednom stanju, a kad prestaje njihova aktualnost moraju se ukloniti. Općinska uprava nadležna za komunalne poslove može rješenjem narediti izmjenu ili uklanjanje objekata iz stavka 1. ovoga članka kada on uslijed oštećenja, trošnosti, izmjena predmeta poslovanja ili na drugi način ne odgovara namijenjenoj svrsi i estetskom izgledu okoliša.

Članak 14.

Javno plakatiranje oglasa, objava reklama i drugo smije se vršiti samo na oglasnim pločama, odnosno na mjestima koja su u tu svrhu određena. Mjesta za plakatiranje određuje Općina.

Članak 15.

Izlozi, izložbeni ormarići te ostali slični objekti koji služe za izlaganje robe, moraju biti izrađeni od kvalitetnog materijala i uređeni na način koji odgovara suvremenim tehničkim dostignućima, izgledu zgrada i okolne arhitekture te moraju biti čisti i uredni, a sadržaj robe koja je izložena mora odgovarati djelatnosti korisnika ili vlasnika tih objekata.

Članak 16.

Stakla iz izloga moraju biti uređena i čista, a u slučaju napuknuća potrebno ih je najkasnije u roku od tri dana zamijeniti.

Članak 17.

Izlozi i izložbeni ormarići moraju biti osvijetljeni, a pale se i gase u vrijeme kada se pali i gasi javna rasvjeta. Iznimno, iz obveze se isključuju u slučaju donošenja odluke o uvođenju restrikcije javne rasvjete.

Članak 18.

Vanjski dijelovi zgrada (pročelja, balkoni, lode, terase, ulazna vrata, prozori, podrumski otvori, žljebovi i drugi vanjski uređaji) moraju biti uredni i čisti, moraju se redovito održavati tako da odgovaraju propisanom standardu i da doprinose ljepšem izgledu mjesta.

Članak 19.

Vrtove, voćnjake i druge slične površine ispred zgrada, kao i neizgrađena građevinska zemljišta uz javne površine moraju poduzeća i druge pravne osobe, udruge građana i građani koji to koriste, održavati urednima.

Članak 20.

Ne smije se oštećivati, uništavati i razbijati objekte, uređaje i opremu javne rasvjete. Ne smije se na objekte javne rasvjete postavljati oglase, obavijesti i reklame i slične predmete.

Članak 21.

Javne telefonske govornice postavljaju se na mjestima i uz zgrade gdje se okupljaju i zadržavaju građani, kao što

su trgovima, tržnicama, trgovinama, zdravstvenim ustanovama, stajalištima javnog prometa i slični prostori.

Javne telefonske govornice moraju biti uredne i ispravne.

Članak 22.

Poštanski sandučići postavljaju se na mjestima na kojima se građani okupljaju, zadržavaju te na stambenim zgradama s većim brojem stanara.

Članak 23.

Javne telefonske govornice i poštanske sandučice postavljaju poduzeće koje se bavi djelatnošću poštanskih usluga i telekomunikacija.

Članak 24.

Telefonske govornice, poštanski sandučići i drugi slični objekti postavljaju se na mjestima što ih određuje Općina.

U postupku rješavanja zahtjeva za postavljanje objekata iz stavka 1. ovog članka na području što je određeno kao spomenik kulture, odnosno na spomenik kulture, Općina je dužna pribaviti prethodnu dozvolu nadležnog vodstva za zaštitu spomenika kulture.

Članak 25.

Kad su javne površine uređene kao stajališta javnog prometa na njima se postavljaju košarice za smeće.

Članak 26.

Otvorene tržnice i trgovine na kojima se u skladu s tržnim redom obavlja promet poljoprivredno-prehrambenim i drugim proizvodima, poduzeće kojem se povjeravaju uređenje i održavanje tržnica, održava prostor čistim i urednim i tijekom rada.

Na otvorenim tržnicama i trgovinama postavljaju se košarice za smeće.

Poduzeće kojem je povjereno održavanje i uređenje tržnice dužno je osigurati ispravnost i čistoću opreme i uređaja na otvorenim tržnicama i trgovinama.

Članak 27.

Kiosci moraju biti uredni i ispravni. Klupe, suncobrani, tende i slične naprave na otvorenim tržnicama i trgovinama moraju biti izrađeni od prikladnog materijala, te moraju biti uredni i ispravni.

Članak 28.

Poduzeće kojem je povjereno uređenje i održavanje tržnice dužno je po isteku radnog vremena tržnicu očistiti, urediti i oprati.

Poduzeće iz stavka 1. ovog članka dužno je u roku od jednog sata po isteku radnog vremena tržnice ukloniti odnosno složiti na za to određeno mjesto klupe i druge pokretne naprave, te očistiti i urediti prostor tržnice.

Članak 29.

Na javnim prometnim površinama mogu se postavljati pokretne naprave.

Postavljanjem pokretnih naprava ne smije se spriječiti ili otežati korištenje zgrada i drugih objekata i ugrožavati sigurnost prometa.

Članak 30.

Pokretne naprave postavljaju se tako da svojim smještajem i položajem što bolje udovolje svrsi i namjeni za koju se postavljaju.

Pokretne naprave se mogu prema svojoj namjeni postavljati samo na onim mjestima gdje uslijed toga neće doći do suviše buke, nečistoće ili ometanja prometa i gdje se time neće umanjiti estetski i opći izgled tog mjesta.

Pojedina mjesta na javnim prometnim površinama ispred ugostiteljskih, trgovačkih i drugih radnji, na kojima je tim radnjama odobreno privremeno postavljanje stolova, stolica, tezgi, suncobrana i slično, moraju biti ograđena ogradom i ukrašena zelenilom.

Članak 31.

Izvođači građevinskih radova dužni su:

- polijevati materijal i objekte za vrijeme rušenja radi sprječavanja dizanja prašine,
- održavati gradilište u urednom i čistom stanju,
- nakon završetka radova, na javnim površinama uspostaviti red i čistoću.

Članak 32.

Za istovar, smještaj i utovar građevinskih materijala, podizanje skela, te vanjskih popravaka dijelova zgrada i slične građevinske radove, može se, u skladu s propisima o sigurnosti prometa, privremeno koristiti javna površina ili neizgrađeno zemljište.

Članak 33.

Odobrenje, za korištenje površine iz članka 32. ove Odluke izdaje izvođačima odnosno investitorima radova općinska uprava, nadležna za komunalne poslove.

Ako se za poslove koristi kolnik, općinska uprava nadležna za komunalne poslove dužna je prije izdavanja odobrenja pribaviti mišljenje poduzeća koje održava kolnik.

Članak 34.

Kod izvođenja radova navedenih u članku 32. ove Odluke mora se osigurati da pločnik i kolnik budu prohodni. Zauzeti dio javne površine mora se ograditi urednom ogradom. Ograda se mora stalno održavati, a od sumraka do svanuća kao i za magle, mora se propisno označiti i osvijetliti. Građevinski materijal mora biti uredno složen i to tako da ne sprječava otjecanje oborinske vode.

Članak 35.

Izvođač radova dužan je najkasnije 24 sata po završetku radova i uklanjanju opreme obavijestiti komunalnu službu da mu zauzeta površina više nije potrebna. Komunalna služba izvršit će pregled zauzete površine i ako ustanovi da postoji kakvo oštećenje donijet će rješenje o obvezi dovođenja zauzete površine u prijašnje stanje.

Članak 36.

Na javnoj površini ispred radnji i prodavaonica ne

smije se odlagati ambalaža i slično. Ispred zgrade i ograde ili na zgradu ne smije se odlagati uređaje ili predmete što mogu povrijediti prolaznike ili im nanijeti neku štetu, kao ni ostavljati takve predmete na javnoj površini.

Članak 37.

Na području Općine Fužine, u naseljenim mjestima postavljaju se košarice za smeće. Košarice za smeće postavljaju se na mjesta što ih odredi općinska uprava nadležna za komunalne poslove. Košarice za smeće moraju biti izrađene od prikladnog materijala i estetski oblikovane. Košarice za smeće postavlja, prazni i održava onaj kome je povjereno održavanje čistoće javnih površina.

III. OBAVLJANJE POSLOVA

Članak 38.

O provođenju ove Odluke brine općinska uprava zadužena za komunalne poslove, odnosno trgovačko društvo koje osniva jedinica lokalne samouprave.

IV. NADZOR

Članak 39.

Obavljanje nadzora nad provođenjem ove Odluke i propisa donesenih na temelju ove Odluke obavlja komunalno redarstvo. Poslove i zadatke komunalnog redarstva obavlja komunalni redar odnosno komunalni redari.

Članak 40.

Komunalni redar (redari) moraju pri obavljanju poslova i zadaća imati iskaznice.

Članak 41.

Komunalni redar ovlašten je:

I. Rješenjem narediti fizičkim i pravnim osobama radnje u svrhu održavanja komunalnog reda:

1. narediti obustavljanje radova ako se oni obavljaju protivno ovoj Odluci ili se obavljaju nepravilno i nepotpuno,

2. zabraniti uporabu neispravnog komunalnog objekta, uređaja ili naprave, dok se ne uklone nedostaci,

3. narediti uklanjanje predmeta, objekata ili uređaja stoje postavljene bez odobrenja nadležnog organa, odnosno suprotno tom odobrenju,

4. upozoravati poduzeća i druge pravne i fizičke osobe na vladanje što nije u skladu s ovom Odlukom i propisom donesenim na osnovi ove Odluke,

5. poduzimati i druge radnje i mjere za koje je ovlašten.

O uočenim nedostacima i poduzetim mjerama, komunalni redar obavijestiti će poduzeće, odnosno drugu pravnu ili fizičku osobu.

II. Izricati mandatne kazne;

III. Predložiti pokretanje prekršajnog postupka.

Članak 42.

Protiv rješenja komunalnog redara iz Članka 41. može se izjaviti žalba upravnom tijelu Županije nadležnom za poslove komunalnog gospodarstva u roku od 8 dana od primitka rješenja. Žalba ne odgađa izvršenje rješenja.

Članak 43.

Organi upravljanja i odgovorne osobe u poduzećima i drugim organizacijama i udrugama građana, te građani, dužni su komunalnom redaru omogućiti nesmetano obavljanje dužnosti, a osobito pristup do prostorija, objekata, naprava i uređaja što su predmet uređivanja, te mu dati potrebna obavještenja.

Članak 44.

Komunalno redarstvo surađuje s upravnim tijelom nadležnim za poslove komunalnog redarstva pri Županiji.

V. KAZNE NE ODREDBE

Članak 45.

Novčanom kaznom od 100,00 do 1.800,00 kn kaznit će se za prekršaj pravna osoba ako:

1. na javnoj prometnici i javnoj prometnoj površini pere i popravljiva motorna vozila, osim najnužnijih popravaka (članak 5. t. 2. i 9. ove Odluke),

2. prlja i oštećuje spomenike, zidove, ograde, vrata, klupe i natpise (čl. 5, t. 4. ove Odluke),

3. ispušta otpadne vode te zatrpava i začeppljuje jarke i slivnike (čl. 5, t. 3),

4. zauzima javno prometnu površinu istresanjem građevinskog i drugog materijala bez odobrenja nadležnog organa (čl. 5, t. 1),

5. baca reklame i druge letke bez odobrenja nadležnog organa (čl. 5, t. 11),

6. oštećuje i uništava posude za otpatke (čl. 5, t. 7),

7. odlaže ogrjevno drvo na javnu prometnu površinu duže od 7 dana (čl. 5, t. 14),

8. baca na javnu površinu otpatke papira, ostatke hrane i voća, ambalažu, kutije i slično, te ako baca zapaljive opuške u ulične košarice (čl. 5, t. 5. i 6.),

9. pušta stoku i perad na javne površine u naselju (čl. 5, t. 12),

10. ostavlja piljevinu i druge otpatke poslije piljenja,

11. ne pridržava se odredbi članka 6, točke od 1. do 10,

12. ako javni objekt koji koristi ili kojim upravlja ne održava čistim (čl. 8, st. 1. i 2),

13. ne čisti snijeg i led s pločnika i prilaz stambenim i poslovnim zgradama (čl. 9, stavak 1, alineja 2),

14. u slučaju poledice ne posipava zaleđene površine (čl. 9, stavak 1, alineja 2),

15. ne ukloni snijeg i led s krovova zgrada kad postoji mogućnost da se odroni i ugrozi prolaznike (čl. 9, st. 3),

16. u javnom prometu upotrebljava vozilo iz kojega se na javnu površinu rasipa materijal, te vozilo koje ispušta ulje (čl. 11, st. 1, 2. i 3).

Članak 46.

Novčanom kaznom od 100,00 do 1.000,00 kn kaznit će se za prekršaj pravna osoba ako:

1. postavlja reklame (obične, svjetlosne, u obliku raznih natpisa) bez odobrenja organa nadležnog za komunalne poslove (čl. 12, st. 1),

2. izloge i izložbene ormariće ne održava čistim (čl. 15),

3. postupa suprotno odredbama članka 17,

4. radi suprotno članku 18. ove Odluke,

5. radi suprotno članku 19. ove Odluke.

Članak 47.

Novčanom kaznom od 100,00 do 1.800,00 kn kaznit će se za prekršaj poduzeće ili druga pravna osoba ako:

1. oštećuje ili uništava objekte, uređaje i opremu javne rasvjete (čl. 20, st. 1),
2. telefonske govornice ne održava urednim i ispravnim (čl. 21),
3. ne osigurava ispravnost uređaja na otvorenim tržišnim i trgovima (čl. 26, st. 3),
4. ne očisti, opere i uredi otvorenu tržnicu, odnosno trg, te ukloni klupe i druge potrebne naprave u roku od jednog sata po isteku radnog vremena tržnice (čl. 28),
5. postupa suprotno članku 31,
6. postupa suprotno odredbi članka 34,
7. postupa suprotno odredbi članka 36,
8. ne prazni i ne održava košarice za smeće (čl. 37, st. 3).

Članak 48.

Novčanom kaznom od 50,00 do 300,00 kn kaznit će se za prekršaj građanin ako počini bilo koji prekršaj iz članka 45. ove Odluke.

Članak 49.

Novčanom kaznom od 50,00 do 300,00 kn kaznit će se za prekršaj građanin ako počini prekršaj iz članka 47, stavak 1, 5. i 6.

Članak 50.

Za prekršaj iz članka 45. stavak 1. točke 2, 4, 5, 11. do 15. ove Odluke, komunalni redar može naplaćivati kaznu na licu mjesta u iznosu do 50,00 kn.

Za prekršaj iz članka 46. ove Odluke, stavak 1, t. 1, 2, 3, 4. i 5. ove Odluke komunalni redar može naplaćivati kaznu na licu mjesta u iznosu od 100,00 kn.

Za prekršaj iz članka 47, st. 1, t. 1, 4, 5. i 6. ove Odluke, komunalni redar može naplaćivati kaznu na licu mjesta u iznosu od 200,00 kn.

VI. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 51.

Ova Odluka stupa na snagu osam dana nakon objave u »Službenim novinama« Županije primorsko-goranske, a primjenjuje se protekom 60 dana od dana objave.

Klasa: 011-01/95-04/01

Ur. br.: 2112/03-04/95

Fužine, 2. kolovoza 1995.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE FUŽINE

Predsjednik
Marinko Kauzlarić, v.r.