

Grad Opatija

44.

Na temelju članka 11. stavak 1., članka 29. Zakona o prostornom uređenju («Narodne novine» broj 30/94) i Izvješća o stanju u prostoru na području Grada Opatija, te članka 28. Statuta Grada Opatije («Službene novine» Županije primorsko-goranske broj 10/93, 3/97 i 11/97), Gradsko vijeće Grada Opatije, na sjednici održanoj 11. rujna 1997. godine, donosi

IZMJENE I DOPUNE

Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru

U Programu mjera za unapređenje stanja u prostoru («Službene novine» Županije primorsko-goranske broj: 14/97) točka 3.5. »JAVNE POVRŠINE« mijenja se i glasi:

5. JAVNE POVRŠINE

5.1. Izrada tehničke dokumentacije

5.1.1. Izrada tehničke dokumentacije uređenja javnih površina

5.2. Izgradnja i rekonstrukcija objekata na javnim površinama

5.2.1. Rekonstrukcija nogostupa i stepeništa u naselju m² 10.000

5.2.2. Rekonstrukcija nogostupa na dionici od Škrbići do zgrade M. Tita 71

5.2.3. Izrada oborinske kanalizacije Nova cesta — park »Margerita« — »M. Tita«

5.2.4. Izrada ograde na obalnom putu ml 2.000 + 1.000

5.2.5. Izrada sanacije obalnog puta (potporni zidovi, obalni zidovi, opločenja i dr.)

5.2.6. Izrada oborinske kanalizacije parka »Margerita«

5.2.7. Uređenje zapuštenih zelenih površina i interpolacija novih nasada

5.2.8. Izgradnja autobusnih ugibaldišta na dionici Škrbići — Volosko (kom 2)

5.2.9. Rekonstrukcija nogostupa na Novoj cesti ml 2.000

5.2.10. Rekonstrukcija parka »Margerita« (staze, rubnjaci, klupe, zelene površine, sječa i interpolacija nasada)

5.2.11. Rekonstrukcija parka »Bulgarija«

5.2.12. Rekonstrukcija parka »Slatina«

5.2.13. Rekonstrukcija parka »Dražica«

5.2.14. Rekonstrukcija šetališta Karmen Silva od spoja V. Jože do ulice Vrutki

5.2.15. Rekonstrukcija parka »Jama Ičići«

5.2.16. Rekonstrukcija prolaza od Općinskog suda do upravne zgrade Komunalca

5.2.17. Rekonstrukcija dijela parka »Angiolina« (ulaz ljetna pozornica)

5.2.18. Rekonstrukcija parka kod taložnice »Dubrovnik«

5.2.19. Izrada BUS ugibaldišta na periferiji (kom 6)

5.2.20. Uređenje nekomercijalnih plaža i sunčališta (Črnikovica, Lipovica, Triglav, Tomaševac dio, Royal, Ika idr.)

5.2.21. Uređenje parka ispod crkve Sv. Marije navještenja uz Rakovčevu ulicu

5.2.22. Uređenje trga Ika i saniranje oborinske kanalizacije

5.2.23. Odmuljivanje lučica

5.2.24. Izgradnja dječjih igrališta

Točka 3.6. »NERAZVRSTANE CESTE« mijenja se i glasi:

6. NERAZVRSTANE CESTE

6.1. Izrada tehničke dokumentacije

6.1.1. Izrada tehničke dokumentacije nerazvrstanih cesta

6.2. Izgradnja i rekonstrukcija ceste

6.2.1. Rekonstrukcije postojećih prometnica prema novom prometnom rješenju

6.2.2. Rekonstrukcija raskrižja V. Jože — N. cesta i skretanje u naselje »Zora« u Opatiji

6.2.3. Rekonstrukcija raskrižja dr. M. Laginje — N. cesta — Kosićeva

6.2.4. Rekonstrukcija ceste Nikole Tesle

6.2.5. Izgradnja parkirališta kod Doma zdravlja na Novoj cesti i druga manja parkirališta između ul. Nova cesta i ul. M. Tita

6.2.6. Izrada oborinske kanalizacije na nerazvrstanim cestama

6.2.7. Izrada oborinske kanalizacije na prometnicama u naselju

6.2.8. Rekonstrukcija ceste od Škrbići do zgrade poglavarstva grada (ml 840)

6.2.9. Izgradnja oborinske kanalizacije na dionici od Škrbići do Katalinićeve 0 400 (ml 580) i 0 500 (ml 1450)

6.2.10. Izgradnja obor. kanalizacije po Matuljskoj cesti A.C. 0 500

6.2.11. Asfaltiranje cesta i puteva na području MO Veprinac — cesta za Škofi ml 300

6.2.12. Asfaltiranje cesta i puteva na području MO Veprinac — put škola — Žanini ml 100

6.2.13. Asfaltiranje cesta i puteva na području MO Veprinac — cesta za Tumpići — Gušići ml 500

6.2.14. Asfaltiranje cesta i puteva na području MO Veprinac — cesta Zagrad — Lučetići ml 300

6.2.15. Asfaltiranje cesta i puteva na području MO Veprinac — cesta za Falalelići ml 700

6.2.16. Asfaltiranje cesta i puteva na području MO Veprinac — cesta za Škofi ml 300

6.2.17. Asfaltiranje cesta i puteva na području MO Veprinac — pristup naselju Vas ml 150

6.2.18. Asfaltiranje cesta i puteva na području MO Veprinac — put Zagrad — Katinići ml 150

6.2.19. Asfaltiranje cesta i puteva na području MO Veprinac — pristup naselju Perinići ml 300

6.2.20. Asfaltiranje cesta i puteva na području MO Veprinac — pristup naselju Gašparinići ml 300

6.2.21. Asfaltiranje cesta i puteva na području MO Poljane — cesta za Andreti ml 150

6.2.22. Asfaltiranje cesta i puteva na području MO Ičići — ulica 1. maja ml 400

6.2.23. Asfaltiranje cesta i puteva na području MO Pobr — put Dukino ml 700

6.2.24. Asfaltiranje cesta i puteva na području MO Pobr — Put za Matulji ml 100

6.2.25. Asfaltiranje cesta i puteva na području MO Tošina — Jankovićeve put Veprinac ml 600

6.2.26. Asfaltiranje cesta i puteva na području MO Dobroč — putevi ml 400

6.2.27. Asfaltiranje cesta i puteva na području MO Opiča — putevi ml 500

6.2.28. Izgradnja ceste od odvojka za naselje Zora do Hrenova ml 809

6.2.29. Izgradnja ceste za naselje Zora

6.2.30. Rekonstrukcija ceste J. Dobrile od tenisa do zdravstvene stanice s uređenjem potpornih zidova

6.2.31. Izgradnja prilaznog puta s ceste M. Tita do stepeništa kod kbr. 56 ml 100

6.2.32. Rekonstrukcija ceste A. Dminaka u Ičićima

6.2.33. Izgradnja pristupne ceste za Dobreć, ml 200

Točka 3.7. »GROBLJA I KREMATORIJE« mijenja se i glasi:

7. GROBLJA I KREMATORIJE

7.1. Izgradnja novih općih polja na grobljima na području Grada Opatija

Iza točke 3.7. »GROBLJA I KREMATORIJE« dodaje se nova točka 3.8. koja glasi:

8. JAVNA RASVJETA

8.1. Izrada tehničke dokumentacije

8.1.1. Izrada tehničke dokumentacije za izgradnju i rekonstrukciju javne rasvjete

8.2. Izgradnja i rekonstrukcija javne rasvete

8.2.1. Dobava i ugradba stupova JR na dionici N. cesta - Kuk (9 kom)

8.2.2. Dobava i ugradba stupova JR tip Opatija 1 (Zora kom 8 — Pošta kom 2)

8.2.3. Dobava i ugradba stupova JR tip Opatija 1 (na dionici šetalište Slatina kom 7)

8.2.4. Dobava i ugradba stupova JR tip Tivoli na dionici H. Palme do tenis igrališta (3 kom)

8.2.5. Izvedba JR na dionici Preluk — Črnikovica

8.2.6. Rekonstrukcija javne rasvjete na dionici Škrbići — Volosko

8.2.7. Proširenje JR na prilazu do naselja Zora Vrutki

8.2.8. Proširenje JR na Poljanskoj cesti, kod škole, ul.

A. Dminaka, put Kozji breg i put za Veprinac (kom 13)

8.2.9. Izrada JR u ulici A. Mikića do Nove ceste

8.2.10. Dobava i ugradba stupova JR tip Tivoli na dionici od marketa na P. Kolovi do raskrižja s ul. S. Jurdana

8.2.11. Rekonstrukcija postojeće mreže (Sv. Florijana, Radnička, Kumičićeva, Kino, Pog. Hrv. branitelja i dr.)

8.2.12. Izgradnja JR u parku »Margerita«

8.2.13. Izmjena rasvjetnih tijela u parku »Angiolina«

8.2.14. Izrada JR obalnog puta na dionici od objekta ACY do hotela Istranka

8.2.15. Izrada JR obalnog puta na dionici od marine Ičići do Hotelijerskog fakulteta

8.2.16. Dobava i ugradba rasvjetnih tijela u Voloskom od A. Štangerera do crkve Sv. Ante

8.2.17. Izrada JR na području MO Veprinac (Kolavići, Škofi, Travičići i dr.)

8.2.18. Izrada JR na području Poljane

8.2.19. Izrada JR na području MO Pobri

8.2.20. Izrada JR na području MO Dobreć

8.2.21. Izrada JR na području MO Ika

8.2.22. Izrada JR na području MO Tošina

8.2.23. Izrada JR na području Oprića

8.2.24. Izrada JR na dijelu šetališta Zora

8.2.25. Zamjena stupova JR na dionici ulice V. C. Emina

8.2.26. Pojačanje javne rasvjete na dijelu Liburnijske ceste iznad lučice u Ičićima

Ove Izmjene i dopune stupaju na snagu sljedećeg dana od dana donošenja, a objavit će se u »Službenim novinama« Županije primorsko-goranske.

Klasa: 350-01/97-01/39

Ur. broj: 2156/01-01-97-1

Opatija, 11. rujna 1997.

GRADSKO VIJEĆE GRADA OPATIJE

Predsjednik
Gradskog vijeća
Mario Meak, v.r.

45.

Na temelju članka 5. Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o osnivanju i načinu rada radnih tijela Gradskog vijeća Grada Opatije (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 13/97) Komisija za Statut, Poslovnik i normativnu djelatnost, na svojoj sjednici održanoj dana 9. rujna 1997. utvrdila je pročišćeni tekst Odluke o osnivanju i načinu rada radnih tijela Gradskog vijeća Grada Opatije.

Pročišćeni tekst Odluke o osnivanju i načinu rada radnih tijela Gradskog vijeća Grada Opatije obuhvaća:

— Odluku o osnivanju i načinu rada radnih tijela Gradskog vijeća Grada Opatije (»Službene novine« Županije primorsko-goranske broj 3/1993)

— Odluku o dopuni Odluke o osnivanju i načinu rada radnih tijela Gradskog vijeća Grada Opatije (»Službene novine« Županije primorsko-goranske broj 6/93)

— Odluku o izmjenama i dopunama Odluke o osnivanju i načinu rada radnih tijela Gradskog vijeća Grada Opatije (»Službene novine« broj 13/97)

— Odluku o izmjeni i dopuni Odluke o osnivanju i načinu rada radnih tijela Gradskog vijeća Grada Opatije (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 15/97)

— članak 54. Odluke o reguliranju stambenih odnosa i davanja stanova u najam (»Službene novine« Županije primorsko-goranske broj 7/94)

— i članak 3. Odluke o izmjeni i dopunama Odluke o poslovnom prostoru u vlasništvu Grada Opatije (»Službene novine« Županije primorsko-goranske broj 7/1994)

u kojima je naznačeno vrijeme stupanja na snagu Odluka, odnosno prestanak važenja pojedinih odredbi naprijed navedenih Odluka.

Klasa: 011-01/97.01/13

Ur. broj: 2156/01-01-97-1

Opatija, 9. rujna 1997.

Predsjednik Komisije:
Dr. Axel Luttenberger, v.r.

ODLUKA o osnivanju i načinu rada radnih tijela Gradskog vijeća Grada Opatije (pročišćeni tekst)

Članak 1.

U svrhu pripreme odluka iz djelokruga rada Gradskog vijeća Grada Opatije osnivaju se radna tijela, te uređuje sastav, broj članova, djelokrug i način rada radnih tijela.

Članak 2.

Radna tijela imaju predsjednika i četiri člana. Predsjednik se bira iz redova vijećnika a članovi iz redova znanstvenih, stručnih i javnih djelatnika.

Članak 3.

Radna tijela Gradskog vijeća jesu:

1. Komisija za izbor i imenovanja
2. Mandatna komisija
3. Komisija za Statut, Poslovnik i normativnu djelatnost
4. Komisija za predstavke i pritužbe
5. Komisija za pitanja boraca antifašističkog i domovinskog rata
6. Odbor za gospodarstvo i društvene djelatnosti
7. Odbor za prostorno uređenje, planiranje i zaštitu okoliša
8. Odbor za stambeno-komunalna i imovinsko-pravna pitanja
9. Odbor za međunarodnu, međužupanijsku, međugradsku i međuopćinsku suradnju
10. Odbor za pitanja nacionalnih manjina
11. Odbor za proračun i financije

Iznimno od odredbe članka 2. ove Odluke Odbor za gospodarstvo i društvene djelatnosti, ima predsjednika i šest članova.

Članak 4.

Sastav, broj članova i djelokrug rada Komisije za izbor i imenovanja, Mandatne komisije i Komisije za Statut, Poslovnik i normativnu djelatnost, reguliran je posebnom odlukom.

Članak 5.

Komisija za predstavke i pritužbe:

— razmatra predstavke, pritužbe i prijedloge upućene Gradskom vijeću, te ukazuje nadležnim tijelima na kršenje ustavnosti i zakonitosti i prava građana u postupku pred upravnim odjelima Grada.

— ispituje putem nadležnih tijela osnovanost predstavi, pritužbi i prijedloga, te o tome obavještava podnositelje predstavi i pritužbi.

Članak 6.

Komisija za pitanja boraca antifašističkog i domovinskog rata prati i razmatra ostvarivanje prava iz oblasti zaštite boraca antifašističkog i domovinskog rata, te predlaže Gradskom vijeću poduzimanje određenih mjera i donošenje odgovarajućih odluka.

Članak 7.

Odbor za gospodarstvo i društvene djelatnosti:
— razmatra pitanja iz oblasti gospodarskih i društvenih djelatnosti od važnosti za područje Grada.

— razmatra odluke i druge opće akte Gradskog vijeća koji se odnose na osnivanje javnih ustanova i drugih pravnih osoba, radi ostvarivanja određenih gospodarskih, društvenih, komunalnih i drugih socijalnih interesa i potreba stanovništva,

— razmatra pitanja i daje prijedloge, rješenja i sugestije za osiguravanje lokalnih potreba stanovnika u oblasti brige o djeci, obrazovanju i odgoju, javnom zdravlju, zdravstvenoj zaštiti životinja i zaštiti bilja, socijalnoj skrbi, kulturi, tjelesnoj kulturi i športu,

— daje prijedlog Gradskom poglavarstvu o namjeni poslovnog prostora i o promjeni ili proširenju namjene poslovnog prostora.

Članak 8.

Odbor za proračun i financije:

— razmatra prijedlog odluka i drugih akata koje donosi Gradsko vijeće iz područja poreza, novčanih kazni te finansijskih djelatnosti,

— razmatra prijedlog proračuna, izmjene proračuna, izvršenje proračuna, zauzima stavove i daje prijedloge Gradskom vijeću.

Članak 9.

Odbor za prostorno uređenje, planiranje i zaštitu okoliša:

— razmatra donošenje odluka i drugih akata Gradskog vijeća koji se odnose na prostorno uređenje i planiranje, — radi na promicanju uređenja prostora, u svrhu učinkovitijeg gospodarenja prostorom,

— razmatra odluke i druge akte Gradskog vijeća, kojima se utvrđuju mjere praćenja, očuvanja i unapređivanja biološke i ekološke ravnoteže prirodnih dobara (more, zrak, tlo, biljni i životinjski svijet) u odnosu na gospodarski razvitak, — obavlja i druge poslove koji su mu stavljeni u nadležnost posebnom odlukom Gradskog vijeća.

Članak 10.

Odbor za stambeno-komunalna i imovinsko-pravna pitanja:

— razmatra odluke i druge akte Gradskog vijeća kojima se regulira pitanje uređenja naselja, kvalitete stanovanja, komunalnih objekata, obavljanje komunalnih i drugih uslužnih-djelatnosti, te lokalna infrastruktura, — razmatra i zauzima stavove o pitanjima iz imovinsko-pravnih odnosa.

Članak 11.

Odbor za međunarodnu, međužupanijsku, međugorsku i međuopćinsku suradnju, razmatra pitanja međusobne suradnje Grada Opatije s drugim gradovima, odnosno općinama radi unapređenja gospodarskog i socijalnog razvitka Grada.

Članak 12.

Odbor za pitanja nacionalnih manjina:

— razmatra pitanja ostvarivanja zakonom utvrđenih prava nacionalnih manjina,

— predlaže Gradskom vijeću poduzimanje mjera radi unapređivanja odnosa sa nacionalnim manjinama.

Članak 13.

Radno tijelo radi na sjednicama, a o radu sjednice vodi se zapisnik.

Zapisnik potpisuju predsjednik i zapisničar..

Sjednice radnog tijela su javne.

Članak 14.

Radno tijelo donosi odluke većinom glasova svih članova, ukoliko je na sjednici nazočna većina članova tijela.

Članak 15.

Glasovanje na sjednici radnog tijela je javno, osim ako radno tijelo ne odluči drukčije.

Članak 16.

Sjednice radnog tijela saziva predsjednik, a u slučaju spriječenosti predsjednika, član radnog tijela kojeg odredi predsjednik.

Članak 17.

U radu sjednice sudjeluje predstavnik Poglavarstva kada se na sjednici razmatra prijedlog Poglavarstva, a može i predstavnik upravnog odjela Grada kada se na sjednici razmatra pitanje iz njegovog djelokruga.

Članak 18.

Radno tijelo obavezno je o svojim zaključcima obavijestiti Poglavarstvo i Gradsko vijeće.

Ukoliko radno tijelo ima podijeljena mišljenja svojih članova u svezi donesenog zaključka može obavijestiti o tom stavu Poglavarstvo, odnosno Gradsko vijeće.

Kada podnosi izvješće Poglavarstvu, odnosno Gradskom vijeću, Radno tijelo određuje izvjestitelja koji će na sjednici obrazložiti stajalište radnog tijela.

46.

Na temelju članka 23. stavka 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine« broj 36/95 i 70/97) i članka 28. Statuta Grada Opatije (»Službene novine« Županije primorsko-goranske broj 10/93, 3/97 i 11/97) Gradsko vijeće Grada Opatije, na sjednici održanoj dana 11. rujna 1997. godine donosi

ODLUKU o visini komunalnog doprinosa

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se visina i način plaćanja komunalnog doprinosa kojeg plaća vlasnik građevinske čestice kao učešće u financiranju izgradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture sukladno programu mjera za unapređenje stanja u prostoru.

Članak 2.

Komunalni doprinos se plaća po m² bruto razvijene površine građevine koja će se graditi na građevinskoj čestici.

Kod rekonstrukcije komunalni doprinos se plaća srazmjerno razlici u bruto razvijenoj površini u odnosu na postojeću bruto razvijenu površinu građevine.

Članak 3.

Na području Grada Opatije visina komunalnog doprinosa za izgradnju ili rekonstrukciju stambenih građevina, te izgradnju ili rekonstrukciju poslovnih građevina u naseljima: Dobreć, Mala Učka, Opič, Pobri, Poljane, Vela Učka i Veprinac utvrđuje se primjenom sljedećih koeficijenta:

	Opatija	Ičići Ika	Pobri Opič	Poljane Veprinac Dobreć	Vela Učka Mala Učka
- javna rasvijeta	25	20	10	5	5
- za nerazvrstane ceste	15	15	20	15	10
- javne površine	35	20	5	-	-
- groblja	5	5	5	5	5
UKUPNO	80	60	40	25	20

Visina komunalnog doprinosa za izgradnju ili rekonstrukciju poslovnih građevina u naseljima: Ičići, Ika i Opatija utvrđuje se tako, da se koeficijenti iz stavka 1. ovog članka množe sa 2.

Kod izgradnje ili rekonstrukcije stambeno-poslovnih građevina, visina komunalnog doprinosa utvrđuje se primjenom koeficijenata iz stavka 1. i 2. ovog članka, srazmjerno bruto razvijenoj površini stambenog odnosno poslovnog prostora.

Članak 4.

Vrijednost koeficijenta za utvrđivanje visine komunalnog doprinosa iznosi 3,70 kuna po m² bruto razvijene površine.

Članak 5.

Komunalni doprinos obveznik je dužan platiti u roku od 15 dana od dana izvršivosti rješenja kojim je utvrđena visina komunalnog doprinosa.

Upravni odjel za komunalni sustav Grada Opatije može, na zahtjev obveznika odobriti obročno plaćanje komunalnog doprinosa u najviše četiri jednaka tromjesečna obroka.

U slučaju zakašnjenja sa uplatom pojedinog obroka, cjelokupni neuplaćeni iznos komunalnog doprinosa dospijeva na naplatu s prvim narednim danom od dana s kojim je obveznik bio dužan uplatiti dospio obrok.

Članak 6.

Na nepravovremeno plaćene iznose komunalnog doprinosa, obveznik je dužan platiti zatezne kamate po propisanoj stopi.

Članak 7.

Ako Grad Opatija ne izvrši obvezu izgradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture u roku utvrđenom rješenjem iz članka 8. ove Odluke, dužan je izvršiti povrat uplaćenog iznosa sa propisanim kamatama.

Članak 8.

Rješenje o utvrđivanju visine komunalnog doprinosa donosi Upravni odjel za komunalni sustav Grada Opatije.

Članak 9.

Nadležno tijelo državne uprave neće investitoru izdati uporabnu dozvolu za izgrađenu ili dograđenu građevinu, ako predhodno nije platio komunalni doprinos.

U slučaju da se izvrši upis građevine u zemljišne knjige, a da predhodno nije plaćen komunalni doprinos, Grad Opatija upisat će zakonsko založno pravo (hipoteku) na građevini.

Članak 10.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o visini komunalnog doprinosa »Službene novine« Županije primorsko-goranske broj 8/96).

Članak 11.

Ova Odluka stupa na snagu sljedećeg dana od dana donošenja, a objavit će se u »Službenim novinama« Županije primorsko-goranske.

Klasa: 011-01/97-01/14
Ur. broj: 2156701-01-97-1
Opatija, 11. rujna 1997.

GRADSKO VIJEĆE GRADA OPATIJE

Predsjednik
Gradskog vijeća
Mario Meak, v. r.

Članak 4.

Članak 10. mijenja se i glasi:

»Na području Grada Opatije utvrđuju se sljedeće položajne zone:

— OPATIJA I — od mora polazeći između vile »AMBASADOR« i hotela »AMBASADOR«, ulicom Feliksa Peršića do ulice M. Tita ulicom M. Tita od Stubišta Škrbići do izlaza iz hotela »ADRIATIC«, te stepeništem uz vilu »ISTRANKU« do mora, uključiv Trg Vladimira Gortana i ulicu Vjekoslava Spinčića do uključiv zgradu HPT.

— OPATIJA II — od mora Stubištem Stari put do ulice M. Tita, presijeca ulicu M. Tita i nastavlja Stubištem Adeline del Mestri do križanja sa Stubištem Ivana Zaviđića, nastavlja Stubištem Ivana Zaviđića do ulice Nova cesta, nastavlja ulicom Nova cesta od kućnog broja 58 uključujući i kućni broj 58 sve do križanja s ulicom M. Tita nastavlja ulicom M. Tita do naselja Ičići i stepeništem između restorana »MALI RAJ« i hotela »IČIČI« spušta se do mora, izuzev zone OPATIJA I.

— OPATIJA III — dio naselja Opatija iznad zone OPATIJA II od kućnog broja 58 u ulici Nova cesta.

— VOLOSKO I — od mora okomito na križanje ulice Črnikovica s ulicom Ivana Matetića Ronjgova, nastavlja ulicom Črnikovica do križanja s ulicom Andrije Štangera, nastavlja ulicom Andrije Štangera do ulice M. Tita i spušta se do mora Stubištem Stari put.

— VOLOSKO II — od granice s Gradom Rijeka, ulicom Ivana Matetića Ronjgova, nastavlja ulicom Rikarda Benčića Jeretova do križanja s ulicom M. Tita, izuzev zone VOLOSKO I.

— VOLOSKO III — ostala područja od granice s Gradom Rijeka i Općinom Matulji do granice sa zonama VOLOSKO II, OPATIJA II i OPATIJA III.

— IČIČI/IKAI — Liburnijska ulica u naselju Ičići i Primorska ulica u naselju Ika.

— IČIČI/IKAI II — ostalo područje naselja Ičići i Ika.

— OSTALI I — naselje Pobri.

— OSTALI II — ostala područja Grada Opatije.

Položajne zone definirane su na karti: 1:5000 koja je sastavni dio ove Odluke.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu sljedećeg dana od dana donošenja, a objavit će se u »Službenim novinama« Županije primorsko-goranske.

Klasa: 011-01/97-01/16
Ur. broj: 2156/01-01-97-1
Opatija, 11. rujna 1997.

GRADSKO VIJEĆE GRADA OPATIJE

Predsjednik
Gradskog vijeća
Mario Meak, v. r.

47.

Na temelju članka 20. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine« broj 36/95 i 70/97) i članka 28. Statuta Grada Opatije (»Službene novine« Županije primorsko-goranske broj 10/93, 3/97 i 11/97), Gradsko vijeće Grada Opatije, na sjednici održanoj dana 11. rujna 1997. godině donosi

ODLUKU

o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnoj naknadi

Članak 1.

U Odluci o komunalnoj naknadi (»Službene novine« Županije primorsko-goranske broj 19/94 i 29/95) članak 2. mijenja se i glasi:

»Naselja s uređenim građevinskim zemljištem u kojima se plaća komunalna naknada, smatraju se naselja opremljena najmanje pristupnim cestama, objektima za opskrbu električnom energijom i opskrbu vodom prema mjesnim prilikama«.

Članak 2.

U članku 3. stavku 1. iza riječi: »cesta« stavlja se zarez i dodaju riječi: »javnu rasvjetu«.

Članak 3.

Članak 5. mijenja se i glasi:

»Komunalnu naknadu plaćaju:

1. najmoprimci stanova i zakupnici garaža u vlasništvu Grada Opatije,
2. zakupnici poslovnog prostora u vlasništvu Grada Opatije,
3. vlasnici ili korisnici stanova
4. vlasnici ili korisnici obiteljskih kuća i kuća za odmor,
5. vlasnici ili korisnici garaža i spremišta,
6. vlasnici ili korisnici poslovnog prostora
7. vlasnici ili korisnici zemljišta kada zemljište pretežnim dijelom koriste u gospodarske svrhe«.

48.

Na temelju članka 29. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine« broj 30/94), članka 28. Statuta Grada Opatije (»Službene novine« broj 10/93, 3/97 i 11/97) i Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru (»Službene novine« ZPG broj 13/97) Gradsko vijeće Grada Opatije, na sjednici 11. rujna 1997. donosi

ODLUKU**o Regulacijskom planu izmjena i dopuna granica građevinskih područja izvan zaštitnog obalnog pojasa**

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuju se izmjene i dopune granica građevinskih područja izvan zaštitnog obalnog pojasa u Gradu Opatiji i opći uvjeti uređenja prostora unutar granica građevinskih područja za izgradnju i razvoj naselja.

Članak 2.

Granice građevinskih područja utvrđene su na kopijama katastarskih planova u mjerilu katastarskog operata i na topografskoj karti u mjerilu 1:5000.

Grafički prikazi građevinskog područja sastavni su dijelovi ove Odluke. U slučaju nejasnoća primjenjuje se grafički prilog na katastarskoj podlozi.

Članak 3.

Na području Grada Opatije utvrđuju se sljedeća građevinska područja:

43. Kožuli
44. Antići
45. Dobreć, Dražica Krasa, Kružići
46. Gržinići
47. Mandićev Breg
48. Konjsko
49. Ladeti
50. Poljane, Babiloni, Menderi, Aničići, Korići, Strmice
51. Katinići, Pravičevi
52. Šori
53. Puhari
54. Špadići
55. Andreti
56. Maćuki, Boni
57. Jurovići
58. Pehli
59. Kalina, Marčići
60. Guštići, Balači
61. Zubinići
62. Slavići
63. Travičići
64. Veprinac, Tumpići
65. Lukovici, Vas
66. Veprinački Put
67. Zatkan
68. Zagrad
69. Šimeki, Šimetići
70. Vela Učka
71. Mala Učka
76. Vedež
84. Pobri

Članak 4.

Unutar granica građevinskog područja utvrđenih ovom odlukom izuzimaju se iz građenja prostori:

- postojećih vrijednih šuma prema Zakonu o šumama odnosno kada kompleks prema katastarskom izvatku prelazi 1.000,00 m²,
- osobito vrijednog drveća, a naročito maruna, pojedinačno ili u skupinama površine do 1.000,00 m² i
- vinograda, voćnjaka i ostalih vrijednih poljoprivrednih površina ako prelaze 1.000,00 m² u kompleksu katastarske površine.

Ocjenu osobite vrijednosti drveća, vinograda, voćnjaka i ostalih poljoprivrednih površina daje stručna Komisija koju imenuje Poglavarstvo.

Članak 5.

Eventualnim ukidanjem ceste i koridora Rijeka - Pula parcele koje su sada dijelom u građevinskom području, ulaze u cijelosti u građevinsko područje.

Članak 6.

Gradnju unutar građevinskog područja treba razvijati uz postojeću lokalnu odnosno priključnu cestu naselja i na postojećoj mreži lokalnih puteva u naselju.

Širina cestovnog pojasa unutar koje se ne smije graditi iznosi 5-10,0 metara ovisno o lokalnim uvjetima.

Ukoliko je širina lokalne ceste manja od zakonski propisane, širina cestovnog pojasa povećava se za umanjenu širinu lokalne ceste.

Članak 7.

Neposredni pristup jedne parcele na javnu prometnu površinu može se osigurati pristupnim putem širine 3,0 m, pješačkim prolazom ili stubištem širine 2,0 m.

Građevna dozvola ne može se izdati, dok nije osiguran pristup parceli.

Neposredni pristup dvije od četiri parcele na javnu prometnu površinu može se osigurati pristupnim putem širine 3,0 metra, pješačkim prolazom ili stubištem širine 2,0 m.

Za priključivanje većeg broja parcela treba planski ostavljati koridore za buduće lokalne puteve naselja, kojima će se omogućiti pristup i nepristupačnim parcelama.

Širina puteva u naselju iznosi 4,0 m, a širina pješačkog kolnika iznosi 1,5 m.

Postojeća stubišta kao vertikalne veze unutar naselja odnosno međusobne veze više naselja treba zadržati kao stubište uz mogućnost održavanja i širenja.

Članak 8.

Unutar građevinskog područja za potrebe sadašnjeg i budućeg naselja treba se osigurati potreban prostor za izgradnju objekata za zadovoljavanje zajedničkih potreba.

Članak 9.

Lokacijske dozvole, posebna rješenja i građevne dozvole izdane po dosadašnjim propisima ostaju na snazi ukoliko im važnost nije istekla.

Članak 10.

Lokacijske dozvole utvrđuju se na temelju Zakona o prostornom uređenju i ove Odluke.

Članak 11.

Lokacijske dozvole kojima se utvrđuju uvjeti izgradnje objekata u građevinskom području kao i način korištenja objekata i zemljišta kojih se treba pridržavati pri izgradnji odnosno uređenju zemljišta, sadrži:

- oblik građevinske parcele koji je pravilan, a ukoliko je katastarska čestica nepravilnog oblika, a površinski dovoljno velika, gradilište se može formirati od cijele katastarske čestice,

- nagib građevinske parcele za izgradnju stambenog objekta ne smije prelaziti 50 %,
 - veličinu građevinske parcele koja iznosi:
 - a) najmanja 100,00 m² u gustom sistemu izgradnje
 - b) 150,00 m² - 400,00 m² kod izgradnje objekata u nizu i dvojnih objekata,
 - c) najmanje 400,00 m² kod slobodno stojećih objekata, ali najviše do 1.200,00 m²,
 - građevinsku liniju koja se u izgrađenim dijelovima naselja određuje prema postojećim objektima, osim u slučaju određivanja građevinske linije za objekte koji se grade uz lokalne odnosno priključne ceste, kod kojih se građevinska linija određuje u smislu člana 5. i 6. ove odluke.

Površinu unutar koje se može razviti tlocrt objekta s minimalnom i maksimalnom izgrađenošću parcele:

- a) minimalna tlocrtna izgrađena površina je 64,00 m²
- b) maksimalna izgrađenost najmanje građevinske parcele u gustom sistemu izgradnje iznosi 100,00 m²
- c) za parcele veličine 150-400,00 m² maksimalna izgrađenost parcele je 70-130 m², 47-33 %
- d) za parcele veličine 400-1.200,00 m² maksimalna izgrađenost parcele je 120-200,00 m², 30-17 %
- e) maksimalna izgrađenost parcele veličine 400-1.200 m² iznosi 120-300 m², 30-25 %

Veličine navedene u točkama a, b, c i d, ovog članka odnose se na izgrađenost parcele bez obzira na visinu objekta. Veličina navedena u točki e) ovog članka odnosi se na izgrađenost parcele ukoliko je objekat, prizeman.

- udaljenost objekta od granice susjedne parcele:

U izgrađenim jezgrama naselja udaljenost objekta određuje se prema postojećim udaljenostima objekta te može ići od 0-12,0 m. Kod slobodno stojećih objekata udaljenost od granice parcele iznosi minimum 3,0 m, a uz suglasnost susjeda objekat se može izgraditi i na granici građevinske parcele.

- mjesto i način priključivanja parcele na komunalne objekte i javni put:

Na mjestima gdje nema vodovoda i kanalizacije uvjetuje se gradnja cisterni i septičkih jama ili drugih uređaja za pročišćavanje.

- namjena objekta:

Objekat u stambenom naselju može biti namjenjen stanovanju, poslovnoj djelatnosti i svim ostalim djelatnostima koje ne ugrožavaju čovjekovu okolinu. Za objekat namjenjen poslovnoj djelatnosti treba tražiti mišljenje nadležnog tijela.

- maksimalnu ili obveznu visinu objekta mjerenu od nivelacione kote i broj etaža:

Maksimalna visina objekta mjerena od nivelacione kote terena iznosi S+P+1. Minimalna visina objekta je visina jedne etaže.

- Vrstu krova, nagib i pokrov određuje se u skladu s lokalnim prilikama i tehničkim propisima.

Ukoliko krov služi kao nosač za sunčane kolektore nagib krova se podesava tehničkim zahtjevima za kolektore.

- uvjeti za arhitektonsko oblikovanje:

Elementi oblikovanja objekta trebaju sadržavati osobitosti autohtone primorske arhitekture, dok način izgradnje ovisi o lokaciji objekta. Izgradnja unutar postojećih jezgri je uvjetovana upotrebom tradicionalnih materijala i tradicionalnog načina izgradnje, dok izgradnja slobodno stojećih objekata može biti kao naprijed navedena, te polumontažna ili montažna.

- uvjeti za smještaj vozila:

U načelu se garaže moraju graditi u sklopu stambene zgrade ili ukopavanjem u teren. Garaže se mogu graditi kao slobodno stojeći objekti na način da ne pogoršavaju uvjete stanovanja susjednih stambenih zgrada i da budu udaljene najmanje 3,0 metra od njih. Garaže se mogu graditi i uz granicu građevinske parcele ukoliko na graničnoj fasadi nema ni jednog otvora.

- uvjeti za izgradnju ograda i za izgradnju pomoćnih objekata:

Ograde se izgrađuju od kamena, zelenila i metala visine prema lokalnim prilikama. Unutar postojećih jezgri gdje nema ograđivanja isto se ne može provesti na temelju ove odluke.

Pod pomoćnim objektima podrazumijevaju se drvarnice, manja spremišta, staklenici, natstrešnice i sl., a koji služi stambenim objektima. U načelu se pomoćni objekti moraju graditi u sklopu stambenog objekta ili ukopavanjem u teren. Ukoliko se grade kao slobodno stojeći objekti ne smiju pogoršavati uvjete stanovanja susjednih stambenih zgrada i moraju biti udaljeni minimum 3,0 metra od granice parcele. Ukoliko se grade uz granicu građevinske parcele ne mogu imati otvore na fasadi. Nadstrešnice se mogu postaviti i kao samostalni objekti ako se arhitektonski i urbanistički uklapaju u ambijent.

- Uvjeti za zaštitu okoline i oblikovanja okoliša:

Da bi se sačuvao izgled padina na kosim građevinskim parcelama u pravilu se zabranjuje gradnja podzida viših od 1,5 m. Iznimno ako nema opasnosti od narušavanja prirodnog izgleda ambijenta može se odstupiti od odredbe prethodnog stava i uvjetima za građenje na određenoj parceli utvrditi novi način gradnje.

Povezivanje zgrada izgrađenih na kosim parcelama sa ulicom, odnosno cestom može se izvesti izgradnjom stepeništa i pješačkih staza. U tom slučaju stubište i pješačka staza treba se izgraditi tako da silaz ide paralelno s prometnicom, te da se izvede potrebno osiguranje. Atmosferske vode iz navedenih stubišta ne smiju se odlijevati na javne površine.

Članak 12.

Gospodarski objekti se u skladu s planovima prostornog uređenja mogu graditi na način da ne ugrožavaju zdravstvene i higijenske uvjete stanovanja u okolnim zgradama naselja. Gospodarski objekti unutar naselja moraju biti udaljeni od susjednih stambenih zgrada i to: Štale i svinjci najmanje 12,0 m, peradarnici najmanje 5,0 m, a jame za odlaganje otpada najmanje 15,0 m.

Dogradnja gospodarskih objekata uz postojeću stambenu zgradu može se dozvoliti sukladno higijensko4ehničkim uvjetima.

- Štale, svinjci i peradarnici ne smiju se izvesti uz javnu

prometnu površinu već se moraju smjestiti na manje uočljivom dijelu okućnice.

Gospodarski objekti na poljoprivrednom zemljištu unutar građevinskog područja mogu se graditi za potrebe uskladištenja repromaterijala, strojeva, alata, sitnog inventara i gotovih proizvoda.

Na poljoprivrednoj površini može se dozvoliti gradnja gospodarskih objekata ako je najmanje 800,0 m² površine obrađeno s jednom ili više sljedećih kultura: vinogradarstvo, voćarstvo, povrtlarstvo ili ratarstvo. Odnos poljoprivredne površine prema izgrađenoj površini objekta je 1:100.

Gospodarski objekat na poljoprivrednom zemljištu može se graditi u visini jedne etaže. Gospodarski objekti ili štale za uzgoj stoke ili peradi mogu se graditi na pašnjačkim ili drugim površinama zavisno o normativima i broju grla stoke ili peradi. Količina stoke ili peradi dokazuje se investicijskim programom.

Veterinarske i zdravstvene uvjete i suglasnosti izdaju se sukladno Zakonu o veterinarstvu (»Narodne novine« broj 70/97).

Članak 13.

Gospodarske nadstrešnice mogu biti samostalni objekti, a izvode se na betonskoj, metalnoj ili drvenoj konstrukciji s pokrovom od žlijebnjaka i drugog pokrovnog materijala.

Članak 14.

Skladišta se dozvoljavaju kao samostalni objekti, te u sklopu poslovnih, uslužnih ili poljoprivrednih djelatnosti.

Članak 15.

Privremeni objekti definirani su Zakonom o građenju.

Članak 16.

Investitor je dužan prije ishođenja lokacijske dozvole pribaviti suglasnost za gradnju od strane Gradskog poglavarstva Grada Opatije.

Članak 17.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti točka 22. članka 2. Odluke o preuzimanju odluka i drugih općih akata dosadašnje SO Opatija (»Službene novine« broj 2/93).

Članak 18.

Stupanjem na snagu Odluke o izmjenama i dopunama prostornog plana bivše općine Opatija prestat će važiti uvjeti za izgradnju iz članka 4 - 14. ove Odluke.

Članak 19.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u »Službenim novinama« PGZ.

Klasa: 011-01/97-01/17
Ur.br.: 2156/01-01-97-1
Opatija, 11. rujna 1997.

GRADSKO VIJEĆE GRADA OPATIJE

Predsjednik
Gradskog vijeća
Mario Meak, v.r.

49.

Na temelju članka 75. stavka 3. Zakona o vodama (»Narodne novine« broj 107/95) i članka 28. Statuta Grada Opatije (»Službene novine« Županije primorsko-goranske broj 10/93, 3/97 i 11/97) Gradsko vijeće Grada Opatije, na sjednici održanoj dana 11. rujna 1997. godine donosi

ODLUKU

o odvodnji otpadnih voda

Članak 1.

Ovom Odlukom uređuju se uvjeti i način odvodnje, otpadnih i drugih voda javnim sustavom odvodnje, kao i način i uvjeti odvodnje na područjima gdje nije izgrađen takav sustav, te druga pitanja u svezi s odvodnjom otpadnih voda.

Članak 2.

Djelatnost odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda, crpljenje, odvoz i zbrinjavanje fekalija iz septičkih jama na području Grada Opatije obavlja »KOMUNALAC« d. o. o. Opatija (u daljnjem tekstu: Upravljač sustavom odvodnje).

Članak 3.

Upravljač sustavom odvodnje dužan je sustav stalno održavati u stanju funkcionalne sposobnosti.

Članak 4.

Otpadne vode odvođene se putem sustava koji prema namjeni može biti:

- sustav javne fekalne kanalizacije,
- sustav oborinske kanalizacije,
- sustav mješovitih kanalizacija,
- interna kanalizacija,

Članak 5.

Sustav javne fekalne kanalizacije sačinjavaju instalacije, građevine i uređaji koji služe za sakupljanje, dispoziciju, pročišćavanje i ispuštanje otpadnih voda.

Članak 6.

Sustav oborinske kanalizacije sastoji se od otvorenih i zatvorenih kanala, slivnika, pjeskolova i drugih objekata i uređaja putem kojih se oborinske vode odvođene u recipijent.

Članak 7.

Mješovitim sustavom javne kanalizacije odvođene se zajedno sve otpadne vode.

Članak 8.

Sustav interne kanalizacije u vlasništvu je pravnih ili fizičkih osoba, a sastoji se od instalacija, objekata i uređaja za sakupljanje i pročišćavanje otpadnih voda, te građevina i uređaja za odvod sakupljenih voda do reviznog okna na spoju sa javnom kanalizacijom.

Pravna ili fizička osoba dužna je sustav interne kanalizacije održavati u stanju funkcionalne sposobnosti.

Sustav interne kanalizacije mora biti izveden na način

na koji omogućava njegovo nesmetano održavanje i čišćenje, te koji isključuje mogućnost zagađivanja ili onečišćivanja okoliša bilo razlijevanjem otpadnih voda po površini, bilo prodiranjem zagađenih voda u podzemne slojeve.

Članak 9.

U sustav odvodnje iz članka 4. ove Odluke ne smiju se ispuštati tvari, koje mješanjem s recipijentom — prijemnikom uvjetuju koagulaciju i stvaranje taloga i njegovu sedimentaciju u recipijentu.

Članak 10.

U sustav oborinske kanalizacije ne smije se ispuštati:

- sanitarna otpadna voda,
- industrijska otpadna voda koja je nastala kao posljedica tehnološkog procesa u industriji, obrtništvu i drugim djelatnostima,
- radioaktivna otpadna voda.

Članak 11.

U sustave odvodnje zabranjeno je ispuštati naročito:

1. vode za koje je ovom Odlukom propisano predhodno pročišćavanje,
2. vode iz bazena, koji nisu priključeni na vodoopskrbni sustav,
3. krute i viskozne tvari, koje same ili u kontaktu sa drugim tvarima mogu prouzročiti smetnje u protoku vode kroz kanalizacijske cijevi ili druge smetnje u radu sustava za odvodnju kao što su: pepeo, drozga, slama, otpaci i strugotine metala, plastike, drva i drugi otpaci, masti, ulja, staklo, krpe, perje, dlake, vapneni mulj, ostavi vapna, kemikalija, boja i si., taloži koji nastaju pri pročišćavanju vode, cementni mulj i slično.
4. kisele, alkalne, agresivne i ostale štetne tvari koje nepovoljno djeluju na materijal od kojih je sustav odvodnje izrađen,
5. tvari koje same ili u kontaktu s drugim tvarima mogu izazvati smetnje i opasnost po zdravlje ili život ljudi kao što su: zapaljive i eksplozivne tekućine, štetni i smrdljivi plinovi (sumporovodik, dušikovi oksidi, sumporni dioksid, cijanidi i si).

Članak 12.

Korisnici interne kanalizacije dužni su agresivne, toksične i patogenim klicama i virusima zagađene vode, kao i radioaktivne vode prije ispuštanja u javnu kanalizaciju pročititi i neutralizirati putem posebnih uređaja za pročišćavanje.

Članak 13.

Pročišćavaju se i neutraliziraju ove otpadne vode:

- oborinske vode sa neizgrađenih dijelova zemljišta, zelenih i javno-prometnih površina preko pjeskolova i slivnika,
- vode s površina uređenih za pranje vozila, garaža, mehaničkih i bravarskih radionica za popravak motornih i drugih vozila, preko taložnica za krute tvari odgovarajućih odjeljivača za masti, ulja i tekuća goriva.
- industrijske otpadne vode koje su agresivne, toksične ili opterećene drugim opasnim i štetnim tvarima iznad dozvoljenih vrijednosti ili voda zagađena patogenim klicama ili virusima, a koje bi mogle utjecati na promjene fizikalnog, kemijskog ili biološkog sustava vode i koje bi mogle svojim

djelovanjem oštetiti sustav odvodnje, ugroziti zdravlje i život djelatnika sustava, te zdravlje građana, preko posebno izgrađenih uređaja za pročišćavanje.

— vode iz skladišta i pogona koji u svojem tehnološkom procesu skladište ili koriste ulja, masti, boje, lakove, tekuća goriva, otapala i slične materijale specifično lakše od vode, preko odgovarajućih odjeljivača,

— vode iz rashladnih sustava koje nisu u direktnoj vezi s tehnološkim procesom i koje osim povišene temperature nisu poprimile nikakova dodatna fizička ili kemijska onečišćavanja, ako su toplije od 40°, preko odgovarajućih rashladnih uređaja,

— radioaktivne vode, preko odgovarajućeg uređaja za redovno i sustavno praćenje i ispitivanje intenziteta radioaktivnosti.

Članak 14.

Otpadne vode koje se odvođe javnim sustavom za odvodnju i konačno ispuštaju u recipijent moraju biti pročišćene i neutralizirane do stupnja određenog propisima.

Članak 15.

Upravljač sustavom odvodnje dužan je pratiti kakvoću otpadnih voda u javnom sustavu putem ovlaštenog laboratorija za ispitivanje voda prema uvjetima i rokovima nadležnog tijela državne uprave.

Članak 16.

Kod uzimanja uzoraka voda radi ispitivanja njezine kakvoće, vodi se očevidnik u koji se unosi naročito: mjesto uzimanja uzorka, meteorološke prilike, protoku, izgledu i temperaturi vode.

Ako ne postoje mjerni uređaji za mjerenje protoka, protok se procjenjuje s obzirom na količinu utrošene vode, ili prema izračunu rada crpki u crpnoj postaji izraženo u satima rada.

Članak 17.

Na zahtjev investitora Upravljač sustavom odvodnje utvrđuje posebne uvjete priključivanja parcele odnosno građevine na javni sustav fekalne kanalizacije.

Troškove utvrđivanja posebnih uvjeta iz stavka 1. ovog članka snosi podnositelj zahtjeva.

Članak 18.

Vlasnik građevine dužan je priključiti građevinu na javni sustav odvodnje, u roku i na način propisan posebnom odlukom.

Članak 19.

Na područjima gdje nije izgrađen javni sustav odvodnje obavezna je izgradnja septičkih jama, ili drugog odgovarajućeg uređaja za pročišćavanje.

Članak 20.

Septičke jame moraju biti izgrađene sa vodonepropusnim dnom i stijenama sa upojnim bunarom, a prema uvjetima nadležnog tijela državne uprave.

U septičke jame mogu se ispuštati samo:
— sanitarne otpadne vode,

— predhodno pročišćene industrijske otpadne vode koje su nastale kao posljedica tehnološkog procesa.

Članak 21.

Oborinske i površinske vode, kao i vode koje nisu nastale kao posljedica tehnološkog procesa ne smiju se ispuštati u septičke jame.

Članak 22.

Korisnici interne kanalizacije dužni su sustav održavati na način koji onemogućuje bilo kakovo onečišćavanje i zagađivanje okoliša (redovno pražnjenje septičkih jama, čišćenje odjeljivača, uređaja za pročišćavanje i si.)

Upravljač sustavom odvodnje obavlja prijevoz fekalija i taloga isključivo specijalnim vozilom — cisternom sa uređajem za crpljenje koja se redovito mora održavati čistom.

Fekalije se iz cisterne moraju izljevati u mrežu javne kanalizacije na određenom mjestu.

Članak 23.

Zabranjena je upotreba fekalija za gnojenje vrtova.

Članak 24.

Novčanom kaznom od 1.500,00 do 2.000,00 kuna kaznit će se za prekršaj pravna osoba ako:

- ne postupi na način propisan člankom 3. ove Odluke,
- ne postupi na način propisan člankom 8. ove Odluke,
- postupi suprotno članku 9. ove Odluke,
- postupi suprotno članku 10. ove Odluke,
- postupi suprotno članku 11. ove Odluke,
- ne postupi na način propisan člankom 12. ove Odluke,
- ne postupi na način propisan člankom 13. ove Odluke,
- postupi suprotno članku 14. ove Odluke,
- ne postupi na način propisan člankom 15. ove Odluke,
- ne postupi na način propisan člankom 18. ove Odluke,
- ne postupi na način propisan člankom 19. ove Odluke,
- postupi suprotno članku 20. ove Odluke,
- postupi suprotno članku 21. ove Odluke,
- ne postupi na način propisan člankom 22. ove Odluke,
- postupi suprotno članku 23. ove Odluke.

Novčanom kaznom od 400,00 kuna kaznit će se i odgovorna osoba u pravnoj osobi koja učini prekršaj iz stavka 1. ovog članka,

Članak 25.

Novčanom kaznom od 300,00 do 500,00 kuna kaznit će se za prekršaj fizička osoba ako:

- ne postupi na način propisan člankom 3. ove Odluke,
- ne postupi na način propisan člankom 8. ove Odluke,
- postupi suprotno članku 9. ove Odluke,
- postupi suprotno članku 10. ove Odluke,
- postupi suprotno članku 11. ove Odluke,
- ne postupi na način propisan člankom 12. ove Odluke,
- ne postupi na način propisan člankom 13. ove Odluke,
- postupi suprotno članku 14. ove Odluke,
- ne postupi na način propisan člankom 18. ove Odluke,
- ne postupi na način propisan člankom 19. ove Odluke,
- postupi suprotno članku 20. ove Odluke,
- postupi suprotno članku 21. ove Odluke,
- ne postupi na način propisan člankom 22. ove Odluke,
- postupi suprotno članku 23. ove Odluke.

Članak 26.

Za prekršaj iz članka 25. ove Odluke komunalni redar može naplatiti kaznu na licu mjesta u iznosu od 300,00 kuna.

Članak 27.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje vrijediti alineja 32. stavka 1. članka 2. Odluke o preuzimanju odluka i drugih akata dosadašnje Skupštine Općine Opatija (»Službene novine« broj 2/93).

Članak 28.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana nakon objave u »Službenim novinama« Županije primorsko-goranske.

Klasa: 011-01/97-01/15

Ur. broj.: 2156/01-01-97-1

Opatija, 11. rujna 1997.

GRADSKO VIJEĆE GRADA OPATIJE

Predsjednik
Gradskog vijeća
Mario Meak, v. r.

50.

Na temelju članka 28. Statuta Grada Opatije (»Službene novine« Županije primorsko-goranske broj 10/93, 3/97 i 11/97) i članka 3. stavak 1. točka 12. Odluke o osnivanju i načinu rada radnih tijela Gradskog vijeća Grada Opatije (»Službene novine« županije primorsko-goranske broj 3/93, 6/93, 13/97 i 15/97), Gradsko vijeće Grada Opatije, na sjednici održanoj dana 11. rujna 1997. donosi

RJEŠENJE

o izboru predsjednika i članova Odbora za pitanja nacionalnih manjina

I.

U Odbor za pitanja nacionalnih manjina izabiru se:
Za predsjednika:

1. Petrus Nutrizio iz Opatije, Nova cesta 87

Za članove:

2. Mirko Kranjc iz Opatije, Trg Vladimira Gortana 5

3. Livio Grozić iz Opatije, Stubište Joakima Pilata 4

4. Anton Onsea iz Opatije, M. Tita 213

5. Ivan Rebac iz Opatije, Ul. M. Tita 86

II.

Ovo Rješenje objavit će se u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 023-01/97-01/09

Ur. broj.: 2156/01-01-97-1

Opatija, 11. rujna 1997.

GRADSKO VIJEĆE GRADA OPATIJE

Predsjednik
Gradskog vijeća
Mario Meak v. r.

51.

Na temelju članka 28. Statuta Grada Opatije («Službene novine» Županije primorsko-goranske broj 10/93, 3/97 i 11/97), Gradsko vijeće Grada Opatije, na sjednici održanoj dana 11. rujna 1997. godine donosi

ZAKLJUČAK**o privremenom korištenju sredstava
Proračuna za 1997. godinu za kupovinu
likvidacijskog dužnika društvenog poduzeća
»Mozaik« p. o. Opatija****I.**

Sredstva za kupoprodaju likvidacijskog dužnika Društveno poduzeće »Mozaik« Opatija u iznosu od 700.001 DEM u protuvrijednosti kuna prema srednjem tečaju Rijekačke banke d. d. Rijeka na dan uplate, a prema rješenju Trgovačkog suda u Rijeci posl. br. L-2350/96 od 28. srpnja 1997. godine, osigurat će se u Proračunu Grada Opatije za 1998. godinu.

II.

Odobrava se privremeno korištenje sredstava Proračuna Grada Opatije za 1997. godinu ostvarenih izdavanjem obveznica Grada Opatije, za isplatu kupoprodajne cijene iz točke 1. ovog Zaključka.

III.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 400-08/97-01/05

Ur. broj: 2156/01-01-97-1

Opatija, 11. rujna 1997. g.

GRADSKO VIJEĆE GRADA OPATIJE

Predsjednik
Gradskog vijeća
Mario Meak, v. r.